

શ્રીમંત ગાયકવાડ સરકારના રાજ્યનો

સ્ટાંપ નિબંધ. ૬૬૫૯

તથા.

તેની કલમ ૪૮ અન્વયે થયેલા નિયમો ટીકા તથા
ખુલાસા સાથે.

છાયાવી. પ્રસિદ્ધ કરનાર

ગોરધનભાઈ તળશીભાઈ

અમરેલી પ્રાંત ન્યાયાધીશીમાં કારકુન.

નરભેરામ ગોપાળજી.

અમરેલી પ્રાંત નોંધણીસરકારમાં કારકુન.

અમદાવાદ.

“ હાપમંડ જ્યુબિલી ” પ્રીન્ટીંગ પ્રેસ.

સને ૧૮૯૮

સંવત ૧૯૫૪.

સર્વ હક સ્વાધીન.

કિંમત રૂ. ૧-૦-૦.

૬૬૫૯

શ્રીમંત ગાયકવાડ સરકારના રાજ્યનો

સ્ટાંપ નિબંધ.

તથા

તેની કલમ ૪૮ અન્વયે થયેલા નિયમો ટીકા તથા
ખુલાસા સાથે.

જાપાવી પ્રસિદ્ધ કરનાર

ગોરધનભાઈ તળશીભાઈ

અમરેલી પ્રાંત ન્યાયાધીશીમાં કારકુન.

નરભેરામ ગોપાળજી.

અમરેલી પ્રાંત નોંધણીસરકારમાં કારકુન.

અમદાવાદ

“ હાયમંડ જ્યુબિલી ” પ્રીન્ટીંગ પ્રેસ.

સને ૧૮૯૮

સંવત ૧૯૫૪

સર્વ હક સ્વાધીન.

કિંમત રૂ. ૧-૦-૦.

પ્રસ્તાવના.

આવા કાયદાના પુસ્તકને પ્રસ્તાવનાની જરૂર નથી પરંતુ આવી જાતનું પુસ્તક તૈયાર કરવા તથા બાહાર પાડવાનો અમારો પ્રથમ પ્રયત્ન હોવાથી તેનો હેતુને કેટલે દરજ્જે ઉપયોગી થશે તે જાણવા સારૂ એટલુંજ લખવું જરૂરનું છે કે:—

આ રાજ્યમાં આ નિબંધ સંવત ૧૯૪૫ શ્રાવણ સુદ ૪ ગુરુવાર તારીખ ૧ અગષ્ટ સને ૧૮૮૯ થી અમલમાં આવ્યો છે આ નિબંધ પેહેલાં સંવત ૧૯૨૫ નો સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં હતો તે નિબંધ ધણોજ નાહનો છતાં તેની શબ્દ રચના પણ સેહેલી ને તેમાં દસ્તાવેજના પ્રકાર બહુ જુજ બતાવ્યા છે તે નિબંધમાં જમાનાને અનુસરી સુધારો કરવા જરૂર જણાયાથી હાલનો નિબંધ રચવામાં આવ્યો છે. આ નિબંધ મોટો છતાં તેની શબ્દ રચનાને દસ્તાવેજના પ્રકાર વિશેષ છતાં તેના સ્વરૂપ સમજવા ને મુશ્કેલી લાગે તેવું છે તેથી સ્વરૂપને લાગતને પાત્રતા વિષે રેફરન્સ થઇ નામદાર વરીષ્ટ ન્યાધીશીથી ધણાજ ખુલાસા થયા છે તેમ નિબંધમાં પણ કેટલોક સુધારો વધારો થયો છે આ સંબંધે સને ૧૮૯૩-૯૪ સુધી રા. સા. કાશીકર સાહેબે ખુલાસા વિગેરે એકત્ર કરી તેની યુકો ત્રણ છપાવી બાહાર પાડી છે ને તે યુકો, ધણે દરજ્જે ઉપયોગી થઇ છે ખરી પણ ખરૂં તાત્પર્ય સમજવાને માટે જે ખુલાસો જે કલમને લગતો તે ખુલાસો તે કલમ નીચેજ ગોઠવવાથી વિશેષ ઉપયોગી થઈ શકશે તેવું જણાયાથી આ યુક અમે તેવી રીતે તૈયાર કરી છે. ને તેમાં સને ૧૮૯૩-૯૪ સાલ સુધીના ને તે ઉપરાંત સને ૧૮૯૬-૯૭ સુધીના ખુલાસા વિગેરે આજા પત્રીકાથી ને બીજી રીતે મળી શક્યા તેટલા દાખલ કર્યા છે. અને અમને આશા છે કે આ પુસ્તક સ્ટાંપ સંબંધે કોઈપણ શંકાનું નિવારણ કરવામાં પછાત પડશે નહીં.

આ નિબંધ અમલમાં આવ્યા પછી જુના સ્ટાંપ નિબંધ સંબંધે પણ ધણા ખુલાસા થયા છે ને પણ મળી શક્યા તેટલા બતાવ્યા છે.

આ પુસ્તક કાયદાના વિષયનું છે ને અમારો પ્રથમ પ્રયત્ન હોવાથી કંઈ યુકો વાક્ય રચનામાં કે હસ્તદોશ જેવી રહી હોય તે સુઝ વાંચનાર સુધારી લેશે એમ આશા રાખીએ છીએ.

ન. ગો. જો.

ગો. ત. પ.

સ્ટાંપ નિબંધ.

સંવત. ૧૯૪૨ સને. ૧૮૮૬ નો.

અનુક્રમણિકા.

ઉદ્દેશ.

ભાગ ૧ લો.

પ્રારંભના નિયમ.

કસમો.—

૧ આ નિબંધની સંજ્ઞા, શરૂમિતિ.

૨ નિબંધ. હરાવ તથા સરકયુલરો રદ સમજવાના તે.

આ નિબંધ અમલમાં આવતા પેહેલાંના દસ્તાવેજને આ નિબંધ લાગુ નથી,
પણ સંવત ૧૯૨૫ નો નિબંધ લાગુ સમજવાનો છે.

૩ શબ્દોના અર્થ:—

(૧) “ સાહુકાર ”

(૨) “ સતમી ”

(૩) “ ખત ”

(૪) “ ચેક ”

(૫) “ પટો ”

(૬) “ કબજાત ”

(૭) “ ગીરવીખત ”

(૮) “ પાવતી ”

(૯) “ વ્યવસ્થા પત્ર ”

(૧૦) “ ચોગ્ય લાગત આપેલો દસ્તાવેજ ”

૪ પરિશિષ્ટો આ નિબંધનો ભાગ છે.

ભાગ ૨ નો.

સ્ટાંપની લાગત.

(૩) સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર છે એવા દસ્તાવેજ.

૫ લાગતને પાત્ર હોય તેવા દસ્તાવેજ.

૬ એકજ વ્યવહાર પુરો કરવા માટે એકથી વધતી ફરેલા દસ્તાવેજ માટે લાગત.

૭ પ્રત્યેક જૂદી જૂદી બાબતો સખંધી દસ્તાવેજ.

પેહેલા પરિશિષ્ટમાંની જૂદી જૂદી વ્યાખ્યા જોને લાગુ હોય તેવા દસ્તાવેજ.

(ખ) સ્ટાંપ તથા તેનો ઉપયોગ કરવાની રીતિ વિષે.

૮ લાગત આપવાની રીતિ.

૯ ચોટવાના સ્ટાંપનો ઉપયોગ.

૧૦ ચોટવાનો સ્ટાંપ રદ કરવો.

૧૧ સ્ટાંપ મારેલા કાગળ ઉપર દસ્તાવેજ શીરીતે લખવો.

૧૨ એક સ્ટાંપ ઉપર એકજ માત્ર દસ્તાવેજ હોવો જોઈએ;

૧૩ અગીયારમી તથા બારમી કલમો વિરુદ્ધ લખેલો દસ્તાવેજ વગર સ્ટાંપનો છે એમ સંમજવું.

૧૪ લાગત દેખાડવી તે.

(ગ) દસ્તાવેજ ઉપર સ્ટાંપ લગાડવાના વખત બાબત.

૧૫ આ રાજ્યમાં કરી આપવાના દસ્તાવેજને સ્ટાંપ લગાડવાનો કાળ.

૧૬ હુંડી કિંવા એક કિંવા વાયદા ચીડી આ સિવાય બીજા દસ્તાવેજ આ રાજ્યની બાહરે કરી આપ્યા હોય તેમને સ્ટાંપ લગાડવા વિષે.

૧૭ આ રાજ્યની બાહરે લખેલી કિંવા કરેલી હુંડી કિંવા એક કિંવા વાયદા ચીડીને સ્ટાંપ લગાડવા બાબત.

(ઘ) લાગત સાફ કિંમત ઠરાવવી તે.

૧૮ જૂદાં જૂદાં ચલણનાં નાણામાં દસ્તાવેજની રકમ અથવા મોંબદલો હોય તો સ્ટાંપની લાગતની કિંમતનો હિસાબ ચલણી નાણામાં કરવો તે.

૧૯ વટાવનો દર લખવાનું ફળ.

૨૦ બ્યાજ મળવાના દસ્તાવેજમાં બ્યાજની રકમ લાગતના કારણુ સાફ વિચારમાં લેવી નહીં.

૨૧ નામ ઉપર કરી આપેલી મિલકતના મો બદલામાં કર્જ હોય ત્યારે તે બાબત લાગત શી રીતે લેવી.

૨૨ વર્ષાસન વિગેરેના પ્રસંગે લાગતનો હિસાબ કરવો.

૨૩ વિષયની કિંમત ઠરાવી શકાતી ન હોય ત્યારે સ્ટાંપ.

૨૪ લાગત કમજોર કરનારી બાબતો દસ્તાવેજમાં લખવી.

૨૫ કેટલાંક વેચાણખતના પ્રસંગે લાગત બાબત હુકમ.

(ઙ) લાગત કોણે આપવી.

૨૬ લાગત કોણે આપવી.

ભાગ ૩.**સ્ટાંપ બાબત ઠરાવ કરવો.**

૨૭ મેઝમ સ્ટાંપ કીચો તે બાબત ઠરાવ કરવો.

દસ્તાવેજનો સારાંશ તથા પુરાવો માગવાનો સુબાને અધિકાર છે.

વિશેષ ઠરાવ.

૨૮ સુબાએ શેરો કરવા તે.

ભાગ ૪ થો.**યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ ન મારેલા દસ્તાવેજ.**

૨૯ દસ્તાવેજ તપાસવા તથા અટકાવી રાખવા.

૩૦ યોગ્ય ભાગત ન લગાડેલા દસ્તાવેજને પુરાવા વજેરમાં લેવાનો અધિકાર નથી.

વિશેષ ઠરાવ પુરાવામાં લેવા બાબતનો.

૩૧ અટકાવી રાખેલા દસ્તાવેજ બાબત કેવી વ્યવસ્થા કરવી.

૩૨ કલમ ૩૧ પ્રમાણે આપેલો દંડ પાછો આપવાનો સુબાને અધિકાર.

૩૩ અટકાવેલા દસ્તાવેજના કામમાં સુબાએ કરવાની તજવીજ.

૩૪ કલમ ૩૦ કિંવા ૩૩ માં કલ્લા પ્રમાણે દંડ લેવાના કામમાં મારી આપવાનો સર-સુબાનો અધિકાર.

૩૫ અડચણના સમયથી યોગ્ય ભાગત ન લગાડેલા દસ્તાવેજ.

૩૬ કલમો ૩૦, ૩૩ તથા ૩૫ પ્રમાણે ભાગત આપી હોય તે દસ્તાવેજ ઉપર કરવાનો શેરો.

૩૭ દંડ આપ્યો હોય તોપણ કામ ચલાવવાને હરકત નથી.

વિશેષ ઠરાવ.

૩૮ ભાગત કિંવા દંડ આપનારને તે ફેટલાએક પ્રસંગે વસુલ કરી લેવાનો અધિકાર છે.

૩૯ કલમ ૩૧ રકમ ૨ પ્રમાણે મોકલવાના દસ્તાવેજની નકલ રાખવી.

૪૦ સ્ટાંપ ન લગાડેલા ચેક, હુંડી કિંવા વાયદાચીઠી ઉપર અવેજ આપનાર તથા ખારણુ કરનારે સ્ટાંપ લગાડવા બાબત.

ભાગ ૫ મો.**ખુલાસો પુછવો તથા તપાસ કરવો.**

૪૧ ભાગત લેવાની પાત્રતા વિષે સુબાને સંશય આવે ત્યારે વરિષ્ઠ કોર્ટને લખવું.

૪૨ સર સુબાની નજરમાં ચૂક આવે તો ઠરાવ થવા સાર કામ વરિષ્ઠ કોર્ટ તરફ મોકલવું.

૪૩ ભાગતની પાત્રતા વિષે કોર્ટને સંશય આવે ત્યારે વરિષ્ઠ કોર્ટને લખવું.

૪૪ ભાગત બાબત કોર્ટ કિંવા સુબાએ કરેલો ઠરાવ જરોબર નથી, એમ જણાય તો પ-ક્ષકારે કિંવા અપીલ કોર્ટ વરિષ્ઠ કોર્ટ તરફ પ્રકરણ લખ જવું.

ભાગ ૬ ઠો.

બગડેલા તથા નિરૂપયોગી સ્ટાંપ બાબત તથા જે સ્ટાંપની આગળ
જરૂર ન હોય તે સ્ટાંપ બાબત મોબદલો.

- ૪૫ બગડેલો તથા નિરૂપયોગી સ્ટાંપ પાછો લેવા વિશે કિંવા તે સ્ટાંપનો મોબદલો આપ-
વા વિશે હુકમ સુખા ક્યારે કરે.
૪૬ સ્ટાંપ પાછો કિંવા મોબદલો માટે આજીવાની મુદત.
૪૭ સ્ટાંપનો અવેજ કિંવા મોબદલો આપ્યા પેહેલાં બાદ કરવાની રકમ.

ભાગ ૭ મો.

પુરવણી ઠરાવ.

- ૪૮ સરસુમાને નિયમ કરવાનો અધિકાર કઇ બાબતમાં કેવો છે.
૪૯ સ્ટાંપ લગાડેલી પાવતી આપવાની આવશ્યકતા ક્યારે છે.
૫૦ કોર્ટ શીને આ નિબંધથી બાદ નથી.

ભાગ ૮ મો.

ફાળદારી ગુન્હા તથા ઠામ ચલાવવાની રીતિ.

- ૫૧ યોગ્ય સ્ટાંપ ન લગાડેલો દસ્તાવેજ કરી આપ્યા વગેરે બાબત શિક્ષા.
૫૨ ચોટવાનો સ્ટાંપ રદ કરવાને ચૂક્યા બાબત શિક્ષા.
૫૩ સરકારની લાગત ડુબાવવાના હેતુથી કલમ ૨૪ પ્રમાણે મજરૂર લખવાનું વર્ગ કરવા
બાબત શિક્ષા.
૫૪ પાવતી આપવાને ના કહી કિંવા પાવતીની લાગત ટાળવાની યુક્તિ કોઇએ કરીતો
તે બાબત શિક્ષા.
૫૫ હુંડી. કિંવા વાયદાચીઠી ઉપર આગળની તારીખ નાખવી વગેરે બાબત શિક્ષા.
૫૬ સ્ટાંપ વેચવાના સંબંધમાં કરેલા નિયમની અમાન્યતા કર્યા બાબત તથા અધિકાર
વગર સ્ટાંપ વેચ્યા બાબત શિક્ષા.
૫૭ સ્ટાંપના ગુન્હા બાબત ફરીયાદ કરવાને મંજૂરી કેની જોઈએ.
૫૮ સ્ટાંપના ગુન્હા વિષે માજીસ્ટ્રેટનો અધિકાર.
૫૯ ઇન્સાફની જગા.
૬૦ ખીજ નિબંધના અમલને આ નિબંધથી બાધ આવતો નથી.

પરિશિષ્ટ ૧

જે દસ્તાવેજ સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર છે તેમની બાબત

પરિશિષ્ટ ૨

કલમ ૫ માં લખ્યા પ્રમાણે જે દસ્તાવેજને સ્ટાંપ લાગતની માશી છે તે દસ્તાવેજ.

શ્રી.

શ્રીમંત ગાયકવાડ સરકાર સયાજીરાવ મહારાજ સેનાખાસખેલ
સમશેર બહાદુર એમણે નીચે લખેલો સ્ટાંપ નિબંધ મિતિ
અસાડ વદી ૦)) સંવત ૧૯૪૨ તારીખ ૩૧ માહે જુલાઈ
સન ૧૮૮૬ રોજે મંજૂર કર્યો છે, તે સર્વ લોકોને જાહેર
થવા માટે પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

સ્ટાંપ નિબંધ.

સંવત ૧૯૪૨ સન ૧૮૮૬ નો.

આ રાજ્યમાં સંવત ૧૯૨૫ ની સાલમાં થયેલો સ્ટાંપ વિષંતો નિબંધ સુધારવો યોગ્ય
ઉદ્દેશ. નજરે આવ્યાથી આ નિબંધ શ્રીમંત સરકાર મહારાજ સયાજીરાવ
ગાયકવાડ સેનાખાસખેલ સમશેર બહાદુર એમની આજ્ઞાથી ઠરાવવામાં આવ્યો છે.

ભાગ ૧.

પ્રારંભના નિયમ.

૧. આ નિબંધને સ્ટાંપ નિબંધ એવું નામ આપ્યું છે, અને આ નિબંધ તા. ૧
આ નિબંધની સંજ્ઞા માહે અગ્રહ સન ૧૮૮૯ મિતિ શ્રાવણ સુદ ૪ સંવત ૧૯૪૬ મૃગી-
શર મિતિ. થી અમલમાં આવશે.

ટીકા

આ નિબંધ નામદાર બ્રિટીશ સરકારના સને ૧૮૭૯ ના આક્ટ ૧ લા ઉપરથી જરૂ-
રીઆત ફેરફાર કરીને કરેલો છે.

આ નિબંધ તારીખ ૧ માહે ફેબ્રુવારી સને ૧૮૮૭ થી અમલમાં આવશે એમ આ
કલમમાં ઠરાવ્યું હતું, પણ કેટલાક કારણથી તે તારીખથી અમલમાં આવવાનું હજૂરથી મો-
કુદ રાખવામાં આવ્યું હતું. આખર આ કલમમાં બતાવેલી મિતિથી અમલ શરૂ કરવા હ-
જૂર સ્ટાંપ જવક નંબર ૧૧૧૧, તારીખ ૨૫ મે સને ૧૮૮૯ નું માહાલાનિહાય સરસુખા
સાહેબનું જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયું ને તે અવન્યે સદર તારીખ ૧-૮-૮૯ થી અમલ શરૂ થયો છે.

૨. સદરહુ તારીખે તથા તે તારીખ પછી સંવત ૧૯૨૫ ની સાલનો સ્ટાંપ નિબં-
ધ, ઠરાવ ત- ધ, દસ્તાવેજને સ્ટાંપ લગાડવાના સંબંધ પુરતો રદ કર્યો છે. તેજ
આ સરકુલરો રદ સ- પ્રમાણે આ સંબંધમાં આ નિબંધના નિયમ વિરુદ્ધ આ પેહેલાં થ-
મજવાના તે. ચેલા ઠરાવ તથા સરકુલરોમાં જે નિયમ હશે, તે આ નિબંધથી ર-
દ થયા છે એમ સમજવું.

પરંતુ આ નિબંધ અમલમાં આવતા પેહેલાં થયેલા દસ્તાવેજને આ નિબંધ લાગુ
આ નિબંધ અમલમાં નથી પણ સંવત ૧૯૨૫ ની સાલનો નિબંધ, તથા તે અવન્યે થયે-
લમાં આવતા પેહેલાં- લા ઠરાવ તથા સરકમ્યુલરોમાં જે નિયમ હોય તે સર્વ લાગુ છે એમ સમજવું.
ના દસ્તાવેજને આ
નિબંધ લાગુ નથી. ૫-
જી સંવત ૧૯૨૫ નો
નિબંધ લાગુ સમજ-
વાનો છે.

૩. આ નિબંધમાં વિષય ઉપરથી કિંવા સંદર્ભ ઉપરથી બાધ આવતો ન હોય
શબ્દોના અર્થ. તે:—

(૧) “સાહુકાર” આ શબ્દમાં સાહુકારી પેઢીનો તથા સાહુકારી કામ કરનાર કોઈ
“સાહુકાર” પણ માણસનો સમાવેશ થાય છે.

આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૩ ની રકમ ૧ ને મળતી છે.

સાધારણ રીતે પૈસા ધીરનાર લોકોને સાહુકાર કેહેવામાં આવે છે સખખ સાહુકાર
એટલે જે પૈસા ધીરધાર કરે છે અથવા બ્યાનુકા નાણા ધીરે છે અથવા કરજે પૈસા આપે છે
તેવા સખસને સાહુકાર શબ્દમાં લેવા પ્રશસ્ત છે એટલે એજ વેપાર ન છતાં વખતે બીજો
ધંધો કરતો હોય તેનો પણ સમાસ થાય છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૧૪૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે.
૧૯-૭-૯૪ સ્ટા. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૮૧

(૨) “સતમી” વહાણ ઉપર જે કોઈ માલ ચઢાવે છે તેને વહાણનો માલિક, કિંવા
“સતમી” તેનો આગતિયો એવો દસ્તાવેજ લખી આપે છે કે, આ દસ્તાવેજમાં
લખેલો માલ મને પોહોંચ્યો છે. અને તે હું અમુક જગ્યાએ તથા
અમુક માણસને પોહોંચતો કરીશ, આવા દસ્તાવેજને સતમી કહેવી.

આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૩ ની રકમ ને મળતી છે [બીલ
ઓફ લેડીંગની વ્યાખ્યાને]

(૩) “ખત” આ શબ્દનો અર્થ—

“ખત” [ક] જે દસ્તાવેજમાં કોઈ માણસ બીજા માણસને પૈસા આપવાની જવા-
બદારી લે છે, પરંતુ એવી શર્ત ઉપર લે છે કે, અમુક કામ કરવામાં
આવે કિંવા ન કરવામાં આવે તો આ જવાબદારી રદ છે, એવો દસ્તાવેજ.

(ખ) અમુકને અવેજ આપવો, કિંવા આણનારને અવેજ આપવો, એવી
શર્ત ન છતાં જે દસ્તાવેજ ઉપરથી કોઈ માણસ પોતે બીજા કોઈને પૈસા આપવાની જવા-
બદારી માથે લે છે, તથા જે દસ્તાવેજ ઉપર સાક્ષી થયેલી છે, એવો દસ્તાવેજ.

(ગ) કોઈ માણસ જે દસ્તાવેજ ઉપરથી પોતે બીજા કોઈને કાંઈપણ માલ
આપવાની જવાબદારી માથે લે છે, તથા જે દસ્તાવેજ ઉપર સાક્ષી થયેલી હોય છે, એવો દસ્તાવેજ.

આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ આકટની કલમ ૩ ની રકમ ૪ માં “બાંડ” (ખત)ની
વ્યાખ્યા આપી છે તેને મળતી છે.

આ રકમની પેટા કલમ ગ માં “કાંઈપણ માલ” આ શબ્દ વાપર્યો છે, તેને ટેકાણે
બ્રીટીસ સ્ટાંપ એકટમાં “અનાજ અથવા ખેતીવાડી સંબંધી બીજી ઉપજ” એવા બોલ છે,

તેથી માલ શબ્દમાં જન્મ મિલકતનો સમાવેશ થાયછે, સ્થાવરનો સમાવેશ થતો નથી. આ સંબંધે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૯-૮-૯૪ (આ. પ. બા. ૨ પા. ૧૧૬ ઉપર) નો ઠરાવ થયો છે તેમાં સ્થાવર માલ આપવાની જવાબદારી લીધેલી હોવાથી ખતૂની વ્યાખ્યામાં સમાવેશ થતો નથી એમ ઠરાવ્યું છે.

માની પાસે જે મિલકત તથા દસ્તાવેજ હતા તે કબજામાં લઈ દીકરાએ માને તેની હયાતી સુધી રૂ. ૩૦૨ દરવરસે આપવા કરાર લખી આપી* તે ઉપર સહી સાક્ષીઓ કરાવી આપી છે. માટે ખત થાયછે ને હયાતી સુધી હોવાથી બારપટ ઉપર સ્ટાંપ લગાડવો જોઈએ (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૭ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૬-૯-૯૦ વડોદરા વત્સલ તા. ૮-૩-૯૧ ના પૃ. ૧૧ ઉપર).

“તમે મને ગાવું, નાચ વીગેરે શીખવ્યું તે બદલ આજ સુધી ગવૈયા વીગેરે લોકોને દર માહા દીધા તે બદલ તમારા રૂ. ૨૦૦૦ થયા. તે આજથી એ વર્ષની અંદર આપીશ ” “આ દસ્તાવેજનું રજીસ્ટર ખર્ચ વીગેરે થશે તે આપીશ ” આ લેખમાં સહી સાક્ષી હોવાથી તે ખત થાયછે. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૭-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વા. ૧ પૃ. ૩૩૨

પોતાની ભોળાઈને દર વરસે અન્ન વસ્ત્ર બદલ રૂ. ૧૩ હયાતી સુધી આપવાનો લેખ ખત થાયછે માટે ક. ૨૨ રકમ ૨ પ્રમાણે બારપટ રકમ ઉપર ખત પ્રમાણે લાગત લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર. ૧૨૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૮-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વા. ૧ પૃ. ૩૩૫ ઉપર.

વાયદા ચીઠીમાં સહીને શાક્ષી હોય તો તે ખત થાય છે દી. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૮-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વા. ૧ પૃ. ૩૩૭ તથા ખુ. નં. ૪૨ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. તા. ૧૯-૬-૯૫ આપ. બાર પૃ. ૫૦ તા. ૧૨-૯-૯૫ ઉપર).

* “ ૬૮૧૧ બાકીલેણા ધણી રજુ સંવત ૧૮૪૬ ના જેઠ વદી ૧૩ સુધી હા. પોતે અંકે રૂપીયા પોણીઆગણાનેર કંપની લેણા છે ” (સહી તથા સાક્ષી) આ ખાતું ખત છે એમ સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૪-૬-૯૧ (વો. ૧ પૃ. ૨૬૪ ઉપર) ના આધારે ઠરાવ્યું (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર. ૭૧ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૭-૭-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૬૩ ઉપર.

* ખતની લાગતના સંબંધે પરીશીષ્ટ ૧ રકમ ૮ છે તે ઠેકાણે ખતના ખીન્ન આઠ આઠ પ્રકાર બતાવ્યા છે તે પૈકી કેટલાક પ્રકારમાં તો “ ખત ” એ શબ્દ “ લેખ ” ના અ-

* આવી ભતનાં ખાતાં સહી સાક્ષી છતાં કબુલત ગણવા ઠરાવ્યું છે (જુ. દી. શા. ખુ. નંબર ૭૩ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૩૨૬) તેટલુંજ નહીં પણ તેમાં સંખ્યું છે કે આ ખુલાસો કર્યો તે વખતે હાલના જે ઠરાવો કરવામાં આવ્યા છે તેનું ધોરણ સ્પષ્ટ પહેલું નજર આગળ રહ્યું નથી.

* ખતના આઠ પ્રકાર નીચે મુજબ નિબંધથી જણાય છે.

કે “ ખત ” એ શબ્દ “ લેખ ” ના અર્થમાં વાપર્યો છે તેવા પ્રકાર.

૧ અદલા બદલીનું ખત. ૩ ગીરવી પાછું આપવાનું ખત. ૫ વહીવટનું ખત.

૨ ગીરવી ખત.

૪ તોડ ભેડીનું ખત.

૬ વેચણું ખત.

ખુ “ ખત ” એ શબ્દ ખતની વ્યાખ્યા આપી છે તે અર્થમાં વાપરેલો છે તેના પ્રકાર.

(૧) નિભેમથી ખત,

(૨) હુદ્દાની જમાનીનું ખત.

ચેમાં વાપરેલો છે આવા ૬ છે ને બાકીના એ પ્રકારમાં નિજેખમી ખત નંબર ૧૯ તથા હુ-
દ્દાની જમાનીનું ખત નંબર ૩૬ માં “ ખત ” એ શબ્દ નિબંધમાં આપેલી વ્યાખ્યામાં આ-
પેલો છે તે અર્થે વાપરેલો છે એમ નિબંધ તથા પરીસીદ્ધનો વિચાર કરવાથી થાય છે. એ-
ટલે એ પ્રકાર “ ખત ” ના પેટા પ્રકાર કહેવાને હરકત નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦ સને
૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩-૯-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૨ પૃ. ૫૩.

“ આજરોજ હીસાખ કરીને આ ચીઠ્ઠી લખી આપી છે તેના જમીન આપ્યો
છે વાયદો એક માસનો કર્યો છે,” આ વાયદા ચીઠ્ઠીમાં સહી ને સાક્ષી છે માટે ખત થાય છે.
દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧૨-૧૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૨ પૃ. ૧૧૭
તથા ખુ. નં. ૪૫ સને ૧૮૯૨-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૨૪૭ તથા ખુ. નં.
૨૧-૨૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૯-૯૩ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૨૫૧-૨૫૩.

લખી આપનારે પોતાના ખાતાનો નિકાલ કરી દેવા પડતા રૂપિયા પેટે ડાંગર ક-
ળશી રાખા આપવાનો અને તે ન અપાય તો લેખની મિતીના પીઠ બાવે રૂ. ૫૫ આપવાનો
કરાર કરી આપ્યો છે તેથી તે લેખ ખતના ત્રણ પ્રકાર બતાવ્યા છે તે પૈકી પહેલા પ્ર-
કારમાં આવે છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૯-૫-૯૨ સ્ટાં.
ખુ. વો. ૨ પૃ. ૧૬૮.

કરી આપનારની સહી બીજાએ કરી હોય તો, તે સાક્ષીદાર તરીકે સહી કર્યાનું
ગણવું પ્રશસ્ત નથી તેમ સાક્ષી તરીકે મનાય નહીં માટે ખત થાય નહીં દી. શા. સ્ટાં.
ખુ. નંબર ૨૨-૧૦૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૯-૧૧-૯૦ તથા ૧૫-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો.
૧ પૃ. ૧૦૧-૩૦૨ જુઓ) તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૮-૧૦-૯૨
સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૭.

દેવું નક્કી કરી વ્યાજ આપવાનો કરાર કરી આપ્યો છે. અને મુદ્દલ તથા વ્યાજની
ફેઠ થવા માટે લખી આપનારનું બીજા લોકો તરફ લેહેણું હતું તેની ઉધરાણી લખી લેના-
રે કરી વસુલ આવે તે જમા કરવા વિષે તથા બાકી આપવા વિશે, દસ્તાવેજ લખી આપ્યો
છે. આ દસ્તાવેજ ગીરો ખત ન હતાં ખત થાય છે. લેહેણું વસુલ કરી જમા કરવાનો અધિ-
કાર આપેલો છે એટલાજ કારણથી એ કરાર મુખત્યાર પત્રના સ્વરૂપનો થતો નથી. કેમકે
ઉધરાણીમાંથી લેઈ વસુલ કરવા લખેલું છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે.
૨૪-૧-૯૩ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૪.

લખી લેનારની બેંશ દુધ તથા ધી વીગેરે ખાવા, લખી આપનારે પેન્જે રાખી તેના બદલા-
માં તેની ખોરાકી પોતાને માથે રાખી રૂ. ૧૨ લખી લેનારને આપવા લખેલું છે સહી છે
પણ સાક્ષી નથી તેથી ખત થતું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે.
૨૦-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૭૬.

રોકડા રૂપિયા ઉપાડી તેને બદલે માલ આપવાનો વાયદો કર્યો છે. આ દસ્તાવેજમાં
સહી છે પણ સાક્ષી નથી તેથી ખત થતું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. દર-દર ફે.
૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૪૮.

દાણા પૈકી ડાંગર સંવત ૧૯૪૬ ની સાલની બાકી છે તે આજથી ૮ દીવસની અંદર
અમે આપશું એવા મજકરના લેખ તલે સહી છે સાક્ષી નથી તેથી ખત થાય નહીં દી. શા.

રૂઠાં. ખુ. નં. દ્વિ-૨૬૩ ફે. તા. ૧૦-૯-૯૩ રૂઠાં. ખુ. વા. ૩ પૃષ્ઠ ૧૯૬

‘દસ્તાવેજના લખનારે લખી આપનારની સહી તેના કહેવાથી કરી પછી પોતે એ દસ્તાવેજ ધણી બેના કહેવાથી લખ્યો એમ પણ લખ્યું છે. તેને સાહેદી ગણવાને હરકત નથી, દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નંબર ૯૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૧૦-૯-૯૩ રૂઠાં. ખુ. વા. ૩ પૃ. ૨૦૩

રૂપિયા ૭ દેવાનો વાપદો કરી સહી કરી આપી છે ને લખનારનું લખીતંગ સહી થયા પછી થયું છે. તેથી તે સાક્ષી તરીકે ગણાય, ને ખત થાય છે. દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નં. ૧૦૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૫-૯-૯૩ રૂઠાં. ખુ. વા. ૩ પૃ. ૨૧૫ તથા ખુ. નં. ૪૨ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. ભા. ૨. પૃ. ૫૦ તા. ૧૨-૯-૯૫ તથા ખુ. નં. ૬૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૧-૬-૯૫ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૬૫ તા. ૧૯-૯-૯૫

છેવટ મજકુર પુરો થયા પછી લખનારના દસ્કત કર્યા હોય ને પછી દેણદારે સહી કરી હોય તો તે પ્રસંગે લખનારને સાક્ષી તરીકે ગણવાનો નથી દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નંબર ૯૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ રૂઠાં. ખુ. વા. ૩ પૃ. ૨૫૪ દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નં. દ્વિ-૨૬૩ ફે. તા. ૯-૧૧-૯૫

બળદ ભાડે રાખી તેનું ભાડું દસ મણુ દાણા તથા મુદત પુરી થયે બળદ પાછો આવે એવા મજકુરનો લેખ કરી આપ્યો છે. સ્થાવર મિલકત ભાડે રાખેલી હોય તો કમુલત થાય કલમ ૩ ની રકમ ૩ પ્રમાણે આ લેખ ખત થાય છે દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નં. ૩૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૩-૭-૯૪ રૂઠાં. ખુ. વા. ૩ પૃ. ૩૭૯

“રૂપિયા ૧૩૯૧ બાકી દેવા કાઢ્યા છે. સાનમાં હુકમનામા લખી આપ્યાં છે તેની બ-બવણી અમારે કરાવવી, સદરહુ ઇસમો ઉપર દરખાસ્તો આપવામાં અગર તેના ઉપરથી કિરકોલ વિગેરે કામ ચાલે તો તેના ખર્ચમાં જે પૈસા જોઈએ તે તમારે આપવા ને તમારા ખર્ચમાં જોખેલા પૈસા ઉછીના જે વસુલ થાય તેમાંથી જોખેલા પૈસા કાપી લઈ અમારા લેણામાં જમા કરવા” આ મજકુરનો દસ્તાવેજ ખત છે દરખાસ્તો આપી વસુલ કરવા, જમા કરવા વિગેરે મજકુર અંગ ભુત છે. દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નંબર. ૧૨૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૪ રૂઠાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૩૯૩

અન્ન વસ્ત્રની રકમ દરસાલ રૂ. ૬૫ આપવાનું લખ્યું છે તથા રૂ. ૧૦૦ ની કિ-મતનું ઘર રહેવા આપ્યું છે આ મજકુરનો દસ્તાવેજ ખતને કરાર થાય છે. [સહી સાક્ષી છે] અન્ન વસ્ત્રની રકમ કલમ ૨૨ રકમ ૨ પ્રમાણે બારપટ કરી તે ઉપર ખતની લાગત લેવી રૂ. ૧૦૦ નું ઘર રહેવા આપ્યું તે ઉપર ખત પ્રમાણે રૂઠાંપ લાગત પડી શકે ન-નહી તેથી તે કરાર થાય છે દી. શા. રૂઠાં. ખુ. નં. ૨૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૯-૮-૯૪ આ. ભાર. ૨. પૃ. ૧૧૬.

“ ૯૫) શ્રાવણ વદ ૧ અંકે રૂપિયા પંચાણું પાછલા ખાતા તમામનો હિસાબ સ-મજી આજદિને બાકી પડ્યા તે દેવા તેનું વ્યાજ માસ ૧ રૂ. ૧ તેરીખ ટકા ગાા લેખે ચઢે + + + તે ભરીને આપીયે + + + આ લખ્યું તે સહી [લખી આપનારની સહી] લી. ભટ્ટ. લલુ ગવરીશંકર ધણી રજી લખ્યું છે “ તેથી જણાશે કે સહી થયા પછી ખાતું લ-

૧ આ લેખ નીચે સહીનો મજકુર એવો હતો કે, “લી. કોલી રામા લગાની ઉપર લખ્યા પ્રમાણે સહી દા. મેમણ તારમામદ હામદ ધણી બેના કહેથી લખ્યું છે.”

ખનારે લખીતમ કહ્યું છે તે સાક્ષી તરીકે માનતાં ખત થાય છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર પર
સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૧૯૮

ખાતામાં “ દેવા શબ્દ લખ્યો છે ને સહી સાક્ષી છે તેટલાજ ઉપરથી તે ખત થ-
તું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨
પૃ. ૨૩૯ તા- ૨૨-૧૧-૯૪.

[૪] “ચેક” એટલે કોઈ સાહુકાર પાસે જેના પૈસા હોય, તે તે સાહુકાર ઉપર જે
“ચેક” એવી ચીડી લખે કે, તેમાં લખેલા માણસને અથવા તે માણસ કહે
તેને અથવા તે ચીડી લાવે તેને ચીડી જેતાંજ અમુક પૈસા મારા
ખાતામાંથી આપવા, તે ચીડી.

શ્રીદીશ રાજ્યના સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩ ની રકમ ૬ માં ચેકની
વ્યાખ્યા આપી છે તેની સાથે આ રકમ મળતી નથી. સદરહુ રકમ ૬ માં એવા બોલ છે કે
“જે બીલ ઓફ એક્સચેન્જ સાહુકાર ઉપર લખેલું હશે અને માગે એટલે તેનો અવેજ આ-
પવો એવું હશે તે બીલ ઓફ એક્સચેન્જ એમ સમજવું.”

[૫] “પટો” એટલે સ્થાવર મિલકત કોઈ કોઇને ભાડે કિંવા સાંથે અથવા ઉધડ
“પટો” રકમે અથવા બંને પ્રકારે ઉપભોગ માટે આપી તેને માટે લેખ કરી
આપે છે, તે લેખ-

સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩ ની રકમ ૧૨ ને મળતી છે.

[૬] “કબૂલાત” એટલે સ્થાવર મિલકત કોઈ કોઇની પાસેથી ભાડે કિંવા સાંથે
“કબૂલાત” અથવા ઉધડ રકમે અથવા બંને પ્રકારે ઉપભોગને માટે લઈ તે બાબ-
તનો લેખ કરી આપે છે, તે લેખ.

સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩ ની રકમ ૧૨ ને મળતી છે.

દસ્તાવેજમાં મુદ્દાનો મજકુર એવો છે કે “તમારા બન્ને કારખાનામાં ૭૬ જીન છે અ-
મારા કારખાનામાં ૬૦ જીન છે એ કારખાનાઓ વિષે આપણે એવો કરાર કરીએ છીએ કે
તેનો વહીવટ ૧૫ વરસ સુધી અમારે કરવો ને દર વરસનો નફો આપણુ બન્ને પક્ષવાળાઓ
એ અરધો અરધ સરખે હીસે દર સાલ વેહેચી લેવો. આ કારખાના ઉપર માલકીપણા બાબત
ફેરફાર થતો નથી માત્ર વહીવટ કરવો ને ઉપર પ્રમાણે નફો વેહેચવા લખી આપ્યું છે” આ
શિવાય નફો મેળવવા સંબંધે કરારો તેમ વેહેચણુ કરવાના કરારો કર્યા છે તેથી દસ્તાવેજ કબુ-
લાત થાય છે કારણ સ્થાવર મિલકત ઉપભોગ માટે આપી છે [લખી આપનારને] ને ભાડાને
બદલે અરધો નફો આપવા ઠરાવ્યું છે માટે પરીસીટ ૧ રકમ ૨૦ લાગુ થાય છે. દી. શા. ખુ.
ન. ૬૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૫૧

[૭] “ ગીરવી ખત ” આ શબ્દમાં સ્થાવર મિલકતના કબજા સહિત ગીરવી ખ-

“ ગીરવીખત. ” તનો તથા સ્થાવરના કબજા સિવાય સાનખતનો તથા તારણ દાખલ
જગમ માલ કબજામાં આપી ખત કર્યું હોય, તે ખતનો સમાવેશ થાય
છે; અને કોઈ કરાર પુરો કરવા બાબત તારણ મુકી તે સંબંધમાં જે દસ્તાવેજ થયો હોય,
તેનો પણ સમાવેશ “ ગીરવીખત ” આ શબ્દમાં થાય છે.

સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩ ની રકમ ૧૩ ને મળતી છે.

કબજા ગીરોના દસ્તાવેજમાં “આ ધર હાલમાં જીર્ણ થઈ પડી ગયેલું છે માટે સદ-
રહુ ધર તમે ઇટાનું નવીન કરાવી વંશપરંપરા ભોગવો, ને નવીન કરાવતાં જે ખર્ચ થાય તે
તથા પડે આખડે તેનો ખર્ચ થાય, તે તથા આ ગીરો હકના રૂપીયા મળીને કુલ જેટલા થ-
શે તે અવધ પુરી થયે છોડાવવા આવીએ ત્યારે આપે. રૂપીએ છુટે ” આવો મજકુર છે
આ મજકુર ગીરોનો અંગભુત ગણાય કે ક. ૭ પ્રમાણે ભીન્ન બાબતનો ગણાય ? ઠરાવ્યું
કે-ગીરોના વેહેવારમાં સાધારણ નિયમ એવો પાળવામાં આવે છે કે ગીરો આપેલી મિલક-
તના રક્ષણને માટે જે ખર્ચ ગીરો રાખનારને કરવો પડે તે ગીરો મિલકતનો અંગભુત ખ-
ર્ચ માનવામાં આવે છે. તેમજ ગીરો મિલકત ઉપરના હકનું સંરક્ષણ થવા માટે જે ખર્ચ
થાય તે ખર્ચ પણ અંગભુત છે અને એવા ખર્ચ વિષે દસ્તાવેજમાં ઉલ્લેખ હોય તોપણ તે
જીદી બાબત નથી. અંગભુત કરાર કીયા કીયા તેનો નિર્ણય દરેક દસ્તાવેજના સ્વરૂપથી ન-
કી કરવો જોઈએ. વળી એવો પણ સાધારણ નિયમ છે કે ગીરો મિલકત સંબંધે વ્યવસ્થા
શી રીતે રાખવી, તથા સાધારણ દુસ્તીની વ્યવસ્થા શી રીતે કરવી તે વીગેરે બદલ સ્પષ્ટ
લખ્યું હોય નહીં તોપણ જે બાબતો ગીરોના કરારના પેટામાં કાયદા, ને દેશ રીવાજ પ્રમાણે
આવી જાય છે તે કરારો દસ્તાવેજમાં સ્પષ્ટ લખ્યા હોય તોપણ તે પેટાનાજ કરાર છે; એ-
વી બાબતો શિવાય બીજી બાબતો સ્વતંત્ર છે. આ દસ્તાવેજમાં પડ્યા આખડ્યા બાબત મ-
જકુર છે તે ગીરો વ્યવહારનો ભાગ છે પણ નવું ધર બાંધવાનો બોજો માથે લેવો તે જી-
દો દસ્તાવેજ થઈ શકે એવા પ્રકારનો કરાર છે. નવું ધર બાંધવા કેટલો ખર્ચ થશે તે રકમ
નથી, તેથી પ. ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે રૂ. ૧૦૦ સ્ટાંપ જોઈએ પણ સાહુકારે ધ્યાનમાં રાખવું
કે ક. ૨૩ પ્રમાણે અધિક રકમનો દાવો તે દસ્તાવેજ ઉપરથી થઈ શકશે નહીં તેથી નોં-
ધણી કામદારે રકમ લખાવી લઈ તે ઉપર રીતસર સ્ટાંપ લેવો ને મોઢમ જવાબદારીની સ-
મજણ આપા છતાં મોઢમજ રાખવા માગતા હોય તો રૂ. ૧૦૦ જો સ્ટાંપ લેવો. [જી.ઓ.
દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૧૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૨૫-૭-૯૦ લખી લેનાર મગનલાલ
હરજીવનદાસ પિ. નીરાંત, રણછોડ ભા. ૧ પૃ. ૩૭ ઉપર] તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૪
સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૮-૧૧-૯૧ વા. ૨ પૃ. ૧૧૧

“ રૂપીયા [અમુક] દેવા તે મુદત તથા વ્યાજના બદલામાં ખેતર વરસ [અમુક]
સુધી ખાવા આપ્યું છે ને કબજે આપ્યું છે ઉત્પન્ન ગમે તેને ખેડવા આપી તમારે લેવું
મુદત પુરી થયે અમારે તમારે લેવા દેવા નથી ને અમારું ખેતર પરત અમને આપવું કોઈ
વરસ અસમાની સુલતાની થાય તો તે વરસ મજરે આપશું ” આવા મજકુરનો દસ્તાવેજ
ગીરોખત છે. કારણ કે ઉપજનો હીસાબ લેવાની જરૂર ન રાખતાં તે ઉપજમાંથી કરજે આ
પેલી વ્યાજ સુધાંતની રકમનો ફરજો ઠરાવેલી મુદતમાં થઈ જાય છે [જી. સ્ટાંપ ખુ. ૨.
નંબર $\frac{૩૭-૪૧}{૮૬-૯૦}$ $\frac{૪૨-૬૭}{૮૬-૯૦}$ $\frac{૫૮}{૯૦-૯૧}$ ફે. તા. ૩૧-૧૨-૯૦ તથા ન. ૫૯ નો ૧-૧-૯૧ વો. ૧

૧ આ દસ્તાવેજ ઓધા છુટના કહેવાય છે- (કાઠીયાવાડ, કીરેકટરી ભા. ૧ પૃ. ૪૯૬ ઓ)
ઉપરના આધારથી ઓધા છુટ એટલે મુકર કરેલી મુદત સુધી લીધેલા રૂપીયા પેટે સાહુકારના કબ-
જમાં ગીરો તરીકે સ્થાવર મિલકત ઉપભોગ માટે સોંપવામાં આવે છે અને તે એવી શરતથી કે
મુકર કરેલી મુદત વીત્યા પછી કંઈ રકમ આપ્યા શિવાય કબજામાં આપેલી મિલકત ગીરો આપ-
નારને સાહુકારે પાછી સોંપવી ઓધા છુટને પુળાછુટ, વીડાછુટ, વીગેરે નામ પણ વપરાય છે,

પૃષ્ઠ ૧૨૩ થી ૧૩૩ ને ૧૩૬ થી ૧૩૮ સુધી તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૪૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૫-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૦

અમુક રકમ સુધી ખપ પ્રમાણે ઉપાડ કરવામાં આવે તે બદલ ઇલાહીદા ખાતું પાડી આપવામાં આવશે તથા ઉપાડ કરેલી રકમો માટે વ્યાજ, મનોતી, દીવાલી સરપાવ આપવામાં આવશે ” એવી શરતો છતાં જે ઉપાડ કરવામાં આવશે તે બાબત સ્થાવર મીલકત સા નમાં આપ્યાનું લખ્યું છે તેથી તે ગીરોખત થાય છે. કારણ કરાર પુરો કરવા બાબત તારણ મુકી તે સંબંધમાં આ દસ્તાવેજ થયો છે [જી. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૬-૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૭૫ ઉપર).

“તમને ધરની મુખત્યારી આપીએ છીએ તો એ ધરનું રેહેઠાણ કરવા તમે મુખત્યાર છો. અમો ત્રણ બાઈ પૈકી કોઈથી વેચાણ બક્ષીસ થાય નહીં. ગીરવી મુકવાનો હક્ક અમારો નથી. ધરનો ઉપલો ભાગ મેડો તમારી નજર પડે તો સમરાવો. પડે તો સમો કરાવવા મુખત્યાર છો, મેડો સમરાવતાં ખર્ચ થાય તે ખરચેલા રૂપીયાનું વ્યાજ ૪ આના લેખે તમારે વ્યાજ સાથે રૂપીયા ભાડામાં વસુલ લેવા મુખત્યાર છો, રોકડા અમે આપશું નહીં ભાડામાં વસુલ કરવા દાવો કરેલો તે માંડી વાળ્યો છે” આવી મતલબનો દસ્તાવેજ ગીરોખત છે કારણ અમુક કરાર પુરો કરવાના હેતુથી તારણ દાખલ ધર સોંપ્યાનું જણાય છે. મેડો સમરાવવાના ખર્ચ બદલનો મજકુર ગીરોનો અંગત છે. દાવાઅરજીની નકલ ધ્યાનમાં લેતાં પણ ગીરો લેખ ઠરે છે. [દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૪૯ સને ૧૮૯૦—૯૧ ફે. તા. ૧૭-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૦૭ ઉપર.

“અમુક રકમ સુધી ઉપાડ કરીશું તેનું વ્યાજ આપીશું.” ખાતે બાકી કેટલી રાખવી તે જણાવ્યું નથી પણ બાકી રહે તે લવા તારણ દાખલ સ્થાવર મીલકત લખી આપી છે. તેથી તે દસ્તાવેજ ગીરોખત છે મો બદલો લખ્યો નથી માટે તારણ મુકેલી મીલકતની કીમત રજુ કરનારથી નકી કરી તે ઉપર સ્ટાંપ લાગત રીતસર લેવી [સ્ટા. ખુ. ૨. નંબર ૬૩ સને ૧૮૯૦—૯૧ ફે. ૧૭-૬-૯૧ ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૦૯. તથા દી. શા. સ્ટા. ખુ. નંબર ૮૫ સને ૧૮૯૦—૯૧ ફે. ૬-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૩

જંગમ મિલકત લખી લેનારને કબજે સોંપી નથી તેથી ગીરોખત થતું નથી [જીઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૧૫૬ સને ૧૮૯૦—૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૦૬ દી. શા. સ્ટા. ખુ. નં. ૬૭-૬૮ ફે. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૭ તથા ખુ. નં. ૬૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૧-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨. પૃ. ૬૫ તા. ૧૯-૯-૯૫

ગીરોખતમાં ગીરોનો મુખ્ય કરાર કરી ગાહાણુ લાહાણુનો અથવા દુલ થવાને કરાર [શરતો] કર્યો હોય, એટલે તેમાં દર્શાવેલી મુદતમાં દેણદારે લીધેલો અવેજ પાછોફરી ન વજે તો તારણમાં આપેલી મિલકતનું પાકું સ્વામિત્વ દેણદારનું થાય, એવી શરતો કે કરાર ગીરોખતમાં હોય તો તેનો અમલ કરવો જોઈએ એવો નિયમ આ રાજ્યની કોર્ટોએ માનેલો નથી એ કરાર મુખ્ય કરાર નસ્તા મુખ્ય વહેવાર ગીરોનો ગણાય છે માટે તે વેચાણ ખત થાય નહીં પણ ગીરોખત થાય છે [જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨, નંબર ૪૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૭-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૬૫ તથા નંબર ૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૭-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૬૮

તથા દી. શા. સ્ટા. ખુ. નં. ૧૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૭-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૭૦ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૪૭

લખી આપનારે ૨૫ વરસ સુધી વહીવટ કરવા મીલકત સોંપી છે પણ તે કરાર લખી આપનાર તોડેતો તેની નુકશાની બદલની જવાબદારી તે મિલકત ઉપર નાંખી નથી માટે ગી-રોખત નથી [જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૪-૬૫ ફે. ૬-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૪

ગીરો દસ્તાવેજમાં છેવટના ભાગે “આ ખત તમો ગુજર્યા પછી શ્રી લક્ષ્મીનારાયણ દેવના થાળમાં રૂપિયા બીસ” આવો મજકુર છે તથા તાજા કલમમાં “આ રૂપિયાના માલિક તમારા ગુજર્યા પછી શ્રી સ્વસ્થાન વડતાલવાસી શ્રી લક્ષ્મીનારાયણ દેવના ગાદીના આચાર્ય શ્રી વિહારીલાલજી ભગવતપ્રસાદજી માહારાજ છે” આવો મજકુર છે. આ મજકુર ગીરો ખ-તનો સંગ્રહિત છે, કેમકે ખતનો અવેજ લખી લેનાર, અથવા તેની વતી તે જેને ઠરાવે તેને કાયદા મુજબ મળી શકે, માટે તે સંબંધી કરાર અંગ્રહિત ગણવો જોઈએ (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૯૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૯-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૭૬

આડ ગીરો રાખનારે મુળ ગીરો આપનાર પાસેથી આડ ગીરોની અવધ કરાવી લીધી છે એ ગીરો ખત નથી કારણ ગીરો ખત કાંઈપણ પૈસા ધીરેલા અથવા ધીરવાના હોય તેનું વસુલ કરવાના તારણ તરીકે મીલકત ઉપરનો હક આપ્યો હોય તેને સ્મગજનું. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૯૭

ગીરો ખતમાં “ઉપર લખેલું ધર અમો અવધ થયા પછી છોડાવીએ તે વખત તમારા ખાતા મધ્યે અમારા પાસે લેહેલું હોય, તે વ્યાજ સુદ્ધાંત આપે ધર છુટે” એવો મજકુર છે. તથા બીજા ખતમાં પણ “ઉપર લખેલાં ખેતર છોડાવવા આવીએ તે વખત ખાતા મધ્યે લેહે-લું રહે તે વ્યાજ સાથે આપે ખેતર છુટે” એવા બોલ છે ખતમાં લખેલી રકમ શિવાય કેટલી જવાબદારી લીધી છે તે નકી થઈ શકે નહીં, તો ગીરો મીલકતની કીમત પુરતી જવાબદારી નાખવા ઠરાવ્યું છે. માટે કીમત પુછી લઈ તે ઉપર સ્ટાંપ લાગત લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૮૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૧૫.

ગીરો ખતમાં લખેલું છે કે “સદરહુ ઓરડી મેડીબંધ નથી તેથી મેડી વિગેરે જરૂર પુરતું કામ કરવાનું તમારી નજરમાં આવે તો તમારે સુખેથી કરવું પણ રૂ. ૧૦૦ સુધી કરવું તે કરતાં જાદે કરવું નહીં” આ કરાર સ્વતંત્ર લાગતને પાત્ર છે માટે રૂ. ૧૦૦ ઉપર અથવા કરાર તરીકે રૂ. ૧૦૦ નો સ્ટાંપ બસ છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧-૩-૯૩ વો. ૩-૫-૧૨૫.

ગીરો મુકનારે ગીરો રાખનારને લખી આપ્યું હતું કે—“તમારો કાળ થાયતો આ રૂપિયા તમારી પછવાડે ક્રીયાપર્ય વિગેરે ન્યાતમાં, ઇચ્છા હસ્તક વાપરે, ને ઇચ્છા હયાત ન હોયતો તમારો બાપ કે તમારો ભાઈ વાપરે તમારી પાકી ઉર થયેથી કાશી બનારસ વિ-ગેરે જાત્રાએ જવું હોયતો, આ ધરાણીયામાંથી રૂ. ૧૦૦) તમોને આપીએ” આવો મજકુર હતો, ઠરાવ્યું કે—આ મજકુર ગીરો રકમની કેવી રીતે ફેડ કરવી તે બાબતનો જણાય છે તેથી તે ગીરોનો અંગ્રહિત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨-૧૧-૯૩ સ્ટાં. ખુ. વો. ન. ૩ પૃ. ૨૮૧.

બાકી તાણી, તેમાં વ્યાજ લખી, થાલમાં જમીન આપી છે ને રૂપિયા આપવાનો

વાયદો ક્યો છે નીચે સહી સાક્ષી છે, આવા મનકુરનો દસ્તાવેજ ગીરોખત થાય. ને તેમાં વ્યા-
જનો કરાર અથવા પૈસા કેવી રીતે તથા ક્યારે પાછા આપવા તે મનકુર ગીરોનો અંગલુત
ગણવાનો છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ સ્ટાં. ખુ.
વો. ૩ પૃ. ૩૧૨.

ગીરોખતમાં સાક્ષી હોવાની જરૂર નથી ને સાક્ષી ન હોય તેટલાજ કારણથી તે ગી-
રોખતમાંથી ખાતલ થતો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૧-૬૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩
સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૩૧૪-૩૧૬ તથા સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૧-૬૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૭-૯૪
સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૩૭૧ તથા દી. સ્ટાં. ખુ. નં. ~~૬૨-૬૩-૬૪-૬૫~~ ફેસલ તારીખ ૨૯-૩૧-૮-૯૪
આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૪૨-૨૪૩ તા. ૨૨-૧૧-૯૪ ઉપર.

“ તમારી પાસેથી રૂ. ૨૫૫ નકી ક્યો તે દેવાની મુદત સં. ૧૯૫૦ ના કારતગસુદ
૨ કરી છે થાલમાં આગતર પાછતર ઉપજ છે, તે ભરાતાં રહે તો વ્યાજ + + દેવું છે તે-
માં કાંઈ તકરાર કંઈ તો તેના પેટે ઘર નંગ ૧ તમારી પાસેથી ગીરવા અમોએ લીધેલું તે
ઘર તથા તેની સામેનું ઢાળીયું તમને કબજે સોંપયું ” આવી મતલબનો લેખ છે આમાં લ-
ખેલા કરારો ગીરોના અંગલુત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૨૯૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪
સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૦૯

કબજા ગીરોખતમાં “ સંવત ૧૯૫૦ પછી ખેતરો અમારે ખેડવા હરે તો કાયદેસર
કમુલાત લખી આપી રાખીયું સહી, ને તમો જે ગણોત માગશો તે પ્રમાણે આપીયું ” એવો
મનકુર છે તે ગીરોનો અંગલુત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા.
૧૬-૭-૯૪ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૧૧.

ગીરોખતમાં લખેલું છે કે “ જમીન તમો હરકોઇને સાંચો અને જે ગણોત ઉત્પન્ન
આવે, તેમાંથી સરકાર ધારાના પૈસા જતા બાકીના જે રૂપિયા ફાજલ પડે તે અમોને વ્યા-
જ પેટે મજરે આપજો, ને વધે તે મુદલમાં જમા કરજો, કોઈ ધરાક ન થાય ને ખેડવી પડે
તો એટલે તમે જાતે ખેડો તો સરકાર ધારો જતાં બાકી એક ફસજના રૂ. ૨૦ વ્યાજમાં
જમે કરજો ” આ પ્રમાણે લખ્યું છે બીજા દસ્તાવેજમાં “ જમીનનો ગણોતીયો ન થાય ને
તમારે ખેડવી પડે તો સરકારના પૈસા તમારે ભરવા ને જમીન ખેડી ખાવી તેમાં નફો અ-
મારે બીલકુલ માગવો નહીં ” આ પ્રમાણે છે આ બંને દસ્તાવેજમાં લખેલા મનકુર અંગ-
લુત છે કેમકે ગીરો જમીનની આગળ જતાં તકરાર ન પડે તે સાચું લખ્યો છે દી. શા.
સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૧૬-૭-૯૪ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૨૦

ગીરોખતમાં “ મેડાને છગ્નમાં કડોડો તથા ચોકડીઓ વિગેરે નથી તે અમો પાસે ર-
હીને કરાવી આપીએ અગર તમો કરાવો તેના રૂપિયા જે થશે તે અમો આઠ આનાના
વ્યાજ સાથે મજરે આપીએ ” આ મનકુર જુદી લાગતને પાત્ર છે તેથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ.
નં. ૧૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૫-૭-૯૦ નું ધોરણ લાગુ પાડવું (દી. શા. સ્ટાં. ખુ.
નં. ૧૧૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૨૭

ગીરોખતમાં ગીરો આપેલા ઘરનું બાડું વ્યાજ પેટે ભરવા એટલે લખી લેનાર તે ધ-
રમાં રહે તો રૂ. ૧૨ વ્યાજ પેટે જમા કરવા ને ત્રીજા માણસને આપે તો પણ બાડું વ્યા-
જ પેટે જમા કરવું આવો કરાર છે તે અંગલુત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦ સને
૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ સ્ટાં. ખુ. વો. ૩ પૃ. ૪૪૭.

લેખ સ્થાવર ગીરોખત છે તેમાં “ આ ખેતરની દાણુ સરકારમાં ભરવાની છે તે અ-
મે તથા તમે બંને નિમોનિમ ભરીશું. ” આવો મજકુર છે તે ગીરોને અંગલુત છે દી. શા.
સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૪-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૧૨૯

સરકાર ધારાની રકમ ગીરો આપનારે પોતાને માથે રાખી એવો કરાર લખ્યો છે
કે “ સરકારી ફારમ જે ભરવી પડે તે રકમ દરસાલ અમારે ખાતે લખજો ને તે રકમ ઉ-
પર લખ્યા ખેતરની ઉપજમાંથી મજરે લઈ વધારો મુદ્દલમાં જમા કરજો,, તે કરાર સ્વતંત્ર
નથી સરકાર ધારો ભરવાની જવાબદારી જમીનના માલીક ઉપર હોય છે તે ગીરો રાખનારે
પોતા ઉપર લીધી હોય તોપણ તેવો કરાર અંગલુત ગણવાનો છે. નોંધણીશેરા નંબર ૨૪૦
તા. ૧૫-૧-૯૪ નો નિર્ણાયક માની શકાય નહીં માટે તે વિશે ફરી વિચાર થવા જેવું લા-
ગે તો નોંધણી ખાતેથી વિચાર થવો દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૦૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે.
૧૪-૮-૯૪ આ, પ. ભા. ૨ પૃ. ૧૨૯.

ગીરો ખતમાં “ઉપર લખ્યા પ્રમાણે સાંતીની પેદાસનો ચાલ ભરવા લખી આપેલું
છે તે પ્રમાણે ભરવી છે તેમાંથી ઉપર લખ્યા રૂપીયાનું વ્યાજ તથા સરકાર વિઘાટીના રૂ-
પીયાને વિગેરે ઉપાડખાદ જતાં જે અમારા રૂપીયા વધે તે ઉપર લખ્યા રૂપીયાને પેટે જમે
કરજો” આવો મજકુર છે તે ગીરો વ્યવહારમાં ઉપાડેલા કરજનું વસુલ કેવી રીતે લેવું એ
વીશેનો છે તેથી તે ગીરોનો અંગલુત છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૬ ૫૭ સને ૧૮૯૪-૯૫
ફે. ૧૯-૭-૯૫ લખી લેનાર કીશોર રઘુનાથ.

વંશપરંપરાની નિમણૂક કબજા ગીરો આપેલી છે તેના દસ્તાવેજમાં સરકારમાંથી મ-
ળવાના રૂપીયા અમારા વતી પરબારા લેવા કુલ મુખત્યારનામું અમે આપ્યું છે કુલ રૂપીયા
પતતાં સુધી તે મુખત્યારનામું કાયમ રહેશે ને અમારાથી રદ કરી શકાય નહીં તેમ રદ કરીશું
નહીં” આ મજકુર લખ્યો છે તે કબજા ગીરોનો અંગલુત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬-૬૭
ફે. તા. ૧૭-૭-૯૭ શા. જેઠાલાલ ત્રીભોવન રે. દામનગર લ. લાખા દેવાઈતો દસ્તાવેજ.

(૮) “પાવતી” એટલે કર્જ વાળવામાં કોઈ કોઈને પૈસા અથવા કિંમતી દસ્તાવેજ
“પાવતી.” કિંવા જંગમ માલ પોહોંઆનો અથવા કર્જ પુરૂં કિંવા થોડું વાળ્યા-
નો અથવા છુટ મુખ્યાનો લેખ લખી આપે છે, તે.

આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૩ ની રકમ ૧૭ ને મળતી છે.

સ્થાવરના વેચાણ ખત નીચે સાક્ષી કરનાર ઇસિમે “નાણા (૩૮૦૦) આ ધર ઉપર
લેણા હતા તે પોહોંઆ છે” લખ્યું છે આ મજકુર પાવતી છે. (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૩૦
સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૭ સને ૧૮-
૯૧-૯૨ ફે. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૩

સ્થાવરના વેચાણ ખતના છેવટના ભાગે “હું ગીરોદાર + + જત ઉપર લખેલા રૂપી-
યા મને મળ્યા છે. ને સદર ધર ઉપરથી મારો ગીરો હકક ઉઠાવ્યો છે માટે કોઈ મારા તરફથી
દાવો કરે તે રદછે” આવો મજકુર છે ને સાક્ષીદારે સાક્ષી તરીકે સહી કરેલી હતી તેથી તે
પાવતી થતી નથી પણ ફારકતી છે કેમકે માત્ર રૂપીયા પોઆ એટલુંજ નથી પણ હકક છોડયો
છે એવું લખ્યું છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૬.)

(૯) “વ્યવસ્થાપત્ર” એટલે મૃત્યુપત્ર ન હોય એવા પ્રકારનો, સ્થાવર કિંવા જંગમ

“વ્યવસ્થાપત્ર.” માલ મિલકતની વ્યવસ્થા પોતાની હયાતીમાં અમલમાં આણવા વિષેનો કોઈપણ લેખ, જે—

(ક) લગ્ન બાબત ક્યો હોય,

(ખ) વ્યવસ્થા કરનારની માલ મિલકત તેના કુટુંબમાં, કિંવા જેમને માટે કાંઈ તબવીજ કરવાની તે ઇચ્છતો હોય તેમને વહેંચી આપવા માટે ક્યો હોય; અથવા

(ગ) કોઈપણ ધર્મ સંબંધી કિંવા દાન ધર્મ સંબંધી કારણ માટે ક્યો હોય, તે.

“વ્યવસ્થાપત્ર” આ શબ્દમાં સદરહુ પ્રકારની વ્યવસ્થા કરવા વિષે લેખી કરાર ક્યો હોય તેનો સમાવેશ થાય છે.

આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩ ની રકમ ૧૯ ને મળતી છે.

“બાઈ દશા બેગ લી. વોહોરા મહમદ આદમ જત તમે અમારી સાથે નિક્કા કર્યો છે તેથી અમારી મિલકત ધર ૧ તથા જમીન સરવે નંબર ૪૨ ની તમારી હયાતી સુધી ખાવા આપી છે તમે ગુજર્યા પછી અમારા વારસોનો હક્ક છે તમારે વેચવી નહીં” આ મનજુરનો દસ્તાવેજ વ્યવસ્થાપત્ર છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૧-૪-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૯૪.

લખી આપનારે પોતાની વિધવા કાઢીને (લખી લેનારને) તેની હયાતી સુધી લેખની તારીખથી ઉપજીવિકામાં કેટલીક સ્થાવર મિલકત આપી છે ને લેખ કરી આપ્યો છે આ દસ્તાવેજ વ્યવસ્થા પત્ર છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૦૧. *

“તમારી સાથે મારા નિક્કા થવા મુકરર કર્યું છે નિકામાં મેહર બદલ સુના રૂપાના દાગીના કિંમત રૂ. ૧૦૦૦ ના આપવાના ઠરાવ્યા પ્રમાણે મેં તમોને આપ્યા છે માટે પોતાની માલકીપણાથી પોતાની મરજી મુજબ ઉપયોગ કરવાને બાઈ મનજુર માલીક મુખત્યાર છે હમારો હક યા દાવો રદ થાય.” આ લેખ વ્યવસ્થા પત્ર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૧ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૪-૧૨-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૩૧.

કેટલીક જમીન મોજે પાહાડાના ગંગનાથ મહાદેવને શિવાર્પણ કરી કેટલાક કરાર કરી આપ્યા છે. દાન ધર્મના કારણસર કરેલી વ્યવસ્થા, વ્યવસ્થા પત્ર થાય છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૨૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૯.

સ્થાવર મિલકત પોતાની હયાતીમાં દેવને કૃષ્ણાર્પણ, દાન, કર્યાનો લેખ કરી આપ્યો છે તે વ્યવસ્થાપત્ર છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૪-૧-૯૩ વો. પૃ. ૩૪૯.

મીલકત પોતાની હયાતીમાં આપી દીધી છે પણ તે ધર્માદાય તરીકે આપ્યાનું જ-

* વ્યવસ્થાપત્રની વ્યાખ્યામાં આ લેખનો સમાસ ચતો હોય એમ અમને લાગતું નથી. (નૂવો રકમ ક, ખ, ગ,) પણ કરાર થાય (નૂવો જવાબમાં આપેલી સ્થાવરજંગસનો લેખ વો. ૩ પૃ. ૩૫ જુરનો ખુ. નં. ૧૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧-૯૩ નો.)

જાતું નથી તેથી પોતાના ગોરને આપ્યા છતાં પણ તે બક્ષીસપત્ર થાય છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૧-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૮૧ તથા ખુ. નં. દૃષ્ટ-દૃષ્ટ ફે. ૯-૮-૯૪ સ્ટાં. ભા. ૨ પૃ. ૧૧૩

ધર્મશાળાની જગા, મંદીર કરવા, તથા સદાવ્રત ચલાવવા તથા મુસાફર લોકો ઉતરવા સાર કરવાના સવડ હેતુથી આપ્યા વિષે દસ્તાવેજ કર્યો છે તેથી તે ધર્મના કારણસર વ્યવસ્થા કરેલી ગણી વ્યવસ્થાપત્ર ગણવું આ લેખમાં એવો છે કે મજકુર “આ જગોમાં અમો અગર અમારા વાલીવારસો હક, કિંવા દાવો કરવાને આવે તો થયેલી ઇમારતનો જે ખર્ચ થયો હોય તે તમો કેહેશો તે પ્રમાણે (કિંમતના રૂપિયા) એટલે ખર્ચના અમો આપી-યે તો હક કરીએ” આ મજકુર સરત તરીકે છે માટે શરતી વ્યવસ્થા પત્ર છે આ દસ્તાવેજમાં આવી શરત, ન લખાય એવો કાયદાનો આધાર જણાતો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૩-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૩૩ તથા ખુ. નંબર દૃષ્ટ-દૃષ્ટ ફે. ૬-૬-૯૫ આ. પં. ભા. ૨ પૃ. ૫૫૯ તા. ૨૦-૬-૯૫

કલમ ૩ રકમ ૯ થી પ્રમાણે વ્યવસ્થા પત્ર હોય તો તેમાં જેમને માટે મિલકતની વ્યવસ્થા કરવામાં આવે તે એક કરતાં વધારે માણસ હોવાં જોઈએ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૨ ૩૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૯-૮-૯૪ આં. ભા. ૨ પૃ. ૧૧૩

(૧૦) “ યોગ્ય લાગત આપેલો દસ્તાવેજ ” એટલે આ નિબંધ અમલમાં આવવા-

“ યોગ્યલાગતઆ ની તારીખે તથા ત્યાર પછી જે દસ્તાવેજ થયો હોય, તેને આ નિ-પેલો દસ્તાવેજ. ” બંધ પ્રમાણે, અને આ નિબંધ અમલમાં આવવાની તારીખ પેહેલાં જે દસ્તાવેજ થયો હોય, તેને તે વખતે જે સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં હતો તે નિબંધ પ્રમા-ણે, સ્ટાંપ લગાડેલો હોય, તે દસ્તાવેજ.

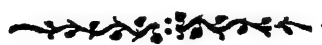
આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩ ની રકમ ૧૦ ને મળતી છે.

તા. ૧-૮-૮૯ પેહેલાં દસ્તાવેજ થયો હોય પણ તેને અમલ તા. ૧-૮-૮૯ પછી કિંવા ત્રણ વરસમાં થવાનો હોય, તોપણ આ કલમ પ્રમાણે તે દસ્તાવેજને જૂના નિબંધ પ્ર-માણે સ્ટાંપ જોઈએ કેમકે આ નિબંધ અમલમાં આવતાં પેહેલાં થયેલા દસ્તાવેજને જુનો નિબંધ લાગુ છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૨૩-૧-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખુ. કાશીકર કૃત પૃ. ૧૦ ઉપર.)

૪ આ નિબંધને જોડેલાં પરિશિષ્ટો આ નિબંધનો ભાગ છે એમ સમજવું.

પરિશિષ્ટો આ નિબં-
ધનો ભાગ છે.

આ રકમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪ ને મળતો છે.



ભાગ ૨.

સ્ટાંપની લાગત.

(૬) સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર છે તેવા દસ્તાવેજ.

૫. નીચે લખેલા દસ્તાવેજમાંના જેને બીજા પરિશિષ્ટમાં લાગતની માફી દર્શાવી છે, તે

લાગતને પાત્ર હોય શિવાય બાકીના દસ્તાવેજને પેહેલા પરિશિષ્ટમાં લખ્યા પ્રમાણે લાગત તેવા દસ્તાવેજ. લાગશે:--

- (૧) પેહેલા પરિશિષ્ટમાં કહેલો દરેક દસ્તાવેજ, જે સને ૧૮૮૯ ના અમલ મહિનાની પેહેલી તારીખે, કિંવા ત્યાર પછી આ રાજ્યમાં થયો હોય તે. દસ્તાવેજ લખી આપનારમાંના કોઈ એકે તે સદરહુ તારીખના પેહેલાં સહી કરી આપ્યો હોય, ને બાકીનાએ પછી સહી કરી આપ્યો હોય, તો તે દસ્તાવેજ આ નિયમ નીચે આવશે નહીં.
- (૨) દરેક હુંડી કિંવા એક કિંવા વાયદે ચીઠી, જે સદરહુ તારીખે કિંવા તે તારીખ પછી આ રાજ્યની બાહર લખેલી હોય અને આ રાજ્યમાં, જે શીકારી હોય, કિંવા જેના પૈસા આપ્યા હોય, કિંવા શીકારવા માટે કિંવા પૈસા મળવા માટે જેનો દેખાડ કર્યો હોય, કિંવા જેના ઉપર શેરો લખેલો હોય, કિંવા જે ખીજના નામ ઉપર કરેલી હોય, કિંવા જે ખીજ રીતે વેચાણ કરી, હોય તે; અને
- (૩) (હુંડી કિંવા એક કિંવા વાયદે ચીઠી આ સિવાય બીજો) પેહેલા પરિશિષ્ટ માંહેલો જે દસ્તાવેજ કોઈપણ માણસે પેહેલાં કરી આપેલો ન હતાં, સદરહુ તારીખે કિંવા તે તારીખ પછી આ રાજ્યની બાહર કરેલો હોય, કિંવા આ રાજ્યમાં કરેલી અથવા કરવાની કોઈપણ બાબત સંબંધી કિંવા વાત સંબંધી હોય, તથા જે આ રાજ્યમાં આવ્યો તે દસ્તાવેજ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૫ ને મળતી છે.

પેહેલા પરિશિષ્ટમાં જે દસ્તાવેજનો સમાસ થતો નથી તે માશીમાં આવે છે. દત્તક પત્રનો સમાવેશ કોઈ પણ કલમમાં થતો નથી માટે માશી છે (જુઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧ સને ૧૮૮૮-૮૯ ફે. તા. ૨૧-૧૦-૮૯ રધનાથ બુલજી વિ. મોતીભાઈ ધોરી-ભાઈ વરોદરા વત્સલ તા. ૧૧-૪-૯૦ પૃ. ૧૨૦)

હુંડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા ખીજ શબ્દ કિંવા મજકુર રદ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ની આગ્રા પત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે. હ. સ્ટાં. નં. ૧૪-૩-૯૩

પરહદમાં થયેલો રૂ. ૧૨૦૦ નો જંગમ સાનનો દસ્તાવેજ છે, તેની એન લાગત રૂ. ૭ મુનસફે લેધ તે ઉપર શેરો કર્યો છે. આ દસ્તાવેજ સંબંધે નોંધણીકામદારે ખુલાસો પુછ્યો છે કે મુનસફે એન લાગત લીધી તે લેવા તેને અધિકાર છે કે નહીં ? ઠરાવ્યું કે તે પરહદમાં થયેલો છતાં તેમાં એવી કંઈપણ બાબત અથવા વાતનો સંબંધ લખેલો જણાઇ આવતો નથી કે, તે બાબત અથવા વાત આ રાજ્યની હદમાં કરેલી અથવા કરવાની હોય; તેમજ તે આ રાજ્યમાં હોનારી કંઈપણ મિલકત સંબંધ થયો હોય એમ પણ નથી. તેથી તે લેખ લાગતને પાત્ર એવો ઠરી શકતો નથી. એટલે કલમ ૧૬ લાગુ છે કે નહીં તે ઠરાવવાની જગત નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૫૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૧૧

પર હદમાં અમલ થવા માટેનું કુલ મુખત્યારનામું આ રાજ્યમાં રૂબરૂની સહી થવા સાથે રજુ થાય તો તેને પ. ૧ રકમ ૨૫ (રવિ) મુજબ સ્ટાંપ જોઈએ. કેમકે સહી અહીંના અમલદારની થાય છે. તેથી તે આ હદમાં થયેલું ગણાય (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૬૩ તથા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૦-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૨

લેહેણદારે પોતાના ગુમાસ્તાને હાથે લેહેણાતું ખાતું પોતાને ત્યાં, લખાવી રાખ્યું હોય, અને તે નીચે દેણદારની સહી અગર લખાણ કંઈ નહોય તો, તે પરીશીષ્ટ ૧ માં આવતું નથી માટે મારીમાં છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૯૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૪-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૬૬

પરહદમાં (શ્રીટીશ સ્ટાંપ ઉપર) મુખત્યાર પત્ર થયેલું ને નોંધાયેલું છે, તે આંહીની કોર્ટમાં રજુ થયું કોર્ટે દસપટ દંડ લઈ પુરાવામાં લીધું છે, એ ન લાગત બદલ પક્ષકારે આ રાજ્યનો ૪ રૂપિયાનો કાગળ જોડી દીધો છે. ઠરાવ્યું છે કે-પરહદમાં થયેલા દસ્તાવેજને આ હદમાં લાવ્યા પછી છ માસની અંદર સ્ટાંપ કામદાર અને પ્રાંતના સુબા તરફ રજુ કરે તો તેણે નિયમની કલમ ૧૦-૧૧ અન્વયે છાપેલા સ્ટાંપની ટીકટો લગાડવી એવો અધિકાર આપ્યો છે તે પ્રમાણે પક્ષકારે તજવીજ ન કરતાં પરબારો કોર્ટમાં રજુ કર્યો, તેથી કોર્ટે દસ પટ દંડ લીધો તે બરાબર ક્યું છે પણ એ ન લાગત લીધી નથી તે ભુલ કરી છે માટે લેવી, કેમકે સ્ટાંપ જોડવા નિબંધથી છુટ નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૯-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૬૮

“દામોદર જુઠા ચણાની દાળ શેર ૨, તેલ શેર ૧, ધાસ્તેટનો શીશો ૧. ગોળ શેર ૨, ખાંડ શેર ૧ નાળીયેર નંગ ૧, એ રીતે આપજો, તા. ૧૫-૧૦-૯૨” આપા બળવંત (સહી) આવી ચીડી દુકાનદાર ઉપર લખી માલ મંગાવ્યો હોય તો તે ચીડી લાગતને પાત્ર નથી કેમકે પરીશીષ્ટ ૧ માં તેનો સમાસ થતો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨-૮-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૮૫

સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર છે એવા દસ્તાવેજ નીચે કરી આપનારની સહી હોવી જોઈએ તે નહોય તો દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ બાગ્યેજ આવે માટે જે દસ્તાવેજ ઉપર સહી નથી તેને કલમ ૫ લાગુ થતી નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૯૬ તથા ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૨૧-૬-૯૧ ખુ. ખુક વો. ૧ પૃ. ૩૧૫

“ (મિતી) + + + જોગ લખી આપનાર + + + તેનું ખાતું. [ઉધાર બાબત] ૧૦૨૧ બાકી લેહેણા કાઢ્યાં છે, એકે રૂપિયા એકસો અઢી તેની વિગત ૭૧૧ કુંભાર ધના હેમાના ખાતાના ૩૧૧ ધરના નામાના જમલે રૂ. ૧૦૨૧) એકે + + નખાકી કાઢ્યા છે તે ખરા છે ઉપર લખ્યા પ્રમાણે સહી ” (સાક્ષીઓ ત્રણ જણની છે) લી. રાવળ કીરપારામ શિવરામ ધણી એ હજુર લખી આપ્યું છે, ઠરાવ્યું કે સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર છે એવા દસ્તાવેજ ઉપર કરી આપનારની સહી હોવી જોઈએ તે ન હોય તો દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ બાગ્યેજ આવે. આ દસ્તાવેજ ઉપર સહી ન હોવાથી ક. ૫ લાગુ થતી નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૨૫.

લખી આપનારે જાને લખી “ દા. પોતે ” એમ લખ્યું છે, તે તેની સહી સમાનજ ગણ્યું જોઈએ દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૧૦ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૪-૬-૯૫ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૬૧૩ તા. ૧૧-૭-૯૫.

૬ કોષ્ટપણ વેચાણનો કિંવા ગીરવીનો કિંવા વ્યવસ્થાનો કિંવા પટાનો કિંવા કુબુલા-એકજ વ્યવહાર પૂ- તનો વ્યવહાર પુરો કરવા માટે એકથી જાસ્તી દસ્તાવેજ કર્યા હોય ત્યારે રોકરવા માટે એકથી તેમાંના મુખ્ય દસ્તાવેજને માત્ર પરીસીદ્ધમાં ૧ માં કહેલી લાગત લાખ જાસ્તી કરેલા દસ્તાવે- ગશે, અને બાકીના પ્રત્યેક દસ્તાવેજને માત્ર એક રૂપૈયા પ્રમાણે જ માટે લાગત, લાગત લાગશે.

સદરહુ પ્રમાણે કરેલા દસ્તાવેજમાંથી કિયો દસ્તાવેજ આ કલમના કારણસર મુખ્ય દસ્તાવેજ સમજવો, એ પોતપોતાનામાં ઠરાવવાનો અધિકાર પક્ષકારોને છે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬ ને મળતી છે.

૧ ગીરોખતમાં ઇલાહીદા કલમબંધી કરી આપી છે એવું લખ્યું છે મુજગીરોખત યોગ્ય કીમતના રટાંપ ઉપર થયેલું છે ગીરોખતને કલમ બંદીનો દસ્તાવેજ એકજ મીતીએ થયા છે તે-થી કલમ બંદીનો દસ્તાવેજ રૂપીયા ૧ ના રટાંપ ઉપર થવો જોઈએ પક્ષકારે આઠ આનાના રટાંપ ઉપર કર્યો છે (કરાર પરીસીદ્ધ ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે) આ રકમ આ નિબંધમાં ઠરાવ ન કર્યો હોય તેવા દસ્તાવેજને રટાંપ લગાડવા વીશે છે માટે લાગત રૂ. ૧ લેવો જોઈએ દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૧૫૧ પૃ. સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૭-૮-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪.

૨ પ્રથમ એટલે આ દસ્તાવેજ થયા પેહેલાં ત્રણ વરસે એક કાંધા ખત પક્ષકારો દરમીયાન થયેલું તે કાંધા ખત વાંચી જોતાં એ લેખ સખધે કંઈ કરવું બાકી રાખ્યાનું તે લેખના મજકુર ઉપરથી નીકળતું નથી. માટે પ્રથમના કાંધા ખતનો વેહેવાર તે ખત પુરું થયું ત્યારેજ પુરો થયો હતો એમ માનવું જોઈએ તે કાંધા ખતમાં મીલકત સાનનથી આ દસ્તાવેજમાં સાન લખી છે હાલનો લેખ મુજા વેહેવાર સમધેજ થયો છે એમ માની તેને કલમ ૬ લાગુ થતી નથી, કેમકે પ્રથમના લેખનો વેહેવાર આ લેખથી પુરો કરવામાં આવેલો ન-થી. માટે આ દસ્તાવેજ સ્વતંત્ર લાગતને પાત્ર એવા ગીરવી ખતના સ્વરૂપનો છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૭-૭-૯૬

૭ જૂદી જૂદી બાબતો સખધી એકજ દસ્તાવેજ થયો હોય, તો તે જૂદી જૂદી બા-પ્રત્યેક જૂદી જૂદી ખતો સખધી જૂદા જૂદા દસ્તાવેજ થયા હોત તો જે એકંદર લાગત બાબતો સખધી દ- પડી હોત, તે એકંદર લાગત તે દસ્તાવેજને પડશે. રતાવેજ.

કોષ્ટપણ દસ્તાવેજ પેહેલાં પરિશિષ્ટની બે કિંવા અધિક વ્યાખ્યા લાગુ પડે, એવી પેહેલાં પરિશિષ્ટમાંની રીતે તૈયાર કર્યો હોય, તો તેમાંથી જે વ્યાખ્યા સાફ સદરહુ પર-જૂદી જૂદી વ્યાખ્યા જે- શિષ્ટમાં જાસ્તી લાગત કહી હોય, તે વ્યાખ્યાની લાગત તે દસ્તાવેજ-ને લાગુ હોય તેવા ને પડશે; અને આ કલમમાંની પેહેલી રકમ તે દસ્તાવેજને લાગુ થ-દસ્તાવેજ. તી હોય તો, તે સખધે તેમાંનો ઠરાવ પણ લાગુ પડશે.

પરંતુ જે કોઈ પણ દસ્તાવેજની યોગ્ય લાગત આપી હોય, તે દસ્તાવેજને સામે દસ્તાવેજ કિંવા ખીજી પ્રત થઈ હોય તો, તેને આ કલમમાંના કોઈ પણ ઠરાવ ઉપરથી એક રૂપિયાથી જરૂરી લાગત પડશે નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૭ ને મળતી છે.

૧ વેચાણ ખતમાં આગળના વેહેવારનો ઉલ્લેખ અંગ્રજીમાં છે. વેચાણ આપેલી જમીન પ્રથમ ગીરો હતી તે જમીન વેચાણ આપી છે એમ લખ્યું છે જે પ્રત્યક્ષ તથા વિશેષ વેહેવાર માટે દસ્તાવેજ થયો હોય તે વેહેવાર માટે સ્ટાંપ જોઈએ. આગલા વેહેવાર શા શા થયા હતા તેનો ઉલ્લેખ દસ્તાવેજમાં હોય તો તે બાબે સ્ટાંપની જરૂર નથી. (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૬-૧૨-૯૦ અરજદાર ઝવેરભાઈ અ-જુભાઈ વડોદરા વતસલ પા. ૧૬૮ તા. ૧૩-૭-૯૦ ઉપર)

૨ કબજગીરો દસ્તાવેજમાં, ગીરો આપેલું ધર પડી ગયાથી નવીન કરાવવાનું ખર્ચ જે થાય તે મિલકત છોડાવતી વખતે મજરે આપવાનો કરાર લખ્યો છે તે ગીરોનો અંગ-જુત ન છતાં જુદી જુદી બાબતોનો એક દસ્તાવેજ માનવો જોઈએ (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૫-૭-૯૦ ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃષ્ઠ ૩૭ ઉપર)

માની પાસે જે મિલકત તથા દસ્તાવેજ હતા તે કબજામાં લઈ તે બદલમાં દિકરાએ માને તેની હયાતી સુધી રૂ. ૩૦૨ વરસદલાડે આપવાનો કરાર તથા તે શિવાય ખર્ચ આપવા સંબંધી તથા ખીજી બાબતોનો કરાર લખ્યો છે સહીસાક્ષી છે માટે ખત તથા કરાર બંનેની લાગત લેવી (દી. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૭ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૬-૯-૯૦ વડોદરા વતસલ પૂ ૧૨ તા. ૮-૩-૯૧ ઉપર જુઓ)

“તમારી પાસેથી રૂપિયા ૧૯૨-૪-૦ લીધેલા છે તેના પેટામાં જમીન વીધાં ૩ વસા ૧૭ લખી આપું છું તે જમીન ઉપર નીચેની વિગતે ગીરો હક્કનો બોળે છે. રૂ. ૮૨-૪-૦ માટે રૂપિયાનું વ્યાજ નહીં ને જમીનની દાણુ નહીં વરસ ૧૦ સુધી ઉત્પન્ન લઈ કબજો છોડવો રૂ. ૧૧૦) નું વ્યાજ રામ ૧૨ લેખે આપવું ને સાનમાં જમીન આપી છે.” નો. જા. નં. ૩૯૭ તા. ૨૭-૭-૮૮ પ્રમાણે જુદા જુદા દસ્તાવેજમાંની જુદી જુદી લાગત તથા સ્ટાંપ લેવા એમ લાગતું નથી. માત્ર વસુલ કરવાની રીત જુદી જુદી સમજવી જોઈએ એમ ઠરાવ્યું છે એકંદર રકમની પેટાફાઇ આ દસ્તાવેજમાં કરી છે તેથી તે બિનબીજા બાબતો સંબંધેનો કહી શકાતો નથી. (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૬૪ ૯૦-૯૧ ફે. ૫-૩-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૫૪ ઉપર) તથા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૬ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૭-૩-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૬૨ ઉપર આ. પ. પૃ. ભા. ૨ તા. ૩૦-૪-૯૧ પૃ. ૭૫-૭૬ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૦૧

અસુક રકમ સુધી ખપ પ્રમાણે જે ઉપાડ કરવામાં આવે તે બદલ લેણદેણનું ઇલાહીદા ખાતું પાડી આપવામાં આવશે, તથા ઉપાડ કરેલી રકમો માટે વ્યાજ, મનોતી, દીવાલી સરપાવ આપવામાં આવશે, અને તે પ્રમાણે ઉપાડની રકમો બાબત દર વરસે હિસાબ કરવામાં આવશે એવી શરતો છતાં જે ઉપાડ કરવામાં આવે તે બાબત સ્થાવર મિલકત સાનમાં આપ્યાનું લખ્યું છે. ઠરાવ્યું કે આ દસ્તાવેજ લેણદેણનો મુખ્ય નથી વેહેવાર ચાલતોજ ચર-તો પ્રમાણે વર્તવા બંધાયેલા છે તેથી તે કરાર કીંવા કરારની યાદી પૃ. ૧ રકમ ૬ માં આવે

તથા કરાર પુરો કરવામાં તારણ દાખલ સ્થાવર મિલકત લખી આપી છે તેવી ને ગીરોખત થાય છે. આ પ્રમાણે કલમ ૭ બાગ ૨ મુજબ જે વ્યાખ્યા ને માટે જરૂરી લાગત કહી છે તે લેવી જોઈએ (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર. ૪૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૬-૪-૯૧ સ્ટાં ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૭૫ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૮૦-૮૬ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૪-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૦૯-૨૫૩

“રૂપીયા લીધા છે તેને પેટે ખેતર અડાણુવટ કરી આપ્યું છે તે રૂપીયાનું વ્યાજ નહીં, ને ખેતરનું વજે અગર વીધોટી નહીં. અવધ વરસ ૨૦ની કરી છે તે પુરી થયેથી રૂપીયા આપી છોડાવીશું. (લખી લેનાર) તમે તમારી હયાતી સુધી ઉપજનો ઉપભોગ કરો. તમને રાજક દેવક થયા પછી સીધપુરના મંદીરમાં કૃષ્ણાર્પણ ધર્માદાય તમે આપ્યું છે તે અમને કપુલ છે.” આ લેખનો ખીજો બાગ (ધર્માદાય આપ્યા મા. નો) અંગભુત છે, કેમકે ગીરોની બુદતની બાહાર જવાનો ઉદ્દેશ નથી. (જુઓ. દી. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૧૩-૪-૯૧ સ્ટાં. વો. ૧ પૃ. ૧૮૨)

ગીરો (સાન) દસ્તાવેજમાં “રકમ અગર વ્યાજ મુદતે દેવું છે ન આપું તો ખેતરનો મો બદલો કરી દેવો છે” આ કરાર મિલકત કબજે આપવાનો છે તેથી ગીરોનું સ્વરૂપ યત્ન નથી માટે મુખ્ય કરારનો અંગભુત છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૬૧ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૮-૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૮૮ ઉપર) તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૦૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૮-૪-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૯૨ ઉપર આ ઠરાવમાં રૂપીયા ન આપું તો જમીન કબજે આપવા લખ્યું છે તેથી તે પણ અંગભુત બાબત ઠરાવ છે.

ધરના વેચાણ ખતમાં “સદરહુ ધરનો તથા અમારે ખીજું ધર છે તેનો વેરો એકત્ર સરકારમાં બરવો પડે છે તે અમારે બરવો છે” એવો કરાર વેચાણ આપનારે લખી આપ્યો છે તે વેચાણનો અંગભુત કરાર છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૬૨ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૨૭ ૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૯૬ ઉપર).

લખી લેનાર પાસેથી રૂ. ૧૦૦ કલદાર બધ તેના ચાલમાં જમીન તથા દાગીના મુક્યા છે. મુકેલી મિલકત પૈકી સ્થાયર મિલકત ઉપર રૂ. ૭૫ ની જવાબદારી નાખી. ને રૂ. ૨૫ ની જવાબદારી જંગમ મિલકત ઉપર રાખી છે અને આખા વેલેવારને એક સરખો લાગુ થાય એવો કરાર એવો કર્યો છે કે “રજીસ્ટર ખર્ચ તથા દાવાની લખામણી સુદ્ધાંત તમામ ખર્ચ મજરે દેવું છે” આ દસ્તાવેજ ભીન્ન બાબતો સમઘે નથી કેમકે લીધેલા કરજને પેટે તારણ તરીકે લખી આપેલી મિલકતના ધોરણે ન કરજનું વસુલ આપવાની વ્યવસ્થામાં તે રકમનો ફાડ ખતાવ્યો છે, માટે એકજ દસ્તાવેજ રૂ. ૧૦૦ નો ગણવો, રજીસ્ટર ને દાવાની લખામણી વીગેરે કરાર અંગભુત છે કારણ કે પ્રાસંગિક ઉત્પન્ન થનારું છે. સાક્ષી કરનારે “રૂ. ૧૦૦ રોકડા ગણી લીધા છે. તે જીવા ડુંગરે (લખી આપનારે) ગણી લીધા” એમ સાક્ષી કરીને લખ્યું છે તે મજકુરથી વ્યવહારના સ્વરૂપમાં કંઈ કંપેશ થતું નથી. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૮ તા. ૨૯-૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૦૫ ઉપર)

ગીરો લેખમાં એવા કરાર છે કે “આ શિવાય અમારું ખેતર નામે ચારણીયું તમારે ઘેર ધરાવે છે. તે ખેતર છોડાવવા આવીએ ત્યારે આ ખેતરના રૂપીયા પેહેલા આપીએ, ત્યાર

પછી તે ચારણીયાના આપીશું". (૨) "આ ખેતરમાં વાસલ તથા ખાતર બન્યું હોય તો ગામ શિરના પ્રમાણે તમને આપે, અગર આ ખેતરની દાણ ચણ ઉપજતી હોય તે આ સાથે દાણ આપીને એ વરસે ખેતર ખેડીને છોડી દેને". આ બંને કરારો ગીરોના અંગબુત છે તે પૈકી પ્રથમનો કરાર લખી લેનારનું હાલના લેખવાળા ખેતર ઉપરનું લેણું પેહેલું વસુલ થવાના હેતુથી થયો છે, ને બીજો કરાર અવધવાળા ખેતરના કબજેદારની ખરચેલી મુડીના રક્ષણ સાર છે (જી. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨. નંબર. ૨૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૮-૫-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૨૪

દસ્તાવેજનો મજકુર એવો છે કે "અમારા મૈયતખાંવિદે કાઠનો વેપાર કરી દુકાન ચલાવેલી તે દુકાનના અંગે હેવું, લેહેણું થયેલું તેથી તેમાંથી અમારો નફો નુકશાન ને બીત અહીત છોડી દઈ કુલ અખત્યારે મીલકત સ્થાવર જંગમ તમામ આપી દીધી છે. હું અખત્યા જાતને દેવાના બારણામાંથી તથા લેહેણાની કચાટી, યા ઉધરાણીના ભોજનમાંથી છુટી, બચવાને માટે, વ્યવસ્થા કરવી મુશ્કેલ તેથી તમને આપી છે, માટે નફા નુકશાનના જવાબદાર તમે છો. ચોપડા વગેરે તમામ સ્વાધીન કર્યું છે" આ મજકુરનો દસ્તાવેજ વેચાણનો કહી શકાય છે કેમકે દેણું દેવા સાટે મીલકત આપી. બીજી તરફ જોતાં આ દસ્તાવેજ બક્ષીસ પત્ર છે કદી બેઠુ વ્યાખ્યા લાગુ પડે તેવો છે તેથી તેને બક્ષીસપત્ર પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવો. (જી. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૦-૫-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૩૭ ઉપર.

ગીરો રાખનારનો ગીરો હક્ક કાયમ રાખી તેનેજ વધારો હક્ક વેચાણ આપ્યો હોય તો વીકીની રકમ તથા પ્રથમના ગીરોના ભોજનની રકમ મળી એકંદર રકમ થાય તે ઉપરક. ૨૧ મુજબ પ. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ, આ વેચાણ ખતમાં એક કરાર એવો છે કે "ખેતરનું રખોયું અમારે શિર છે ને તમે બ્યાંસુધી સાચવવા આપો ત્યાં સુધી દસ્તુર મુજબ રખોયું લઈ સાચવવાને બંધાયા છીએ તેમાં કાંઈ જામ આવે કે બીમાડ થાય તેનો જવાબ અમે કરીએ "આ કરાર વેચાણનો અંગબુત નથી માટે જુદો કરાર ગણી લાગત લેવી. (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૯૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૦-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૮૫ તથા રટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૨૪-૧૨૫-૧૨૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૦-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૮૮ ૨૯૦-૨૯૨

ગીરોખતમાં, સરકારી ધારો બરવાની જવાબદારી ગીરો રાખનારને માથે ઠરાવી છે, એવો કરાર હોય તો તે ગીરોનો અંગબુત છે. નોંધણી ખાતાનો શે. નંબર ૩૩૬ તા. ૧૯-૧૦-૮૬ નો ગીરો વેહેવારને લાગુ નથી, પણ ગણોત પટા સબધે છે. (ગણોતે રાખનારે આ જવાબદારી લીધી હોય તો તે કરાર અંગબુત ન થતાં તેટલી રકમની એકંદર મેળવણી કરી તે ઉપર લાગત પડે છે) (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૩૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૩-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૨૦ તથા દી. શા. રટાં. નં. ૬૪-૬૪ ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૩૬

ગીરો રાખેલી મિલકત ત્રીજા સખસને ત્યાં પ્રથમ સાનમાં હોવાથી લખી આપનારને તે ત્રીજા સખસને દરવરસે રૂ. ૨૦) વ્યાજના આપવા પડતા હતા. હાલનો ગીરોનો વેહેવાર ભોગ્ય ગીરોના ઠરાવથી થયો છે, તેથી મુજબ ગીરો રાખનારને દરવરસે રૂ. ૨૦ આપવાના તે હાલ ભોગ્ય ગીરો રાખનારે લખી આપનારની વતી દરવરસે તે ત્રીજા સખસને આપવા એવી જરૂર ખતમાં લખીને ગીરો રાખનારે તે જવાબદારી પોતાને માથે લીધી છે આ સરત ગીરોના વ્યવહારના પાયા રૂપ હોવાથી સ્વતંત્ર નહતાં ગીરોની અંગબુત છે. (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૩૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૩-૬-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૨૩ ઉપર.

ગીરોખતમાં એવો કરાર છે કે “મુદ્દલ રૂપિયા આપ્યા છતાં લખી લેનાર કમળે ન છોડે તો લખી આપનારે કોરટ મારફત હલાજ લઇ કમળે મેળવવો, ને તેમાં જે ખર્ચ થાય તે વ્યાજ સહ લેવો”. આ કરાર ગીરો વ્યવહારનો અંગભુત છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૩૯) સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૩-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૨૬ ઉપર

ભોજમને દરવરસે ૧૩ રૂપિયા હયાતી સુધી આપવા લખી આપ્યું છે સહી સાક્ષી છે આ લેખ કરાર છે અને સાક્ષી હોવાથી તે ખત થાય છે એ વ્યાખ્યા લાગુ પડે છે માટે વધારે લાગત ખતની છે તે લેવી. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૮-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૩૫

લખી આપનારે પાછલી બાકી નકી કરી રૂ. ૧૦૦ દેવા કમળ કર્યા છે તે દેવા પેટે રૂ. ૪૭-૭-૯ નુ હુકમનામું વેચાણ આપ્યું છે તેટલી રકમ જતાં બાકીની રકમ રહી તેને વ્યાજનો કરાર લખી આપી સહી સાક્ષીઓ કરાવેલી છે. આ દસ્તાવેજ ખત પ. ૧ રકમ ૮ ને વેચાણ ખત પ. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે જુદી જુદી બાબતોનો છે માટે એકંદર લાગત લેવી. (રૂ. ૧૧૧) (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૫૦

“+ + + ખેતરો, ઘર ઘરણે આપ્યાં છે રૂપિયાનું વ્યાજ નહીં ને ખેતરોનો વજો નહીં, તથા ઘરનું બાકું નહીં, + + + કમળે આજ રોજ સોંપ્યો છે, + + + આ મિલકત પૈકી ઘર નંગ ૪ કોઇ વખત નવાં કરવાં પડે અથવા દુરસ્ત કરવા પડે, ને તેમાં જોટલા રૂપિયા ખર્ચના થાય તેટલા રૂપિયા તથા મુળ ધરાયુતની રકમ મળી એકંદર રૂપિયા આપીને છોડાવીએ ” ઠરાવ્યું કે સ્ટાં. ખુ. ૨ ન. ૧૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૨૫-૭-૯૦ ના ઠરાવમાં બતાવ્યા પ્રમાણે આ નવીન ઘર કરાવવા વીશેનો મજકૂર ગીરોનો અંગભુત છે. કેમકે જો એવો કરાર લેખમાં સ્પષ્ટપણે લખેલો ન હોત ને લેખમાંના ઘરો ગીરો રાખનારને તે પડી જાય તથા નવીન કરાવવાં પડે તો તેનો ખર્ચ કાયદા પ્રમાણે મળી શકે છે માટે અંગભુત ઠરાવીએ છીએ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૭-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૮૯.

દીપ--ન. ૨૮-૧-૯૦ ફે. ૨૫-૭-૯૦ ના ઠરાવવાળા દસ્તાવેજમાં “ ઘર પડી ગયું છે તે નવીન કરાવશે તેનું ખર્ચ આપીશું ” એવા બોલ છે તેથી સ્વતંત્ર ગણાયો છે હાલના કરાર અંગભુત છે કેમકે તે બવિખ્યતો છે.

જુદી જુદી રકમો માટે જુદી જુદી મિલકત ગીરો રાખ્યા પછી તે એકજ કુલ રકમ લઈ તે મિલકતો આડગીરો મુકી છે આ લેખનિત્ર બાબતો ન છતાં એકજ છે સ્ટાંપ લાગત આડગીરો લેખથી ધીરેલી રકમ ઉપર લેવાની છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૦-૮૬ ફે. ૨૩-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૯૮

દીકરા તરફે માએ પોતાની સહ વિધવા શોક્યને એવો કરાર લખી આપે છે કે, પોતાના સહીયારા ઘર વિગેરે સ્થાવર મિલકતનો ભોગવટો લખી લેનારે અમૂક રીતે કરવો તેમાં પોતે હરકત કરનાર નથી તથા લખી લેનારની દીકરીનો કાયદા મુજબ જે ભાગ હશે તે આપીશું શિવાય ઉત્પન્ન વેહેંચી લેશું તેટલા મજકૂર પુરનો કરાર ગણી તેની લાગત લેવી જમીન ગજ ૩૦ લાંખી ને પોણી ગજ ૦૧ બક્ષીસ આપી છે. તેની કીંમત પાછળથી

લખી છે તે ઉપર ૫, ૧ રકમ ૨૪ પ્રમાણે લાગત લેવી. (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૬૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૧૬)

“ દેરાસરજીના માહાડની જોડે પશ્ચિમ દીશાએ ચોતરો કરાવેલો હતો, તે ઉપર દેરાની ની ઓરડી કરેલી તે કાઢી નંખાવવા દાવો કરેલો હતો પણ જગ્યા દેરાની માલકીની હોવાથી અમોએ અમારો હક છોડી દઇ કોર્ટમાં કરારનામું આપ્યું છે હવે અમારો એ જગ્યા ઉપર હક ન છતાં ખર્ચ દાવાનું અમારા શિર છે. સદર ચોતગ વાળી જગ્યા જોડે પશ્ચિમે પડતર જમીન દેરાની વતી વેચાણ લીધેલી તે ઉપર અમોએ ધમસો કરેલો તે કાઢી નંખાવી જમીન તામે લેવા અમારા ઉપર દાવો કરેલો તે જમીન તમને કબજે સોંપી છે અમારો તેના ઉપર હક નથી. સદર ઇમલાવાળી જગોની જોડે પશ્ચિમ તરફ પડતર જમીન કેવળ મહાદેવાની માલકીની છતાં તેની પાસેથી દેરાનીવતી દલહારામના નામે વેચાણ લીધેલી તે ઉપર અમે ખીન હકે વડો કરેલો તે બાબત અમારા ઉપર દાવો કરેલો ને હુકમનું તમારા લાભમાં થયું ને અપીલ કોર્ટથી કાયમ રહ્યું છે જેથી સદર જમીન દેરાનીવતી તમારે કબજે સોંપી છે. દાવાનું ત્રણે કોર્ટનું ખર્ચ તમારે થયેલું છે તેના પેટે એ જમીન ઉપરનો વડો જમીન સુદ્ધાં અમોએ તમને સોંપ્યો છે. ઉપર લખેલી લુવારવાળી જગાનો ઇમસો કરતાં અમને ખર્ચ થયેલું તેના રૂ. ૩૭૮ અમને આપવા કરેલા ને અમે લીધા છે ને પોચા છે”. આવા મજકુરનો દસ્તાવેજ ફારગતી તથા દાવાના ખર્ચ પેટે વંડી ઉરની માલકી સોંપ્યા પુરતુ વેચાણ ખત ગણવું માટે છોડેલી જમીનની કીમતન કીકરી તથા તેમાં ઇમારતની કીમત રૂ. ૩૭૮ ઉમેરી એકંદર રકમ ઉપર ૫. ૧ રકમ ૨૩ મુજબ તેમજ ખર્ચની રકમ ત્રણે કોર્ટની નક્કી જણાય તે ઉપર ૫. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે લાગત લેવી. (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧-૮-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૯)

કેટલીક પોતાની માલકીની જમીન તથા ખીજી પોતાના તરફ ગીરો હકની જમીન હતી તે મુજબ માલિકનો હક કાયમ રાખી વેચ્યાનો વેહેવાર આ દસ્તાવેજથી ઓછો માલકીની જમીન વેચ્યાનો મજકુર પરીસીષ્ટ ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે ને ગીરો હકની જમીન વેચ્યાનો મજકુર પરીસીષ્ટ ૧ રકમ ૧૮ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે. (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૩૫)

પાંચ આનખત ઉપરથી ઉત્પન્ન થતો હક એક લેખથી વેચ્યો છે. તે લેખની સ્ટાંપ લાગત વેચેલા પાંચે ખતના હક ઉપરની એકંદર રકમ ઉપર લેવી (૫. ૧ રકમ ૧૮ પ્ર.) અને તે પાંચે ખત ઉપરથી ઉત્પન્ન થતાં હકની વિક્રી મિત્ર બિન બાબતો ગણવાની નથી, કારણ પાંચે હકની વિક્રીનો વેહેવાર જીદી જીદી વ્યાખ્યામાં આવતો નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૦૩)

જીદી જીદી સ્થાવર મિલકતો જીદે જીદી રકમ માટે વેચાણ કર્યાનું લખી એકજ વેચાણ ખત કર્યું હોય તો, જીદી જીદી રકમ ઉપર લાગત ન લેતાં કુલ રકમ ઉપર લેવી, કારણ તે જીદી જીદી બાબતો નથી. જીદી જીદી બાબતો કેને કેહેવી તેનો અર્થ એટલો કરવો ચોગ્ય છે કે જે બાબતો એટલી જીદી હોય કે, તે સંબંધે બે અથવા વધારે લેખ કરવાની સાધારણ રીતે જરૂર પડે જેમકે નોકરીનો કરાર અને તે સાથે પટાં કિંવા કબજાત, જે કે

એક ખીજ વેદવાર સાથે ભેગા થઇ શકે નહીં (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૨-૪૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૪૭-૫૦

ગીરો આપેલી જમીન ઉપર સરકારી સલામીની અર્ધા રકમ ગીરો આપનાર મુળ માલકોએ ભરવાનું દરાવી તેમના વતી ગીરોદારે ભરતા જવી, અને એ રીતે ભરેલી રકમ જોટલી થાય તે ગીરો છોડાવતી વખતે મુળ માલકો એ ગીરોની રકમ શિવાય મજરે આપવી તે ગીરોખતનો અંગભુત છે. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૬-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૮૩

અત્રવચ્ચ આપવા બાબતના લેખમાં સહી સાક્ષી છે તેથી ખત છે પણ તેમાં “ ધરના મેડા ઉપર તમે હજી રહો છો, તે તમારે કબજે છે તેવી રીતે તમે કબજે રાખી રહેજો તેમાં અમારે તકરાર નથી, ને નીચેના ભાગમાં જમના રહે છે તેની રજા કળ થાય તો નિચેના ભાગમાં રહેજો ” આવો મજકુર છ તે જુદી લાગતને પાત્ર છે માટે પ. ૧ રકમ ૬ મુજબ રૂ. ૦૧ નો સ્ટાંપ લેવો (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૫. ૨ નંબર ૫૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧૨-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૧૮

દેર ચરાઇ સાર જમીન રાખી (એક વરસને માટે) દરેક ઇસમે દરેક જોડ બદલ રૂ. ૨૦ આપવા કબુલાત લખી આપી છે. આવી કબુલાત ખેતી કરનારાઓએ આપી છે તેથી તે માશીમાં આવે છે. પણ લખી આપનારાઓ એકથી વધારે છે ને દાણાની રકમ આપવા સંબંધે એકામને એકાજ તેનો કરાર નસતાં દરેક ઇસમે પોતપોતાના પુરનો જુદો કરાર કરેલો છે એટલે પ્રત્યેક સહી કરનાર ઇસમવાર જુદી કબુલાત આપવી જોઈએ (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૪-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૨૭

કરજની દરેક રકમ માટે જૂડું તારણ લગાડી આપી કુલ રકમનો દસ્તાવેજ કયો હોય તો તેટલાજ કારણથી તે ફાડાર જુદા દસ્તાવેજ ક. ૭ પ્રમાણે ગણી શકાશે નહીં પણ એકજ બાબતનો લેખ છે એમ સમજી કુલ રકમ ઉપર એકજ લાગત લેવાની છે (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૧-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૩૭

“ તમારે ઘેરથી પ્રથમના રૂપીયા ઉપાડેલા તેનું ખત અમે પૈકી વળ ઉજમના નામનું રૂ. ૩૦૬ નું છે, તે મધેથી રૂ. ૨૦૦ સૈયારા દેવા છે તેનું આ ખત લખી આપીએ છીએ ” રૂ. ૩૦૬ ના મજકુર બાબત જુદી લાગત લેવાની નથી કારણ ૩૦૬ માંથી રૂ. ૨૦૦ જજતાં રૂ. ૧૦૬ હજુ લેણા હોય ને તે દેવા બાબત આ મજકુર કબુલત કરી હોય એમ લાગતું નથી. (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૮-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૫૬

“ અંગઉધાર રૂ. ૮૦ લીધા તેના ધરાણે ખેતર નંગ ૧ છે + + + ખીજા રૂપીયા ૫૨ ની ગામદી ” ડીની શીમનાં ખેતર નંગ ૨ વીધા ૬ આશરે છે એકુણ વીધા ૯ ના આશરે રૂ. ૧૩૨ વાર એક દેવા છે તે ખરા છે. ” ગીરોખતમાં ૫૨ રૂપીયા બાબત મજકુર લખ્યો છે તે કબુલત પરીશીષ્ટ ૧ રકમ ૪ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર થાય છે. આ લેખ ગીરોખત તથા કબુલત બે સ્વરૂપનો હોવાથી બંનેની જુદી જુદી લાગત લેવી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૨૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૮-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૫૮ ગીરોખતમાં “ મારી પાસે તમારું ખીજું લેહેણું છે તે જુદું છે ” એવો મજકુર ગીરોખતને કબુલત બંને સ્વરૂપનો છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૭૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૧-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૬૧

કરજખતમાં લખી આપનાર વિરૂદ્ધ અને તેને બંધન કારક થાય એવો સ્થાવર મિલ્લ-કત વિશે મજકુર (ખીજું ઉપર લખેલા ખેતરનો આથમણે ભાગ પાનીઆ નાખે. આવે, તે ધણી ખેતરના બધા કાચા પડેલા હોય તે બંધાવે, આથમણા ભાગ વાળો બંધાવે. તે ખરાબત તેના શીર છે) કરજખતનો અંગભુત ન છતાં પ. ૧ રકમ ૬ મુજબ લાગતને પાત્ર થાયછે કેમકે તે ખીજી સ્થાવર મિલકતના સંબંધનો છે (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૪-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૬૫.

લખી આપનાર પોતાના ખાતાનો નિકાલ કરી દેવા પડતાં રૂપિયા પેટે ડાંગેર કળશી રાખા આપવાનો, અને તે ન આપે તો લેખની મીતીના પાંઠામાવે રૂપ૫) આપવાનો કરાર કરી આપે છે. ખીજો ભાગ લખી આપનારે પોતાના ભાઈના વતી રૂ. ૪૦ કબૂલેલા તે દીન આઠમાં આપવાનો વાયદો કર્યો છે. પેહેલા ભાગ નિબંધની ક. ૩ રકમ ૩ માંના પેહેલા પ્રકારમાં આવી શકેછે તેટલા પૂરતો તે ખત ગણવાનો છે. ખીજો ભાગ વાયદા ચીઠી છે. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૮૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૬૮

ગણવતના લેખમાં દર સાલ ગણવટ રૂ. ૧૮ તથા સરકાર સલામી રૂ. ૫-૯-૩ કરી લેનારે બરવાની બોલીથી વરસ ૧૧ ની અવધ સુધી ખેડતા આપીછે ને ગણવતના રૂ. ૧૯૮ અગાઉ લીધાછે, આ દરેલી મુદત દરમિયાન કબજો તુટે તો જટલી મુદત બાકી હોય તેટલી મુદતના ગણવતના રૂપિયા જે થાય તે તથા દરવરસના નફાના રૂ. ૭ થાય તે એકંદર રકમ આપવાની જવાબદારી માથે લઈ તારણમાં ખેડવા આપેલી જમીન પૈકી વધારાવાળી જમીન આપી છે. તેથી આ લેખ પડો તથા ગીરોખત થાયછે. કદી નફાના ન લખ્યા હોત તો માશી માં આવત ખરો. (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૬૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩૧-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૨

વેચાણખતમાં ત્રીજા શખસે “હું ગીરોદાર + + + જત ઉપર લખેલા રૂપિયા + + + મને મળ્યા છે, જેથી સદર ધર ઉપરથી મારો ગીરોનો હક ઉઠવ્યો છે, માટે મારા તરફથી હ-ક્કદાર પેદા થઈ દાવો કરે તે રદછે”. આવો મજકુર લખી સાક્ષી તરીકે સહી કરેલી હતી ઠરા વ્યુ કે આ લેખ પાવતી ને ફારકતી બને સ્વરૂપનો થાય છે માટે ફારકતીની લાગત કલમ ૭ પારેઆફ ૧ મુજબ લેવી. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૬

“તમે સગાભાઈના હીકરા થાઓછો, અને તમોએ મારી હયાતીમાં સારી રીતે ચાકરી કરી બરદાસ અને ગુજરાન નીભાવેલું છે, ને હવે પણ નિભાવશો તેમ હું ગુજર્યા પછી ઉત્તર કીયા કરશો તેથી હું ધણી સંતોષછું. તો ચાકરીના બદલામાં હું તમને આપુંછું તેની વિગત સીતલા માતાજીનો ધામ દરવરસ રૂ. ૧૫ શિકાઈ ઉત્પન્નનો છે તેના માલીક તમો છો ને રૂ. ૨૫ રોકડાછે તે હક્ક તમારો છે”. આ દસ્તાવેજ ચાકરીના બદલામાં આપેલો હોવાથી વેચાણખત પણ થાયછે, માટે પારીઆફ ૨ પ્રમાણે બક્ષીસપત્ર અથવા વેચાણખત થાયછે લાગત એકજ છે માટે કમી હોય તેટલી લાગત લેવી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૯-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૨૧

દાન ધર્મના કારણ માટે કરેલા વ્યવસ્થા પત્રમાં. “મેજો બરાશે ત્યારે ચોક્કી કરશું જીવ હીસા કરવા દેશું નહીં. રસ્તાની જમીન દબાવેલી છે તે મોકળી કરી આપીશું. ગ્રાહની રખ-

વાળી અમે લેશું. કરારથી ઉલટા ચાલશું તો (અમુક) ખોળાધર છે.” આવા કેટલાક કરારો થયાં છે, તેથી વ્યવસ્થાપત્ર તથા કરાર બંને લાગત લેવી. પક્ષકાર કીંમત કરી આપતા નથી તો નોંધણી કામદારે સુઆ તરફ મોકલવો. તેઓ નિર્ણય કરશે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૨ સને. ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૬-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૯

દસ્તાવેજમાં જમીન ૨૦ વરસ સુધી ખેડવા રાખ્યાનું લખ્યું છે તેટલા પુરતો કમ્પુઝાત નો દસ્તાવેજ છે. રૂ. ૩૨૧ તથા પારખના ખાતાની જુની રકમ મળી જોડલી રકમ થાય તેના ઉપર ખત પ્રમાણે માગત લેવી વ્યાજ આપવા લખ્યું છે તેને મારી છે (જુ. ક. ૨૦) માટે આ દસ્તાવેજ કમ્પુલાતને ખત બે સ્વરૂપનો છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૯૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૧૧

ગીરોખતમાં લખ્યું છે કે “આ જમીન (ગીરો આપેલી) તમો પોતે ધર ખેડી ખેડશો તો તમને ગામે રહેવા સાડ ધર જોઈએ તે સાડ હમારું ધર નંગ ૧ મોજો છતરાલનું તમારે તામે આપેલું છે”. આ મજકુર સ્વતંત્ર કરાર નથી. કેમકે ધર આ દસ્તાવેજથી આપેલું લાગતું નથી પણ અગળથી આપેલું લાગે છે માટે લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૩૫

દસ્તાવેજ લખી લેનારની દુકાનેથી રૂ. ૧૫૦૧ ના કાપડનો ઉપડ કરેલો તેનો આપસ આપસમાં તોડ કરી તેટલા રૂપિયા વળતા સુધી દર મારો રૂ. ૨૫ ભરવાની લખી આપનારે જવાબદારી લીધી છે સહી સાક્ષી છે તેથી ખત થાય છે ને વાયદા હોવાથી વાયદાચીડી થાય છે માટે કલમ ૭ ભાગ ૨ મુજબ ખતની લાગત લેવી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૮૭

ગીરોખતમાં સરકારી ધારો ભરવાની જવાબદારી લખી આપનારને શિર છે એમ તથા અમે ખેડીએ ત્યાં સુધી સરકાર ભરત અમો ભરીએ બાદ તમારે શિર છે એમ લખ્યું છે હરાબ્યું કે આ કરાર અંગભૂત છે સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૨૩ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૪૫.

“તમે, અમોએ સહીયારા છટવાડા કરેલા તેમાં છટો સીત્રક છે તેની કીંમત રૂ. ૧૫૦ નો અરધ ભાગ ૭૫ જમે કરના કમ્પુઝાવ્યા છે ને અમને પોઆ છે ને છટવાડા ઉપર અમારો કંઈ હક નથી” આવા મજકુરનો દસ્તાવેજ પાવતી ને શરગતી છે કલમ ૭ ભા. ૨ પ્રમાણે ફારકતીની લાગત રૂ. ૭૫ ઉપર લેવી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૮૬

રૂપિયા ૩૦૦ ના સાનખતમાં બે ધર સાનમાં લખી આપ્યાં છે તે એવી રીતે કે ૧૨૫ માં એક નં. ૧૭૫ બીજું લખી આપ્યું છે પ્રથમનું ધર સાનને બીજું કબજા ગીરો છે આવી રીતે ફાડવાર જુદી જુદી મિત્રકત આપી છે તોપણ તે એકજ દસ્તાવેજ છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૯૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૦૧ તથા નં. ૯૬-૯૭ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૦૪

બાઇએ જમાઇને પોતાની હયાતીમાં વહીવટ કરવાનું ને મુઆ બદ સીત્રક રહેલી મીત્રકત માલિક હકથી રાખતા લખ્યું છે, તેથી મુખત્યાર પત્રો મૃત્યુપત્ર છે મૃત્યુપત્રને મારી છે મુખત્યારપત્રની લાગત રૂ. ૪ લેવી (દસ્તાવેજનો મજકુર એવો છે કે રૂ. ૧૪૯૦ ની મી.

લકતની નીચે પ્રમાણે વ્યવસ્થા કરવા ટ્રસ્ટી નિમું હું, ને તે સ્વાધીન કરી છે. મારી મોટી દીકરીને તમારે ઘેર આવે ત્યારે લુગડાં કરવાં ને હું મરું તો રૂ. ૫૦ આપવા હું તમારાથી જીદી નહુ તો મને ખોરાકી પોશાકીના રૂ. ૪૦) દર વરસે આપવા. ને ગુજાર્યામાદ ઉતર કીયા કરવી ને વધે તે મીલકતના માલીક તમને ઠરાવું છું) દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૧૪

લખી આપનારાએ રૂ. ૧૮૯૩ નો નવીન ઉપાડ કરેલો છે ને તે વળતાં સુધી નોકરી કરવાનો કરાર કર્યો છે, તે રૂપીઆ વાળવાનો રસ્તો બતાવ્યો છે માટે તેટલા પુરતું ખત ગણી લાગત લેવી, પણ આ દસ્તાવેજમાં, બીજા બે દસ્તાવેજનું લેહેણું પતે ત્યાંહા સુધી રળવા વિષે લખેલું છે, તે પાછલાં ગીરોખતનો અવેજ વાળવા સખધે તેમાં એક નવીન શરત ઉમેરી તે બદલનો આ લેખથી નવીન કરાર કર્યો એમ માનવું યોગ્ય છે માટે તે બદલ પરીસીષ્ટ ૧ રકમ ૬ રૂ. પ્રમાણે લાગત લેવી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં ૯૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૨૯

રૂપીઆ ૨૫૦) નો ગીરો દસ્તાવેજ છે, તેમાં રૂ. ૭૫ માં ધર ને બે ખેતર દરેક ઉપર રૂ. ૭૫ પ્રમાણે ને એક ખેતર ઉપર રૂપીઆ ૨૫) મળી ઉપજ રૂપીઆ ૨૫૦ જીદી જીદી રકમે જીદે જીદી મીલકત ઉપર રાખ્યા છે આ દસ્તાવેજ ક. ૭ પ્રમાણે બીજા બાબતોનો નથી. આ દસ્તાવેજમાં ધરનું બાડું તથા ઉપજમાંથી ભાગ લેવાનો મજકુર છે તે બાબતે બદલે ઉત્પન્ન કેટલું ગણવું તે બાબત ઠરાવેલું છે ને બાજમાં ભાગ આપવા લખ્યું છે તેથી તે કરાર ગીરોનો અંગણુત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં ૧૨ ૮૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૪૦

ખાતામાં ૧૦૬૩૩ ના બાકી તાણી બાજ લખી થાલમાં ખોરાડ, ખેતર, વાડી વીગેરે તથા ઉપજ લખી આપી શકી કરી છે. તે પછી જીદા જીદા દીવા રની જીદી જીદી બે રકમે ઉપાડી દરેક રકમ વાર સહી કરી તેમાં રૂપીઆ આપવા વામદો કર્યો છે તેથી દરેક દસ્તાવેજે જીદા જીદા છે માટે પ્રથમનું ખત, પછીની બે વાયદા ચીડી ગણી લાગત લીધેલી બરાબર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં ૨૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૯૮

અત્ર વચ્ચે બાબત દરસાલ રૂપીઆ ૬૫ જીવતાં સુધી આપવા કરાર કર્યો છે ને તે આપવાના તેમાં લખી લેનારને ત્યાં ત્રાહિતની સ્થાવર મિલકત ગીરો છે તે તારણમાં લખી આપી છે તેથી તે રૂ. ૬૫ ના બારપટ રૂ. ૭૮૦ નો ગીરોખત છે. આ લેખમાં બીજો કરાર રૂ. ૧૦૦ નું ધર રેહેવા સાથે આપ્યું છે તે મજકુર કરાર થાય છે તથા ત્રીજી વાત લખી છે કે “તમોને અમારા ખાવિદે પલા તથા પેહેરવા સાથે દાગીના આપેલા છે તેમાંથી રૂ. ૩૦૦ નો અવેજ તમારી કીયા ખર્ચમાં ખરચવો તે સાથે તમારી પાસે રાખવો.” આ મજકુર પણ કરાર છે. પાછળના બંને કરાર જીદા જીદા સ્ટાંપ લાગતને પાત્ર ગણીએ તોપણ સ્ટાંપ વધારે છે. તેથી કમતી છે એમ કહી શકાતું નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં ૨૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૯-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૧૧૬

ધરના વેચાણખતમાં “કરો હાલ ટોરાની ચણતરનો છે તે પાડી નવીન બેલા બંધ કરશે તો આ કરાના વધારાની જમીન તમારી છે ને હાલમાં મારાં લાકડા છે તે સુધીની કરાવ ખર્ચ દેવો નહીં ઉપરાંત દેવી છે” આ કરાર સ્વતંત્ર છે ને પ. ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૩-૬૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૬૦

બાકી દેવા કરી તેમાં “વ્યાજ સેંકડા એક રામ ૮ + + પ્રમાણે કર્યું તે પ્રમાણે આપીશું” આપતામાં વ્યાજ લખ્યું નથી તેથી આ જુદું લખી આપ્યું છે” આ પ્રમાણે હોવાથી વ્યાજનો અમીન કરાર થયેલો ગણી પર રીટ ૧ રકમ ૬ મુજબ લાગત લેવી. બીજી રકમમાં વાપદો ક્યો છે તેવી તે વાપદો ચીરી છે બીજી રકમનો મજકુર છે કે ૧૫૦ શ્રાવણ આખર સુધી આપીશ ને જો નહીં આપું તો ઉપર લખેલી માત્રા એકદર રકમનું વ્યાજ દર સેંકડે રૂ. ૧ પ્રમાણે આપીશ દા. પોતાના” ઉપર પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૧૯૮ ફે. ૨૯-૮-૯૪

“જત રૂ. ૧૫૦૦) પુરા દેવા તે નીચે પ્રમાણે બરવા સાત હપતાથી (એમ લખી) અમારે ખાતે એકદર દેવું પડ્યું તેનો નિકાલ રૂપિયા ૨૪૦૦ માટે ક્યો તે પૈકી રૂપિયા નવસો ની કચુલનો ૨ + + + + કરાવીઓ છે તેથી તેની પાસેથી લેજો. બકીના ઉપર પ્રમાણે હપતા કર્યા છે” આ મજકુરના લેખ ત્રીશે પ્રશ્ન એ છે કે રૂ. ૨૪૦૦ નવસો બાબત જો મજકુર છે તે લાગતને પાત્ર થાય કે કેમ ? હાવ્યું છે તે કથનકારક છે થઈ ગયેલી વાતનું કથન કરવામાં આવેલું છે માટે લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૨૮-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૨૩૮ તા. ૨૨-૧૧-૯૪

લેખ ગીરોબત છે તેમાં છેવટે “કડિયાવાળુ કુંબા ૮ ચારે છેડા, માંચલું તમને દાણે એડવા આપ્યું છે તેના કુંબા ૧ ના રૂ. ૧૦૧૧ + + + પ્રમાણે રૂ. ૮૪ દર સાત ઉપરના રૂપિયા તથા વ્યાજમાં જમે આપીશું” આવો મજકુર છે તે જુદી લાગતને પાત્ર નથી. કેમકે તારણ આપેલી મીલકતનું ઉત્પન્ન કેટલું ગણવું એ સમયે તકરાર નપડે તે સાર લખેલો હોવો જોઈએ વળી ગીરો વ્યવહારની સાધારણ શરત તરીકે છે. માટે અંગત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૨૯-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૨૪૨ તા. ૨૨-૧૧-૯૪

લખ. આપનારના ગામે સંબંધી બાગ પાડવાનું હુકમનામું થયેલું તેની બખ્તવણી બંધ રહેવા મનાઈ હુકમ થયેલો પણ રૂ. ૨૫૦૦૦ ના જમીન આપવા વિષે ઠરેલું હોવાથી જમીનદાર તથા લખી આપનાર એ બેની વચ્ચે લેખ થયેલો છે તેમાં લખ્યું છે કે (૧) રૂ. ૨૫૦૦૦ કેટલું માગે તે વખતે બરવા ને લખી આપનાર ના ખાતે ઉધારવા (૨) જમીન થયા બાબત દર સાત રૂ. ૫૦૦ જમીનગીરી રહે ત્યાં સુધી આપવા તથા ફક્કાલી રૂ. ૨૫૦ એકી વખતે મજરે આપવા (૩) ગામનું બરણું લખી લેનારને ત્યાં બરણું (૪) ગામનું બરણું લેવા લખી લેનારનું માણસ રહે તેને દર સાલ રૂ. ૧૦૦ પ્રમાણે આપવા ને ખોરાકી આપવી, લેણું રહે તેનું વ્યાજ આપવું ને મનોતી સરવાવ આપવો (૬) રૂ. ૨૫૦૦૦ ગામમાંથી પુરા કરી લેવા ને ગામે સાન છે (૭) ગામના વસુલમાંથી કરી આપનારે ઉપાડ ન કરવો (૮) ગામ ઉપર તાલુકાનો ખર્ચ તથા હક્કવારી નો હક્ક આપવા હરાવ થશે તે પ્રમાણે બરણામાંથી ઉપાડ કરવો. હરાવ્યું કે આ દરતાવેજ ને રૂ. ૨૫૦૦૦ ઉપર પરીસીટ ૧ રકમ ૮ પ્રમાણે સ્ટાંપ લગાડેલો બરાબર છે બકીના કરાર અંગત છે દી. શા. સ્ટાં. ન. ૩૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૯-૯૪ આપવા રૂ. ૨૬૯ તા. ૬-૧૨-૯૪.

૪ અમે ૭-૮ વર્સથી મદા પુરમામમાં વસાત રહી ધરાં બાંધવા એ શરતથી જમીન એડતા હતા તે અમારાથી બની શક્યું નથી તેથી સર્વ હક્ક છોડી દઈ એ જમીન એક સા-

લના કરારે ખેડા રાખી છે દર કુભે રૂ. ૯ લેખે રાખી છે બીજી સાલ ઉપર દાવો નથી
આવા મતલબનો લેખ ફારકતીને કબુલાત છે ફારકતીની લાગત રૂ. ૫) દંડ સાથે લીધી છે જે
કબુલાતને મારી છે દી. શા. ખુ. ૧. દરદર ૩. ૬-૨-૯૫ આ બાર પૃ. ૪૪૦ તા. ૨૮-૩-૯૫

લખી આપનારે સરકારમાંથી જમીન વેચાણ લીધેલી તેના ઉપર ખર્ચ વિગેરેનો બો-
ને વધારે થવાથી તે ખર્ચ પૈકી અરધ ભાગ રૂ. ૪૨૨૧ લખી લેનાર પાસેથી લઈ તેને
અરધ ભાગ જમીનમાં આપ્યો છે સમગ્ર તેટલા પુરતુ તે વેચણ ખત થાય છે. દસ્તાવેજને
બીજો ભાગ ગીરો ખત થાય છે કેમકે લખી આપનારનાર માથે રૂ. ૪૨૨૧ નો બોને રજૂ
તે પણ લખી લેનાર પાસેથી લઈ તે રકમનું બ્યાજ આપવા કરાર કરી તાગણ તે અરધ જ-
મીન લખી આપી છે ત્રીજો ભાગ કરાર ૧૧ યાદી છે તેમાં સહીયારો વહીવટ કરવા સમયે
મજકુર આવે છે. એ પ્રમાણે ત્રણ પ્રકારમાં આવે છે માટે તેની લાગત લેવી દી. રદાં. ખુ-
નંબર ૧૧૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ રૂ. ૮-૮-૯૫ આ પ. બાર પૃ. ૩૨ તા. ૫-૯-૯૫

“ રૂ. ૨૬ બાકી લેહેણ રોકડા શિક્ષા લીધા તેનો વાવડો માસ ૧ બહીત આપીએ
ત્યાર પછી રાખાએ તો માસ ૧ રૂપિયો એક બ્યાજ તથા વટાવનો આપીએ આ રૂપિયા
બળ લેવા લીધા છે તે બળદ અપ રૂપિયાના થાલમાં છે લી. મહેતા + + + ઉપર લ-
ખું તે સહી છે દા. પોતાના છે, લી. શા. મણીલાલ રાયચંદ ધણી બેના કાષાથી લખી આ-
પ્યું છે ” આવી મતલબનો દસ્તાવેજ છે રૂપિયા આપવાનો વાવડો હોવાથી વાવડા ચીડી થા-
ય છે વળી સહી થયા પછી લખીતંગ છે તે સહી તરીકે મનાય તો તે ખત થાય છે આ
પ્રમાણે બે બ્યાખ્યામાં આ લેખ આવે છે તેથી ખતની લાગત લેવી દી. શા. રદાં. ખુ. ન.
દરદર રૂ. ૧૧-૬-૯૫ આ. પ. બાર પૃ. ૬૫ તા. ૧૯-૯-૯૫.

સાનખતમાં “ આ શિવાય પાછલું દેવું છે તે ખર્ચ છે ” આવો મજકુર છે તેથી તે
દસ્તાવેજ માનખત ને કબુલત બે સ્વરૂપમાં આવે છે માટે તે બંનેની એકંદર લાગત થાય
તેનો દસપટ દંડ લેવાની તજવીજ કરવી જોઈએ. કેમકે ક. ૭ ને ૩૦ શબ્દ રચના તેવી છે.
દી. શા. રદાં. ખુ. ન. દરદર રૂ. ૧૧-૧૧-૯૫ આ પ. બાર પૃ. ૨૩૪ ૯-૧-૯૬

“ રૂપિયા ૬૦૦ x + પુગ લીધા છે તે રૂપિયા દેવાની વિગત રૂ. ૪૦ x x દેવા તેને
પેટે થાલમાં દામલી ગમમાં અગાઉ ધર નગ ૧ છે તેથી વસુલ કરી લેવા. રૂ. ૫૬૦ કાંધા ન.
૧૪ x + x વરસ ચૌદ લગી દેવા છે તેના પેટે હમારી સાંતીની પેદાશ પ્રમાણે થાલ ઉપર
લખ્યા રૂપિયા વસુલ થતાં સુધી ભરવી છે. ” આવા મજકુરનો દસ્તાવેજ છે તેમાં રૂ. ૬૦૦
ની ફેડ કર્યાથી તે ફેડવાર જદો દસ્તાવેજ થતો નથી પણ રૂ. ૬૦૦નું ગીરો ખત ગણી
લાગત લગાડી છે તે બરાબર છે દી (શા. રદાં. ખુ. નંબર દરદર રૂ. ૨-૮-૯૫ લખખીચદ
કલાણુ ૭ વી. હીરા ૨ જાંગનો દસ્તાવેજ જુઓ

કબજ ગીરો ખતમાં એવો મજકુર છે કે “ તમારે કબજે કરી આપી છે તેનો મો
બદલો તમારા નામ ઉપર કરી આપ્યો છે તથા તે સમગ્ર આલની થતી પદાશ એ સર્વે
આ ખતના રૂપિયાના થાલમાં છે x x આ ખતના રૂપિયાનું બ્યાજ દરમિયાન માહા, સુદ ૨
કપાસના પેહેલા વેચાણમાંથી તમે ને આપવું છે x x પણ જો અમારી ખેડના લખખીચદ
વધારો રહે ને અમે ભરીએ તો ઉપર લખી બંધીનો અક્ષેપ ન લેતાં તમારે લેવા ” આ

મજકુર ઉપરથી ચાલમાં આપેલી જમીન ખેડવા સારૂ રાખ્યાનો કરાર હાલના લેખથી લખી આપનારે કરી આપ્યાનું લેખની ધખારત ઉપરથી જણાવ આવતું નથી કદી ખેડવા સારૂ રાખી એમ માનતા પણ તે હાલના લેખથી રાખી છે એમ કેહેવા લેખ ઉપરથી આધાર મળતો નથી. જમીન ખેડવા રાખ્યાનો કરાર લેખથીજ કરવો એવી કાયદાથી ૧૨૦૪ રાખેલી નથી ત્યાં સુધી હાલના પક્ષકાર દરમ્યાન એ જમીન ખેડવા રાખ્યા બાબત મોઢેથી કરાર થયો છે એમ માનવા હરકત નથી ને તેવો કરાર થયાનું લેખથી નીકળતું નથી માટે તે મજકુર જુદી લાગતને માત્ર નથી દી. શા. ૨૮૦. ખુ. નંબર ૧૧૮ સને ૧૮૯૪-૯૫ શી. ૩૦-૧૦-૯૫ કરશન ઝવેર પિ. સવણ જસારે આવડના

“ તમારા લેણાનો નિકાલ કરતાં તમોને રૂ. ૨૮ x x x રોકડા આપ્યા તે સરવે જતા બાકી રૂ. ૨૦૦ તમોને દેવા હયા છે + + + રૂ. ૨૮ રોકડાં બચ્યા ને રૂ. ૧૦ માં ગાય

આપી તે રકમ જતાં છુટ વીગેરે કરતાં માત્ર રૂ. ૨૦૦ નો આ દસ્તાવેજ કરી આપું છું” આ મજકુર પાવતી કે ફારકતીમાં આવવાને માટે તે લખી લેનારે લખી દીધેલો હોવો જોઈએ તે પ્રમાણે ન હોવાથી તે જુદી લાગતને માત્ર નથી. (રૂ. ૨૮ રોકડા તથા રૂ. ૧૦ ગાયના ને છુટ મુક્યાના મજકુરની લાગત સંબંધે પ્રશ્ન હતો) દી. શા. ૨૮૦. ખુ. નંબર ૧૩૧ ફે. ૪-૧૧-૯૫ હીસોર ઠાકરશી વી. ગયાશીયા.

રૂપીયા ૧૯૦૦૦નો કબજાગીરો ખતના સ્વરૂપનો દસ્તાવેજ છે તેમાં “ કાઠ થર પડી જાય તો તેને કરાવવાનું ખર્ચ થાય તે વ્યાજ સાથે મજરે આપવું છે પણ આ ખો-રડાનું ખર્ચ એક વરસમાં રૂ. ૧૦૦ થી વધારે કરવું નહીં” આવો મજકુર છે નોંધણી કા-મદારે શી ૧૯૦૦૦ ઉપર જુદી ને રૂ. ૧૦૦ ઉપર જુદી સ્ટાંપને નોંધણી લાગત ગણી લીધી છે રા. સા તપાસણી કામદારને મત છે કે રૂ. ૧૯૧૦૦ ઉપર લાગત ત્રગાડવી જોઈએ હરા-વ્ય કે નોંધણી કામદારે જુદી જુદી લાગત ગણી લીધી છે. તે બરાબર હોવાનો અભીપ્રાય બરાબર છે. (ને લગાડેલો સ્ટાંપ રૂ. ૭૮ નો જોઈએ તે કરતાં વધારે છે) નો શે નં. ૧૮૦ તા. ૧૪-૨-૯૬.

ગીરો દસ્તાવેજમાં “ સદરહુ જમીનમાં જે શેલું છે તે તમો સીરાબંધ બંધાવો તેનું ખર્ચ રૂ. ૧૦૦) સુધી કર જો ” એ પ્રમાણે લખી સદરહુ ખર્ચ મજરે આપવાનું પણ લખેલું છે આ કરાર રટાં. ખુ. ૧૩૪ ફે. ૧૮-૧૧-૯૧ ના આધારે જુદો દસ્તાવેજ થઈ શકે તેવો છે. (જુઓનો. શે. નં. ૧૮૧ તા. ૧૪-૨-૯૬

“ ઉપર લખ્યા ખેતરો તમને કબજા ગીરો ધાસ ધરેણે લખી આપ્યા છે તે ઉપર લખ્યા રૂપીયાનું વ્યાજ નહીં ને તે ખેતરની ઉપજ તમે ખાઓ તેનો હીસાબ નહીં + + + ઉપર લખ્યા ખેતરો અમે તમારી પાસેથી વરસ ૩ ના કરારથી ખેડવા રાખ્યા છે તે ખેતરની ઉપજમાંથી તમને ભાગ નીચે પ્રમાણે દેવો + + + આવો મજકુર દસ્તાવેજમાં છે. તેથી તે ગીરો ખત ને કબુલાત બને સ્વરૂપનો છે માટે બનેની લાગત લેવી કારણ ઉપજનો ભાગ વ્યાજના પેટે આપે છે એમ કહી શકાતું નથી નો. શે. નંબર ૨૩૦-૨૩૧-૨૨૯ તા. ૨૪-૩-૯૬ તથા નો. શે. નં. ૨૯૧ તારીખ ૮-૬-૯૬ રટાં. ખુ. નં ૫૭ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૧૬-૫-૯૬.

સાનગીરોનો મતલબ એવો છે કે “તમારા નાણા લેહેણા રહે તે સાલ સુધી તે ખે-
તરની ઉપજ ભોગવા બાબતની આવે તે આ નાણાના બ્યાજને બદલે સુખેથી તમો ખાજો +
+ હાલ હમો ખેડીએ છીએ તેથી જમીનની કુલ ઉપજમાંથી ભોગનો ભાગ ૧ ધારા મુ-
જબ આપવો છે ને સદર ખેતરો અમારી જાતે સારા બળદોથી ખેડી વાવેતર સાલ દર સાલ
કુલ જમીનમાં ઉપજ સારી રીતે કરવી છે + + + + પેદાશ તમારા બાગની જે આવે તે
અમારે તમારા ઘેર બેઠા પોચ કરવી છે + + મોલ વાડતી વખતે તમારી રજા લેવી છે
તમો ઉપરી કે હવાલદાર મોકલશે તેનું પેડીયું તથા સુખડી ધારા મુજબ દેવી છે.” આ પ્ર-
માણે સાનમાં લખી આપેલી જમીન ખેડવાનો જે કરાર છે તે સાન ખતના અંગ ભૂતનો
નથી. પણ કબુલાતના સ્વરૂપનો છે તેથી આ દસ્તાવેજ સાનગીરોને કબુલાત બને સ્વરૂપનો
છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૭ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૧૨-૬-૯૬ તલકચંદ જીણા વિ. જુલા
દેધાનો દસ્તાવેજ.

ગીરોખતમાં લખેલી જમીન ત્રીજા શખસના નામે ચાલે છે તે ત્રીજા શખસે ગીરો
દસ્તાવેજમાં કરાર લખી આપ્યો છે કે “સદરજુ જમીન મારે નામે ચાલે છે તે મારા ખા-
તેથી કમી કરી તમારે ખાતે ચઢાવી દેવા હું કબુલ છું + + +” આવો મજકુર છે તે કરાર
ચાય છે ને તેમ મજકુરની પ. ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે લાગત લેવી. કારણ ગીરો વ્યવહાર કરનારાએ
આ કરાર કરી આપ્યો નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૯૩ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૧૮-૬-૯૬
શા. જેઠાલાલ ત્રીભોવનદાસ વિ. દામનગરના દસ્તાવેજ.

(ખ) સ્ટાંપ તથા તેનો ઉપયોગ કરવાની રીતિ વિષે.

૮ આ નિબંધમાં મુદ્દામ બીજી રીતનો ઠરાવ કર્યો હોય તે શિવાય, દરેક દસ્તાવેજ
લાગત આપવાની જે આ નિબંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર હોય, તેને માટે જે લાગત
રીતિ. બરવી જોઈએ તે લાગત આપ્યાનું સદરજુ પ્રકારના દસ્તાવેજ ઉપર
સ્ટાંપના રૂપે દેખાડેલું હોવું જોઈએ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૯ ને મળતી છે.

આ કલમ ઉપરથી એમ નથી નિકળતું કે જે દસ્તાવેજને ચોડવાનો સ્ટાંપ લગાડવા-
ના અધિકાર છે તે ટીકટ ચોડીને કરવાને બદલે સ્ટાંપ ઉપર ચાય તો તે વગર સ્ટાંપનો ગ-
ણાય વ. નો. સે. નંબર ૩૭ તા. ૫-૧૧-૮૯ સ્ટા. ખુ. વો. ૫. ૪૭

૯ નીચે લખેલા દસ્તાવેજ ઉપર ચોડવાનો સ્ટાંપ લગાડવાનો અધિકાર છે, એટલે—
ચોડવાના સ્ટાંપનો ૧ કોષપણ દસ્તાવેજ જેને પરિશિષ્ટ નંબર ૧ માં એક આનાની
ઉપયોગ. લાગત કહી છે, એવો દરેક દસ્તાવેજ.

(૨) આ રાજ્યની બાહર લખેલી કિંવા કરેલી હુડી તથા એક તથા વાયદા ચીડી

(૩) કોષપણ પબ્લીક કંપનીના બંડોળનો ભાગ (શેર), જે શેરો લખીને બીજાના
નામ ઉપર કરી આપવાનો યોગ્ય છે, તે ઉપરના સદરજુ પ્રકારના શીરાને.

(૪) જે ઠેકાણે દસ્તાવેજને લગાડેલો અપુરું સ્ટાંપ પુરો કરી આપવા વાસ્તે ચોડવા-
નો સ્ટાંપ સરકારી અમલદાર લગાડી આપવો એવો હજુરથી હુકમ થયો હોય,
તે ઠેકાણે પુરો સ્ટાંપ કરી આપવાનો દસ્તાવેજ.

(૫) પબ્લીક વર્કસ ખાતામાં થનાર કરારનામા.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ એક્ટની કલમ ૧૦ ને મળતી છે

આ કલમની ૫ રકમ આગ્રાપત્રીકા ભા. ૨ તા. ૨૧-૨-૯૨ પૃ. ૭૦૧ ઉપર પ્રસીદ્ધ થયેલા તા. ૬-૫-૯૨ ના હજૂર હુકમથી વધારી છે.

હુંડી આ શબ્દ તે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા ખીજા શબ્દ કિંવા મજકુર રદ સમજવો (ગુઓ ચેત્ર વદ ૨ સં. ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ના અગ્રાપત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. ભા. ૨ પૃષ્ઠ ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસીદ્ધ થયો છે

૧૦ ને કોષ્ટ આ નિબંધ પ્રમાણે ચોઢવાનો સ્ટાંપ દસ્તાવેજને લગાડશે તેણે તે સ્ટાંપ ચોઢવાનો સ્ટાંપ નો ફરી ઉપયોગ ન કરાય, એવી રીતે તે સ્ટાંપ લગાડતી વખતે રદ રદ કરવો. કરવે. જોષ્ટએ:—

અને ચોઢવા સ્ટાંપવળા કોષ્ટપથ કાગળ ઉપર કોષ્ટ માણસ કોષ્ટપથ દસ્તાવેજ કરી આપશે, ત્યારે સદરહુ સ્ટાંપ, ઉપર કહેલી રીતે પેહોલાંજ રદ કરેલો નહોય નો, તેણે તે દસ્તાવેજ કરી આપતી વખતે તે સ્ટાંપ તેનો ફરી ઉપયોગ નથાય, એવી રીતે રદ કરવાં જોષ્ટએ.

કોષ્ટપથ દસ્તાવેજ ઉપર ચોઢવાનો સ્ટાંપ છતાં તે સ્ટાંપનો ફરી ઉપયોગ નકરાય એવી રીતે તે સ્ટાંપ રદ કર્યો નહોય, તો તે દસ્તાવેજ તે સ્ટાંપના સબધ પુરનો વગર સ્ટાંપનો છે, એમ સમજવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૧ ને મળતી છે.

૧૧ ને દસ્તાવેજ સ્ટાંપ મારેલા કાગળ ઉપર લખવાનો તે એવી રીતે લખવો કે, તે સ્ટાંપ મારેલા કાગળ ઉપરના સ્ટાંપ સ્પષ્ટ દેખાય, તથા ખીજા કોષ્ટ પથ દસ્તાવેજ માટે તે ઉપર દસ્તાવેજ થી સ્ટાંપ કાગળનો ઉપયોગ કરી શકાય નહીં, કિંવા લગાડી શકાય નહીં. રીતે લખવો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૨ ને મળતી છે.

૧૨ ને સ્ટાંપ કાગળ ઉપર એકવાર દસ્તાવેજ થયો હોય, તે સ્ટાંપ કાગળ ઉપર લા-એક સ્ટાંપ ઉપર ગતને પાત્ર હોય એવો ખીજો દસ્તાવેજ લખવો નહીં. પરંતુ તે દ-એકજ માત્ર દસ્તાવેજ સ્ટાવેજ ઉપર નીચે લખ્યા પ્રમાણે શેરા કરવાને આ કલમથી બાદ હોવો જોષ્ટએ. આગ છે એમ સમજવું નહીં:—

- (૧) તે દસ્તાવેજ ઉપરથી કૃત્રિમ થયેલો હક્ક કિંવા સાબિત થનારો હક્ક ખીજા કોષ્ટના નામ ઉપર કરી આપવાનો શેરા.
- (૨) તે દસ્તાવેજ ઉપરથી જે પૈસા આપવાનું કિંવા માલ સ્વાધિન કરવાનું નક્કિ કર્યું હોય તે પૈસા કિંવા માલ પેહોલાંજ કર્યાનો શેરા.
- (૩) તે દસ્તાવેજ ઉપરથી આપેલા પૈસા કિંવા માલ પાછો આવ્યો હોય તો, પાછો પેહોલાંજ કર્યાનો શેરા.

માત્ર આવા શેરાને આ નિબંધ પ્રમાણે સ્ટાંપ લગાડવો જરૂર હોય તો તે લગાડવો

જોષ્ટ

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧લા આક્ટની કલમ ૧૩ ને મળતી છે.

૩૫૫૫ ૪૨૫નું ગીરો ખત પુરૂં થયા પછી તે ઉપર સુમારે એક માસે કરી આપનારે ૩. ૭૫ લીધાનો મજકુર લખી એકંદર રકમ ૩૧. ૫૦૦ માટે પ્રથમ તારણમાં આપેલી મિલકત ઉપર જવાબદારી રાખ્યાનું લખી સહી સાક્ષી કરી આપેલી છે. બીજાવાર (તા. ૩૧. ૭૫ લઘ લખી આપેલો મજકુર) નો લેખ સંદા કાગળ ઉપર થયેલા ગણુવો જોઈએ. (જુઓ કલમ ૧૮) દી. શા. ૨૪૦. ખુ. નંબર ૬૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૬-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪૧.

તાજ કલમનો મજકુર લેખની જોડેજ કરેલો જણાય છે માટે તે વિષે નવીન લાગત લેવા કારણ નથી (જુ. દી.શા. ૨૪૦. ખુ. નં. ૬૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૮-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૫૧.

૩૫૫૫ ૩૫૦ લઘ તે વિષે વ્યાજ આપવાનો તથા તેના તારણમાં સ્થાવર સાનમાં આપ્યાનો કરાર કર્યો છે એવું ગીરોખત લખી સહી સાક્ષી થયા પછી તેજ વખતે તે હસ્તાવેજ નીચે તાજ કલમ લખી છે કે “૩૧. ૧૨૫ માં ઉપર લખેલુ ધર ધરાણે છે તેનું વ્યાજ આપવાનું નથી, ૩૧. ૨૨૫ વ્યાજવા છે” આ પ્રમાણે લખી સહી સાક્ષી થયેલી છે ઠરાવ્યું કે કરજ પેટે તારણ તરીકે લખી આપવાની મિલકતના ધેરણે કરજની રકમનો ફેડ લેખમાં કર્યો હોય તો જુદા હસ્તાવેજ ગણાના નથી એમ ઠરાવ્યું છે (જુ. ૨૪૦. ખુ. નં. ૬૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૫-૩-૯૧ સંમહ બા. ૧ પૃ. ૧૫૪) હાલની તાજ કલમ પણ જુદી લાગતને પાત્ર થતી નથી કેમકે જે મિલકતનો કબજો ગીરોદાર તરફ હતો તે મિલકત બૂલથી લેખમાં માત્ર સાન લખાયેલી તેની દુરસ્તી, બેક પક્ષકારની સંમતિથી લેખની તારીખે તે વખતે વ્યવહાર પુરો કરતાં અગાઉ કરેલી છે આની રીતે બૂલની દુરસ્તી બેક બાજુની સમતીથી તાજ કલમ વિગેરે પ્રકારથી કરવામાં આવે તો ૨૪૦ની જરૂર નથી. (જુ. દી. ૨૪૦. ખુ. ૨ નંબર ૬૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૯-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૭૦

ગીરોખતમાં તારણવાળી જમીન અંદરનાં જાડોની દીશા પ્રથમ બૂલથી જુદી આપેલી તે દુરસ્ત કરવા તાજ કલમ કરી ખરી દીશાઓ બતાવી છે. તેથી તે તાજ કલમ બીજો હસ્તાવેજ થતો નથી કાગળ એ જાતની તાજ કલમથી કંઈ મુદની બાબતમાં ફેરફાર કરેલો જણાતો નથી માત્ર બૂલની દુરસ્તી છે. વળી આ તાજ કલમ લેખની મીતી એજ અને તેના તે સક્ષી સમક્ષ બેક પક્ષવાળાની સમતીથી લેખનો વેહેવાર પુરો થઈ લખી લેનારને સ્વાધીન કરતાં પેહેલાં થયેલી જણાય છે. (દી. ૨૪૦. ખુ. ૨ નંબર ૯૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૯-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૭૬

મુળ લેખ લખાઈ તે ઉપર સહી સાક્ષી થયા બાદ “આ ખતનું ઉત્પન્ન આવે તે આં ધણા લુલાના સદાવ્રત ખાતે છે મી. મજકુર” આવો મજકુર લખ્યો છે પણ તે તજે સહી સાક્ષી નથી માટે તેને હસ્તાવેજનું સ્વરૂપ નહાવ : ૨૪૦ની ગણીમાં આવે છે (જુ. દી.શા. ૨૪૦. ખુ. ૨ નંબર ૯૩૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૧-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૨૩ તથા પૃ. ૭૪

પાછળથી કરી આપેલી તાજ કલમથી વિકીના વેહેવારનું સ્વરૂપ મુદની બાબતમાં ફેર છે અને એ શેરાથી નવો વિકીનો વેહેવાર થાય છે અને હસ્તાવેજ થયા પછી ધણી મુદને કર્યો છે માટે વેચાણ વેચાણખત પ્રમાણે લાગત લેવી. (દી. શા. ૨૪૦. ખુ. ૨ નંબર ૧૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૩-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૯૮

ગીરોખતમાં એવી એક શરત હતી કે ગીરો આપેલી મિલકતમાં નવીન જાડ થાય તે ગીરોખત કરી લેનારનો માલ છે એ સરત સંબંધે ગીરોખત કર્યા પછી આશરે પાંચ માસે

તે નીચે તાજા કલમનો શેરો કર્યો તેમાં ઠરાવ્યું હતું કે, ગીરો માલકી રહે ત્યાંહા સુધી નવીન ઝાડનો ઉપયોગ કરી લેનાર કરે ને જ્યારે મિલકત છુટે ત્યારે ઝાડ લખી આપનારના સ્ત્રાધિન કરવા ” આ તાજા કલમ નીચે બંને પક્ષની સહી છે આ તાજા કલમનો શેરોરૂપે કરેલો લેખ નવીન શરતનો લેખ થાય છે અને તેથી પ્રથમના કરારમાં ફેરફાર થાય છે અને નવીન કરાર થાય છે માટે તેને પ. ૧ રકમ સ્ત્રી પ્રમાણે લાગત લેવી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૯-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૨૪ તથા સ્ટાં, ખુ. નં. ૨૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧. ૧૧-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૨૬

ગીરો દસ્તાવેજ થયા પછી પાછળથી તાજા કલમમાં લખ્યું હતું કે “ દસ્તાવેજમાં ઝાડ સાન આપ્યાનું લખ્યું છે તે ક્રિયા ઠેકાણે ને તે કેટલાં તે લખ્યું નથી તેથી તે દસ્તાવેજમાંથી કમી કર્યા છે.” એવી ટીપ દસ્તાવેજ પુરો થયા પછી આશરે બે માસે કરી એટલે દસ્તાવેજ નોંધાવવા માટે રજુ કર્યો તે વખતે કરી બંને પક્ષે સહી કરી હતી ઠરાવ્યું કે નોંધણીકામદાર નોંધણીની સોંધ માટે ખાતાની રૂઢવે પક્ષકાર પાસેથી ખુલાસો કરાવી લીધો છે માટે નવો દસ્તાવેજ થતો નથી ને તેને ક. ૬ લાગુ પાડવી બરાબર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૩ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૯

જે સ્ટાંપ કાગળ ઉપર એક દસ્તાવેજ થયો હોય તે સ્ટાંપ કાગળ ઉપર લાગતને પાત્ર હેય એવો બીજો દસ્તાવેજ લખવા પ્રતીપક્ષ છે માટે મુળ લેખ નીચે બીજો તથા ત્રીજો દરેક દસ્તાવેજ સાદા કાગળ ઉપરના થયેલા ગણવા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૪૩

અનિયમિત મુદતની બાડા ચીઠીમાં સહી સાક્ષી થયા પછી તેના નીચે તાજા કલમ કરીછે તેમાં લખ્યું છે કે “સદરહુ બાડા ચિઠ્ઠીની અવધ વરસ એકની છે તે દરમિયાન અમારાથી બાડું પોહોચવામાં ખલેલ આવ્યા વિના તમારાથી કઢાય નહી” એ પ્રમાણે લખી સહી સાક્ષી કરીછે ઠરાવ્યું કે પાછળથી નવીન કરાર કર્યાથી મુળ લેખમાં ફેરફાર થાયછે ને નવીન બાડા ચીઠી એક વરસની કરી એમ માનવું જોઈએ માટે તાજા કલમ પરીસીષ્ટ ૧ રકમ ૨૦ કા પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે દી. શા. સ્ટાં, ખુ. નં. ૧૦૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૯૮

વેચાણ ખતમાં સહી સાક્ષીઓ થયા પછી તાજા કલમ કરી છે તેમાં લખ્યું છે કે “ સદર મિલકત પાલાપલાવાના જમીન મજકુરના ભગત ગીરધર નરશીને આપ્યા છે તે પોતે પલાવે છુટે ને અમારો અક્ષેપન લેતાં જવાબ દે સહી. હું ગીરધર નરશી જમાન થઇ લખી આપું છું કે સદરહુ મિલકતને હરકત થાય તો, તેની જવાબદારી અમારા શિર છે હરેક માલ મીલકતથી જવાબ દઇએ સહી.” એટલું લખી સહી સાક્ષીઓ કરાવી છે. આ તાજા કલમમાં મીતી નથી આ મજકુર સહી સાક્ષી થતાં અવલ લખ્યો હોતતો લાગતની પાત્રતામાં આવત નહીં પણ પછી લખેલો છે ને વળી તે ઉપર મીતી નથી તેથી તે સ્વતંત્ર કરાર થાય છે ને પરીસીષ્ટ ૧ રકમ ૧૯ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર થાય છે. આ મજકુર દસ્તાવેજ થયો તેજ વખતે ને તેજ જ્યવહાર પુરો થયા પેહેલાં લખ્યો હોય તો તે દસ્તાવેજનો ભાગ માની જુદી લાગત પડત નહીં. દી. શા. સ્ટા. ખુ. નંબર ૧૨૬ સને ૧૮૯૦-૯૩ ફે. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૦૫.

દસ્તાવેજમાં “ધર શિયાય ખીજ કોઈ પણ પ્રકારનો મજબૂરો રહેો નથી. જ્યારે તમારે હમારે મોખ આવશે, ત્યારે ફક્ત જે ધર મજબૂરો રાખ્યું છે તેની સમજણ કરીશું.” એવો મજકુર લખ્યો છે. દસ્તાવેજ નીચે સહી સાક્ષી થયા પછી તાજ કલમ કરી છે કે “જે ધર મજબૂરો રાખ્યું છે તેનો પણ નિકાલ કરી કીંમતના રૂ. ૩૬૨૧ લીધા છે હવે સદર સંબંધી હવે મારે લેવા દેવા નથી.” એમ લખી ફરી સહી સાક્ષીઓ કરી છે. તાજ કલમમાં “મીતી મજકુર” એમ પણ લખ્યું છે જેથી જે વાતનો નિકાલ કરવાનું આગળ ઉપર રાખ્યું હતું તેનો નિકાલ તરતજ કર્યો છે માટે તે સ્ટાંપ લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૯૯.

વેચાણખત ઉપર સહી સાક્ષી થયા પછી તે નીચે પાંચ મહિને “સદરહુ વેચાણ આપેલું ધર જીર્ણ થયેલું તે પડવાની તથા જગ્યાની સંકડાશની હરકતથી તમોને વેચાણ આપી તેની કીંમતના ઉપરના રૂપિયા તમારી પાસેથી લઇને રૂપિયાનું ખીજું ધર રાખ્યું છે” આવા મજકુરની તાજ કલમ કરી છે આ કરાર ધર શામાટે વેચ્યું પડ્યું તે તથા વેચાણના આવેલા રૂપિયાનું શું કર્યું તે બાબતનો છે પરીશીષ્ટ ૧ માં તે આવી શકતો નથી તેથી લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૦૩

મુળ દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ અગર મુદ્દાની બાબતમાં ફેરફાર થાય તો તે જુદો દસ્તાવેજ થાય નો. શે. નં. ૨૭૦ તા. ૧૩-૩-૯૩

ગીરોખત નીચે સહી સાક્ષીઓ થયા પછી તાજ કલમ કરી છે તેમાં લખ્યું છે કે, “રૂપિયા ન ભરે તો જમીનનો મોંબદલો કરાવી આપવો છે ને તેમાં ખર્ચ થાય તે અમારે માથે છે” આ કરાર ગીરોનો અંગલુત છે કેમકે ગીરોવાળી મીલકતનો કબજો પૂર્ણ પણે કરી આપવાના જે રસ્તા છે તેમાંનો આ એક માર્ગ છે ને સ્વામિત્વમાં ખામી ન રહેવા માટે લખવામાં આવે છે માટે સ્ટાંપને પાત્ર નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૧-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૧૪૪

દસ્તાવેજનો વહેવાર પુરો કરતાં પેહેલાં દસ્તાવેજનો વેહેવાર પુરો કરવા માટે દસ્તાવેજ નીચે શેરા કરવા પક્ષકારને છુટ છે દસ્તાવેજની મીતીને શેરાની મીતી એકજ છે પણ મુળ દસ્તાવેજના નીચે ને શેરા નીચેની સહી સાક્ષીઓ જુદા જુદા ઇસમોએ કરેલી હોવાથી દસ્તાવેજનો વેહેવાર પુરો કરવામાં એક બેઠકે લખાણ થયું નથી એમ માનવા કંઈ કારણ નથી નોં. શે. નં. ૧૨૨ તા. ૨-૧૦-૯૫

દસ્તાવેજ પુરો થયા બાદ થોડા દીવસે રૂ. ૧૦૧૧ પુરતો જુદો લેખ તે નીચે તાજ કલમ કરી લખ્યો છે. ને તેમાં ઉપલા દસ્તાવેજની હકીકત જવાડી છે પરંતુ કુલ રૂપિયાનું નવું ખત થયું એમ માનવા અદેશો પડે છે માટે રૂ. ૧૦૧૧ પુરતું ખત માની લાગત રીતસર લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૯ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૨૧-૬-૯૬.

૧૧ મી તથા ૧૨ ૧૩. અગીયારમી તથા બારમી કલમો વિરૂદ્ધ લખેલો પ્રત્યેક મી કલમો વિરૂદ્ધ લ- દસ્તાવેજ વગર સ્ટાંપનો છે એમ સમજવું.
ખેલો દસ્તાવેજ વગર સ્ટાંપનો છે એમ સમજવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૪ ને મળતી છે.

ખતની પીઠે, ખત ઉપરનો હક્ક ખીજના નામે કરી આપવાનો શેરો કયો હોય તો તેથી કલમ ૧૨ નો ભંગ થયો એમ ગણવા કારણ નથી, કેમકે એ કલમ ૧૨ સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં આવ્યા પછી સ્ટાંપ કાગળ ઉપર એકવાર દસ્તાવેજ થયો હોય તે તબે લાગતને પાત્ર એવો બીજો લેખ લખાય, તેને લાગુ પડી શકે આ શેરાને પરીસીદ્ધ ૧ રકમ ૧૮ પ્રમાણે ખતની રકમ ઉપર સ્ટાંપ લેવો (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૧૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧ હું તથા દી. શા. સ્ટાંપ ખુ. ૨ નં. ૧૧૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૫.

૧૪ એક દસ્તાવેજ પેહેલાં થયો છતાં તેની સ્ટાંપની પુરી લાગત દેખાડવી તે. અપાઠ ગઈ હોય, અને તે દસ્તાવેજ ઉપર આધાર રાખનારો બીજો દસ્તાવેજ થયો હોય, અને તેથી તેની આ નિબંધ પ્રમાણે કમી લાગત પડવાની હોય, કિંવા મૂળગીજ લાગત પડવાની ન હોય, સારે એક દસ્તાવેજ ઉપર પુરી લાગત આપ્યાની વાત, સ્ટાંપ કામદાર કિંવા પ્રાંતના સુબા અથવા તેમના તાબામાંના નાયબ સુબાએ પોતાની પાસે કોઈ બંને દસ્તાવેજ આણી દેખાડે તો બીજા દસ્તાવેજ ઉપર શેરો કરી દર્શિત કરવી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૫ ને મળતી છે.

આ કલમ પ્રમાણે શેરો થયેલો ન હોય તો, તે કારણથી તે દસ્તાવેજ અપુરતા સ્ટાંપ ઉપરનો ગણવો એવો સ્ટાંપ નિબંધ ઉપરથી કંઈ આધાર જણાઈ આવતો નથી. માટે અટકાવવાનું કારણ નથી. (દસ્તાવેજ પટો ને કબુલાત એકજ વખતે એકજ મીલકત સખધે થયા છે ને પટાને પુરી કીંમતનો સ્ટાંપ પરી. ૧ રકમ ૨૦ પ્રમાણે લગાડ્યો ને કબુલાતને તેજ કલમમાં ખતાવ્યા પ્રમાણે ના લગાડ્યા છે પણ આ કલમ પ્રમાણે શેરો ન હોવાથી પ્રશ્ન ઉત્પન્ન થયો હતો) દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૧૮.

(ગ) દસ્તાવેજ ઉપર સ્ટાંપ લગાડવાના વખત ખાખત.

૧૫. જે દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર હોય, તથા જે આ રાજ્યમાં કોઈપણ માણસે કરી આ રાજ્યમાં કરી આ આપવાનો હોય, તેને તે કરી આપતાં પેહેલાં કિંવા તે કરી આપતી પવાના દસ્તાવેજને સ્ટાંપ વખતે સ્ટાંપ લગાડવો જોઈએ.
૫ લગાડવાનો કાગળ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૬ ને મળતી છે.

૧૬ હુંડી કિંવા એક કિંવા વાયદા ચીડી આ સિવાય કોઈ પણ દસ્તાવેજ, આ રા-
હુંડી કિંવા એક જ્યની બાહર કરેલો હોય તેને આ રાજ્યમાં પ્રથમ આવ્યા પછી ૬
કિંવા વાયદા ચીડી આ મહિનાની અંદર સ્ટાંપ લગાડવાનો અધિકાર છે; અથવા સદરહુ પ્ર-
સિવાય બીજા દસ્તાવેજ કારના દસ્તાવેજ ખાખત કહેલા સ્ટાંપના પ્રકાર પ્રમાણે તે દસ્તાવેજને
જ આ રાજ્યની બા- ખાનગી માણસથી ચોગ્ય રીતે સ્ટાંપ લગાડી શકતો ન હોય, સારે તે
હર કરી આપ્યા હોય દસ્તાવેજ ૬ મહિનાની સદરહુ મુદતમાં સ્ટાંપ કામદાર અથવા પ્રાંતના

તેમને સ્ટાંપ લગાડવા સુખાની પાસે લઈ જવાનો અધિકાર છે; અને સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવિજો. વેળ સદરહુ પ્રમાણે લઈ જનાર જે કિંમતનો સ્ટાંપ માગી તે બાબત પૈસા આપે, તે કિંમતનો સ્ટાંપ, સ્ટાંપ કામદાર અથવા પ્રાંતના સુબાએ તે દસ્તાવેજ ઉપર લગાડવો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧લા આક્ટની કલમ ૧૭ને મળતી છે.

હુડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનાર ખીજ શબ્દ કિંવા મજકુર રદ સમજવો. (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ની આજ્ઞાપત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ ૬૪૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ તારીખ (પ્રસીદ્ધ થયાની) થી કરવા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો હરાવ આ. ૫ બા. ૨ પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસીદ્ધ થયો છે.

આ કલમ પ્રમાણે સ્ટાંપ ચોડાવવા સારું દસ્તાવેજ સુખા પાસે રજુ ન કરતાં વહીવટદાર તરફ રજુ કર્યો હોય અને વહીવટદાર પાછો આપે તો દરમ્યાન ગયેલી મુદત અરજદારને આ કલમ પ્રમાણે મળે મળે નહીં. હ. સ્ટાં. જા. નં. ૨૯૩૪ તા. ૯-૭-૯૩.

પરરાજ્યમાં મુખત્યાર પત્ર લખી આપેલાનો આ રાજ્યમાં ઉપયોગ કરવો હોય તો તે આ રાજ્યના સ્ટાંપ કાગળ ઉપર જોઈએ. આ રાજ્યના સ્ટાંપ ઉપર ન હોય તો કાયદા પ્રમાણે આ રાજ્યનો સ્ટાંપ પુરો કરાવી લેવાની તજવીજ કરવી ને તે કરાવી લીધા બાબત તથા તેના ખરાબી બાબત તે પરહદના મામલતદાર, માજીસ્ટ્રેટ, સબ જજ, અથવા સબ મેજિસ્ટ્રેટથી ઉતરતા દરજ્જા નહીં એવા અમલદારની રૂબરૂ થયું હોય તો તેનો આ રાજ્યમાં ઉપયોગ કરવો. મુ. વટહુકમ નંબર ૧૨૩ તા. ૨૦-૨-૯૨ વો. પૃ. ૧૭૯.

પરહદમાંથી કમીશન વિગેરે જોડે જે દસ્તાવેજ આવે તે આ રાજ્યના સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર હોય, ને તેને સ્ટાંપ અધુરો અગર સમુજગો ન હોય તો સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે લાગત અગર લાગતને દંડ લેવાનો વહીવટ સ્ટાંપ નિબંધ તથા નિયમ ઉપર લક્ષ રાખી આ ચંદેથી દરેક કોર્ટે રાખવો. દી. વ. નંબર તા. ૬૩-૬૪ ૩-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૯.

નેડીયા માહાલ (સ્વસ્થાન નવાનગરના) મુનસફ કોર્ટના સવાલ પત્ર સાથે દસ્તાવેજ સાક્ષીને બતાવવા પુરતો પેટલાદ મુનસફ કોર્ટમાં મોકલ્યો તે વ. નં. ૬૩-૬૪ પ્રમાણે અટકાવેલો છે ને ખુલાસા સારું નામદાર વરીષ ન્યાયાધીશમાં મોકલ્યો હરાવ્યું કે આ દસ્તાવેજને નવીન સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં આવ્યા પેહેલાના થયેલા છે તેથી તેને જુનો સ્ટાંપ નિબંધ લાગુ છે ઉપરનો વટ હુકમ નવીન સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં આવ્યો તે તારીખે કીંવા ત્યાર પછીથી થયેલા દસ્તાવેજને લાગુ થાય છે માટે દસ્તાવેજ અટકાવ્યો તે બરાબર નથી આ દસ્તાવેજને જુના સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૧૦ પ્રમાણે સ્ટાંપ લગાડી આપવો જોઈએ પણ તે હાલને પ્રસંગે લાગુ થતી નથી કારણ કમીશન પત્ર સાથે સાક્ષીદારને માત્ર બતાવવા પુરતા આવેલા છે ને આવી રીતે આવેલા દસ્તાવેજને તે કલમ લાગુ કરવા વહીવટ જણાતો નથી. દી. શા. સ્ટાં ખુ. નં. ૬૩-૬૪ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૧૮.

આ રાજ્યમાં થયેલું મુખત્યાર પત્ર આ રાજ્યના સ્ટાંપ કાગળ ઉપર કરવું જોઈએ પરહદના સ્ટાંપ કાગળ ઉપર મુખત્યાર પત્ર લખી તેને આ રાજ્યનો સ્ટાંપ કાગળ જોડે તો એવું મુખત્યાર પત્ર સાદા કાગળ ઉપર થયેલું સમજવું કેમકે આવી રીતે સ્ટાંપ જોડવા કોકોને

અધિકાર આપેલો નથી પણ સરકારી અમલદાર પાસે રજુ કરી તેને સ્ટાંપ ચોગ્યવાની તજવીજ થવી જોઈએ દી. શે. નં. ૮૧૩ તા. ૩-૩-૧૯૪૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૧.

૧૭ આ રાજ્યની બાહર લખેલી કિંવા કરેલી કોષ્ટપિણુ હુંડી કિંવા એક કિંવા વાયદા આ રાજ્યની બાહર ચીડી આ રાજ્યમાં કોષ્ટ પણુ ધારણુ કરનારાના હાથમાં આવે સારે લખેલી કિંવા કરેલી હુંડી તે આ રાજ્યમાં શીકારવા માટે કિંવા અવેજ મળવા માટે દેખાડા કિંવા એક કિંવા વાયદા પેહેલાં કિંવા તેની પાછળ શેરે કર્યા પેહેલાં કિંવા તે બીજાના નામ ચીડીને સ્ટાંપ લગાડ ઉપર કર્યા પેહેલાં કિંવા બીજી રીતે વેચાણુ કર્યા પેહેલાં, તે ઉપર વા બાબત. આ રાજ્યમાંનો ચોગ્ય સ્ટાંપ લગાડેલો નહોય તો સદરહુ ધારણુ કરનારે તે સ્ટાંપ લગાડવો જોઈએ તથા તે રદ કરવો જોઈએ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૮ ના પેહેલા ભાગને મળતી છે. હુંડી આ શબ્દ વ તે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા બીજા શબ્દ કિંવા મજર રદ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ની આગા પત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ તારીખ (પ્રસીદ્ધ થયાની) થી કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે.

(ધ) લાગત સાડ કિંમત ઠરાવવી તે.

૧૮ લાગતને પાત્ર હોય એવા દસ્તાવેજની પરિશિષ્ટ ૧ માં જે લાગત કહી છે તે, જૂદાં જૂદાં ચલણના દસ્તાવેજ બાબાશાહી નાણાનો હોય તો બાબાશાહી નાણાની સમજવાની, નાણામાં દસ્તાવેજની ને દસ્તાવેજ શિકાઈ નાણાનો હોય તો શિકાઈ નાણાની સમજવાની રકમ અથવા મોબદલો છે, અને દસ્તાવેજ કલદાર નાણાનો હોય તો કલદાર નાણાની સમજવાની છે. હોય તો સ્ટાંપની લાગત જવાની છે. ની કિંમતનો હિસાબ ચલણી નાણામાં કરવા તે.

જે દસ્તાવેજનું નાણું કિયું તે સ્પષ્ટ સમજતું નહોય. કિંવા જે દસ્તાવેજને લાગનારી લાગત કિંમત ઉપર આધાર રાખતી નહોય, તે દસ્તાવેજને જે ઠેકાણે તે દસ્તાવેજ થયો અથવા પ્રથમ આવ્યો તે જગ્યાએ ચાલતા નાણાની લાગત સમજવાની છે.

જે કોષ્ટપિણુ જગ્યાએ જે નાણું ચાલતું હોય તે નાણા શિવાય ઉપર લખેલાં બાકીનાં જે નાણામાંના કોષ્ટપણુ નાણાનો દસ્તાવેજ હોય અને જે નાણાનો દસ્તાવેજ હોય તે નાણાનો ચોગ્ય સ્ટાંપ મળતો નહોય અથવા લગાડ્યો નહોય, તો તે પ્રસંગે તે દસ્તાવેજને લાગુ પડનારી લાગત નીચે લખ્યા પ્રમાણે તે ઠેકાણે ના ચાલતા નાણામાં સમજવાની છે.

૧.	બાબાશાહી	એક રૂપૈયાના કલદાર રૂપૈયા.	૦-૧૪
૨.	બાબાશાહી	એક રૂપૈયાના શીકાઈ રૂપૈયા.	૦-૧૪૧
૩.	શિકાઈ	એક રૂપૈયાના બાબાશાહી રૂપૈયા.	૧-૨
૪.	શિકાઈ	એક રૂપૈયાના કલદાર રૂપૈયા.	૦-૧૫૧
૫.	કલદાર	એક રૂપૈયાના બાબાશાહી રૂપૈયા.	૧-૨
૬.	કલદાર	એક રૂપૈયાના શિકાઈ રૂપૈયા.	૧-૦૧

ઉર લખેલાં ત્રણ નાણાં સિવાય બીજા નાણાંનો દસ્તાવેજ હોય તો દસ્તાવેજમાંના નાણાનો, દસ્તાવેજની તારીખે જે બજાર ભાવથી ઉપર લખેલાં ત્રણ નાણાં પૈકી જે નાણું લાગત લેવાને ઠેકાણે ચાલતું હોય, તે નાણામાં બજાર ભાવથી આકાર કરીને આકાર કરેલા નાણાનો પરિશિષ્ટ ૧ માં કહેલી લાગત ગણવા સારૂ તે દસ્તાવેજ છે એમ સમજવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૯-૨૦ ને કંઈક અંશે મળતી છે.

હરરાજના દાખલાની રકમ કલદાર છતાં પક્ષકારે શિક્ષકાઈ નાણાનો સ્ટાંપ રજુ કર્યો ને તે ઉપર દાખલો ફોરટે આપ્યો અરજદારને કલદાર નાણામાં લીલામ થયાની બજાર થતાંતેણે વંગર તપાસે શિક્ષકાઈ સ્ટાંપ રજુ કર્યો તે તેની કસુર છે માટે દંડ વીગેરે ભરવો પડશે. સ્ટાં-પ જોવાનું કામ નાજરનું હતું તે તેણે જોયું નથી માટે તેનો આઠ આના દંડ કરવેલો. શે. જી. નં. ૮૨૩ તા. ૮-૩-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૨

દસ્તાવેજ કબુલતના સ્વરૂપનો છે ને તે કબુલત કલદાર નાણાની છતાં તેના ઉપર જાહેલી ટીકીટ બાબાશાઈ નાણાની છે (એક આનાની) આ લેખ જંબુસર ફોર્ટથી વડોદરા માહાલ ન્યાયાધીશ રૂબરૂ કમીશન આવેલું તે ઉપરથી તપાસેલા શાહેદે રજુ કરેલો તેને કંપની નાણાંની કબુલત હોવાથી કંપની એક આનો ન ચોઢતાં બાબાશાઈ ચોડેલોજોઈ દંડ સાથે રૂ. ૫-૧-૦ લેવામાં આવ્યા છે. ક. ૪૨ પ્રમાણે સરસુબા તરફથી આ રેફરન્સ કર્યું છે કે બાબાશાઈ ટીકીટ ચોડ્યાથી તે યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપરનો ગણાય કે નહીં ! ઠરાવ્યું કે આ દસ્તાવેજની લાગત કીંમત ઉપર આધાર રાખતી નથી કલમ ૧૮ નો ભાગ ૨ જોતાં તેમાં દસ્તાવેજનું નાણું કિયું તે સમજવું ન હોય તો કીંવા કીમત ઉપર આધાર રાખતી ન હોય તો ચાલતા નાણાંની લાગત સમજવાની છે એમ લખેલું છે. આ બીજો ભાગ ક. ૧૮ ના ભાગ ૧-૩ ના અપવાદ રૂપ છે. માટે ચાલતા નાણાંની લાગત લગાડેલી છે તેમાં ગેર થયું નથી કારણ કીંમત આધાર રાખતી નથી ને પરહદમાંથી પ્રથમ વડોદરામાં આવ્યો. એમ માનવું જોઈએ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર દ્વિ-દ્વિ કે. ૨૮-૮-૯૪ આ. ૫. ભા. ૨ પૃ. ૨૪૧ તા. ૨૨-૧૧-૯૪.

“જોસો રૂપીયા ઉપર લખ્યા પ્રમાણે દેવા છે એ રૂપીયાનું ખાતું તમારી દુકાને સમ-જ + + + નિકાલ કરેલો તેના રાજ ૨૫૨ બાકી રહેલા તે તથા રાજ ૨૦ આપેલા, રૂપી-યા ૬૦૦ આખત લખી આપ્યું છે.” એવો મજકુર છેને સબધી એવો પ્રશ્ન છે કે આ દસ્તાવેજની સ્ટાંપ લાગત શી રીતે નકી કરવી દસ્તાવેજમાં રાજ ૨૭૨ના રૂપીયા ૬૦૦ કરી તે ઉપર લાગત લગાડી છે રાજ ૧નો ભાવ રૂ. ૨-૫-૦ ગણવાનો. શે. ન. ૧૧૩૨ તા. ૧૨-૪-૮૬ થી ઠ્યું છે તે રીતે ગણતાં લાગત વધારે જોઈએ. ઠરાવ્યું કે આ લેખ હાલના વેહેવારનો નથી. દેવી રકમ નકી કરી છે તે રૂપીયાની છે. ભાવ ઓછો વતો ગણીને રકમ ઠરાવી તેનો નફો નુકશાન પક્ષકાર છે. સ્ટાંપની લાગત જે લેવાની તે પક્ષકારે જે નાણાનો દસ્તાવેજ કર્યો તેના ઉપર લેવાની છે. દસ્તાવેજ રૂપીયાનો છે. માટે લાગત લગાડેલી બરાબર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૨ સને ૧૮૯૪-૯૫ કે. ૨-૮-૯૫ લખમીચંદ કલ્યાણ વિ. હીરા વરબગ.

“તમારી પાસેથી રૂ. ૧૦૦) એકસો પુરા કલદાર આજરોજ નામું રૂબું કરી નકી કર્યો તેની વિગત નીચે મુજબ ૫૦ મુજ રાજ ૨૫ તેના રૂપીયા આજના ભાવ પ્રમાણે ૫૦) પચાસ” આ મજકુર સબધનો ધણી કામદારનો પ્રશ્ન કેવો છે કે રાજ ૨૫)નો સરકારી ભાવે

૩૧. ૫૭-૧૩-૦ થાય છે જેથી ૩૧. ૧૦૭-૧૩-૦ નો દસ્તાવેજ સમજી ખુટતી લાગત લેવી જોઈએ ઠરાવ્યું કે કલમ ૧૮માં જણાવ્યા પ્રમાણે સાંપ્રતનો લેખ જે તારીખે થયો તે તારીખે રાજનો જે બજાર બાવ હતો તે પ્રમાણે પક્ષકારોએ બાવ કરી રાજના રૂપિયાનો દસ્તાવેજ લખાવેલો છે. તેમ કરવાથી લાગતના સંબંધે પક્ષકારોની કંઈ લખાડી હતી એમ નીકળતું નથી વગી દસ્તાવેજ રૂપિયાનો થયો છે. એટલે રાજના સરકારી બાવે રૂપિયા કરી લાગત લેવા આધાર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૪૩-૬૫૬ ફે. તા. ૨૭-૬-૯૬ નથુ નારણ વી. જીલા નોંધણનો દસ્તાવેજ જુઓ.

૧૯. કેઠપણુ દસ્તાવેજમાં વટાવનો ચાલુ દર લખ્યો હોય, તથા તે લખ્યા પ્રમાણે તે વટાવનો દર લખ- દસ્તાવેજ ઉપર સ્ટાંપ લગાડ્યો હોય, ત્યારે તે દસ્તાવેજ ઉપર તે લવાનું ફળ. ખાણના વિષય પુરતો યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ લગાડ્યો છે એવું, વિરૂદ્ધ સાબિત કરવામાં આવે ત્યાં સુધી, સિદ્ધ છે એમ સમજવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૨ ને મળતી છે.

૨૦. દસ્તાવેજની રકમનું વ્યાજ આપવાનું હ્યું હોય કિંવા ન હોય, પણ તે દસ્તાવેજ વ્યાજ મળવાના દ- જને પરીસીદ ૧ માં કલ્લા પ્રમાણે ફક્ત મુદ્દલ બાબત લાગત પડશે. દસ્તાવેજમાં વ્યાજની ર- કમ લાગતના કારણુ સારૂ વિચારમાં લેવી નહીં

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૩ ને મળતી છે.

૧ “ હીસાબ કરતાં ૩૧. ૧૫૦ દેવા નિકળ્યા તથા રોકડા ૩૧. ૨૭૨ લીધા મળી ૩- પીયા ૪૨૨ તેના વારસ ૬ ના વ્યાજ વટાવના ઉધડા ૩૧. ૪૨૨ મળી ૮૪૪ નીચેના હપતાથી આપવા ને થાલમાં જમીન આપું છું,, આવો મજકુર દસ્તાવેજમાં છે પ્રશ્ન એ છે કે દસ્તાવેજની રકમ કઈ? વ્યાજ ઉચક ઠરાવેલું હોય અથવા જેમ જેમ ચઢે તેમ આપવાનું હોય તોપણુ ક- લમ ૨૦ પ્રમાણે મુદ્દલ રકમ ઉપરજ લાગત પડશે. વટાવને પણ વ્યાજના સ્વરૂપનો ગણવો (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૨ અને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૪-૪-૯૦ વડોદરા વત્સલ તા. ૨૬-૪-૯૧ પૃષ્ઠ ૧૧ સ્ટાં. ખુ. બુક ભા. ૧ પૃ. ૩૨) વ્યાજની રકમને સ્ટાંપની જરૂ- ર નથી (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૧૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૪-૪-૯૦ સ્ટાં ખુ. ભા. ૧ પૃ. ૩૫ ઉપરના ઠરાવ).

દસ્તાવેજ કરજ ખત છે તેમાં એવો મજકુર છે કે “દરસાલ દીવાળી શરપાવના ૩૪૦ ચાળીસ દીવાળી થયેથી આપશું” આ મજકુરનું ખર્ચે સ્વરૂપ વ્યાજના જેવું ગણવાનું છે વ્યા- જનો દર મોટો ન દેખાડવાના હેતુથી વટાવ, મનોતી દીવાળી શરપાવ, કોટા શરપાવ, કોથળી છોડામણી, વિગેરે ચાલુ અથવા એકદમ લેવાની રકમો આપવા બદલ દેણુદાર લોકો પાસેથી વ્યાજના કરાર ઉપરાંત કરાર લખાવી લે છે પણ તે વ્યાજના સ્વરૂપનોજ છે માટે દિવાળી શરપાવની સ્ટાં. ખુ. ૨ રકમ વ્યાજના સ્વરૂપની ગણી તેની માફીનો નિયમ લાગુ પડે છે (જુઓ દી. શા. નંબર ૧૧૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૭-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૬૫ ઉપર.

વીસ વર્ષ સુધી દર વરસે ૩૧. ૮૨૧ પ્રમાણે વ્યાજ બાબત ભરવા ખતમાં જવાબદારી લીધી છે વ્યાજની રકમને સ્ટાંપ નથી માટે માફી છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૯૦ સને ૧૮૯૧- ૯૨ ફે. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૧૧.

ગ્રીશ ખતમાં લખ્યું છે કે “ વ્યાજ આપવાના બદલામાં તમારી ગાડીએ અમારા બળદ એ જોડી તમો કહો તેટલી વખત શેહેરમાં તથા ગામડે ગાડી જોડી તમારા સાથે તમો કેહેશો તેટલી વખત આવીશું, ને બળદનું ખર્ચ તમારી સાથે આવીએ તોપણ અમારા પદરનું ખવડાવવું એ પ્રમાણે વરતીએ ત્યાં સુધી વ્યાજની મારી છે.” આ મજકુર વ્યાજ શા રૂપમાં આપવું તે બદલ નક્કી કરેલું છે. તેથી તે લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૯૭

ખતના દસ્તાવેજમાં લખ્યું છે કે “તમે જમીન થયા તે બાબત દરસાલ રૂ. ૫૦૦ જમીનગીરી રહે ત્યાં સુધી હીસાબમાં, લખી આપનારને નામે લખી હીસાબમાં મજરે આપવા વિષે તથા દલાલી બદલ રૂ. ૨૫૦ એકી વખતે મજરે આપવા” આવા બોલો છે. આ મજકુર વ્યાજ શબ્દમાં ન આવે પણ બીજી રીતે વ્યાજને બદલે તે લેવાનો કરાર કરેલો લાગે છે. કદી વ્યાજમાં તેનો સમાસ ન થાય તોપણ તે સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર થતી નથી કેમકે કલમ ૨૦માં મુદ્દલ ઉપરજ લાગત પડે છે. માટે મુજબ જમીનગીરીની રકમ રૂ. ૨૫૦૦૦, છે તે ઉપર ખત પ્રમાણે લાગત લગાડેલી બરાબર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૯-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૬૯ તા. ૬-૧૨-૯૪.

૨૧ કોઈ માણસને મળવાનું કર્જ કિંવા કર્જનો ભાગ બ્યારે તે માણસને બીજાએ તેના નામ ઉપર કરી આ- નામ ઉપર કરી આપેલી મિલકતનો પુરો કિંવા અંશતઃ મોબદલો હોય પેલી મિલકતના મોબદ ત્યારે તે મિલકત જે દસ્તાવેજથી નામ ઉપર કરી આપી હોય તે લામાં કર્જ હોય ત્યારે દસ્તાવેજને નીચે લખ્યા પ્રમાણે લાગત લાગશે, એટલે:—
તે બાબત લાગત શી રીતે લેવી.

(૧) કર્જ કિંવા કર્જનો ભાગ પુરો મોબદલો હોય તો તે કર્જને કિંવા કર્જના ભાગને (જેમ હોય તેમ) લાગનારી લાગત.

(૨) કર્જ અંશતઃ મોબદલો હોય તો તે કર્જ સુધાંત જેટલી મોબદલાની રકમ, થતી હોય તે પુરી રકમને લાગનારી લાગત.

બ્યારે કોઈ માણસ એવી શર્તથી પોતાની કાંઈ મિલકત બીજાના નામે દસ્તાવેજ લખી કરી આપે કે, શર્તમાં લખેલો પૈસો કિંવા શેર (સ્ટોક) શર્તમાં લખ્યા પ્રમાણે તેણે આપવો, ત્યારે શર્તમાં લખેલા પૈસાની અથવા શેરની (સ્ટોકની) કિંમતને લાગુ પડનારી લાગત તે દસ્તાવેજને પડનારી લાગતમાં દાખલ થવી જોઈએ; પછી શર્તમાં લખેલો પૈસો અથવા શેર (સ્ટોક) આપવો નક્કી હોય અથવા સંકિત વાત બની આવવા ઉપર કિંવા નબનવા ઉપર આધાર રાખતી હોય, અને શર્તમાં લખેલા પૈસાની અથવા શેરની (સ્ટોકની) કિંમતનો બોજો, કરી આપેલી મિલકત ઉપર હોય કિંવા નહોય.

અપવાદ—કોઈ મારફત જાહેર લીલામમાં ખરીદ કરેલી મિલકતના વેચાણના દાખલાને (પરીશિષ્ટ ૧ અંક ૧૬ માં લાગત વિષે જે ઠરાવ છે તેને) આ કલમ લાગુ નથી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૧-૨૪ ને મળતી છે.

૧ “થાલમાં જમીન રૂ. ૧૧૧ લઈ આપીએ આ રૂપીયા મુદતસર ન આપીએ તો વ્યાજ વટાવ સાથેનો દાવો કરીને તે જમીન ઉપર કાળા શાણાના રૂપીયા ૧૨૮ દેવાએ તેના તેને

આપી બાકીનો થાલ તમારો સમજતાં તમારા રૂપીયા વસુલ લેજો.” પ્રથમના વેહેવારનો અવેજ આપવાની જવાબદારી ધનકોએ પોતાને શિર લીધી નથી તેથી રૂ. ૧૧૧ ઉપર લાગત લેવી જોઈએ. (જુઓ સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૬-૮૭ ફે. તા. ૩૦-૧૦-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૭૧).

“અમારૂં ધર રૂ. ૩૦૧ માટે ગીરો આપેલું તેની મુદત પુરી થઈ છે. તે ધર તમને આ દસ્તાવેજથી વેચાણુ આપ્યું છે. તે એવી રીતે કે રૂ. ૩૦૧નો હક કાયમ રાખી અમારો માલકી હક રૂ. ૨૫ અમને આપ્યા તે લઈ વેચ્યું છે. માટે ગીરોની રકમ ધાહાણુદારને આપી છોડાવી લેવું ને માલકી હકથી તમે વાપર કરો” આવો મજકુર છે કલમ ૨૧ પ્રમાણે મુળ ગીરોદારને આપવાની રકમ રૂ. ૩૦૧ તથા રૂ. ૨૫ હાલ આપ્યા મળી રૂ. ૩૨૬નું વેચાણુ ખત ગણી સ્ટાંપ રૂ. ૮ નો પ. ૧ રકમ પ્રમાણે જોઈએ. (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૬-૮૭ ફે. ૨૭-૧૧-૯૦ ૮૭-૮૮ ફે. તા. ૧૦-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૮૫ ૮૯ ૨૪૫) સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ કેસ તા. ૧૪-૫-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૨૧ પૃ. ૧૨૧ તથા નં. ૭૩ સં. ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૭-૫-૯૧.

“તમે રૂ. ૫૪૯ માંગો તેના અવેજમાં જુવાર કપાસનું તુલ તમારા કબજે આપી તમને વેચાણુ આપ્યું છે આ તુળવાળી જમીન વિઘોટી સ. ૧૯૪૬ની તમે ભરજો.” આ દસ્તાવેજનો મોબદલો ૫૪૯ તથા ધારાની રકમ મળીને જોટલો થાય તેટલો ગણવો જોઈએ. (જુઓ ક. ૨૧) કારણ ધારો ભરવાની જવાબદારી વેચાણુ આપનાર ઉપર છતાં તેણે રાખનાર ઉપર નાંખી છે. (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૭-૮૮ ફે. તા. ૪-૧૨-૯૦ ખુ. બા. ૧ પૃ. ૧૦૬)

કોઈ મિલકત પ્રથમ રૂ. ૪૯ માટે ગીરો આપેલી તેજ મિલકત ગીરોની રકમ આપવાની જવાબદારીનો બોજો કાયમ રાખી રૂ. ૨૦ માટે બીજાને ત્યાંનાં ગીરો આપી હોય, અને પ્રથમના ગીરો રાખનારને રૂ. ૪૯ આપી મિલકત છોડાવી લેવા વિશે કરાર કર્યો હોય તો આ લેખને સ્ટાંપની લાગત ક. ૨૧ પ્રમાણે બંને રકમ મળી કુલ રકમ જે થાય તે ઉપર એટલે રૂ. ૬૯ ઉપર પરી. ૧ રકમ મા પ્રમાણે લાગત લેવી. (દી શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તારીખ ૨૨-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૯૬.

૨૨ વર્ષાસન કિંવા બીજી મુદતે મુદતે આપવાની રકમ મળવાના દરાવનો જે દસ્તાવેજ વર્ષાસનવગેરેના પ્રથમ હોય, અથવા જે વેચાણુ ખતના દસ્તાવેજમાં વર્ષાસન કિંવા સંગેલાગતનો હિસાબ બીજી મુદતે મુદતે આપવાની રકમ મોબદલો હોય, તે દસ્તાવેજને નીચે કરવો.

લખ્યા પ્રમાણે હિસાબ કરી લાગત થાય તે લગાડવી જોઈએ:—

(૧) દસ્તાવેજમાં લખેલી રકમ નિયમિત મુદત સુધી આપવાની હોય, અને તેથી આપવાની એકંદર રકમનો સરવાળો પેલેલો દરાવી શકાતો હોય, ત્યારે તે એકંદર સરવાળાને પરિશિષ્ટ ૧ પ્રમાણે લાગુ થનારી લાગત.

(૨) દસ્તાવેજની તારીખે તેમાં લખેલા સ્વરૂપથી જે કોઈની હયાતી હોય તેની હયાતી સુધી આપવાની હોય તો, તે દસ્તાવેજની તારીખથી આગળના વર્ષની મુદત સુધી સદરહુ દસ્તાવેજની શર્ત પ્રમાણે જે એકંદર રકમ આપવાની થાય, તે એકંદર રકમને લાગુ થનારી લાગત.

(૩) દસ્તાવેજમાં લખેલી રકમ હમેશ આપવાની હોય, અથવા દસ્તાવેજની તારીખે તેમાં લખેલા સ્વરૂપથી જે કોઈની હયાતી નથી, તેની હયાતી સુધી અથવા તેથી આગળ આપવાની હોય, અથવા તેમાં લખેલા સ્વરૂપથી જે કોઈની હયાતી હોય, તેની હયાતી પછી આપવાની હોય, તો તે દસ્તાવેજની તારીખથી આગળ વીસ વર્ષની મુદતસુધી સદરહુ દસ્તાવેજની શર્ત પ્રમાણે જે એકંદર રકમ આપવાની થાય તે એકંદર રકમને પરિશિષ્ટ ૧ પ્રમાણે લાગુ થનારી લાગત.

(૪) દસ્તાવેજમાં લખેલી રકમ કેટલી મુદત સુધી આપવાની તે કોઈપણ રીતે દસ્તાવેજમાં નક્કી કર્યું નહોતય, પરંતુ એક વર્ષ કરતાં અધિક અનિયમિત મુદતનો તેમાં સમાવેશ થતો હોય તો, તે દસ્તાવેજની તારીખથી પાંચ વર્ષની મુદત સુધી સદરહુ દસ્તાવેજની શર્ત પ્રમાણે જે એકંદર રકમ આપવાની થાય, તે એકંદર રકમને પરિશિષ્ટ ૧ પ્રમાણે લાગુ થનારી લાગત.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૨૫ ને મળતી છે.

દીકરાએ માને રૂ. ૩૦૨ દરવરસે આપવાનો દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે ને તે રકમ માની હયાતી સુધી આપવાનું પણ લખ્યું છે તેથી ક. ૨૨ રકમ ૨ પ્રમાણે વાર્ષિક રકમની આરપટ ઉપર સ્ટાંપ જોઈએ (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૭ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૬-૯-૯૦ વડોદરા વત્સલ પૃ. ૧૧ તા. ૮-૩-૯૧ ઉપર) દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૨-૬૩ ફે. તા. ૯-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ ૧૧૬

દસ્તાવેજ નીચે ખમી ખત છે દરવરસે ભરવાની વારશિક સલામીની રકમ ખતાવી નથી કલમ ૧૮ થી ૨૫ સુધી જેતાં આવા દસ્તાવેજની લાગત નકી કરવામાં તે કલમો ઉપયોગી નથી માટે જુના સ્ટાંપ નિબંધ ક. ૧૭ અન્વયે નવો ઠરાવ થતાં સુધી દસ પટ રકમ ઉપર લાગત લેવી, ને વારશિક રકમ રજુ કરનારથી લખાવી લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૫૩

દસ્તાવેજ બક્ષીસ પત્ર અથવા વેચાણખતના સ્વરૂપનો છે લાગત એકજ છે દર વરસે રૂ. ૧૫ ઉપજ આપે છે અને તેનો મોખદલો ક. ૨૨ પ્રમાણે નકી થાય તેવું નથી માટે સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩-૯-૯૧ ના આધારે દર સાલની ઉપજ દસ પટ કરી તે ઉપર લાગત લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૯-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ ૨૦

અ (નોકર) ઘ ને દસ્તાવેજ નોકરીએ રહ્યા આખત તથા નોકરી બદલ દરમાસે રૂ. ૬ પ્રમાણે દરસાલ રૂ. ૭૨ લેવા વિષે કરી આપે છે એ દસ્તાવેજમાં મુદત ઠરાવેલી નથી ઠરાવ્યું કે:—આ દસ્તાવેજ ખત નથી તેમ કલમ ૨૨ તેને લાગુ થતી નથી. આ દસ્તાવેજ કરાર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૦૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૦ વો. ૩ પૃ. ૩૩૨

લેખ મુખત્યાર પત્રને મૃત્યુપત્ર માન્યો છે તેમાં યજમાન વૃત્તી દરવરસે રૂ. ૧૫) ની રકમ ઠરાવી છે તે લખી આપી છે તે રકમના વીસ પટ આકાર ઉપર લાગત લેવી કે કેમ તે પ્રશ્ન છે ઠરાવ્યું કે—આ દસ્તાવેજનો તે કલમમાં સમાવેશ થતો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૧૪

“હું વડીલ વંશમાં હોવાથી મતુ મારે નામે ચાલે છે તેથી સરકાર ચાકરીના દરસાલ રૂપીયા ૫૦ મળે છે તમે મારા કુટુંબના હોવાથી આ રૂપીયામાં પેટા ભાગદાર છો, માટે જ્યાં

સુધી અમને રકમ મળે દરવરસે તમને રૂ. ૧૦ આપે જઈશું” આવા મજકુર સહી સા-
ક્ષી સાથે લખી આપ્યો છે ખત પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે મોખડા કાગળ ૨ રકમ ૪
પ્રમાણે ગણીએ તો લગાડેલો સ્ટાંપ વધારે છે તેથી વિચાર કરવાની જરૂર રહેતી નથી. દી.
શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૦૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૮-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૧૨૭

૨૩ કિંમત પ્રમાણે લાગતને પાત્ર હોય તેવા કેષપણુ દસ્તાવેજના વિષયની રકમ કિંવા
વિષયની કિંમત ઠ- કિંમત, તે કરી આપવાની તારીખે ઠરાવી શકાતી ન હોય ત્યારે તે
રાખી શકાતી ન હોય દસ્તાવેજ ઉપરથી નીચે લખેલી મોટામાં મોટી રકમથી કિંવા કિંમ-
ત્યારે સ્ટાંપ. તથી અધિક દાવો કરી શકાશે નહીં; એટલે જે સ્ટાંપનો વાસ્તવિક
ઉપયોગ કર્યો હોય, તે સ્ટાંપ તેજ જાતના દસ્તાવેજમાં જે મોટામાં મોટી રકમ કિંવા કિં-
મત લખી હોત તો તે રકમ વિષે દસ્તાવેજ કરી આપ્યાની તારીખે પુરતો થાત, તે રકમ-
થી કિંવા કિંમતથી અધિક રકમનો કિંવા કિંમતનો સદરહુ પ્રકારના દસ્તાવેજ ઉપરથી દા-
વો થઈ શકશે નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૬ ને મળતી છે.

લખી આપનારને લખી લેનાર અવેજ ધીરે, તો લખી આપનારે તેમાં જણાવેલી
શરતો પ્રમાણે ચાલવું. પણ અવેજ ધીર્યા પેહેલાં તેમાં લખેલી શરતો પાળવાનો બોજો તેના
ઉપર પડી શકતો નથી. વાસ્તવિક ધીરવાનો વેહેવાર આ દસ્તાવેજથી થયેલો નથી તેથી સ્ટાં-
પ નિબંધ ક. ૨૩ માં બતાવેલો નિયમ તેને લાગુ થઈ શકતો નથી કારણકે તે અવેજ
ધીર્યા સંબંધે મુખ્ય લેખ ઠરતો નથી. (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં ૭૭ સને ૧૮૯૦-૯૧
ફે. તારીખ ૬-૩-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૫૭ ઉપર.

લેખ ફારકતી છે ને તેને રૂ. ૫ કરતાં વધારે સ્ટાંપ છે ફારગતીના લેખને સ્ટાંપ નિબંધ
ની કલમ ૨૩ નો નીચમ લાગુ થતો નથી. (જુઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૦^{૧૫}-૮૬ ફે.
૬-૫-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૧૪

૧ લેખ ગીરો ખત છે, ધરની કિંમત લખી નથી તેમ ગીરો દસ્તાવેજમાં રકમ પ-
ણુ નથી કરાર પુરો કરવા તારણમાં ધર મુક્યું છે દસ્તાવેજની પાછળ ધરની કિંમત રૂ.
૩૪૮ શેતાથી લખાવી લીધી છે ને તેના પુરાવામાં દાવા અરજીની નકલ રજુ થઈ છે આ
પ્રમાણે લખાવી લેવા ઠ્યું નથી પણ દાવાની રકમ ૩૪૮ રૂપીયા છે માટે તે ઉપર સ્ટાંપ લે-
વા મતલાજ જે લેખ ઉપરથી દાવો હોય તે દાવાની રકમ ઉપર સ્ટાંપલેવા હરકત નથી. (દી.
શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૭-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૫ ૩૦૭ ઉપર.

૨૪. દરેક દસ્તાવેજમાં નીચે લખેલી બાબતો સંપૂર્ણ તથા ખરાબણે લખવી જોઈએ.

લાગત કમ જરૂર
કરનારી બાબતો દસ્તા
વેજમાં લખવી.

૧ આ દસ્તાવેજ રૂ. ૦-૨-૦ ના સ્ટાંપ ઉપર થયેલાનું જણાય છે કલમ ૨૩ પ્રમાણે રૂ.
૦-૨-૦ આનાના સ્ટાંપમાં જેટલી રકમનો દસ્તાવેજ થાય તેટલી રકમથી વધારે રકમનો દાવો થ-
ઈ શકે નહીં એમ છતાં દાવો રૂ. ૩૪૮ ના કર્યો છે ને તે રકમની લાગત લેવા હુકમ થયો છે. દ-
સ્તાવેજના સ્વરૂપ વિશે સંશય હોવાથી ઉપર પ્રમાણે ઠરાવ કરેલો જણાય છે કેમકે સ્વરૂપ લેખની
તારીખે પક્ષકારે મુકરર કર્યું નથી.

(૧) દસ્તાવેજમાંના વ્યવહારમાં મોબદલો હોય તો તેની રકમ, અને—

(૨) જે બાબતો ઉપરથી કિંવા હકીકત ઉપરથી તે દસ્તાવેજને લાગત લાગે નહીં, કિંવા અમુક હિસાબે કિંવા અમુક અવેજની લાગે, એમ થતું હોય તે બાબતો કિંવા કારણો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૭ ને મળતી છે.

દસ્તાવેજમાં કિંમત અથવા મોબદલાની રકમ બરોબર લખી ન હોય તો તે સુખા એ નક્કી કરવી કે કેમ ? પ્રશ્ન વિષે નિબંધ તથા નિયમમાં ખુલાસો નથી (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૨૮-૨૯ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૪-૧૧-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખા. ૧ પૃષ્ઠ ૮૨ ઉપર.)

ફારકતીનો દસ્તાવેજ રૂ. ૫ ના સ્ટાંપ ઉપર થયેલો છે દસ્તાવેજમાં રકમ કે મોબદલો લખેલો નથી. નિબંધની ક. ૨૩-૨૪ ઉપરથી નિકળે છે કે મોબદલાની રકમ અગર દાવાની રકમ કિંવા માલ મિલકતની કિંમત લખવી જોઈએ એમ શંકા રા. સા. તપાસણી કામદારની છે ઠરાવ્યું કે જે ઠેકાણે સ્ટાંપની લાગત નક્કી કરવા સાફ મિલકતની કિંમત અથવા મોબદલાની રકમ લખવાની જરૂર ન હોય અને દસ્તાવેજના સ્વરૂપ પ્રમાણે તે દસ્તાવેજને વધારેમાં વધારે સ્ટાંપની લાગત જે લગાડવી જોઈએ તે લગાડી હોય તો પછી કિંમત કે રકમ દરસાવી ન હોય તેથી કાંઈ હરકત જણાતી નથી (જી. એ. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૪૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૬-૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૭૩ ઉપર).

કલુલાતમાં રકમ લખેલી નથી તેથી નોંધણી કામદારે લખાવી લેવી ને તે રકમ ઉપર સ્ટાંપ લાગત લેવાની રીતસર તજવીજ કરવી (જી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૬ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૦-૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૭૮ ઉપર)

બક્ષીસ પત્રને બક્ષીસ આપેલી મિલકતની કિંમત પ્રમાણે સ્ટાંપ લાગે છે બક્ષીસ પત્રમાં કિંમત (જમીનની) રૂ. ૨૦૦ ગણી છે પ્રકરણ ઉપરથી સરકાર ધારો રૂ. ૩૪ છે પણ સરકાર ધારાને દસપટ આકાર તે કિંમત ગણવી એવું સ્ટાંપ નિબંધમાં ઠરાવેલું નથી દીવાની દાવાને અર્થે દસપટ આકાર તે કિંમત ગણાય છે તેમાં પણ સરકાર ધારાનું દસપટ થતું નથી પણ ઉદ્ભવનું દસપટ કસાય છે આ કિંમત સ્ટાંપ લાગત હુબાવવા માંડી છે એવા પુરાવાના અભાવે પક્ષકારે જે કિંમત ગણી છે તે ખરી માનવી જોઈએ. ને એમ ન માનવા કારણ નથી (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૧૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૮-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૩૨ ઉપર.)

ગીરો રકમ આપવાની જવાબદારી સાથે મિલકત વેચાણ આપીએ ગીરો રકમનો આંકડો લખ્યો નથી તેથી તે રકમ લખાવી રીતસર ક. ૨૧ પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવા તજવીજ કરવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૭-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૪૫ ઉપર તથા ખુ. ૨ નં. ૧૨૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૭-૫-૯૧ પૃ. ૨૪૭

ખાતુ રાખી ઉપાડ કરવાનું લખી છેવટ બાકી નિકળે તે પેટે સ્થાવર મિલકત સાન લખી આપીએ રકમ નક્કી નથી તે સાન મિલકતની કિંમત રજુ કરનારથી લખાવી લઈ તેટલી રકમનું ગીરોખત ગણવું કેમકે લાગત નક્કી કરવાને અર્થે સાનવાળી મિલકતની કિંમત પુરતી બાકી રાખવાનું ઠરાવ્યું છે એમ સમજવાનું છે (જી. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨ સને ૧૮૯૦-૯૧,

ફે. ૨૯-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૪૯ તથા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૭-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૦૯

વેહેંચણુ પત્રમાં વેહેંચેલી મીલકતની કીંમત ખતાવી નથી માટે નોંધણી કામદારે લખાવી લેવી ને તે ઉપર યોગ્ય તે લાગત લેવી. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૫૫ ઉપર તથા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬૬-૬૬ ફે. તા. ૧૩-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૮૩ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૪૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૦૭

દીપ—વેહેંચણુ પત્રની લાગત લેવા સંબંધે સુધારો તા. ૧૪-૪-૯૨ એ થયો છે તે પેહેલાના વેહેંચણુ પત્રને આ ઠરાવનું ધોરણ લાગુ છે.

પંચે જે મિલકત સંબંધે ઠરાવ કર્યો છે તે મીલકતની કીંમત લેખમાં કાઢી નથી તેથી રજી કરનારથી કોર્ટ નકી કરી કલમ ૫. ૧ રકમ ૨૧ ની મુજબ લાગત લેવી કીંમત ન ખતાવે તો રા. ૫ નો ભર સ્ટાંપ લેવો (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૫૨

દસ્તાવેજ લખી આપનારની જમીન શાહુકારને ત્યાં ગીરો આપેલી હોવાથી તે શાહુકારને તાબે ગયેલી તેથી તે પાછી આવે એ માટે કરી લેનારને ચોથો ભાગ આપવાની શરતે એવો કરાર કર્યો છે કે કરી લેનારે અગાઉ ખર્ચ કરી દાવા લડી પાછા લેવા તબવીજ કરવી જે ખર્ચ થાય તથા ગીરોની રકમ આપવી પડે તેનો ચોથો ભાગ કરી લેનારે ભોગવવો જમીન સ્વાધીન થયે ચોથો ભાગ અભરામ નદાવે કરી લેનારને આપવો આ મજકુરનો દસ્તાવેજ વેચાણખત અથવા બક્ષીસ પત્ર થાય છે લાગત એકજ છે માટે કીંમત રજી કરનારથી પુછી કલમ ૫. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવો (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૩૪-૧૩૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૪-૭-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૫૫-૩૫૮

લખી આપનારે પોતાની હયાતી બાદ પોતાની દીકરીને સર્વે મીલકતની વારસ ઠગવ્યા વિષે તથા પોતાની હયાતીમાં મિલકતનો કબજો મુખત્યાર પત્ર તરીકે સોંપ્યા વિષેનો દસ્તાવેજ દીકરીને કરી આપેલો હતો આ મજકુરનો દસ્તાવેજ મૃત્યુપત્ર તથા મુખત્યારપત્ર ખેરવરૂપનો છે. મૃત્યુપત્રને માફી છે મુખત્યાર પત્રને ૩૪ સ્ટાંપ લગાડ્યો છે તે પુરતો છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૫૧ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૭-૭-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૬૦

લેખ ખત, ફારગતી, ને કરાર ત્રણ સ્વરૂપનો છે ને ત્રણે બાબત જુદી જુદી લાગતને પાત્ર છે પણ કીંમત લખી નથી ખતની રકમ લખી છે કરારમાં રકમની જરૂર નથી પણ શા-ગતીની રકમ લખાવી લેવી ન લખી આપે તો રા. ૫ લેવા એ પ્રમાણે જુદા જુદા સ્ટાંપ લેના (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૯૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૨-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૯૫ તથા સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૨૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૯

બક્ષીસ પત્રમાં દરવરસે રૂ. ૧૦૦ નું ઉત્પન્ન આવે તેટલો ભાગ આખ્યાનું લખ્યું છે આ દસ્તાવેજની રકમ કેટલી ગણવી તે પ્રશ્ન છે વારશિક રકમને રૂ. ૨૨ રકમ ૩ પ્રમાણે વીસ પૈ. રકમ ઉપર લાગત લેવી (પરીસીદ ૧ રકમ ૨૪ પ્રમાણે) સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૧૩

દસ્તાવેજ કર્યા પેહેલાં ઉપાડ કર્યો છે તથા હવે પછી તે ખાતામાં રૂ. ૪૦૦ સુધી ઉપાડ કરીશું તેનું વ્યાજ આપશું આ દેવા પેટે ધર નંગ ૧ સાનમાં આપ્યું છે, પ્રથમના ઉપાડની રકમ લખી નથી તે પક્ષકારથી નકી કરાવી લઇ તેમાં રૂ. ૪૦૦ ઉમેરી પ. ૧ રકમ ૯-૮ પ્રમાણે લાગત લેવાની રીતસર તળવીજ કરવી કીમત ન લખી આપે તો તારણ મુકેલી મિલકતની કીમત ઉપર લાગત નકી કરી કાયદેસર રીતે વસુલ કરવી (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૨ તથા દી. શા. સ્ટાં. નં. ૧૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૪-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૮૦

દસ્તાવેજની જોખમી ખત છે. “દરવરસે બરવાની” વારશિક સલામીની રકમ ખતાવી નથી ક. ૧૮ થી ૨૫ સુધી જેતાં આવા દસ્તાવેજની લાગત નકી કરવામાં તે ઉપયોગી નથી માટે જીના સ્ટાંપ નિબંધ ક. ૧૭ અન્યથે નવો ઠરાવ થતાં સુધી દસપટ રકમ ઉપર લાગત લેવી ને વારશિક રકમ ૨ જી કરનારથી લખાવી લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૫૩

શરકતીના સ્વરૂપના દસ્તાવેજમાં જે મિલકત ઉપરથી હક્ક ઉઠાવ્યો હોય તેની કિમત ન લખતાં જે રકમ લઇ હક્ક ઉઠાવ્યો હોય તે રકમ માત્ર લખી હોય તો, લીધેલી રકમ પુરતી મિલકતની કિમત છે એમ સમજી તે ઉપર પ. ૧ રકમ ૨૩ પ્રમાણે લામત લેવી (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૨-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪૩ તથા ખુ. નં. ૨૧-૧૧ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૪૯-૩૬૦

કલમ ૨૪માં લાગત કમળસ્ત કરનારી બાબતો લખવા વિષે લખ્યું છે તે ઉપરથી એમ નથી નીકળતું કે, મિલકતની કિંમત પાછળથી કરાવી લેવાય નહીં અગર તે પ્રથમ લખવામાં આવી નહીં એટલા કારણસર તે દસ્તાવેજ અપુરતા સ્ટાંપનો ગણવો. વળી ઇંગ્રેજ રાજ્યમાં પણ મિલકતની કીમત પાછળથી કરાવી લેવાય છે માટે પાછળથી કીમત કરાવી લઇ (નોંધવાનું કામ કર્યું છે) તે બાબતનો શેરો દસ્તાવેજ ઉપર થયેલો છે તેમાં ગેર થયેલું નથી. (આ દસ્તાવેજ વ્યવસ્થા પત્ર હતો) દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૪-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૪૯.

કમ્પુલાતના સ્વરૂપના દસ્તાવેજમાં કીમત લખી નથી સ્ટાંપ રૂ. ૧૦નો વાપર્યો છે નીચે ભાગ આપવા કરાર છે તેથી તેનો અજમાશી આંકડો નક્કી કરી તે ઉપર સ્ટાંપ પડવો જોઈએ. આ પ્રમાણે નકી કરતાં સ્ટાંપ રૂ. ૧૦થી કમી પડતો હશે તો જોવાનું નથી. જે કીમત હાલ ઠરાવી શકાતી ન હોય તો કલમ ૨૩ પ્રમાણે અધિક રકમનો દાવો થઇ શકશે નહીં. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ તા. ૩૦-૩-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૫૧.

દસ્તાવેજ વાંચી જેતાં રોકડ રકમની તથા દાણા આપવાની જવાબદારી માથે લીધી છે ને સહી સાક્ષી છે તેથી ખત થાય છે. પણ દાણાની કીમત લખી નથી તે લખાવી લેવા કંઈ આધાર નથી. પણ લગાડેલી લાગત ઓછી છે એમ કહેવા કારણ નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૯ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૩૧-૬-૯૬.

નોંધણી કામદાર પાસે જે દસ્તાવેજ વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ વીગેરેના આવે તેમાં કીમત નહોતી તો તે કરાવી લેવી નહીં અગર કીમત બરાબર છે કે નહીં તે બાબત તપાસ

કરવો નહીં અગર તે કારણસર અટકાવવો નહીં તોપણ તેથી સાદા કે અધુરી કીમતના દસ્તાવેજ અટકાવવા હરકત છે એમ સમજવું નહીં સ્ટાંપની લાગત બા. લખાડી થઇએ એમ જણાય તો તે બાબત સુધા તરફ રીપોર્ટ કરવો (દસ્તાવેજની નકલ સર) અસલ પક્ષકારને પરત આપવો. નો. શે. નં. ૬૫ તા. ૨૬-૮-૯૪

૨૫. (ક) કોષપણુ મિલકત એકંદર એક રકમ ઠરાવી તે રકમને માટે વેચાતી આ-કૃતલાંક વેચાણ ખત પવાનો કિંવા લેવાનો કરાર કર્યો હોય પરંતુ તે મિલકતના જુદા તના પ્રસંગે લાગત જુદા ભાગ કરી તે ભાગોની ઠરેલી એકંદર રકમના પેટામાંથી જુદી બાબત હુકમ. જુદી રકમ લખી જુદા જુદા દસ્તાવેજ કર્યા હોય તો જે ભાગની રકમ લખી હોય તે રકમના પ્રમાણમાં તે ભાગના દસ્તાવેજને લાગત લગાડવી જોઇએ.

(ખ) કોષપણુ મિલકત ખરીદ કરવાનો કોષ માણસે કરાર કર્યો હોય, પરંતુ તે મિલકતનું વેચાણ ખત તેના નામનું થતા પેહલાં તે તે મિલકત બીજા કોષ માણસને વેચવાનો કરાર કરે, અને તેથી તે મિલકતનો મુળ વેચનાર તે પેટા ખરીદદારને વેચાણ ખત કરી આપે ત્યારે મુળના ખરીદ કરનારે પેટા ખરીદદારને કરેલી વેચાણની રકમના પ્રમાણમાં તે ખતને માટે લાગત આપવી જોઇએ.

(ગ) કોષપણુ મિલકત ખરીદ કરવાનો કોષ માણસે કરાર કર્યો હોય, પરંતુ તે મિલકતનું વેચાણ ખત થયેલું ન હતાં તે તે સમગ્ર મિલકત કિંવા તેનો કોષપણુ ભાગ કોષ પણુ બીજા માણસને કિંવા માણસોને વેચવાનો કરાર કરે, અને તેથી મૂળનો વેચનારો તે મિલકતનાં ભાગે ભાગે જુદા જુદા માણસોને વેચાણ ખત કરી આપે, ત્યારે પેટા ખરીદદારને વેચેલા પ્રત્યેક ભાગના વેચાણ ખતને તે પેટા ખરીદદારે આપેલી ખરીદીની રકમના પ્રમાણમાં લાગત લગાડવી જોઇએ; અને સદરહુ પ્રકારની મિલકતનો કોષ ભાગ મૂળના ખરીદદાર પાસે રહ્યો હોય તેને માટે તે મૂળના ખરીદદારને વેચાણ ખત કરી આપવાનું તેને પેટા ખરીદદારે આપેલી ખરીદીની રકમના એકંદરમાંથી મૂળની ખરીદીની રકમ જાસ્તી હોય તો, જેટલી જાસ્તી હોય તેટલી જાસ્તી રકમના પ્રમાણમાં લાગત લગાડવી જોઇએ; અને મૂળની ખરીદીની રકમ કમી હોય તો, જેટલી કમી હોય તેટલી રકમના પ્રમાણમાં લાગત લગાડવી જોઇએ. માત્ર આવી લાગત કોષ પણુ વખતે પાંચ રૂપૈયાથી જાસ્તી લગાડવી પડશે નહીં.

(ઘ) કોષ પેટા ખરીદદાર પોતાને સાક્ષાત વેચનાર માણસના હક્ક સંબંધનું વેચાણ ખત કરી લે, અને તે વેચાણ ખતને તે ખરીદીની રકમ આપે તે રકમના પ્રમાણમાં લાગત લગાડી હોય, અને તેજ મિલકતનું આગળ વેચાણ ખત તેને મૂળના વેચનારે કરી આપવાનું હોય, ત્યારે તેને નીચે લખ્યા પ્રમાણે લાગત લગાડવી જોઇએ.

• મુળનાં વેચનારને જે ખરીદીની રકમ મંજે તે રકમના પ્રમાણમાં લાગનારી લાગત પાંચ રૂપૈયાથી કમી હોય તો, જે લાગત લાગવાની તેજ પાંચ રૂપૈયા કિંવા પાંચ રૂપૈયાથી જાસ્તી હોય તો પાંચ રૂપૈયાની.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૮ ને મળતી છે.

(૬) લાગત કોણે આપવી.

૨૬ આ કલમમાં લખેલું છે તેથી ઉલટી કબૂલાત નહોય તો દસ્તાવેજને સ્ટાંપ લગા-
લાગત કોણે આપવી. ઉવાતો ખર્ચ:—

- (૧) પેહેલા પરિશિષ્ટના નંબર ૨, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૮, ૧૯, ૨૩, ૨૬, ૩૧, ૩૫ તથા ૩૬ માં દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ આપ્યું છે, તેવા કોષ્ટકો દસ્તાવેજના પ્રસંગે તે દસ્તાવેજ લખી આપનાર કિંવા કરનાર કિંવા કરી આપનાર માણસે આપવો જોઈએ.
- (૨) વીમાનો દસ્તાવેજ હોય તે પ્રસંગે જોણે વીમો ઉતરાવ્યો હોય તેણે, અને:—
- (૩) વેચાણખતના પ્રસંગે તે દસ્તાવેજ કરી લેનારે; પટો કિંવા પટો કરી આપવાના કરારને પ્રસંગે પટો લેનારે કિંવા આગળ ઉપર લેનાર હોય તેણે,
- (૪) કબૂલાત કિંવા કબૂલાત કરી આપવાના કરારને પ્રસંગે કબૂલાત લેનારે કિંવા આગળ ઉપર લેનાર હોય તેણે,
- (૫) વેહેંચાણના દસ્તાવેજને પ્રસંગે તે દસ્તાવેજના પક્ષકારોએ તે દસ્તાવેજમાંની મિલકતમાંની પોતપોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં,
- (૬) મિલકતની અદલા બદલ કરવાના દસ્તાવેજને પ્રસંગે પક્ષકારોએ સરખે હિસ્સે, અને:—
- (૭) કોર્ટમાંના વેચાણના દાખલાને પ્રસંગે તે દાખલો જે મિલકત સંબંધી હોય તે મિલકતના ખરીદદારે આપવો જોઈએ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૯ ને મળતી છે.

ભાગ ૩.

સ્ટાંપ બાબત ઠરાવ કરવો.

૨૭ કોષ્ટકો દસ્તાવેજ કરી આપેલો હોય કિંવા કરી આપવાનો હોય, અને તે ઉપર ચોગ્ય સ્ટાંપક્રિયો તે પેહેલાં સ્ટાંપ મારેલો હોય કિંવા નહોય, તે દસ્તાવેજ સુખા પાસેલાવી બાબત ઠરાવ કરવો. તે લાગતને પાત્ર છે કિંવા નથી, અને હોય તો કેટલી લાગતને પાત્ર છે, આ બાબત તે દસ્તાવેજ લાવનાર તે અમલદારનો મત મેળવવા વિષે અર્જ કરે, અને પાંચ રૂપિયાથી જરૂરી નહીં તથા આઠ આનાથી કમી નહીં એટલી રકમની સુખા ફરમાવે તેટલી શી આપે ત્યારે, તે દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર હોય તો અમુક લાગતને પાત્ર છે, અને લાગતને પાત્ર ન હોય તો તે લાગતને પાત્ર નથી એ બાબત સુખાનો જે મત હોય તે પ્રમાણે તેમણે ઠરાવવું.

આ ઠરાવ કરવા માટે જે બાબતો ઉપરથી કિંવા હકીકત ઉપરથી તે દસ્તાવેજને લાગત સારાંશ તથા પુરાવો લાગે નહીં, કિંવા અમુક હિસાબે કિંવા અમુક અવેજની લાગે એવું માગવાનો સુખાને થતું હોય, તે બાબતો તથા હકીકત તે દસ્તાવેજમાં સંપૂર્ણ અને ખરે અધિકાર છે. પણે લખી છે, એ સાબિત કરવા માટે જરૂર લાગે તો તે દસ્તાવેજનો સારાંશ, તથા સોગનપૂર્વક કિંવા પ્રતિજ્ઞા પૂર્વક લેખ, કિંવા બીજો પુરાવો, માગવાનો સુખાને અધિકાર છે; અને સદરહુ પ્રકારનો સારાંશ તથા પુરાવો માગેલો

હોય તો તે આણી આપવામાં આવે ત્યાં સુધી સદરહુ પ્રકારની અર્જ ઉપર કામ ચલાવવાનું ના કહેવાનો અધિકાર સુખાને છે.

પરંતુ એમ ઠરાવ્યું છે કે, આ કલમ પ્રમાણે આપેલા પુરાવાનો ઉપયોગ, તે દસ્તાવેજ વિશેષ ઠરાવ. સંબંધી જે ચોકરી દસ્તાવેજની લાગત બાબતની પાત્રતા વિષે હોય,

તે ચોકરી શિવાય કોઇપણ માણસ ઉપર કોઇપણ બીજા દીવાની કામમાં કરવો નહીં; અને જે દસ્તાવેજના સંબંધે સદરહુ પ્રમાણે પુરાવો આપ્યો હોય, તે દસ્તાવેજને લાગુ થનારી પુરી લાગત પુરાવો આપનાર સુખા તરફ બરે તો, તે દસ્તાવેજમાં લાગતના નિર્ણય માટે જે બાબતો તથા હકીકત સંપૂર્ણ અને ખરેખરે લખવી જોઇએ, તે તેણે ન લખ્યા બાબત આ નિબંધમાં ઠરાવેલા દંડના પેચમાંથી તે છુટો થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૦ ને મળતી છે,

કલમ ૨૭ થી ૩૯ સુધીની તથા તે પછીની કલમ પ્રમાણે અસલ દસ્તાવેજ આપ્યા શિવાય સુખા તરફથી ઠરાવ થઇ શકે નહીં. હજુર સ્ટાં. જી. નં. ૩૨૫ તા. ૩-૯-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૭૦

૨૮. સત્તાવીસમી કલમ પ્રમાણે સુખાની પાસે આણેલો કોઇપણ દસ્તાવેજ લાગતને

સુખાએ શેરો કર- પાત્ર છે એવો તેમનો મત હોય, અને—

વો તે.

(૧) તે દસ્તાવેજ ઉપર પૂર્ણ પછે સ્ટાંપ મારેલોજ છે એમ સુખા ઠરાવે, અથવા—

(૨) સત્તાવીસમી કલમ પ્રમાણે સુખાએ ઠરાવેલી લાગત આપી હોય, કિંવા જે રકમ દસ્તાવેજ બાબત અપાઇ ચુકેલી લાગતમાં મેળવી હોય તો સદરહુ પ્રમાણે સુખાએ ઠરાવેલી લાગત જેટલી થાય, તે રકમ અપાઇ હોય,

તો જે પુરી લાગતને સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવેજ પાત્ર હોય તે પુરી લાગત (રકમ લખીને) આપી છે એવો તે દસ્તાવેજ ઉપર સુખાએ પોતાની સહીનો શેરો કરવો.

સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર નથી એવો સુખાનો મત હોય ત્યારે તે દસ્તાવેજ સદરહુ પ્રમાણે પાત્ર નથી એવો શેરો તેમણે તે દસ્તાવેજ ઉપર પોતાની સહીનો કરવો.

આ કલમ પ્રમાણે કોઇપણ શેરો કોઇપણ દસ્તાવેજ ઉપર લખ્યો હોય, તે દસ્તાવેજ ઉપર યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ માર્યો છે કિંવા તે લાગતને પાત્ર નથી એવું, પ્રસંગ પ્રમાણે જન્મ હોય તેમ, સમજવું; અને લાગતને પાત્ર હોય એવા દસ્તાવેજ ઉપર આ શેરો હોય તો તે પુરાવામાં કિંવા બીજા કારણ માટે લેવાનો અધિકાર છે; અને તે દસ્તાવેજ ઉપર પેહેલાંજ યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ લગાડ્યો હોય, તે પ્રમાણે તે ઉપરથી કામ ચલાવવાનો તથા તે નોંધવાનો અધિકાર છે.

પરંતુ નીચે લખેલા કોઇપણ દસ્તાવેજ ઉપર લખ્યા પ્રમાણે શેરો લખવાનો અધિકાર આ કલમના કોઇપણ ઠરાવ ઉપરથી સુખાને નથી:

આ રાજ્યમાં કરી આપેલો કોઇપણ દસ્તાવેજ હોય, અને તે કરી આપ્યાની તારીખથી એક મહિનો થઇ ગયા પછી આપ્યો હોય તે ઉપર, અથવા:—

આ રાજ્ય બાહર કરી આપેલો કોઇપણ દસ્તાવેજ હોય, અને તે આ રાજ્યમાં પ્રથમ આવ્યાથી ત્રણ મહિના થયા પછી આપ્યો હોય તે ઉપર, અથવા:—

એક આનાની ભાગતને પાત્ર હોય એવો કોષપણુ દસ્તાવેજ, અથવા કોષ પણુ હુંડી અથવા વાયદા ચીઠી, યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ ન મારેલા કાગળ ઉપર લખ્યા પછી કિંવા કરી આપ્યા પછી આણી હોય, તે દસ્તાવેજ ઉપર કિંવા હુંડી ઉપર કિંવા વાયદા ચીઠી ઉપર.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૧ ને મળતી છે.

અમુક દસ્તાવેજને સ્ટાંપ જોઈએ કે નહીં ને જોઈએ તો કેટલો એ બાબે ખુલાસો મુખ્યા સાહેબ પાસેથી મેળવવો હોય તો ક. ૨૮ પ્રમાણે એક માસમાં અરજ કરવી જોઈએ મુદત અંદર ન કરી હોય તો એ કલમ મુજબ થવા કોષ ઉપાય નથી (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૨ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૩-૧-૯૦ અરજદાર રામગીર વિશ્વનાથ ગીર વડોદરા વત્સલ તા. ૧૮-૫-૯૦ પૃષ્ઠ ૧૨૫ ઉપર)

હુંડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા બીજા શબ્દ કિંવા મળકૂર ૨૬ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ની આગા પત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાને અમલ સદરહુ તારીખથી (પ્રસિદ્ધ થયાની) કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તારીખ ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ છે.

આ કલમ પ્રમાણે મુખ્યાએ જે દસ્તાવેજ ઉપર શેરો કયો હોય તે દસ્તાવેજના સ્ટાંપ વિષે નોંધણી કામદાર પાસે નોંધવા રજુ થાય તો તેણે શંકા લેવાની નથી. તેવા શેરાવાળા લેખ નોંધવાને પાત્ર ગણી નોંધી આપવા (વ. કા. દી. શે. નં. ૮૭૧ તા. ૨૪-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૬.

ટીપ—નોંધણી તપાસણી કામદારને શંકા આવે તો સરમુખ્યા મારફત વરીષ્ટ કોર્ટમાં ખુલાસો પુછવો વ. કા. બ. નં. ૩૩૧ તા. ૨૮-૭-૯૩ વો. ૨ પૃ. ૨૦૭ ઉપર ટીપ



ભાગ ૪.

યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ ન મારેલા દસ્તાવેજ

૨૯. પોલીસ કામદાર સિવાય કોષપણુ સરકારી અમલદાર આગળ, તેના કામના દસ્તાવેજ તપાસવા સંબંધે કોષપણુ દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર હોનારો આવે, અને તે દત્તા અટકાવી રાખવા. સ્તાવેજ ઉપર યોગ્ય કિંમતનો સ્ટાંપ મારેલો નથી, એવું તે અમલદારની નજરે આવે, તો તેણે તે અટકાવી રાખવો, અને તેને કેટલી કિંમતનો તથા કયા પ્રકારનો સ્ટાંપ મારવો જોઈએ, તથા તે માર્યો છે કિંવા નથી, એ ઠરાવવા સાર તપાસ કરવો.

પરંતુ એવું ઠરાવ્યું છે કે, કોષપણુ ગુન્હાનું કામ આવતું હોય, તે કામમાં કોષપણુ માહિરેટ્ટ કિંવા જજની આગળ સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવેજ આવ્યો હોય તો આ કલમમાં ઉપર લખ્યા પ્રમાણે તપાસ કરવાનું કિંવા તે દસ્તાવેજ અટકાવી રાખવાનું અવશ્ય નથી.

આ કલમના કારણ મોટે સરકારી અમલદાર કોને સમજવા એ વિષે સંદેહ ઉત્પન્ન થાય તો તે બાબત હજૂરમાંથી યોગ્ય ઠરાવ થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧લા આક્ટની કલમ ૩૩ને મળતી છે.

લાગતને પાત્ર હોનારો દસ્તાવેજ સરકારી અમલદાર તરફ રજુ થાય ત્યારે તેણે રજુ કરનારને પાછો આપવાનો નથી, દસ્તાવેજના વિષય બાબત યે.ગ્ય સ્ટાંપ ઉપર નવો દસ્તાવેજ થયો છે એવી ખત્રી કબાઈથી પણ પાછો આપવાનો નથી પણ આ કલમ પ્રમાણે તબનીજ કરવાની છે. વ. કો. દી. શેરા નંબર ૧૬૯૭ તા. ૨૩-૭-૯૧.

દસ્તાવેજ રજુ કરનાર ક. ૩૫ પ્રમાણે ધલાજ લેવા પાછો આપવાનું કહે તોપણ તે પાછો આપવાનો નથી. હુ. સા. આ. નંબર ૫૨૯ તા. ૨૪-૯-૯૦.

અટકાવેલો દસ્તાવેજ જેના કબજામાંથી આવેલો હોય તેણે લાગત તથા દંડની રકમ ભરવાની છે અને તે ભરે ત્યાંહાં સુધી દસ્તાવેજ સુબાના રીકાર્ડમાં પડી રહેવાનો છે હુ. સ્ટાં. ખુ. આ. નં. ૫૩૪ તા. ૨૪-૯-૯૦

સ્ટાંપ નિબંધ અગર નિયમ પ્રમાણે ખુલાસા માટે લખાણ મોકલ્યા વિષે દસ્તાવેજ રજુ કરનારને ખબર આપવી હાજર ન હોય તો નેટીસ આપવી ને તેમ કર્યા વીશે રેફરન્સમાં લખવું નોંધણી સરકયુલર નંબર ૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ તારીખ ૧૨-૧-૯૧ વડોદરા વતસલ પૂ. ૨૧૫ તા. ૧૮-૧-૯૧

નોંધણી કામનારો દસ્તાવેજ અટકાવીને સુબા તરફ મોકલે તેના લખાણમાં (૧) અમુક કારણસર તથા અમુક કલમ નિરૂદ્ધ તે થાશે છે એ (૨) ક. ૩૩ રકમ ૨ પ્રમાણે તે કોને પરત આપવાનો છે એ, (૩) જેની પસેથી રજુ થયો છે તેને ખબર આપ્યાનું સુબા તરફ જાહેર કરવાની અમનુત આપ્યાનું એવી વિગતો લખવી નોંધણી સરકયુલર નંબર. ૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ તા. ૨૬-૧-૯૧ વડોદરા વતસલ પૂ. ૨૪૭ તા. ૧-૨-૯૧

અટકાવેલા દસ્તાવેજ વિશે જે દરાવ થાય તેવી ખબર મે. સુબા સાહેબે અટકાવી રાખનાર નોંધણી અમલદારને મોકલવી નોંધણી વટહુકમ નંબર ૧૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ તા. ૨૨-૫-૯૧ આ. પ. બા. ૧ પૂ. ૨૮૨ તા. ૨૮-૫-૯૧

દાવાઅરજી સાથે રજુ થયેલા દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર થતા હોય તો તેનો નિર્ણય મુનસફ કોર્ટે કરવાનો છે એવા પ્રસંગે યોગ્ય લાગત લગાડવા સાફ પક્ષકારને પાછો આપવો જોઈએ નહીં. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૮-૪-૯૨ વો. ૨ પૂ. ૧૬૬

નોંધણી કચેરીમાં જે દસ્તાવેજ અધુરા સ્ટાંપ ઉપરનો રજુ થયેલો અટકાવી રાખ્યો હોય, તે હરમીયાન રજુ કરનારે ફરી નવો દસ્તાવેજ કરાવી નોંધવા રજુ કરે, તો (પુરા સ્ટાંપ ઉપરનો) પણ પ્રથમનો દસ્તાવેજ અટકાવેલો સુબા તરફ મોકલવો દી. શે. નંબર ૨૭૬ તા. ૮-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૂ. ૨૦૩

મ્યુનિસિપાલિટીના કામમાં દસ્તાવેજ રજુ થાય તો તેની સ્ટાંપ અને નોંધણી લાગત લેવી જોઈએ દી. શે. નં. ૩૨૪ તા. ૨૧-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૂ. ૨૦૪

જે દસ્તાવેજ અટકાવવામાં આવે તે દસ્તાવેજ સુબા તરફથી પાછો આપતી વખતે તે ઉપર પાછો આપ્યાની તારીખ પ્રાંતના સુબાએ લખી આપવી હુ. સ્ટાં. જા. નં. ૨૮૨ તા. ૩-૯-૯૨ વો. ૩ પૂ. ૧૭૪

દીવાની કોર્ટ નોંધણી નિબંધની કલમ ૨૩ પ્રમાણે દસ્તાવેજની નકલ થવા નોંધણી કચેરીમાં દસ્તાવેજ મોકલ્યો તે ચોપડામાં હોવાથી ચોપડો મોકલવામાં અજો આ ચોપડામાં

નવીન સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર એવા ઐક્યી વધારે દસ્તાવેજો હતા તેની ચાલ કરી ક. ર૯ તથા રા. બા. મા. નિ. સરસખા સાહેબના અપીલ નંબર ૫૭ સંવત ૧૯૫૦ તા. ૨-૧-૬૪ ના ઠરાવ (આ. પ. પા. ૩૧૧ તા. ૧૮-૧-૬૪ બા. ૨ ઉપરના આધારે અટકાવવા જોઈએ એમ લખી ખુલાસો પુછે છે ઠરાવ્યું કે-જે દસ્તાવેજ કામના સમયે રજુ થવો જરૂરનો તે ચોપડામાં છે તેથી ચોપડો નોંધણી કચેરીમાં મોકલ્યો છે ને ચોપડામાં બીજા દસ્તાવેજો છે તે કામના સંબંધે રજુ થયાં છે એમ કહી શકાય નહીં અને તે અટકાવવા કે નહીં તે પ્રશ્ન ઉઠાવવાની જરૂર નોહતી. તેમજ અપીલ નં. ૫૭ ના કામમાં ક. ર૯નો જે અર્થ કરેલો છે, તેને અનુસરીને તાજવીજ કરવી કે કેમ તે વિષે પણ વિચારવાની જરૂર રહેતી નથી કેમકે નોંધણી કામદારે કાયદાના તથા પોતાના હુકમ મુજબ ચાલવાનું છે માટે ચોપડો કોર્ટ તરફ પરત મોકલવો દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૯૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩૧-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૧૦

નોંધણી કામદારે લેખના પક્ષકારોની પ્રુસીસો લઈ તેમાં લખી આપનારે થાલમાં આપેલી જમીન પોતે પાછી ખેડવા રાખી છે એવો ખુલાસો કરી લીધેલો છે. આવી રીતે સ્ટાંપ લાગતને અર્થે ખુલાસો પ્રુસીસથી કરી લેવા નોંધણી કામદારને નીબંધ ઉપરથી અધિકાર નથી મટે તે ગેરકાયદે છતાં બરાબર નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૧૮ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૩૦-૧૦-૯૫.

નોંધણી કામદારો તરફથી જે દસ્તાવેજો અટકાવી પ્રાંતોના મે. સુબાસાહેબો તરફ આવે તેની પૂરી તજવીજ થઈ રહ્યા બાદ તે દસ્તાવેજો માહાસોના વહીવટદાર તરફ ન મોકલતાં નોંધણી કામદારો તરફ મોકલવા. હજુર સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૯૭ તા. ૨૫-૯-૯૫ આ. પ. બા. ૧ પૃ. ૫૪૯ તા. ૩-૧૦-૯૫

ઉપરના સરકયુલર પ્રમાણે જે દસ્તાવેજોની નોંધણી કામદારે લાગત લઈ ખુકમાં નકલ કર્યા પછી મોકલ્યા હોય તેવા દસ્તાવેજોને લાગુ છે હ. સ્ટાં. જા. ૯૭૦ તા. ૧૬-૧૨-૯૫ આ. પ. બા. ૧ પૃ. ૧૧૧૯ તા. ૨૬-૧૨-૯૫

૩૦ લાગતને પાત્ર હોય તેવા દસ્તાવેજ ઉપર લાગત લગાડી ન હોય, અને આ સ્થિતિમાં તે દસ્તાવેજ કોર્ટપિલ્લ સરકારી અમલદાર આગળ કલમ ૨૯માં ગણેલા દસ્તાવેજને પુલખ્યા પ્રમાણે આવ્યો હોય, તો તેણે તે દસ્તાવેજ કોર્ટપિલ્લ કારણ રાવા વગેરેમાં લેવાનો માટે પુરાવામાં લેવો નહીં, અથવા તે દસ્તાવેજ ઉપરથી કોર્ટપિલ્લ પ્રકારે અધિકાર નથી. અમલ કરવો નહીં, કિંવા તે નોંધવો નહીં, કિંવા ખરો છે એવી તે ઉપર સહી કરવી નહીં.

પરંતુ એમ ઠરાવ્યું છે કે:-

(૧) સદરહુ પ્રકારનો કોર્ટપિલ્લ દસ્તાવેજ જે લાગતને પાત્ર હોય તે લાગત, કિંવા તે વિશેષ ઠરાવ. લાગતમાં કમી હોય તેટલી રકમ, અને તે લાગતનો કિંવા કમી હોય તે રકમનો (જેમ હોય તેમ) દસ ગણા જેટલો દંડ, એવી રકમ દસ્તાવેજ રજૂ કરનારે આપી હોય તો તે દસ્તાવેજ પુરાવામાં લેવાને સરકારી અમલદારને અધિકાર છે. માત્ર કોર્ટપિલ્લ પ્રસંગે આ દંડની રકમ પાંચ રૂપિયાથી કમી હોવાની નથી.

(૨) કોઈપણ દસ્તાવેજ ગુનાના કામમાં પુરાવામાં લેવાનો હોય તો, ઉપર લખ્યા પ્રમાણે લાગત તથા દંડ લીધા શિવાય પુરાવામાં લેવાને હરકત નથી. તેજ પ્રમાણે પુરાવામાં આપવાને ઇચ્છનાર પક્ષકારનો હક્ક જે દસ્તાવેજ ઉપર આધાર રાખતો ન હોય, એવો દસ્તાવેજ પુરાવામાં લેવાની જરૂર હોય તો, આ લાગત તથા દંડ લીધા શિવાય તે પુરાવામાં લેવાને હરકત નથી.

(૩) કોઈપણ દસ્તાવેજ પુરાવામાં લીધો હોય, ત્યારે, જે મુકદ્દમામાં અથવા કામમાં તે લીધો હોય, તે મુકદ્દમાના કિંવા કામના કોઈપણ પ્રસંગે, ૪૩ મી કલમમાં ઠરાવ કર્યો છે તે સિવાય, તે દસ્તાવેજ ઉપર યોગ્ય રીતે લાગત લગાડેલી નથી, આ સખખ ઉપરથી તકરાર ચાલનાર નથી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ આક્ટની કલમ ૩૪ ને કાંઈ અંશે મળતી છે.

સાક્ષી પાસેથી દાવાના પક્ષકાર દસ્તાવેજ રજૂ કરાવે અને દસ્તાવેજને પડનારી લાગત તથા દંડ બરવાતું પક્ષકાર રૂબરૂ કબુલ કરે તો એવી પક્ષકારની કબુલતથી દસ્તાવેજ પુરાવામાં દાખલ કરવાનો નથી નિષેધ પ્રમાણે લાગત દંડ લઈ પછી તે પુરાવામાં લેવાનો છે. વ. કો. દી. શે. નંબર ૧૫૮૭ તા. ૪-૭-૯૧.

દીવાની કોર્ટથી જાહેર લીલામમાં સ્થાયર મિલકત રૂ. ૨૩૧ માટે વેચાઈ તેનો દાખલો રૂ. ૬ ના સ્ટાંપમાં ન આપતાં કારકુનની સલાહથી રૂ. ૫ ના સ્ટાંપ ઉપર આપ્યો, તેની નકલ નોંધણી કચેરીમાં દાખલ કરવા મોકલી ત્યારે સ્ટાંપ અપૂર્ણ જણાયાથી નોંધણી કામદારે કોર્ટ તરફ લખ્યું, કોર્ટે ખરીદદાર પાસેથી રૂ. ૧ નો સ્ટાંપ લઈ જોડી આપ્યો અને પછી નોંધણી સરકામદાર મારફત નોંધણી કામદારને મોકલ્યો નોંધણી કામદારે હરકત લીધી કે દંડ લીધા શિવાય માત્ર ખુટતી લાગત પુરી કરી લેવા મુનસફને અધિકાર નથી સરકામદારે મુનસફનો ખુલાસો પૂછતાં લખ્યું કે કારકુનની ચુકથી કમી લાગત લેવાયેલી તેથી એન કીમત લીધી છે. અપુરતા સ્ટાંપ સખંધી ખર્ચનો ખોજો ખરીદદાર ઉપર રાખવો જોઈએ એમ કહી ખુલાસો થવા વગીષ્ટ ન્યાયાધીશીમાં મોકલ્યું, ઠરાવ્યું કે:- દંડ લીધા શિવાય માત્ર ખુટતી લાગત લઈ દાખલો સ્ટાંપ પુરો કરી આપ્યો છે તે મુનસાફ વગર અધિકારે કર્યું છે કલમ ૩૦ પ્રમાણે જેર કાયદા રીતે લાગત પુરી કરાયેલો લેખ યોગ્ય લાગત લગાડેલો ગણી શકશે નહીં સખખ તે દંડની પાત્રતામાંથી બચી શકતો નથી કોર્ટના કારકુનની ચુકથી અપુરતી લાગત લગાડ્યા બદલ દંડની માશી મેળવવા દાખલો મેળવનારને માર્ગ છે. એ વાત જુદી છે પણ તે કારણથી લેખ કાયદા પ્રમાણે દંડની પાત્રતામાંથી બચી શકે છે, એમ ઠરાવી શકાતું નથી (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૦-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૩૪.

દંડની રકમ રૂ. ૫ કરતાં કમી હોવી ન જોઈએ દસપટ દંડની રકમ રૂ. ૨-૮-૦ થતી હોય તોપણ રૂ. ૫ દંડના પુરાવામાં લેનાર અમલદારે લેવા જોઈએ (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૯૨ સરદાર કોર્ટના જડજો દંડ લેવામાં ચુક કરી છે એમ. ક. ૩૧ પ્રમાણે આવેલી નકલ ઉપરથી મુખાને જણાયાથી રેફરન્સ કર્યું છે.)

સ્ટાંપ કમી છે અગર યોગ્ય સ્ટાંપ નથી એમ પુરાવામાં લેનાર અમલદારને જણાવતો ઠરાવ કરવો સંશય હોયતો મુદ્દો કાઢી કામમાં પ્રથમ નિર્ણય કરવો તે ઠરાવ મુજબ

પૈસા ન ભરે તો પુરાવામાં લેવો નહીં પણ અટકાવી સુખા તરફ મોકલવો, જે દસ્તાવેજની લાગત દંડ લીધા વગર પુરાવામાં લીધો હોય તેવો દસ્તાવેજ એટલે પક્ષકારનો હક આધાર રાખતો ન હોય એવા કારણથી પુરાવામાં લીધો હોય તે દસ્તાવેજ ક. ૨૯ પ્રમાણે અટકાવી સુખા તરફ કોર્ટ મોકલવો. દી. બ. નં. ૩૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ તા. ૨૩-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૧૬.

આ કલમના અરજદાર ઉપર વાદીએ દાવો કર્યો હતો તેમાં અરજદારે વાદીની જુબાની લેવરાવી અને વાદી તથા એક ત્રીજા સખસ વચ્ચેના કરાર થયેલો દસ્તાવેજ વાદી પાસેથી રજુ કરાવ્યો આ દસ્તાવેજ સાદા કાગળ ઉપર હોવાથી પ્રતિવાદી (રજુ કરાવનાર હોવાથી) પાસેથી ૫૫ રૂપિયા ભરી લેવામાં આવ્યા છે. પ્રતિવાદીએ અરજ કરી કે હું પુરાવામાં રજુ કરવા ઈચ્છતો નથી હું દસ્તાવેજમાં પક્ષકાર નથી. માટે સ્ટાંપ ન લેવો જોઈએ કોર્ટે જવાબ આપ્યો કે સુખા તરફ અરજ કરવી. આવો જવાબ આપ્યો આ પ્રકરણ વરીષ્ટ કોર્ટ પાસે અરજદાર લાવ્યો છે ઠરાવ્યું કે અરજદારનો હક તે ઉપર આધાર રાખતો નથી વળી તે પક્ષકાર નથી તો તેની પાસેથી રકમ લીધી છે તે તેને પાછો આપવી. આવા દસ્તાવેજની ક. ૨૯ પ્રમાણે વ્યવસ્થા થવી જોઈએ (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૧ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૬૧

સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૨૯-૩૦-૩૧-૩૫-૩૬ તથા જુના સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૭-૯-૧૦-૧૨ તથા ૧૩ અને નવીન નોંધણી નિબંધ ક. ૧૮-૧૯-૨૩ જોતાં એ કલમોમાંના ઠરાવ અસલ દસ્તાવેજ સખસે છે નકલને માટે નથી તેથી સ્ટાંપની લાગતનેપાત્ર હોય. એવો વગર સ્ટાંપ ઉપરનો ખીન નોંધેલો દસ્તાવેજ ગેરવલે પડેલો હોય તો તેની નકલ દુયમ પુરાવામાં આપી શકાય નહીં. તથા તેવી નકલને માટે સ્ટાંપની લાગત વિગેરે જુના તથા નવા સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે લઈ શકાય નહીં તેમજ નોંધણી લાગતને દંડ પણ તે કાયદા પ્રમાણે લઈ શકાય નહીં. (આ કામમાં હકીકત એવી હતી કે, પ્રતિવાદીએ જાહેર કર્યું કે મારો વેચાણ દસ્તાવેજ ગેરવલે પડ્યો છે તેની ખરી નકલ વાઘોડીયા વહીવટદાર કચેરીમાં છે તે નકલ મંગાવી જોતાં તેમાં ખરી નકલની સહી છે પણ તેના ઉપર સ્ટાંપને રજીસ્ટર લાગત ભર્યાના શેરા નથી તેથી સ્ટાંપને નોંધણી લાગત રજુ કરી તે લઈ આ દસ્તાવેજ ઉપર શેરા થાય કે નહીં? આ પ્રશ્નનો નિકાલ સદર ઠરાવથી થયો છે). દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૯-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૭૧

કામમાં રજુ થયેલા દસ્તાવેજને નિબંધ પ્રમાણે જે લાગત લેવી જોઈએ તે સરકારી અમલદાર તરફથી કમી લેવાય તો પ્રત્યેક વખતે તે તેની પાસેથી ભરી લેવી જોઈએ એવો હુદ્દેશ નથી અમલદારની કસુરથી અથવા હયગયથી કમી લાગત લેવામાં આવી હોય ત્યારે તે ભરી લેવાની તજવીજ કરવી જોઈએ. કારણ ન્યાયાધીનીઓના ઠરાવ અપીલ વીગેરેમાં અભીપ્રાય બાંધવામાં જુલ થયાના કારણે ફરે તો ન્યાયાધીશ તેવા દરેક કામ માટે કસુરવાન ગણાય પણ તેવો કાયદાનો હુદ્દેશ નથી. વ. કો. દી. શે. નં. ૪૪૪ તા. ૧-૧૧-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૫૮

કોર્ટમાં રજુ થયેલો દસ્તાવેજ યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપર ન છતાં નોંધેલો પણ ન હોય ત્યારે નોંધણી નિબંધ ક. ૧૮ પ્રમાણે પાછો અપાય તોપણ નવીન સ્ટાંપ નિબંધ ક. ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપના કારણે માટે પાછો આપવો ન જોઈએ વ. કો. દી. શે. નંબર ૮૫૦ તા. ૨-૨-૯૩

કલમ ૨૯-૩૦-૩૧ નો સમગ્ર વિચાર કરતાં જે કામમાં દસ્તાવેજ પુરાવામાં લેવામાં આવે તે કામમાં લાગત વિગેરે બાબત ઠરાવ કરવાનો છે હાલના કામે પુરાવામાં લીધે નથી છતાં રૂપિયા વસુલ કરવાનો ઠરાવ કરી અમલ થવા સુખા તરફ મોકલ્યો છે તે બરાબર નથી માટે ઠરાવ રદ કરીએ છીએ દસ્તાવેજ ક. ૨૯ પ્રમાણે અટકાવી સુખા તરફ મોકલવો જોઈએ.

૧. કો. દી. શે. નં. ૧૬૫૮ તા. ૧૫-૭-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૫

અધુરી કીમતના અથવા સાદા કાગળ ઉપરના દસ્તાવેજ લાગત દંડ લઈ દીવાની કોર્ટ પુરાવામાં લે તે બાબત દીવાની કોર્ટ નમુના પ્રમાણે રજીસ્ટર રાખવું દીવાની વ. નં. ૫ તા. ૨૭-૯-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૬૫ આ. ૫. પા. ૪૯૮ તા. ૨૯-૯-૯૨ ભાગ ૧ ઉપર

કામની શરૂઆત થયા પછી અધુરી કીમતના કે સાદા કાગળ ઉપરના દસ્તાવેજ રજુ થઈ તે બાબત તજવીજ થાય તે વાત રોજ કામમાં દીવાની કોર્ટ લખવી દી. વ. નં. ૧૫ તા. ૨૩-૧૨-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૬૮

પરહુદમાંથી કમિશન વિગેરે જોડે જે દસ્તાવેજ આવે તે આ રાજ્યના સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર હોય, ને તેને સ્ટાંપ અધુરો અગર સમુજાગો ન હોય તો સ્ટાંપનિબંધ પ્રમાણે લાગત અગર લાગતને દંડ લેવાનો વહીવટ સ્ટાંપ નિબંધ તથા નિયમ ઉપર લક્ષ રાખી આ વહેંચી દરેક કોર્ટ રાખવો દી. વ. નં. ૩૫ તા. ૩-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૯

અસલ વીલ પરહુદની કોર્ટમાંથી ન મળ્યાથી તેની નકલ પરઅમલના અધિકારીની સહીની પુરાવામાં દાખલ થવા રજુ કરેછે અસલ વીલ આ રાજ્યના સ્ટાંપ ઉપર નથી. તો નકલ ઉપર શેરો મારી સ્ટાંપની લાગત લેવી કે કેમ ? ઠરાવ્યું કે આ વીલની નકલ જોતાં તે જુના સ્ટાંપ નિબંધના અમલમાં થયેલું છે ને તે નિબંધમાં લાગત પુરી કરી લેવા સંબંધે જે જે તજવીજ કરવા લાખ્યું છે, તે અસલ દસ્તાવેજ સંબંધે છે, નકલને તે લાગુ નથી વિગેરે કારણોને લીધે તેનો દુયમ પુરાવો લેવાય નહીં એમ ખુ. નં. ૫૨ સને ૧૮૯૧-૯૩ ફેસલ તા. ૯-૨-૯૩ (વો. ૩ પૃ. ૭૧ ઉપર જાણેલો) વિવેચન કર્યું છે તે પ્રમાણે જોતાં હાલના પ્રસંગે દસ્તાવેજની નકલ દુયમ પુરાવામાં આપી શકે નહીં ને તેને માટે સ્ટાંપની લાગત વીગેરે પણ લઈ શકાય નહીં દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨-૮-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૮૬

વટ હુકમ નંબર ૩૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૧૩-૪-૯૩ નો નવીન સ્ટાંપ નિબંધના અમલમાં થયેલા દસ્તાવેજને લાગુ છે જુના સ્ટાંપ નિબંધના અમલમાં થયેલા દસ્તાવેજને લાગુ નથી દી. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬૦-૬૪ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પ. ૩૧૮.

પરહુદમાં થયેલો દસ્તાવેજ આ રાજ્યની કોર્ટમાં પુરાવામાં રજુ કર્યો હોય, પરંતુ નિબંધની ક. ૧૬ માં બતાવેલી મુદત ૬ માસની વીતી ગઈ ન હોય તો તેવો દસ્તાવેજ નિબંધની કલમ ૨૯ પ્રમાણે અટકાવવાનો અધિકાર કોર્ટને તથા ખીજા કોઈ પણ અમલદારને નથી. આવે પ્રસંગે દસ્તાવેજ પક્ષકારને પાછો આપવો કે તેને ક. ૧૬ નો લાભ મળે નિબંધની કલમ ૧૬-૨૯-૩૦ ઉપરથી આવો દસ્તાવેજ કામમાં દાખલ કરવો અથવા અટકાવવો એવો અર્થ નિકળતો નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૧૦૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૮-૫-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૬૫

વાહી તરફથી પાછલાં ખાતાં રજુ થયેલાં તે ખાતા નવીન સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં આવ્યા પછી ના હોવાથી તેનો સ્ટાંપ લેવો કે કેમ ? ઠરાવ્યું કે આ ખાતાં પૈકી કેટલાંક

ખાતાં ઉપર તે રદ થયાના શેરા છે ને કેટલાક ઉપર નથી પણ વાદીના કહેવા ઉપરથી હી-સાય લઈ દાવાવાળુ ખાતું થયેલું છે એમ માલમ પડે છે કલમ ૩૦ રકમ ૨ જોતાં દીવાની નિબંધની ક. ૧૦૨ ને તેથી વિરુદ્ધપણું આવતું નથી માટે લાગત લીધા શિવાય પુરાવામાં લેવાં આ ખાતા પૈકી કયા ઉપર પક્ષકારનો હક્ક અવલંબી છે તે પુરાવામાં લેનાર કોર્ટ જોવું (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬-૬૬ ફે. ૧-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ ૬૧ ઉપરનો ઠરાવ જુઓ.) દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૬-૯૪ વો. ૩ પૃ ૩૬૯.

માજસ્ટ્રેટ જુબાની ઉપરથી સ્વરૂપ વિશે શંકા લીધી છે તે બરાબર નથી રૂપાન્તર કરવાને જુબાની લેવી બરાબર નથી સ્ટાંપના અર્થે દસ્તાવેજના શબ્દ ઉપરથી તેનું સ્વરૂપ સમજવું જોઈએ દી. શા. સ્ટાં. નં. ૪૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ ૩૮૮.

દસ્તાવેજ પરહદમાં થયેલો આ હદની કોર્ટમાં રજુ થયો છે માટે આ રાજ્યમાં આવ્યા પછી ક. ૧૬ માં કહેલી મુદતની અંદર જો સ્ટાંપ ચોઢાવવા સાર કોર્ટમાંથી પરત માગવામાં આવ્યો હોય તો તેને દંડ પડવો યોગ્ય નથી મુદત વિત્યા બાદ પરત માગવામાં આવ્યો હોય તો દંડ પડવો જોઈએ ક્યારે માગવામાં આવ્યો તે બદલ સુખા તરફથી ચોકશી થઈ દંડ લેવા ન લેવા સંબંધે તજનીજ થશે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૮૮

ટીપ—આ દસ્તાવેજ માજસ્ટ્રેટ પાસે રજુ થયેલો તેને સ્વરૂપ વિશે શંકા હોવાથી અટકાવી સુખા તરફ મોકલેલો ને સુખાએ ખુલાસો થવા લખ્યું હતું.

મુનસફ કોર્ટમાં દાવાઅરજી સાથે રજુ થયેલો દસ્તાવેજ પરહદમાં થયો એમ ગણી અને તે ક. ૧૬ પ્રમાણે મુદતમાં આવ્યો છે માટે માત્ર એ ન લાગત દંડ વગર લઈ પુરાવામાં લીધો રા. સા. તપાસણી કામદાર તરફથી આડીટ છે કે મુનસફે ક. ૩૦ પ્રમાણે દંડ સાથે લાગત લેવી જોઈતી હતી. ક. ૧૬ની મુદતમાં એન લાગત લઈ ટીકટ ચોઢી આપવાનો અખતાર સુખા અને સ્ટાંપ કામદારને આપેલો છે. મુનસફનો જવાબ ચુક થયાનું કમુલ કરે છે. ઠરાવું કે, કલમ ૧૬માં ઠરાવેલી મુદત અંદર દસ્તાવેજ રજુ કરવામાં આવે તો તે સુખા તરફ રજુ કરી સ્ટાંપ ચોઢી લાગવાનું કહેવું. ક. ૧૬નો લાભ પક્ષકાર લેવા ઇચ્છતો ન હોય તો એન લાગત દંડ સાથે લેવો કે કેમ તે પ્રશ્ન ઉઠે પણ આ દસ્તાવેજ આ હદમાં થયો છે એમ દાવા અરજીથી જણાય છે માટે દંડ લીધો નથી તે ચુક કરી છે. દી. રીવીઝન કી. મુ. નંબર ૪૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ ૫૧૪ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૬૬૨ તા. ૨૬-૭-૯૪.

કોર્ટમાં પુરાવામાં રજુ થયેલા દસ્તાવેજની લાગત, દંડ ન રજુ થાય તો તે કલમ ૨૯ પ્રમાણે અટકાવી પ્રાંતના સુખા તરફ મોકલવો. દી. શે. જા. નં. ૪૧૬ તા. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૧૯.

કલમ ૭ જોતાં જુદી જુદી બાબતોના થયેલા દસ્તાવેજની સ્ટાંપ લાગત તેમાંની બાબતવાર જુદી જુદી લાગતો નહીં પણ જુદી જુદી લાગતો મળીને જે એકંદર રકમ થાત તે એકંદર રકમની એક લાગત જે થાય તે લેવાની છે દંડ લેવા બાબત ક. ૩૦ (૧) છે તે વિષે વિચાર કરતાં તે એવો દસ્તાવેજ જે લાગતને પાત્ર હોય તે લાગતનો કિંવા તે લાગતમાં કમી હોય તેટલી રકમનાં દસગણા જેટલો લેવાનો છે લેખની અદરની બાબતવાર લાગતો ઉપર દંડ લેવો એમ નિકળતું નથી. દાલનો દસ્તાવેજ સાનને કમુલત છે માટે પ. ૧

રકમ ૪-૮ પ્રમાણે રૂ. ૦-૯-૦ તથા દંડ રૂપિયા. ૫-૧૦-૦ લેવાયા છે. તે બરાબર છે દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૬૬-૧૭૫ ફે. તા. ૧૧-૧૧-૯૫ આ. ૫ ભા ૨ પૃ. ૨૩૪ તા. ૫-૧-૯૬

૩૧. દસ્તાવેજ અટકાવી રાખનાર કોઈપણ અમલદારને પુરાવો લેવાનો અધિકાર અટકાવી રાખેલા દ- હોય, અને ૩૦ મી કલમમાં ઠરાવ્યા પ્રમાણે લાગત તથા દંડ લઈ દસ્તાવેજ બાબત કેવી સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવેજ તે અમલદાર પુરાવામાં લે, ત્યારે તેણે તે વ્યવસ્થા કરવી.

દસ્તાવેજની ખરી નકલ ઉપર સહી કરી તથા તે ઉપર લાગતને દં-
ડની રકમ લખી તે નકલ પ્રાંતના સુબાની તરફ મોકલવી, તથા તે

રકમ પાસે નીતિજેરીમાં ભરવી

દસ્તાવેજ અટકાવી રાખનાર અમલદારને પુરાવો લેવાનો અધિકાર ન હોય, ત્યારે તેણે અટકાવી રાખેલો અસલ દસ્તાવેજ પ્રાંતના સુબા તરફ મોકલવો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૫ ને મળતી છે.

મુનસફ કોર્ટ લાગત તથા દંડ લઈ પુરાવામાં લીધેલા દસ્તાવેજની નકલ સુબા તરફ મોકલવી સુબાનો મત બીમ હોવાથી વરીષ્ટ કોર્ટ તરફ પ્રકરણ મોકલ્યું ઠરાવ્યું કે આ લેખ વાયદા ચીઠી છે આ લખત પુરાવામાં લાગત તથા દંડ વસુલ લઈ દાખલ થઈ ચુક્યું છે તેથી એ સંબંધે હાલનું પ્રકરણ ઉઠાવવાની જરૂર નોહોતી (જુ. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૬-૬-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૭૭ ઉપર.

સરદાર કોર્ટમાં બાડા ચીઠીનો લેખ રજુ થયો તેની લાગત રૂ. ૦-૪-૦ ને દસપટ દંડના રૂ. ૨-૮-૦ ઠરાવ કરી લીધા છે. સુબા તરફ આ કલમ પ્રમાણે નકલ જતાં સુબાને શંકા આવ્યાથી, વરીષ્ટ કોર્ટ તરફ ખુલાસો પુછાયો ઠરાવ્યું કે બાડાચીઠીમાં મુદત નથી તે-
થી પ. ૧ રકમ ૨૦ (ર્વ) પ્રમાણે રકમ રૂ. ૩૬ હોવાથી રૂ. ૧ ને દંડ રૂ. ૧૦ મળી રૂ. ૧૧ ને લીધું છે તે બાદ કરી બાડીની લાગત દંડ લેવાની રીતસર તજનીજ કરવી દં-
ડની રકમ કમી લીધી છે પણ તે ક. ૩૦ ના છેવટ ભાગથી રૂ. ૫ થી કમી લેવાનીજ ન-
થી (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૪-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૮૩ ઉપર.

દીવાની કોર્ટ લાગત દંડ લઈ દસ્તાવેજની નકલ પ્રાંતના સુબા તરફ મોકલી હોય ત્યારે તે નકલવાળા દસ્તાવેજની રટાંપ લાગત સંબંધે ક. ૪૧ થી ૪૪ સુધીની કલમો જોતાં ખુલાસો વરીષ્ટ ન્યાયાધીશને પુછવાનો સુબાને અધિકાર હોય એમ જણાતું નથી પણ કલમ ૪૨ પ્રમાણે સરસુબાને પ્રકરણ યોગ્ય ઠરાવ સાફ મોકલવા અધિકાર છે. હવે તેમના મારફત કરવું ન કરવું તે સુબાના વિચારની વાત છે (વ. કો. દી. શા. નં. ૨૨૯ તા. ૨૩-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૦૨ તથા નંબર ૭૭૬ તા. ૧૯-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૧. તથા દી. શે. નં. ૨૬૮ તા. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પ. ૫૧૯

કલમ ૩૧ પ્રમાણે નકલ સુબા તરફ આવે ત્યારે સુબાને કોર્ટને ખુલાસો પુછવા અ-
ધિકાર નથી. દી. શે. નં. ૧૩૫૮ તા. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૪.

અપુરતા અથવા સાદા કાગળ ઉપરના દસ્તાવેજ લાગત તથા દંડ લઈ પુરાવામાં લેવા-
માં આવે તે દસ્તાવેજ ઉપર તે બાબત રટાંપ નિબંધ પ્રમાણે શેરા કરવાનો તેમાં રટાંપ નિ-
બંધના પરિસીદની કઈ રકમ પ્રમાણે લાગત લેવામાં આવી તે જણાવવું જોઈએ ને તે દસ્તા-
વેજની નકલ ક. ૩૧ પ્રમાણે મોકલવામાં આવે તેની નીચે પણ તેવા શેરા સહીવતી નકલ
મોકલવી દીવાની વટ કુકમ નં. ૩૫ સને ૧૮૯૩-૯૪ તા. ૩૧-૭-૯૪ આ. ૫ ભા. ૧ પૃ. ૧૨૬.

જે કામોમાં દસ્તાવેજ રજુ થયેલાની ખુટતી લાગત કોર્ટો તરફથી કાયદા પ્રમાણે લેવામાં આવી તેની સ્ટાંપ નિર્ણય ક. ૩૧ પ્રમાણે નકલો કોર્ટો તરફથી સુખા તરફ મોકલવામાં આવી હોય તેવાં કામોમાં સ્ટાંપ વિશેની તપાસણી નોંધણી તપાસણી કામદારે કરવાની નથી. માત્ર જે કામોમાં દસ્તાવેજ રજુ થયેલાની લાગત વિષે કોર્ટોમાં પ્રશ્ન ઉઠ્યા શિવાય તે દસ્તાવેજ યોગ્ય સ્ટાંપ લાગત આપેલા ગણાઈ અથવા લાગતની જરૂર નથી એમ ગણાઈ પુરાવામાં દાખલ થયા હોય તેવાં કામો પૈકી સેંકડે પાંચ ટકા સુધી સ્ટાંપ સંબંધીની તપાસણી નોંધણી તપાસણી કામદારે કરવાની છે. દી. વટહુકમ નંબર ૧૧ સને ૧૮૯૫-૯૬ તા. ૧૧-૧૧-૯૫ આ. ૫ બા. ૧ પૃ. ૪૪-૧૧-૯૫.

૩૨. એકત્રીસમી કલમ પ્રમાણે જે દસ્તાવેજની નકલ પ્રાંતના સુખાની તરફ આવી કલમ ૩૧ પ્રમાણે હોય, તે દસ્તાવેજ ૧૧ મી કિંવા ૧૨ મી કલમ તોડી લખ્યો છે, એ આપેલો દંડ પાછો ટકાવ માત્ર સંબંધી સરકારી અમલદારે અટકાવ્યો છે એમ જણાવવાનો સુખાનો અ- ૫ તો તે અમલદારે લીધેલો સર્વ દંડ પાછો આપવાનો પ્રાંતના વિકાર. સુખાને અધિકાર છે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૬ ને મળતી છે.

ચોરંદા સેકન્ડ ક્લાસ માશુસ્ટ્રેટ દસ્તાવેજની લાગત રૂ. ૦-૮-૦ દંડ રૂ. ૫ સાથે લીધા હતા સુખાનું મત રૂ. ૦-૪-૦ લેવા બા. હવે વધારે લીધેલી લાગત પાછી આપવા ખુલાસો ન હોવાથી અભીપ્રાય સાફ વરીષ્ટ કોર્ટ તરફ સરસુખાએ લખ્યું. અભીપ્રાય આપ્યો કે ૧૧ કે ૧૨ કલમ તોડી દસ્તાવેજ લખ્યો છે એમ જણાય તો સુખા પાછો આપી શકે ક. ૪૪ પ્રમાણે પક્ષકારની તકરાર હોય તો તેમની અરજી ઉપરથી અથવા અપીલ કોર્ટ પ્રકરણ મોકલે તે ઉપરથી, વરીષ્ટ કોર્ટ ઠરાવ્યા શિવાય પૈસા પાછા આપવા સુખાને અધિકાર નથી કલમ ૩૪ દંડના સંબંધે આપને લાગુ છે વ. કો. દી. શે. નં. ૭૭૩ તા. ૧૯-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૫૮.

૩૩. કલમ ૩૧ પ્રમાણે દસ્તાવેજ અટકાવનાર કામદાર તરફથી જ્યારે અસલ દસ્તાવેજ દસ્તાવેજના પ્રાંતના સુખા તરફ આવ્યો હોય. કિંવા જ્યારે કાષ્ઠપણુ દસ્તાવેજના કામમાં સુખા દસ્તાવેજ પ્રાંતના સુખાએ કલમ ૨૯ પ્રમાણે અટકાવ્યો હોય સારે, એ કરવાની તજવીજ. પ્રાંતના સુખાએ નીચે લખ્યા પ્રમાણે કામ ચલાવવું:—

સદરહુ પ્રકારના દસ્તાવેજનો યોગ્ય લાગત લગાડી છે કિંવા લાગત લગાડવાને તે દસ્તાવેજ પાત્ર નથી, એવો તેમનો મત હોય તો, એ દસ્તાવેજને યોગ્ય લાગત લગાડી છે કિંવા એ દસ્તાવેજ લાગત લગાડવાને પાત્ર નથી, એવો શેરો તેમણે તે દસ્તાવેજ ઉપર લખવો, અને જે માણસના કબજામાંથી અટકાવી રાખનાર અમલદારના હાથમાં તે દસ્તાવેજ આવ્યો હોય, તે માણસને કિંવા તે માણસ જોને કહે તેને તેના માગવા ઉપરથી આપવો.

સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર છતાં તે ઉપર યોગ્ય રીતે લાગત લગાડેલી નથી એવો સુખાનો મત હોય તો, જે લાગતને પાત્ર હોય તે લાગત, કિંવા તે લાગતમાં ઓછી હોય તેટલી રકમ, અને તે લાગતની, કિંવા કમી હોય તે રકમની (જેમ હોય તેમ) દસપટ જેટલી રકમ, ભરવાનો તેમણે હુકમ કરવો. આ રકમ કાષ્ઠપણુ પ્રસંગે ૫ રૂપિયા કરતાં કમીશન હોવી જોઈએ. પરંતુ સદરહુ પ્રકારનો દસ્તાવેજ ૧૧ મી કલમ કિંવા ૧૨ મી કલમ

તોડી લખ્યો છે, એટલાજ માત્ર સગળ દુપરથી અટકાવી રાખ્યો હોય ત્યારે, સર્વ દંડ માફ કરવાનો અધિકાર સુખાને છે.

આ કલમની પેહેલી રકમ પ્રમાણે આપેલો દાખલો, તેમાં લખેલી બાબત વિષે આ નિબંધના કામ માટે, નિશ્ચયકારક પુરાવો છે એમ સમજવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ પેલા આકટની કલમ ૩૭ ને મળતી છે.

બક્ષીસ પત્રમાં મિલકતની કિંમત ૧ લખેલી નથી તે લખાવી લેવી (નક્કી કરી લેવી) ને આ કલમ પ્રમાણે તજવીજ કરવી (ગુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૭ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૭-૩-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખુ. બા. ૧ પૃ. ૨૦ ઉપર.

નિબંધની કલમ ૩૧ તથા ૩૩ પ્રમાણે દસપટ દંડ લેવાનો તે રૂપિયા ૫) કરતાં કમી લેવાનો નથી. સ્ટાં. હા. આ. નંબર ૫૩૩ તા. ૨૪-૯-૯૦.

આ કલમ પ્રમાણે દસ્તાવેજ આવે ત્યારે તે પાછો આપી શકાય નહીં પણ કલમ ૩૩ પ્રમાણે ઠરાવ કરવાનો છે માત્ર અટકાવી રાખવાનો નથી અમુક રકમ આપીશું વિગેરે પક્ષકારનું કેહેવું સાંભળવાનું નથી હું. સ્ટાંપ આ. નં. ૫૩૫ તા. ૨૪-૯-૯૦ બીજો દસ્તાવેજ યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપર થયો છે અથવા આ રદ થયો છે એવું પણ સાંભળવાનું કારણ નથી હું. સ્ટાં આ. નં. ૫૪૮ તા. ૨૪-૯-૯૦

અટકાવી રાખનાર અમલદાર તરફથી દસ્તાવેજ આવ્યો એટલે તે બાબત લાગતને પાત્ર છે કે નહીં ? તેનો ઠરાવ થયો જોઈએ ને અટકાવનારને ખબર આપવી ઠરાવ કમુક નહીં હશે તો રજુ કરનાર અપીલ કરશે અગર પૈસા બરશે હું. સ્ટાં. આ. નં. ૨૮૧૪ તા. ૨૯-૧-૯૧

આ કલમ પ્રમાણે સુખાએ ઠરાવ કર્યા પછી તે ઠરાવનો પુરવણી ઠરાવ પ્રથમના ઠરાવમાં લાગત વિગેરે ગણવાની બાબતમાં હસ્ત દોષ થયેલો તેની દુરસ્તી બાબતનો છે આવી રીતે હસ્ત દોષની દુરસ્તી કરવાનો તેમને અધિકાર છે કે નહીં તે બાબત અત્રેથી જોવાનું નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૧૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૫

લાગતને પાત્ર એવા દસ્તાવેજ સરકારી અમલદાર પાસે રજુ થયાથી તેની સ્ટાંપની લાગત વિગેરે નિયમ અન્યથે પુરી કરી લેવા બાબત થવાની તજવીજ થતાં પેહેલાં તે રજુ કરનારને પાછા અપાઈ ગયા હોય તો તે પછાડેથી સ્ટાંપ લાગત જોઈએ તે વસૂલ કરવાના લખાણો સુખા તરફ આવે છે આવા પ્રસંગે અસલ ન મળી શકયાથી ઠરાવ કરવા અડચણ આ વેળે એવો પ્રશ્ન નિકળ્યો છે માટે ઠરાવ્યું કે સરકારી દફતરમાં દાખલ થયેલી ખરી નકલ ઉપરથી લામત પુરી કરા તથા દંડ લેવા હરકત નથી સ્ટાં. શે. નં. ૩૭૬ ૧૫-૧૦-૯૩

૩૪ કલમ ૩૦ માં કહ્યા પ્રમાણે પુરાવો લેનાર અધિકારીએ દસ ગણો દંડ લીધો હોય, કલમ ૩૦ કિંવા ૩૩ કિંવા કલમ ૩૩ પ્રમાણે બ્યાં પ્રાંતના સુખાએ દસગણો દંડ લેવાનો હોય માં કહ્યા પ્રમાણે દંડ લે- એવા પ્રસંગે જો સુખાને લાગે કે, લીધેલો કિંવા લેવાનો દંડ દસ ગણા ક- વાના કામમાં માંથી આ રતાં કમી હોવો જોઈએ, તો સુખાએ કેટલો દંડ લેવો જોઈએ તથા પવાનો સર સુખાનો કિયાં કારણસર કમી હોવો જોઈએ, એ સરસુખાની તરફ લખી મોકલવું અધિકાર આવાં કામમાં સરસુખાને દંડમાંથી પાંચ રૂપિયા કાયમ રાખી જોઈએ તેટલી રકમ માફ કરવાનો અધિકાર છે.

તેજ પ્રમાણે દસ ગણો દંડ બરનારે દંડ બર્યાની તારીખથી એક વર્ષની અંદર સરસુખા

તરફ દંડ પાછો મળવા વિશે અર્જ કરી હોય તો, સદરહુ પ્રમાણે દંડ કમી કરવાનો, તથા કમી કરેલો દંડ પાછો આપવાનો હુકમ કરવાને સર સુબાને અધિકાર છે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૩૬ ને કંઈ અંશે મળતી છે.

દંડ માફ કરવો કે કેમ ? તે બાબત સરસુબાને જોવાની છે વરીષ્ટ કોર્ટ તરફથી અબી-પ્રાય આપવા જેવી એ બાબત નથી દી. શે. નં. ૯૬૨ તા. ૨૩-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૪

સ્ટાંપ નીબંધની કલમ ૩૪માં મરજીમાં આવે તેટલો દંડ પાંચ રૂપિયા કાયમ રાખી માફ કરવા ની જે સત્તા રાખી છે તેને બદલે ચોકસપણું થવું ધણ છે તે એવી રીતે કે સરકારની લાગત; ડુઆવવાના હેતુથી પુરી લાગત લગાડવામાં આવી નહીં હોય તેવે પ્રસંગે દસપટ દંડ કરવો અને જેમાં કાંઈ બદલાવ વીગેરે ન જણાય તે ઠેકાણે ફક્ત પાંચ રૂપિયાજ દંડ કરવો. હમ્બુર પત્ર નંબર ૨૫૬ તા. ૨૦-૨-૯૬ સ્ટાં. આ. નં. ૧૨૮૨ તા. ૧૮-૩-૯૬.

૩૫ લાગતને પાત્ર હોય તેવા જે દસ્તાવેજ ઉપર યોગ્ય લાગત લગાડેલી નથી, તે દ-અડચણના સખખ- સ્તાવેજ કોઈપણ માણસ તે કરી આપ્યાની તારીખથી એક વર્ષની થી યોગ્ય લાગત ન અંદર પ્રાંતના સુબા તરફ હાજર કરે, અને તે દસ્તાવેજ ઉપર યોગ્ય લગાડેલા દસ્તાવેજ. રીને લાગત લગાડેલી નથી, એ વાત તે સુબાને જાહેર કરે, અને યોગ્ય લાગતની રકમ, કિંવા તે પુરી થવાને જેટલી રકમ જરૂર હોય, તેટલી રકમ તે માણસ આપવાને કાઢે અને સુબાની નજરમાં એમ આવે કે સદરહુ દસ્તાવેજને યોગ્ય લાગત લગાડાયેલી નથી, એ ચુકથી કિંવા મોટા જરૂરીના કારણથી બન્યું છે, તો ૨૯ મી તથા ૩૩ મી કલમો પ્રમાણે કામ ન ચલાવતાં આ નિબંધ પ્રમાણે ફક્ત યોગ્ય લાગત લેવાનો અને તે દ-સ્તાવેજ ઉપર આગળની કલમ પ્રમાણે શેરો કરવાનો અધિકાર સુબાને છે.

આ કલમમાંનો કોઈ પણ ઠરાવ એક આનાની લાગતને પાત્ર હોય તેવા દસ્તાવેજને, કિંવા હુડીને કિંવા વાયદા ચીડીને લાગુ છે એમ સમજવું નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧લા આકટની કલમ ૩૮ને મળતી છે.

હુડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા બીજા શબ્દ કિંવા મજકુર ૨૬ સમજવો (જુ. ચૈત્ર વદ ૨ સવંત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ની આગ્રા પત્રીકા બા. ૨ પૃ. ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ પ્રસીદ્ધ થયાની તારીખથી કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. બા. ૨ પૃષ્ઠ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે.

૩૧. ૧૪૦૦ નું વેચાણ ખત ૩૧. ૩૦ ઉપર થવાને બદલે ૩૧. ૨૨ ઉપર થયેલું છે અ-રજદારે કાયદાની અણવાડેફગારીને લીધે, અને ખાનગી વેપારી શાહુકાર સ્ટાંપ વેન્ડર એમની સલાહથી કમી સ્ટાંપ ઉપર થયાનું જાહેર ક્યું છે સુબાએ આ કલમ પ્રમાણે કારણ યોગ્ય ન ગણતાં ખુટતી લાગતને દંડ લેવા ઠરાવ કર્યો તે ઠરાવ ઉપર ક. ૪૪ પ્રમાણે વરીષ્ટ કોર્ટ તરફ અરજ કરી ઠરાવ્યું કે આ અરજ દંડ માફ કરવા સખધે છે. સ્વરૂપ વિશે તકરાર નથી તેથી આ કોર્ટને તેવી અરજ સાંભળવાનો આધિકાર નથી દંડ માફ કરવાનો આધિકાર સુબાને તથા સર સુબાને આપ્યો છે (જુ. ક.૩૨-૩૩-૩૪-૩૫) સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૦-૭-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વા. ૧ પ. ૩૭૭

૩૬ કલમ ૩૦, કિંવા ૩૩, કિંવા ૩૫ પ્રમાણે જે દસ્તાવેજ બાબત યોગ્ય લાગત કિંવા કલમ ૩૦, ૩૩, ૩૫ લાગત તથા દંડબંધો હોય, તે દસ્તાવેજ ઉપર તે પુરાવામાં લેનાર અમ- પ્રમાણે લાગત આપી લદારે કિંવા સુખાએ લાગત, કિંવા લાગત તથા દંડ લીધો છે એ હોય તે દસ્તાવેજ ઉપર બાબત દરેકની રકમ લખી શેરો કરવો, અને તે લાગત કિંવા લાગત કરવાનો શેરો. તથા દંડ આપનાર માણસનું નામ તથા રહેવાનું ઠેકાણું તે ઉપર લખવું.

સદરહુ પ્રમાણે જે દસ્તાવેજ ઉપર શેરો લખ્યો હોય તે દસ્તાવેજ પુરાવામાં લેવાને, અને તે ઉપર યોગ્ય રીતે લાગત લગાડેલી હોય તે પ્રમાણે તે નોંધવાને, અને તે ઉપરથી કામ ચલાવવાને, અને તે ખરો સમજી તે ઉપર સહી કરવાને પાત્ર છે. અને તે દસ્તાવેજ અટકાવી રાખનાર અમલદારના હાથમાં જે માણસના કાગળમાંથી આવ્યો હોય, તેણે તે બાબત અર્જ કરી હોય તો તે તેને આપવો, કિંવા તે માણસ કહે તેને આપવો.

પરંતુ એમ ઠરાવ્યું છે કે, ત્રીસમી કલમ પ્રમાણે લાગત તથા દંડ આપ્યા પછી કોષ્ટપણુ દસ્તાવેજ પુરાવામાં લીધો હોય તો તે, સદરહુ પ્રમાણે અટકાવી રાખ્યાથી એક મહિનો થયા સિવાય પાછો આપવો નહીં, કિંવા તે વધારે અટકાવી રાખવો અવશ્ય છે એવું સુખાએ લખ્યું હોય તો તે પાછો આપવો નહીં.

પરંતુ દીવાની કાયદા પ્રમાણે દસ્તાવેજ પાછો આપાનો ન હોય તો તેને આ ઠગવલાગુ નથી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૯ ને મળતી છે.

આ કલમ મુજબ પ્રાંતના સુખાએ લાગત લીધા બદલ શેરો કરેલો હોય તો એ દસ્તાવેજ યોગ્ય લાગત લગાડેલો ગણવેા જોઈએ માટે તે વીશે નોંધણી કામદારે શંકા લેવ ને આધાર નથી ને તેવા શેરાવાળા લેજો નોંધવા રજુ થયા હોય તો નોંધણીનું કામ રીતસર કરવું. દી. શે. નં. ૮૭૧ તા. ૨૪-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૬.

ટીપ—નોંધણી તપાસણી કામદારને એવા પ્રસંગે શંકા આવે તો મે. રા. બા. સરસુબ:

મારફત વરીષ્ટ કોર્ટ તરફ ખુલાસો પુછવાનો તેને અધિકાર છે. (નોં. બા. શેરા

નંબર ૩૩૧ તા. ૨૮-૭-૯૩ વો. ૨ પૃ. ૨૦૭ ઉપર, ટીપ,

દસ્તાવેજ ઉપર લાગત લીધા બાબત મે. સુખાસાહેબે શેરો કર્યો છે એટલે કોર્ટ તર- રફથી તે બાબત શંકા લઈ ખુલાસો પુછી શકાય નહીં કારણ આ કલમ પ્રમાણે શેરો કરેલો દસ્તાવેજ પુરાવામાં લેવાને અને યોગ્ય લાગત લગાડી હોય એમ નોંધવાને, અને કામ ચલાવવાને અ- ને તે ખરો છે એમ સમજી સહી કરવાને પાત્ર છે તેથી કોર્ટ પ્રશ્ન કાઢી શકે નહીં માટે ગુણદોષ વિશે તથા કેટલોક સ્ટાંપ પડે તે વિશે અત્રેથી કાંઈ કરવા જેવું નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૭૬.

૩૭ કોષ્ટપણુ દસ્તાવેજ વિષે આ નિબંધ વિરૂદ્ધ કોષ્ટ માણસે અપરાધ કર્યો છે એમ

દંડ આપ્યો હોય તો માલમ પડે તો, તેણે આ બાબત પ્રમાણે તે દસ્તાવેજ બાબત દંડ આ- પણુ કામ ચલાવવાને પ્યો હોય તોપણુ તેના ઉપર ફોજદારી કામ ચલાવવાને હરકત છે એમ હરકત નથી. સમજવું નહીં.

પરંતુ એમ ઠરાવ્યું છે કે, જે કોષ્ટપણુ દસ્તાવેજ બાબત, સદરહુ પ્રમાણે અપરાધ કર્યો વિશેષ ઠરાવ. બાબત દંડ આપ્યો હોય તે દસ્તાવેજની યોગ્ય લાગત આપવાનું ચુક-

વવાના હેતુથી ને અપરાધ કર્યો હતો, એમ સુખાને માલમ પડ્યા

સિવાય સદરહુ પ્રમાણે ફોજદારી કામ ચલાવવું નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૦ ને મળતી છે.

૩૮ જે કોષ્ટપણુ દસ્તાવેજ બાબત કોષ્ટપણુ માણસે ૩૦ મી કલમ પ્રમાણે કિંવા ૩૩ લાગત કિંવા દંડઆ મી કલમ પ્રમાણે કિંવા ૩૫ મી કલમ પ્રમાણે કોષ્ટપણુ લાગત કિંવા પનારને તે કેટલાએક દંડ આપ્યો હોય, પરંતુ તે દસ્તાવેજ માટે યોગ્ય સ્ટાંપ પુરો કરવાનો પ્રસંગે વસુલ કરી લે ખર્ચ આપ્યાનું બીજા કોષ્ટ માણસને કરાર પ્રમાણે, કિંવા ૨૬ મી કલમનો અધિકાર છે. મના ઠરાવ પ્રમાણે, કિંવા તે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો તે વખતે અમલમાં હોય તેવા બીજા કોષ્ટપણુ કાયદામાંના ઠરાવ પ્રમાણે, અવશ્ય હોય ત્યારે જે માણસે લાગત કિંવા દંડ આપ્યો હોય, તેને તે આપેલી લાગતની કિંવા દંડની રકમ સદરહુ પ્રકારના બીજા માણસ પાસેથી વસુલ કરી લેવાનો હક્ક છે; અને સદરહુ પ્રમાણે વસુલ કરવાના કારણુ માટે તે દસ્તાવેજ બાબત ૩૬મી કલમ પ્રમાણે આપેલો શેરા તેમાં લખેલી બાબત વિષે નિશ્ચયકારક પુરાવો છે.

પરંતુ આ દસ્તાવેજમાંના પક્ષકાર સ્ટાંપની લાગત ટાળવાના હેતુથી, એવો કરાર કરે કે આ દસ્તાવેજને આગળ ઉપર સ્ટાંપ લગાડવો પડે તો અમુક પક્ષકારે તે આપવો, તો આવા કરારને આ કલમનો ફાયદો મળનાર નથી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૧ ને મળતી છે.

૩૯ કોષ્ટપણુ દસ્તાવેજ કલમ ૩૧ રકમ ૨ પ્રમાણે મોકલવાનો હોય, ત્યારે તેની ન-કલમ ૩૧ રકમ ૨ કલમ દસ્તાવેજ મોકલનાર કામદારે કરાવી, તથા તે ખરી છે એમ સ-પ્રમાણે મોકલવાનાદ- મ સમજી તે ઉપર સહી કરી તે દફતરમાં રાખવી.
સ્તાવેજની નકલ રાખવી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૩ ના બીજા ભાગને કાંઈક અંશે મળતી છે.

૪૦. કોષ્ટપણુ એક કિંવા હુડી કીંવા વાયદા ચીડી જે ચોઢવાના સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર હોય, સ્ટાંપ ન લગાડેલા તે લાગત લગાડ્યા સિવાય કોષ્ટપણુ ધારણુ કરનારાના અથવા પૈસા આ-એક, હુડી, કિંવા વા- પનારના હાથમાં આવે, ત્યારે સદરહુ ધારણુ કરનારે અથવા પૈસા આ-યદા ચીડી, ઉપર અ- પનારે તેને જરૂર હોય તેવો ચોઢવાનો સ્ટાંપ તે ઉપર લગાડી ૨૬ ક-વેજ આપનારે તથા રવો જોઈએ અને સદરહુ પ્રકારના એક ઉપરથી કિંવા હુડી ઉપરથી ધારણુ કરનારે સ્ટાંપ કિંવા વાયદા ચીડી ઉપરથી આપવાની રકમ, આ નિબંધમાં પાછળ લગાડવા બાબત. કહેલી રીતે સ્ટાંપ લગાડી ૨૬ કર્યા પછી, આપવાનો અધિકાર છે; અને જે જે માણસે ચોઢવાનો સ્ટાંપ લગાડવો જોઈતો હતો અને જેણે લગાડ્યો નથી, તે-માંના કોષ્ટપણુ માણસ ઉપર તે સ્ટાંપનો ખર્ચ નાખવાનો સ્ટાંપ લગાડનારને અધિકાર છે, કિંવા આપવાની રકમમાંથી તે બાદ કરવાનો, રકમ આપનારને અધિકાર છે. અને આવા પ્રકારે સ્ટાંપ મારેલી હુડી કિંવા વાયદા ચીડી કિંવા એક, લાગતના સંબંધ જેટલો ખરો તથા વ્યવહારોપયોગી દસ્તાવેજ છે એમ સમજવું.

પરંતુ સદરહુ પ્રકારની હુડીના કિંવા વાયદા ચીડીના કિંવા એકના સંબંધે કોષ્ટપણુ

માણસ ઉપર કોઇપણ દંડનો પંચ આવ્યો હોય તેમાંથી તે આ કલમમાંના કોઇપણ હરાવ ઉપરથી છુટે છે એમ સમજવું નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૪ ને મળતી છે.

હુડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા ખીમ શબ્દ કિંવા મજકુર રદ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ આઠા પત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ. ૬૯૪ ઉપરનો મુધારો) આ મુધારાનો અમલ સદરહુ તારીખથી કરવા. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો હરાવ આ. પ. બા. ૨ પૃષ્ઠ ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસીદ્ધ થયો છે.

ભાગ પ.

ખુલાસો પુછવો તથા તપાસ કરવો.

૪૧ અઠ્ઠાવીસમી કલમ પ્રમાણે કિંવા ૩૩ મી કલમ પ્રમાણે કિંવા ૩૫ મી કલમ પ્રમાણે લાગત લેવાની પા- કામ ચલાવતાં, કોઇપણ સુખાને કોઇપણ દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર છે તથા વિષે સુખાને સં કિંવા નથી, તથા હોય તો કેટલી લાગતને પાત્ર છે, આ વિષે સંધ્ય પય આવે ત્યારે વરિષ્ટ આવે તો તેમણે તે કામની હકીકત લખી તે પોતાના અભિપ્રાય સહ કોર્ટને લખવું. વરિષ્ટ કોર્ટ તરફ ફેંસલો કરવા માટે મોકલવી, અને વરિષ્ટ કોર્ટ તે કામ- નો ફેંસલો કરી તે ફેંસલાની નકલ સુખાને મોકલવી, અને સુખાએ તે ફેંસલો અમલમાં આણવો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૫ ને મળતી છે.

દસ્તાવેજની નકલ નિયંધ પ્રમાણે આવવી જોઇએ તે આવેલી નથી તેથી ખુલાસો આપવો શક્ય નથી એવી મતલબનો ખુલાસો વ. કો. દી. શે. નં. ૪૬ તા. ૨૨-૮-૯૦

કલમ ૪૧ થી ૪૪ માં દસ્તાવેલી બાબતમાંજ વરીષ્ટ કોર્ટ તરફ પ્રકરણ મોકલવાનું છે. વ. કો. દી. શે. નં. ૪૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ તા. ૨૫-૮-૯૦ નં. ૧૫૯ તા. ૧૩-૯-૯૦

વરિષ્ટ કોર્ટ તરફ પ્રકરણ મોકલતી વખતે નિયંધની અથવા નિયમની કંઈ કલમ પ્રમાણે પ્રકરણ મોકલ્યું છે તે લખવું જોઇએ વ. દી. શે. નંબર ૯૯ તા. ૧૧-૯-૯૦ તથા નંબર ૫૧ તારીખ ૨૬-૮-૯૦

નિયંધની કલમ ૩૧ પ્રમાણે દસ્તાવેજની નકલ સુખા તરફ આવ્યાથી સુખાને સ્વરૂપ વિશે શંકા આવી ખુલાસો પુછવો (ક. ૪૧ નો આધાર બતાવીને) હરાવ્યું કે આ કલમ ૪૧ હાલના કામને લાગુ નથી વ. કો. દી. શા. ખુ. નં. ૫૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૫-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૫.

કોર્ટમાંથી દસ્તાવેજ અટકાવીને મોકલ્યો તે પેહેલાં અરજદારે કોર્ટમાં જે હકીકત લેખી જાહેર કરી છે તે જે વિષે મે. સુખા સાહેબ પોતાના લખાણમાં લખે છે તે બાબત વિચાર આ પ્રકરણ ક ૪૧ પ્રમાણે આવેલું હોવાથી કરાવ નહીં દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૨૫

૪૨ જે દસ્તાવેજના સ્ટાંપના સંબંધે વરિષ્ટ કોર્ટ તરફથી કંઈ હરાવથયો નહોત્ય, એવા

સરસુખાની નજર- દસ્તાવેજના સ્ટાંપ બાબત સરકારી કામદારે કરેલો ઠરાવ બરોબર નથી માં ચુક આવે તો ઠરાવ એમ સરસુખાની નજરમાં આવે તો પોતાની તરફ આવેલું પ્રકરણ થવા સાફ કામ વરિષ્ઠ યોગ્ય ઠરાવ થવા સાફ વરિષ્ઠ કોર્ટ તરફ મોકલવાનો તેમને અધિકાર કોર્ટ તરફ મોકલવું. છે. વરિષ્ઠ કોર્ટ પોતાના ફેસલાની નકલ સરસુખાની તરફ અમલ થવા સાફ મોકલવી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧લા આક્ટની કલમ ૪૬ને મળતી છે.

કલમ ૪૫ પ્રમાણે મોબદલો મળવાની અરજીઓ કોણે લેવી? તે બાબત ખુલાસો થવા વરીષ્ઠ કોર્ટ તરફ વડોદરા પ્રાંત સુબાએ પ્રકરણ મોકલેલું લખ્યું કે=આ બાબત આ તરફથી નહીં થવા જેવું જણાવું નથી બધા ખુલાસા કરવાનું કામ આ કોર્ટનું નથી. બાબ ૫ માં જે બાબતો બતાવેલી છે તેમાં આ પ્રશ્નનો સમાસ થતો નથી. વ. દી. શે. નં. ૧૬૭૪ તા. ૨૬-૭-૯૨ તથા ૭૭૪ તા. ૧૯-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૫૯.

નિ. ક. ૩૧ પ્રમાણે દસ્તાવેજની નકલ સુબા તરફ આવ્યાથી સુબાને સ્વરૂપ વિશે શંકા આવે તો તેણે પરબાફ વરીષ્ઠ કોર્ટમાં પ્રકરણ ન મોકલતાં આ કલમ પ્રમાણે સર સુખાની મારફતે મોકલવું જોઈએ એટલે સુબાને અધિકાર નથી પણ સુબાના અબીપ્રાય મુજબ સરસુખાને જણાય તો સરસુખાને આ કલમ પ્રમાણે અધિકાર છે. દી. શા. સ્ટાં. નં. ૬૪-૫૫ ફે. ૨૫-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૫.

૪૩ કોષ્ટકપણુ દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર છે કિવા નથી તથા હોય તો ફેટલી લાગતને લાગતનીપાત્રતાવિષે પાત્રછે, એ વિષે કોષ્ટકપણુ કોર્ટને સંશય આવે તો તે કોર્ટના ન્યાયાધીશે કોર્ટને સંશય આવેલા તે કામની હકીકત લખી તે પોતાના અબીપ્રાય સહ ફેસલો થવા સાફ રે વરિષ્ઠ કોર્ટને લખવું. વરિષ્ઠ કોર્ટ તરફ મોકલવી. વરિષ્ઠ કોર્ટ પોતાના ફેસલાની નકલ તે કોર્ટ તરફ અમલ થવા સાફ મોકલવી.

વડોદરા શહેર ન્યાયાધીશ કોર્ટના તથા પ્રાંત ન્યાયાધીશ કોર્ટના તાબામાંની કોર્ટોએ આ કલમ પ્રમાણે લખી મોકલવું તે તે કોર્ટની મારફત મોકલવું; અને સુબાના તાબામાંની કોષ્ટક પણ રેવિન્યુ કોર્ટે લખી મોકલવું તે સુબાની મારફત મોકલવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૯ ને મળતી છે.

જે દસ્તાવેજ ઉપર મે. સુબાસાહેબે કલમ ૩૬ પ્રમાણે શેરો કરી લાગત લીધી હોય તે દસ્તાવેજના સ્ટાંપ વિષે કોર્ટથી શંકા કાઢી ખુલાસો પુછી શકાય નહીં. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૭૬.

કોર્ટમાં રજુ થયેલો દસ્તાવેજ વ્યવસ્થાપત્રનો હોવા વીધે કોર્ટે ઠરાવ કર્યો રા. સા. તપાસણી કામદારે તપાસણીમાં આ દસ્તાવેજ તેને બક્ષીસપત્ર જણાયો ને તેણે તપાસણી યાદીમાં લખ્યું કે ખુલાસો કરી લેવા જોગ દસ્તાવેજ છે, એમ આડીઠમાં લખ્યાથી કોર્ટે તે બાબત રેફરન્સ કર્યું ઠરાવ્યું કે કોર્ટે દસ્તાવેજના સ્વરૂપ વિશે ઠરાવ એકવાર કર્યા પછી તે દસ્તાવેજના સ્વરૂપ વિષે સંશય આવે તો તેજ કોર્ટને વરીષ્ઠ કોર્ટ તરફ ખુલાસો પુછવા આધાર જણાવ્યો આવતો નથી ક. ૪૩ પ્રમાણે ખુલાસો પુછવાનો તે ઠરાવ કર્યો અગાઉ પુછવાનો છે તેથી તેના સ્વરૂપ વિષે ખુલાસો કરવામાર્ગ નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૦૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૮૨ તથા સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૪-૫૫ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૮૪

સાંપ્રતનો લેખ ખતના સ્વરૂપનો માની એકવાર લાગત વિગેરે લખ પુરાવામાં લીધાછે ને અમલદારે પુરાવામાં લીધાછે તેમના પછીના અમલદાર તરફથી તે વાયદા ચીકીના સ્વરૂપમાં આવે છે એમ શંકા ઉઠાવી ખુલાસો પુછ્યો છે પણ આવે પ્રસંગે ખુલાસો પુછવા માર્ગ નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૮૮

મન કલિપત લેખો સંબંધે ખુલાસો પુછવા નિર્ણય ઉપરથી આધાર જણાઈ આવતો નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૭-૧૧-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૨૩૦ તા. ૯-૧-૯૬

૪૪ કોઈ પણ કોર્ટ કિંવા સુબાએ કોર્ટપિણુ દસ્તાવેજને લાગનારી સ્ટાંપની લાગત લાગત બાબત કોર્ટ બાબત હરાવ કર્યો હોય, તે હરાવ બરાબર નથી એવી તકરાર પક્ષકા-કિંવા સુબાએ કરેલો રોમાંથી કોર્ટની હોય તો, અથવા એવો અપીલ કોર્ટનો મત હોયતો હરાવ બરાબર નથી, એ પક્ષકારને વરિષ્ઠ કોર્ટ તરફ અર્જ કરવાનો અધિકાર છે, અને અપીલ મ જણાય તો પક્ષકારે કોર્ટને તે બાબતનો યોગ્ય હરાવ થવા સાથે વરિષ્ઠ કોર્ટ તરફ પ્રકરણ કિંવા અપીલ કોર્ટ વરિ- મોકલવાનો અધિકાર છે. વરિષ્ઠ કોર્ટ તે કામનો ફેંસલો કરી તે ફેંસલા કોર્ટ તરફ પ્રકરણ પ્રમાણે અમલ થવા સાથે તેની નકલ યોગ્ય અધિકારી તરફ મોકલ-લઈ જવું. વી, અને ને ફેંસલામાં પૈસા પાછા આપવાનો અથવા જરૂરી લેવાનો હરાવ હોય, તે ફેંસલાની એક નકલ સુબાની તરફ અમલ થવા સાથે મોકલવી.

સુબાની તરફ ફેંસલાની નકલ આવ્યા પછી પૈસા પક્ષકારને પાછા આપવાનો હરાવ હોય તો તે પ્રમાણે સુબાએ કરવું; અને પૈસા જરૂરી લેવાનો હરાવ હોય તો નિચે લખ્યા પ્રમાણે કરવું; એટલે દસ્તાવેજ અટકાવી રાખ્યો નહોતો તો તે હાજર કરવા વિષે, જેના ક-બજામાં દસ્તાવેજ હોય તેને હુકમ કરવો, અને સદરહુ દસ્તાવેજ પુરાવામાં કબૂલ કરવા વિષે ના હુકમમાં કિંવા ૩૬ મી કલમ પ્રમાણે કરેલા શેરામાં, કિંવા ૩૭ મી કલમમાં કોઈ પણ બાબત હોય તોપણ સુબાને તે દસ્તાવેજ બાબત કોઈપણ માણસે સ્ટાંપના કાયદા વિરૂદ્ધ કોઈ પણ ગુન્હો કર્યો છે એમ લાગે તો તે ગુન્હા બાબત તે માણસ ઉપર કામ ચલાવવાનો તેમને અધિકાર છે.

પરંતુ એમ હરાવ્યું છે કે, સદરહુ પ્રમાણે કામ ચલાવવું તે સદરહુ કોર્ટના હરાવ પ્રમાણે (લાગત તથા દંડ મળી) ને રકમ ૩૦ મી કલમ પ્રમાણે દસ્તાવેજ બાબત આપવાની હતી તે સુબાને આપવામાં આવે તો ચલાવવું નહીં; પણ યોગ્ય લાગત આપવાનું ચુકવવાના હેતુથી અપરાધ કર્યો છે, એમ સુબાને લાગે તો કામ ચલાવવાનો અધિકાર તેમને છે.

વળી એમ હરાવ્યું છે કે, કોર્ટપિણુ દસ્તાવેજ પુરાવામાં કબૂલ કરવાના કોર્ટપિણુ હુક-મને, કિંવા ૩૫ મી કલમ પ્રમાણે કરેલા કોર્ટપિણુ શેરાના વ્યવહારોપયોગી પણાને આ કલ-મ પ્રમાણે કોર્ટપિણુ હરાવ ઉપરથી, સદરહુ પ્રમાણે ગુન્હા બાબત કામ ચલાવવાના કારણે સિવાય, હરકત આવે છે એમ સમજવું નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૦ ને કંઈ અંશે મળતી છે.

કલમ ૩૫ પ્રમાણે સ્ટાંપ ચોડી આપવા, રજુ કરેલા દસ્તાવેજની લાગત દંડ લેવા સુબાએ હરાવ કર્યો, હોય તો દંડ માફ થવા બાબત વરીષ્ઠ કોર્ટ તરફ અરજ ચાલી શકશે નહીં પણ દસ્તાવેજના સ્વરૂપ વિષે તકરાર હોય તો તે સંબંધે અરજ ચાલી શકશે દંડ માફ કરવાના અધિકાર સુબા અને સરસુબા તરફ રાખ્યા છે (જુ. કલમ ૩૨-૩૩-૩૪-૩૫) દી.

શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૬૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૦-૭-૯૧ ખુ. વો. ૧ પ. ૩૭૭

*સરદાર કોર્ટના જજની રૂબરૂ સહી થવા મુખત્યાર પત્ર આવ્યું તે ઉપર જડજે રૂબરૂ ની સહી કર્યા બાદ તે લેખ પરહદમાં મોકલવાનો હોવાથી તેના ઉપર નામદાર એજન્ટ સાહેબની સહીની જરૂર તેથી તે યદ્દિ આવવા રા. રા. મે. ફડણીશ. સાહેબ તરફ લખ્યું ફડણીશ. સાહેબે આ મુખત્યાર પત્રને આ રાજ્યનો સ્ટાંપ જોઈએ કે નહીં તે જોઈએ તો ફેટલો તેનો ઠરાવ સાડ રેફરન્સ કર્યું છે. ને ઠરાવ થયો કે આ લેખ મે. રા. રા. ફડણીશ. સાહેબે ક. ૨૯ મુજબ અટકાવી સ્ટાંપ બદલ કાયદેસર તજવીજ થવા સુખા તરફ મોકલવો. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ નંબર ૨૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૯૩

દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ લાગત બાબત જે ઠરાવ કર્યો હોય તે ઉપર અપીલ ચાલે નહીં વરીટ કોર્ટ તરફ અરજ ચાલશે. ઠ. ન. ૫૪-૫૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ ૬૦૧ ૨૧-૬-૯૪

ભાગ ૬.

બગડેલા તથા નિરૂપયોગી સ્ટાંપ બાબત અને જે સ્ટાંપની આગળ જરૂર ન હોય તે સ્ટાંપ બાબત મોબદલો.

૪૫. કોષ્ટિપણ માણસે પોતાના કબજામાંનો સ્ટાંપ કાગળ નિચે લખેલા કોષ્ટિપણ કા-
બગડેલો તથા નિ. રણસર પાછો આપવા માટે, તથા તે બાબત મોબદલો મળવા માટે
રૂપયોગી સ્ટાંપ પાછો આપ્યો હોય, અને તે સ્ટાંપ સરકારમાંથી વેચાતો આપ્યો હતો એ-
લેવા વિષે કિંવા તે વી સુખાની ખાત્રી થાય, તો સુખાએ તે સ્ટાંપ કાગળ પાછો લઇને
સ્ટાંપનો મોબદલો આ તેનો મોબદલો કલમ ૪૭ માં લખ્યા પ્રમાણે આપવાનો હુકમ કરવો:—
પવા વિષે હુકમ સુ-
બા ક્યારે કરે.

- (૧) તે કાગળ કોષ્ટિપણ તરેહ વપરાયલો નથી, આ કારણસર;
- (૨) તે કાગળ ઉપર લેખ થયો, પરંતુ તે લેખને દસ્તાવેજ કરી આપ્યાનું સ્વરૂપ
આવ્યા પેહેલાં, તે સ્ટાંપ કાગળ કિંવા તે ઉપરનો સ્ટાંપ ચુકથી તથા ઉદ્દેશ
વગર ખરાબ થયો છે, અથવા દેખાય નહીં એવો થયો છે, કિંવા જે કામને
માટે તેને ચોખ્યો હતો તે કામ માટે તે નિરૂપયોગી થયો છે, આ કારણસર;
- (૩) તે કાગળ ઉપર એક પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે, પરંતુ જે બીજા કો-
ઈ માણસે તે કરી આપવો અવશ્ય હતો તે કરી આપ્યા વગર મરણ પામ્યો
છે, કિંવા સદરહુ માણસ તે કરી આપવા ના કહે છે, કિંવા તે દસ્તાવેજ ઉ-
પરથી જે પૈસાની રકમ નક્કી કરવાનો હેતુ હતો તે ધીરવાને ધીરનારો ના કહે
છે, અને કોષ્ટિપણ સળખસર તે દસ્તાવેજ ચોખ્ખો નમુના પ્રમાણે ધરાદો કરે-
લો વ્યવહાર થવા જોગ પુરો કરી શકાતો નથી; આ કારણસર;

૧ સ્ટાંપ નિર્બંધ ક. ૪૧ થી ૪૪ સુધીની જોતાં મે. રા. રા. ફડણીશ. સાહેબને રેફરન્સ કરવા
અધિકાર હોવાનું જણાતું નથી પણ કલમ ૪૪ માં “કોષ્ટિપણ કોર્ટને એ રાખ્દો હોવાથી ફડણીશ.
સાહેબ તરફની કચેરીનો સમાવેશ તે રાખ્દમાં થાય છે એમ માનવું થાય છે.

- (૪) તે કાગળ ઉપર કોઈ પણ પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે, તથા તે જે બીજા અગત્યના પક્ષકારે કરી આપવો જોઈતો હતો, તેણે તે કરી આપ્યો નહીં અને તે ઉપર તે સહી કરવાને શક્તિમાન નથી, કિંવા તે ઉપર સહી કરવાને તે ના કહે છે, અને તેથી તે દસ્તાવેજ ચોજેલા કામ માટે ખરેખર અપુરો તથા અપુરતો છે, આ કારણસર;
- (૫) તે કાગળ ઉપર કોઈપણ પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે, અને તે દસ્તાવેજ ઉપરથી કામ કરનાર કોઈ પણ માણસે ના કહ્યાના કારણથી, કિંવા તે દસ્તાવેજ ઉપરથી આપેલો કોઈપણ હુકમ લેવાને ના કહ્યાના કારણથી, કિંવાના સ્વીકાર્યાથી ચોજેલું કામ બીજાકુલ થતું નથી, આ કારણસર;
- (૬) તે કાગળ ઉપર કોઈપણ પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે; પરંતુ તે દસ્તાવેજ ઉપરથી જે વ્યવહાર કરવાનું ચોજેલું હતું, તે વ્યવહાર યોગ્ય રીતે બીજા સ્ટાંપ કાગળ ઉપર બીજા કોઈપણ દસ્તાવેજ ઉપરથી થયાના સમયથી તે નિરૂપયોગી થયો છે, આ કારણસર;
- (૭) તે કાગળ ઉપર કોઈપણ પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે, પરંતુ તે ચુકથી તથા ઉદ્દેશ વગર બગડ્યો છે, અને તેને બદલે બીજો દસ્તાવેજ તેજ પક્ષકારેની દરમીયાન તથા તેજ કારણસર થયો છે તથા તે ઉપર યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ લગાડ્યો છે, આ કારણસર;
- (૮) તે કાગળ ઉપર કોઈપણ પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે, પરંતુ તે પેહેલેથી કાયદા પ્રમાણે બિલકુલ રદ બાતલ છે, એવું આગળ યોગ્ય અધિકારવાળી કોર્ટ ઠરાવે, આ કારણસર;
- (૯) તે કાગળ ઉપર કોઈપણ પક્ષકારે દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે, પરંતુ તે પ્રથમ જે કારણ માટે ચોજ્યો હતો, તેમાં કોઈ પણ ચુક કિંવા હસ્તદોષ હોવાના કારણથી તે નિરૂપયોગી છે એવું આગળ ઠર્યું, આ કારણસર;
- (૧૦) તે કાગળ ઉપર કરી આપેલો દસ્તાવેજ જૂદા પ્રકારના સ્ટાંપ કાગળ ઉપર કરી આપવો જોઈતો હતો, આ કારણસર;
- (૧૧) તે કાગળ ઉપર કરી આપેલા દસ્તાવેજને તેનાથી કમી કિંમતનો સ્ટાંપ બસ થયો હોત, આ કારણસર;
- (૧૨) તે કાગળ ઉપર કરી આપેલો દસ્તાવેજ, આ નિબંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર ન હતાં ચુકથી સ્ટાંપ ઉપર કરાઈ ગયો, આ કારણસર;
- (૧૩) તે કાગળ ઉપર કરી આપેલા દસ્તાવેજ માટે ઉપયોગ કરેલો કોઈપણ સ્ટાંપ, તે દસ્તાવેજ ૧૧ મી કલમમાંનો ઠરાવ તોડી ચુકથી લખેલો હોવાથી નિરૂપયોગી થયો હતો, આ કારણસર;
- (૧૪) તે કાગળ ઉપર હુંડી કિંવા ચેક કિંવા વાયદાચીડી લખી છે, અને તે ઉપર લખનારે, કિંવા તેની તરફથી કોઈ બીજાએ સહી કરેલી છે, પરંતુ જો તે હુંડી કિંવા ચેક કિંવા વાયદા ચીડી ઉપરથી પૈસા આપવાના છે તેને, કિંવા જો તે પૈસા આપવાનો હેતુ હોય તેને. કિંવા તેના તરફથી કોઈપણ માણસને

તે આપી નથી, કિંવા પૈસા આપવાના તારણ બાબત કોઈપણ માણસ પાસે અનામત મુકી નથી, કિંવા કોઈપણ રીતે વેચાણ કરી નથી, કિંવા આપી નથી, કિંવા ચાલુ કરી નથી, કિંવા બીજી કોઈપણ રીતે તેનો ઉપયોગ કર્યો નથી, અને જેના ઉપર તે હુડી કિંવા ચેક લખી હોય તેણે શીકારી નથી, આ કારણસર; પરંતુ જે કાગળ ઉપર સદરહુ પ્રકારનો કોઈપણ સ્ટાંપ મારેલો હોય તે કાગળ ઉપર આગળ લખવાની કોઈપણ હુડી કિંવા ચેક સીકારવા માટે યોગ્યેલી કોઈપણ સહી તે કાગળ ઉપર ન હોવી જોઈએ.

- (૧૫) તે કાગળ ઉપર હુડી કિંવા ચેક કિંવા વાયદા ચીડી લખનારે કિંવા તેના તરફથી બીજાએ સહી કરી છે, પરંતુ તે હુડી કિંવા ચેક કિંવા વાયદા ચીડી કોઈપણ બાબત વર્જેલી હોવાને લીધે કિંવા ચુક કર્યોને લીધે બગડી છે કિંવા નિરૂપયોગી થઈ છે, આ કારણસર; પછી તે હુડી કિંવા ચેક કિંવા વાયદા ચીડી સીકારવા માટે લઈ દેખાડી હોય કિંવા ન હોય, કિંવા શીકારી હોય કિંવા ના હોય, કિંવા તે ઉપર શેરા લખ્યો હોય કિંવા ન હોય, કિંવા જેને અવેજ આપવાનો તેને આપવામાં આવ્યો હોય કિંવા નહોય; પરંતુ આવા પ્રસંગે બગાડેલી હુડી સાથે તેની જગ્યાએ બીજી ચુક વગરની તથા યોગ્ય સ્ટાંપ મારેલી હુડી હાજર કરવી જોઈએ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૧ ને મળતી છે.

હુડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા બીજા શબ્દ કિંવા મજકુર ૨૬ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ની આજ્ઞા પત્રીકા બા. ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ તારીખથી કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે.

આવી અરજીઓ સુખા પાસેજ રજુ થવી જોઈએ એમ નથી પણ કાગળ પાછો લઈ મોબદલો કરવાનો હુકમ કરવાનો સુખાને અધિકાર છે હુ. સ્ટાં. આ. નં. ૩૯૧૩ તા. ૮-૪-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૨૬

મોબદલો આપવા બાબત ઠરેલા ઠરાવની ફરી તપાસણી, મુદ્દત નિયમને આધારે કરવા હરકત નથી હુ. સ્ટાં. આ. આ. નં. ૩૯૫૮ તા. ૮-૪-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૨૮

દસ્તાવેજ સ્ટાંપનો મોબદલો માગે ત્યારે દસ્તાવેજ આપવાને કોર્ટ શીનો માગે તો કોર્ટ શી આપવા દસ્તાવેજને બદલે કોર્ટ શીને કોર્ટ શી ને બદલે દસ્તાવેજ એમ આપવા નહીં. હુ. સ્ટાં. જા. ૩૨૬૪ તા. ૧૩-૭-૯૧ આ. પ્ર. બા. ૧ પૃ. ૫૮૭ તા. ૧૬-૭-૯૧

સ્ટાંપના બદલે સ્ટાંપ કાગળ આપવાના હોય તો તેનું બીલ કરવાનું કારણ નથી અરજ થયેથી ચાલતે કામે ઠરાવ કરવા તથા તે સ્ટાંપ ઉપર ઠરાવના હવાલાના શેરા કરવા સરસુખા કચેરી. વ. નં. ૭૫ તા. ૧૫-૭-૯૨ આ. ૫. બા. ૧ પા. ૩૧૪૬ તા. ૨૧-૭-૯૨

પાછા રજુ થયેલા સ્ટાંપ કાગળના પૈસા પાછા આપવાનો ઠરાવ કરનાર અધીકારીએ ઠરાવ ઉપર સહી કરતી વખતે તેમની સાથેના સ્ટાંપ ઉપર “આ સ્ટાંપની કીમત પાછી મળવાની અરજ સાથે રજુ થયેલો તે બાબતનો ઠરાવ કરવામાં આવ્યો તે સાથે સામેલ” એવી

રીને શીકાની બાબતે શેરો કરવો ને સહી કરવી સ્ટાં. જી. નં. ૧૯૩૬ તા. ૨૪-૩-૯૩ આ.
પ. બા. ૧ પૃ. ૧૫૩૫ તા. ૩૦-૩-૯૩

૪૬ કલમ ૪૫ માં કહ્યા પ્રમાણે જે સ્ટાંપ કાગળ પાછો આપવા માટે તથા મોબદલો
સ્ટાંપ પાછો કિંવા મળવા માટે આપ્યો હોય તે નીચે લખેલી મુદતમાં આણેલો હોવો
મોબદલા માટે આણ્યું- નોંધએ:—
વાની મુદત.

(૧) કલમ ૪૫ માંની રકમ ૧ માં નમૂદ કરેલો કાગળ વેચાણ કર્યાની તારીખથી
૬ મહિનાની અંદર.

(૨) સદરહુ કલમમાંની રકમ ૨ માં નમૂદ કરેલો કાગળ, જે તારીખે ખરાબ થયો,
કિંવા દેખાય નહીં એવો થયો, કિંવા જે કારણ માટે તેને ચોળ્યો હોય તે કામ
માટે નિરૂપયોગી થયો, તે તારીખથી ૬ મહિનાની અંદર.

(૩) સદરહુ કલમમાંની રકમ ૩ થી ૧૫ માં નમૂદ કરેલો કાગળ જે કારણથી ખરાબ
થયો, કિંવા નિરૂપયોગી થયો, કિંવા અપુરો થયો, તે કારણ ઉપસ્થિત થયાથી
૬ મહિનાની અંદર.

પરંતુ જે સ્ટાંપ કાગળ પાછો આપી મોબદલો મળવા માટે આપ્યો તે, દૂર થઈ શકે
નહીં એવી અડચણના કારણથી કિંવા આ રાજ્યની બાહરે મોકલ્યાના કારણથી ઉપર લખ્યા
પ્રમાણે ૬ મહિનાની મુદતની અંદર હાજર કરી શકાયો નહોય તો, તે દૂર થઈ શકે નહીં
એવી અડચણ મટયા પછી, કિંવા તે સ્ટાંપ આ રાજ્યમાં પાછો આવ્યાથી ૬ મહિનાની અંદર
પાછો આપવાને, તથા મોબદલો મળવાને, આણેલો, હોવો નોંધએ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ પર ને મળતી છે.

સ્ટાંપના મોબદલાના પૈસા વરાતથી મોકલવાનું બંધ કરવું હ. સા. જી. નંબર ૩૨૬,૩
તા. ૧૩-૭-૯૧

મોબદલામાં કોર્ટ રીને બદલે દસ્તાવેજ ને દસ્તાવેજને બદલે કોર્ટરી આપવા તે નિયમ
વિરુદ્ધ છે હ. સા. જી. નં. ૩૨૬૪ તા. ૧૩-૭-૯૧

જે તારીખથી મુદત ગણવા વિષે કાયદામાં ફરમાન હોય તે તારીખ છોડી દેવી એમ
હ્યું છે તે ધોરણ સ્ટાંપ કાગળનો મોબદલો મળવા જે સ્ટાંપ રજુ થાય તેને લાગુ છે વ.
કો. દી. શે. નં. ૧૩૭ તા. ૪-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૦૧ તથા સરસુબા નં. ૧૮૬૩ તા.
૨૮-૩-૯૨ આ. બા. ૧ નં. ૨૨૬૨ તા. ૩૧-૩-૯૨

૪૭. કલમ ૪૫ માં કહ્યા પ્રમાણે સ્ટાંપ કાગળ પાછો આપવાને આણનાર તેના મો-
સ્ટાંપનો અવેનકિ- બદલામાં પૈસા અથવા બીજો સ્ટાંપ કાગળ કિંવા ચોઢવાનો સ્ટાંપ મા-
વા મોબદલો આપ્યા એ તો, જે કિંમતનો સ્ટાંપ કાગળ પાછો આપવાને આપ્યો હોય તે
પહેલાં બાદ કરવાની કિંમતમાંથી દર રૂપૈયે એક આના પ્રમાણે અવેન બાદ કરી જે પૈ-
રકમ.

સા થાય તે પૈસા અથવા તે પૈસાની કિંમતનો સ્ટાંપ કાગળ કિંવા
ચોઢવાનો સ્ટાંપ આપવાનો સુબાને અધિકાર છે. માત્ર જ્યારે સ્ટાંપ
અગળ કિંવા ચોઢવાનો સ્ટાંપ આપવામાં આવે ત્યારે એક આના પ્રમાણે બાદ કરવાનો અ-

વેળ પાંચ રૂપૈઆથી જાસ્તી થતો હોય તો, સ્ટાંપ આપવા માટે ફક્ત પાંચ રૂપૈયાની કિંમત બાદ કરવી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૩-૫૪ ને મળતી છે.

દર રૂપીયે ૦-૧-૦ એક આના પ્રમાણે કપાત કરવા ઇચ્છું છે સખબ એક રૂપિયાના અપૂર્ણકની કિંમતનો કાગળ હોય તો તે અપૂર્ણક કપાત થવી જોઈએ હું. સ્ટાં. આ. નંબર ૧૧૧૩ તા. ૭-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૨૨

સ્ટાંપ કાગળના મોબદલા વીશે અરજ થાય તે બદલ પ્રતીજ્ઞા લેખ અને પ્રતીજ્ઞા ઉપર જુખાની તેમજ સાક્ષીદારની સાક્ષી કીંવા ખીજી રીતસર તપાસ કરી અભીપ્રાય લખવા સા- રવહીવટદારોને અધિકાર આપ્યો છે. વ. ન. ૭૬ તા. ૧૯-૧૧-૯૨ અ. પ. પા. ૮૩૦ તા. ૨૪-૧૧-૯૨

જેટલા કાગળો રજુ થયા હોય તે દરેક કાગળની કિંમત બદલ રૂપીયે એક આનો કપાત કરવાનો છે એક રૂપિયાનો રજુ થયો હોય તોપણ એક આનો કાપવો તેમ ૦-૮-૦ નો હોય તોપણ એકજ આનો કપાત કરવો. જેમકે આઠ આનાના દરના સ્ટાંપ નંગ ૩૩.૧-૮-૦ ના તથા નંગ ૧ ૩૧.૧ નો મળી ૪ ચાર કાગળ રૂપિયા ૨-૮-૦ ના તેના સરવાળા ઉપર કપાત થાય તો ૩૧. ૦-૩-૦ કપાય પણ તેમ ન કાપતાં ચાર કાગળ છે માટે દરેક કાગળની કિંમત દર રૂપીયે ૧ કે તેના ભાગ બદલ ૩૧. ૦-૧-૦ કાપવાનો છે માટે ૩૧. ૦-૪-૦ કપાત થવી જોઈએ. હ. સ્ટા. વ. નં. ૧૩૫૬ તા. ૯-૨-૯૭ આ. પ. પૃ. ૧૦૦૯ તા. ૧૮-૨-૯૭

ભાગ ૭.

પુરવણીના ઠરાવ.

૪૮. સરસુબાને આ નિબંધને અનુસરીને નીચે લખેલી બાબત વિષે વખતે વખત સરસુબાને નિયમ ક- નિયમ કરવાનો અધિકાર છે, એટલે:—
રવાનો અધિકાર કઈ
બાબતમાં કેવો છે.

(૧) ચોટવાના સ્ટાંપ તથા સ્ટાંપ કાગળ પુરા કરવા તથા વેચવા, અને તે વેચા-
ણ ક્રિયા માણસે માત્ર કરવું તે માણસો, તથા તે માણસોનાં કર્તવ્ય કર્મ,
તથા તેમની મેહેનત વિષે અને,

(૨) આ નિબંધનો હેતુ એકંદરે અમલમાં લાવવા માટે નિયમ કરવા વિષે.

સદરહુ પ્રમાણે કરેલા નિયમ મંજૂર થવા માટે સરકાર હજૂરમાં મોકલવા, અને તે મંજૂર થાય એટલે છપાવી પ્રસિદ્ધ કરવા; અને પછી તે નિયમ આ નિબંધમાં દાખલ કર્યો છે એમ સમજવામાં આવશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૫-૫૬-૫૭ ને મળતી છે.

આ કલમ પ્રમાણે કરેલા નિયમ પછવાડેજ આપ્યા છે.

બ્રીટીશ રાજ્યની સામ્યતાની કલમ ૫૬ છે, તેમાં તથા તેજ આક્ટની ક. ૯ માં સ્પષ્ટ અધિકાર સ્ટાંપ કાગળની સંખ્યા વાસ્તે નિયમ કરવાનો હતો, તે આધારે થયેલા

નિયમમાં સંખ્યા બદલ નિયમ કર્યો છે તેવો અધિકાર કલમ ૪૮ માં આપેલો નથી. ને તેવો હેતુ પણ નથી. નિયમની કલમ ૭ માં કરેલો ઠરાવ સ્ટાંપ નિબંધનો હેતુ પાર પાડવા સાર થયેલો છે એમ કેહેવાય નહીં અને તેથી ક. ૪૮ પ્રમાણે ઠરાવ થયેલો છે એવું કહી શકાતું નથી સખબ નિયમ સ્ટાંપ નિબંધના ધોરણથી વિસંગત તથા ગેરકાયદે કરેલો છે એમ કેહેવાય માટે તેનો ભંગ થાય તોપણ યોગ્ય કિંમતનો સ્ટાંપ હોય તો યોગ્ય સ્ટાંપ ન લગાડેલો ગણાય નહીં કાયદાની ખામીઓ પુરી કરી લેવાય છે પણ નિયમથી પ્રભુ ઉપર સક્રિય અથવા વિના કારણ બોલે દંડ પડે તે ખામી પુરી કરી લેવાય નહીં માટે દાખલા વગરના બેડ સ્ટાંપ ઉપર થએલો દસ્તાવેજ યોગ્ય કીમતના કાગળ ઉપર થયેલો ગણવો દી. સા. ખુ. ૨. નં. ૨૩ ૮૯-૯૦ વો ૧ પ. ૧૩૯ (ફે. તા. ૧૮-૨-૯૧.)

૪૯ કન્ટેના વખતરમાં કોઈપણ માણસને વીસ રૂપૈયાથી અધિક પૈસાની રકમ, કિંવા સ્ટાંપલગાડેલી પાવ વીસ રૂપૈયાથી અધિક કિંમતનો જંગમ માલ પોહોંચે, તેને માટે સદરકુલી આપવાની અવશ્ય- પ્રકરના પૈસા કિંવા માલ આપનાર માણસે પાવતી માગી હોય તો, કતા ક્યારે છે. તેણે તે યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ લગાડેલી આપવી જોઈએ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૮ ને મળતી છે.

૫૦ કોર્ટ શી સંબંધી જે વખતે જે કોઈપણ નિબંધ અમલમાં હોય, તે નિબંધ પ્રકોર્ટશીને આ નિબંધ- માણે ઠરાવેલી લાગતને આ નિબંધમાંના કોઈપણ ઠરાવ ઉપરથી બાધ થયી બાધ નથી. આવે છે એમ સમજવું નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૯ ને મળતી છે.

૫૦ આ યોગ્ય સ્ટાંપ લગાડેલો નહોવાથી દંડ સુદ્ધાં જે લાગત ભરવાનો યોગ્ય અધિકારીનો હુકમ થયો હશે તે, તથા સ્ટાંપ સંબંધી નિયમ કલમ ૩૮ અન્વયે વસુલ કરવાની રકમ, આ સરકારી મેહેસુલની બાકી સરખી ગણી તે વસુલ કરવા વિષે જે નિયમ અમલમાં હોય, તે પ્રમાણે વસુલ કરવામાં આવશે.

સદર કલમ ૫૦ આ. પ. બા. ૨ તા. ૧૪-૪-૯૨ સં. ૧૯૪૮ ચેત્ર વદ ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપર પ્રસીદ્ધ થએલા ખુલાસાથી વધારી છે ને તેનો અમલ તેજ તારીખથી કરવા વ. કો. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨૯-૮-૯૨ નાથી (આ. પ. બા. ૨ પૃષ્ઠ ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર) ઠરાવ્યું છે.

દસ્તાવેજને સ્ટાંપ આછો છે એવું તપાસણી કામદાર (નોંધણી ખાતાના) ને જણાયતો તપાસણી યાદીમાં લખવું. દસ્તાવેજ પરત અપાઈ ગયો હોય તો તે વાત સુખાને જણાવી એમ્પ્લ-નવીજ કરવા નોંધણી તપાસણી કામદારે લખવું તો. ખા. વ. નં. ૪ તા. ૨૯-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૧૭

સ્ટાંપના પૈસા વસુલ કરવાનું લખાણ સુખાએ નોંધણી કામદાર તરફ મોકલવું નહીં એટલે વસુલ કરવાનું કામ નોંધણી કામદારનું નથી. નો. શે. નં. ૩૭૧ તા. ૧૮-૬-૯૫

ફેજદારી મુન્હા તથા કામ ચલાવવાની રીતિ.

૫૧ યોગ્ય રીતે સ્ટાંપ લગાડ્યા વગરની હોય તેવી કોઈપણ હુડી કિંવા એક કિંવા યોગ્ય સ્ટાંપ લગાડે- વાયદા ચીડી કોઈ માણસ લખે, કિંવા કરે, કિંવા ગ્યાપે, કિંવા તેની લોદસ્તાવેજકરી આખ્યા પાછળ શેરો લખે, કિંવા તે બીજાના નામ ઉપર કરે, કિંવા સાક્ષીદા-વગેરે બાબત શિક્ષા. રના સંબંધ શિવાય બીજા સંબંધથી સહી કરે, કિંવા શીકારવા માટે

કિંવા ચૈસા મળવા માટે દેખાડે, કિંવા શીકારે, કિંવા તેનો અવેજ આપે કિંવા લે, કિંવા કોઈપણ રીતે વેચાણ કરે તો, અથવા:—

કોઈ માણસ લાગતને પાત્ર હોય એવો બીજો કોઈપણ દસ્તાવેજ ચોખ્ખી રીતે સ્ટાંપ લગાડ્યા વગર કરી આપે, કિંવા સાક્ષીદારના સંબંધસિવાય બીજા સંબંધથી તે ઉપર સહી કરે તો, તેનું તે કૃત્ય ગુન્હો સમજવામાં આવશે, અને જે આ ગુન્હો કરશે તે પાંચસો રૂપિયાથી અધિક નહીં એવા દંડને પાત્ર થશે.

પરંતુ એમ ઠરાવ્યું છે કે, ત્રીસમી કલમ પ્રમાણે, કિંવા તેત્રીસમી કલમ પ્રમાણે, કિંવા ચુવાળીસમી કલમ પ્રમાણે, કોઈપણ દસ્તાવેજ બાબત દંડ આપ્યો હોય ત્યારે, તે દંડની રકમ, તે દંડ જે માણસે આપ્યો હોય તે માણસને તેજ દસ્તાવેજ બાબત આ કલમ પ્રમાણે આગળ કોઈપણ દંડની શિક્ષા થઈ હોય તો, આ દંડમાં મુજરે આપવી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૧ ને મળતી છે.

બુઝો કલમ ૫૨ નીચેની ટીકા.

આ કલમ પ્રમાણે ફોજદારી કામ ચલાવવા ઠરાવ છે પણ માહારાજ સાહેબની સ્વારી આવતાં સુધી પરવાનગી આપવી નહીં હજુર કચેરી જાહેરનામું તા. ૩૦-૭-૮૯ વો. ૧ પૃ. ૪૩૩

૫૨. જે કોઈપણ માણસને કોઈપણ ચોટવાનો સ્ટાંપ દસમી કલમ પ્રમાણે રદ કરવો ચોટવાનો સ્ટાંપ ૨- અવશ્ય છે, અને જે તે કલમમાં કહેલી રીતે તે સ્ટાંપ રદ કરવાને ચુક કરવાને ચુક્યાબા- કે, તે તેનું કૃત્ય ગુન્હો સમજવામાં આવશે, અને જે આ ગુન્હો કબજાત શિક્ષા. રશે તે ૧૦૦ રૂપિયાથી અધિક નહીં એવા દંડને પાત્ર થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૨ ને મળતી છે.

કલમ ૫૧-૫૨ પ્રમાણેના ફોજદારી ગુન્હો રદ સમજવા એવો ખુલાસો (આ. પ. બા. ૨ તા. ૧૪-૪-૯૨ સંવત ૧૯૪૮ ચૈત્ર વદ ૨ (પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપર) પ્રસિદ્ધ થયો છે ને તેનો અમલ તેજ મીતીથી સમજવો એવું દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨૯-૮-૯૨ (પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ની આજ્ઞા પત્રીકામાં) થી ઠરાવ્યું છે.

૫૩ જે કોઈ માણસ સરકારની કોઈપણ સ્ટાંપની લાગત હુઆવવાના હેતુથી:—

સરકારની લાગત હુ-
આવવાના હેતુથી કલમ
૨૪ પ્રમાણે મજૂરલાખ
વાનું વર્જ કરવા બાબત
ત શિક્ષા.

(૧) ચોવીસમી કલમ પ્રમાણે જે બાબતો તથા હકીકત કોઈપણ દસ્તાવેજમાં લખવી જરૂર હોય, તે દસ્તાવેજમાં સંપૂર્ણ તથા ખરી રીતે નલખતાં તે દસ્તાવેજ કરી આપશે; અથવા:—

(૨) જે કોઈ માણસને કોઈપણ દસ્તાવેજ તૈયાર કરવામાં, કિંવા તૈયાર કરવાના સંબંધમાં લગાડ્યો હોય, કિંવા જે કોઈની તૈયાર કરવામાં મદત હોય, અને જે સદરજુ પ્રકારની સર્વ બાબતો તથા હકીકત તેમાં પૂર્ણ પણે તથા ખરી રીતે લખવાનું વર્જશે, તો તે તેનું કૃત્ય ગુન્હો સમજવામાં આવશે; અને જે આ ગુન્હો કરશે તે એક હજાર રૂપિયાથી અધિક નહીં એવા દંડને પાત્ર થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૩ ને મળતી છે.

“ ૩૧. ૭૦ ઇલાહીદાહમે હસ્તાખરાણે લીધા છે.” એ મળકુર ચેરા નાંખેલો હતો ને તે વિષે દસ્તાવેજમાં ઉલ્લેખ કરેલો નથી. સ્ટાંપ ચોરાવવા સાથે આ મળકુર કાઢી નાંખ્યો હોય અથવા શુદ્ધ ખુદીથી એમ બન્યું હોય પણ જે સુબાને એમ લાગે કે સ્ટાંપ ચોરાવવા સાથે કાઢી નાંખ્યો છે તો તે વિષે ઇલાજ લેવા તેઓને અધિકાર છે ને તેઓ પુરાવો માગી ખાત્રી કરશે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૧૨૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પા. ૩૦૪

૪૮૦ રૂપિયા લેવાનો હક ૩૧. ૮૦ માટે વેચ્યાનું લખ્યું છે આ રકમ સ્ટાંપ લાગત હુબાવવાના હેતુથી લખી છે એમ ક. ૫૩ પ્રમાણેની ચોક્કશીમાં સુબાને જણાય તો સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે ઇલાજ લેવા તેમને અધિકાર છે જે ને પુરાવો પણ માગી શકશે જી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૧૧-૯૩ વો. ૩ પા. ૩૦૮.

૫૪ જે કોર્ટપિણ માણસની પાસે ૪૯ મી કલમ પ્રમાણે પાવતી માગ્યા છતાં તે તે પાવતી આપવાને આપવાને ના કહે, કિંવા આનાકાની કરે, અથવા જેને વીસ રૂપિયાથી ના કહી, કિંવા પાવતી- અધિક રૂપિયાની રકમના કિંવા કિંમતના પૈશા કિંવા માલ આપ્યા ની લાગત ટાળવાની છતાં તે સરકારની કોર્ટપિણ સ્ટાંપની લાગત હુબાવવાના હેતુથી વીસ યુક્તિ કોઈએ કરી તો રૂપિયાથી અધિક નહીં એવી રકમની કિંવા કિંમતના માલની પાવતી તે બાબત શિક્ષા. આપે, કિંવા આપેલા પૈશા કિંવા માલ જૂદો જુદો કરે, કિંવા તેનો વિભાગ કરે, તો તે તેનું કૃત્ય ગુન્હો સમજવામાં આવશે, અને જે આ ગુન્હો કરશે તે સો રૂપિયાથી અધિક નહીં એવા દંડને પાત્ર થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૪ ને મળતી છે.

૫૫ જે કોઈ સરકારની લાગત હુબાવવાના હેતુથી નીચે લખેલા પ્રકારની કોર્ટપિણ હુંડી હુંડી કિંવા વાયદા કિંવા વાયદા ચીડી લખે, કિંવા કરે, કિંવા આપે, એટલે તે હુંડી કિંવા ચીડી ઉપર આગળની ચીડી જે તારીખે વાસ્તવિક લખી હોય, કિંવા કરી હોય, તે તારીખની તારીખનાંખવી વગેરે આગળની તારીખ નાંખીને લખે, કિંવા કરે, કિંવા આપે તેને, અથવા બાબત શિક્ષા. સદરહુ પ્રકારની જે હુંડી ઉપર કિંવા ચીડી ઉપર સદરહુ પ્રમાણે આગળની તારીખ નાંખેલી છે, એવું માહિત છતાં તેની પાછળ શેરો લખે, કિંવા તે બીજાના નામ ઉપર કરે, કિંવા શીકારવા માટે કિંવા પૈસા મળવા માટે દેખાડે કિંવા સીકારે કિંવા તેનો અવેજ કરી આપે કિંવા લે કિંવા કોર્ટપિણ રીતે વેચાણ કરે તો તે ગુન્હો સમજવામાં આવશે.

અને જે કોર્ટપિણ કૃત્ય વિષે કિંવા યોજના વિષે કિંવા યુક્તિવિષે આ નિબંધમાં મુદ્દામ દરાવ કરેલો નહોય, તેવું કોર્ટપિણ કૃત્ય કિંવા યોજના કિંવા યુક્તિ તેવાજ હેતુથી કરે. કિંવા અવેજ આપે કિંવા લે તેમાં ભાગ લે તો તે તેનું કૃત્ય ગુન્હો સમજવામાં આવશે.

આ કલમમાં લખેલો ગુન્હો જે કરશે તે પાંચસે રૂપિયાથી અધિક નહીં એવા દંડને પાત્ર થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૭ ને મળતી છે.

હુંડી આ શબ્દ શબ્દના અનુસંગી ને આવનારા બીજા શબ્દ કિંવા મળકુર ૨૬ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ નીઆ-પ. ભા. ૨ પૃ. ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો, આ સુધારોનો અમલ સદરહુ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી કરવા દી. સ્ટાં.

ખુ. ૨. નંબર ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. પૃષ્ઠ ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે.

૫૬. સ્ટાંપ વેચવાને માટે નિમેસો કોષ્ટક માણસ, આ નિયંધ પ્રમાણે કરેલા નિ-
સ્ટાંપ વેચવાના સં- યમ જે તેને લાગુ હોય, તે કોષ્ટક નિયમની આમન્યતા કરે તો,
બંધમાં કરેલા નિય- અને સદરહુ પ્રમાણે નિમેસો મથી એવો જે કોષ્ટ માણસ કોષ્ટક
મની આમન્યતા કર્યા સ્ટાંપ વેચે તો, તે તેનું કૃત્ય ગુન્હો સમજવામાં આવશે; અને જે
બાબત, તથા અધિ- આ ગુન્હો કરશે તે છ મહિનાથી અધિક નહીં એવી કેદની શિક્ષાને
કાર વગર સ્ટાંપ વે- કિંવા પાંચસેં રૂપિયાથી અધીક નહીં એવા દંડને, કિંવા આ બંને
આ બાબત શિક્ષા. શિક્ષાને પાત્ર થશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ આક્ટની કલમ ૬૮ ને મળતી છે.

૫૭. આ નિયંધ પ્રમાણે શિક્ષાને પાત્ર હોય એવા કોષ્ટક ગુન્હો બાબત દરિયાદ
સ્ટાંપના ગુન્હો બા- કરવી તે સુબાની કિંવા હજૂરમાંથી જેને અધિકાર આપ્યો હોય,
બત દરિયાદ કરવાને તેની મંજૂરી સિવાય કરવી નહીં.
મંજૂરી કોની જોઈએ.

આ કલમ પ્રમાણે દરિયાદીનું કોષ્ટક કામ ચલાવવાનું તહકુમ રાખવાનો, કિંવા તેનો
તોડ જોડથી નિકાલ કરવાનો કિંવા માંડી વાળવાનો અધિકાર સરસુબાને છે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૯ ને મળતી છે.

જે જે કોર્ટો દસ્તાવેજો કબજે કરે અને જેમને કામ ચલાવવા સુબાની પરવાનગી
માગવા જરૂર જણાય તેમણે એવાં કામો વિભાગના સુબાઓ તરફ મોકલવાં આ મુકરદમા
પરવાનગી સાર આવે તેનો તા. ૩૦-૭-૮૯ ના જાહેરનામાથી નિકાલ થવાનો નહીં તે તમા-
મ હજૂર જુડીશ્યલ ડીપાર્ટમેન્ટ તરફ મોકલવા મેમો હજૂર કચેરી નં. ૬૩૩ તા. ૨૩-૮-૮૯
વા ૧. પ. ૪૩.

૫૮. આ નિયંધ પ્રમાણે ગુન્હાની ચોકસી કરી ઇન્સાફ કરવો તે બીજા વર્ગના
સ્ટાંપના ગુન્હા વિષે માઈસ્ટ્રેટના અધિકારથી કમી અધિકાર વાળા માઈસ્ટ્રેટ કરવો નહીં.
માઈસ્ટ્રેટનો અધિકાર.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૭૦ ને મળતી છે.

૫૯. કોષ્ટક દસ્તાવેજ બાબત કરેલા સદરહુ પ્રકારના પ્રત્યેક ગુન્હાની ચોકસી કરી
ઇન્સાફની જગ્યા. ઇન્સાફ કરવો તે, જે હદમાં ગુન્હો થયો, કિંવા જે હદમાં તે દસ્તા-
વેજ મળ્યો, તે હદમાંના માઈસ્ટ્રેટ કરશે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૭૦ ને મળતી છે.

૬૦ આ નિયંધ પ્રમાણે જે કૃત્ય કિંવા વર્જન ગુન્હો ઠરાવ્યો છે, તે કૃત્ય કિંવા તે
બીજા નિયંધના વર્જન બીજા કોષ્ટક નિયંધ પ્રમાણે શિક્ષા પાત્ર હોય, તો તે નિ-
અમલને આ નિયંધથી બંધ પ્રમાણે તેની ચોકસી થઇ ઇન્સાફ થવાને આ નિયંધથી બાધ
બાધ આવતો નથી. આવતો નથી; પરંતુ એકજ ગુન્હો બાબત કોષ્ટ માણસને બે વખત
શિક્ષા થનાર નથી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૭૨ ને મળતી છે.

પરિશીલ ૧ લું.

જે દસ્તાવેજ સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર છે તેઓના વિષે,

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૧ અદલા અદલીનું ખત—કાઠપણ	તે ખતમાં અધિક કિંમતનીએવી જે
માત્ર મિલકતની અદલા અદલી કરવા વિષેનું ખત.	મિલકત લખી હોય, તેની કિંમત જેટલા
		અવેજના વેચાણ ખતને (નંબર ૨૯) જે- ટલી લાગત પડે છે તેટલી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ આક્ટની પરિશીલની કલમ ૩૫ ને મળતી છે.

ખેતરનો અદલો કયો છે લખી લેનારનું ખેતર અદલીમાં લીધા ઉપરાંત રૂ. ૧૩૫૮ લીધા છે માટે ખેતરની કીમત લખાવી લીધી છે તેમાં ૧૩૫૮ ઉમેરી જે રકમ થાય તે ઉપર સ્ટાંપ લેવો. કીમત ઓછી લખી છે તેવો પણ સવાલ છે પણ તેનો નિર્ણય હાલ થઈ શકે તેમ નથી કારણ કે તેણે માનવા કારણ જણાવું નથી દી. શા. સ્ટાં. નંબર ૫૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૮-૭-૯૪ ચો. ૩ પૃ. ૪૬૭.

(૬)

એક બીજાની એક વસ્તુની માલકી બીજી વસ્તુની માલકીના અદલ મોંઘદોડ કરી આપે ત્યારે અદલાઅદલીનું ખત થાય છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૧૧-૧૧-૯૫ આ. બા. ૨ પૃ. ૨૩૩ તા. ૯-૧-૯૬

૨ અનામતનો દસ્તાવેજ-ખત કિંવા બીજા (ક) તે કળે આપેલા પૈસા તે દસ્તાવેજની દસ્તાવેજમાં નક્કી કરેલી રકમની હુંડી કિંમતદાર દસ્તાવેજ અનામત લઈ કિંવા તારીખથી ત્રણ મહિનાથી અધિકનહીં આપત [નંબર ૩૫ (ખ)] જેટલી લાગત જંગમ માલ રાખી લઈ કળે પૈસા આ- એવી મુદતમાં પાછા આપવાના હોય પડેછે તેની અડધી લાગત. પ્યા હોય, તે પાછા મળવાનું નક્કી કર- ત્યારે.

વા માટે કરેલો કાઠપણ કરાર દેખાડ- (ખ) તે કળે આપેલા પૈસા તે દસ્તાવેજની હુંડી આપત [નંબર ૩૫ (ખ)] જેટલી નાર દસ્તાવેજ. તારીખથી ત્રણ મહિના થયા પછી, લાગત પડેછે તેટલી. પરંતુ એક વર્ષથી અધિક નહીં એવી મુદતમાં પાછા આપવાના હોય ત્યારે.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	રજીસ્ટ્રી યોગ્ય લાગત.
(મ) તે કરંજે આપેલા પૈસા તે દસ્તાવેજની તારીખથી એક વર્ષ કરતાં જસ્ટી મુદતે પાછા આપવાના હોય ત્યારે, અગર તે દસ્તાવેજમાં મૂળગીજમું દત્ત લખી નહોય ત્યારે.		ખત પ્રમાણે [નંબર ૮].
આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની પરિશિષ્ટની કલમ ૨૯ ને મળતી છે.		
“શા. બાપુ પુલચંદ જોગ લી. પરી. ગોરધન મણેકલાલ જત ૩. ૩૦ તમારી પાસેથી લીધા છે તે રૂપિયા અનામત છે અમારે ઘેર છે (મીતી) દા. પોતે” (સાક્ષીઓ) આ લેખ અનામતનો દસ્તાવેજ નથી દી. શા. રજાં. ખુ. નંબર ૮૪-૮૫ ફે. ૪-૬-૮૫ આ. પ. બા. ૨૫. ૬૧૩ તા. ૧૧-૭-૮૫		
હિતારો-જુઓ નકલ કિંવા હિતારો નંબર ૧૭		અસલ દસ્તાવેજ બાબત જેટલી લાગત આપવાતી તેટલી લાગત.
૩ હિલટ લેખ-જે દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર હોય, (ક) અસલ દસ્તાવેજ જે લાગતને પાત્ર હોય, તથા જે બાબત યોગ્ય લાગત આપી હોય, ય, તે એક રૂપિયાથી અધિક ન હોય તો, તેવા દસ્તાવેજનો હિલટ લેખ કિંવા ખીજી પ્રત.		એક રૂપિયા.
(ખ) કોમપણ ખીજી પ્રસંગે.		
આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની પરિશિષ્ટની કલમ ૨૩ ને મળતી છે.		
જે દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર છે તેના હિલટ લેખને રજાંપની જરૂર છે એમ લખ્યું છે તેથી જે દસ્તાવેજને રજાંપની માંથી હોય તે દસ્તાવેજના હિલટ લેખને રજાંપની જરૂર નથી. (જુઓ. દી. રજાં. ૨. ખુ. ન. ૫ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૩-૧-૯૦ રજાં. ખુ. ખુ બા ૧ પૃ. ૧૦ ઉપર)		
૦ હિલટ લેખ તથા મુળ લેખના પક્ષકાર આમણ સમણ હોવા જોઈએ દી. શા. રજાં. ખુ. નંબર ૨૧ સને ૧૮૮૨-૮૩ ફે. તા. ૧૨-૪-૮૪ વો. પૃ. ૩ ૩૬૦		
મુળ અને હિલટ લેખમાં મજબૂર બધો સરખો નથી કરી જસ્ટી મજબૂર છે તેથી હિલટ લેખ નથી દી. શા. રજાં. ખુ. નંબર ૮૪-૮૫ ફે. તા. ૧૬-૭-૮૪ વો. ૩ પૃ. ૪૫૨		

દરનાવેળનો	પ્રકાર.	• સ્ટાંપની યોગ્ય સાગત.
-----------	---------	------------------------

૪ કમુક્ત-૨૦ રૂપૈયાથી અધિક રકમના કિંવા એક આનો.

કિંમતના કર્જની કમુક્ત, તે કર્જના પુરાવા
માટે બંકરની (સરાફીની) પાસ ખુક મિવાય
બીજી કોષપણુ ખુકમાં કિંવા જુદા કાગળ ઉપર
દેવાદારે કિંવા દેવાદાર તરફથી લખેલી
કિંવા સહી કરેલી હોય તો, બ્યારે તે ખુક
કિંવા કાગળ લેણુદારના કમળમાં મુકયો
હોય ત્યારે.

અપવાદ-“ શાહુકારના ચોપડામાં કાઢી આપેલી ખાતા બાકી ”

આ કલમમાં સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની પરિશિષ્ટની કલમ ૧ ને મળતી છે.

આ કલમમાં બતાવેલો અપવાદ તા. ૧૪-૪-૯૨ સંવત ૧૯૪૮ ચૈત્ર વદ ૨ ની આજ્ઞાપત્રીકા બા. ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ માં પ્રસીદ્ધ થયો છે તે તેનો અમલ તેજ મિતિથી શરૂ છે એમ વ. કા. દી. સા. ખુ. ૨. નંબર ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨૯-૮-૯૨ (જુ. આપ. બા. ૨ તા. ૮-૯-૯૩ પૃ. ૩૬ ઉપર) થી હરેલું છે. એટલે તા. ૧૪-૪-૯૨. પછી જે ખાતા બાકી થાય તેને સ્ટાંપની માફી છે તે મીની પેરેડાંની ને આ કલમ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ.

“બાકી લેણા અમે તમારી પાસેથી બળદ વેચાતો લીધેલો તેના બાકી રહેલા રૂપીઆ તે આજરોજ દેવા કાઢ્યા છે તે કમલ છે.” (સહી) આ બાકી રૂ. ૨૩ ની (રૂ. ૨૦ ઉપરની હોવાથી) પરી. ૧ રકમ ૪ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ બળદની વિગતબદલ હરેલી કિંમત પેટા બાકી રહેલી રકમ બાબતનું આ ખાતું હોવાથી પરી. ૨ રકમ ૧ પ્રમાણે માફીમાં આવી શકતું નથી (જુ. દી. સા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૦-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૪૧ તથા નંબર ૧૩૧-૧૩૨-૧૩૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૦-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૪૩ ૩૪૪ ૩૪૫)

*“૩૧૮૧ માહા વદી ૯ રોકડા નમદ બાવાને મોજે ચીખોદરાના મંદીર ખાતે ભગત રણછોડ અજી (ના) મુકેલા હતા ને રોકડા ઉપાડ વિગેરે ઉત્તર કિયાના ઉપાડ ખર્ચ બદલના આજીવન સુધી નક્કી કરીને ૩ ૩૯૦૧ નીકળ્યા અકે ત્રણસે સવા નેવું તેને પેટે વસુલ ૩૧. ૭૨ નું ખત ૧ ટેકા ભવાનીયા ડાચડા વાળું તમોને ઉપર લખેલા રૂપીયાને પેટે આપ્યું છે તે જતાં ખાકીના ૩૧. ૩૧૮૧ નીકળ્યાતે દેવા આ ખાતાનું વ્યાજ રામ ચાર આના પ્રમાણે કર્યું છે” (સહી) આ લેખ કબુલત છે ને એક આનો લાગત રીતસર લેવી (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૮-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૭૩

તેર રૂપીઆનો સરવાળો કરી “આ ઉપર લખેલા રૂપીયાનું વ્યાજ ૩૧. ૧ કે જમ ૧ લેખે કર્યું છે” (સહી) એવો મજબૂર લખ્યો છે આ લેખ કબુલત છે પણ ૨૦ ની અંદર હોવાથી માફી છે રટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૦-૭-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૭૫ ઉપર.

“૩૧. ૬, ખીલ ભાદરા સુદી ૧૧, ૬ રૂપીઆ ભાડાના ચડેલા ઉધારી આપ્યા છે. હરને પોતે પા. લલુ રામદાસ સાખ” આનું ખાતું પાડી આપ્યું છે. આ લેખ દેણદારે પોતાને હાથે લખેલો હોવાથી સહી થયા બરાબર મજાગ સાક્ષી છે પણ રપટ બચાવદારી લીધાનો મજબૂર ન હોવાથી ખત નથી માત્ર ઉધારી આપી છે તેથી તે કબુલત ૩. ૨૦ ની અંદર હોવાથી માફીમાં આવે છે. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૧૫૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૮૧.

શાહુકારે પોતાની માહેતી માટે ખાતાની ચોપડીમાં ખાકી કાઢી હોય તેને રટાંપને પાત્ર થાય એવા દસ્તાવેજનું રાખ આવતું નથી તેથી તેને પરીસીટ ૧ રકમ ૪ લાગે નહીં દી. શા. રટાં. નં. ૧૦૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૨૭.

ખાતા ખાકીમાં “આ રૂપીઆનું વ્યાજ માસ ૧ રૂપીઆ ૧ તેરીખ ટકો ૧” આ પ્રમાણે વ્યાજનો મજબૂર છે તેથી તેમાં વ્યાજ વિષે નવિન કરાર કરેલો નથી એમ માનવું જોઈએ માટે પરીસીટ નંબર ૧ રકમ ૪ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૮૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૪૧.

“ચુરા દેવા તેનું વ્યાજ રામ દસ લેખે મોળું કર્યું છે” આવા શબ્દથી નવીન વ્યાજનો કરાર કરેલો માનવાનો નથી તેથી કબુલત છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૮૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૪૩ તથા ખુ. નંબર. ૭૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૫૯.

• મુદલ ખાકી તથા વ્યાજ ના નક્કી કરી દેણદારે સહી કરી છે તે સહીમાં “વ્યાજ રામ ૧૦ દસ મોળું” એવા શબ્દ છે તેથી વ્યા

* આ લેખમાં ૩૧. ૭૨ નું ખત આપ્યાનું લખ્યું છે તે મજબૂરની લાગત પડે કે નહીં તે પ્રશ્ન આકામે નિષ્કેષો નથી એટલે નિર્ણય થયા નથી પણ તે મજબૂરની લાગત ખાત ખત સંશય છે.

જનો નવિન કરાર કરેલા કેહેવાય નહીં માટે કબુલત છે. ખાતા બાકી સમઘે થયેલા સુધારા પછીનું આ ખાતું છે તેથી જોના ઓપડામાં આ ખાતા બાકી છે તે ચાલુકાર હોયતો મારીમાં આવે છે દી. શા. રકાં. ખુ. નંબર ૧૧૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૫૭ તથા નં. ૩૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૬૧ તથા નં. ૧૨૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૬૩.

ખાતા બાકીમાં "વ્યાજ દરમાસે સેંકડે એકે ૦-૧૮-૦ લેખે છે" એવા ખોલ છે તેથી વ્યાજનો નવિન કરાર કરેલા મણાય નહીં માટે કબુલત છે સુધારો થતા અવલનું હોવાથી રકાંપ લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રકાં. ખુ. નંબર. ૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૬૪ ખુ. નં. દર-દર ફે. ૩૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૭૦.

બાકી કાઢ્યા પછી સહીમાં "એ કમની એકાજતે ઉપર લખ્યા પ્રમાણે xxx રૂપીયા હિસાબ કરીને બાકી દેવા કાઢ્યા તે દેવા હિસાબ કમી મારગસર મુદ્દ ૧૦ (સહી) આ મજદુરથી કરાર થતો નથી પણ કબુલતી છે. દી. શા. રકાં. ખુ. નંબર ૮૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૬૬.

રૂપીઆ ૨૦-૮-૦ આસો મુદ્દ ૨ બાકી કરી લખી આપનારે પોતાના દરકત કર્યા છે આ બાકી સુધારો થતા અવલની છે તેથી લાગતને પાત્ર થાયછે તે નીચે વ્યાજના રા. ૨ ઉધારી રૂ. ૨૨-૮-૦ સરવાળો મુકી એક આનાની ટીકીટ એડીને લખી આપનારે રૂપીયા સહી કરી છે. તોપણ પ્રથમની બાકી રા. ૨૦૦ ની હોવાથી મારીમાં આવતી નથી. દી. શા. રકાં. ખુ. નં. ૧૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૯૧.

ખાતામાં જૂદી જૂદી મિતિની રકમો (માલ ઉપાડ્યા બાબતની) લખી છેવટ સરવાળો કરી લેણુદારે સહી કરી છે આવા ખાતામાં સહી ન હોય ને દેવાદારે પોતે તે બાકી કાઢી હોય તોપણ તે કબુલત પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રકાં. ખુ. નં. ૯૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૯૩.

"બાકી પાછલા ખાતાનો હિસાબ સમજી ++ પોળીયા કર્યા તે દેવા સહી. દા. મંજારામ વસારથી, બાકી ગોદાવરીના કેહેવાથી." (સહી) શા. માણેકલાલ કીકાબાઈ શામ દા. પોતે" આ બાકીમાં સહી સાક્ષી થતાં ખત થતું નથી પણ કબુલત છે કારણ પૈશા આપવાની જમાનદારી માથે લીધાનું જણાતું નથી. દી. શા. રકાં. ખુ. નં. ૭૧ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૭-૭-૯૧નો સંગ્રહ બા ૧ પૃ. ૩૬૩ ઉપર છે તેમાં આવા રજૂપના લેખને ખત માન્યું છે પણ તે વખત હાલના જે દરખા કરવામાં આવ્યા છે તેનું ધોરણ રપષ્ટ પણે તબર આમજી રહ્યું નથી. દી. શા. રકાં. ખુ. નં. ૭૩ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૨૬. ખુ. નં. દર-દર ફે. ૭-૯-૯૪ આ. બા. ૨ પૃ. ૩૩૫ તા. ૨૪-૧-૯૫.

“૧૫૧૧ સોપારી ધોળી મણુ ૩૧. ૪૧, ૫૧૧ હળદરના ગાંડીયા મણુ ૧ રૂ. ૫૧૧, ૪)~ આસ તેલની પેટી નંગ ૧ રૂ. ૪)~
૦૧ ખાલી મણુ નંગ ૧ રૂ. ૦૧ મીયાં + + + સહી દા. ત્રીભોવન મણુકલાલ ધણીના કેહેવાથી” આ ખાતુ બંગમ મીલકત સંબંધે કરાર
નથી પણ જણસોતું દેવું કેટલું તે વિશે ખાતું પાડી આપ્યું છે તેથી પરી ૧ રકમ ૪ પ્રમાણે લાગત લેવી દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૧૩૧-૯૩
ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૩૮.

૩૧. ૧૧ ઉપાડી તેતું ખાતું પાડી આપ્યું છે તેમાં “વ્યાજ દોકડા એક લેખે” એમ લખ્યું છે તેથી વ્યાજ લીશે કરાર કયાં એવું
લાગતું નથી પ્રથમનો કરાર હોય અને તેવો કરાર હતો એટલુંજ ખતાવ્યાનું દીસે છે તેથી કરાર નથી રકમ ૨૦ થી કમી હોવાથી કમુલત
છતાં લાગતને પાત્ર નથી દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૧૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૪૦ તથા ખુ. નં. ૭૨-૬૬ ફે. તા.
૨૮-૮-૯૪ આ. પ. આ. ૨ પૃ. ૨૨૮

“૩૬૬૧ મુદલ બાકી તથા ૪૪૧૧૧૧ વ્યાજ કુલ રૂ. ૪૧૩)~૧૧૧ સરવાળો મુશી સહી તથા સાક્ષીઓ કરાવી છે આ લેખ ખત નથી
પણ કમુલત છેને તે સુધારા પછી થએલો છે માટે લાગતની માશીમાં આવે છે દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૮૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૯-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૭૩

ખરીસીદ ૧ રકમ ૪ નો સુધારો તા. ૧૪-૪-૯૨ થી અમલમાં આવ્યો છે તેમાં શાહુકારની ચોપડીમાં ખાતા બાકી હોય તો તે
માશીમાં દરાવી છે. મુનસફે સુધારા પછીની ખાતા બાકી શાહુકારના ચોપડામાં નથી માટે લાગત દંડ સાથે લીધી છે. શાહુકારની વ્યાખ્યા ક.
૩ પેટા કલમ ૧ માં આપી છે તેમાં શાહુકારી કામ એટલે શું ને તે કરનાર કોને કેહેવો તે ખતાવ્યું નથી પણ સાધારણ રીતે પૈસા ધીરનાર
લોકો શાહુકાર કેહેવામાં આવે છે સખળ જે પૈસાની ધીરનાર કરે છે અથવા વ્યાલુકા નાણા ધીરે છે અથવા કરજે પૈસા આપે છે. તેવા સખસને
શાહુકાર એ શબ્દમાં લેવો પ્રચરત છે એટલે વેહેપાર ન કરતાં વખતે ખીજો ધધો કરતો હોય તેનો પણ તેમાં સમાવેશ થાય છે હાલનું ખાતું
પડવી લેનારની મુસીસ દીવાની કોર્ટે લીધી છે તે ખરી માનતાં લખી લેનાર શાહુકાર શબ્દમાં સમાય છે માટે તે ખાતાને માશી છે દી. શા. રદાં.
ખુ. નંબર ૧૪૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૯-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૮૧

“૧૯ બાકી લેહેણા પાછલે ખાતેથી નામું સમજી નિકળ્યા તે દેવા માતી.” સહી સાક્ષી થયા છતાં જવાબદારી લીધી એમ કેહેવાય
નહીં માટે ખત નથી પણ કમુલત છે. દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૫૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૮૬

“૭૨ બાકી મણીપતાવી પાતું ૫૩ સ. ૧૯૪૭ ના બાદરવા મુર ૨ ના વ્યાજ આસો સુદ ૬ સુધી ટકા ૧ લેખે થયા તે આંકે + +
નવો હીસાબ સંવત ૧૯૪૮ ના આસો સુદ ૬ સુધી + +” (સહી) આ ખાતાને કમુલત ગણી લાગત લીધી છે અરબદારે માફ થવા ક.
૪૪ પ્રમાણે અરબ કરી છે આ લેખ સુધારા પછીનો છે માટે માશીમાં આવે છે દી. શા. રદાં. ખુ. નંબર ૨૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા.
૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૯૦

“ ૯૫ શ્રાવણ વદ ૧ અંકે રૂપિયા પંચાણું પાછાં ખાતા તમામનો હિસાબ સમજી બાજ દીને બાકી પડ્યા તે દેવા તેનું બાજ માસ ૧ રૂ. ૧ તેરીખ ટકા ગાં લેખે એકે ++ તે ભરીને આપીયે ++ આ લખ્યું તો સહી પા. અવચર ગુલાબ સહી દા. પોતે. લી. બટ. ત્રણ ગવરીશર ધણી રજુ લખ્યું છે. ” સહી થયા પછી લખીતંગ છે તે સાક્ષી તરીકે માનવું જોઈએ માટે ખત થાયછે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૨૬૬૨ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આપ. બા. ૨ પૃ. ૧૯૮.

સોનાનો દોરો રૂ. ૧૫૧૧ ગા નો લખ તેનું ખાતુ પડી લખ્યું છે કે “ ૧૫૧૧ ગા મદા મુદ ૧૧ હીમનો દોરો નંગ ૧ શેરો ૮નો તેમાં મેરા સાદા ખીલીવાળોનો તોડ ગ. ૧૧૧૧ વાલ ૧૧૧૧ સાવનો તે મધ્યેથી લાખ કાપતા ગ. ૧૧૧૧ નકી કર્યા છે દા. રૂ. ૨૫૧૧ લેખે મને ખાત નરખદા પોતે ખાત નગેતમની વહુને આપવા સાર ” (સહી ત્રીજા માણસ પાસે કરાવી છે) પરીસીટ ૧ રકમ ૪ માં સ્વરૂપ બતાવ્યું છે તેવા પ્રકારની આ કમુક્ત નથી કેમકે કરજ સખધે આ લેખ નથી તેથી તે રકમમાં સમાસ થતો નથી તેમ પરીસીટની કાઠ પશુ રકમમાં તેનો સમાસ થતો નથી માટે સ્ટાંપની લાગતને પાત્ર નથી દી. શા. સ્ટાં. નં. ખુ. ૧૨૮ સને ૧૯૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આપ. બા. ૨ પૃ. ૨૨૪.

ખાંત ન્યાયાધીશીએ ખતમાની લાગત લીધી છે તેની નકલ મુજબ તરફ જતાં તેને કમુક્તના સ્વરૂપનો માની સંરક્ષણ મારફત ખુલાસો થયા લખ્યું છે, લેખની નકલ “ ૧૮) બાકી ચોપડી ખીજી ના પાતું ૧૮થી પીસા ૫ સમજીને દેવા કાઢ્યા તે મધ્યેના રૂ. ૧૮ પોળીયા દા. શા. પરાગ હેમરાજ (સહી) તથા સાક્ષી છે) ” આ લખ ખત નથી પણ કમુક્ત છે. કારણ સ્પષ્ટ જખબદારી પોતાને માથે લીધી એમ માની શકાતું નથી દી. શા. સ્ટાં. નંબર ૪૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આ. ૫ બા. ૨ પૃ. ૨૨૫.

ખાતા બાકીમાં “ બાજ ટકા ૧ લેખે ગણતા થયા તે ” એવા ખોલ છે તેથી બાજનો નવીન કરાર કર્યો એમ થતું નથી પણ બાજ ગણી એક રકમ કરી તેની બાકી કરી છે માટે મુદારા પછીની હોવાથી મારીમાં આવે છે દી. શા. સ્ટાં. નંબર ૮૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આ. ૫ બા. ૨ પૃ. ૨૨૭.

“ ૩૩૧ અસાડ વદી ૯ દીને નમદ રોકડા + + + અંગ ઉધારે લીધા તે દેવા સહી ” (સહી) સલેમાન મુસાની સાથ દા. પો. તે ” “ દેવા ” શબ્દ લખવાથી માત્ર કરજની કમુક્ત જોડાં સ્વરૂપ આવે છે, એમ માનવાનું નથી કે તે શબ્દથી ખત થઇ સ્પષ્ટ જખબદારી લીધી કહેવાય. તેમ સાક્ષી થઇ એટલા કારણથી ખત થાય નહીં માટે આ લેખમાં સાક્ષી થએલી છતાં તે “ દેવા શબ્દ લખ્યા છતાં પણ કમુક્ત થાય છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૨૩૯ તા. ૨૨-૧૧-૯૪

રૂ. ૮૮૧૮ હીસાબ સમજીને નકી કર્યા તે દેવા ખતાની તેમાં લખ્યું છે કે આ ખાતાનું બાજ રામ ૧૦ લેખે કર્યું છે ખરેખર

કર્ણ છે તે દેવા. આવા શબ્દોથી નવીન કરાર વ્યાજનો કર્યાનું પ્રથમ દર્શનિય માન્યું જોઈએ પણ ખાતા ઉપરથી પાછળ જે વ્યાજનો કરાર હતો. તેમ આ ખાતા ઉપરથી કથન કરેલો જણાય છે તેથી નવીન કરાર માનવો વ્યાજગી નથી. તેથી કરાર ન થતાં કમુલ છે દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૬૪-૬૪ ફે. તા. ૨૮-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૨૪૦ ૨૨-૧૧-૯૪

“શા. બાપુ કુલચંદ જોમ લી. પરી + + + જત રૂપીયા ૩૦ + + રોકડા તમારી પાસેથી લીધા છે તે રૂપિયા અનામત છે અમારે ઘેર છે,, (મીતી સહી સાક્ષી) આ લેખ કમુલત છે કેમકે તેમાં લખેલી રકમ પોતાને ત્યાં હોવાનું લખી આપનાર કમુલ કરે છે આ લેખ કરજ નથી તેથી કમુલત નથી એમ શંકા આવે પણ કાયદા પ્રમાણે તે રૂપીયા કાઢી શરતે પાછા આપવાને બંધાયેલો છે અ. ને લખી આપનારને દેવા પડે છે એમ માનવા હરકત નથી માટે કમુલત પ્રમાણે લાગત લેવી. “દસકત પોતે” એટલા બોલ છે તે સહી તરીકેજ ગણવા જોઈએ દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૧૧૦ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૪-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૬૧૩ તા. ૧૧-૭-૯૫

“જાણ બા બાકી લેણા નામું સમજી ખાતું પતું ૫૭ (આમ લખી તેના પેટામાં) ૨૪ સં. ૧૯૪૯ ના ફામણ વદ ૨, ૧૩) સં. ૧૯૫૦ ના ફામણ વદ ૨, ૪૪૧ બા બાકીના ઉપાડના જાણ બા,, (સહી કરી છે) આ લેખ વાવદા ચીડી નથી કારણ પેટા રકમમાં મીતી લખવાથી તે વાવદાની મીતી છે એમ માનવા કારણ નથી કમુલત છે પણ તે સુધારા પછીના હોવાથી માશીમાં આવે છે. દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૬૬-૬૬ ફે. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃષ્ઠ. તા. ૬૨-૯-૯૫

“૧૦૮) બાકી લેણા ધણી રજુ સં. ૧૯૫૦ ના વંશક વદ ૬ સુધી વ્યાજ ટકા ૧ અંકે રામ વીસ પ્રમાણે શ્રી આકડીયે બેઠા નામું સમજ્યા છીએ હા. પોતે અંકે એકસોને આઠ લી. પટેલ દેવશી ડોસા સામે ડોળરીયા ઉપર લખ્યું તે સહી દા. વીપ્ર રજીવન કાનજી તે પટેલ દેવશી ડોસાના કેવાથી સહી કરી આપી છે અંકે રૂપીયા એકસો આઠ દા. સદર” આ પ્રમાણે ખાતાનો મજકુર છે. જે બાપા વાપરી છે તે ઉપરથી વ્યાજનો નવો કરાર થયાનું દીશી આવતું નથી એ બાપા ઉપરથી વ્યાજનો દર અસલથી ચાલતો તેનું કથન કરેલું ગણાય માટે નવો કરાર વ્યાજનો ગણવા કારણ નથી. આ કમુલત માશીમાં આછે છે કેમકે તે સુધારો થયા પછીની છે. દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૬૫-૬૫ ફે. તા. ૨૮-૧૦-૯૫ (સંઘવી) ખીમજી જીવા વી. દેવજી ડોસા રે. આકડીયાના

“૩૧૪૦ બાકી લેણા ધણી રજુ પા. ૧૭૨ + અંકે + + + રોકડા લેણા છે તેનું વ્યાજ માસ ૧ દરસેકે ટકા ૧ લેખે વાધે અંમ ઉધારે વાધે હરને વાલા નગાજી રજુ” આ ખાતું બાકીનું છે. ને તેના મજકુરથી નવીન વ્યાજનો કરાર કર્યો હોય એમ પ્રથમ દર્શનિય જણાતું નથી વળી તે નીચે સહી નથી. પણ દેણદારે પોતે કાડી આપી હોય તો કમુલત થાય વળી સુધારા પછીની છે માટે માશીમાં આવે છે. આ ખાતામાં ઉપરની બાકી નીચે “૨૧૧ + + + તેનું વ્યાજ ઉપર લખ્યા પ્રમાણે દેવું છે હા.

લાવા નગાજી આ રૂપીયા પરચુરણ દેવા સાર લીધા છે લી'. પટેલ નક્કી સંધાણીના કેહેવાથી વાંલા નગાજી રજુ સહી દા. પા. મંગ. બજ હંસરાજ ધણીના કેહેવાથી સહી કરી આપી છે" આવા મજદુરની રકમો તે રોડ લીધેલી છે તે તેમાં લખેલો વ્યાજનો કરાર નવીન માનવા પ્રથમ દર્શાવેલ હરફત નથી તેથી તેની કરારની લાગત લેવી. દી. શા. રદાં. ખુ. નંબર ૧૨૦ સને ૧૮૮૨-૮૩ ફે. ૯-૧૧-૮૫.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રજાંપની થોમ્સ લાગત.
કમુલાત—જુઓ પેટા કિંવા કમુલાત, નંબર ૨૦.		
કમુલાત કરવાનો કરાર—જુઓ નંબર ૭.		
કર્મ—ગીરવી ઉપર—મળતી કાઢવાનો દસ્તાવેજ—		
જુઓ નંબર ૧૧.		
૫—કંપનીના નિયમ—કોઈપણ કંપનીના નિયમ દસ રૂપૈયા.		
(આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિયેશન) તથા દરાવ		
(મેમ્બર્સ ઓફ એસોસિયેશન).		
આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૮ અને ૪૩ ને મળતી છે.		
૬ કરાર કિંવા કરારની યાદી.	(ક) કોઈપણ સરકારી સિડ્યુરિટીના કિંવા	એક આનો.
જુઓ મારી પરિશિષ્ટ ૨ (નંબર ૧)	કોઈપણ કંપનીમાંના ભંડોળના ભા-	
	ગના (શેરના) કિંવા હુંડી બેચાણ	
	સંબંધી હોય તો.	
	(ખ) કરાર વિષે કિંવા કરારની યાદી વિષે	આઠ આના.
આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની	આ નિયંત્રમા બીજી રીતનો દરાવ	
કલમ ૫ ને મળતી છે.	ક્યાં ન હોય તો.	

હુંડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીતે આવનારા ખીજ શબ્દ કિંવા મળકુર ૨૬ સમજવો (જુઓ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ની આજ્ઞા પત્રીકા ભા. ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરહુ તારીખથી (પ્રસિદ્ધ થયાની) કરવા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨નો હરાવ આ. પ. પા. ૩૬ ભાગ ૨ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે.

આ રકમ પ્રમાણે જે કરાર કિંવા કરારની યાદી આવવાની તે પૈકી જેને વાસ્તે માશીતે પરીસીટ ૨ રકમ ૧ માં ખતાવી છે (જુઓ દી. સા. ખુ. ૨. નંબર. ૪૯-૫૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૧૮-૧૦-૮૯ વડોદરા વતસલ પૃ. ૯-૧૦ તા. ૨૨-૩-૯૧ તથા ૧૭-૫-૯૧ ઉપર)

“પટેલ જીવાભાઈ કોશોરભાઈના ઉપર શા. જેઠાભાઈએ જમીની દરખાસ્ત કરેલી તેથી તેની જંગમ મિલકત જમી કરવા આવેલા તે વખતે જીવાભાઈની વતી રૂ. ૨૦) અમેએ આપવા કબુલ્યા છે તે અમે ધર ધરેઉ આપશું” લખનારે દસ્તક નાંખ્યા પછી લખી આપનારે સહી કરી છે લેખ પરી. ૧ રકમ ૪ માં આવતો નથી. લખનારને સાક્ષી તરીકે મનાય તેવું નથી કારણ સહી પેહેલાં કર્યું છે તેથી ખત નથી આ લેખ કરાર થાય છે તે તેને પરિશિષ્ટ ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે ગા નો સ્ટાંપ જોઈએ (જુઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨, નંબર ^{૨૨}/_{૬૦૬૧} ફે. ૨૯-૧૧-૯૦ વો. ૧ પૃ. ૧૦૧ ઉપર).

“૧૫, બાકી પાછલું નામુ સમજીને આ ખાતાનું વ્યાજ ગાન્ન લેખે કર્યું છે પગાર લેણો છે તે જમે કરમે મુખત્યારનામું આપ્યું છે.” સહી કરી છે. મુદતના કાયદાને વાસ્તે આ ખાતું કરાર ગણાય છે (જુઓ દી. શે. જ. નં. ૯૧૮ તા. ૩૦-૧૧-૭૭) ક્ષીટીશ કાયદામાં (સ્ટાંપ નિબંધમાં) કરાર માન્યો નથી પણ આ રાજ્યના સ્ટાંપ નિબંધ ૨૦ ની શબ્દ રચના જોતાં આ ખાતું કરાર ગણી રૂ. ૧૧ નો સ્ટાંપને પાત્ર છે (જુઓ. દી. શા. સા. ખુ. ૨. નંબર. ૬૮-૬૯ ફે. તા. ૩૦-૧૨-૯૦ ખુ. વો. ૧ પૃષ્ઠ ૧૧૧)

લખી લેનારે લખી આપનારને અમુક કામ સાડ અવેજ ધીરે તો તે અવેજના, ફરયાના સંબંધે લખી આપનારે અમુક ક્ષરતો પ્રમાણે વર્તવું, એટલે, તે અવેજ ખદલ અમુક રકમ લેખે વ્યાજ આપવું તથા લખી આપનારને જે અવેજ સરકારમાંથી મળવાનો થાય તે અવેજ લેવા સાડ તેણે લખી લેનારને મુખત્યારનામું આપવું વિગેરે કરાર છે ‘હરાબ્યું’ કે આ દસ્તાવેજથી વારતાવિક ધીરવાનો વેહેવાર થયેલો ગણાય નહીં, તેથી તે મુખ્ય લેખ નથી ને ખત મનાય નહીં પરંતુ કરાર કિંવા કરારની યાદીમાં આવે છે. (જુઓ સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૬-૩-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૫૭ ઉપર.

અમુક રકમ સુધી ખપ પ્રમાણે જે ઉપાડ કરવામાં આવે તે ખદલ લેણુદેણું ઇલાહીદા ખાતું પાડી આપવામાં આવશે, તથા ઉપાડ કરેલી રકમો માટે વ્યાજ, મનોતી, દીવાલી સરપાવ આપવામાં આવશે, ઉપાડનો હીસાબ દરવરસે કરવામાં આવશે ને ઉપાડ કરવા સંબંધે સરતો છતાં જે ઉપાડ કરવામાં આવે તે ખાતત સ્થાયર મિલકત સાનમાં આપ્યાનું લખ્યું હતું હરાબ્યું કે આ દસ્તાવેજ મુખ્ય લેણુદેણુનો

(૭)

નથી. વેહેવાર થાય તોજ માત્ર સરતો પ્રમાણે વર્તવાને બંધાય છે તેથી કરારમાં આવે છે. કરાર પુરો કરવા તારણ દાખલ સ્થાવર મિલકત લખી આપી છે તેથી તે મજબૂર ગીરોખત થાય છે (જુઓ. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૬-૪-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પ. ૧૭૫) દી. રટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૪-૯-૯૧ વો. ૨ પ. ૮૦

દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ એવું હતું કે લખી આપનારે તેલ, મેલુખતી, વિગેરે માલ પુરો પાડવા કંટ્રાક્ટ રાખેલું તે પ્રમાણે માલ ખરીદ કરવા સાર જે રૂપીયા જોઈએ તેનો હિપાડ દસ્તાવેજ કરી લેનારને ત્યાંથી કરવો ને જે અવેજ ધીરે તેના ફૂઆ વિગેરેના સંબંધે અમુક સરતોથી ચાલવું ને લખી લેનારને અવેજ સરકારમાંથી પરગારો આપવા મુખત્યારનામું આપ્યું તે આધારે લેતા જવો ને અમુક વ્યાજ આપીશું કંટ્રાક્ટનો માલ લખી લેનારના તાખામાં રાખવો એવો કરાર કરેલો છે તે દસ્તાવેજથી વાસ્તવિક ધીરવાનો વેહેવાર થયેલો ગણાય નહીં તેથી તે મુખ્ય લેખ દરતો નથી ને તેને ક. ૨૩ લાગુ નથી ને ખત ગણાય નહીં કરાર છે (જુ. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૪-૫-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પ. ૨૧૧)

“આપણે દેરાણી જેઠાણી છીએ ધણી આપણાં બંનેના ગુજરી ગયા છે ને તેઓની માલ મીલકતના સરખે હીસ્સે આપણુ બંને માલિક થયા છીએ પણ હું વડીલ તેથી વહીવટ કરું છું. દરમ્યાન તમારું મન જીયુ થવાથી નીમે હીસો લેવા મારા ઉપર તમે દાવો કર્યો તેથી દરાય સલાહ કરી કર્યો છે કે તમામ મીલકત નીમે હીસ્સે છે તે નીમોનીમના દરેક માલિક છીએ દસ્તાવેજ દુકાન ખાતે લખી લેવામાં આવે તે આપણા બંનેના નામથી લખાવી લેવા. રોકડ સીલક તથા કીમત સામાન બંનેના તાખામાં ને બંનેની નજર તળે પેટીમાં રાખવો. ચોપડાની વાકેદગારી આપવી. રૂ. ૧૦૦ ઉપરની સીલક ઉપરની પેટીમાં રાખવી. એક વિચારથી ધીરધાર કરવી. કામ હાજર ન હોય તો રૂ. ૧૦૦ કરતાં વધારે ધીરધાર કરવી નહીં આપણી બંનેની દીકરીઓના લગ્ન મજબુ મીલકતમાંથી કરવાં. દાવો કર્યો તેનું ખર્ચ મજબુમાંથી આપીશું. એકંદરે મીલકતની યાદી દરેકે રાખવી. સામસામા લેખ કર્યા છે. તકરાર પડે તો જમનાદાસને સરપંચ નીમ્યા છે.” આ દસ્તાવેજ કરારની યાદી છે. કેમકે તેનો સમાવેશ વ્યવસ્થા પત્ર, વેહેચાણુ પત્ર, વહીવટનું ખત ત્રણેમાંથી એકમાં આવતો નથી. ખત નથીજ મારે રટાંપ રૂ. ગાંતો બરાબર છે. (જુ. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર, ૨૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૪-૫-૯૧ વો. ૧ પ. ૨૧૬ ઉપર).

“અમારી તમારી માતૃશ્રીએ વીલ કર્યું છે તે વીલ અમારા નામથી છે તે પૈકી ધર ૧ નંમ ૧ તેમાં તમને નિમે બાગ આપવો ને વેચાય નહીં વેચાય તો તમને નીમે હીસો આપીએ દાગદુગી નીમોનિમ કરવી.” આ દસ્તાવેજ કરાર છે પરી. ૧ રકમ ૬ મુજબ રટાંપ જોઈએ. (રટાં. ખુ. નં ૬૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૦-૬-૯૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પ. ૨૯૯)

*“ જુવાર પાલી ૧૦૦ મુળગી તેની જુવાર પાલી ૧૨૫ સવાઈ લેખે દેવી સં. ૧૯૪૭ ના ખસાભરાણે” ત્રીજા માણસે કરી આપ-
નારના કહેવાથી લખી આપ્યું છે. બીજાએ સહી કરી તેથી તે સાક્ષી તરીકે હરતો નથી ને ખત થતું નથી પણ પરી. ૧ રકમ ૬ મુળખ કરાર
ગણી સ્ટાંપ લેવો (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૦૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૫-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૦૨

“ તમારા કબજાને હરકત કર્યા બાબત તમે માલ્સ્ટ્રેટ કોર્ટમાં ફરીયાદ કરેલી (બીગાડના તોહોમતની) તેનું રાજીનામું આપવું અ-
મારે તમારા કબજામાં પેસવું નહીં ને અમે તથા અમારા બાગીલાઓ તમારા કબજાને હરકત કરીશું નહીં. તમારો કબજો કાયમ છે. ”
આ લેખ કરાર થાય છે. (જુ. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૭-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૦૫

બોળમને દરવરસે રૂ. ૧૩ હયાતી સુધી આપવા (અન્નવજના) લેખ લખી આપ્યો છે આ લેખ કરાર છે પણ તેમાં સાક્ષી
હોવાથી ખત ગણવું બેઠકએ (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨૯ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૮-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૩૫.

દસ્તાવેજ લખી આપનાર કો એતુ બીજા પાસેનું લેહેણું હતું તે વસુલ થવા માટે કોરટ સમયે ખર્ચ કરવો પડે તે વિષે લખી
સેનાર લે ના ત્યાંહાથી જે ઉપાડ કરવામાં આવે તે બાબત બાજ વિગેરેના બદલામાં કરી આપનાર કો એ દસ્તાવેજમાં સરતો કરી આ-
પેલી હતી કે, કોરટમાં ઘોરા કરતાં જે વસુલ આવે તે કરેલા ઉપાડના અનુક્રમે જમા કરવું, તથા બાકી વધે તેનો ચોથો ભાગ લે એ ત-
થા ત્રણ ભાગ કો એ લેવા; કોરટમાં ખર્ચ કરવો પડે તે લે ની પરવાનગીથી કરવો, તથા જે વસુલ આવે તે લે ને ત્યાંહા ભરવા; દારે
લા ઘવાનો ખર્ચ કરી આપનારે ભોગવવો; તથા તેનું બાજ આપવું; કરી આપનારના જે ત્રણ ભાગ છે તે એકંદર ઉપાડ જે કરવામાં
આવે તેમાં મજરે લાઠ બાકી વધે તે કરી આપનારને હિસાબે આપે. એ વીગેરે શરતો દસ્તાવેજમાં હતી કારણ કે આ લેખ કરાર કિંવા
કોરતની બાકી છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૭-૭-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૪૦૬

અંકેશ વ્યવહાર પુરો કરવા સારૂ બીજો દસ્તાવેજ થાય તેને કલમ ૬ પ્રમાણે રૂ. ૧ નો સ્ટાંપ બેઠકએ પરીસીટ ૧ રકમ ૬ આ
નિબંધમાં કારાવ કરેલો ન હોય તેને લાશુ થાય છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૫૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૭-૮-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪

વીધા ૨-૧૦-૦ નું શેરડીનું તુળ માંડ તમેને વેચાણ આપ્યું છે તે તુળ આજદીનથી ઉઘાડી મોસમે શેરડી પીકી તેનો ગોળ કરી
દોરીયા ભરી તમેને મારા ખર્ચથી આપવો. ને ખર્ચ મારે કરવો તે બદલ રૂ. ૧૭ તમારી પાસેથી લઈશ શેરડીના માલીક તમે છે તેથી
શેરડી અથવા ગોળના રૂપિયા લેવાને તમારું માણસ રાખો તે તથા તમે લ્યો તે વિશે મુખત્યાર તમે છો તમે કહેશો તો નીકળતા આવશી

* આ ખાતાને કઠારાના ખાતાં કહેવાનો રીવાજ કાઠીયાવાડમાં છે. કઠારો એટલે વેપારી લોકો ખેડુતને દાણા ખાવા સાર અગર વાવવા સાર
આથી તે દાણા મોસમે સવાઈ, દોઢા, (જેવો કરાર તે) પ્રમાણે આપવા ખેડુત ખાતુ ખાઈ આપે છે તેને કઠારો કહે છે આવા કઠારાના ખાતા ક-
પર સાક્ષી હોય તો ક. ૩ પેરા રકમ ૩ માં પ્રમાણે ખત થાય છે.

વેચીને વેચાણ તમને બરીશું.” આ દસ્તાવેજ કરાર છે પણ પક્ષકાર રોડીના તુળ વેચાણનો ને ગોળ તૈયાર કરી આપવાના કરારનો સમ-
જતા હોય તો વેચાણની રકમ નહીં કરી ૫-૧ રકમ ૨૯ તથા કરાર માટે પરી. ૧ રકમ ૬ સ્વિ મુજબ સ્ટાંપ લેવો. માત્ર કરાર કહેતો ખુદતો સ્ટાં.
૫ લેવો (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ દે. ૩૦-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૦

કરી આપનારનો કરી લેનાર ઉપર કોરટમાં દાવો ચાલ્યો હતો તે છોડી દીધા બદલ લેખ થયો છે તે કારકતી છે તેમાં “અ-
મારા દાવા બદલ અમારું ખર્ચ અમારા શીર ને તમારું ખર્ચ તમારા શિર રાખી રાજનામું દેશું એ મળકૂર કારગતીનો અંગણુત નથી
માટે પરી. ૧ રકમ ૬ સ્વિ મુજબ ગા નો સ્ટાંપ લેવો. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ દે. ૧૬-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૮૫

એક ત્રીજા શખસનું ખેતર અર્યોઅર્ય પોતપોતાના બૂદા ગીરો હકનું આરેસું તેનો સરકાર દફતરમાં ખેતરના ભાગવાર હસમોને
નામે મેળવશે ન ઘષ્ટ શક્યાથી આખા ખેતરનો મેળવશે લખી આપનારને નામે ચવા દીધો છે તેથી લખી આપનાર અથવા તેના વારસો
તરફથી હરકત ન થતાં લખી લેનારને નિભેખમ રાખવા કરાર કરી આપો છે આ દસ્તાવેજ નિભેખમી ખત નથી કારણ ખતમાં આપનો
નથી માટે કરાર છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ દે. ૨૩-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૭

અમારા વાંટાની જમીન મેળવવા સંબંધે તમારે ખરચે દાવો લડી જમીન મેળવી અપાય તો તે જમીનનો અમુક ભાગ તમને આપ-
વા એવી મતલબનો લેખ કરાર છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ દે. ૨૯-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪૮

હન્ડનીયર ખાતામાંથી કન્ટ્રાક્ટરો સાથે કરારનામાં થાય છે તે કરાર ગણી લાગત લેવી તેને કોર્ટ શી દીકીટ પણ લગાડી સુકાંપ નહીં
હુ. સ્ટાં. આ. નં. ૪૪૮૦ તા. ૧૩-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૨૭

ટીપ—સ્ટાંપ નિયમ ક. ૯ માં સુધારો થયો છે તે જુઓ.

“અમારા વડીલનું તમારી પાસે લેણું હતું તેનો આજરોજ પંચ મારફતે નિકાલ કર્યો અમારા ભાઈ + + એ તમારા ઉપર ફરીયાદ
કરી તેનો (કરાવ) સદર દાવાના રૂ. ૧૯૧ મુ. નં. ૪૯૫ સને ૧૮૮૯-૯૦ નો કર્યો હતો તે નીચે પ્રમાણે ૩૩, કપાસ + + + ૨૮ વગડુ
+ + + ૩૧ બસધ ૧ ૧૨, તમાકુ મણુ ૩. ૨૩, ખાંધું ૧, ૧૬, ખાંધું ૧ + + + ૧૮ ખાંધું ૧ + + + સદર ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે
નિકાલ કર્યો છે ફક્ત દાવાના રૂપિયાનો નિકાલ કર્યો છે તે બરાબર છે.” મુનસફ પાવતી ગણીને રૂ. ૦-૧-૦ લાગત દંડ સાથે લીધી છે તેની
નકલ સુખા તરફ ક. ૩૧ પ્રમાણે જતાં સુખાને સ્વરૂપ વિશે શંકા આવ્યાથી ખુલાસો પુછ્યો કારણ કે આ પ્રકરણ ક. ૪૧ પ્રમાણે મોકલ્યું છે
પણ તે કલમ આ પ્રકરણને લાગુ નથી કરેલો નિકાલ બનેને મંજુર છે એટલેજ માત્ર કરાર છે માટે પરી. ૧ રકમ ૬ મુજબ ખુદતી લાગત
લેવી. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ દે. ૨૫-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૫

સ્થાવર મિલકત રૂ. ૮૦૦) માટે વેચાણુ આપ્યાનું લખી તે મધ્યે ખાતાના રૂપિયા ૨૫) લીધા તથા બાકી લેવાનાએ ને પાકું ખત કરવાનું તેમાં અમો મનુ તથા શાખો કરી આપીશું ખર્ચ અમારે માથે છે આ મજકુરનો દસ્તાવેજ વેચાણુ કરવાના સ્વરૂપનો છે માટે પરી. ૧ રકમ ૬ મુજબ બા લાગત લેવી દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૧૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ વો. ૩ પૃષ્ઠ. ૨૯ ફે. તા. ૨૯-૧૧-૯૨ તથા ખુ. નં. ૭૧ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૧૮-૫-૯૬ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૪૮૫ તા. ૪-૬-૯૬

“તમેને જીવાઈ ખાતે આપેલું ધર ૧ ઓરડી સુધાંત ખેતર કુંભા. ૨ તથા વાસણુ નીમોતીમ વેહેંચી લીધાં છે પલ્લાના દાગીના તે ઉપર ધીરજનો અને બાઈ સરસ્વતી વેચાણુ કરે આ દાગીના ગીરો મુકેલા છે આ તથા જળમાન બેઊંજણાનાં પંતીયાલા છે. આજદીન સુધીનું દેવું હ-રીંગંગાનું ધીરજ આપે ” આવા મજકુરનો દસ્તાવેજ કરાર છે કારણુ જીવાઈ સાર મિલકત આપેલી છે બાકીની બાબતોનો ઉલ્લેખ કયો છે તે પણ કરારજ છે દી. શા. રદાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૫

“મારું ધર છે ત્યાંહા પાણી લેવાને માટે અરજ કરું છું વખતે વખત જે જે દર તથા નિયમ ઠરાવવામાં આવશે તે પ્રમાણે હું પાણી લેઉં તેના માટે આપવાનું માથે રાખુ છું દર લગાડવા સાર વોટર વર્કસ ખાતાના અધિકાર આપેલા ઇન્સ્પેક્ટરોને મારું ધર જોવા દેઈશ. મારે નામે આવશે ત્યાં સુધી દર ભરીશ નિકળીશ ત્યારે ખચર કરીશ મિટર લગાડ્યા શિવાય મારા ધરમાંથી મારા પડોશીને પાણી લેવા દેઈશ નહીં. અથવા બીજા ધરની સાથે નળનો સંબંધ કરવા દેઈશ નહીં અને તમારી ઓશીસની પ્રથમ પરવાનગી લીધા શિવાય સરવીસ પાઈપને વધારવા દેઈશ નહીં અથવા વધારે રોકું લગાડવા દેઈશ નહીં વખતે વખત જે નિયમ કાયદા થશે તે પ્રમાણે વર્તીશ ” આવા મજકુરની અરજી વોટર વર્કસ ખાતામાં કરવી પડે છે તે નમુનો જોતાં તેને કરાર પરી. ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે રૂ. બા. તો રદાંખ જોઈએ દી. રદાં. ખુ. ૪૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨૪-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૪

લખી લેનારની ભેંસ દુધ તથા ધી વિગેરે ખાવા લખી આપનારે પેને રાખી તેના બદલામાં ભેંસની ખોરાકી આપવા તથા રૂ. ૧૨ આપવા લખી આપ્યું છે સહી છે સહી નથી માટે કરાર થાય છે. દી. શા. રદાં. ખુ. ૨ નંબર ૫૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૭૬

આડગીરોદારે મુળગીરો મુકનાર પાસેથી અવધ કરાવી લઈ લેખ કરાવી લીધો છે તે કરારના સ્વરૂપનો છે. દી. શા. રદાં. ખુ. ૨ નં. ૬૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૯૭.

* આ રેકૉર્ડ્સ ઓફ ઇન્જિનિયર ખાતાથી થયું છે. આ રેકૉર્ડ્સ કરવા તેને ક. ૪૧ થી ૪૪ સુધીની જોતાં અધીકાર નથી. જતાં શા. અ.ધારે થયું છે તે જણાવું નથી.

ખાતા બાકીમાં “વ્યાજ સેંકડા એક માસ ૧ રામ ૧૦ લેખે કર્યું છે દિવાળી બાકી અધિક માસ સુદાંત આપીએ” લખ્યું છે, તે કમુક્ત ન થતાં કરાર થાય છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૨૮.

ખાતા બાકીમાં “વ્યાજ ટકા ૧ અંકે ટકા એક લેખે ખરેખર દીવાળી બાકીના હિસાબથી ગણી આપીશું” એવા બોલ છે તેથી ને કરાર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૩૧.

ખાતા બાકીમાં “આ રૂપિયાનું વ્યાજ ટકા બે લેખે કર્યું છે” એ શબ્દથી નવીન વ્યાજનો કરાર કર્યો એમ પ્રથમ દર્શનીય માનવું બેઠ્યું. માટે કરાર પ્રમાણે ગણી લાગત (પરી. ૧ રકમ ૬ સ્વ મુજબ) લેવી. આ ખાતું કરાર હરે છે તેથી નવીન સુધારા મુજબ મારી મળે કે નહીં તે વીચાર કરવાનો નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૦૧-૧૦૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૩૨ તથા દી. શા. ખુ. નં. ૯૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૩૪-૨૩૬ તથા સ્ટાં. ખુ. નં. ૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૩૮.

ખાતા બાકીમાં “વ્યાજ માસ ૧ એકે રૂ. ૧ દોકડો એક લેખે આપવું કરાવ્યું છે તે દીવાળી બાકીથી ચૂકાવી ગણી વ્યાજના વ્યાજ સાથે આપીશું” આ બોલથી તે ખાતું કરાર થાય છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૩૮ તથા સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૫ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૯૬ તથા ખુ. નંબર ૮૬ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૬-૬-૯૫ આ. ૫ આ ૨ પૃ. ૫૬૦ તા. ૨૦-૬-૯૫.

ખાતા બાકીમાં “વ્યાજ માસ ૧કે સત ૧૧ લેખે કર્યું છે તે પ્રમાણે ચડાયડી આપીએ” બીજા લેખમાં “વ્યાજ રામ ૧૨ અંકે રામ ૧૨ લેખે ખરું આપીશું” આ પ્રમાણે લખ્યું છે તેથી સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ પ્રમાણે આ લેખો કરાર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૮૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૧ પૃ. ૨૪૩.

ખાતામાં ૨૦૦-૩-૬ સરવાળો મુકી + + + “અંગ હિધારે દેવા તેનું વ્યાજ રામ ૧૦ લેખે મોળું કર્યું છે તે દીવાળી બાકી અધિક માસ ગણીને આપીએ આ ખાતાનો આપલેનો હુપાડ થાય તેની આડત સેંકડે એકે રામ ૪ ચાર સરવાળે આપીએ હા. પોતે” આ પ્રમાણે લખ્યું છે દેણદારની સહી નથી માટે બે દેણદારે પોતે લખેલું હોય તોજ તે સમજે સ્ટાંપ લાગતો પ્રશ્ન હશે નહીંતો નહીં હશે. ખાતાનું લખાણ દેણદારના હાથનું છે એમ માંની ચાલતાં તે કરાર કે કમુક્ત કયા સ્વરૂપનું છે તેનો ચિચાર કરતાં આ ખાતું કરારના સ્વરૂપનું છે કેમકે તેમાં વ્યાજ આપવાનો કરાર કરેલો છે તથા બીજા પક્ષ કરાર છે માટે પરી. ૧ રકમ ૬ સ્વ મુજબ લાગતને પાત્ર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૧૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૬૮.

મંડળા ગામમાં કપાસનું જીન છે તેમાં કપાસ પીલાવ્યાના બાર એકે રૂ. ૪-૨-૦ લેખે પીલવાનો કરાર કર્યો છે ને તે નીચે ૬-

રેક માણસને કેટલો કપાસ પિલવાનો તેનો આંકડો લખી તે દરેક માણસે સહી કરેલી છે તેથી આ લેખ એકલ કરારનો લેખ છે કે દરેક માણસે જૂદી જૂદી સહી કરી તે માટે દરેક કરાર જૂદો જૂદો કરાર ગણવો ? દરાવ્યું કે આ કરાર એકાબતે એકામતેનો કરેલો ન છતાં દરેક ઇસમે પોત પોતાના પુરતો કેટલો કપાસ પિલાવી લેવાનો છે તે વીશે જુદો કરાર કરેલો જણાય છે માટે દરેક માણસ દીઠ જુદો જુદો કરાર સમજી લાગત લેવી દી. શા. રદાં. ખુ. નંબર ૮૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૩૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૭૩

“ + + + જમીન એ હદ વચ્ચેની વેચાણ રાખેલી તે જમીન તમે ઇંગ્રેજ રાજ્યના રહેવાશી હોવાથી તમારે નામે સરકારમાં દાખલ થામ નહીં તે કારણથી મોખદલો મારે નામે દાખલ કરાવ્યો છે પણ માલીક તમે છો મારો કુશો હક્ક નથી સરકારમાં દાખલ થવાનો વખત આવેથી તમે જ્યારે કેહેશો ત્યારે તમારે નામે દાખલ કરાવી આપીશું ” આ મજકુરથી વેચાણ ખત થતું નથી કારણ વેચાણનો વેહેવાર લાગતો નથી જમીન નામ ફેર કરાવી આપવાનો કરાર છે માટે પરીસીટ ૧ રકમ ૬ સ્વ મુજબ લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રદાં. ખુ. નંબર ૧૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ ૨૭૯

મતાદારીતું તથા મુખીપણતું કામ કેવા વારાથી કાણુ કરવું તેની ગોઠવણ કરી લેખ કરી આપ્યો છે (સામસામા) બન્ને લેખમાં હતામ આકરી વિશે સરકારમાંથી રા. યા મળે છે તે બન્નેએ સમાધક પાણથી લેવાદેવા લખ્યું હતું દરાવ્યું કે કરારનો દસ્તાવેજ છે ને રા. યા બદલ મજકુર કચનકારક છે દી. શા. રદાં. ખુ. નંબર ૭૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ ૨૮૪ તથા. રદાં. ખુ. નં. ૬૧-૬૨ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૩૪

ધર વેચાણ આપું તેની કીમતના બાના પેટે કદવા રા. ૧૫૦ તથા રૂપિયા ૧૫૦ લીધા વિશે તથા રટાંપકામળ ઉપર વેચાણ ખત કરી આપવા વિશેનો લેખ કરી આપ્યો હતો ને તે ઉપર સહી થઇ છે આ લેખ કરાર છે ને પરીસીટ ૧ રકમ ૬ સ્વ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે. દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૧૪૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૯૦

સાક્ષી કરનારે “આ દસ્તાવેજમાં લખેલી જમીન મારે નામે થઇ છે પણ તમારા ગીરોના રૂપિયા પુરવા થયા શિવાય અમારો કંઈ હક્ક નથી” આ મજકુર લખ્યો છે તે કશર પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે કેમકે તે ગીરોખત કરી લેનાર સાથે સાક્ષીએ કરાર કર્યો છે દી. શા. રદાં. ખુ. નં. ૬૧ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૨૯

અં (નોકરે) બંને દસ્તાવેજ નોકરી રહ્યા બાબત તથા નોકરી બદલ દર માસે રા. ૬ પ્રમાણે દરસાલ રા. ૭૨ લેવા વિશે કરી આપે છે એ દસ્તાવેજમાં નોકરી કરવાની મુદત દરાવેલી નથી કરાર છે ને તેને કલમ ૨૨ લાગુ થતી નથી. દી. શા. રદાં. ખુ. નંબર ૧૦૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૩૨

(૨૭)

ભાભીએ દીયરને લેખ કરી આપ્યો છે કે “વંચતા હંગવ પ્રમણે અને વસ્ત્ર શેઠશ, યાત્રા માટે અમુક રકમ લેખશ છોડરીના લગ્નમાં અમુક રકમ વાપરવી ઘરમાં હયાતી સુધી નહીશ ઘરને દુકાન ઉપર માલકી નથી મુના પછી રૂ. ૧૦૦૦ આપી લેવું” આવો મજકુર હોવાથી તે કરાર થાય છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૯-૪-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૬૩

“૧૭ શામણ સુદ ૧૧ કુચુવત નંગ ૧ મોચી + + + ની કરી મોચી + + + ઉપર લખ્યા રૂપિયા દેવા અકે સતર (સહી)” ત્રીજા શખસની વતી કુચુવ કરી ખાતું પાડી આપ્યું છે આ લેખ કરાર થતો નથી પણ કુચુવત છે રૂ. ૨૦) ની અંદર હોવાથી માંશીમાં આવે છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૯-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૬૫

વેચાણ ખતમાં વેચાણની રકમ પૈકી થોડી રકમ પોચાતું લખી ખાડીની રકમ મોજદશો કરી આપ્યા પછી લેવા લખ્યું છે પણ આ આખતો આગળ દરતાવેજ કરી આપવા વિશે તેમાં હસ્તેખ નથી તેથી તે ખાતા ખત થતું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૫

“માઝ તમારું ઘર એક શેરીમાં છે અને તમરા ઘરની ખડકીની હદ વિશે તકરાર પડવાથી તેનું આજરોજ સમાધાન કર્યું છે + + + પાચો તાખવો એટલે તે ખડકીની અંદરની જમીનમાં અમારો હક્ક નથી અને ખડકી આગળ બહાર ખડકી અંદરની જમીનમાં અમારો હક્ક નથી + + + વિગેરે લખી સદર તમારી જમીનમાં અમારો હક્ક નથી ને અમરી જમીનમાં તમારો નથી” એવો મજકુર છે તેથી તે દરતાવેજ કરાર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૩૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩૧-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૭

મૃત્યુપત્રના લેખમાં બાપુએ (ઝોડરાતી માએ) અમુક રીને ચાલવાનું કૃત્ર્ય કરેથી તેને બરણ પોપણુ વિગેરે માખાતું લખ્યું છે તે પ્રમાણે બાપુ કૃત્ર્ય હોવા તેણે મૃત્યુ પત્ર કોર સહી સહી થયા પછી કુચુવત લખી આપી છે મૃત્યુ પત્રને સ્ટાંપની માંશી છે પણ આ કુચુવતને કરાર પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવો. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૭૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૯૮

ડાંગર અમુક વાયદાથી આપવાનું વચા છે તેમાં સાહી નથી તેથી કરાર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૯૬.

લખાવી લેનાર પાસે લેખમાં દરતાવેજી જમીન કેટલાક વરમતી અવધ વરને છે તે મુદત પૂરી થઈ હોય તો કમી રૂપિયા આપવા, ને પૂરી થઈ નહીં હોય તો વધારે રૂપિયા આપવા, એમ દરવી રૂપિયા લખ જમીન ખાને દાખલ કરાવી આપવાનો કરાર એ દરતાવેજીથી થયેલો છે તેથી તે કરાર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૦૧.

“૧૮-૪-૦ પાછલા ખાતાનો હિસાબ સમજીને ઝાટ્યા તે દેવા. એ રૂપિયાનું બ્યાજ રામ ૧૨ બાર લેખે દીવાળી બાકી અધિક

માસ ગણીને આપીશું તે સહી છે. ઉપર લખેલા રૂપીયા અંકે સવાઅડસેક દેવા છે" (સહી) આ ખાતું કરાર છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૮૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૧૭ તથા તથા રટાં. ખુ. નં. ૮૩ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૨૧.

દીપ—આ ખાતાને એક આનાની દીકીટ હોવાથી દીવાન કરારે રૂ. ૦-૭-૦ લાગત. દંડ સાથે લીધી છે તેની નકલ કલમ ૩૧ પ્રમાણે સુઆ તરફ જતાં તેને કબજાત પ્રમાણે વાપરેલો રટાંપ પુરતો જણાય ખુલાસો થવા લખ્યું છે એક આનો મજરે આપવો કે નહીં? તે પ્રશ્ન આ કામે નિકળ્યો નથી. સહી કર્યા પછી "રૂ. ૨૭૫ ધર ઉપર દેવા છે તે જુદા છે" એમ લખ્યું છે તે મજદુર વિશે પ્રશ્ન નિકળ્યો નથી આ દરાવમાં લખ્યું છે કે, આ પ્રશ્ન અમાન આગળ ન હોવાથી દરાવ કર્યો નથી.

બાકીમાં "વ્યાજ રસમે સવાયું કર્યું છે" અથવા "રસમે સવાયું કર્યું છે તે આપીશું" એવા બોલ છે તેથી કરાર થાય છે. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૮૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૨૩.

"કુસુંબીયાવાડમાં અમારું ઘર છે તે તમેને નદવા વેચાણ આપી તેનો દસ્તાવેજ કરી આપવામાં આવ્યો છે તેની કીંમત રૂ. ૨૦૦૦ તમારી પાસેથી લેવાના તેની સમજુત નીચે મુજબ કરી છે કે રૂ. ૧૫૦૦ રોકડા લીધી છે રૂ. ૫૦૦ બાકી રહ્યા તેને પેટે તે ઘરના નીચેનો ભાગ અમે જીવતાં સુધી રહેવા રાખ્યો છે રૂપીયાતું વ્યાજ નહીં તે ધરતું બાડું નહીં અમારા ગુજાર્યા બાદ અમારી ઉત્તર કીયા થવા માટે તેર માસ સુધી તે અમારા કબજામાં રાખીશું બાદ ઉપર લખેલા રૂ. ૫૦૦ અમારી ચરણજીવી બાઈ શાંકુના વિધમાને અમે પતાનીએ તે પ્રમાણે વ્યવસ્થા કરવી તે નીચેનો ભાગ સ્વાધીન લેવો" આવી મતજબનો દસ્તાવેજ ગીરે ખત નથી તે કરારછે તે પરી. ૧ રક. મ ૬ મુજબ લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૨૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૪ આ પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૨૮

"એ જમીનમાંનો આંગો ૧ તમારા કબજા વહીવટમાં આપ્યો છે ખીત જળાડ લાકડા અમે કાપી લેશું" આ મજદુરનો દસ્તાવેજ કરાર છે. કેમકે માલકી આપી દીધી એમ માનવું કાણુ છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૮૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩૦-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૨૯.

આપને દીકરા વચ્ચે કરાર થયા છે કે "(૧) મારા નામ ઉપર લેણાના દસ્તાવેજ છે તે તમારા નામ ઉપર કરાવી લઈ મારા નામના ૨૬ કરી તમારે નામે કબુલી તે લોકો તરફથી ફારગતી અપાવી દેવી, (૨) તમારી પાસેથી રૂ. ૨૦૦ લીધા છે મારા લેણામાં દેવા સાડ લીધા છે. તેથી મારે માથે જટલું દેણું હોય તેના જોખમદાર તમે નથી માત્ર પેલી કલમમાં કહ્યું તે કસમોતું લેણું તમારે આપવું (૩) ખોરાડ ખેતરમાં તમારો નામે ભાગ છે તે અડધ ભાગના રૂપીયા તે ઉપરના કરજદારોને આપવા આવશે તો ભાગ કાઢી આપશું (૪) જમીન નમ્મીના ખોરાડમાં તમારો ભાગ હિસ્સો નથી તે મારી સુવાંગ છે વીગેરે" આ કરાર બાપે લખી આપો છે આ

બધા વેહેવાર એકઠા દસ્તાવેજ છે બીજા બીજા ખાખતો સંબંધી નથી દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૩૭ સને ૧૮૮૩-૮૪ ફે. ૩૧-૮-૮૪ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૨૩૧

આપણુ બંનેને અંદર અંદર તકરાર ચાલતી તેનો નિવેડો અંદર અંદર કર્યો છે આપણે બંને ઉત્તરકારના ચેક્ષા છીએ તે તેની મીલકતમાં સરખા ભાગદાર છીએ તેથી લેણું દેવું જે કાંઈ હશે તે આપણે બે બંને મળીને આપેલું તથા લેવું. તથા બીજા વિગેરે જે કાંઈ છે તે બે બંને મળીને ઉધરાવવી તે એકઠા સંપત્તિ રહીને ગુમરો કરવો તમે + + રહોતો તમને ખરચ આપીએ નહીં અભેધ્યા શા ઉપર હુકમનામું મારા નામનું છે તેમાં તમે ભાગદાર ખરા પણ તેની દરખાસ્ત મારા નામથી આપું તેમાં તમારે આડે આવવું નહીં” આ મજબુરનો દસ્તાવેજ વેહેવાણુ પત્ર કે ફારકતી નથી કરાર છે ને તે મુજબ રા. ગા લાગત લાગોલી બસ છે. દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૧૦૨-૬૬ ફે. ૨૬-૮-૮૪ આ. ૫ બા. ૨ પૃ. ૨૩૭ સને ૧૮૮૪-૮૫.

“મે તમારી પાસેથી પાકલ ઈંટો ૧૪૦૦૦૦ એકલાખ ચાલીસ હજાર એકતી કોરી ૧૦ પ્રમાણે રાખી છે તે ઈંટો માહા સુદ રતી અંદર પકાવી કારખાને પોચાડી દેવી છે. તે અંદર ન થાય તો દરેક ચાશામી દીઠ રા. ૫ દંડ દેવો છે ચૌદ રૂપિયા અગાઉ લીધા છે” આવી મતલબનો દસ્તાવેજ કરાર છે ને તે જમમ મીલકત સંબંધે હોવાથી પરીસીટ ૨ રકમ ૧ પ્રમાણે મારીમાં આવે છે. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૩ સને ૧૮૮૩-૮૪ ફે. ૪-૮-૮૪ આ. ૫ બા. ૨ પૃ. ૨૬૦ તા. ૨૮-૧૧-૮૪.

“રા. ૪૦ માં જમીન તમને વેચાણુ આપી છે આ જમીન સંવત ૧૮૩૮ના સાલમાં અમોએ ઉપર લખેલું ધર વેચાણુ આપેલું તે વખતે રટાંપ કાગળ ઉપર બાના ખત કરી આપવું રહેલું તે આજરોજ આ બાના ખત કરી આપ્યું છે આ જમીનનું કાપડી કાગળ ઉ. પર તમો ખત કરાવશે તો શહી મતા કરી આપશું” આવી મતલબનો દસ્તાવેજ કરાર નથી પણ સાક્ષાત વેચાણુનો વેહેવાર દર્શિત કરનાર લેખ છે તેથી વેચાણુ ખત પ્રમાણે લાગત લેવી જોઈએ. કારણ કાપડી કાગળ ઉપર ખત કરી આપશું એમ લખવાથી તે બાનાખ ત નામ પાડવાથીજ કરાર કહી શકાય નહીં, બાનાખત કેહેવા માટે વીકીવાળી મીલકત ખરીદ કરવાને જે કરારથી બંધાય તે વીકીની રકમ પૈકી કાંઈ અવેજ અગાઉથી લેવામાં આવે તેવી હકીકત હોવી જોઈએ. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. તા. ૬-૨-૮૫ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૪૩૫ તારીખ ૨૮-૩-૮૫.

ગીરો આપેલી જમીનને બદલે બીજી જમીન ગીરો રાખનારને આપેલી છે તે એ બદલ લેખી કરાર કર્યો છે તેથી તે કરાર પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૧-૧૧-૮૫ ફે. ૧૧-૧૧-૮૫ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૨૩૩ તા. ૮-૧-૮૬.

“અમારી વાડી ૧ પીપર વાડી + + + તમારે ત્યાં કબજા ગીરો છે તે પૈકીયા ૧-૧૦ તમેને કુલ ઝાડ વીગેરે કરવા સાર કાઢી

આપી છે તેમાં કરાર કર્યો તે નીચે પ્રમાણે. (૧) સદરહુ જમીનમાં પુલ આડ તથા ફળ આડ વાવોને ઓડો તમોએ લાવી આપવા, ને, તે લાવતા ગાડુ વગેરે જોઈએ તે અમારે આપવું + + + [૨] સદરહુ દોઢ વીધા જમીનમાં જે ઓડો વાવો તેને ફરતી કાંટા તથા થોરની વાડ અમોએ કરી આપવી છે તે આડ તૈયાર થયેથી, મેનતાણા બદલ રૂ. ૩ ત્રણ તમારી પાસેથી મળરે લેવા છે અમે વાડ ન કરીએ ને તમે ખરચ કરાવીને વાડ કરો તો તે ખરચની રકમ મળરે આપશું (૩) સદરહુ જમીનમાં પુલ આડ વાવ્યા પછી તેને પાણી અમારા નંબર ૪૧ વાલા કુવામાંથી લાવીને પાણી પાઠ દેવું છે ને તે ત્રણ ચાર દીવસે પાવું છે + + ને પાણી પાવાના બદલામાં તમારા પાસેથી રૂ. ૧૦ અંકે દસ મળરે લેવા છે તે બંધાં સુધી અમારે તમારા રૂપીયા દસ્તાવેજના દેવા રહેશે આં સુધી ઉપર પ્રમાણે લેવા છે તે રૂપીયા આપી દીધા બાદ તમારા પાસેથી દરસાલે રૂ. ૨૦ કંપની દરસાલે લેવા છે + + + (૪) સદરહુ જમીનમાં જે, પુલ વીગેરે થાય તે ઉપર અમારે હક નથી ને જે ફળ ઝડો છે તેમાં જે ફળ થાય તેમાંથી આપણે બંનેને અરધો અરધ વેચી લેવા છે તેમાં કોઈ જાતનો કોઈએ વાંધો લાવવો નથી (૫) સદરહુની બંધી વરસ ૩૦ ની મુદત સુધીની કરી છે તે મુદત સુધી ઉપરના કરાર પ્રમાણે વર્તણૂક કરવી છે ને ત્યાર પછી જમીન અમો તમારી પાસેથી છોડાવીએ તો તે ઝડો વીગેરેના સંબંધમાં પંચો નીમીને આંકડો નીમે તેમજ નીમે રૂપીયા તમોને આપીએ ત્યારબાદ તે ઝડો ઉપર તમારો હક નથી. (૬) સદરહુ વાડીમાં જેટલું ખાતર વીગેરે જોઈએ તે અમારે નાંખવું છે જે જમીન પડતર રહે તેમાં દરવરસે બકાલુ વાવવું છે ને તેના ફળ વીગેરેમાં અરધો અરધ ભાગ દેવો છે તેમાં કોઈ જાતની હરકત કરવી નથી. (૭) કદાપી અમો પાણી આડને ન પાઠએ ને ઝડો શુક્રાતા તમારી નજરમાં આવે તો તમો બીજા પાસેથી પાણી પવરાવજો ને તેમાં જે ખર્ચ થાય તે અમારે મળરે આપવું (૮) સદર જમીનમાં ઝડો અમે પડે વાવીશું ને તેમાં જે દાડીયા જોઈએ ને તેનું ખર્ચ થાય તે બંનેને અરધો અરધ x x x એ પ્રમાણે કરારો છે નંબર ૭ નો કરાર વેચાણનો હોવાથી પરીસીટની રકમ ૭ પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવો જોઈએ ને બાકીનાને રૂ. ૧૦ નો લગાડેલો બરાબર છે એમ સરકારનારનો અભીપ્રાય છે પણ એકંદર દસ્તાવેજના મળકુરનો તથા પુર્વાપર સંબંધનો વિચાર કરતાં કરાર પરી. ૧ રકમ ૬ પ્રમાણે છે ને સ્ટાંપ બરાબર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૧૧-૪-૪૬

પક્ષકારો સંબંધી છે લેખમાં લખેલી મીલકત લખી આપનારાઓને માત્ર જવાબ તરીકે આપેલી તે ઉપર લખી આપનાર કોઈ પ્રકારે માલશી હક્કનો દાવો નકરે કરજ કાઢે નહીં ગીરો વેચાણ કરી શકે નહીં તથા બ્યારે તેમની પાસેથી માલીકો પાછી માગે ત્યારે પાછી આપે એવો કરાર લખી આપ્યો છે. અને લખી આપનાર પાસે એ મીલકત રહે ત્યાં સુધી તેમણે લખી લેનારની એક નિષ્ઠાએ ચાકરી કરવી એવો પણ કરાર છે આવી મતલબનો દસ્તાવેજ શરકતી ન છતાં કરાર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૧૬-૭-૮૬ ખુમાણ વીરા માણસુર વિ. જેકસુર નગારે, શાખ પુર.

ખાતાઆકીમાં “ તેનું વ્યાજ માસ ૧ ટકા ૧૧ લેખે વાંધે તથા વડાવ ૩૧.૧ રૂમ પુણા લેખે વાંધે” એવા બોલકે વ્યાજ સંબંધીનો મજબુર જોતાં તેનો પરીણામ લખી આપનારે અમુક દરનું વ્યાજ ચક્રે એવો કરાર કર્યાનું થાયછે તે કરાર પ્રથમનો હોવાનું લેખ ઉપરથી જણાતું નથી માટે તેને કરાર ગણીત્રામત લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૦ સને ૧૮૮૫-૮૬ દે. તા. ૫-૧૨-૮૫ કાસમ પાત્ર વી. જોડાનારણુ વીઝેરે

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૭ કરાર—પટો કિંવા કુચુલાત કરવા વિષેનો કરાર		પટોને કિંવા કુચુલાતને (નંબર ૨૦) જોડશી
આ કલમ સને ૧૮૭૮ ના ૧ આક્ટની કલમ ૪ ને મળતી છે.		લાગત પડેછે તેટલી.
૮ ખત (જે વિષે આ પરીસીટમાં બીજી નકી કરેલી રકમ ૨૫ રૂપૈયાથી અધિક ન રીતે દગાવ કર્યો નહાય તેવું)	હોય ત્યારે. તે રકમ ૨૫ રૂપૈયાથી અધિક હોય, પરંતુ ૫૦ રૂપૈયાથી અધિક ન હોય ત્યારે. તે રકમ ૫૦ રૂપૈયાથી અધિક હોય, પરંતુ ૧૦૦ રૂપૈયાથી અધિક નહોય ત્યારે. અને ૧,૦૦૦ રૂપૈયા સુધી, ૧૦૦ રૂપૈયા ઉપર પ્રત્યેક ૧૦૦ રૂપૈયા બાબત કિંવા સો રૂપૈયાના ભાગ બાબત. અને ૧,૦૦૦ રૂપૈયા ઉપર પ્રત્યેક ૫૦૦ રૂપૈયા બાબત કિંવા ૫૦૦ રૂપૈયાના ભાગ બાબત.	એ આના. ચાર આના. આઠ આના. આઠ આના. એ રૂપૈયા.

આ કલમ સને ૧૮૭૮ના ૧૩ આક્ટની કલમ ૧૩ ને મળતી છે.

‘નકી કરેલી રકમ’ એવા શબ્દ આ રકમમાંછે તેનો અર્થ લેખથી જોડશી રકમ લેવાનો બંદોબસ્ત કરી લીધો હોય તે રકમ એમ જણાવનારો ઇંગ્લેન્ડ સ્ટાંપ આક્ટ (સને ૧૮૭૮ નો ૧૩૦)નુંપણુ એજ ધોરણને અર્થ છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૨ સને ૧૮૮૦-૮૧ દે. ૨૨-૭-૮૧ વો. ૧ પૃ. ૩૮૩.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રજાંપની યોગ્ય લાગત.
------------	--------	---------------------

ખત—અદલાખદલીનું—જુવો નંબર ૧

ખત—ગીરવીનું—જુવો નંબર ૯

ખત—ગીરવી પાછું આપવાનું—જુવો નંબર ૧૦

ખત—તોડ ખેડીનું—જુવો નંબર ૧૪

ખત—નિજોખમી—જુવો નંબર ૧૯

ખત—વહીવટનું—જુવો નંબર ૨૬

ખત—વેચાણનું—જુવો નંબર ૨૯

ખત કિંવા ગીરવી ખત—હુદાની જાગીનીનું—જુવો નંબર ૩૬

૯ ગીરવી ખત

ખતને (નંબર ૮) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૪ ને મળતી છે.

મુદત રૂપીયા તથા વ્યાજના બદલામાં કરી આપનારે પોતાનું ખેતર કરી સેનારના કમળમાં ૮ વરસ સુધી આપ્યું ને તે મુદત પુરી થયે લખી આપનારને પરત આપવું દરાવી આપેલી મુદતનું ઉત્પન્ન લેવું ને લેણી રકમનો ચુકનો નિશાન કર્યો છે આવા પ્રકારનો દસ્તાવેજ ગીરોખત છે ને પરી. ૧ રકમ ૯ પ્રમાણે રજાંપ લેવો દી. રજાં. ખુ. ૨ ટકા-૬૭ ફે. ૩૧-૧૨-૯૦ વો. ૧ પૃ. ૧૨૩ તથા ખુ. ૨ નં. ૪૧-૪૩-૧૭-૬૬ ફે. તા. ૩૧-૧૨-૯૦ નંબર ૫૯નો ૧-૧-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૨૭ થી ૧૩૩ ને પૃ. ૧૩૬

કરી આપનારે ખાતું ચલાવ્યું છે તે ખાતે જે દેવું નીકળે તેનું વ્યાજ આપવું ને છેવટ યાકી જે નીકળે તેના તારણમાં સ્થાવર મિલકત સાતમાં આપી છે તેથી તે ગીરોખત છે કેટલા યાકી રૂપીયા નીકળશે તે નકી કર્યું નથી માટે સાત મીલકતની કીંમત લખાવી તેટલી રકમનું ગીરોખત ગણી લાગત લેવી દી. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૯-૫-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૪૯

૧૦ ગીરવી પાછું આપવાનું ખત—ગીરવી મુકેલી... ..

ખતને (નંબર ૮) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.

મિલકત પાછી આપવા વિષેનું ખત.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૩ ને મળતી છે.

૧ લેખનો લખી આપનાર ગીરીદાર હોય, અને તે બ્યારે પોતાના કુમળમાં ગીરો હુકમી આવેલી મિલકત પાછી આપ્યા બદલ લેખ કરી આપે ત્યારે તેવા લેખને “ગીરો પાછું આપવાનો લેખ” કહેવાય, એવું આ કલમની શબ્દ રચનાથી જણાય છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૫૩ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૮૭૯૩ વો. ૨ પૃ. ૧૯૩

૨ આવા લેખમાં ગીરો રકમ પોઆતું વખતું હોય તોપણ તે પાવતી થતી નથી ગીરો મીલકત રૂપીયા લાખ સોંપી છે એમ લખનાથી આ કલમ પ્રમાણે લાગત નોંધએ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧ ૩ ૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૨૨

૩ દસ્તાવેજનો મતલબ એવો છે કે “મારા ધસૂતિ ત્યાં તમારા ગીરાસ ઓધા છુટ વરસ ૩૨ ના કરારે મુકેલો તેના વરસ પુરાં થયા તેથી કમળે છોડી વમને સ્વાધીન ક્યોછે” ઓધા છુટનો દસ્તાવેજ ગીરામત ગણાયો છે તેથી આ દસ્તાવેજ ગીરો પાછું આપ્યાનો દસ્તાવેજ થાય છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૪ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૯-૭-૯૬ બાઈ રાણબાઈ વી. અમરમાઈ રે. ઇંગોરાલા.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૧૧ ગીરવી ઉપર જમ્તી કર્ન કાઢવાનો દસ્તાવેજ... .. ગીરવી મુકેલી મિલકત ઉપર જમ્તી કર્ન કાઢવા બાબતનો દસ્તાવેજ. આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ આક્ટની કલમ ૩૦ ને મળતી છે.		તે દસ્તાવેજ ઉપરથી જમ્તી આપેલી રકમ નેટલા અવેજ બાબતના ખતને (નંબર ૮) નેટલી લાગત પડે છે તેટલી.

૩. ૧૧૧ રીજુકોએ લીધા છે તે જમીન થાલ આપી છે, થાલ લખતી વખત ખીજે ઠેકાણે ૩. ૧૨૮ માં તે જમીન થાલમાં છે તે થાલ કાથમ રાખી વધારે આ રૂપીયામાં થાલ લખ્યો છે તેથી ૩. ૧૧૧ ઉપર લાગત લેવી નોંધએ (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૮૭ ફે. તા. ૩૦-૧૦-૯૦ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૭૧ ઉપર)

૩. ૪૨૫ નું ગીરામત પુરું થયા પછી તે ઉપર સુમારે એક માસે ૩. ૭૫) કરી આપનારે લાખ એકંદર ૩. ૫૦૦ આટલે રકમમાં આપેલી મીલકત ઉપર જવાબદારી રાખ્યાનું લખી સહી કરી આપી હતી હરાબયું કે—મીજી વારનો મજકુર ગીરો ઉપર જમ્તી કર્ન કાઢવા નો લેખ છે તેની પ. ૧ રકમ ૧૧ પ્રમાણે લાગત લેવી (સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૬-૨-૯૨ વો. ૨ પૃષ્ઠ ૧૪૧

૧૨ ચેક-૨૬ રૂપૈયાથી અધિક રકમનો ચેક... .. એક આનો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૯ ને મળતી છે.

૧૩ છેડા છુટકા—સમ સંબંધ તોડવાનો દસ્તાવેજ એક દુપૈયો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૪ ને મળતી છે.

દસ્તાવેજનો

પ્રકાર

રજાપતી યોગ્ય લાગત.

નમીતીતું ખત—હુદા બાબત જુઓ નંબર ૩૬

નસ્તી કર્જનો દસ્તાવેજ—ગીરવી ઉપર લીધેલું હોય

તો—જુવો નંબર ૧૧

દરાવ—કંપનીનો—જુવો કંપનીના નિયમ, નંબર ૫

દરાવ—પંચનો કિંવા સરપંચનો—જુવો નંબર ૨૧

૧૪ તોડખેડીતું ખત—જે દસ્તાવેજ ઉપરથી દેવા ખત (નંબર ૮) પ્રમાણે, પરંતુ નંબર ૬૨

લાગત દસ રૂપૈયાથી નસ્તી થાય તો દસ રૂપૈયા

દાર પોતાની માલ મિલકત પોતાના લેણદારના

કાયદાને માટે લખી આપેછે, અથવા જે દસ્તાવેજ

ઉપરથી લેણદારના કર્જની તોડખેડનો અવેજ કિં-

વા વહેંચણી તેને મળવાની નક્કી કરવામાં આવે

છે, અથવા દેવાદારનું કામ નિમેલા માણસની

દેખરેખ નીચે, કિંવા લેણદારની પરવાનગીથી સ્વ-

તંત્રપણે તેના લેણદારના કાયદાને માટે ચલાવવા

વિષે જે દસ્તાવેજ ઉપરથી દરાવેલું હોયછે, એવો

દેવાદારે કરી આપેલો દસ્તાવેજ.

આ કલમ પ્રીટીશનના સને ૧૮૭૯ના ૧લા આક્ટના પરીશીષ્ટની કલમ ૨૦ ને મળતી છે.

દેવું આપવામાં લખી આપનારે પોતાનું લેખું ખીજ તરફ હતું તે લેહેણની આશાઓ તથા ખીજ મિત્રકન લખી આપ્યાનો તથા
 દેવું વસુલ કરવા વિગેરેનો હક્ક લખી આપ્યાનો દસ્તાવેજ તોડખેડનો દસ્તાવેજ થતો નથી કારણ લેહેણદારના રાયદા માટે કાપેલો નથી પણ
 મહારામ નંદાવે લખીછે તેથી વેચાણ ખત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૨૪-૧-૯૩ વા. ૩ પૃ. ૪૧

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રદખની યોગ્ય લાગત.
દસ્તાવેજ-અનામતનો-જુવો નંબર ૨		
દસ્તાવેજ-કંપનીના બંડોળના ભાગ ઉપર- ના હક્કનો-જુવો દાખલો નંબર ૧૫		
દસ્તાવેજ-ગીરવી ઉપર ભસ્તી કર્મ કાઢ્યાનો જુવો નંબર ૧૧		
દસ્તાવેજ-તોડ બેડીનો-જુવો નંબર ૧૪		
દસ્તાવેજ-ખીજના નામ ઉપર કરી આપવા નો-જુવો નંબર ૧૮		
દસ્તાવેજ-લગ્ન સંબંધ તોડ્યાનો-જુવો નંબર ૧૩		
દસ્તાવેજ-(સરકત) પતિયાળું તોડ્યાનો- જુવો નંબર ૩૩		
દસ્તાવેજ-(સરકતનો) પતિયાળાનો-જુવો નંબર ૩૪		
૧૫ દાખલો-દાખલો કિંવા સરકિફિકેટ એ એક આનો.		
ટકે જે દસ્તાવેજ ઉપરથી તેને ધારણ કરનારનો કિંવા ખીજ કોઈપણ આણ સનો કોઈપણ કંપનીના બંડોળના ભાગ વિષેનો હક્ક એવું દેખાઈ આવેછે તે.		

આ કક્કમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કક્કમ ૧૭ મળતી છે.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૧૬ દાખલો વેચાણનો—વેચાણનો દાખલો એટલે દીવાની કિંવા મુલકી કોર્ટ કિંવા કોઠપણ મુલકી અમલદારે જાહેર લીલા- મ કરી વેચેલી કોઠપણ માલ મીલકતના ખરીદદારને આપેલો દાખલો.		જાહેર લીલામમાં જે ખરીદીનો આંકડો મંજૂર થયો હોય તે ખરીદીના આંકડા ઉ- પર વેચાણ ખત પ્રમાણે (નંબર ૨૯)
આ કલમ સને ૧૮૭૯ તા ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૬ ને મળતી છે.		

સ્થાવર મિલકત સાર્વજનિક કામ માટે મ્યુનિસિપાલિટી એ ખરીદ કરી હોય તો તેને સ્ટાંપની મારી નથી વ. કો. દી. રો. નંબર ૧૨૭ તા. ૯-૯-૯૦.

ગીરો વિગેરે હકનો બોજો મિલકત ઉપર કાયમ ગ્રામી કોર્ટ મારફત જાહેર લીલામથી મીલકત વેચવામાં આવી હોય તો ખરીદ કરેલી મિલકતના વેચાણ ખતના દાખલાને ખરીદના આંકડા ઉપર સ્ટાંપ લેવો (જુ. ક. ૨૧ નો અપવાદ) ગીરો વિગેરેના હકના બોજાની રકમ ખરીદીના આંકડામાં ઉમેરી લાગત લેવાની નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૧-૧૩૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૪-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૨૮-૩૩૦ તથા નં. ૫૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૫-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ ૧૨૫.

જુદી જુદી મિલકતની કોર્ટ મારફત હરણા કરવામાં, એક મીલકતની હરણા પૂરી થકરલા પછી બીજી મિલકતની હરણા થાય છે. વળી દરેકના ક્ષેત્ર પર જુદા જુદા હોદ્દા શકે અને મંજૂર કરવા વીગેરેની વિધી પણ નિરાળી નિરાળી થવાનો જોગ છે એટલે દરેક જુથ બાબત જુદો જુદો દાખલો આપવો હોય તો આપી શકાય તેથી તે દરેક હરણાનો વેહેવાર જુદો જુદો છે એમ માનવું જોઈએ; વખતે એમ પણ બને કે એકથી વધારે જુથ એકજ માણસ રાખે છે પણ તેટલા ઉપરથી એકજ વેહેવાર થયો એમ માનવું કંઠશ છે માટે કલમ ૭ ના ધોરણે દરેક હરણાને જુદી જુદી બાબત ગણી જુદી જુદી લાગત લેવી. નંબર ૪૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ નો ખુલાસો હાલના કાયદે લાગુ નથી. કમકે તે ખાતગી રીતે વેચાણનો છે અને તેમાં એક વ્યવહાર થયેલો તેમાં જુદી જુદી મીલકતની ફાડ ખતાવવામાં આવેલી તેવી રીતે બની શકે છે માટે કોર્ટ કરેલા દરેક જુથ (લોટ)ની વેચાણ રકમ ઉપર લાગત ગણી એકંદર જે લાગત થાય તે લેવી જોઈએ. દી. શા. સ્ટા. ખુ. ૨. નંબર ૧૩૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૯૨ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૯૯.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	રજાંપતી યોગ્ય લાગત.
------------	---------	---------------------

દાનપત્ર—જીવો નંબર ૨૪.

૧૭ નકલ કિંવા ઉતારો—નકલ કિંવા ઉતારો ચાર આના.

ખરો છે એવી સરકારી નોકરે કિંવા
સરકારી નોકરના હુકમ ઉપરથી સહી
કરેલી હોય, અને કોર્ટની સંબંધી જે
વખતે જે નિબંધ અમલમાં હોય તે
નિબંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર ન હોય
એવી નકલ કિંવા ઉતારો.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨૨ ને મળતી છે.

આ કલમ પ્રમાણે લાગત સેવાની તે સરકારમાંથી લાઈ ખીજ સરકારી અમલદાર તરફ પુરાવામાં રજુ કરવાની હોય તેને માટે છે
ઓપડા અગર દસ્તાવેજ પક્ષકારે કે સાક્ષીએ રજુ કરેલા હોય તે પાછા આપતી વખતે નકલ રાખતી તેને લાગુ નથી વરીટ કોર્ટ સરકારી
નંબર ૨ સને ૧૮૮૯-૯૦ તા. ૧૯-૯-૮૯ વો. ૧ પૃ. ૪૫.

૧૮ નામ ઉપર ખીજના કરી આપવાનો (ક) કોઠપણ કંપનીના ભંડોળના લાગતો
સેખ.

વેચાણ ખત બાબત [નંબર ૨૯] આ-
પવાની લાગતનો એક ચતુર્થાંકિશ.

જીવો માફી પરિશિષ્ટ ૨ (નંબર ૪). (ખ) ખતમાં કિંવા પટામાં કિંવા કબૂલા-
તમાં કિંવા ગીરવીખતમાં કિંવા વીમા
પત્રમાં નક્કી કરેલા કોઠપણ હક્ક સંબંધીનો
૧ સદરહુ પ્રકારના ખતની કિંવા પટાની
કિંવા કબૂલાતની કિંવા ગીરવી ખત-
ની કિંવા વીમા પત્રની લાગત પાંચ રૂપિયાથી
અધિક નહોય તો.

તે ખત કિંવા પટો કિંવા કબૂલાત કિંવા
ગીરવી ખત કિંવા વીમા પત્ર જે લાગતને
પાત્ર હોય તે લાગત,

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રજીષ્ટ્રની ગોળ વાગત.
૨. કોષ્ટકો બીજા પ્રસંગે,		પાંચ રૂપિયા.

૩૧. ૬૪ નું કોષ્ટક ખત ૩૧. ૪૧ માં વેચાણ કર્યું છે.

પરી. ૧ રકમ ૧૮ ની શરૂ રચનાથી તેને ૩૧. ૬૪ ઉપર રજીષ્ટ્ર વાગત લગાડી જોઈએ ૩૧. ૪૧ ઉપર લેવાની નથી (જુઓ. દી. રજી. ખુ. ૨ નંબર ૭૨ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૩-૯-૯૦. ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃષ્ઠ ૫૯ ઉપર) તથા રજી. ખુ. ૨. નં. ૫૨ ફે. ૨૭-૫-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૪૨

નિર્દિષ્ટ રકમ માટે ખત વેચવામાં આવી તેનો નફો નુકસાન ખરીદદાર ઉપર રાખવામાં આવ્યો હોય તોજ વેચાણ ખત થાયને તેને આ રકમ પ્રમાણે રજીષ્ટ્ર જોઈએ (જુ. દી. શા. રજી. નં. ૯૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૫-૬-૯૧ વો. ૧ પૃષ્ઠ ૨૭૫ ઉપર.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૬૦ ને મળતી છે.

ગીરવી ખત ૩૧. ૨૫૧ તથા ગણવંત ૩. ૩૩૩૩ આ બે દસ્તાવેજ ઉપરથી મળનારો હક વેચાણ આપ્યો છે, રકમ રૂ. માં ખતા-વેલા સ્વરૂપના દસ્તાવેજની લાગત એકવાર આપવાની જરૂર છે તેથી તેવા દસ્તાવેજ ઉપરનો હક બીજાને આપવામાં આવે તો તેવા વેરુ-વારમાં સાધારણ વેચાણ કરતાં ઓછો રજીષ્ટ્ર ફાસવેડો છે. (જુ. દી. રજી. ખુ. ૨. નંબર ૩૧ સન ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તારીખ ૧૬-૮-૯૦ વડોદરા વતસલ પૃષ્ઠ ૯-૧૦ તા. ૧-૩-૯૧ ઉપર.)

જુદી જુદી ગીરો મિલકત ઉપર ગીરો રાખનારનો જે ગીરો હક, એટલે પાંચ ખતથી ઉત્પન્ન થયેલો હક જુદી જુદી રકમ માટે એકજ લેખથી વેચાણ આપ્યો તો તે વેચાણનો વ્યવહાર આ રકમ પ્રમાણેનો લેખ થાય છે તથા તેમાં જુદી જુદી રકમો માટે જુદો જુદો ગીરો હક આપી દીધાનું લખ્યું હોય તો તેથી તે બીજા ખતો સંમયેક ૭ પ્રમાણેનો લેખ મતો નથી કારણ તે ગીરો ખતથી લેખ લખી આપનારનો જે એકજ જાતનો હક ઉત્પન્ન થયેલો હતો તે તેણે આપેલો હોય છે આવા લેખમાં જેટલી રકમોનો ગીરો હક આપી દીધો હોય (એટલે જે ખત વેચ્યાં તે ખતની રકમ ઉપર) તે રકમ ઉપર લાગત લેવી જોઈએ હાલના પ્રસંગે પાંચે ખતની રકમ રૂ. ૩૪૪-૧૨-૦ છે તે લખી આપનારે રૂપિયા ૨૫૧ માટે વેચ્યાં છે ત્યારે લાગત લેવી તે ૨૫૧ ઉપર નહીં પણ રૂ. ૩૪૪-૧૨-૦ ઉપર

લેવી જોઇએ (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૧૨૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૪૦૩ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૯૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૮-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૬.

સંવત ૧૯૪૦ ના અસાદ સુદી ૧૦ ની મિતિનું રાજી ૪૧ (૩૫૫ ૧૦૨૫) નું છે તેની નીચે શેરો કરી તે બીજાના નામ ઉપર કરી આપ્યું છે તે શેરાની મતદાન એવી છે કે “સદરહુ દસ્તાવેજ વેચાણ આપેલો છે અમારો તેના ઉપર હક નથી. આ દસ્તાવેજમાં ભાગ ૧ તમારો ભાગ ૩ અમારો છે કમીશનના પૈસા તમારા છે તેથી તેની મેહેનત બદલ તથા રૂપિયાના બ્યાન બદલ ઉપર લખેલો ભાગ આપેલો છે” હાવ્યું કે આ લેખ સાદા કાગળ ઉપરનો હોવાથી ક. ૧૨ લાગુ પડી શકતી નથી લેખ છપાવી લીધો છે તોપણ તે સ્ટાંપ ઉપર ક્યેલો કેહેવાનો નહીં આ શેરાને પરી. ૧ રકમ ૧૮ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઇએ માટે મુજ લેહેણનો નેટલો ભાગ નામ ઉપર કરી આપ્યો, તેટલા અવેજ ઉપર લાગત સદર રકમ પ્રમાણે લેવી જોઇએ. આ રકમમાં “ખત કિંવા પટો” વિગેરે જે “લાગતને પાત્ર હોય તે લાગત” એમ લખેલું છે તેનો અર્થ કે મુજ લેખ ઉપરથી ઉપજ થનારો હકનો નેટલો ભાગ વેચવામાં આવ્યો હોય તેટલાજ ભાગ ઉપર મુજ લેખના સ્વ-રૂપને પડનારી લાગત લેવી તે પ્રમાણે ૪૧ રાજીના લેહેણનો ૪ થો ભાગ હાલના વેચાણના શેરાથી લખી લેનારને નામે કરી આપ્યો છે માટે એથા ભાગના રૂપિયા ૨૫૦૦ ઉપર લાગત દંડ સાથે લેવી (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧-૮-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૫

“તમે અમે સગા બાઇ છીએ તેની વેહેંચણ કરતાં વાલેલ ભગવાન કાના પાસેથી આપણા રાજી ૨૦૦) ના કાંધા સંવત ૧૯૪૩ના વૈશાક સુદ ૧૪ ના દસ્તાવેજની રકમ એ લેણા છે, તે પૈકી કાંધુ ૧ સંવત ૧૯૪૪ ના કાગણ સુદ ૨નું રાજી ૩૦ નું, તથા કાંધુ ૧ સં. ૧૯૪૫ ના કાગણ સુદ ૨ નું રાજી ૩૦ નું મળી રાજી ૬૦ તમારા ભાગમાં આવ્યાથી તે ઉપર હક તમારો છે પરંતુ તે દસ્તાવેજ મારા એકલાના નામનો હોવાથી હું આ દસ્તાવેજથી સદરહુ કાંધા ખંનેનો હક તમારા ઉપર કરી આપુ છું” આ મજકુરનો દસ્તાવેજ છે અવલ કોરે એકંદર ખતની રકમ રાજી ૨૦૦ ઉપર સ્ટાંપ લાગત દંડ સાથે પુરી કરી લીધી છે અરજદારે તે ઉપર આઠી અરજ કર્યો છે હાવ્યું કે પરીસીદ ૧ રકમ ૧૮ પ્રમાણે મુજગી રોખત જે લાગતને પાત્ર હોય તેટલી લાગત પડવી જોઇએ અવલ કોર્ટનો ઠરાવ બરાબર છે સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૧-૧૧૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧-૮-૯૧ નો હાલના કામે લાગુ થવો કડણ છે કેમકે તે ખુલાસાઓ મુજ ખતમાંથી કમી થયેલા હક બીજાના નામ ઉપર કરી આપેલા હોય તેવી ખાતરત લાગુ પડે છે તેવું હાલના કામે બન્યું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૦-૮-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૮૮ ઉપર

મૂળ દસ્તાવેજ રૂપિયા ૫૪૫) નું ગીરવીખત તા. ૭-૮-૯૯ ના રોજ થયેલું, તે લેખના લખી લેનાર પૈકી એકની બીએ પોતાનો ૩ જો ભાગ હાલના કરી લેનાર પાસેથી) રા. ૧૮૧ ૬૮ વેચાણ આપ્યો છે તે ખાતરતો આ લેખ છે મુજ દસ્તાવેજનો કાંઈ ભાગ

આપ્યો હોય તો તે ભાગ જેટલી, રકમ ઉપર લાગત પડવા વિશે ક. ૧૮ ની શબ્દ રચનાથી જણાતું નથી માટે રા. ૫૪૫ ઉપર લાગત પડવી જોઈએ હી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૭૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૯-૯૪ આ. ૫. ભા. ૨ પૃ. ૨૬૦ તા. ૨૯-૧૧-૯૪ તથા નંબર ૪૩-૧૧૫ ફે. તા. ૭-૯-૯૪ આ. ૫. ભા. ૨ પૃ. ૩૩૪ થી ૩૩૫ તા. ૨૪-૧-૯૫.

જે દસ્તાવેજ ખીમના નામ ઉપર કરી આપ્યો છે તે સંવત ૧૯૪૩ ની સાલનો એટલે જુના નિયંધના અમલમાં થયો છે તોપણ તેને ખીમના નામે કરી આપું તે દસ્તાવેજને નવીન સ્ટાંપ નિયંધ અન્વયે જે કિંમતની લાગતને પાત્ર થઈ શકે તેટલી કિંમત જેટલી લાગત પડવી જોઈએ જુના સ્ટાંપ નિયંધમાં ક. ૧૮ માં જતાવેલા દસ્તાવેજોની વ્યાખ્યા આપેલી નથી તેથી, નવીન સ્ટાંપ નિયંધમાં એ શબ્દોની વ્યાખ્યા અને લાગત આપેલી છે તે લાગતને પાત્ર એવા તે શબ્દો વાપરેલા છે એમ સમજવું સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૫ ફે. ૭-૯-૯૪ નો પુરવણીનો હસવ ફે. ૨-૭-૯૫ આ. ૫. વો. ૨ પૃ ૮૩ તા. ૨૬-૯-૯૫.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૧૯ નિજોખમી ખત-કોમનો નિજોખમી	હુદાના જમીન ખતને (નંબર ૩૬) જેટલી	લાગત પડે છે તેટલી.
રાખવા વિષે લખી આપેલું ખત.		

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ આક્ટની કલમ ૨૮ ને મળતી છે.

“ગીરો ઊગાવનારે (ગીરો આપનાર મૂળ માલીકો) પોતાની મિલકત રા. ૩૦૦ માટે ગીરો આપેલી તે ઊગાવ્યાનુ દસ્તાવેજમાં લખી, ગીરોદારને કરાર એવે લખી આપેલો હતો કે, “સરકાર સલામીના રૂપિયા અમે, લખી આપનાર તમે, લખી લેનાર, ને ખાતે સરકારમાં ભર્યા જઈશું + + + તે મુજબ અમે ન ભરીએ ને તમે લખી લેનારને ભરશ પડે તો તમે ને, તમેએ. ભરેલા રૂપિયાના બદલમાં + + + ખેતરાં ખીન તકરારે કમળે સુંપીશું, અને પછી ખેતરાં તમારી પાસેથી અમારે પાછા કમળે લેવાને હક્ક રાખીશું નહીં” એવી રીતે કરાર કરી તેની સહી સાક્ષીઓ કરી હતી હરાબું કે હાલના લેખમાંની ગીરો મૂકેલી મિલકત પરત લીધાના વ્યવહારથી ગીરો પરત લેનાર જો સદર મિલકતની સરકાર સલામી નભરે તો તે ભરવાનું જોખમ લખી લેનાર ઉપર રહે તે ન રહેવાના અવલખથી ગીરોદારને ગીરો ઊગાવનારાઓ એ આ લેખ લખી આપ્યો છે માટે તે નિજોખમી ખત થાય છે. હવે તેની લાગત નક્કી કરવાનું રહે છે. વારશિક સલામીની રકમ મુકરર જણાવેલી નથી સ્ટાંપ નિયંધમાં ક. ૧૮ થી ૨૫ સુધીમાં જે નિયમ છે તે પ્રમાણે આ લેખની રકમ નક્કી થતી નથી જુના સ્ટાંપ નિયંધ ક. ૧૭ પ્રમાણે વારશિક ભરવાની રકમની દસપટ કરી તે ઉપર લાગત લેવા હસવ હતો માટે નવો હસવ થતાં સુધી તે વહીવટ પ્રમાણે

રજી કરનારથી વારંશીક રકમ લખાવી લઈ તેના દસપટ ઉપર પરી. ૧ રકમ ૩૬ મુજબ લાગત લેવી. (જી. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૫૩

“નિજોખમી ખત” તે ખતનો પેટા પ્રકાર છે. માટે ખતની વ્યાખ્યામાં આવવો જોઈએ આ દસ્તાવેજમાં પેસા કે માલ આપવાની જવાબદારી લીધી નથી માટે નિજોખમી ખત નથી (જી. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૩-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૭.

તમારો હિસાબ જોતાં તમારું ધણું લેહેણું નીચે છે પણ હમે હમારી ફોઈ તથા દાદના વારસો છીએ તેથી તમે તથા હમે હળી-મળી રૂપિયા. ૫૫૯ માં ચુકતો નિકાલ કરી બાકી છુટ મુકાવી છે ને તે રકમ તમને અપાવી છે. ને અમારું સાન ગીરવાળું ખત તથા અસલ ખત ધરતું પાછું લીધું છે હવે કાંઈપણ મિલકત તમારી પાસે નથી. હવે કોઈપણ લેણું તમારું રહેતું નથી. માટે તમારા ઉપર કે તમારા વાલીવારસો ઉપર હમારો કે હમારા વાલીવારસોનો કરો દરદાવો રજો નથી તેમ છતાં બીજા કોઈ હકદાર કે હિસ્સાદાર પેદા થઈ દરદાવો કરે તેનો જવાબ અમે ધર ધરાઈ આપીએ માટે તમને પાવતી લખી આપીએ છીએ, હરાબ્યું કે-પાવતી ખતાં પોઆની છે પણ તે લાગતને પાત્ર નથી (જીઓ પાવતીની વ્યાખ્યા, “ જવાબ ધર ધરાઈ આપીએ ” એમ લખ્યું છે તેથી તે નિજોખમી ખત થાય છે દી. શા. રટાં, ખુ. ૨ નંબર ૩૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૬-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૫

વેચાણ ખત નીચે સહી સાક્ષી થયા પછી તાજ કલમ કરી છે તેમાં લખી આપનારે કરાર લખ્યો છે કે “ સદર જમીનને પાલા પલાવાતા જમીન +++++ આપ્યા છે ને જમીનને તેજ તાજ કલમમાં “સદરહુ મિલકતને હરકત થાય તો તેની જવાબદારી મારા શિર છે અમે હરેક માલ મીલકતથી જવાબ દઈએ” આ પ્રમાણે લખી સહી સાક્ષી કરાવી છે ને મિતિ લખી નથી આવો મજકુર દસ્તાવેજ થયો તેજ વખતે ને તેજ વ્યવહાર પુરો થયા પહેલાં લખ્યો હોત તો તેને દસ્તાવેજનો ભાગ માની જુદી રટાંપ લાગત પડત નહીં પણ આ મજકુર નિજોખમી ખત ગણી લાગતને પાત્ર થાય છે દી. શા. રટાં. ખુ. ૨. નંબર. ૧૨૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ ૩૦૫

“ તમારી પાસે બેચરવનમાળીનું લેણું રૂ. ૧૮૨૫ને આશરે હતું તેનો નિકાલ કરી બાજ છૂટમાં મૂકી અમેએ સદર લેણું અમા-રા નામ ઉપર ચઢાવી લીધું છે ને તેનો નીચે મુજબ નિકાલ કર્યો છે +++ તેથી તે લેણું સખંધી હકર બેચર વનમાળીની વિધવા સતોક તથા પારવતી અગર તેમની તરફથી કોઈપણ લેણું તમારી પાસે લેવા આવે તેના જવાબદાર અમે છીએ,” કરજની ફેડ બાબતનો મજકુર પાવતી છે ને જવાબદાર અમે છીએ વીગેરે મજકુરથી તે નિજોખમી ખત થાય છે માટે રૂ. ૫)-લાગત જોઈએ છતાં રૂ. ૯ ઉપર છે દી. શા રટાં. ખુ. ન. ૫૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૨૩.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રજાંપની યોગ્ય લાગત.
<p>નિયમ-કંપનીના-જીવો નંબર ૫</p> <p>૨૦ પટો કિંવા કબૂલાત.</p> <p>જીવો માફી પરિશિષ્ટ ૨ (નંબર ૨).</p>	<p>(ક) જે પટા ઉપરથી કિંવા કબૂલાત ઉપરથી બાહું અથવા સાંથ ઠરેલી હોય, તે પટો કિંવા કબૂલાત એક વર્ષથી કમી મુદતની હોય તો;</p> <p>એક વર્ષથી કમી મુદતની નહોય, પરંતુ ત્રણ વર્ષથી અધિક મુદતની નહોય તો;</p> <p>ત્રણ વર્ષથી અધિક મુદતની હોય તો.</p> <p>(ખ) જે પટા ઉપરથી કિંવા કબૂલાત ઉપરથી બાહું અથવા સાંથ ઠરાવેલી હોય, તે પટો કિંવા કબૂલાત કોઇપણ નિયમિત મુદતની ન હોય તો.</p>	<p>પટા ઉપરથી કિંવા કબૂલાત ઉપરથી જે રકમ આપવાની તે સંધળા રકમ આપતના ખતને [નંબર ૮] જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.</p> <p>પટામાં કિંવા કબૂલાતમાં બાહું અથવા સાંથ લખી હોય, તે બાહુની અથવા સાંથની એક સાલની સરાસરી રકમ જે થાય તે રકમ આપતના ખતને (નંબર ૮) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.</p> <p>પટામાં કિંવા કબૂલાતમાં બાહું અથવા સાંથ લખી હોય, તે બાહુની અથવા સાંથની એક સાલની સરાસરી રકમ જે થાય તે રકમ જેટલા અવેજ આપતના વેચાણ ખતને (નં. ૪૨ ૨૯) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.</p> <p>પટામાં કિંવા કબૂલાતમાં લખ્યા પ્રમાણે દસ વર્ષના બાહુના અથવા સાંથના આકારે જે એક વર્ષના બાહુ આપતની અથવા સાંથની સરાસરી રકમ થાય તે રકમ જેટલા અવેજ આપત વેચાણ ખતને (નંબર ૨૯) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.</p>

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	રજાંપતી યોગ્ય લાગત.
	ગ) જે પટામાં કિંવા કમ્પુલાતમાં ભાડુ કિંવા સાંથ લાખી નથી પરંતુ ઉધડ રકમ દરાવેલી હોય તો.	પટામાં કિંવા કમ્પુલાતમાં ઉધડ રકમ લખી હોય તે ઉધડ રકમ જેટલા અવેજ બાબતના વેચાણ ખતને (નંબર ૨૯) જેટલી લાગતને પડે છે તેટલી.
	(ઘ) કાંઠ ભાડુ અથવા સાંથ દરાવેલી છતાં સિવાય કાંઠ ઉધડ રકમ દરાવેલી હોય ત્યારે.	ઉધડ રકમ દરાવેલી ન હોત તો તેવા પટા બાબત કિંવા કમ્પુલાત બાબત જે લાગત પડત તે લાગત સિવાય, પટામાં કિંવા કમ્પુલાતમાં લખેલી બીજી ઉધડ રકમ જેટલા અવેજ બાબતના વેચાણ ખતને (નંબર ૨૯) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.
		પરંતુ એમ દરાવ્યું છે કે, કિંમત પ્રમાણે પટાને કિંવા કમ્પુલાતને જે લાગત જરૂર છે, તેટલી લાગત પટો કિંવા કમ્પુલાત કરવાના કરા રને લગાડેલી હોય, અને તે કરાર પ્રમાણે પટો કિંવા કમ્પુલાત આગળ કરી આપવામાં આવે, ત્યારે તે પટાને કિંવા કમ્પુલાતને લાગત આદઆ નાથી અધિક પડશે નહીં.
		વળી એમ દરાવ્યું છે કે, જે મિલકત બાબત પટો અને કમ્પુલાત એવા બેએ લેખ થયા હોય, અને તે લેખમાંના કાઠપણ એકને ઉપર લખ્યા પ્રમાણે પુરી લાગત લગાડી હોય, તો બીજા લેખને આઠ આનાથી જા-રતી લાગત પડશે નહીં.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૩૯ ને મળતી છે.

આ કલમની ૩ રકમમાં ઉધડ શબ્દ વાપર્યો છે તે શબ્દને બદલે બ્રીટીશ એક્ટમાં “ફાઈન અથવા પ્રીમીયમ” શબ્દો લખેલા છે “પ્રીમીયમ” શબ્દનો અર્થ સદર ૩૯ આમાં શેલા પાઘડી કરીને લખ્યો છે તેથી ઉધડ શબ્દનો અર્થ શેલા પાઘડી અથવા તે બદલ રકમ એમ થાયછે દરેક વેહેવારમાં આવી જાતની રકમ લેવામાં આવતી નથી પણ કોઈ કોઈ વેહેવારમાં જમીન સારી હોવાથી અગર ખેડસારી હોવાથી ખેડુ લોકો આવી જાતની રકમ આપી પટા કરાવી લે છે પ્રીમીયમ અથવા ફાઈન ઈંગ્રેજી શબ્દો છે ને તેનો અર્થ બક્ષીસ અને દંડ એવો થાયછે.

૧ ધરતી ભાડા ચીડીમાં મુદત મુકરર કરી નથી તેથી પરીગીટ ૧ રકમ ૨૦ જે પ્રમાણે અનિયમિત મુદતની ગણી લાગત લેવી જોઈએ આ ભાડા ચીડીમાં “જ્યાંહા સુધી રહેવા દેશે ત્યાં સુધી રહીશું” એવા ખોલ હોય તોપણ તેને કમી લાગત પડતી નથી. ભાડું ન આપવામાં આવે તો વ્યાજ આપશું એવો કરાર ભાડા ચીડીનો અંગ ભુત છે (જુઓ સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૪૫-૬૬ ફે. તા. ૨૫-૧૧-૯૦ સ્ટાં ખુ. ખુ. વો ૧ પૃષ્ઠ ૮૩ ઉપર) તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર. ૮૦ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૦-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૯.

૨ એક વરસની મુદત ભાડા ચીડીમાં કરાવી છે તથા તે પડી દુકાનનો માલિક ખાલી કરાવે ત્યાંહા સુધી ચાલતારી છે તોપણ સ્ટાંપ નિષ્પન્નના કારણ માટે એક વરસની માનવી જોઈએ તેથી પરી. ૧ રકમ. ૨૦ (ક) પ્યારા ૨ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ. (જુ. સ્ટાં. ખુ. ૧. નં. ૪૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૮-૧૧-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખુ. વો ૧ પૃ. ૯૯)

૩ “૪ ખેતરો વાવેતર કરવા રાખ્યા છે તે ખેતરોની સરવે બીજવાર સુધાં મેહેનત તથા ખર ખરાજાત અમારા માથે છે, વિધોટીના રૂપીઆ મધ્યે અરધા મારે ને અરધા તમારે ભરવા, જે ઉત્પન્ન થાય તે પણ અરધો અરધ છે તમારો અરધ ભાગ પોચાડી દેશું. આ ગણવતની અરધ ૩ વરસની કરી છે.” આવો મજકુર દસ્તાવેજનો છે. અજમાસે રકમ કેટલી થાય તે લખ્યું નથી તેમ વિધોટીની રકમ પણ લખી નથી માટે તોંધણી કામદારે રજુ કરનાર પાસેથી અરધ ભાગની તથા વિધોટીની રકમ લખાવી લેવી. જો તે રકમ ૧૦૦ કરતાં વધારે નહોય તો મારી મળે છે પણ ૩ ૧૦૦ કરતાં વધારે હોય તો પરી. ૧ રકમ ૨૦ (ક) ના પારેઆફ ૨ પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવાની તબવીજ કરી. (જુઓ. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૬૦-૬૧ ફે. ૨૯-૧૧-૯૦ ખુ. ખુ. વો ૧ પૃ. ૧૦૩ ઉપર).

૪. “ખેતર વાવેતર કરવા રાખ્યા છે, ચોમાસુ વાવેતર નીપજશે તેમાંથી એક ભાગને ચાર આપશું, શિયાળુ વાવેતરનો એક ભાગ આપશું તેની ખર ખરાજાત બીજ અને દાડીયા (મજુર ખર્ચ) તથા સરકારી ખર્ચ ભાગ પ્રમાણે આપશું.” આ મતલબનો દસ્તાવેજ અનિયમિત મુદતની કચુવાત છે, પણ રકમ લખેલી નથી. માટે જમીન રાખનારે મ.લેક ને આખા વરસમાં જે કુલ ભાગ આપવાનો

તેનો અજમાશી આકાર, તથા સરકાર ખર્ચની રકમ, તેમજ દાહીયા ખર્ચનો એક સાલનો અજમાશી આકાર નોંધણી કામદારે પુછીને લખી લેવો રમ્મ કરનાર લખી આપે કે પરી. ૧ રકમ ૨૦ **૧૬** મુજબ લાગત નક્કી કરવા માલેક ને મળનારા એક સાલના કુલ ભાગના આકારની રકમમાં સરકારનો ખર્ચનો ભાગ જેટલો લખી આપનાર માથે નાખ્યો છે તે ભાગની રકમ ઉમેરવી કેમકે સરકાર ધારો ભરવાની મુજબ જવાબદારી માલેક ઉપર છે. (નો. શે. નંબર ૩૩૫ તા. ૩૦-૬-૮૭ તથા ૧૩૬ તા. ૨૦-૧-૮૧ થી દર્શુ છે કે સલામી ભરવાને સરકારમાં જે માલુમ જવાબદાર હોય તેનાજ ઉપર ભરવાનું નાખેલું હોય તો તેની લાગત લેવા જરૂર નથી ને તે સ્વતંત્ર કરાર નથી, પણ જેના ઉપર જવાબદારી નથી તેના ઉપર નાખેલી હોય તો તે રકમ મોખલો ભાગ સમજી લાગત લેવી જોઈએ. જમીનનો ધારો ભરવાની જવાબદારી મુજબ માલિક ઉપર છે તે તેણે ખીમ ઉપર નાંખી હોય તો લાગત લેવી જોઈએ આ પ્રમાણે ખત શેરામાં ઠરાવ્યું છે (જુઓ શેરા) કુલ રકમ થાય તેમાંથી દાહીયા ખર્ચના આકારનો જેટલો ભાગ લખી લેનારને માથે નાખ્યો છે તેટલી રકમ પાદ કરવી કેમકે પાક કરવામાં નમ્બુની વિગેરે ખર્ચ સાધારણ રીતે ખેડુને શિર સમજવાનું છે. એ રીતે વગવટ કરી સરાસરી ઉપર પરી. ૧ રકમ ૨૦ **૧૬** પ્રમાણે વીકી ખત ગણી લાગત લેવી આદરતાવેજને રા. ૧ નો રચાંપ છે તેથી વધારે જોઈએ એમ નોંધણી કામદારને લાગેતો સુખા તરફ મોકલવો. આ ઠરાવમાં વીધોડીની રકમ લખી આપનારે માથે લીધી હોય તો તે સ્વતંત્ર કરાર ગણવો ને સાથની રકમ સાથે તે રકમ ગણવી દાહીયા ખર્ચ લખી લેનાર ને માથે પડે નહીં તે જવાબદારી કમુક્કાત આપનાર ઉપર છે એમ ઠરાવ્યું છે (જુ. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨. નંબર ૪૬ સને ૧૮૮૮-૮૦ ફે. તા. ૧૦-૪-૮૧ રજાં. ખુ. વો ૧ પૃ. ૧૭૮ ઉપર)

ધરતી ભાડા ચીડીમાં “ત્રણ માસના ઉચ્ચક ભાડાના રૂપીયા ૧-૮-૦ ક્યો છે” તેથી પરી. ૧ રકમ ૨૦ પેટા રકમ (ક) પ્રમાણે રચાંપ લગાડવો જોઈએ પેટા રકમ (ગ) માં “ઉચ્ચક” શબ્દ વાપર્યો છે તે અર્થે ઉચ્ચક શબ્દ વાપર્યો નથી. (જુઓ દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૫ સને ૧૮૮૦-૮૧ ફે. તા. ૧૦-૬-૮૧ રજાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૮૪)

“+ + + ધર ભાડે રાખ્યું છે તેનું ભાડું માસ એકે રા. ૩ ત્રણ પ્રમાણે કર્યું છે તે ચદા ચદે તમને આપીશું ને ધરમાં તમારી ખુશી હોય ત્યાં સુધી રહીશું ને તમે જે વખત ખાલી કરાવું કેહેશો તે વખત ખાલી કરી આપીશું” આ ભાડાની ચીડીની વારશીક રકમ ૩૬ થાય છે જેથી પરી. ૧ રકમ ૨૦ **(૧૬)** પ્રમાણે રા. ૧ લાગત જોઈએ માટે તે દંડ સાથે લેવી. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૧ સને ૧૮૮૦-૮૧ ફે. ૧૪-૭-૮૧ વો. ૧ પૃ. ૩૮૩ તથા દી. શા. રજાં. ખુ. નંબર ^{૧૪૭}~~૮૬~~ ફે. ૧૬-૧૧-૮૩ વો. ૩ પૃ. ૩૩૪.

જમીન ૧૧ વરસ સુધી ખેડવા આપી પેટા કરી આપ્યો છે દરવરસે રા. ૪૫ પ્રમાણે ૧૧ વસતી દાણ રા. ૪૮૫ અગાઉ લીધા છે આ પેટા આપનારે જો ખેતી કરનારને લખી આપ્યો હોય તો મારીમાં આવે છે (જુ પરી. ૨ રકમ ૨) માટે લખી લેનારને પુછવું તે તેવું

લખી આપે તો માશી આપવી. દાણના રૂપીયા અગાઉ લીધાથી તે ગીરો ખત ગતું નથી કારણુ લખેલો કરાર તુરે તો લેખમાં લખેલી જ-
મીનથી તે અવેજ વસુલ કરવાનો હક્ક કાયદા પ્રમાણે લેખના મજકુર ઉપરથી મળી શકતો નથી, દાણ અગાઉ લીધાથી તેનો “ ઉધડ ”
આ શબ્દમાં પણ સમાસ થતો નથી. “ ઉધડ ” શબ્દને માટે ક્ષીટીશ સ્ટાંપ આકૃત સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા થાં Fine or Premium
કરીને દરશાવ્યું છે આ લેખમાં જમીનગીરીનો કરાર છે તે જુદી લાગતને પાત્ર નથી પણ અંગ્રજી છે (જુ. આ કો. સ્ટાં. નં ૭૫ સને
૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૯-૧-૯૧ (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૫૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૩૮ ઉપર) તથા નંબર ૧૨ સને
૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૪૨

ધરની ભાડા ચીડીમાં કંઈ મુદત ન કરાવતાં ચંદેચદું ભાડું આપવાનો કરાર ક્યાં હોય તો એવી ભાડા ચીડીની લાગત પરીસીટ ૧
રકમ ૨૦ (સે) પ્રમાણે લેવી જોઈએ, આ લેખમાં એવો મજકુર છે કે “વાણી ઉત્તર દિશાની ભીંતમાં ખાંચું હતું તે કાઢાડી નાખી અમે
ફેરફાર કર્યો છે તે વાડો છોડતી વખતે અમારે ખરચે પાછો દુસ્ત કરી દેવું” આ મજકુર ભાડાચીડીનો અંગ્રજી છે કેમકે સામાન્ય કાયદા
પ્રમાણે કોઈપણ ધર અથવા જમીન ભાડે રાખી હોય તો તે ધર અથવા જમીનમાં ભાડુ તે પોતાની સગવડને માટે કંઈ દુસ્તી વિગેરે કામ
કર્યું હોય તો, તે ધર અથવા જમીન માલિકને પાછી સોંપતી વખતે પ્રથમની સ્થિતિમાં સોંપવી જોઈએ એવો કરાર નલખ્યો હોત તો
પણ તેનો લાભ માલિકને મળી શકત (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૯૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૯-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૭૩

ખે ઇસમોએ જૂદી જૂદી દાણની રકમ ભરવાની જુદી જુદી જાખરી લીધી છે માટે દરેક જાખર જૂદી કમુલાતો માણવી.
એક ઇસમની દાણની રકમ ૨૩૨ રૂપીયા છે બીજાની ૪૬૧ ની છે તે માશીમાં આવે છે માટે ૨૩૨ વાણાની લાગત પરી. ૧ રકમ ૨૦ (સે) પ્રમાણે
લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬-૬૬ ફે. ૧૦-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૯

ખેડવા રાખેલી જમીન પાછી સોંપ્યાનો લેખ સ્ટાંપની માશીમાં આવે છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬-૬૬ ફે. ૧૦-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૩
લખી લેનારે ગીરવી રાખેલી જમીનમાં અનાજના ગાંઠાં ઉતારે, તેને માટે, લખી આપનારે અનાજ તથા દાણ ભાડા પેટે આપવા
વિશે વિગેરે લખ્યું છે. તે ઉપરથી તથા સામાન વિગેરે મુક્યા સાર ઓરડી એક દુગેલી આપી છે તે ઉપરથી આ દસ્તાવેજ કમુલાત થાય છે
ને સ્ટાંપ ખરાબ છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૦૨

પ્રેરો અને કમુલાત એકજ મિતિએ થયા છે ને પટ્ટાને પુરી લાગત પરી. ૧ રકમ ૨૦ પ્રમાણે લગાડી છે તેથી કમુલાતને રૂ. ૧૦ નો
સ્ટાંપ બચે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૧૮

પાંચ વરસ સુધી રૂ. ૩૦૦ દરરસે આપવા ત્યાર પછી પાંચ વરસ સુધી દરરસે રૂ. ૪૫૦ ને પછી જથુને માટે રૂ. ૭૫૦ દર

વરસે આપવા એવો પટો લખી આપ્યોછે આ પટો જમીને માટે હોવાથી પરીસીટ ૧ રકમ ૨૦ રૂ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે દી. શા. સ્ટા. ખુ. ૨ નં. ૧૦૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૨૩

ધરતી ભાગ્યીસીમાં “આ ઘર અમોએ ૩૧. ૨૫૦ પુરા તમને શા શીવદાસ ગોવિંદની જ્ઞાન ખર્ચ કરવા સારૂ આપ્યાછે તેનું વ્યાજ રામ ૭ લેખે કર્યુંછે જે વખત અવધ પછી ઘર ખાલી કરાવશો તે વખત અમારા લેહેણા રૂપીઆ તથા વ્યાજ લઈશુ ત્યારે ખાલી કરીને સોંપીશું” આવો મજકુર છે તે જુદો કરાર નથી. પણ ક્યજને ક્યાં લગી ભાડુત તરીકે રાખવો તેની શરત તરીકે તે લખ્યો છે. દી. શા. સ્ટા. ખુ. ૨ નંબર ૬૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૩૦-૮-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૯૨

કમુલાત ૭ વરસની કરીછે તેમાં દરવરસે જે રકમ ભરવાની છે તેની વરસની સરેરાશ ૨૫૦૦ આવેછે આ કમુલાતમાં સરકારી ધારાના રૂપિયા, તથા ગામ ખરચના રૂપિયા, ભરવાની જવાબદારી કરી આપનારે માથે લીધીછે તે લાગતને પાત્રછેકારણુ જે જવાબદારી કરી લેનાર ઉપર છે તે કરી આપનાર ઉપર પડે છે માટે આ વીશેની લાગત નકી કરવા દસ્તાવેજની નકલ સુખા તરફ તપાસણી કામદારે મોકલવી (નીયમની કલમ ૧૧ પ્રમાણે) ને સુખા લાગત લેવાની તબવીબ કરશે. નકી રકમ થાય તે ૩૧. ૨૫૦૦ માં મેળવી એકંદર રકમ ઉપર સ્ટાંપ લેવાશે દી. શા. સ્ટા. ખુ. નંબર ૧૧૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૨-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૭૫

અનિયમીત મુદતની ભાગ ચીસીમાં સહી સાક્ષી થયા પછી તેના નીચે તાજ કલમ કરી લખ્યું છે કે “સદરહુ ભાગ ચિઠ્ઠીની અવધ વરસ એકની છે તે દરમ્યાન અમારાથી ભાડું પોચવામાં લખેલ આવ્યા વિના તમારાથી કદાચ નહીં” એ પ્રમાણે લખી સહી સાક્ષી કરી છે કારણુ કે પાછળથી નવીન કરાર કર્યો છે માટે મુજ લેખમાં ફેરફાર થઈ નવીન ભાગ ચીસી એક વરસની થાય છે માટે તાજ કલમ બદલ પરીસીટ ૧ રકમ ૨૦ રૂ. પ્રમાણે લાગત લેતી દી. શા. સ્ટા. ખુ. નં. ૧૦૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૪-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૯૮

એક સાલની કમુલાતમાં ૩૧. ૧૦૦ અંદર સાંઘ આપવા લખ્યું હતું તેમાં “તમારા ઘરમાં અમો રહિયે છીએ” એમ લખ્યું હતું કમુલાત ખાસીમાં આવે છે ને ઉપરના મજકુર અંગલુત છે દી. શા.સ્ટા. ખુ. નંબર ૯૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૪૭

કમુલાતના લેખમાં “તમારા ખેતરાં નંગ ૮ વી. ૧૪ છે તે મધ્યેનાં ખેતરાં નંગ ૨ + + સરકારથી તમને ક્યજને મળ્યો ને તે ઉપર હમો બાબરી વિગેરેનું વાવેતર કરેલું છે તે બાબત તમે ફરીયાદ કરેલી (ફેજદારી) તે બન્ને ખેતરો વાવેતર તુજ સાથે તમને સોંપ્યા છે” આવો મજકુર લખ્યો છે તે ફારકતી થતો નથી પણ કથનકારક છે ને સ્ટાંપ લાગતને પાત્ર નથી દી. શા. સ્ટા. ખુ. નં. ૩૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૮-૬-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૯૫

“ભાગના વરસ ૧ ના ૩૧. ૨૪ હસાયા છે તે દરસાલ વરસ પુરું થયે આપવા મીતી ચુકીએ તો બ્યાજ માસ ૧ ટકા ૧ લેખે આપીએ” મુદત નથી તેથી અનિયમીત મુદતની છે “જે સાલમાં અધિક માસ આવે તે માસનું ભાડું આપીશું” એવો તેમાં કરાર છે તેથી અધિક માસ ગણતાં દસ વરસની સરાસરી જોતાં ૩૧. ૨૫ થી વધારે રકમ થતી નથી માટે લાગત લગાડેલી બરાબર છે. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૨૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૯૪.

દરવરસે ૩૧. ૩ ભાગના હસાવી ધર બાંધવા જમીન રાખી છે. આ લેખમાં (૧) ગામ પરગામ જવાનું ટાપું કરવા બાબતને ન કરવામાં આવે તો દરસાલ ૩૧. ૦૧ આપવા બાબત કરાર છે તે સ્વતંત્ર ગણી ૩૧. ૩૧ ઉપર લાગત લેવા હરે તેવું છે પણ તેમાં એવા કરાર છે કે ખાતું બદલાવ્યા બદલ ૩૨ આપવા તથા જમીન ઉપર દળ બાંધવામાં આવે તેની ત્રાહિત કીમત કરે તે આપવાનો કરાર છે તે બંને અંગભુત છે ખુ. નં. ૧૫૦ ફે. ૧૮-૮-૯૪ આ. ભા. ૨ પૃ. ૧૨૮.

માછી લોકોએ લખી લેનારનું ગભાણુ છાપરા બાંધવા લીધેલું ને તેના ભાડા પેટે તેમની ચાકરી માછી લોકોએ કરવી એવો કરાર લખી આપ્યો છે ને રટાંપ ૩૦૧ નો વાપર્યો છે. આવો કરાર (નોકરી ભાગના બદલે કરવી તે) પણ રોકડ રકમ જેવોજ મોખદલો ગણવો જોઈએ માટે “કમુલાત” થાય છે કલમ ૨૩ પ્રમાણે અધિક રકમનો દવો ચાલી શકશે નહીં લેખ અપુરતી કીમત ઉપર થયેલો ગણાય નહીં આ કમુલાત ખેતી કરનારે ખેતી માટે અથવા ખેતીના સંબંધે લીધેલી જમીન વિગેરે બાબત લખી આપેલાનું નિઃકળતું નથી તેથી માફી મળી શકે નહીં દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૫૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૫૧ તા. ૧૨-૯-૯૫

“ધર ભાડે રાખ્યું છે તેવું ભાડું વર્ષ ૧ નું ૩૧. ૧૨) કયીંછે ધરમાં રહીયું ને ભાડું ચકાવી આપીશું અવધ ૪ વરસની છે” આવી મતલબની ભાડા ચીડી પરીસીટ ૧ રકમ ૨૦ કાં પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૧૦૪ ફે. ૧૧-૧૧-૯૫ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૩૪ તા. ૯-૧-૯૬

ગણવત પટામાં એવો મજકુર છે કે “આ જમીનમાં ઝાડ ઉછેરીએ તેનાં ફળ તથા લાકડામાં નિમે હિસ્સો આપીએ” એવો મજકુર સ્વતંત્ર કરાર ન છતાં અંગભુત છે. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૫૩ ફે. ૧૯-૫-૯૬ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૪૮૬ તા. ૪-૬-૯૬

સાંપ્રતના લેખમાં ખેતરમાં મોલ વાઢતી વખત હવાલદાર લેઈ જવા વીગેરેનો (તે ખેતરનો મોલ વાઢતી વખતે હવાલદાર લઈ જઈયું તેનો ખાધા ખર્ચ મારે દેવો છે) કરાર કમુલાતનો અંગભુત છે દી. શા. રટાં. નં. ૮૨ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. ૧૫-૫-૯૬

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રજાંપતી યોગ્ય લાગત.
પટ્ટા કિંવા કમુલાત કરવાનો કરાર-જુવો નંબર ૭.		
૨૧ પંચનો હરાવ. એટલે કોઈના હુકમથી નિમેલા (ક) જે માલ મિલકત સંબંધી પંચે પંચ જે હરાવ કરે છે તે સિવાય પંચે કિંવા હરાવ ક્યોં હોય તે માલ મિલકતની સર પંચે કરેલોં લેખી ફેસલો. રકમ કિંવા કિંમત તે પંચના હરાવમાં એક હજાર રૂપૈયાથી કમી હોય ત્યારે		તેટલી રકમના ખતને (નંબર ૮) જેટલી લા- ગત પડે છે તેટલી.
(ખ) ખીજા કોઈપણ પ્રસંગે.		પાંચ રૂપૈયા.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૦ ને મળતી છે.

દસ્તાવેજના પક્ષકારોએ પંચને જે અધિકાર આપેલો તે દસ્તાવેજ ધિલાહિદા થઈ નોંધાઈ ગયેલો છે તે દસ્તાવેજ નીચે આ પંચ-
નામું નથી પણ તે પંચને અધિકાર આપ્યાના દસ્તાવેજની નકલ નીચે પંચે હરાવ ક્યોં છે તેથી બે દસ્તાવેજ નથી પણ પંચનો હરાવજ
છે અને તે યોગ્ય રજાંપ ઉપર છે (દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૯૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૩૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૦૭

પતિયાળાનો દસ્તાવેજ-જુવો નંબર ૩૪.

પતિયાળું તોડવાનો દસ્તાવેજ-જુવો નંબર ૩૩.

૨૨ પાવતી.

જુવો મારી પરિશિષ્ટ ૨ (નંબર ૩)

જ્યારે પૈસાની કિંવા માલની રકમ

વીસ રૂપૈયાથી અધિક હોય ત્યારે.

એક આનો.

આ કલમ સને ૨૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૨ ને મળતી છે. પાવતીવી વ્યાખ્યા આ નિબંધમાં આપી છે. (જુઓ કલમ ૩ રકમ ૮)

નોકર લોકોના પગાર, પેન્શન, તથા વરપાસનનો અવેજ વિગેરે પોહોઆ બાબતની પાવતીને રજાંપતી મારી છે. મહલા નિહામ
સરસુઆ ક. જા. નં. ૨૦૭૩ તા. ૨૭-૭-૮૯

“ખતના રૂપૈયા (૧૨૫) પોઆ છે તેથી ખતમાં બરપાઈ કરી તે ખત તથા તેમાં લખેલું ખેતર સોંપી દીધું છે હવેથી ખેતર

ઉપર અમારો હક નથી” સહી સાક્ષી છે આ લેખ પાવતી નથી પણ ‘ગીરો પાછું આપ્યાનું ખત’ થાય છે. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૯૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૨૧

“તમારી પાસે બેચર-વનમાળીનું લેણું હતું તે અમારા નામ ઉપર ચઢાવી લીધું છે તેનો નિકાલ નીચે મુજબ કર્યો:—૩૧. ૨૭૦ રોકડા લીધા ૩૭૦૦) ૩. ૪૧ ના ૧૪ કાંધા ++, ૩૪૦૦) માં ખેતરો ૨ અડાણે લીધા છે, ૩૧૫૦) નું ગાડું એક, ૩. ૧૫૦) બેંગો બે લીધી છે, ૩૧. ૧૫૫ છુટના એ પ્રમાણે ચુકતે હીસાબે ભરી પામ્યા છીએ હવે લેણા સંબંધ લેવું દેવું નથી.” આ લેખ પાવતીના સ્વરૂપનો છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર. ૫૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૨૩

પક્ષકાર વચ્ચે ધણા વેહેવાર થયેલા તેથી તેમાં લખી આપનારનું જે માગતું કરી લેનાર તરફ હતું તે સર્વે પોહોઆથી ખાટા નથી એમ લખી આપ્યું છે તેથી તે પાવતી છતાં એક આનાની લાગતને પાત્ર છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર. ૬૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૪-૯-૯૪ આ. ૫. ભા. ૨ પૃ. ૨૮૧ તા. ૨૦-૧૨-૯૪.

હુકમનામાનો ધરમેળે નિકાલ કરી “૩૧. ૨૬૪૫૫ રોકડા લીધા છે ને ખાડીના છુટ મુક્યા છે હવે લેણું રહ્યું નથી” (મીતી ને સહી) એવી મતલબની પાવતી લખી છે તે પાવતી લાગતની પાત્રતામાં આવતી નથી. દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૪૫ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૩૧-૩-૯૬ આ. ૫. ભા. ૨ પૃ. ૪૪૮ તા. ૧૬-૪-૯૬

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	રટાંપની યોગ્ય લાગત.
૨૩ ફારગતી-એટલે જે કોઈપણ દસ્તાવેજ (ક) દાવાની રકમ કિંવા કિંમત એક હજાર ઉપરથી કોઈ માણસ બીજા ઉપર કિંવા રૂપૈયાથી અધિક ન હોય તો. કોઈ પણ નિર્દિષ્ટ કરેલી માલ મિલકત ઉપરનો પોતાનો દાવો છોડી દે છે તે દસ્તાવેજ.	(ખ) કોઈપણ બીજા પ્રસંગે.	ફારગતીમાં જે રકમ કિંવા કિંમત લખી હોય, તે રકમના કિંવા કિંમતના ખતને [નંબર ૮] નેટથી લાગત પડે છે તેટલી. પાંચ રૂપૈયા.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૪ ને મળતી છે.

દસ્તાવેજમાં “તમે મારા પીત્રાઈ થાઓ છો તેથી વારસ તમે છો મારાથી મીલકતની વ્યવસ્થા રહી શકી નહીં તેથી મારી તમામ

સ્થાવર જંગમ મિલકતનો મારો હવતા સુધનો હક છે તે છોડી દઈ તમને સોંપ્યો છે ને મારો હક ઉઠાવી લીધો છે" આ મળકુટ્ટી લખી આપનારે પોતાનો હવતા સુધનો હક નેરિય મીલકતમાં હતા તે છોડી દીધાથી તે ફરકતી થાય છે (જુઓ સ્ટાં. ખુ. નંબર ૮ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૭-૩-૯૦ ખુ. ખુ. ભા. ૧ પૃષ્ઠ ૨૩ ઉપર

ફરકતીમાં મીલકતની કીમત પુરેપુરી લખી ન હોય તો વધારેમાં વધારે રા. ૫ લાગત પડવી જોઈએ દસ્તાવેજમાં કિંમત અથવા મોખદલાની રકમ બરાબર લખી ન હોય તો તે સુખાએ નક્કી કરવી કે કેમ? એ પ્રશ્ન વિશે નિબંધ તથા નિયમમાં ખુલાસો નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૩૬-૩૯ ખુ. નં. ૬૪-૬૬ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૪-૧૧-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ભા. ૧ પૃષ્ઠ ૮૨ પૃ. ૨૪૦ ઉપર જુઓ.) ખુ. નં. ૬૪-૬૬ પૃ. ૨૪૦ ફે. ૨૫-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦-૬૬ ફે. ૧૮-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૨.

લેખમાં દરેક ભાગદારને ભાગે આવેલી મીલકત લખી બાકીના ભાગદારોએ, તે ભાગની મીલકત ઉપર પોતાનો હક નથી એવું લખી આપી તે બાકીના ભાગદારોએ તે લેખ ઉપર સહી કરી છે પણકારે નામ લાંબવું આપ્યું છે. લાંબવાને માટે પરીસીટ ૧ માં સ્ટાંપ દરાવેલો નથી પરંતુ દસ્તાવેજ ફારગતીના સ્વરૂપનો દરેક વેહેયણુ પત્ર ઠરતો નથી કારણ વેહેયણુપત્રમાં એકંદર વેહેયણુની મિલકત લખી તે યૈશ પ્રત્યેક ભાગદારને ભાગે આવેલી મિલકત જણાવવામાં આવે છે અને એવા લેખ ઉપર તમામ ભાગદારોની સહીઓ થાય છે (જુઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૮ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૮-૪-૯૧ ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૦૧ ઉપર.)

મૃત્યુપત્રથી મળવાની રકમ પોહોંચ્યા વિષે તથા જે મિલકત સંબંધે મૃત્યુપત્ર કરેલું તે ઉપર હક, દાવો, તથા હીસ્સો રહ્યો નથી એ રીતે કરી આપેલો લેખ ફારગતી છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૬-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૧૪

કોરટ તરફથી રીતસર લીલામમાં મિલકત ખરીદ કરેલી તે બાબત દાખલો ન લેતાં જેની મિલકત લીલામ થઈ તેણે " મીલકત ઉપરથી અમારા તથા વાલીવારસનો હક, દાવો, માલકીઆ લેખથી ઉઠાવી મીલકત તમને કબજે સોંપી છે" એવો લેખ કરી આપેલો છે આ લેખ ફારગતી છે કીમત લખી નથી તેથી રૂપિયા ૫ નો સ્ટાંપ જોઈએ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ શા. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૫૯ ઉપર.

ગુરૂભાઈએ બીજા ગુરૂભાઈને મંદીર તથા જમીન સરકારી તથા બારખલી શીમતળની તથા લીખી આપનાર પોતાના જનકપ્રિતાના તથા પોતાના ભાઈના નામથી જે જમીન ગીરો તથા વેચાણ તથા વળતદાણે રાખેલી એ વિગેરે સર્વે સ્થાવર તથા લેણું તથા ઢોરઢાંકર વિગેરે તમામ જંગમ ઉપર કરી લેનારનો હક તથા ભોગવટો છે એવું કબુલ કરી પોતાનો હક, દાવો, કે કબજો ભોગવટો નથી એવું લખી આપ્યું છે આ દસ્તાવેજની મતલબ જોતાં તે ફારગતી છે કીમત લખી નથી માટે રૂ. ૫ ની લાગતને પાત્ર છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૫૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૮-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૨

હસ્તાવેજનો મતલબ “હું મારા પાપ ભેગી રહેતી તેથી તેમના કમળની જે જે જગમ મિલકત દરદારીના, રાયરચીકું, વિગેરે હોય તે અમે ભેગા રહેવાથી મારા કમળમાં છે તેમાં તમારો હક નથી. હું મારા પાપ ભેગી જે ઘરમાં રહેતી તે ઘર આપણા વડીલો પાછંત છે તેના હેઠલા ભાગે તમે રહેતા તે ઉપલા ભાગે અમે રહીએ છીએ તે ઉપલા ભાગનો કમળે તમારા પાસેથી રૂ. ૨૨૫ લઈ કમળને સોંપવો છે. મારી દીકરીના લગ્ન વખતે રૂ. ૨૦૧ આપવા ઈચ્છા છે, તે મારે લેવા તે રૂપિયા ચુડા પાતેતર તરીકેના ઉચક લગ્ન વખતે અમારા લેવા. અમેને ભોજન ખર્ચ રૂ. ૪૮ દરસાલના ઈચ્છા છે તે ૧૦ વરસ સુધી લીજીએ. અમારા પાપના ખેતરો અમે ઉપજ નીપજ લઈ ભોગવીએ તેમાં તમારો હક નથી. એ પ્રમાણે અમારે ચાલવું અને દુકાનના લેણા દેવાની હું જવાબદાર નથી. વિગેરે.” રૂ. ૨૨૫ લઈ હક છોડી દીધાનો મજકુર ફારગતી છે પાકીના કરારો અંગલુત છે કારણકે તે કરારોને લખી લેનારની સમતી થયાના બદલામાં લેખમાંની નિર્દિષ્ટ મિલકત ઉપરથી લખી આપનારે પોતાનો દાવો છોડાવું જણાઈ આવેછે. (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૦ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૯-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૭.

તમે મિલકત કમળે લેવા દાવો કરેલો છે તેનો બે ભલા માણસને નિમીતાકાલ કર્યા કે સદરહુ ધરાં તથા તેના સ્વાંગનાં વાડાની જમીન પેસ્તરથી જેમ તમારા કમળ ભોગવટામાં ચાલતા આવેલા છે તે મુજબ તમારા કમળમાં રાખવાં ને એ ધરોની માલકી અમારી છે એવી અમારે તકરાર ઉઘાવવી નહીં ને તે ધરાં ઉપરના હક કે દાવો છોડી દઈએ છીએ એ પ્રમાણે અમે કરી તેના બદલામાં તમેએ અમેને ઓવીઆણા ગામે નીચે લખેલી મીલકત ખરીદ કરી તે અમને સ્વાધીન કરી છે તેની વિગત +++ ” આ હસ્તાવેજ અદલાખદલીનો નથી કારણુ ખ્રોટીશ ટ્રાન્સફર ઓફ પ્રોપર્સીમાં કલમ ૧૧૮ માં તેની વ્યાખ્યા છે તે લાગુ થતી નથી મીલકતનો હક છોડાયો છે તેથી તે ફારગતી છે માત્ર કીમત સુખાએ પુછી લઈ તે ઉપર સ્ટાંપ લેવો નઆપે તો રૂ. ૫ લેવો (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૦-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૩૨

કરી આપનારના પાપની સ્થાવર તથા જંગમ મિલકત તથા દેવા લેહેણાનો વહિવટ અને ચોપડા કરી લેનાર તરફ સોંપેલા હતા તે કરી લેનાર પાસેથી પાછા લીધા છે તથા તે સંબંધે કંઈ હક્ક દાવો રહ્યો નથી, એવા મજકુરનો લેખ હોયતો, તે કરજ સંબંધે પાવતી ન હોવાથી પાવતી નથી પણ તે ફારગતી છે હસ્તાવેજની રકમ નક્કી કરી લઈ લાગત લેવી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૮-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ ૭૨ કરી આપનારનો મિલકત ઉપર કંઈ દાવો હતો ને તે તેણે છોડી દીધેલો હોય તોજ ફારગતી થાય દી. ખુ. નં. ૭૬-૬૯ ફે. ૧૨-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ ૭૮.

“કડીપ્રાંતની જજકોર્ટમાં અમે તમારા ઉપર દાવો કરેલો તેનો ધરમેળે નિકાલ કર્યાની તપસીય + + + ધર તમેએ અમેને અ-

મારી હયાતી સુધી રહેવા સારૂ આપ્યું છે. તેનો કુળને અમોએ લીધો છે માલકી તમારી છે + + + રૂ. ૪૫૨ રોકડા આપવા કરેલા તે લીધો છે તે ઉપર હવે અમારો છે અરધામણ વાસણ વધારે લીધો છે. રૂદ્રાક્ષની કંડી અમારા ખાવીદવાળી તમારી પાસે હતી તે પોહાંચી છે. અમારા પક્ષા વિગેરેના જે દાગીના અમારી પાસે છે તે ઉપર તમારો હવે નથી. વરસાશનનો ચોથો હીસો દરસાલ અમોને આપી જવી તે બદલ ઇલાહીદો લેખ કરાવી લીધો છે. હવે કોઈ પ્રકારનો હવે કે દાવો વાંધો રહ્યો નથી માટે અમારા દાવા બદલ અમારું ખર્ચ અમારા શિ. રને તમારું તમારા શિર રાખી અમે રાહનામું દેશું વિગેરે” વ્યવસ્થા કેવી રાખી છે એ બાબતની કલમો દસ્તાવેજમાં છે તે દાવો છોડવા સમયે મળકુરનો અરસપરસ મોખદસો થાય માટે અંગભૂત તરીકે ગણી આ દસ્તાવેજ ફારકતી કરાવીએ છીએ. રટાંપ, રૂ. ૫ નો છે તે બરાબર છે ખર્ચનો મળકુર અંગભૂત નથી માટે પ. ૧ રકમ ૬ મુજબ લાગત લેવી. (જુઓ દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૬ સપ્ટેમ્બર સને ૧૮૯૧ વો. ૨ પૃ. ૮૫)

દસ્તાવેજમાં બતાવેલી બાપુકી સ્થાવર તથા જંગમ મિલકત રૂ. ૨૦૦૦ ની હતી તેમાંથી નિમે હીસો હતો તે ઉપરથી હાથ ઊઠાવ્યો છે માટે ફારકતી છે. (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૩ સને ૧૮૯૨ ફે. તા. ૧૬-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૮૯)

દસ્તાવેજ કરી લેનારની માલકીનું ખેતર કરી આપનારના કુળમાં કંઈ ફારકથી આપ્યું હતું, તેથી કરી આપનારે તે ઉપર જે ખર્ચ કર્યો હતો, તથા મેહેનત લીધી હતી તે બદલ તેણે ઉચક રૂ. ૧૫૧ લઈ હવે છોડી દઈ કરી લેનારને સોંપ્યું છે તે ફારકતી છે દસ્તાવેજમાં કીમત નથી તેથી તેનો દાવો રૂ. ૧૫૧ પુરતો જ હોય એમ પ્રથમ દર્શાવેલ માનવું યોગ્ય છે. (દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર. ૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૭-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૯૧)

જે મિલકત ઉપરથી હવે ઊઠાવ્યો હોય તેની કીમત ન લખતાં જે રકમ લઈ હવે ઊઠાવ્યો હોય તે રકમ માત્ર લખી હોય તો, લીધેલી રકમ પુરતી મિલકતની કીમત છે એમ સમજી લાગત લેવી (દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૬૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૨-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪૩)

મેહેર બદલ દાવો રૂ. ૩૨૫ નો કર્યો હતો તેનો નિઝાલ રૂ. ૯૧ લઈ દાવાનો હવે ઊઠાવ્યો છે ને લેખ કર્યો છે આ લેખ પાવતી ન છતાં ફારકતી છે ને રૂ. ૯૧ લીધો છે તે હક્કની કીમત કરાવી છે એમ સમજવું જોઈએ માટે લાગત રૂ. ૯૧ ઉપર લેવી (જુ. દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૨-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪૫)

બાપે પોતાની પેહેલી સ્ત્રીના દીકરાને આ લેખ કરી આપ્યો છે તેમાં એ દીકરા પાસે લેખની તારીખે જે મિલકત હશે તે ઉપર પોતાનો હવે નથી ને મારે ને તમારે લેવા દેવા નથી એવો મળકુર ફારકતી છે. કીમત લખી નથી માટે રૂ. ૫ લાગત જોઈએ. (જુ. દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૬૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૮-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૫૧)

(૩૩)

“તમામ મિલકત તમોએ, મારા ધણીના દેવા અથે, ઉપર મુજબ પચોતે પ્રથમ રૂપિયા રોકડા આપી લીધી છે તેથી મારો તથા મારા વીરસોના કંઈ પણ પ્રકારનો હક્ક યા દાવો નથી” આ દસ્તાવેજ ફારકતી છે. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃષ્ઠ. ૪

વેચાણખતના દસ્તાવેજમાં છેવટના ભાગે “હું ગીરોદાર ++ સુરતના, જત ઉપર લખેલા રૂ. ૨૦૦૦ મને મળ્યા છે. જેથી સદર ધર ઉપરથી મારો ગીરોનો હક્ક ઉઠાવ્યો છે માટે સદર ધર ઉપર કોઈ મારા તરફથી હક્કદાર પેદા થઈ શકે તે રદ છે” આ મજકુર ખાવતી થતો નથી કારણ ગીરોદારે નિર્દિષ્ટ કરેલી મિલકત ઉપરથી પે તાનો સર્વે હક્ક છોડ્યો છે એમ છે તેથી કર્ન વાળવામાં પૈસા પોચાની જ વાત લખેલી નથી પણ તેની સાથે મીલકત ઉપરથી હક્ક છોડ્યો છે તેથી તે ફારકતી થાય છે. (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૬

ચારભાઈની પંત્યાળી મિલકત હતી છે પૈકી લખી આપનાર એક ભાઈએ પોતાના ચોથા ભાગ બદલ લખી લેનાર પૈકી એક ઇસમ પાસેથી રૂ. ૯૯૯ લઈ પોતાનો હક્ક ઉઠાવી લીધો ને લેખ કરી આપ્યો આ લેખ ફારકતી છે સ્ટાંપ રૂ. ૫) નો છે તે બરાબર છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૨૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૫-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૧૮

આપ અને છોકરા વચ્ચે વેહેણ થયેલી તે ઉપરથી આપે છોકરાને મિલકત આપ્યાનું લખી આપી આપેલી મિલકત ઉપર હક્ક દાવો ને સમર્થ રાખ્યો નથી એવા મજકુરનો આપે કરી આપેલો દસ્તાવેજ વેહેણપત્ર નથી પણ ફારકતી છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૪-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૨

બે ભાગદારના નામનું ખત હોવાથી તે ખતમાં કરી આપનારનો નિમે ભાગ હતો તે તેણે ઉચક રકમ લઈને છોડ્યા વિશે લેખ કરી આપ્યો તે લેખ ફારકતી થાય છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૮૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૭-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૯૬

તમે લખી આપેલો દસ્તાવેજ તેમાં ધરાણે ધર લખેલા, તે દસ્તાવેજનો નિકાલ કરી રદ કરવામાં આવ્યો છે, ધરાણે રાખેલા ધરાનું બાડું લેણું નિકળતું હતું તેનો પણ નિકાલ કરી બાડું લેવાનો હક્ક રદ કર્યો છે. હવે બે દસ્તાવેજ રૂ. ૨૫૦ ના છે તે શિવાય કાંઈપણ લેહેણ નથી તેની આ ફારકતી લખી આપી છે આવો મજકુર હોવાથી તે ફારકતી છે રૂ. ૨૫૦ ની વાત કથનકારક હોવાથી અંગણુત છે કાણ ખતની નકલો લેવામાં રૂપીઆ ૨૫ મળે આપવા લખ્યું છે તે પણ અંગણુત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૧૦૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૨૮.

આપ તથા તેના બે છોકરાએ રૂ. ૧૯૯ ની મિલકત ત્રીજા છોકરાને સોંપ્યા વિશે તથા મજબૂરી મિલકત ઉપરથી હક્ક ઉઠાવ્યા

વીગે ત્રીજા ઓકરોને લેખ કરી આપ્યો છે તે ફારગતી છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૦૬-૬૬ ફે. ૩૧-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૩૧.

ત્રણભાઈનો મીલકત ઉપર સરખે હીસે ભાગ હતો એક ભાઈએ પોતાનો ત્રીજો ભાગ રા. ૨૩૩-૫-૪ નો હતો તે હીસે ર. ૧૦૦ લઈ પોતાને દાવો છોડી દીધાનું લખી આપ્યું છે માટે ર. ૨૩૩-૫-૪ ની ઉપર ફારગતી ગણી લાગત લેવી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૪૬.

પાગાની ખોલીઓ પૈકી બે ખોલીઓ લઈ પોતાનો હક છોડી દીધો છે તે ફારગતી છે આ દસ્તાવેજમાં “હવેલી વિગેરે મિલકત બેની કીમત ર. ૨૯૦૦ છે તેના આઠ ભાગે ર. ૩૬૨-૮ પ્રમાણે બે ભાઈના ર. ૭૨૫ લઈ પોતાનો હક છોડી દીધો છે તે તેનો દસ્તાવેજ સ્ટાંપ ઉપર ધલાહીદો છે એમ લખ્યું છે તેથી તે મજબૂર કથતકારક છે. સ્ટાંપની જરૂર નથી. “હવેલીની જગ્યાનો માસ બે અંદર કબજે સોંપયું” એમ લખ્યું છે તે કારર ગણી લાગત લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૫-૭-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૫૨.

એકંદર મિલકત ઉપરથી ર. ૬૦૦ લઈ હક છોડી દીધો છે દસ્તાવેજમાં લખેલી મીલકત કેટલીક આ હદની ને કેટલીક પરહદની છે આ લેખને આ હદની મિલકતની જે કિંમત હોય તે ઉપર લાગત પડવી જોઈએ પણ લેખમાં આ હદની મીલકતની કીમત લખી નથી પણ રકમ લેવામાં આવી તે બતાવી છે માટે તે રકમ ઉપર રૂ. ૩ લાગત પડવી જોઈએ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૮૮.

“મારો ધણી છ, સાત વરસથી ગુજરી જવાથી હું ગરીબ સ્થિતિમાં હતી, તેથી મારા ધણીની ઉત્તરક્રિયા વિગેરે જ્ઞાતી ભોજન નો ખર્ચ તમોએ પોતાના પદસ્થી કરેલો, તથા આજ સુધી તમોએ મારી સેવા ચાકરી કરી અન્નવસ્ત્ર વિગેરે પોપણના માટે જોઈએ તેટલી નિર્વાહની વસ્તુઓ આપી માંડે ગુજરાત ચલાવો છો, અને હજી ચલાવશો, તથા મારી પછવાડે મારી સદગતી થવા ઉત્તરક્રિયા ન્યાતીભોજન કરશો એમ જાણી એ કરેલા ઉપકારના બદલામાં તથા મારા ધણીના કરેલા ખર્ચના પેટે ર. ૮૦૦ ની કીમતની મીલકત અમોએ ચાર વરસ થયાં ત-મને સ્વાધીન કરી છે, ત્યારથી વહીવટ તમે કરો છો + + + મિલકત ઉપરથી મારી તમામ પ્રકારની માલકી હક ઉઘાવી તમોને સોંપેલો છે” આ મતલબનો લેખ ફારગતી છે; કેમકે આ લેખ થતાં અવલથી મીલકત સોંપી છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૩૬.

“કંઈપણ માલ મિલકતની તકરાર રહી નથી, ને તકરાર કરીએ તો રહે; મારા મુઆયાદની કીયા તથા મારા જીવતાં સુધીના પા-લણપોપણ સંબંધી તમારા ઉપર કરી જવાબદારી હવે રાખી નથી” આ મજબૂર ફારગતીના સ્વરૂપમાં આવે છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૮૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૫૦

દારગતીના લેખમાં હક્ક ઉઠાવેલી મીલકતનો મોખદસો લખી લેનારના નામે કરાવી આપવા કરાર હોય તો તે અંગત બાબત છે. કેમકે કમળે પુણ્યપણે સોંપવાનો તે રસ્તો છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૮-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૧૩૧.

ગીરો ખતમાં સાક્ષી કરનારે સાખ કર્યા પછી લખ્યું છે કે 'ઉપરના ખેતરમાં અમારા હક્ક નથી.' આ મજકુર દારગતી થાય કે નહીં તે પ્રશ્ન છે? ઠરાવ્યું કે. સાક્ષી કરનાર લખી આપનારનો ભાઈ જણાય છે આ લેખ થતી વખતે તેણે હક ઓડ્યો હોય એમ જણાતું નથી કારણ લેખમાં લખ્યું છે કે અમારા ભાઈઓ ભાગતા વેચણમાં અમારે હીરસે આવેલું અમારા કમળ ભોગવટાનું તે ઉપરથી આ લેખ થતાં અવલ સાક્ષીદાર તરફથી હક ઉઠાવ્યો છે એમ લાગે છે ને થઈ ગયેલી વાતનું કથન કર્યું છે એટલે થઈ ગયેલી વાત આ લેખ થતી વખતે કમળ રાખી છે આવો દસ્તાવેજ ઈલાહીદો હોત તોપણ લાગતની પાત્રતામાં ભાગ્યેજ આવત કારણ પરીક્ષીટ ૧ માં આ મજકુરનો સમાસ થતો નથી માટે લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૩-૯૪ ફે. ૨૧-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૨૩.

સાક્ષી કરનારે "ઉપર લખેલા ધરતી અડાણવટ ઉપર અમારો કંઈ પણ હક્ક નથી" એવો મજકુર લખ્યો છે તે દારકતી નથી કારણ કે. સાક્ષીદારનો લેખના પક્ષકાર સાથે કંઈ સંબંધ નથી વળી સાક્ષીદારનો હક્ક છતાં તે આ મજકુરથી છોડી દે છે એમ પણ જણાતું નથી આ મજકુર થયેલી વાતનું કથન છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૨૬ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. તા. ૬-૨-૯૫ આ. પ. ભા. ૨ પૃ ૪૩૯ તા. ૨૮-૩-૯૫

એક લેખ ભાણેજોએ પોતાના મામાને લખી આપેલો છે, ને ખીજો લેખ ભાણેજ વહુએ તેના મામા સસરા ને લખી આપેલો છે, તેમાં લખેલી જમીન જીવાઈ તરીકે આપી છે ને તે સમયે એવું લખાયું છે કે "આ મીલકત ઉપર અમારો કોઈપણ જતનો માલકી હક નથી" એવું લખવાથી હક્ક ઓઢાની બાબત ગણાઈ દારગતીનું સ્વરૂપ લાગુ થતું નથી. કારણ કોઈપણ પ્રકારની કંઈ માલકી કોઈ શખસની નહોત તે સખસ "માલકી નથી" એમ લખેથી હક્ક હતો ને છોડી દે છે એમ ગણવું બ્યાજખી નથી. માટે તે કરાર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૬ ખુમાણ વીરા માણ સુર વી. જોડે સુદ નગા રે. સાખપુરનો.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
ફેસલો-પંચનો-જુઓ પંચનો ઠરાવ, નંબર ૨૧.		
૨૪ બક્ષીસપત્ર અથવા દાનપત્ર (વ્યવસ્થાપત્ર.... ..)		તે દસ્તાવેજમાં બક્ષીસ કરેલી માલ-મિલકતની કિંમત હોય, તે કિંમત જેટલા અ-વેજના વેચાણ ખતને (નંબર ૨૯) જેટલી લા-ગત પડે છે તેટલી.
કિંવા મૃત્યુપત્ર આ શિવાય ખીજી રીતે કરેલાં)		

(૨૨)

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ ટા આક્ટની કલમ ૩૬ ને મળતી છે.

આ નિર્ણયમાં તેમ જીડીશના કાયદામાં પણ બક્ષીસપત્ર કે દાનપત્રની વ્યાખ્યા આપેલી નથી. પણ સદર કલમ ઉપર નામદાર વ-
રીટ ન્યાયાધીશને કરેલા ફેસલા વાંચવાથી તેની વ્યાખ્યા કે સ્વરૂપ સ્પષ્ટ સમજાશે.

દસ્તાવેજમાં “સ્થાવર માલ મિલકત તમને સ્વાધીન કરે” છું અને સદર સ્થાવર માલ મિલકતનો ઉપયોગ આહેનો વારસાના હક્ક-
થી કરો, આહેનો બક્ષીસ તરીકે માની ઉપયોગ કરો” એવા બોલ છે, તેથી નીચંધની કલમ ૭ પ્રમાણે પરી. ૧ રકમ ૨૪ લાગુ પડે છે; માટે
સુબાસાહેબે મીલકતની કીમત નક્કી કરી નિ. ક. ૩૩ પ્રમાણે તજવીજ કરવી. (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૭ સને ૧૮૮૯-૯૦ કે. તા.
૧૭-૩-૯૦ દી. સા. ખુ. ખુક બા ૧ પૃષ્ઠ ૨૦ ઉપર જુઓ.)

દસ્તાવેજમાં કલ્યા ભાગે વસીયતનામા જેવો મજબૂર છે પણ છેલ્લા ભાગમાં “હાથથી જે તે સમજા અધિકાર આપી મારો હક્ક
મે આપીજી ઉઠાવી લીધો છે” આ મજબૂરથી દસ્તાવેજ વસીયતનામું ન છતાં બક્ષીસ પત્ર છે. (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૯
સને ૧૮૮૯-૯૦ કે. તા. ૨૮-૩-૯૦ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ભાગ ૧ પૃષ્ઠ. ૨૫ ઉપર)

ખુલાસો—બક્ષીસપત્ર આ શબ્દમાં દત્તક પત્રનો સમાવેશ સ્ટાંપ નિર્ણય પુરતો થાય છે એમ સમજવું.

સદર ખુલાસો આ. પ. બા. ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ તા. ૧૪-૪-૯૨ ચૈત્ર વદ ૨ સંવત ૧૯૪૮ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે તેનો અમલ તેજ
તારીખથી શરૂ થાય છે, એમ વ. કો. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ કે. તા. ૨૯-૮-૯૨ ના રોજ થયેલો આ. પ. બા. ૨
તા. ૮-૯-૯૩ પૃ. ૩૬ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયો છે.

દસ્તાવેજનો મજબૂર “મારે પેટ કાંઈ ફરજન નથી, ને તમે મારા પિતરાઈ વારસા, તેથી મારી નીચે લખેલી મિલકત તમેને વા-
રસના હક્કથી આપી છે; માટે તે તમે તમારા કબજામાં લઈ ઉપભોગ કરો ને માંડ પાલણપોણ કરો” એવો હોવાથી તે વરસ પત્ર નથી, પણ
બક્ષીસ પત્ર છે કારણકે મીલકત તુરત કબજે લેવાનો અધિકાર દસ્તાવેજ કરી લેનારને પ્રાપ્ત થાય છે. (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૮ સને
૧૮૮૯-૯૦ કે. તા. ૨૮-૧૦-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ૨ ખુ. વો. ૧ પૃષ્ઠ ૬૭ ઉપર)

“મારે ચાર દીકરા છે સૌથી નાનો ગોવિંદ કે જે મારી ચાકરી ને પાલણપોણ આજ સુધી કરે જાય છે. બીજા ચાકરી કરતા નથી,
મારા ધણીનું કારણ પોતે ક્યું છે તેમ ધર તેના બાપે મુકેલું તે જાત કમાઈથી જોડાવ્યું છે. તેથી હું મારી તમામ મીલકત ધર દાગીના મારા
નાના દીકરા ગોવિંદને આપું છું તેમાં કોઈએ (મારા બીજા ત્રણ દીકરાએ કે ઓરમાઈ દીકરાએ હરકત કરવી નહીં) કેમકે તેણે માંડ પાલણ
કર્યું નથી તેમ બાપનું દેવું આપ્યું નથી” ત્રણ દીકરાનો હક વારસ તરીકે છતાં બાતલ કરી સર્વ મીલકત એકને કબજે કરી આપી તેથી તે

અક્ષીસપત્ર છે. વ્યવસ્થાપત્રની વ્યાખ્યામાં આવતો નથી (જુઓ દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૮-૬૦ ફે. ૨૮-૧૧-૮૦ ખુકભા. ૧ પૃ. ૮૫ ઉપર)

“મારે ફરજન નથી, ક્ષી નથી. તેથી સ્થાવર જંગમ મિલકત જજમાનવતી વીગેરે રૂ. ૬૦૦ની છે તે મારા ભાણેજને આપું છું ને તેના તાબામાં આપી છે.” હયાતીમાં આપી દીધાથી અક્ષીસપત્ર છે. કીમત ઉચક દરાવી છે ખરી પણ પક્ષકારે કીમત કબી છે તે બરાબર નથી એવું માનવા બાંધુથી કારણ નહોત્ય ત્યાંહાંસુધી બરાબર છે એમ માનવી જોઈએ (જુ. દી. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૪ સને ૧૮૮૮-૮૦ ફે. તા. ૪-૧૨-૮૦ ખુ. ખુ. ભા. ૧ પૃ. ૧૦૮ ઉપર).

પોતાના આપની (મયતની) મીલકત તથા દુકાનનો વહીવટ લખી લેનારને આપ્યો છે, તે એવી શરતોથી કે દસ્તાવેજ લખી લેનારે લખેલી મીલકત લેવી, ને મરનારનું દેવું વિગેરે આપવું મીલકતનો કબજો સ્વાધીન કર્યો છે તેથી તે શરતો અક્ષીસ પત્ર છે ને પરી. ૧ રકમ ૨૪ પ્રમાણે રટાંપ જોઈએ. કીમત લખી નથી તેથી તોંધણી કામદારે સુખા તરફ મોકલવો તે કીમત નક્કી કરી રટાંપ કંથે. (જુઓ રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૬-૬૭ ફે. ૩૧-૧૨-૮૦ વો. ૧ પૃ. ૧૧૬).

અક્ષીસપત્રના ઉલટ લેખને પ. ૧. રકમ ૩ પ્રમાણે છેલ્લમાં છેલ્લ ૩. ૧ નો રટાંપ જોઈએ. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૭ ફે. ૩૧-૧૨-૮૦ વો. ૧ પૃ. ૧૨૦.

દસ્તાવેજમાં “મારી તમામ સ્થાવર જંગમ મિલકતના વારસ તમે છો માટે મારી તમામ સ્થાવર જંગમ મિલકત તમે માલીક હકકે ઉપભોગ કરી ભોગવો તેમાં હરકત કરીએ નહીં કરીએ તો રદ છે” આ મજકુર હોવાથી તે વારસ પત્ર ન છતાં અક્ષીસ પત્ર છે. દી. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૮ સને ૧૮૮૦-૮૧ ફે. ૩૧-૧૨-૮૦ વો. ૧ પૃ. ૧૩૪ ઉપર).

કરી આપનારે પોતાના તથા પોતાની ઓરત વિગેરેના ગુજરાનનો તથા પોતાની કૃપા ખર્ચ કરવા વિગેરે સંબંધે બોલે નીલકત ઉપર રાખી એકંદર મીલકત પોતાના ભાણેજને ને લેખની તારીખથી આપી દીધાનો દસ્તાવેજ અક્ષીસ પત્ર છે. (દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૭ સને ૧૮૮૦-૮૧ ફે. તા. ૧૮-૫-૮૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૨૬).

“મારા ધણીની કૃપા વિગેરે વેહેવાર તમે પુત્ર પ્રમાણે કર્યો છે તેથી તમને વારસ દરાવ્યાનો દસ્તાવેજ ન્યાત સમક્ષ લખી આપ્યો છે પણ તે વખતે મારી માંદગી હોવાથી બરાબર પુરેપુરી હકીકત લખાઈ નથી ને તે દસ્તાવેજથી મારી દેખરેખ નીચે તમે આજ સુધી કારભાર ચલાવ્યો ને હવે સ્વતંત્ર રીતે ખીન હરકતે ચલાવશો ધારી. મારી સ્થાવર જંગમ મીલકત મારો કબજો છોડી દેશ તમને માલીક કર્યા છે મારે સંતતી નથી ને વારસ પણ તમનેજ મુકર કર્યા છે” લખી આપનારે પોતાના સગા ભાઈના છોકરાને હાલના લેખથી કબજો સોંપી મીલકત આપી દીધી છે. માત્ર ગુજરાનની જવાબદારી રાખી છે. તેથી આ લેખ સરતી અક્ષીસ પત્ર છે. (જુઓ દી. શા. રટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૮ સને ૧૮૮૦-૮૧ ફે. તા. ૧૮-૫-૮૧ રટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૨૬ ઉપર).

(૨૭)

“મારા સગા કાકાના દીકરા તમે છો મારે પેટે સંતતી નથી હું વીધવા છું તેં મારી ચાકરી કરી છે તેથી મારી જમીન કુંભા ૬-૬૬ છે તે પૈકી જમીન કુંભા ૪-૪૯ કીમત રૂ. ૨૦૦ની બક્ષીસ આપી છે તે ઉપર મારો હક નથી. ઉપત્ત તમે લેજો ને વહીવટ કરજો બાકી જમીન ૨-૧૭ રહી તેમાંથી જીવતાં સુધી હું મારું ગુજરાન ચલાવીશ ને હું મુઆ પછી ન્યાતના પંચ માણેક છે તે વ્યવસ્થા કરશે કુલ જમીન ૬-૬૬ની સરકારની દાણ આજથી તમે ભરજો નહીં ભરો તો તમારો હક નથી મારા પોપણુ સાર રાખેલી જમીન હું મુઆ પછી મારો દીવસપાણી કરે ને જેને પંચ સોપે તે માલીક છે.” આ દસ્તાવેજ બક્ષીસ પત્ર છે જમીનના દાણ ભરવાનો મજકુર અં- મમુત છે. નિર્ગાહ માટે રાખેલી જમીન વિષેનો મજકુર બ્યાન તારીકે છે. (જી. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૮-૫-૯૧ દી. શા. રજાં. ખુ. ૧ પૃષ્ઠ ૨૩૨.

મંદીરમાં દેવની સેવા પુઠ્ઠ કરવાનો હક્ક તથા તે સંબંધે જમીન વિગેરેનું જે કાંઈ ઉપત્ત આવે તેમાં, કરી આપનારનો અરધો હિસ્સો, જેની દર વર્સની રકમ રૂ. ૧૦૦ છે તે લેવાનો હક તેણે પોતાની હયાતીમાંજ પોતાની ભત્રીજાના દીકરાને તથા તેના વંશજો ને આપી દીધાનો લેખ વ્યવસ્થા પત્ર નથી. પણ બક્ષીસ પત્ર છે. (જી. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૪૧૩.

કરી આપનારે પોતાની હયાતીમાં પોતાના સગાવાલાને દાગીતા આપી, બીજી મિલકત પોતાની હયાતી પછી (મરણ પછી) તેઓએ કુળમાં લેવી એવો દરાવ લખી આપ્યો હોય તો દાગીતા પુરતું બક્ષીસ પત્ર મળવું ને હયાતી પછી મળવાની મિલકત પુરતું મૃત્યુપત્ર છે. મૃત્યુપત્રને રજાંપત્રી મારી છે. પણ બક્ષીસ પત્રની લેવી. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૪-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૮૯.

“તમે મારા સગાભાઈ છો મારું આજ દીવસ સુધી પાણણુ પોપણુ કર્યું છે. માટે સ્થાવર જંગમ મિલકત આજ તારીખે તમામ કુળમાં સોંપી છે જેથી આજ સુધી વહીવટ માલગી હક્ક હું ચલાવતી તેવી રીતે મારા ભાઈએ ચલાવવો. વાવડાની જમીન તથા રોકડ હક્કની નીમણાક મારી હયાતીમાં તમારા નામે કરાવી આપીશ તે થતાંમાં મારું મોત થાય તો આ દસ્તાવેજને આધારે તમારે કરાવી લેવું. હું જીવું ત્યાં સુધી મને પાળવી ને ચાકરી કરવી. હયાતી આદર્શ કીય^૧ બ્રહ્મ ભોજન વીગેરે રીવાજ પ્રમાણે કરવો.” આ મતલબનો લેખ બક્ષીસ પત્ર છે. ચાકરી કરવા વીગેરે મજકુરથી તે ખાતલ થતો નથી. જમીન રોકડ હક જીવતાંજ નામ ઉપર કરી આપવા લખ્યું છે તેથી હેતુજ બક્ષીસ કરવાનો છે. દી. શા. રજાં. ખુ. નંબર ૬૩-૬૪ ફે. ૯-૮-૯૪ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૧૧૩ તથા દી. શા. રજાં. ખુ. નં. ૧૪૧ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૩૦-૮-૯૪ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૨૩૦.

સંવત ૧૯૩૭ સાલમાં જે મિલકત કુળપાણુ આપવામાં આવેલી તેનો લેખ તે વળતે કરેલો નહીં તેથી તે હાલ કરી આપ્યો છે

(૧૩૩)

તેમાં કરી આપનારને ધરમાં હયાતી સૂચી રહેવા વિષે જણાવેલું છે તે પ્રથમ જે વખતે દાન આપ્યું તે વખતે તે શરતે એકંદર મીઠકત દાન આપ્યાનું દીસે છે આવા પ્રકારની શરતોથી દાન દિવા બક્ષીસ આપેલું હોય ને તેવા લેખમાં જણાવી હોય તોપણ તે શરતો બુદ્ધો કરાં થતો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૩૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૯-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૬૧ તા. ૨૯-૧૧-૯૪.

બક્ષીસ પત્રના દસ્તાવેજમાં મીઠકતનો મોખદ્યો કરાવી આપવાનો કરાર કર્યો છે તે અંગત છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૬-૨-૯૫ આ. પ. ભા. ૨ પૃ ૪૩૭ તા. ૨૮-૩-૯૫

“ પોતાની હયાતીમાં મારા ધણીએ ધર અરણ્ય કર્યું છે તે એવી શરતે કે પોતાની હયાતીમાં એક હજાર રૂપિયા આપને આપે તો ધર પોતાને રહે ન આપે તો તે પરચોક પામ્યા પછી પોતાના વારસદાર એક હજાર રૂપિયા આપને ન આપે તો તે ધરના માલીક આપ તેથી આપને કબજો પણ સોંપવો ઘટે છે તેથી એ ધરના આપ વંશપરંપરાના માલીક છો ” આ મળકુરતો દસ્તાવેજ નદાનપત્ર છે. બીજી રીતે જોતાં તે ફારમતી પણ ગણી શકાય તેવો છે તેથી ક. ૭ ના ૨ બીજા ભાગ પ્રમાણે દાનપત્ર અથવા બક્ષીસ પત્રની લાગત લેવી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૪૪ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૬-૭-૯૫ ગોસ્વામી શ્રી વીરકેશરાય લખી આપનાર બાઈ ઠડવી.

“ તમે મારા ભેળા રહી મારા દીકરા માફક કામકામ તથા ચંકરી બરદાસ કરો છો-જેથી મીઠકત બધી સ્થાવર અતેજંગમ તમારા સ્વાધીનમાં હોઈ પણ મારી હયાતી બાદ તે મીઠકતની માલકી સમઘે પાછળથી વાંધો ઉત્પન્ન થાય માટે આ મૃત્યુપત્ર મેં તમને લખી આપ્યું છે +++ મારી હયાતી પછીના તમેને વારસ ઠરાવી માલકી હક્ક આપ્યો છે +++ આવો મળકુર દસ્તાવેજમાં છે લખી લેનાર ભાણેજ થાય છે તેથી કબજો તેનો હશે પણ તેનો જે હક્ક ઉત્પન્ન થવાનો તે લખી આપનારના મરણ પછી થવાનો છે માટે મૃત્યુપત્ર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ^{૫૯}૮૫-૮૬ ફે. ૨૧-૪-૯૬

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની મોઝ લાગત.
બીજાના નામ ઉપર કરી આપવાનો લેખ-ગુનો નંબર ૧૮		
બીજી પ્રત-ગુનો નંબર ૩		
માલનું વારંટ-ગુનો નંબર ૨૮		
૨૫ મુખત્યાર પત્ર	(ક) કોઈપણ એક જ વ્યવહારમાં કામ કરવા માટે અધિકાર આપવાનો હોય ત્યારે. (ખ) એકથી અધિક વ્યવહારમાં કામ કરવા માટે અધિકાર આપવાનો હોય ત્યારે.	આઈ આના. ચાર રૂપિયા.

આ કક્ષા સને ૧૮૭૯ ના ૧૫ આક્ટની કક્ષા ૫૦ ને મળતી છે. મુખ્યત્વારનામની વ્યાખ્યા આ નિયમમાં આપેલી નથી પણ ફરીશ એક્ટની કક્ષા ૩ રકમ ૧૧ માં આપે છે તેમાં “જે કોઈ દસ્તાવેજ ઉપરથી નર્દીષ્ટ કરેલા કોઈ માણસને કામ કરતો. અધિકારને દસ્તાવેજ” કરી આપનાર માણસને બદલે મળે છે તેવો કોઈપણ દસ્તાવેજ” આ પ્રમાણે લખ્યું છે. આ કક્ષા સંબંધે નામદાર ચરિત્ર ન્યાયાધીશશ્રી થયેલા ખુલાસા વાંચનાથી વિશેષ સ્પષ્ટતા થશે.

સરકારી નોંધે પગાર મળવા આ એ મેકેયેસ પત્ર અથવા અરજને સ્ટાંપની જરૂર નથી પણ નમુના મુજબ કાયદાસર મુખ્યત્વાર પત્ર રૂપીયા લેનારે લખી લીધું હોય તો તેના ઉપર સ્ટાંપ જોઈએ પગારના રૂપીયા ફલાણાને આપવા એ બાબતનો પત્ર અથવા અરજ ઉપરી અમલદાર તરફ આવ્યો હોય તો તે મુખ્યત્વાર પત્ર સમજવાનું નથી મટે તેવા પત્ર અગર અરજ ઉપરથી અવેજ આપવાનો વહીવટ છે તે શરૂ રાખવા હજુરનો હુકમ છે (જુઓ સરકારી નંબર ૭ તા. ૨-૧૧-૮૭ નો) મિતી. સં. ૧૮૪૫ આસો વદ ૪ તથા મહાસતીકાય સરસુઆ કચેરી સરકારી નંબર ૩૧ તા. ૮-૧૦-૮૮ વરોદરા વત્સલ એજેટ પૃષ્ઠ ૫ તા. ૬-૧૦-૮૦

નોંધ લેનારના પગાર સાદા કાગળ ઉપરના મુખ્યત્વાર પત્રથી બીજાને આપવા વહીવટ છે તે પ્રમાણે પેનશન નિયમની ક. ૩૫ અનુસાર પેનશનદારો માટે વહીવટ રાખવો મા. નિ. સરસુઆ જા. નં. ૫૯ તા. ૩૦-૧૨-૮૮ વો. ૧ પૃષ્ઠ ૪૫ ઉપર.]

“તમે અમારા ઉપર હુકમનામું રૂ. ૫૬૦૦ નું મેળવ્યું છે તેના રૂ. ૫૦૦ દેવા બાકી છે તેના પેટે રૂ. ૪૨૫ નો અમારા પી. તાને લખી આપેલો (શા. હીરાચંદ કલ્યાણદાસે) ગીરોનો દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે આ દસ્તાવેજનું વસુલ આજ સુધી આવ્યું નથી તેના તમે ધવો કરી વસુલ આવે તે જાહેર કરો હુકમનામાના રૂપીયા કમી રહેતો અમારાથી વસુલ લેજો તે વધારે આવેતો અમને આપજો ધવો કરવા વસુલ લેવા સમાધાન કરવા વીગેરે અખત્યાર આપ્યો છે” આ દસ્તાવેજ મુખ્યત્વાર પત્ર છે તે તેને રૂ. ૭૦૦ નો સ્ટાંપ જોઈએ. (જુ. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૪ સને ૧૮૮૦-૮૧ ફે. ૫-૬-૮૧ વો. ૧ પૃ. ૨૭૫.

નોંધણી કચેરીમાં સંધરણ મુખ્યત્વાર પત્રની નકલો કોર્ટ શી સ્ટાંપ ઉપર લેવી વિષે જે દસ્તાવેજ સ્ટાંપમાં લેવાતી નથી એવા નોંધણી સરકારી નંબર ૧૦ સને ૧૮૮૦-૮૧ તા. ૬-૩-૮૧ આજ પત્રીકા ભાગ ૧ પૃ. ૫૯ તા. ૧૨-૩-૮૧

* લખી આપનારની પાટીનો વહીવટ ૨૫ વરસ સુધી કરવાનું લખી આપ્યું છે તે વહીવટની મેહુતત બદલ લખી લેનારને તેની ઉપજમાંથી અમુક અંશ આપવા કરાર કર્યો છે. આ દસ્તાવેજ મુખ્યત્વાર પત્ર છે અને ૫ ૧ રકમ ૨૫ સ્વ મુજબ લાગતને પાત્ર છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૩ સને ૧૮૮૧-૮૨ ફે. ૬-૧૦-૮૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૪.

* આ મળકરનો દસ્તાવેજ વહીવટ પત્રની વ્યાખ્યામાં આવે કે નહીં? તે પ્રશ્ન છે.

બે દસ્તાવેજ નોંધવાની તબવીબ કરવાનો અખતીયાર આઠ આનાના મુખત્યાર પત્રમાં આપ્યો છે તે કમી લાગત છે. એકથી અધિક વેહેવારનું મુખત્યાર પત્ર ગણી પ. ૧૨. ૨૫. જો મુજબ સ્ટાંપ લેવો. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૬૬-૬૬ રૂ. ૨૪-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૪૬.

અમારા ઉપર કરસન અમરશી એ ગામાતના લેણની ફરિયાદ કરી હુકમનામું મેળવ્યું છે તે હુકમનામાના રૂ. ૧૯૯-૪-૯ અમોએ આપ્યા તેમાંથી અમો છ જણના રૂ. ૫૪-૭-૦ જતાં રૂ. ૧૪૪-૧૩-૯ ગામ પાસે લેણ છે તે લેણું તમને વેચાણ આપ્યું છે.

તા જોને પસુલ થાય તેમાંથી તમારું ખર્ચ કાઢી બાકી રહે તેમાંથી બા. ૨ અમોને આપજો ને ભાગ ૧ તમે લેજો કાવા પૈકી કંઈ રકમ રફ થાય ને તેવું ખર્ચ તમારે માથે પડે તો અમે વરતી આપશું" આવી મતલબનો દસ્તાવેજ વેચાણ ખત ન છતાં મુખત્યાર પત્ર છે ને તે પરી. ૧ રકમ ૨૫ (ક) પ્રમાણે લાગતને પાત્ર છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૬-૬૬ રૂ. ૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૪૦

મુખત્યાર પત્ર તથા વકીલ પત્ર પાછું લેવું હોય તો તેની નકલ ચાર આનાના સ્ટાંપ ઉપર રજુ કરવી નકલ લેવા પુરતુંજ ને રજુ કર્યું હોય તો નકલ મળવાના અરજ સાથે અસલ સામવું વ. કો. દી. શે. નં. ૧૪૬૧ તા. ૧૨-૬-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૪

બે દસ્તાવેજ રજીસ્ટર કરાવતાં અખત્યાર આઠ આનાના સ્ટાંપ ઉપર મુખત્યાર પત્રથી કરી આપ્યો છે, નોંધણીકચેરીમાં દરેક દસ્તાવેજ નોંધવાની તબવીબ જૂદી જૂદી થાયછે માટે મુજ વેહેવાર એક હસે કે નહીં તે જોવાનું નથી. દસ્તાવેજ દીઠ મુખત્યાર પત્ર થવું જોઈએ, અગર કુલ મુખત્યાર પત્ર કરવું જોઈએ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ રૂ. ૧૪-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૧૨૫

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
વાક્ષી કરારની જુવો નંબર, ૬.		
લેખ બીજાના ગમ ઉપર કરી આપવાનો જુવો નંબર ૧૮.		
લેખી ફેસલો જુવો નંબર ૨૧.		
૨૬ વહીવટનું ખત—માલમલકતનો વહીવટ કરવા વિષેનું ખત (અંડ. મિનિ સ્ટેશન બાંડ).	હુદાના જમીન ખતને [નંબર ૨૬] જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૨ને મળતી છે મુખત્યાર પત્ર અને વહીવટના ખતમાં શું તફાવત છે તે જણવું અવશ્યનું છે. મુખત્યાર પત્ર એક અથવા અધિક વેહેવારમાં કામ કરવા સમયે અખત્યાર આપ્યાનો દસ્તાવેજ છે. ને તે ક્ષણે ભાગે દીવની, મુલકી વીગેરે કોર્ટમાં કામ કરવા સમયે હોય છે કદી મુખત્યાર પત્રમાં સ્થાયર જગમ નિલકતનો વહીવટ કરવા અખત્યાર આપ્યો હોય તો તે આ કલમ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર થવું જોઈએ.

(૧૨૨)

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૨૭ વહેંચણુ પત્ર		વહેંચણુ કરેલી એકંદર માલ મિલકતની કિંમત તે દસ્તાવેજમાં લખી હોય, તે મિલકતની રકમના ખતને [નંબર ૮] જેટલી લાગત પડે છે તેટલી.

આ કલણ સને ૧૮૭૯ના ૧લા આક્ટની કલમ ૩૭ને મળતી છે. વેહેંચણુ પત્રની વ્યાખ્યા આ નિયમમાં આપી નથી પણ શ્રીડી એક્ટની કલમ ૩ રકમ ૧૧ માં (“ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ પાર્ટીશન ”) તેની વ્યાખ્યા આપી છે તેમાં “ જે કોઈ દસ્તાવેજ દુપરથી મળ્યારો માલિક કોઈ પણ મિલકતના જુદા જુદા ભાગ પાડે છે. અથવા ભાગ પાડવાનું કબુલ કરે છે એવો દસ્તાવેજ ” આ પ્રમાણે લખ્યું છે તેથી તથા આ કલમ સમયે નામદાર વરીટ ન્યાયાધીશીથી થયેલા ખુલાસા ધ્યાનમાં લેવાથી તેનું સ્વરૂપ સ્પષ્ટ લક્ષમાં આવશે.

આ કલમના લાગતના કેટકમાં જે મજકુર છે તે તારીખ ૧૪-૪-૯૨ સંવત ૧૯૪૮ ચૈત્ર વદ ૨ થી ૨૬ સમજી તે તારીખથી નીચે લખ્યો મજકુર દાખલ કરી તેનો અમલ સદરહુ તારીખથી થવો જોઈએ એવો ખુલાસો ના. વ. ન્યા. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ કે. તા. ૨૯-૮-૯૨ નો હરાવ આ. પ. પા. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ભાગ ૨ ઉપર પ્રસીદ્ધ થયો છે.

“વાંચણી કરેલી એકંદર મીલકતની કિંમત વાંચણી પત્રમાં રૂપીયા ૫૦૦ અથવા ૫૦૦ પાંચશેની અંદર લખેલી હશે તો તે રકમના ખતને (નંબર ૮) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી”

“મીલકતની કિંમત લખેલી નહોય અથવા જરતી હશે તો રૂપીયા ૧૦ (દસ)”

પંચોએ દરેક હરાવ નીચે પક્ષકારોએ કબુલ રાખ્યા વિશે તથા તકરારી મિલકત કબજે આપ્યા લીધાની હકીકત લખી સહીઓ કરી છે તેથી તે વેહેંચણુ પત્ર છે નો. શેરા નંબર ૧૮૫ તા. ૩૦-૧૧-૮૯ સ્ટાં. ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૪૭

વેહેંચણુ પત્ર તૈયાર કરવાતે. સાંવારણુ રીવાજ એવો છે કે, તે લેખમાં એકંદર વેહેંચવાની મિલકત દરશાવી તે પૈકી પ્રત્યેક ભાગદારને ભાગે આવેલી મિલકત જણાવવામાં આવે છે અને એવા લેખ ઉપર તમામ ભાગદારોની સહીઓ થાય છે. હાલનો લેખ એ પ્રમાણે લખેલો ન હતાં દરેક ભાગદારને ભાગે આવેલી મિલકત લખી બાકીના ભાગદારોએ, તે ભાગની મીલકત ઉપર પોતે હરકત કરનાર નથી એમ લખી આપી તે બાકીનાએ સહીઓ કરી છે તેથી તે વેહેંચણુ પત્ર થતો નથી (જુઓ વ. ન્યા. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૮ સને ૧૮૮૯-૯૦ કે. ૨૮-૪-૯૧ સ્ટા. ખુ. ભા. ૧ પૃષ્ઠ ૨૦૧ ઉપર) ખુ. નં. ૫૯-૬૬ કે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૫૫

પક્ષકારોએ ફેટલીક મિલકત વેહેંચી લીધીછે તે ફેટલીક સમાઇક રાખીછે જે કરજ થયેલુંછે તે સરખે હીરસે ભોગવવાનું અને આગળ ઉપર થનાર ખર્ચ સરખે હીરસે ભોગવવું એવા કરાર લખેલા છે આ લેખ વેહેંચણુ પત્ર છે તે વેહેંચી લીધેલી મીલકત પુરતી કીંમત ઉપર સ્ટાંપ લાગત લેવી કીમત લખેલી નથી માટે લખાવી લેવી (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૫૫ ઉપર.

ત્રણ હિસ્સેદારે વેહેંચણુના લેખે એવી રીતે કરેલા છે કે એક હિસ્સેદારના ભાગમાં જે મિલકત આવેલી હોય તે એક લેખમાં લખી તે ઉપર ખાકીના ભાગદારોએ, એ મીલકત તમારે ભાગે આવી એવો મજકુર લખી સહી કરી આપી હોય તથા દરેક લેખમાં એકંદરે મિલકતની કીંમત જણાવેલી હતી અને દરેક ભાગની કીંમત ઉપર પરી. ૧ રકમ. ૨૭ ના ધોરણે લાગત લગાડી હતી હાથ્યું કે એવી રીતે ભાગે આવેલી મીલકતની કીંમતના ધોરણે સ્ટાંપ લાગત લગાડવાની નથી માટે દરેક લેખને એકંદરે વેહેંચેલી મીલકત ઉપર પરી ૧ રકમ ૨૭ મુજબ સ્ટાંપ લેવો (એકંદરે વેહેંચેલી મીલકતની કીમત રૂ. ૨૫૦૦ છે.) જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૮ સને ૧૮૮૧-૮૨ ફે. તા. ૧૮-૩-૮૨ વો. ૨ પૃ. ૧૫૩

સમાઇક મિલકતમાં ક્રિયા ક્રિયા ભાઇનો કેવો હક્ક છે એ લખી તે નીચે સર્વ ભાઇની સહી છે. તેથી તે વેહેંચણુ પત્ર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૧૪૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો ૩ પૃ. ૨૦૭

જે મિલકતની વેંચણુ થવાની તે મિલકત લેખના પક્ષકારની સમાઇક હોવા જોઇએ તે સમાઇક હીરસેદાર હોવા જોઇએ તે નથી માટે વેંચણુ પત્ર નથી કેમકે આ લેખથી મળતની ઉત્તર ક્રિયા સમધે તાકાર પડવાથી ન્યાતને અરજી કરેલી જે ન્યાતે હુકમ કર્યો તે ઉપર ન્યાતની સહી ન લેતાં પક્ષકારની સહી છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ નં. ૩૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૭૩

લેખમાંની મિલકત બંનેની સામાન્ય છે તે બંને પક્ષકારની તળે સહી છે તેથી વેહેંચણુ પત્ર છે કારકતી નથી તા. ૧૪-૪-૯૨ ના સુધારા પ્રમાણે લેખમાં કીંમત નથી માટે રૂ. ૧૦ નો સ્ટાંપ જોઈએ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ નંબર ૫૦-૬૬ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૬૩

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૨૮ વારંટ—માલ બાબતનું—માલ બાબતનું	...	ચાર આના.
વારંટ, એટલે કોષ્ટકપણુ માલ ગોદીમાં		
કિંવા હક્ક ઉપર હોય, તે માલ ઉપરના		

સ્વામિત્વ આપત નીચે લખેલા માણસનો
હક્ક છે, એવું દેખાડનાર કોઈપણ દસ્તાવેજ,
એટલે તે દસ્તાવેજમાં જે માણસનું નામ
લખેલું હોય તેનો, કિંવા તેણે ખીજતે
સોંપી આપ્યું હોય તેનો કિંવા તે દ-
સ્તાવેજ ધારણ કરનારાનો હક્ક છે એવું
દેખાડનાર કોઈપણ દસ્તાવેજ, જ્યારે તે
માણસ જે માણસના તાત્કાલમાં હોય તે
માણસે કિંવા તે માણસ તરફથી તે દસ્તા-
વેજ ઉપર સહી કરી હોય, કિંવા હા-
ખસો લખેલો હોય ત્યારે.

આ કક્કમ સતે ૧૮૭૯ ના રજા આક્ટની કક્કમ ૬૧ ને મળતી છે.

વાયદા ચીઠ્ઠી-જુલો નંબર ૩૫

૨૯. વેચાણ ખત.

એવા વેચાણ ખતનાં અવેજની રકમ તેમાં આડે આના.

લખી હોય તે પચીસ રૂપૈયા ઉપર નહોતો.

૨૫ રૂપૈયાથી અધિક હોય, પરંતુ ૫૦ એક રૂપૈયો.

રૂપૈયાથી અધિક ન હોય તો.

૫૦ રૂપૈયાથી અધિક હોય, પરંતુ ૧૦૦ બે રૂપૈયા.

રૂપૈયાથી અધિક ન હોય તો.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૧,૦૦૦ રૂપૈયા સુધી ૧૦૦ રૂપૈયા ઉપર પ્રત્યેક ૧૦૦ રૂપૈયા ખાખત કિંવા ૧૦૦ રૂપૈયાના કોઈ પણ ભાગ ખાખત.		બે રૂપૈયા.
૧,૦૦૦ રૂપૈયા ઉપર પ્રત્યેક ૫૦૦ રૂપૈયા ખાખત કિંવા ૫૦૦ રૂપૈયાના કોઈ ભાગ ખાખત.		દસ રૂપૈયા.

આ કલમ સને ૧૮૭૫ ના ૧ આક્ટની કલમ ૨૧ ને મળતી છે. વેચાણ ખતની વ્યાખ્યા. આ નિયમમાં આપી નથી પણ બ્રીટીશ એક્ટની કલમ ૩ રકમ ૯ માં (કન્વેયન્સ) નામથી આપી છે તેમાં “સ્થાવર અથવા જંગમ માલમિલકત વેચી હોય તો જે દસ્તાવેજ ઉપરથી ખીજતે કરી આપવામાં આવે તે દસ્તાવેજ” આ પ્રમાણે લખ્યું છે તે આ કલમ સમઘે નામદાર વરીટ કોર્ટ ખુલાસા કર્યા છે. તેનું પણ એજ ધોરણ છે.

કોરટનું હુકમનામું વેચવાનો લેખ પરિશીટ ૧ રકમ ૧૮ માં લખેલા, પ્રકારોમાં આવતો નથી માટે તેને સાધારણ વેચાણ ખત પરિશીટ ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ હુકમનામું જેટલી રકમને માટે વેચાણ કર્યું હોય તે રકમ ઉપર સ્ટાંપ લેવો. (જુઓ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૩-૯-૯૦ વરોદરા વસલ તા. ૧-૩-૯૧ પુ. ૧૦ ઉપર તથા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૩૯ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૩-૯-૯૦ ખુ. ખુ. ભા. ૧ પુ. ૫૬ ઉપર તથા ખુ. ૨ નં. ૫૬ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૪-૯-૯૦ ખુ. ખુ. વો. ૧ પુ. ૫૭ ઉપર છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. દુન-દુન ફે. ૨૮-૧૧-૯૦ ખુ. વો. ૧ પુ. ૯૩ ઉપર.

સ્થાવર અથવા જંગમ માલમિલકત જે દસ્તાવેજ ઉપરથી વેચી હોય તેને પ. ૧ રકમ ૨૯ લાગુ થાય છે હાલના કામે દુકાનનો જંગમ માલ વેચાણ આપી રોકડ રકમ લઈ માસ કબજે આપ્યો છે તેથી તે દસ્તાવેજ પોતેજ વેચાણનો બંધાર દર્શાવ કરનાર લેખ છે અને તેનો સમાસ પરીશીટ ૨ રકમ ૧ માં થતો નથી કારણ તે રકમ કરારને લાગુ છે પ. ૨ રકમ ૧ જંગમ માલ વેચાણ ખતને લાગુ પાડવાનો હેતુ હોત તો પરીશીટ ૧ રકમ ૨૯ નીચે “ જુઓ માશી પરીશીટ ૨ રકમ ૧ ” એવું લખવામાં આવત પણ પરી. ૧ રકમ ૬ નીચે તેવો ઉલેખ કર્યો છે તેથી કરારો પૈકી જેને માશી છે તે કરાર પરીશીટ ૨ રકમમાં ખતાવ્યા છે (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં ૪૯

તથા ૫૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૮-૧૦-૮૯ સ્ટાં. ખુ. ૨ ખુ. વો. ૧ પ. ૧૪-૧૫ ઉપર) તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૯ સને ૧૮૮૧-૮૨ ફે. ૧૬-૨-૮૨ વો. ૨ પ. ૧૩૯.

ઉભો પાક (જુવાર ખાજરીનો) રૂપિયા ચૌદસ લાખ, આ દસ્તાવેજથી પોતાનું તમામ સ્થામિત તથા વેચાણ રાખનારને આપ્યો છે. માટે ૫. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ (જુઓ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૯ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૩૧-૧૦-૯૦ તથા દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૭ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૩૧-૧૦-૯૦ ખુલાસા ખુ. વો. ૧ પ. ૭૬-૭૭ ઉપર) (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ ૮૭-૮૮ ફે. ૩-૧૧-૯૦ પ. ૭૮ ઉપર) દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૭-૮૮ ફે. ૪-૧૨-૯૦ ખુ. વો. ૧ પ. ૧૦૬)

હુકમનામાની નકલલગત વેચાણકર્તાનો શેરા લખેલો હોયતો એ શેરાને પરી. ૧, રકમ ૨૯ પ્રમાણે વેચાણની રકમ ઉપર સ્ટાંપ લગાડવો જોઈએ (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૯૯-૧૦૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૩-૩-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૫ પ. ૧૬૯-૧૭૨. વેચાણખત નિર્દિષ્ટ રકમ સાડ વેચવામાં આવે તે તેનો નફો તુકશાન ખરીદદાર ઉપર રાખવામાં આવે તોજ ગણાય છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર. ૯૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૫-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પ. ૨૭૫ ઉપર દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૬-૮૭ ફે. ૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પ. ૧૪૦

ઉભો પાક સ્થાવર કે જંગમ ગણવો તેનો નિર્ણય કરવો તે સ્ટાંપનિર્ણયના બરર સાડ કારણ નથી કારણ બન્ને મિલકતના વેચાણની લાગત વીશે એકજ ઠરાવ છે. તે ઉભો પાક વેચ્યો હોય તો પણ પરી. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ. મોલ લાઈ લીધા પછી જમીન પાછી સોંપવાનો મજબુર વેચાણનો અંગણુત છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૭૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૪-૮-૯૧ વો. ૨ પ. ૨૪ “૩. ૩૦૦ પાછલા હીસાબથી પાકી નીકળ્યા છે તેના પેટે ખાવળના ઝાડ ઉભા અમારી માલકીના નંગ ૪૦ વરસ ૧૫ ની અવધે વેચાણ આપ્યાં છે માટે તે ઝાડોનો તમારી નજરમાં આવે તેવી રીતે ઉપભોગ કરો તેમાં અમારો હક નથી. માલકી સમ્બંધે હરકત થાય તો તેની જવાબદારી અમારા શિર છે. આ ખાવળીયા સરકારથી તથા ચોર ચોરીને લઈ જાય તેની જવાબદારી અમારા ઉપર છે.” ઠરાવ્યું કે લેખમાં અવધ લખી છે તેથી તેના સ્વરૂપમાં ફેર પડતો નથી કેમકે એ અવધ સુધી લેખવાળાં ઝાડોનો જે કંઈ ફાયદો મળી શકવા જેવો હશે તે પુરું માલકીથી લેવાનો હક લખી લેનારને માલ્યો છે પરી. ૧ રકમ ૨૯ સ્થાવર તથા જંગમના વેચાણને લાગુ થાય છે. માટે વી. કીખત ગણી લાગત લેવી. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૬૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૪-૯-૯૧ વો. ૨ પ. ૫૮

ગીરોખતમાં ગીરોનો મુખ્ય કારાર કરી ગાહાણુ બાહ્યાણુનો અથવા કુલ થવાનો કરાર (શરતો) કરી હોય તે શરતો વાળો દસ્તાવેજ વેચાણ ખત થતો નથી અને કલમ ૭ પેરા ૨ લાગુ થાય નહીં (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૪૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૭-૯-૯૧ ૨ પ. ૬૫.

‘ સિદ્ધી મુનસફ કોર્ટના મુ. નં. ૩૩૧-૮૦૯ સને ૧૮૮૯નું કામ ચાલે છે તે બદલનો હક રૂ. ૨૦૦ બાબાશાઈ લઈ તમને વે-
ચાણુ આપ્યો છે માટે દાવામાં માગેલું મળે તે ઉપર મારો કે મારા વાલીવારસોનો હક નથી (દાદા મંદીર કબજે મળવા બાબત)” આ દસ્તા-
વેજ તા. ૧૦-૮-૯૦ એ થયો છે તે પછી તાબ કલમ તા. ૯-૯-૯૦ એ કરી છે તેમાં ૮૦૯ નો દાવો વેચાણુ આપ્યાનું લખ્યું છે તે
ચુક કરી છે ફક્ત ૩૩૧ નો દાવો રૂ. ૨૦૦ માટે વેચ્યો છે એવું લખી આપી સહી સાક્ષી કરી છે આ તાબ કલમ જુદો દસ્તાવેજ છે
ક. ૧૨ વિરૂદ્ધ લખ્યો છે માટે નવું વિકી ખત ગણી લાગત લેવી તે કારર નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. દુન-દુન ફે. ૨૩-૯-૯૧ વો. ૨ પ. ૯૮

મિલકતનો કબજો અપાયેલો ન હોવાથી તથા તેની કિંમત નક્કી થયેલી ન હોવાથી નિદાન સ્ટાંપ નિષ્કર્ષના કારણુ માટે આ લેખ
વેચાણુ ખત દરતો નથી. પણ કારર છે કારણુ દાવો લઘી મીલકત મળે તો તેમાંથી અમુક ભાગ આપીશું એવો કારર કરેલો છે (જુ.
દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૯-૨-૯૨ વો. ૨ પ. ૧૪૮ કરી લેનારના મેહેનતાણા બદલ સાક્ષાત કંઈ
મિલકત આપ્યાનું જણાવું નથી માટે.

મારે તમારું પેહેલાનું દેવું ચાલ્યું આવે છે તથા તમારી પાસેથી રૂ. ૧૦૦૦ લઈ જમે કરેલા છે તે સિવાય મારે કેટલાક આશા-
મીતું દેવું છે તે એકંદરના તોડબોડમાં નીચે લખેલી મીલકત કુલ અભરામન દાવે વેચાણુ આપી છે ધર નં. ૩ અને અડાણે રાખેલાં છે
તે ધર મૂળ માલીક અડાણવટના રૂપિયા આપે તે લઈ જના તેને સોંપવા મારા લેહેણાના ચોખડા તમામ તમારા તાબામાં સોંપ્યા છે તેમાં
મારું જે લેણું નીકળે તે ઉપર મારો હક નથી તમારે રીતસર વસુલ લેવું તથા આશામીઓના આંકડા તમારા નામ ઉપર કરાવી લે-
વાના તે હું પાસે બેસી કરાવી આપીશ તે શીવાય ઢોરઢાંકર વિગેરે તમામ મીલકત દેવા પેટે વેચાણુ આપી છે માટે તમારે મારું તમામ
દેવું માંડી વાળવું આ મનકુરનો દસ્તાવેજ તોડબોડના ખતની વ્યાખ્યામાં આવતો નથી પણ વેચાણુ ખત થાય છે. પરીસીટ ૧ રકમ ૨૯
મુજબ લાગત લેવી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૪-૧-૯૩ વો. ૩ પ. ૪૬

“મારે ત્યાં કુલપુરી કાશીપુરીનું ધર અડાણે છે તે ધર અડાણે લઈ અમે ખર્ચ કરેલો તે ખર્ચ સુધાંત એકંદર રૂ. ૧૨૧૦ હ-
મારા તેની પાસે લેહેણા થયા. આ ધર અમે મુળચંદ રાજારામને રૂ. ૧૦૦૦ માટે અડાણે આપ્યું તેણે રૂ. ૯૨-૮-૦ ખર્ચ કરેલો મળી
રૂ. ૧૩૦૨-૮-૦ એકંદર અડાણવટ હક્કના અમારા લેણા થયા. એટલે આ ધર મુળચંદ રાજારામની ભોળાઈ ગલખીના તાબામાં તેના
ભાગમાં આવ્યું છે એટલે તે અડાણવટ રૂ. ૧૦૯૨-૮-૦ જતાં બાકી રૂ. ૨૧૦ નો હક અમારો રહે છે તેટલી રકમનો હક રૂ. ૧૦૦
માં તમને વેચાણુ આપ્યો છે માટે ધરનો માલીક ધર છોડાવવા આવે તો વખત તમને મળે ન આપે તો અમે આપશું તેમાં કમર કડું
તો સાનમાં સ્થાયર મિલકત આપું છું + + + રૂ. ૧૦૦ અંકે સો રોકડા લીધા છે આ દસ્તાવેજ પ. ૧ રકમ ૧૮ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર

નથી કારણુ ખાત્રી જાતના તામે થયું નથી માટે વેચાણ ખત પ્રમાણે લાગત લેવી. સાત મીલકત લખી છે તે આ પ્રસંગે વેચાણનો અંગમુત કરાર છે. દી. શા. રજાં. ખુ. નં. ૯૬ સને ૧૮૮૧-૮૨ ફે. ૨૭-૪-૮૩ વો. ૩ પૃ. ૧૩૭

ધરના વેચાણ ખતમાં “આ ઘર મારા ધર્મીએ ગીરો તમોને આપેલું તેનો હિસાબ કરતાં રૂ. ૪૭૫ થયા તેમાંથી રૂ. ૧૭૫ છુટકાળા છે તે ગાદી રૂ. ૨૦૦માં ઘર વેચાણ આપ્યું છે.” એવો મજબુર છે તે જુદી લાગતને પાત્ર નથી કેમકે તે કારકતી કે પાવતીની વાપ્તમાં આવી શકતો નથી પણ કથનકર છે. દી. શા. રજાં. ખુ. નં. ૬ સને ૧૮૮૨-૮૩ ફે. ૧૫-૫-૮૩ વો. ૩ પૃ. ૨૧૨.

સ્થાવર મિલકતનું વેચાણ ખત રૂ. ૧૨૦૦૦નું છે તેમાં કરાર લખ્યો છે કે, એ મિલકત સખધે કોઈપણ પ્રકારની હસ્તક થાય તો તે કરી આપનાર દુર કરશે નહીં કરે તો તે સખધે તેમ ખર્ચ સમયે જે તુરજાત થાય તે હમારી બતથી તથા હમારા વારસેથી તથા હમારી સર્વ તરેહની માલ મિલકતથી તથા સુરત છત્તીમાં હમારી મિલકત વિદ્યા યત્ર છે તેમાંથી વસુલ કરી લેવા તમે મુખસાર છો” આવો કરાર ન લખ્યો હોય તોપણ વેચાણના વેહેવારમાં સાવારણુ કાયદા પ્રમાણે ગર્ભાત રીતે જવાબદાર થાય છે માટે તે સ્વતંત્ર કરાર નથી. જમીન ઉપર બોલે નાખ્યો છે તોપણ જુદી લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. રજાં. ખુ. નં. ૨ નંબર ૨૦ સને ૧૮૮૨-૮૩ ફે. ૪-૧૧-૮૩ વો. ૩ પૃ. ૪૦૧.

વેચાણ ખતમાં “એ જમીન મેં કોઈ શરતથી લખી આપી નથી છતાં તમે દાવો કરો (આ જમીન ગણવત રાખનારને કબજેથી તમારે કબજે લેવા દાવો કરો તેમાં) ને તેમાં મેં કોઈને કોઈ શરતે, કે લખી આપેલી હરે તો ને તેથી કરી તમારો દાવો રદ હરે તો, મારે તમોને તમારી તુરજાતી ખદલ રૂ. ૩૦૦) પોળીયા આપવા સહી આ પ્રમાણે રકમ ન આપું તો તમોને જોખમમાં મારી બત, મારી મિલકતોથી વસુલ લેવો સહી” આ રકમ વેચાણના વ્યવહારનો મોખદલો ગણાય નહીં કેમકે તે સાંકેતીક અને ન બને એવી વાત છે માટે તે રજાંપતી લાગતને પાત્ર થાય એવો કરાર થતો નથી. દી. શા. રજાં. ખુ. નંબર ૧૮૬-૬૪ ફે. ૪-૧૧-૮૩ વો. ૩ પૃ. ૩૦૮.

વેચાણ ખતમાં “પશ્ચિમ તરફનો કરો અમારા ઢોર વાસમાં પડે છે, તે ઢોર વાસમાં આ ઘરનું બાર પડે છે. બાર તમારે પૂરી લેવું ને તે બારની જગાએ બારી ૧ એક લોહાના સળીયાવાળી + + તમો સુખેથી મુકજે ને તેજ કરામાં અમારા ઘરના બાર સામું હાલ બાર નથી તે નવીન બાર તમો અમારા ઘરના બાર સામું તમારા હાલચાલતું સુખેથી મુકજે” વિગેરે મજબુર છે તે વેચાણ ખતનો અંગમુત છે. જુદી લાગતને પાત્ર નથી. દી. શા. રજાં. ખુ. નં. ૧૨૨ સને ૧૮૮૨-૮૩ ફે. ૧૬-૧૧-૮૩ વો. ૩ પૃ. ૩૩૦.

વેચાણ ખતમાં “નવીન ભીંત + + નાંખવી તે તમારે ચણવી ને તેનો ખર્ચ તમારે શિર છે તે ભીંત હવેથી મજબુ થઈ છે + + તથા ભીંત બ્યાં સુધી ઉંચી ચણશે ત્યાં સુધીનો ખર્ચ તમારે શિર છે વિગેરે મજબુર છે. તે વેચાણની અંગમુત બાબત છે માટે

સ્ટાંપની ૭૩૨ નથી. દી. શા. સ્ટાં. નંબર ૧૦૬ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૮-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૭૧.

હુકમનામાની નકલ લગત તે વેચાણ આપ્યાનો શેરો ક્યાં હોય તો તે શેરોને વેચાણ ખત પ્રમાણે સ્ટાંપ બેઠકએ. ખુ. નં. ૪૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૧.

સ્થાવર મિલકત વેચી તેનું સ્વામિત્વ લખી લેનારને લેખની તારીખે આપ્યાનું લેખમાં લખ્યું છે તે વિક્રી ખત થાય છે વેચાણની રકમ પૈકી થોડી રકમ પોહોંચ્યા વિશે લખી બાકીની રકમનો મોખદ્યો કરી આપવા વીશે તેમાં લખ્યું છે. પણ આ બાબતનો આગળ ઉપર દસ્તાવેજ કરી આપવા વિશે તેમાં ઉલ્લેખ નથી તેથી તે ખાતા ખત થતું નથી. આ કામે મુખ્યા સાહેબે હસ્ત દોશની દુરસ્તી બાબત પુરવણી દરાવ ક્યાં છે તેમ કરવા તેને અધિકાર છે કે નહીં તે અત્રેથી જોવાનું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૧૦ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૫.

સ્થાવરના વેચાણ ખતમાં વેચાણ આપેલી જમીન વેચાણ રાખનારના નામે કરી આપવાનો કરાર છે, તે સ્ટાંપની લાગતને પાલ નથી કેમકે કબજો બીજાને પુરુષણે કરી આપવાના જે રસ્તા છે તેમાનો આ એક માર્ગ છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૨૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ તા. ૨૧-૮-૯૪ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૧૪૫ તથા સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩ સને ૧૮૯૮-૯૫ ફે. ૬-૨-૯૫ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૪૩૭ તા. ૨૮-૩-૯૫ ની

“અમારા ઉપર હુકમનામું કરી આપેલું (કોર્ટ) તેનો તોડ કરી લઈ તમને અભરામ નડાવ આપ્યું છે. હુકમનામું રદ છે. ઘરનો કબજો સોંપ્યો છે.” આવો મળકુર વેચાણ ખત થાય છે રકમ નથી છતાં તોંવણી કામદારે ખુલાસો પુછ્યો નથી તે બાબત ખાતાની રકમએ વિચાર થવો. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર $\frac{100}{100-25}$ ફે. ૨૬-૮-૯૪ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૨૩૬ સને ૧૮૯૪-૯૫.

જે લેણું વેચાણ આપ્યાનો લેખ પરીસીટ ૧ રકમ ૧૮ માં સરાવો નથી તેને પરીસીટ ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ બેઠકએ કમુ-લતના સ્વરૂપનું ખાતું વેચાણ આપ્યું છે તે તે રૂ. ૬૬૭માં રાખ્યું છે માટે તે રકમ ઉપર વેચાણ ખત મુજબ સ્ટાંપ બેઠકએ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૩૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૪-૯-૯૪ આ. ૫ ભા. ૨ પૃ. ૨૭૧ તા. ૬-૧૨-૯૪.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	સ્ટાંપની યોગ લાગત.
વેચાણનો દાખલો- જીવો દાખલો નંબર ૧૬.		
૩૦. વીમા પત્ર.	કોઈ પણ વીમાને પ્રસંગે વીમો ઉતરાવેલી રકમ ૧,૦૦૦ રૂપૈયાથી અધિક નહોત્ય ત્યારે.	ચાર આના.
	અને ૧,૦૦૦ રૂપૈયા ઉપર પ્રત્યેક ૧,૦૦૦ રૂપૈયાને કિંવા ૧,૦૦૦ રૂપૈયાના કોઈપણ બાગને.	ચાર આના.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૪૯ ને મળતી છે. વીમા પત્રની વ્યાખ્યા આ નિયમમાં આપેલી નથી પણ સદરહુ પ્રીટીશ એક્ટની કલમ ૩ રકમ ૧૫ માં લખ્યું છે કે “વીમાની પાલીસી” એ શબ્દનો અર્થ સલામતીના અવેજમાં કોઈ પણ માણસ વગર ધારેલી અથવા અદૃષ્ટાંધીન વાતથી તોડા આવે અથવા નુકશાન લાગે અથવા કાઈ પેચ આવે તેનું જોખમ બીજાને માથે ઉતારવાનું જે કોઈ દસ્તાવેજ કિયરથી કબ્જા કરેછે. તે દસ્તાવેજ “એવો અર્થ એ શબ્દમાં લાઈફ પાલીસીનો (જીવની પાલીસી) સમાવેશ થાય છે” એ પ્રમાણે સ્વરૂપ બતાવ્યું છે.

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર.	રજાંપની યોગ્ય લાગત.
૩૧. વ્યવસ્થાપત્ર-જે મૃત્યુ લેખ નથી એવા સ્વરૂપનું હોય તે.		વ્યવસ્થા પત્રમાં વ્યવસ્થા કરેલી હોય તે મિલકતની રકમ જેટલી હિંવા કિંમત જેટલી રકમના ખતને (નંબર ૮) જેટલી લાગત છે તેટલી.
આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૫૭ ને મળતી છે.		
૩૨. સતમી (બીલ ઓફ સેડિંગ)		આર આના.
આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટની કલમ ૧૨ ને મળતી છે.		
૩૩. (સરકત) પતિયાળું તોડવાનો દસ્તાવેજ		પાંચ રૂપૈયા.
૩૪. (સરકતનો) પતિયાળાનો દસ્તાવેજ		દસ રૂપૈયા.
આ કલમો સને ૧૮૭૯ ના ૧ આક્ટની કલમ ૩૨-૩૩ ને મળતી છે.		

ફક્ત નફાનીજ વેહેચસુથી પંચાળુ થતું નથી, પણ એકંદર ભાગદારીના કામમાં એકની જવાબદારી ન હતાં તમામ ભાગદારીની જવાબદારી હોવી જોઈએ વળી જે મીલકતનો વહીવટ કરી આપનારે કરવાનો તે મિલકત બંને પક્ષવાળાની સમાધિક રાખેલી નથી. પંચા-

- ૬૯ સને ૧૯૮૩-૮૪ ફે. ૩૦-૩-૮૪ વો. ૩ પૃ. ૩૫૧.

(234)

સ્થાવરોતો	પ્રકાર.	રકાંપની યોગ્ય લાગત.
૪૦૦	„ ૬૦૦	છ આના.
૬૦૦	„ ૧,૦૦૦	દસ આના.
૧,૦૦૦	„ ૧,૨૦૦	બાર આના.
૧,૨૦૦	„ ૧,૬૦૦	એક રૂપૈયો.
૧,૬૦૦	„ ૨,૫૦૦	દોઢ રૂપૈયો.
દસ હજાર રૂપૈયા મુધી ૨,૫૦૦ રૂ- પૈયા ઉપર દરેક ૨,૫૦૦ રૂપૈયાને કિંવા ૨,૫૦૦ રૂપૈયાના કોઈપણ ભાગને .		દોઢ રૂપૈયા.
ત્રીસ હજાર રૂપૈયા મુધી ૧૦૦૦ રૂ- પૈયા ઉપર દરેક ૫,૦૦૦ રૂપૈયાને કિંવા ૫,૦૦૦ રૂપૈયાના કોઈપણ ભાગને.		ત્રણ રૂપૈયા
અને ૩૦,૦૦૦ રૂપૈયા ઉપર દરેક ૧૦,૦૦૦ રૂપૈયાને કિંવા ૧૦,૦૦૦ રૂપૈયાના કોઈપણ ભાગને.		છ રૂપૈયા.
(ગ) હુડીની તારીખ પછી કિંવા દેખાડ્યા પ- છી એક વર્ષથી અધિક મુદતે અરેજ આપવાનો હોય ત્યારે.		તે હુડી કિંવા વાયદાચીટીની રકમ ખાતતના ખતતે (નંબર ૮) જોટલી લાગત પડેછે તેટલી.
		ખુલાસો-પરંતુ ઉપરની રકમ (ખ)માં કહેલી હુડીની કિંવા વાયદાચીટીની લાગત ભરી હોય, તે હુડીની કિંવા વાયદાચીટીની પેઠને કિંવા પર પેઠને ફરીથી લાગત પડનાર નથી, એમ સમજવું.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ શા આક્ટની કલમ ૧૧ ને મળતી છે.

હુડી આ શબ્દ વતે શબ્દના અનુસંગીને આવનારા ખીબા શબ્દ કિંવા મજકુર ૨૬ સમજવો (જુઓ ચૈન વદ ૨ સંવત ૧૮૪૮ તા. ૧૪-૪-૯૨ ની આજ્ઞાપત્રીકા ભાગ ૨ પૃષ્ઠ ૬૯૪ ઉપરનો સુધારો) આ સુધારાનો અમલ સદરકુ (પ્રસીદ્ધ થયાની) તારીખથી કરવાં. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ તા. ૨૯-૮-૯૨ નો ઠરાવ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૩૬ તા. ૮-૯-૯૩ ઉપર પ્રસીદ્ધ થયો છે.

“૧૪૮૧ આક્ટી લેણા તેનું વ્યાજ માસ ૧ ટકા ૧ લેખે વાધે થાયમાં હરેક જાત મિલકત છે. તેનો વદાડ સં. ૧૮૪૬ના ભાદરવા સુદ ૨ નો કર્યો છે. તે ઉપરાંત રહેલો વ્યાજ તથા વઘાવ રૂ. ૧ રામ એક પ્રમાણે દેવો. દા. કલાણુ જીવાભાઈના કેવાથી લખી આપ્યું છે. દા. કલાણુ જીવા. લી. પ. મેઘજી ડોસાની સહી દા પોતાના” દેણદારની સહી છેવટ ભાગે કરી છે. સહી થયા પહેલાં લખનારે લખી-તંમ કર્યું છે. તે સાક્ષી તરીકે મનાય નહીં. આક્ટીમાં વ્યાજનો કરાર માત્ર હોય એવા લેખ પ. ૧ રકમ ૪ માં જણાવેલી કબુલત છે. (૧) આ ખાતામાં આક્ટી નક્કી કરી વાયદાસર આપવાનું વચન આપેલું છે. તેથી વાયદા ચીડી છે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૪-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૬૪ તથા સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૬ ફે. તા. ૬-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૭૭ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૫૪.

“રૂપીયા ૩૫ એક પાંત્રીસ. આ રૂપીયાનો વાયદો દીન ખેતો કર્યો છે વાયદાસર ન આપીએ તો વ્યાજ માસ એકે સેકડા એકે રામ ૦-૮-૦ લેખે આપીએ” લેખમાં સાક્ષી નથી સહી છે માટે વાયદા ચીડી છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૬ ફે. ૧૨-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૦૦ હિપર) તથા સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૩-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૧૯ તથા સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૨૮-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૩૯.

કરને લીધેલા રૂપીઆ ૧૦) એક માસમાં આપવાનો વાયદો કર્યો છે. તળે લખી આપનારની સહી છે. પણ સાક્ષી નથી. એટલે વાયદા ચીડી છે, લેખમાં રૂપીયા ૫ માટે જમાની લખી આપી છે તે જમાનીદારે પણ સહી કરી છે તે મજકુર વાયદા ચીડીનો અંગજીત મજકુર છે. એક માસે ન અપાય તો વ્યાજ આપવા લખ્યું છે. (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૬ સને સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૮-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૩૭.

(૧) ખાતામાં હીસાબની આક્ટી નક્કી કરી તેમાં વ્યાજનો કરાર માત્ર હોય અને સાક્ષી થઈ નહીં હોય તો તે ખાતું કબુલત ગણાય છે એવું પ્રસ્તુતના ઠરાવમાં જણાવેલું છે. સ્ટાંપ ખુ. ૨ નંબર ૧૫ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૩૦-૧૨-૯૦ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૧૧ ના ઠરાવમાં ખાતા આક્ટીમાં વ્યાજ આપવાનો કરાર હોવાથી તે કબુલત ન જતાં કરાર માન્યો છે. (આ ઠરાવ પરી. ૧ ૨. ૬ નીચે બતાવ્યો છે.)

“જાણ ૩. જાણ કપેની આડી લેણ છે તેનો વદાડ સં. ૧૯૪૭ ના ફાગણ સુદી ૨ નો ક્યો છે, તે ઉપરાંત રાખે તો કપાસ મણ ૧૯ પાકા તોલે લેવો છે. તે ઉપરાંત રાખે તો દેશા રીતે વધારાસોતા લેવા છે. હા. મોઝા હાથિયા, ગોરખા રજુ. ચઠતીર વદી ૫” દસ્ત ને પછી લખી આપનારાની સહીઓ છે. આ લેખ વાયદા ચીડી છે. વાયદા ઉપરાંત રહે તો કપાસ આપવો ને તે ઉપરાંત રહે તો દેશારીતે વધારાસોતા લેવાનો કરાર છે તે મુજબ વાયદાનો ભગ થાય તો ઉપયોગમાં આણવા સાર કરેયો હોવાથી તે વાયદાનો અમલુત કરાર છે તેથી વાયદા ચીડીનું સ્વરૂપ બદલાતું નથી. (જી. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૨૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૭-૭-૯૧ રજાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૬૮.

રૂપીયા ૧૦ ત્રણ માસે આપવા ચીડી લખી આપી છે સંલક્ષી નથી તેથી ખત ન ખતાં વાયદાચીડી થાય છે (જી. દી. રજાં. ખુ. ૨ નં. ૪૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૮-૮-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૮.

“રોકડા દાણા લેવા સાર લીધા છે તેનો વાયદો દીન ૧૫ ક્યો છે તેનું વ્યાજ ટકા એક લેખે કર્યું છે ૩. ૧ ટકા ૧ લેખે કર્યું છે તે બંધ છે. એકામને એકામને આપીયું” (સહી કરી છે) આ દસ્તાવેજ વાયદાચીડી છે (જી. દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૧-૭-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૬૧

“૧૦૧૧ પ્રથમ ભાદરવા સુદિ ૮ રોકડા નગદ હા. પોતે દાણા લેવા સાર લીધા છે, તેનો વાયદો દીન ૧૫ ક્યો છે તેનું વ્યાજ ૩. ૧ ટકા લેખે કર્યું છે. તે ભરીતે આપીયું” (ખીજી રકમ) જાણ પ્રથમ ભાદરવા સુદિ ૧૦, જાણ કોદરા મણ ૮ દર ૧૫૫૫ લેખે તેનો વાયદો ફસલનો ક્યો છે. ફસલ એટલે દાણા મળ્યા એટલે તુરત આપીયું વાયદો વીતે વ્યાજ ટકા ૧ લેખે ભરીયું (સહી લખી આપનારાની એકલ વખતનો બંધો વ્યવહાર ગણીએ તો પેટા રકમની ફેડ વાસ્તે જૂદી જૂદી બોલી હોવાથી કલમ ૭ અન્યથે જુદી જુદી બાબતો ગણવાની નથી. આ લેખની રકમોનો સરવાળો ૩. ૨૦૦ અંદર હોવાથી એ આનાની લાગતને પાત્ર છે (વાયદાચીડી ગણીતે) કદાપી એમ ગણીએ કે છેવટની રકમ પુરતીજ સહી લીધેલી છે ને એક જુદે જુદે વખતે લખાયેલી છે તો પેહેલા રકમ નોંધ તરીકે ગણાય ને બીજીની લાગત એ આના પડે છે (દી. શા. રજાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૫૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૫-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૬૨.

“૩. ૩ ની કઠાઈ શેઠાંતી ૧ તમને વેચાથી આપી તેના ૩. ૩ લેવાની વિગત નીચે પ્રમાણે તે ઉપર લખ્યા ૩. ૩ ની કઠાઈ તમને વેચાતી આપી છે ૩. ૧ માહા સુદી ૨, ૧ ૩. ૧ ફાગણ સુદી ૨, ૧ ૩. ૧ ચૈત્ર સુદી ૨ ઉપર પ્રમાણે ૩ ૩ ભરવા તે બે મુદત પ્રમાણે ભરે નહીં તો ઉપર લખેલા રૂપિયાનો બે હપ્તો ભરાય તે ન ગણતાં પાંચી અમારી કઠાઈ ઉપાડી લઈએ તેમાં તમારો કાઈ દરદાવો નહીં ઉપર લખેલા રૂપિયામાં તમને કઠાઈ વેચી આપી છે તે ઉપર પ્રમાણે ચિત ધરાણે છે માલધણીના ઘેર છે ઉપર લખ્યા પ્રમાણે સહી હા. પોતે. સહી સાલુ બમાલ ધોખી દા. નારણજી પ્રધાન ધણી(ના) કહેવાથી.” આ લેખ વાયદાચીડી છે કારણ જગમ માલ હોવાથી કમળે લેહેણુક-

સને મળ્યો નથી તેથી ગીરો ખત થતું નથી સાક્ષી ન હોવાથી ખત થતું નથી, લખી આપનારની સહી ત્રીજા માણસે કરી છે તે ઉપરથી તે સાક્ષી તરીકે મનાઈ નહીં (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૨૨-૧૦૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૯-૧૧-૯૦ અને ૧૫-૧-૯૧ વો. ૧. પૃ. ૧૦૧ તથા ૩૦૨). વાયદાચીડીની વ્યાખ્યા સ્ટાંપ આકટમાં નથી પણ સને ૧૮૮૧ ના ૨૬ ની કલમ ૪ માં છે તેમાં મુખ્યવાત એ છે કે નાણા આપવાની કમ્યુલત જે કરવાની તેમાં કંઈ શરતો કમ્યુલત સાથે હોવી જોઈએ નહીં. તે પ્રમાણે કંઈ સરતો પૈસા આપવા બાબત કચેલી નહીં કઠાઈ ઉપાડી જવી તે વિગેરે વાતો શરત રૂપે ન થતાં રૂપિયા ન ભરાય તો શાહુકારે કેવો ઈલાજ લેવો એ બાબત એ લખાણ છે અને તેથી વાયદાચીડીના સ્વરૂપમાં ફેર પડતો નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ. ૭).

વાયદાચીડીને વાસ્તો રોકડ રકમ પાછી આપવાનો કરાર જોઈએ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૨-૬૬ ફે. ૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૪૮ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૯૬.

“૧૬ બનીઓ નં. ૨ સપેતાના ૪-૧૨-૦ તમારા ભાઈના ખાતાના પાકડી નં. ૨ તમારા લગનમાં લીધી હતી તે રગી ને સુદ ૪ મુધી તેનો વાયદો આજરોજથી માસ ૧નો કર્યો છે તે પ્રમાણે આપીશું” (સહી) આ લેખ વાયદાચીડી છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૯ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૫-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૧૦

“+ + ને ૩૧ ૪ રહ્યા તેનો વાયદો + + + કર્યો છે તે પ્રમાણે આપીશું દા. પા. જેસંગભાઈ નયુભાઈ ગામ ભાયલી” આ લેખ વાયદાચીડી છે ચીડીમાં લખી લેનારનું નામ નથી તેટલેથી તે વાયદા ચીડીમાંથી ખાતલ થતો નથી કારણ ચીડી ધારણ કરનારને તે લખી આપીએ એમ માનવું જોઈએ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૨૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૨૫ તથા સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૧ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩૧-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૧૩

પેહેલા લેખમાં બાકી લેહેણના બે કાંધા કર્યો છે તેથી તે વાયદાચીડી છે બીજા લેખમાં “ચોવીસ રૂપિયા દેવા તેનું વ્યાજ માસ ૧ સત એકે રામ પાંચ લેખે કર્યું છે વાયદો બે માસનો કર્યો છે” આવો મજકુર છતાં સહી સાક્ષી છે તેથી તે ખતની વ્યાખ્યામાં આવે છે અથવા વાયદાચીડીપણ થાય છે વાયદાચીડીમાં સાક્ષી હોય, તો વાયદાચીડીનું સ્વરૂપ તેથી ફરતું નથી માટે કલમ ૭ ના ભાગ ૨ મુજબ ખતની લાગત લેવી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૮-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૪૭ તથા ખુ. નં. ૬૬-૬૬ ફે. ૨૮-૮-૯૪ આ ભા. ૨ પૃ. ૨૨૬

“૩૧. પંડા + + + ની વતીના કમ્યુલા તે દેવા. આ રૂપિયાનો વાયદો શ્રાવણ સુદ ૨ નો કર્યો છે વાયદાસર નવાપીએ તો વ્યાજ રામ ૧૨ લેખે આપીશું” લેખ વાયદાચીડી છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૩૮ તા ૨૨-૧૧-૯૪

“૭૧૧૧૧ બાકી લેણા નામુ સમજી ખાતુ પાનું ૫૭ (આમ લખી તેના પેટામાં) ૨૪) સંવત ૧૯૪૯ ના ફાગણ વદ ૨, ૧૩) સં.

૧૯૫૦ ફાગણ વદ ૨, ૪૪૮૦ના આકીના ઉપાડના ઉગાના" (સહી કરીછે) આ લેખ વાયદા ચીડી નથી કેમકે મીતી લખવાથી તે વાયદાની મીતીછે એમ કહી શકાયું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૩-૬૬ ફે. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૫૨ તા. ૧૨-૩-૯૫

ફા. ૧૬૮૩) જાણે તેમાંથી ૧) જાણે છુટના સખી આકી રકમના કાંધા કરી વાયદા કર્યોછે તેથી તે વાયદાચીડી છે તે તોડજોડતું ખત થતું નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૯ સને ૧૮૯૪-૯૫ ફે. ૨૨-૬-૯૫ આ. ભા. ૨ પૃ. ૮૨ તા. ૨૬-૯-૯૫

દસ્તાવેજનો	પ્રકાર	સ્ટાંપની યોગ્ય લાગત.
૩૬ હુદાની જમીનીનું ખત, કિંવા ગીરવી-ખતકોઈપણ હુદાનું કામ યોગ્ય રીતે કરવા વિષે, કિંવા હુદાના સખીયથી પૈશા પોહોંચે તેનો હીસાબ આપવા વિષે જમીની આપત કરી આપ્યું હોય તે ખત કિંવા ગીરવી ખત.	(ક) નક્કી કરેલી રકમ ૧,૦૦૦ રૂપૈયાથી અધિક ન હોય ત્યારે. (ખ) કોઈ પણ બીજા પ્રસંગે.	ખતને (નંબર ૮) જેટલી લાગત પડે છે તેટલી. પાંચ રૂપૈયા.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટની કલમ ૧૪ ને મળતી છે.

હુદાનું જમીન ખત રૂ. ૧૦૦૦ કરતાં વધારે રકમનું હોય તો રકમ (ખ) પ્રમાણે રૂપિયા પાંચનો સ્ટાંપ જોઈએ. મુખ્યા સાહેબે હોદાનું ગીરવી ખત કેવું કયે પ્રસંગે લખાય તેનો ખુલાસો પુછ્યો છે પણ તે પ્રશ્ન હાલના દસ્તાવેજને લાગતો નથી માટે ખુલાસો કરવા જરૂર નથી (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૧ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૪-૪-૯૦ સ્ટાંપ ખુ. ખુ. ભા ૧ પૃ. ૩૦ ઉપર).

ટીપ—લખી આપનાર જમીન ન આપતાં જેટલા રૂપિયાનો જમીન આપવા નિયમમાં ઠરેલું હોય તેટલા રૂપિયાની રોકડ રકમ અથવા તેટલી કીમતની કોઈ મિલકત જમીન બદલ સરકારમાં અનામત અથવા ગીરવી તરીકે લખી આપે તે પ્રસંગે ગીરવી ખત આ શબ્દમાં તેનો સમાવેશ થશે એમ લાગે છે.

હુદાનું જમીન ખત એટલે કોઈ શખસ ને બીજા શખસ તરફથી કંઈ કામ સોંપવામાં આવે અને કામ સોંપનાર શખસને, કામ માથે રાખનાર શખસ યોગ્ય રીતે તે કામ જમીની આપશે એવી જમીની દર્શક લેખ કરી આપે છે તે. (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૨૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૬-૧૦-૯૧ વા. ૨ પૃ. ૧૦૪.

હુદાનું જમીન ખત તે "ખતના" પેટા પ્રકાર છે માટે ખતની વ્યાખ્યા તેને લાગુ છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૦-૬૧ ફે. ૩-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૫૩.

પરિશિષ્ટ ૨.

કલમ ૫ માં લખ્યા પ્રમાણે જે દસ્તાવેજને સ્ટાંપ લાગતની માફી છે તે દસ્તાવેજ.

૧. જંગમ માલ કિંવા વેપારની જથ્થસના વેચાણ બાબત કિંવા વેચાણ માટે કિંવા સંબંધે માત્ર હોય, એવો કરાર કિંવા કરારની યાદી.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ આક્ટના પરીશિષ્ટ ૨ ની કલમ ૧ રકમ અ ને મળતી છે.

પરીશિષ્ટ ૧ રકમ ૬ નીચે “ જુઓ ” માર્ફી પરિશિષ્ટ ૨ રકમ.” એવું લખ્યું છે તેથી કરારો પૈકી જે કરાર માફીમાં આવે છે તે કરાર પરીશિષ્ટ ૨ રકમ ૧ માં બતાવ્યા છે. જંગમ માલ વેચાણ આપી માલ કુળને આપી રોકડ રકમ લીધી છે ને અમુક અમુક માલ વેચાણ આપ્યો છે એવો દસ્તાવેજ કરી આપ્યો છે તે કરાર નથી પણ સાક્ષાત વેચાણ બત છે ને તેને પરી. ૧ રકમ-૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૨ ૪૯ તથા ૫૪ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૮-૧૦-૮૯ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૬૪-૬૫ ઉપર)

“ તમને ૩ મણુ ૯ દર મણુ ૩. ૯૫ લેખે આપ્યું છે તે ૩ તમને દીન ૮ માં દેવું છે વદાડ ઉપર જાયતો ૩ મણુ ૧૦ દેવું છે રૂના રૂપિયા ૮૬૫૦ રોકડા અગાઉ આપ્યા છે ” “ સહી ને સાક્ષી કરી છે ” આ દસ્તાવેજ જંગમ માલ વેચાણ સંબંધેનો કરાર હોવાથી માફીમાં આવે છે (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૨ ૫૦ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૮-૧૦-૯૦ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૬૯ ઉપર)

“ કપાસ મણુ ૧૬૫૨૫ આજ રોજ શંકર લાધાને ઘેરથી જોખી લીધો છે ૬૦ રૂ. ૩૫ લેખે તેના રૂ. ૫૭૫૫૫ તેના વદાડ માસ ૧૫૫૫ નો કર્યો છે.” દસ્તાવેજ કપાસ લઈ તેના રૂપિયા આપવાનો વાયદો કપાસ વેચાણી રાખનારે કર્યો છે તેથી પરી. ૨ રક. ૧ પ્રમાણે માફી માં આવે છે (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૨ ૩૨ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૩૧-૧૦-૯૦ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૭૩.

“ અકે રૂપિયા વીશ રોકડા પુરા દેવા તેને પેટે કપાસ ધડી ૪ દેવો તે કપાસ સં. ૧૯૪૬ ના માહા સુદ ૨ આપવો વાયદો વિતે તો ચાલતા બાબે ખંડીને રૂપિયા આપીએ.” આ ખાતા નીચે સહી કર્યા પછી લખનારે પોતાનું લખીતંગ કર્યું છે. આ લેખને પરીશિષ્ટ ૨ રકમ ૧ પ્રમાણે માફી થાય છે એવું દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૮૭ ના આધારે ઠરાવ્યું છે. આ દસ્તાવેજ લાગતને પાત્ર થાય એવો દસ્તાવેજના પ્રકારમાં અથવા ખતની વ્યાખ્યામાં આવે છે કે નહીં તે જોવાનું રહેતું નથી કારણ કે. ૫ મુજબ જે દસ્તાવેજને પરીશિષ્ટ ૨ માં માફી હોય તેને પરીશિષ્ટ ૧ પ્રમાણે લાગત લાગે નહીં (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૮૭ ફે. ૪-૧૧-૯૦ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૭૯) તથા ખુ. નં. ૧૫૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૧૯-૬-૯૫ આ. ૫. બા. ૨ પૃષ્ઠ ૫૪ તા ૧૨-૯-૯૫

“૪૮-૨-૦ કુપની તે તમારે ખાતે જમે તેનો કપાસ મળુ ૧૭૫ દર રૂ. ૨-૧૨-૦ લેખે પાકા તોલનો ઓણુ સાલનો નવો માત્ર પેહેલી વરણીનો દેવો છે. કપાસ ઘેરથી તોલી દેવો છે” સહી છે સાક્ષી નથી તેથી પરીસીટ ૨ રકમ ૧ પ્રમાણે માશીમાં આવેછે કારણુ અવેજ કરજે લીધે છે એમ કેહેવું કહણુ છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૬૬-૬૬ ફે. ૨૭-૪-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૪૮

“મેં તમારી પાસેથી પાકલ ઇંટા ૧ એક લાખ દર હજાર એકની કારી ૧૦ પ્રમાણે રાખી છે તે ઇંટા માફાં સુદ ૨ અંદર પકાવી કારખાને પોચાડી દેવી છે તે અદર ન થાય તો દરેક આશામીએ રૂ. ૫ દંડ દેવો છે ચાદ અગાઉ લીધા છે.” આવી મતલબનો લેખ જંગમ મિલકત સંબંધે કરાર હોવાથી માશીમાં આવેછે કરાર ન પળે તો નુકશાન શુ લેવું તે નકી કયું છે તેથી તે વાતથી મુખ્ય વેચાણુ સંબંધીનો કરાર રટાંપની લાગતની પાત્રતામાં આવી શકે નહીં. દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૪-૯-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૨૬૦ તા. ૨૯-૧૧-૯૪.

૩ પીયા ૧૬ રોકડા લઘુ કપાસ ઘડી ૪ જરફ કરેલો છે ને તે જરફનો વાયદો કરી કપાસ તે વાયદાસર આપવામાં નઆવે તો તે કપાસની બજારબાવે જે કીમત થાય તે કીમત આપવાની શરત તથા આવી રીતે કરાર પળાવવા જમીન આપેલા છે ને દાવો કરવો પડે તો ખરચ કરી આપનારે માથે લીધું છે આ કરાર જંગમ મિલકત સંબંધે છે માટે માશીમાં આવેછે દી. શા. રટાં. ખુ. નં. ૬૪-૬૬ ફે. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૫૦ તા. ૧૨-૯-૯૫

લખી લેનારનું ત્રીજા સપ્ત પાસે લેહેણું હશે તે કરી આપનારે કબુલી તેનું ખાતું પાડી આપ્યું ને તે પેટે કપાસ આપવાનો વાયદો લખી આપ્યો વાયદા પ્રમાણે ન અપાય તો બાવ પ્રમાણે નફો આપવા પણ લખી આપ્યું ને લેખમાં સહી સાક્ષી કરી છે આ ખાતું કરાર છે ને તે જંગમ માલના વેચાણુ સંબંધે હોવાથી માશી છે દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૫૧ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૫૩ ૧૨-૯-૯૫

પાછલા ખાતા બાબત કપાસ મળુ ૧૨ રહેલો, તેની કીમતનો હિસાબ કરી રૂ. ૩૮૮ દેવા રહેલા તે પેટે સ. + + + ના પાકના કપાસમાંથી ૧૭ મળુ આપવાનો કરાર લખી આપ્યો છે આ લેખ જંગમ માલ વેચાણુ સંબંધે કરાર છે ને માશીમાં આવેછે કેમકે હાલ લીધેલા અવેજના બદલામાં હોય કે પ્રથમથી દેવો ચાલ્યો આવતો અવેજ, તેને બદલામાં હોય તો પણ તેના સ્વરૂપમાં ફેર પડતો નથી દી. શા. રટાં. ખુ. નંબર ૧૫૩ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૬૭ તા. ૧૯-૯-૯૫

૨ ખેતી કરનારને આપેલો કાંઈપણ પટો, અથવા ખેતી કરનારે આપેલી કાંઈ પણ કબૂલાત; પરંતુ આપે પટો કિંવા કબૂલાત એક વર્ષથી અધિક નિયમિત મુદતની ન હોય, અથવા વાર્ષિક ભાડું કિંવા સાંઘ ૧૦૦ રૂપૈયાથી અધિક નહોય, અને તે પટામાં કિંવા કબૂલાતમાં ઉધડ રકમ કાંઈ દરાવેલી નહોય, ત્યારે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટના પરીસીટ ૨ કલમ ૧૩ રકમ ૨ ને મળતી છે ઉધડ શબ્દનો અર્થ પરીસીટ ૧ રકમ ૨૦ માં બતાવ્યો છે તે જુઓ.

રકમ ૨ પ્રમાણેની કબૂલાત એક વરસથી અધિક નિયમિત મુદતની નહોય તો, તે ગમે તેટલા રૂપિયાની હોય તો પણ તે માશીમાં આવેછે અને તેજ પ્રમાણે જેમાં વાર્ષિક ભાડું કિંવા

સાંચ ઠરાવી હોય તે ૧૦૦ રૂપિયા કરતાં વધારે નહોય તો, તે ગમે તેટલી મુદતની હોય તથા ખી માશીમાં આવેછે માત્ર એવી બન્ને પ્રકારની કમ્પુઝાતમાં ઉધડ એટલે ઉચ્ચક રકમ, કંઈ ઠરાવેલી ન જોઈએ, દર વિધે અમુક રૂપિયા સાંચ એમ લખેલું હોય તોજ સાંચ સમજવી એવું કાંઈ નથી સાંચ બદલ આખા ખેતરની એક રકમ હસવી શકેછે ને તે પ્રમાણે ઠરાવવા રીવાજ છે દસ્તાવેજનો અર્થ તેમાં વાપરેલા શબ્દોથી કરવાનો છે. (જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૬ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૭-૩-૯૦ હકર. અંદરજી મંગળજી વિ. બગવાન રામજી ખુ. ખુ. બા. ૧ પૃષ્ઠ ૧૭ ઉપર)

એક વરસની કમ્પુઝાતમાં સાંચની રકમ ઠરાવેલી નથી પણ વરમાદના પાણીની ઉપજ થાય તેના ત્રણ ભાગ આપવા ને કુવાના પાણીની ઉપજમાંથી એક ભાગ આપવો એમ ઠરાવ્યું છે ઉધડ રકમ ઠરાવેલી નથી તેથી તે માશીમાં આવેછે કારણ એક વરસથી વધારે મુદતની તે નથી. (જુઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૫ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૨૮-૧૧-૯૦ વો. ૧ પૃ. ૯૭)

ખેતી કરનારે ૨૦ વરસ સુધી ખેડવા રાખ્યાની કમ્પુઝાત આપીછે ઉધડ દરવરસે રૂ. ૬૭ આપવાનો કરાર છે તે માશીમાં આવેછે (રૂ. ૧૦૦ કરતાં વધારે નથી માટે) ઉધડ શબ્દ સાંચની જગ્યાએ વાપર્યોછે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ હૉ-૬૬ ફે. તા. ૨૭-૫-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૪૪)

ખેતી કરનારાએ દરવરસે રૂ. ૧૩ આપવાના કરારથી ત્રણ વરસની બંધણીએ ખેડવા રાખી (જમીન) ને સરકારી સલામી વિગેરે ખેડનાર ઉપર છે લેખમાં ઉધડ શબ્દ વાપર્યો છે, “ ઉધડ ,” શબ્દ દાણના એકંદર આંકડાનો સુચક છે કાયદામાં ઉધડ વાપર્યો છે તે અર્થ અત્રે નથી (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૩ સને ૧૮૮૦-૯૧ ફે. તા. ૩૧-૫-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૫. ૨૫૧ ઉપર)

દાણના રૂપિયા ૨૪૫ આપવાની શરતે એક વરસની અવધે જમીન સાંચે રાખી છે તેથી તે સ્ટાંપની માશીમાં આવે છે આ કમ્પુઝાતમાં લખી આપનારે રૂપિયા આપવાનો જમીન આપ્યો છે ને જમીનદારની સહી દસ્તાવેજમાં છે આ કરાર કમ્પુઝાતનો અંગભુત છે ને તેને પણ માફી છે (જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૫ સને ૧૮૮૦-૯૧ ફે. ૧૯-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૧૩)

ખેતી કરનારાએ એવી કમ્પુઝાત આપેલી કે, ખેડવા લીધેલી જમીનની સાંચ દરવરસે રૂ. ૩૦૧ પ્રમાણે વરસો વરસ કમ્પુઝાત કરીલેનારને આપતા જવી, તથા હવાલદારી હક રૂ. ૧૧૧ દરવરસે તથા નવા હક જે થાય તે કરી આપનારના શીર છે. એવી રીતે લખી આપેલી ઠરાવ્યું કે રૂ. ૧૦૦ ની અંદરની હોવાથી માફીમાં આવે છે નવીન હક્ક ભરવાનો કરાર કરી આપનારે કર્યો છે તે સ્વતંત્ર કે અંગભુત છે એનો વીચાર કરવા જરૂર નથી વિશેષ ગણાતા પણ રૂ. ૧ ઉપર થયેલો છે એટલે પ્રશ્ન રહેતો નથી (દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪૩ સને ૧૮૮૦-૯૧ ફે. તા. ૮-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૭૦ તથા સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૬-૬૬ ફે. તા. ૧૨-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૪૬ તા. ૧૨-૯-૯૫)

સાંચ આપવાની કમ્પુઝાતમાં વાર્ષિક સાંચ રૂ. ૧૦૦ થી અધિક રકમની ન હોય તો તેનો સમાવેશ માફીમાં આવે છે, પછે ગમે તેટલી મુદત લખી હોય અંગર ન હોય તોપણ સ્ટાંપની લાગતની પાત્રતામાંથી એવી કમ્પુઝાત ને ખાતલ થવાને વ્યતય આવી શકતો નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૬-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૧૫)

એકથી વધારે માણસોએ જમીન બદલ ચારવા સાડ એક વરસને માટે રાખી તેની ચરાધ બદલ પ્રત્યેક દર જોડે રૂ. ૨૦ આપવા લખી આપ્યું છે આ લેખ કચ્છાત છે, ઢોર ચરાધ વાસ્તે ખેતી કરનાર જમીન રાખે તો તે કચ્છાત સ્ટાંપની માફીમાં આવે છે. (ઇંગ્લેન્ડ રાજ્યના મત પ્રમાણે) જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૪૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૨૪-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૨૭

ખેતી કરનારે ખેતરની ઉપજનો ભાગ સાંઘ તરીકે આપવાનો કરાર કરી એક સાલ માટે જમીન ખેડવા રાખ્યા વિષે લેખ કરી આપેલો હોય તો તે માફીમાં આવે છે (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૩-૯-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૬૩.

અગીયાર વરસની અવધે જમીન ખેડવા આપી છે ને દરવરસે રૂ. ૧૮ પ્રમાણે ૧૧ વરસના રૂપિયા ૧૯૮ અગાઉ લીધાથી તે “ ઉધડ ” તરીકે ગણાય નહોં વારશિક સાંઘ રૂ. ૧૦૦ ની અંદર હોવાથી માફી છે (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૬૨ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩૧-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૨)

એકથી વધારે વિધાં કિંવા કુંબા જમીન બદલ સાંઘની અથવા ઉધડની રકમ લખેલી હોય તેટલાથીજ તે “ ઉધડ ” સમજવાની નથી. દર વિધે કિંવા કુંબે અચુક રકમ સાંઘ એમજખ્યું હોયતોજ સાંઘ કેહેવાય એમ પણ નથી. સ્ટાંપ બદલ આખા ખેતરની એક રકમ દરાવવા રીવાજ છે અને એવા લેખોમાં બાધા મુજબ સાંઘની જગોએ “ ઉધડ ” વાપરવામાં આવે છે પણ તેથી નિબંધમાં વાપરેલા “ ઉધડ ” ના અર્થમાં સમજવાનો નથી (વ. કે. દી. શે. નંબર ૮૫૯ તા. ૨૩-૨-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૬

ખેતી કરનારને આપેલો પટો અથવા ખેતી કરનારે આપેલી કચ્છાત કેવે પ્રસંગે માફીમાં આવે તે બાબત છે હાલના લેખનો કરનાર ખેતી કરનાર નથી માટે માફી નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૨ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૫-૭-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૫૫

પરીશીષ્ટ ૨ રકમ ૨ માં “ ખેતી કરનાર ” શબ્દ વાપરેલો છે તેનો અર્થ એવો છે કે, ખેતીના કામને સીધી રીતે અથવા પરીમાયે લગતાં કારણો સાડ રાખનારને “ ખેતી કરનાર સમજવો. વળી કચ્છાતમાં જણાવેલી જમીન ઘણે ભાગે ખેતીના કામમાં વપરાયેલી ન હોય અથવા ખેડુતની ખેતીની જમીન ગણી શકાય એમ ન હોય તે બાબતની કચ્છાત માફીમાં આવી શકે નહીં. એટલે માફીમાં આવનારી કચ્છાત ખેતી સંબંધી હોવી જોઈએ ઉપર પ્રમાણે ઇંગ્લેન્ડ રાજ્યમાં દરાવેલું છે અને તે રાજ્યમાં પરીશીષ્ટ ૨ ની રકમ ૧૩ માં કચ્છાત ખેતીની જમીન સંબંધી હોવી જોઈએ એમ સ્પષ્ટ નરતાં “ ખેતી કરનારના સંબંધેલી થયેલી કચ્છાત ” એવા બોલો આપણા કાયદાની સદરહુ રકમમાં વાપર્યા છે તે પ્રમાણે વાપરેલો છે તેથી ખેતીના કામ માટે ઉપયોગ કરવાની જમીન બાબત શિવાયની કચ્છાતો ખેતી કરનારે કરી આપેલી હોય તેને પરીશીષ્ટ ૨ રકમ ૨ લાગુ નથી હાલની કચ્છાત લખી આપનાર પાટીદાર છે તોપણ જે મીલકત સમંધે દસ્તાવેજ છે તેનો ખેતી સાથે કંઈ ઇલાકા નથી તો ધરતી ભાડાચીડીને માફી મળી શકતી નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૫-૫૬ તા. ૧૯-૬-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૬૬-૬૭-૬૮

૩, પાવતી:—

(ક) ચોખ્ખી રીતે સ્ટાંપ લગાડેલા કિંવા લાગતની માફી હોય તેના કાષ્ટપણ દસ્તાવેજ માં લખેલો અવેજ પોહોંચ્યો એવા મજદૂરની, કિંવા તે દસ્તાવેજ ઉપરથી મળવાના મુદ્દલ પૈશા કિંવા વ્યાજ કિંવા વપાસન કિંવા મુદ્દતે મળવાનો બીજો અવેજ પોહોંચ્યો, એવા મજદૂરની, તે દસ્તાવેજ ઉપર કિંવા તે દસ્તાવેજમાં લખેલી.

(ખ) મોખદ્દો આખ્યા સિવાય પૈશા આખ્યા તે બાબત.

(ગ) સરકારી મે'સૂલનો આકાર બેસાડેલો કિંવા ધનામી જમીન બાબત ખેતી કરનારે જેની પાસેથી જમીન ખેડવા લીધી હોય, તેની સાંઘના પૈશા આખ્યાબાબત.

(ઘ) કાષ્ટપણ સાહુકારની પાસે પૈશા કિંવા પૈશાનો દસ્તાવેજ રાખ્યો છતાં તેનો હિસાબ આપવાનો હોય તે પૈશા બાબત કિંવા તે દસ્તાવેજ બાબત આપેલી.

પરંતુ એમ દરાવ્યું છે કે, જે માણસને તે પૈશાનો કિંવા પૈશાના દસ્તાવેજનો હિસાબ આપવાનો તે માણસ સિવાય બીજા માણસ પાસેથી તે પૈશા કિંવા દસ્તાવેજ પોહોંચ્યો, એમ તે પાવતીમાં લખેલું છતાં જેને હિસાબ આપવાનો તેના નામની પાવતી આપી ન હોય તો, તે પાવતીને આ માફી લાગુ નથી.

(ક) સામા દસ્કતના ખાતામાં ઉપાડની રકમો પાવતી દાખલ લખી હોય તે.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આક્ટના પરીસીટ ૨ નો કલમ ૧૫ ને મળતી છે.

“બાકી લેણા અમે તમારી પાસેથી બળદ વેચાતી લીધેલો તેના બાકી રહેલા રૂપિયા તે બાજરોજ દેવા કાઢવાએ તે કમુત્ત છે” (મહી) આ ખાતું રૂપિયા ૨૩ નું હોવાથી તે પરી. ૧ રકમ ૪ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર થાયછે. પરીસીટ ૨ રકમ ૩ (ક) આ ખાતાને લાગુ નથી કારણ ઉપાડની રકમ પાવતી દાખલ લખેલી ન સ્ટાં પાછલું લેણું નકી કરી બાકી કાઢી આપી દેવું કમુત્ત કર્યુંછે તા. ૨૪-૭-૮૯ નું જાહેરનામું* સરકારી હુકમની રૂબરૂ થયેલું નસાં ખાનગી અભિગ્રાહ્ય તરીકે થયેલું છે તેનો અમલ હજુરથી મંજૂર થયેલા નિર્ણય વિરુદ્ધ ચાલી શકતો નથી. તેમ તે હાલના ખાતાને લાગુ પણ નથી. જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩૦-૬-૯૧ ખુ. વો. ૧ પૃ. ૩૪૧

“પરદેશી પોલિસ રિસાલા પૈકી સ્વાર + + + તથા + + + વિગેરેનું સામા દસ્કત નું ખાતું સંવત ૧૯૪૭ ના કારતક સુદ ૧, (ઉધાર બાજુ) ૪૪૬૫ ના બાકી દેવા + + + (સહી) ૫૦૧ માગશર વદ ૩૦ ને શની અમારી જમીન + + + ની કીસ્ત ભરવા સાડ (સહી) ૨૫૦ પોત્ર સુદ ૪ રોકડા નગદ હા. કાળીસોંગ, ૫૮૧ બાદવા સુદ ૧ + [સહી]” આ પ્રમાણે રોકડી રકમ ઉપાડી સહીઓ કરેલી છે. શરવાતમાં લખેલી બાકી સુધારા પેહોંચાની હોવાથી લાગત દંડ સાથે લીધી છે તે બરાબર છે બાકીની આઠ રકમો લાગતને પાત્ર નથી કેમકે તેના મથાળા ઉપરથી તથા ઉપાડની રકમ તળે સહી થયેલી છે તેથી તે સામા દસ્કતનું ખાતું ખુલ્લી રીતે જણાય છે રકમો અમુક સખસે અમુક દીવસે ઉપાડી એટલું લખીને રકમ તળે લખ જનારની સહી લેવામાં આવીછે તે સહી દેણદારની હોય તો પરીસીટ ૨ રકમ ૩ (ક)

* સ્ટાંપ નીબંધની સમજૂતી યવા સાડ ખા. બા. સર ન્યાયાધીશ ખરશેદજી શેકે આ જાહેરનામું કર્યુંછે.

મુજબ માસીમાં આવેછે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૨ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. તા. ૭-૧૧-૯૫
આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૨૩૦ તા. ૯-૧-૯૬

અદે કરેલા હુકમનામાની નકલ નીચે તે હુકમનામાનો અવેજ પોત્ત્યા બાગતને છુટ
મુક્યા બાગત પાવતી કરીછે તે લાગતને પાત્ર ના. કેમકે પરીસીટ ૨ કલમ ૩ કાં પ્રમાણે
હુકમનામાની નકલ કેટ ટી સ્ટાંપ આકટ પ્રમાણે ચે.ચે લાગત ઉપર થયેલી છે ને તે સંબધે
આ પાવતી હોવાથી માસીમાં આવે છે. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૪-૫૫ ફે. ૩૧-૩-૯૬ આ.
પ. ભા. ૨ પૃ. ૪૪૮ તા. ૧૬-૪-૯૬

૪ પીઠ ઉપર શેરો કરી અથવા માત્ર સરી કરી બીજના નામ ઉપર કરવાનો લેખ,
પછી તે બીજનું નામ તેમાં લખેલું હોય કિંવા ન હોય:--

(ક) હુડીની કિંવા એકની કિંવા વાયદા ચીડીની પીઠ ઉપર.

(ખ) સતમીની (ખિત્ર ઓફ લેડિંગની) પીઠ ઉપર

(ગ) વીમા પત્રની પીઠ ઉપર

(ઘ) હિંદુસ્થાન સરકારની સિમ્યુગ્રીની પીઠ ઉપર

(ઙ) માત્ર બાગતના વારંગની (પેટેલા પર્શિટના નંબર ૨૮) પીઠ ઉપર

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટના પરીસીટ ૨ ની કલમ ૧૭ ને મળતીછે.

૪ અ તમાનીના નિયમ પ્રમાણે તમાવી લેનારે વ તેના જમીનદારે સરકારને કરી
આપે તે કરાર.

આ કલમ આજા પત્રીકા ભાગ ૨ તા. ૧-૯-૯૨ પૃષ્ઠ ૨૪ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલા હજુ
૨ કચેરીના તા. ૧૬-૪-૯૨ ના હુકમથી વધારી છે.

સામાન્ય માફી.

૫ પરિશિટ ૧ અંક ૧૬ માં જે દસ્તાવેજનો સમાવેશ થતો નથી તેવો સરકારે
કિંવા સરકાર તરફથી કરી આપેલો કોમ્પાણ દસ્તાવજ.

આ કલમ સને ૧૮૭૯ ના ૧ લા આકટના પરીસીટ ૨ કલમ ૧૮ ને મળતી છે.

૧ દત્તક પત્રને સ્ટાંપ લાગતની માફી—“મારે પેટ પુત્ર સંતતી નથી અને થવાનો
સંભવ નથી ને મારી વૃદ્ધાવસ્થા થઈછે તમે મારી બેનના દીકરાના દીકરા થાઓ છો તેથી;
તમોને હામુધાણુ દત્તક કરી મારી તમામ સ્થાવર જંગમ ખિત્રકતના તથા મારાસરવેળતના
હક્કોના તમોને માલીક કર્યાછે” આ મજકુરવો દસ્તાવેજ દત્તક પત્રછે અને તેનો સમાવેશ
પરિશિટ ૧ માં થતો નથી કાન્ણુ દત્તક પુત્રને સાધારણુ રીતે મળે નહી એવું માલિક પાણું
આપેલું નથી અથવા દત્તક લેનારના મુવાપછી જે હક્ક અથવા કબજો મળવાનો તે હાલ
આપેલો નથી તેથી બહીસ પત્રમાં નઆવતાં પરીસીટ ૧ માં સમાસ થતો નથી માટે તેને
સ્ટાંપની જરૂર નથી. (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૧-૧૦-૮૯
રખાથ ભુલછ [લેનાર] દત્તક થનાર મોતીલાલ ધોરીમાઈ વડોદરા વતસત તા. ૧૧-૪-૯૦
પૃષ્ઠ ૧૨૦ ઉપર].

ટીપ—દત્તક પત્રને બક્ષીસ પત્ર પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ એવો ખુલાસો તા. ૧૪-૪-૯૨ ચેત્ર વદ ૨ સં. ૧૯૪૮ નો થયો છે.

૨ દા૩ વેચનારને સરકાર તરફથી પટો કરી આપવામાં આવેછે તે વેચનાર પાસેથી કચુક્તાત કરી લેવામાં આવેછે આ પટો કરારછે અને તે કરાર સરકારે કરી આપેલો હોવાથી સ્ટાંપની માંડીમાં આવેછે [જુઓ પરીશીટ ૨ કલમ ૫] તેથી તેના ઉલટ લેખ જે વેચનાર કરી આવેછે તેને પણ સ્ટાંપની જરૂર નથી [જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૫ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૩-૧-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખુ. ભા. ૧ પૃષ્ઠ ૧૦ ઉપર]

૩ “તમે મારી સગી દીકરી થાઓછો મારે ઔરસ દીકરો નથી તેથી અમારી સ્થાવર જંગમ મિલકતના પડ્યા પાનનાં તમે માલીક છો તે તમારા વારસેનો હક છે.” આ પ્રમાણે દસ્તાવેજ નો મજકુર છે તેથી તે વારસ પત્ર થાય છે. વારસ પત્રને પરીશીટ ૧ માં સ્ટાંપ લાગત દરાવી નથી દત્તક કર્યા વિષેના દસ્તાવેજને સ્ટાંપની જરૂર નથી એવો નિર્ણય થયોછે તેજ પ્રમાણે વારસ પત્રને પણ સ્ટાંપની જરૂર નથી. [જુઓ દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૦ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૨૮-૩-૯૦ સ્ટાં. ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૮ ઉપર]

“મારે પેટ ફરજન નથી ને તમે પીતરાઈ છો તેથી મારી મીલકતના વારસના હકકથી આપી છે તે તમે ક્યારે લખ ઉપભોગ કરો ને માફ પાલનપોષણ કરો ” આ દસ્તાવેજમાં લખેલી મીલકત તુરત ક્યારે લેવાનો અધિકાર કરી લેનારને પ્રાપ્ત થાય છે તેથી તે વારસપત્ર ન હતાં બક્ષીસ પત્ર છે. (જુઓ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. નં. ૧૮ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. ૨૮-૧૦-૯૦ ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૬૭ ઉપર).

“તમારી બેંસ અમે ચારવા સાફ રાખેલી તેની ચરાખના રૂપિયા ૩ અમારા ખાતામાં જમા કરાવી બેંસ પાછી સોંપી છે ને ઉપર લખ્યા રૂ. ૩ લીધા ખાત ત આ પાવતી લખી આપી છે. ” સહી સાક્ષી છે કલમ ૩ ની રકમ ૮ ની વ્યાખ્યામાં આ લેખનો સમાસ થતો નથી બેંસ પાછી સોંપ્યાનો મજકુર કથનકારક છે માટે પરીશીટ ૧ માં આ લેખનો સમાસ થતો નથી તેથી મારી છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૧ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૭-૧૧-૯૦ વો. ૧ પૃ. ૮૫ ઉપર]

“મારે દીકરા કે દીકરી નથી તેથી દત્તક લીધો છે ને તે દત્તકની ઉમર ૮ વરસની છે તેમ મારી ઔરત હયાત છે માટે દત્તક ૨૧ વરસનો થાય ત્યાં સુધી મારી પાછળ દેખરેખ હું ભોગવતો એવી સ્થાવર જંગમ મિલકતનો વહીવટ, દેખરેખ, અને ઉપભોગ કરવાની મારી સ્ત્રી તથા મારા સાળાને તથા પટેલ શીવાભાઈને વ્યવસ્થા જોવા ટ્રસ્ટી નીમ્યા છે. ” બ્રીટીશ સ્ટાં. ૫ આક્ટના પરીશીટ ૧ રકમ ૨૫ માં આવે છે પણ એવા લેખને અહીના સ્ટાંપ નિયમમાં સ્ટાંપ દરાવ્યો નથી પેહેલા પરીશીટમાં જેનો સમાવેશ થાય તેટલાનેજ સ્ટાંપ જોઈએ (જુઓ કલમ ૫) માટે સ્ટાંપની જરૂર નથી. (જુઓ. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૦-૬૧ ફે. તા. ૨૮-૧૧-૯૦ ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૯૧)

“મારી હયાતીમાં મારી મિલકતનો વહીવટ કરવા માટે મારી દીકરીના દીકરાને

દ્રુટી નિમી તેના હાતકમાં મિલકત સ્વાધીન કરી છે તેથી તેમણે વહીવટ ચલાવવો તે મીલકતમાંથી મારા ગુજર્યાબાદ મારી દીકરીને રૂ. ૧૦ તથા હું ગુજર્યાબાદ ઉતર કીયા કરવામાં ૪૦૦ ખરચવા. ને વ્યવસ્થા કરતાં વધે તે મીલકતનો માલેક મારા ગુજર્યાબાદ મારી દીકરીના દીકરાને હરાવ્યો છે ” આ દસ્તાવેજ વારસપત્ર છે કારણ કે ને વ્યવસ્થાપત્રમાં આવતો નથી મીલકત હયાતીમાં સોંપી છે પણ તે વહીવટ કરનાર તરીકે સોંપી છે તેથી લખી આપનારની હયાતીમાં માલીકી હક આપ્યો કેહેવાય નહીં વારસપત્રને સ્ટાંપની જરૂર નથી [જુઓ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૬૨-૬૦ ફે. તા. ૩૧-૧૨-૯૦ ખુ. બા. ૧૫. ૧૧૩]

લખી આપનાર જમાઇને લખી લેનાર સસરા છે લખી લેનાર વૃદ્ધ થવાથી ને તેને પ્રજા ન હોવાથી લખી આપનારે પોતાના પુત્ર પૈકી એક પુત્ર દત્તક આપ્યાનો આ લેખ કરી આપ્યો છે. આ લેખને કારર આકટ પ્રમાણે કરારનું સ્વરૂપ પણ મળતું નથી, ને પેહેલા પરીક્ષામાં તેનો સમાપ્ત થતો નથી [જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૯ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૩-૪-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૧૮૫ ઉપર] તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ ૧૦૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૧૩-૪-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૮૭ ઉપર]

“ મારી દત્તપુત્ર લેવાની ઈચ્છા હોવાથી ને દત્તપુત્ર લેવા લાયક બીજો લાયક ન મળવાથી તમે મારી બેનના બાણેજ છો ને લાયક હોવાથી લીધા છે માટે તમામ, મારી મિલકત મારા છોકરા તરીકે ભોગવે ને તેના બાપના નામની જગ્યાએ માફ નામ લખાય તમામ મિલકતના માલીક છે ને કાયા વીગેરે ઔરસ પુત્ર પ્રમાણે કરે ” આ મજકુર દત્તકપત્ર છે મીલકત આજથી ભોગવવાનું લખ્યું છે પણ તે “ મારા છોકરા તરીકે ભોગવે ” એવા શબ્દ છે ને મુલા પછી કીયા વિગેરે કરવા લખ્યું છે તેથી દત્તકપુત્ર તરીકે જે એને મળવાનું તથા કરવાનું તેનું બ્યાન થયું છે માટે સ્ટાંપની માશી છે [જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૧૪ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૩-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૬૨ ઉપર].

“ તું મારી સગી દીકરી છું તારા શિવાય બીજું ફરજન નથી તેમ નજીકનું સગું નથી માટે લખી આપું છે કે મને જીવતાં પાળવી ને મુલા પાછળ કીયા ખર્ચ કરવો ત્યાર પછી મીલકત રહે તેની માલેક તમે છો મિલકત નિચે મુજબ + + + ” મિલકતનો કબજો લેખની તારીખે આપેલો જાણી બક્ષીસ પત્ર હોય એમ કલ્પના ઉડાવેલી છે પણ તેવો હેતુ લખી આપનારનો નથી. સમગ્ર મજકુરનો વિચાર કરતાં મુઆ બાદ લખી લેનારને માલકી મળે છે તેથી મૃત્યુ પત્ર છે ને સ્ટાંપની માશી છે [જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૮૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૪-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૬૮ ઉપર]

“ મારા મણીનું નામ કાયમ રાખવા તમને દત્તક લીધા છે એટલે તમે મારા દીકરા માફક ઘરમાં રહી મારી સેવા આકરી તથા પાણણ પોપણ કરો ને મારી દીકરીની સંભાળ રાખો હું મુલા પછી કીયા કરો તથા તમામ સ્થાવર જંગમ મિલકતનો ઉપયોગ દીકરા પ્રમાણે વંશ પરંપરા હો તેવું લેવું આપો, હ્યો. હું જીવું ત્યાં સુધી મારી સલાહથી વર્તવું. મારા ધણીની તમામ મિલકતના માલીક તમે છો. ” માલીક કર્યાના મજકુરથી તે બક્ષીશ પત્ર થતું નથી. પણ તે મજકુર દત્તક પત્રનો અંગમુત છે. પોપણ વિગેરે કરવાનો મજકુર પણ અંગમુત છે. ને આ દસ્તાવેજ દત્તક પત્ર છે ને સ્ટાંપની માશી છે. [જુઓ સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર

૨. ૧૧૬ સને ૧૮૯૦ ૯૧ ફે. ૪-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૭૦-૨૭૩ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૯૭ સને. ૧૮૯૦ ૯૧ ફે. ૪-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૭૩.

દીપ—તા. ૧૪-૪-૯૨ ના સુધારાથી દત્તક પત્રને સ્ટાંપ બક્ષીસ પત્ર પ્રમાણે જોઈએ તેવો ઠરાવ થયો છે આ ખુલાસાવાળો દસ્તાવેજ સુધારા પહેલાનો છે.

ઉપરના ખુલાસામાં વારસ પત્રની વ્યાખ્યા સંવત ૧૯૨૩ ના પુરવણી સ્ટાંપ નિબંધમાં આપેલી બતાવી છે તે એવી છે કે “ વારસ પત્ર એટલે દોષમિતુષ્ય સંતાન અભાવે પોતે હયાત છતાં પોતાની સ્થાવર જંગમ મિલકતનો હક્ક બીજા મનુષ્યને આપે છે, એટલે મીલકત ઉપર પોતાની સત્તા હતી, તે, માલ મીલકત બીજાને સત્તા પુર્ણ અધિકારથી ચલાવવી એટલે જે દસ્તાવેજ થાય તેને વારસાઈનો દસ્તાવેજ એવું સ્ટાંપ નિબંધમાં કહ્યું છે. ” જુના કાયદામાં વારસ પત્રને બક્ષીસ પત્રને માટે એકજ સ્ટાંપ ઠરાવેલો હતો.

“ મારી વૃદ્ધા અવસ્થા થઈ છે ને માફે શરીર અશક્ત રહે છે તેથી મારી પાછળ મારી મીલકત સંબંધી વાંધો ઉઠે નહીં તથા હરકત ફરીયાદ થાય નહીં તેથી તેની નીચે મુજબ વ્યવસ્થા કરું છું. ++૧૦૦ મારી પાછળ દીવસ પાણી કરવામાં ૫૦++++ મરણ કી-યામાં ૪૨૦++++ મારી દીકરીને. +++ મારી દીકરી મારી પાછળ વારસ છે કારણ મારે છોકરો નથી +++ તેથી અમારી તમામ મિલકત આજથી તેના તાબામાં આપવી ને તેણે વહીવટ કરવો. મારી હયાતી બાદ ઉપર પ્રમાણે વ્યવસ્થા કરવી. ” ઠરાવ્યું કે આ લેખ મૃત્યુ પત્ર છે કારણ પુર્ણ સ્વામિત્વ સાથે હાલજ. મીલકત આપી દીધાનું જણાતું નથી. મરણ પછી કેવી વ્યવસ્થા કરવી તે ઠરાવેલું હોવાથી મૃત્યુ પત્ર છે ને માફીમાં આવે છે [દી. શા. ખુ. ૨ નંબર ૮૯ સને. ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૫-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૮૫ ઉપર.

જેજે બાબત ધનિરા આપવામાં આવે તેનો વહીવટ શી રીતે કરવો તે બાબત ધનિ-રદારને પટો આપવો જોઈએ પટાના ઉલટ લેખ કમુલાત છે તેને સ્ટાંપની જરૂર નથી હ. સ્ટા. આ. નં. ૪૦૯૭ તા. ૯-૪-૯૧

સ્થાવર મિલકત ૮ વરસની અવધથી વાવેતર કરવા સાફ લીધેલી તે છોડી દોધાનો લેખ પરીસીરટ ૧ માં આવતો નથી માટે લાગતને પાત્ર નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર. ૭૮ સને ૧૮૯૦ ૯૧ ફે. ૧૨-૯-૯૧ વો. ૨૫ ૭૮ ૧૮૦ તથા દી. શા. સ્ટાં ખુ. નંબર. ૧૦૪ સને, ૧૮૯૧ ૯૨ ફે. ૨૬-૭-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૯૬.

“ મારી મિલકતના વારસ તમે છો માટે મારા શરીરનો નાશ થાય તો મારી કીયા ખર્ચ કરવો ને વધે તે તમારે બોગવવી કદી હું માંદો છું ને સાજો થાઉં તો મારી મિલક-તનો હું માલિક છું ” આવી મતલબનો લેખ વારસપત્ર છે બક્ષીસપત્ર નથી. [જુ. દી. શા. ખુ. નંબર ૬૬-૩૬ ફે. ૨૯-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૯ (વારસપત્રને માફી છે).

હયાતીમાં મીલકત આપી દેવાનો હેતુ જણાતો નથી માટે મૃત્યુપત્ર છે [જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૧-૧૧-૯૧ વો. ૨ પૃ ૧૧૩.

લખી આપનારના મેગલ ધણીએ લખી લેનારને વહીવટ લખી આપનારની સલાહથી ચલાવવાનો અધિકાર આપેલો તે મુજબ લખી આપનારના મુલા પછી કોની સલાહથી એ વહીવટ લખી લેનારે ચલાવેલો તે નકી કરવા બદલનો આ લેખ છે તેથી તેપરીસીટ ૧ માં આવી શકતો નથી માટે મારી છે [જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૭ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૯-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૨૦]

મુળ લેખ લખાઈ તે ઉપર સદી સાક્ષી થયા બાદ તાજ કલમ કરી છે ને તે તાજ કલમ નીચે સદી સાક્ષી નથી એટલે તેને દસ્તાવેજનું સ્વરૂપ આવી શકતું નથી માટે તે મારીમાં આવે છે [જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૧૧-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૨૩]

“ મારી હયાતીમાં મારી નીચે લખેલી મિલકતની વ્યવસ્થા કરે છું મિલકત + + + + + એ રીતે મિલકત મારી હયાતી પછી મારી સગી બેન, જાતનના દીકરાને આપવા ઠરાવું છું તેમ કરવાનું કારણકે મારી બેનોનું મારે કરજ છે તે આપવા હું શક્તીમાન નથી તેમજ મારો બાળેજ મને બીમારીના સખબે પોતાના ખર્ચથી કોઠણથી પાટણ લાવી ચાકરી કરી છે. તેથી હયાતી પછીનો માલીક હરાવ્યો છે ” એ મતલબનો દસ્તાવેજ મૃત્યુપત્ર છે કેમકે અમલ હયાતી બાદ થવાનો છે [જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૨૯ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. તા. ૫-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૩૦]

પદ્મથી લીધેલી જમીન છોડી દીધાનો લેખ ફારકતી નથી પણ કલમ ૫ માં આવતો નથી માટે મારી છે દી. ખુ. નં. ૪૧-૯૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૮૦-૧૮૩]

ખેડવા રાખેલી જમીન પાછી સોંપ્યાના લેખમાં “ કદાપી અમો કોઈ જાતની હરકત કરીએ તો તેનું ખર્ચ સરકારમાં થાય તે અમારે દેવો ” આ મજકુર જુદો કારાર નથી માટે અગત્ય છે [આ લેખ ખેડવા રાખનારે કરી આપેલો હતો] દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૧૦૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૬-૭-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૯૬.]

સરકાર તરફથી કોઈ માણસને કોઈ લેખ કરી આપવાનો હોય તો તેને, તથા તે માણસ પાસેથી કોઈ લેખ મરજાને લખી લેવાનો હોય તો, તેને સ્ટાંપ લાગત જોઈએ નહીં [દી. શા. વ. કો. દી. શે. નં. ૭૬૦ તા. ૩૦-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૫]

ટ્રિબ્યુટરી દોકર યા ગ્યારંટીવાલા ગીરાશિયાના મુખત્યાર ગીરાશિયાની ગીરાસ બિગેરેની રકમ મળવા વીશે મુખત્યાર પત્ર રજુ કરે તો તેવા મુખત્યાર પત્રને સ્ટાંપની જરૂર નથી સેટ. ગી. જન- નં. ૧૮૮ તા. ૨૨-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૪૦]

દીવાની દાવામાં પક્ષકારોએ કરારદાદ આપ્યો છે આ કરારદાદ તરીકેના અરજને નવો કરાર ગણી તેની સ્ટાંપની લાગત લેવી કે નહીં તે પ્રશ્ન છે હરાવ્યું કે—આવા કરારદાદ સ્ટાં. પની લાગતને પાત્ર થાય તેવા કરાર ગણવા ન જોઈએ. તેતો કોરટને કરેલી અરજ છે કેમકે વાદી પ્રતીવાદી વચ્ચે જે અંદર અંદર સમજુત પ્રથમ થયેલી તે મોઢે કે જૂદાલેખથી થયેલી હોય છે તે જોડ પક્ષકાર કેઈને અરજ કરી જણાવે છે માટે સ્ટાંપની જરૂર નથી તેમ જુના સ્ટાંપ નીબંધ ઉપરથી કોરટ શ્રી સમંધે પણ સ્ટાંપની જરૂર રાખેલી નથી તેમ અવશ્ય નોંધવાનો થતો નથી [જી. નોંધણી નિબંધ ક. ૮] દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૫૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૧-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૭૭]

મૃત્યુપત્રના દસ્તાવેજમાં પ્રથમ કરેલું મૃત્યુપત્ર ૨૬ કર્ષાનું લખ્યું છે તે કરાર થતો નથી કારણ મૃત્યુપત્ર કરનાર પોતાની હયાતીમાં પોતે કરેલું મૃત્યુપત્ર ગમે તે વખતે ૨૬ કરી શકે છે સખખ તે લાગતને પાત્ર નથી હી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૫૦ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૪-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૮૮

૩૫૧યા તથા દાગીના વિગેરે દસ્તાવેજની તારીખે આપી માલીક કીધાનું લખ્યું છે પણ પાછળથી જણાવ્યું છે કે ૩૫૧યાના વ્યાજમાં ને જમીનના ગણોતમાંથી હમારૂં બંનેનું પાલણપોશણ કરવું ને અમે મુલા બાદ મીલકત પુરેપુરી ખરગી નાંખવી તેથી તે ટ્રસ્ટડીઝ થાય છે ને સ્ટાંપની મારી છે. હી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૯૩

અ તથા વ પક્ષકર વચે એક મયતની મિલકત સમઘે તથા તેની ઉત્તર કીયા સમઘે તકરાર પડવાથી અ એ હરાવ થવા ન્યાતને અરજી કરી ન્યાતે બંને પક્ષની સમતથી હરાવ કર્યો [સદર દામોદરનું ઘર તથા તેજ ઘરમાં રહેલી રકમો તથા પેટી વાસણ જે હોય તે+++++વિગેરે બાઇઓ માલીક છે તેથી તેણે દશા લાડની નાત કટવી આ હરાવ બંને પક્ષની સમતીએ કર્યો છે] ન્યાત વાળાની સાધી નથી પણ પક્ષકારની સહી છે, આ દસ્તાવેજ વેચણુ પત્ર નથી તેમ કરાર નથી એકંદર દાખારતથી પરીસીટ ૧ માં કોઠપિણુ રકમમાં તેનો સમાસ થતો નથી માટે લાગતને પત્ર નથી હી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૬ સને ૧૮૯૩ ૯૪ ફે. તા. ૩-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૩૭૩

લેખને બક્ષીસ પત્ર નામ આપ્યું છે પણ તેમાં જણાવેલું છે કે “ મારી હયાતીમાં મારી મિલકત મારી નજરમાં આવે તેવી રીતે ઉપભોગ કરવાને હું મુખસાર છું તેથી લેખ ની તારીખે મીલકતનું પુર્ણ સ્વામીત્વ આપેલું જણાવું નથી માટે મૃત્યુ પત્ર છે. હી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૬૨૭૬ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૧૮

વેચણુ ખત નીચે સાક્ષી કરનાર ઇસમે શાખ ધણી બે હજુર મારી સમતીથી અપાયુ છેદા પોતે ” એવો મજકુર લખ્યો છે તે પરીસીટ ૧ માં સમાસે નહીં તેથી લાગતને પાત્ર નથી હી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૨ સને ૧૮૯૪ ૯૫ ફે. ૬-૨-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૪૩૬ તા. ૨૮-૩-૯૫

“ તમેએ ગામ મજકુર ના પટેલ ગિરધરની ડાંગર કળથી ૩ લેઇને અમારા ઘરમાં દોડીઓ ૨ માં ભરીને તમેએ સીલ કરી છે માટે તમારી નજરમાં આવે તે વખતે લખજશો ” આવી મતલબનો લેખ પરીસીટ ૧ ની કોઠપિણુ રકમમાં આવતો નથી માટે મારીમાં આવે છે હી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૪૬૫ ફે. ૬-૨-૯૫ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૪૩૮ તા. ૨૮-૩-૯૫.

પરચુરણ.

દસ્તાવેજને સ્ટાંપ ૩. ૧૯ નો છે પરીસીટની કલમ ૧૮-૧૪-૨૫-૨૬ એ પૈકી ગમે તે સ્વરૂપનો માનતાં પગુ જે અર્થ નેને જે લાગત લગાડી છે તે ઓછી માલમ પડતી નથી એટલે લેખના સ્વરૂપનો નિશ્ચય કરવાની જરૂર રહેતી નથી. [જુ. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૬ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૭-૬-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૮૧ તથા સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૯૩

સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૭-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ ૩૮૭ વ. કો. દી. શેરા નં. ૧૦૭૦ તા. ૩-૪-૯૧ તથા ખુ. ૨, નં. ૮ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૦-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૭૪

સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે દસ્તાવેજ દંડ લેવાને પાત્ર હોય ત્યારે બરિષ્ટ કોરટના હરાવમાં દંડ લેવા વિષે કંઈ લખ્યું ન હોય તોપણ દંડ લેવાને બાંધ આવતો નથી [વ. કો. દી. શેરા નંબર ૬૪૬ તા. ૩૧-૧૨-૯૦

મુખત્યાર નામા કઈ જાતના કાગળ ઉપર લેવાં એ બદલ ખુલાસો પુછે છે લખ્યું કે આવા મોઢમ સવાલ ખુલાસા માટે ઉઠાવવા બરાબર નથી તેઓ આગળ કામમાં કંઈ તેવો દસ્તાવેજ આવે અને તે સબંધે શંકા ઉડે તો લેખની નકલ સહ ખુલાસા માટે મોકલવું વ. કો. દી. શે. નં. ૧૪૫૯ તા. ૧૦-૬-૯૧

જે બાબત વિષે કાયદામાં કંઈપણ રીત આપ લખો છો તે પ્રમાણે બતાવીજ હોય તો તે બદલ આ કોરટનો ખુલાસો પુછવાનું કંઈ પ્રયોજન નથી કેમકે આવી સ્પષ્ટ કાયદામાંની ખામીઓ પુરી પાડવાનું કામ આ કોરટનું નથી (વરીષ્ટ કોરટનું] વ. દી. શે. નં. ૧૫૩૮ તા. ૨૭-૬-૯૧.

દસ્તાવેજ પુરો થયા પછી તાજી કલમનો શેરો ક્યો છે તેને સ્ટાંપ જોઈએ કે નહીં તેનો પ્રશ્ન કોરટની આગળ ન હોવાથી ઠરાવ કરેલો નથી [દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૭-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૯૧

પક્ષકારે જેખને આપેલા નામ ઉપરથી તેનું સ્વરૂપ નકી કરવાનું નથી પણ લેખના એકંદર મજકુર ઉપરથી પક્ષકારોના એક બીજા વિચલ જે હક ઉત્પન્ન થતાં હોય તે ઉપરથી નકી કરવાનું છે [જુ. દી. શા. સ્ટાં. ખુ ૨ નંબર ૨૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૧૦૪.

સ્ટાંપ નિયમની કલમ ૭ સરસુબા કચેરીથી જેર કાયદે થયેલી છે એવું લખ્યું છે [જુ. દી. સ્ટાં ખુ. ૨ નં. ૨૩ સને ૧૮૮૯ ૯૦ આ. પ. પા. ૩૧ તા. ૨૬-૨-૯૧] પણ તે હજુરે રદ કરી નથી માટે એ બાબત ફરી વીચાર કરવા સરસુબાએ પરીષ્ટ કોર્ટ તરફ લખતાં હરાવું કે:—આવા સ્ટાંપ સંબંધી ખુલાસાનો આ કોરટે એકવાર વિચાર કરી ઠરાવ ક્યો હોય તે ઠરાવનો ફરી તપાસ આ કોરટ પોને થઈ આવા લખાણથી કરવા નિબંધથી આધાર નથી માટે તે પ્રમાણે થવા અડચણ છે પરંતુ હજુર વિદીત થઈ લયથી ચોગ્ય તે થવાની તજવીજ થવી જોઈએ [દી. શે. નં. ૫૨૯ તા. ૬-૧૨-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૦૫

કુલ મુખત્યાર પત્રની નકલ પૈસા આપતી વખતે લેવામાં આવી હોય તેને આધારે ફરી રૂપિયા આપવા હરકત નથી કેમકે જ્યાં સુધી મુખત્યાર પત્ર રદ થવાની વાત તેમના જાણવામાં આવી નથી ત્યાં સુધી અમલ કરે અથવા અસલ મંગાવે તેમાં હરકત જણાતી નથી (દી. શે. નં. ૧૨૯૧ તા. ૧૯-૫-૯૨ વો. ૨ પ. ૨૦૮

પર હદમાં કરેલું વારસાઈનું સરડીશીકેટ આ રાજમાં રજુ થાયતો તેને આંહીનો સ્ટાંપ જોઈએ કે નહીં ? કોર્ટથી સબંધી પ્રશ્ન છે માટે ખુલાસો કરવા જેનું નથી વ. કી. શે. નંબર ૧૬૧૭ તા. ૧૬-૭-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૯

દીવાની માશિકમાં દસ્તાવેજ સ્ટાંપનું ઉત્પન્ન બતાવવાનું નથી વારશિકે બતાવવું દી. વ. નં. ૨૦૩૬ તા. ૧-૭-૯૧ વો. ૨ પૃ ૨૧૦

કોરટમાં રજુ કરેલો કાગળ પાછો લેવો હોયતો કામમાં તેની નકલ સાધા કાગળ ઉપર રાખવી નવો કોરશીનો નિર્ણય થતાં સુધી વહીવટ રાખવો વ. દી. વ. નંબર ૧૯ તા. ૮-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૧૫

અમુક નમુના પ્રમાણે સ્ટાંપની લાગત લગાડવા માટે દસ્તાવેજ કરવો જોઈએ એવું સ્ટાંપ કાયદાનું ધોરણ હોય એમ લાગતું નથી. માટે પ્રસ્તુતનો દસ્તાવેજનો અર્થ તેની ધખારત ઉપરથી તથા મજકુર ઉપરથી કરવો એ ન્યાય બરેલું છે [દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૫ સને ૧૮૯૦ ૯૧ ફે. ૮-૧૦-૯૨ વો. ૩ પૃ.

મૃત્યુ પત્ર કરનાર બેઠસમો છે એકને મથત થયા ૭ માસ થયા છે બીજાને બે માસ થાય છે બીજાના મરણથી ૭ માસમાં ક. ૨૫ પ્રમાણે નોંધવા લાવી શકાય છે ને ૭ માસ અંદર રજુ થયું છે એમ માનવું દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૭૪ સને ૧૮૯૧ ૯૨ ફે. ૨૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૦૪

વરીષ્ટ કોર્ટ તા. ૨૪-૭-૮૯ નું જાહેરનામું કાઢ્યું છે તે ખાતા બાકીના લેખને લાગુ થાય તોપણ એ જાહેરનામું સ્ટાંપ નિર્ણય અમલમાં આવતાં પહેલાંનું છે ને તે સરકારી હુ-દાની રૂઢિએ થયેલું નસ્તાં ખાનગી અબીપ્રાય તરીકે કાઢેલું છે તેનો અમલ હજુરથી થયેલા નિર્ણય વિરુદ્ધ ચાલી શકતો નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફેસલ તાં. ૩૦-૬-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૨૭૦

દસ્તાવેજને રૂ. ૫ નો સ્ટાંપ છે ખત માનીએ તોપણ કમતી નથી માટે સ્વરૂપનો નિ-ર્ણય કરવો રહેતો નથી સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૨૨ તથા ખુ. નં. ૫૯ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૫૫ સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૩-૬૪ ફે. ૧૯-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૭૭.

કોર્ટ ફી સ્ટાંપ ઉપર અરજદારના નામનો વીકીનો શેરો નથી એટલાજ કારણથી તે સ્ટાંપનો ઉપયોગ કર્યાથી ગેર થતું નથી. (જુ. ફે. કા. ખુ. નં. ૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૪૯૫ તથા કોર્ટ ફી સંબંધે સરકાયલર નંબર ૫ સને ૧૮૭૭) વ. ફે. કી. રી. મુ. નંબર ૪૩ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૧૭

નોંધણી કામદારે સ્ટાંપની લાગત બરાબર ન જોવાથી ચુક થાય તો તે વિશે નોંધણી સરકામદાર તરફ લખી શકાય છે, પણ ચુકને માટે લાગત તથા દંડનોખોજે નોંધણી કામદાર ઉપર રહી શકે નહીં. લોકોએ કાયદો જાણવો એ તેની ફરજ છે ને કાયદાના અજ્ઞાનપણાનું પ-રીણામ તેમણે ભોગવવું જોઈએ. દી. શે. નં. ૨૦૮ તા. ૧૩-૬-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૧૮

કોરટ ફીની ઉપજ સરકારથી જળરાઈના ધલાનથી વસુલ કરવા આધાર નથી હુક-મનો લાભ પક્ષકારને ઉપજ બર્યા પછીજ મળશે. દી. શે. જા. નં. ૫૪૧ તા. ૭-૧૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૨૦

સ્ટાંપ લેવાના સંબંધે એટલે ઉપજ સંબંધે પ્રશ્નનો નિકાલ વરીષ્ટ ન્યાયાધીશથી થઈ શકે નહીં નોં. ખા. શે. નં. ૧૩૯૪ તા. ૧૯-૧૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૨૧

દરેક દસ્તાવેજના સ્ટાંપ સમંધે જુદો જુદો ખુલાસો પુછવો દી. શે. નં. ૧૩૧૩ તા. ૧૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૪

અપુરતી કીમતના દસ્તાવેજ સ્ટાંપ લાગત લીધા વગર દાખલ થઈ તે પક્ષકારને પ-
રત અપાઈ ગયા હોય પછવાડેથી લેવા હુકમ થાય ને અસક્ત રજુ ન થઈ શકે તો તે દ-
સ્તાવેજને નોંધણી ખાતામાં નોંધાયા હોય તે દાખલા ઉપરથી અથવા તે શિવાય કામમાં ન-
કસોં રજુ થઈ હોય ત્યારે તેવી નકસો ઉપરથી સ્ટાંપની લાગત દંડ સાથે વસુલ લેવાનો ઠ-
રાવ કરવા હરકત નથી માહાલા નિહામ સરસુમે હુ. સ્ટાં. જા. નંબર ૩૭૬ તા.
૧૫-૧૦-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૫૩૧

દસ્તાવેજનો મજકુર અશુદ્ધ લીપીમાં હોવાથી બેસતો નથી તમામ મજકુર સમજ્યા
વગરસ્વરૂપ સમજી શકાય નહીં દી. શા. સ્ટાં. ખુ. દુરૂ-દુરૂ ફે. ૧૪-૮-૯૪ આ-પ. બા. ૨ પૃ. ૧૨૫
હરરાજનો દાખલો ખુટતી રકમના સ્ટાંપ ઉપર લખેલો તે કોર્ટને જણાયાથી દંડ

સહ લાગત પુરી કરી લઈ તેની નકલ નોંધણી કચેરીમાં ફાઈલ કરાવી તપાસણી
કામદારને શંકા આવ્યાથી તેમણે ખુલાસો પુછ્યો કે આવા દસ્તાવેજની ખુટતી લાગતને દંડ
તેવા મુનસફને અધિકાર નથી તેમ પાછળથી દંડને લાગત લેવા કાયદાથી અધિકાર નથી અ-
ગોચર રીતે લાગત લીધાથી તે ગોચર સ્ટાંપનો ઠરતો નથી આ પ્રશ્નનો ખુલાસામાં તેમ હરાવ્યું
કે તપાસણી કામદારને આવો ખુલાસો પુછવા અધિકાર નથી (જુઓ નવીન સ્ટાંપ નિબંધ
સબંધે નોંધણી ખાતા માટે થએલા નિયમની કલમ ૧૧ રૂ) માટે વિચાર કરવા જેવું ન
થી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર દુરૂ-દુરૂ ફે. ૨૨-૮-૯૪ આ. પ. બા. ૨ પૃ. ૧૫૫

પ્રકરણ મોકલનાર નોંધણી કામદારની સુચના પ્રમાણે ફારકતીનો ઉલટ લેખ જણાય
છે કેમકે બંને લેખના પક્ષકાર એકજ છે ને એકજ તારીખે લખાયેલા છે માટે પરી. ૧ રકમ
૩ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ પણ લાગત વધારેમાં વધારે લગાડી છે તેથી કાંઈ જોવાનું રહેતું
નથી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૬ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩૧-૮-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૨ પૃ. ૪૪

નોંધણી તપાસણી કામદારથી પોત્તી શકાતું નથી માટે હવે પછી રા. બા. સુખાસા-
હેબો તથા રા. બા. નાયબ સુખાસાહેબો તરફથી મહાલની તપાસણી વખતે મ્યુનીસીપાલીટી
તથા સાંચના કામોમાં રજુ થએલા દસ્તાવેજને સ્ટાંપ બરાબર છે કે નહીં એ તપાસવાની
તજવીજ રાખવી જોઈએ હ. સ્ટાં. ક. જા. નં. ૨૪૮૬ તા. ૨૯-૭-૯૬ આ. પ. બા. ૧
પૃ. ૪૨ તા. ૬-૮-૯૬

જુના સ્ટાંપ નિમંધ અન્વયે થયેલા ખુલાસા.

ગીરોના દસ્તાવેજમાં વ્યાજના રૂપીયા પરાં આપવા લખ્યું છે ને છેવટના ભાગમાં
૫૪ આપીશું એમ લખ્યું છે. સાધારણ નિયમ એવો છે કે જે કરાર પાછળથી થાય તે કાયમ
સમજવો ગીરોની રકમ ઉપર માત્ર સ્ટાંપ લાગત લેવી જોઈએ દસ્તાવેજ થતી વખતની સ-
મજુત પ્રમાણે લખાણ થયું છે માટે હાલના કાયદાના સખત નિયમો લાગુ પાડવા ગોચર નથી.
રકમ ૫૦૧ માં ગીરો છે તે ઉપર સ્ટાંપ પુરો કરાવી લેવો મુનસફ કોર્ટથી રેફરન્સ (જુઓ દી.
સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૧૬-૧૨-૮૯ વ. વ. તા. ૨૭-૪-૯૦ પૃષ્ઠ
૧૧૩ વાદી જગનનાથ સદાશિવ).

જુના સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૮ પ્રમાણે દસ્તાવેજથી આપવાની કુલ રકમ નક્કી કરી
હોય તો તે ઉપર સ્ટાંપની લાગત લેવાની છે વસુલ આવતાં ખાડી રહે તે ઉપર લેવાની નથી

(દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. તા. ૭-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૭૯
જુના નિબંધ પ્રમાણે માત્ર વેચાણની રકમ ઉપર સ્ટાંપ લેવાતો હતો હાલના નિબંધ
ની કલમ ૨૧ માંનો કાયદાની ખારીડીના ધોરણે રચેલો નિયમ જુના સ્ટાંપ નિબંધમાં નથી
જેથી તે નિબંધ અન્વયે થએલા દસ્તાવેજને ક. ૨૧ નો નિયમ લાગુ નથી. જુના નિબંધ
પ્રમાણે વિક્રીની રકમ ઉપર લાગત લેવાતી તે ધોરણે વેચાણની રકમ ઉપર લાગત લેવી (જુ.
દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૧૭ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૦-૬-૯૧ ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૨૯૬

ટીપ—ત્રાહીતનો ગીરો હક રૂ. ૩૦૦ છતાં તે સાથે રૂ. ૫૦ માં વેચાણ કર્યું છે વેચાણની
રકમ ૩૫૦ નહીં પણ રૂ. ૫૦ ઠરાવી છે (ક. ૨૧ નો નિયમ લાગુ ન થવાથી.)

“તમારા સરવે નંબર ૧૨૭ પૈકી વસા આઠનો કબજો અમારો છે અમે ધાસ કાપેલું
તે બાબત તમે ફરીયાદ કરેલી તે બાબત રૂ. ૫ લેવાના કર્યા છે ને કબજો અમારો છે એ
બાબત તકરાર રહી નથી. અમારી પાસે બે વરસના ગણોતના રૂપીયા લેણા છે તે આપવા સહી.
જમીનની તકરાર રહી નથી જમાબંદી થાય ત્યાં સુધી રૂ. ૨ પટેલ તલાટીને બરવા સહી.”
આ મતલબનો દસ્તાવેજ મોઢમ કરાર બાબત આઠ આના લેવાને બાકીની કીમત રજુ
કરનારથી નક્કી કરી તે ઉપર ની. ૧ પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવો. (જુ. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૧૪૫
સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૩૦-૬-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૪૮

જુના સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૨૫ ની બાબતમાં આપેલો અભીપ્રાય; ક. ૨૫ માં શું
શિક્ષા કરવી તે ઠરાવેલું નથી તેથી પ્રશ્ન ઉત્પન્ન થયો છે આ પ્રશ્ન પુછવામાં આવ્યો તે પેહે-
લાંથી ઇંગ્રેજ સ્ટાંપ આકટ ૧૮૭૯નો ૧ અમલમાં છે તેમાં પણ સરકારી વેન્ડર શિવાય બીજા
કોઈ સ્ટાંપ વેચે તો તેને સજા ફરમાવેલી છે ત્યારે આ રાજ્યના તથા ઇંગ્રેજ રાજ્યના કાયદાથી
એકજ સરખો ગુન્હો થતો હોય, પરંતુ સજા વિશે ખુલાસો નહોતો તો ઇંગ્રેજ રાજ્યના કાય-
દાની સજા ઉપર નજર રાખી સજા કરવી એમ વહીવટ છે (નવીન નિયમ બાબ ૧ કલમ ૨)
વળી નવીન સ્ટાંપ નિબંધમાં આવા ફૂલને ગુન્હાનું ગણ્યું છે માટે હાલને પ્રસંગે ૧૮૭૯ ના
૧ મુજબ સજા કરવા ખુલાસો આપી શકાય પરંતુ મુદત ધણી થઈ છે ને આવા ફૂલને સજા
નકરવી એવો એકવાર અભીપ્રાય થયો છે માટે પ્રાસીકયુશન ચલાવવું દુરસ્ત થશે એમ લાગતું
નથી. આવા કામમાં પ્રાસીકયુશન ચલાવવાનું કામ મુલકી ખાતાનું છે. વ. કો. દી. શે. નં.
૬૮૮ તા. ૩૦-૧૨-૯૦

દસ્તાવેજ સ્થાવરનો છે કેમકે વંશપરંપરાની નિમણુંક બાબત છે તેની રકમ રૂ. ૧૫૦૦)
લખી છે માટે ક. ૧૭ માં પ્રમાણે ૧૫૦૦ ના દસપટ ઉપર લાગત લેવી વ. દી. શેરા નંબર
૩૫૧ તા. ૮-૬-૯૧

ટીકટ લગાડવા સારું દસ્તાવેજ આવે ત્યારે તેને પડનારી સ્ટાંપની એન કિંમત સ્ટાંપ
લગાડનાર કામદારે નક્કી કરવાની છે એવી રીતે નક્કી ન થતાં સ્ટાંપ લગાડી આપ્યા પછી સ્ટાં.
૫ કમી છે એમ પાછળથી જણાય તો ખુટતો સ્ટાંપ પુરો કરાવી લેવા બાબત જુના સ્ટાંપ
નિબંધમાં ઉપાય રાખેલો નથી. દી. શે. નં. ૧૪૯૧ તા. ૧૯-૬-૯૧

ટીકટ લગાડી આપવા સારું દસ્તાવેજ વહીવટદાર તરફ આવે તો લગાડી આપવી
સંશય આવે તો સુખા તરફ મોકલી દેવો વ. કો. દી. શે. નંબર ૧૬૯૬ તા. ૨૩-૭-૯૧

પંચના હરાવને સ્ટાંપ કેટલો જોઈએ તે ખુલાસો નથી માટે કોરટના વહીવટ પ્રમ.ણે લાગતને પાત્ર નથી વ. કો. દી. શે. નંબર ૩૧૯ તા. ૩૦-૧૦-૯૦

૩૧. ૧૪૧ ના ગીરો લેખમાં “સાનવાળી મીલકત પૈકી થોડી જમીન રૂ. ૫૦૫) માં ત્રીજા સખસને ત્યાં ગીરો છે તેનો નિકાલ કરી લેનારે કરવો ને તે રકમ મળીને રૂ. ૬૪૬ માટે ગીરો સમજવી એમ લખ્યું છે તોપણ તેને સ્ટાંપ રૂ. ૧૪૧ ઉપર લીધેલો ખરાબર છે (જી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૩૩ ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૦-૧-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૩૨

સાનખતમાં “ આ શિવાય ખત ૧ રૂ. ૧૦ નું એ કરજનું સાદા કાગળ ઉપર છે તે ખરું છે. જીમલે ખત બે થઈ ને રૂપિયા ૧૧૦ નું છે તે ખરું છે ” એવો મજકુર છે આ દસ્તાવેજ જીના સ્ટાંપ નિખંધના અમલમાં થયેલો છે તેથી જુદા દેવાને માટે જુદો સ્ટાંપ લેવા વહીવટ નથી માટે રૂ. ૧૦૦ ઉપર લાગત લીધેલી ખરાબર છે (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૭૫ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૧૮-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૧૬૦

જીના સ્ટાંપ નિખંધનો દસ્તાવેજ અધુરી કીમતના કાગળ ઉપર થયેલો નોંધાધને અપાઈ ગયો હોયતો તે ન્યાયની કોર્ટમાં રજુ થયે સ્ટાંપ વિશે વિચાર કરવા માર્ગ છે વ. ન્યા. દી. શે. નં. ૩૮ તા. ૯-૮-૯૧

દસ્તાવેજ રજુ કર્યો તે દસ્તાવેજને રૂ. ૦૧ નો સ્ટાંપ છતાં નોંધેલો હતો સ્ટાંપ અતુરો લાગ્યાથી કોરટે હરાવ કરી તે દસ્તાવેજ લાગત લગાડવા પરત આપ્યો વહીવટદાર પાસે પક્ષકારે રજુ કરતાં તેણે શંકા કાઢી ખુલાસો પુછ્યો હરાવ્યું કે આવા પ્રસંગે પક્ષકાર જેટલો સ્ટાંપ લગાડી આપવા કહે તેટલો સ્ટાંપ થોડીઆપવો સ્ટાંપ યોગ્ય છે કે નહીં તે જોવાનું કામ કોરટનું છેજ વ, ન્યા, દી. શે. નં. ૧૮૦ તા. ૧૫-૯-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૦૧

કલમ ૨૫ માં વેચનાર માણસને પોતે ખરીદેલો સ્ટાંપ ખીજને વેચવો નહીં એવી મનાઈ કરેલી છે પણ વેચાતો લેનારને તેવી મનાઈ હોવાનું જણાવું નથી તેમ તેવા સ્ટાંપ ઉપર થયેલો લેખ દાવાના કામમાં નિરૂપયોગી હરાવવા આધાર નથી માટે એ લેખ નિરૂપયોગી નથી (વ. કો. દી. શે. નં. ૯૬૫ તા. ૨૨-૩-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૭

દસ્તાવેજ જોડ સ્ટાંપ ઉપર (આઠ આનાના બે કાગળ) લખાયેલો છે એક કાગળ ઉપર પુરો નહીં થયાથી ખીજ ઉપર લખેલો હશે માટે ખુલાસો આપવા કારણ નથી (દી. શે. નં. ૧૬૧૬ તા. ૧૬-૭-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૦૯

દસ્તાવેજ વારસ પત્ર છે સ્ટાંપ રૂ. ૩૧ નો છે કે. ૧૭ પ્રમાણે મીલકત લખવી જોઈએ તે લખી નથી. મોલમ હોયતો કે. ૧૧ પ્રમાણે દાવાની રકમ પુરતો સ્ટાંપ ત્રીપટ દંડ લઈ પુરાવામાં લઈ શકાય છે માટે દાવાના આકાર જેટલા સ્ટાંપમાંથી લગાડેલો સ્ટાંપ બાદ કરી બાકીનો સ્ટાંપ લગાડવો રીતશર ન્યાતવું સમાધાન કરવું. કરજમાંથી મુક્ત કરવા, હયાતી મુધી ખોરાકી પોશાકી આપવી એ શરતો વારસ પત્રની અંગમુત છે. (સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૧ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૬-૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૯

દેવાંની બાકી તાણીઆપી વ્યાજ આપવાનો તથા તારણમાં જમીન લખી આપી છે ને તેની સહીઓ થયેલી છે ત્યાર પછી વ્યાજની રકમો ચાર સાલની ઉધારેલી છે પણ તે નીચે સહી નથી. પણ છેવટની રકમ નીચે સહી છે પણ કરાર લખેલો નથી હરાવ્યું કે સદર

ચાર રકમો લાગતને પાત્ર નથી મુળ ખાતાની ઉપર સ્ટાંપ લેવો. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૩ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૩-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૬૪

સીટી મુનસફ કોર્ટમાં દસ્તાવેજ રજુ થયો તે વીશે ખુલાસો પુછ્યાથી તે વારસ પત્ર હોવા વીશે સીટીજને ખુલાસો આપ્યો અને તે પ્રમાણે મુનસફે ઠરાવ કર્યો તે ઉપર અપીલ થઇ અપીલમાં વડોદરા પ્રાંત જજે મૃત્યુ પત્ર છે એમ ઠરાવ્યું તે ઉપર વરીષ્ટ કોર્ટમાં અપીલ અરજ થઈ તેમાં ઠરાવ્યું કે આ દસ્તાવેજ મૃત્યુ પત્ર છે ને ની. ૧ ના અંક ૧ પ્રમાણે તેને સ્ટાંપ છે જૂના નિયંધની ૧ રકમ ૨ માં આ દસ્તાવેજ આવતો નથી. તે રકમમાં દાન બક્ષિસ ઇનામ વીગેરે શબ્દો છે તે ઉપર નજર રાખતાં જે ઠેકાણે વારસ ઠરાવી મીલકત જીવતાં આપી હોય તેને લાગુ પડે છે. પ્રથમ જજ સાહેબે ખુલાસો આપ્યો હતો તેથી અપીલ કોર્ટ તરફથી ઠરાવ કરવા અધિકાર નોહોતો પણ પ્રથમનો શેરો કાયદાના આધારથી આપેલો ગણાય નહીં ને તેથી અપીલમાં જે ફેસલો આપ્યો છે તે ગેર કાયદે ગણાય નહીં માટે અપીલ રદ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં ૧૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. તા. ૩-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૬૬.

મરનાર આવીંદની મિલકત પૈકી થોડી મીલકતને રોકડ રકમ ઉપરથી પોતાનો હક છોડી દીધો છે ને તેવો દસ્તાવેજ પોતાની શાકને કરી આપ્યો છે. તેથી તે ફારકતી છે પોતાના ધણીની મિલકતની વ્યવસ્થા કરવામાં બને એ કેવી રીતે વર્તવું તેના કરાર લખ્યા છે તેની લાગત વેવાની જરૂર નથી કારણુ તે પેટા કરાર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૫૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૧-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૮૪

જુનો સ્ટાંપ નિયંધ અમલમાં છતાં થયેલા દસ્તાવેજની સ્ટાંપ લાગત તથા દંડ કોર્ટ ટે લીધા પછી તેની નકલ સુખા તરફ મોકલેલી તે બરાબર નથી દસ્તાવેજની મિતી, પુરાવામાં લેતા અવલ જોવી જોઈએ ને જુના સ્ટાંપ કાયદાનો અમલનો હોયતો ટિકટ ચોડાવવાની તજવીજ થવી જોઈએ લાગત વધારે લેવાઈ હોયતો ખાતાની રકમ તજવીજ તેણે કરવી (દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૩૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૪-૨-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૯૧)

લેખમાં “ પરંતુ અમે બાઈ એ હયાત છિયે ત્યાંહાં સુધી આમાર છે ને પછી તમારો દાવો છે ” આવા શબ્દ હોવાથી ફરીઆપનારની હયાતી પછી લખી લેનારને સુખત્યારી મળવાની છે માટે મૃત્યુ પત્ર છે ને તેને યાદીની. રકમ પ્રમાણે સ્ટાંપ જોઈએ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨. નંબર ૭૪ સને ૧૮૯૧-૯૨ ફે. ૨૦-૩-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૦૪

જુના સ્ટાંપ નિયંધ પ્રમાણે લાગતને પાત્ર થનારો દસ્તાવેજ અધુરા સ્ટાંપ ઉપર હોય અને તેથી કોર્ટમાં તેની લાગત દંડ લઈ પુરાવામાં લેવાય ત્યારે એવા દસ્તાવેજની નકલ પ્રાંતના સુખા તરફ મોકલવાની નથી વ. કો. દી. શે. નં. ૮૫૫ તા. ૨૨-૨-૯૩

જુના સ્ટાંપ નિયંધ પ્રમાણે સ્ટાંપની લાગત સખધે ઠરાવ કર્યો હોય, અને તે ઠરાવ બરાબર નથી, એમ પક્ષકારને લાગેતો તે ઠરાવ ઉપર અપીલ નવિન સ્ટાંપ નિયંધ ક. ૪૪ મુજબ વરીષ્ટ કોર્ટમાં ચાલી શકતી નથી તથા એવી અરજી તે કોર્ટ સંધરી શકે નહીં દી. શા. સ્ટાં. નં. ૧૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૦-૯-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૧૯૫ તથા ખુ. નં. ૪૭-૬૬ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૦

કુનો દસવ્યો તેનો ખર્ચ ૧૬૩-૨-૩ થયો તેથી કરી લેવારે ખોતાના ભાગના રૂ. ૩૭-૮-૦ આપી પાછી બચવાનો હક લખાવી લીધાનો દસ્તાવેજ રૂ. ૦-૮-૦ ના સ્ટાંપ ઉપર છે આ વેચાણ ખત કેટલા રૂપિયાનું સમજવું ? ઠરાવ્યું કે વેચાણ ખત લાગવું નથી માટે લગાડેલો સ્ટાંપ કમી છે એમ કહી શકાતું નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૪૭ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૦-૧૧-૯૩ વો. ૩ પૃ. ૩૪૩

જુના સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે સ્ટાંપ સખંધે કાયદાના પ્રશ્નો નિકાલ કરવા માટે ખુલાસો નવીન સ્ટાંપ નિબંધ ક. ૪૩ પ્રમાણે પુછવા કોર્ટને અધિકાર નથી દી. શે. બા. ન. ૬૮૪ તા. ૧૬-૧-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૧

દસ્તાવેજ પુરાવામાં લેતી વખતે તે યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપર છે કે કેમ તે પુરાવામાં લેનાર અમલદારે જોવું જોઈએ નિકાલ થયા પછી ફરજ પાડવા નિબંધમાં આધાર નથી. દી. શે. બા. ન. ૮૯૬ તા. ૪-૪-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૩.

જુના સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણેના દસ્તાવેજની લાગતને દંડ રોકડ લઈ કોર્ટે પુરાવામાં દાખલ કરવો નહીં યોગ્ય સ્ટાંપ ચોટાડી લાવવા પાછો આપવો ચોડીઆધ્યા બાદ દાખલ કરવો દી. વટ હુ. ન. નં. ૨૩ તા. ૨-૬-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૨૫

જુના સ્ટાંપ નિબંધના અમલમાં થયેલા દસ્તાવેજ ઉપર સ્ટાંપની લાગત લીધા બદલ સુબાએ શેરો કર્યો છે એટલે તે સખંધે ખુલાસો કરવાનો રહેતો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૪૬ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૨૨-૮-૯૪ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૧૫૨

દસ્તાવેજ સંવત ૧૯૪૪ ના બાદરવા સુદ ૩ નો રા. ૯૪૨ નો વાહાણુ વેચાણુ આપ્યાનો છે દસ્તાવેજ સાક્ષીદાર તરીકે પ્રતીવાદીએ રજુ કર્યો છે ઠરાવ્યું કે સાક્ષી તરીકે દસ્તાવેજ રજુ કરે તો અપુરતો સ્ટાંપ બચવાની ફરજ પક્ષકાર ઉપર નાંખવી એવું સ્ટાંપ કાયદામાં ઠરેલું નથી. અપુરતા સ્ટાંપ બાબતની તજવીજ સ્ટાંપ નિબંધ પ્રમાણે મુનસફે કરવાની છે તે રકમ બદલ જમીન લેવો બરાબર નથી ને તેવો અધિકાર નથી માટે તે રદ કરીએ છીએ ને સ્ટાંપ નિબંધ અન્વયે તજવીજ કરવા હુકમ કરીએ છીએ. વ. કો. રી. સુ. નં. ૬૮ સને ૧૮૯૫-૯૬ ફે. તા. ૧૮-૪-૯૬ શામજી ડોસાણી વી. ઠાકર શીમોજી.

શ્રી

સ્ટાંપ સંબંધી નિયમ.

બાબ ૧ લો.

પ્રારંભના નિયમ.

સંવત ૧૯૪૨, સન ૧૮૮૬ ના સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૪૮ અન્વયે, સ્ટાંપ સંબંધી નીચે લખેલા નિયમ, શ્રીમંત સરકાર મહારાજ સાહેબ એમની આજ્ઞાથી પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલો.

૨ જે તારીખથી સંવત ૧૯૪૨ સન ૧૮૮૬ નો સ્ટાંપ નિબંધ અમલમાં આવશે તે તારીખથી આ નિયમ અમલમાં આવશે.

(૧૫૬)

૩ સ્ટાંપ નિયમ અન્વયે આપેલી લાગત ખતાવવા સાર નીચે લખેલા વર્ણનના ખે
જર્ગના સ્ટાંપ તૈયાર કરવામાં આવેલા છે.
વર્ગ ૧ લેા.

છાપેલા સ્ટાંપ.

૧. સ્ટાંપ કાગળ લોકોએ વેચાતા લઈ ઉપયોગમાં લાવવાના તે,

(ક) વાદળી રંગના શિક્કાના કાપડી તથા વાટરમાર્કના,

૧ રાતા રંગના ટાઈપિના અક્ષરોના કલદાર લાગત સાર,

૨ લીલા રંગના ટાઈપિના અક્ષરોના બાબાશાઈ લાગત સાર,

૩ તપખીરીયા રંગના ટાઈપિના અક્ષરોના શિક્કાઈ લાગત સાર,

(ર) રાતા, લીલા તથા તપખીરીયા રંગના વાટરમાર્કના કાગળ,

૧ રાતારંગના શિક્કાના કલદાર લાગત સાર,

૨ લીલા રંગના શિક્કાના બાબાશાઈ લાગત સાર,

૩ તપખીરીયા રંગના શિક્કાના શિક્કાઈ લાગત સાર,

૨ છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો, રંગ ગુલાબી, ફક્ત સરકારી અમલદારોએ કાગળ ઉપર
લગાડી આપવાની,

૧ રાતા રંગના ટાઈપિના અક્ષરોની કલદાર લાગત સાર,

૨ લીલા રંગના ટાઈપિના અક્ષરોની બાબાશાઈ લાગત સાર,

૩ તપખીરીયા રંગના ટાઈપિના અક્ષરોની શિક્કાઈ લાગત સાર,

વર્ગ ૨ લેા.

ચોઢવાના સ્ટાંપ,

ચોટલે ચોઢવાના સ્ટાંપની ટિકિટો લોકોએ વેચાતી લઈ લગાડવાની,

૧ રાતા રંગના શિક્કાની કલદાર લાગત સાર,

૨ લીલા રંગના શિક્કાની બાબાશાઈ લાગત સાર,

૩ તપખીરીયા રંગના શિક્કાની શિક્કાઈ લાગત સાર,

ટીકા.

વાદળી રંગના શિક્કાનો સ્ટાંપ દસ્તાવેજ છે આ નિયમ મુજબ છપાયેલા સ્ટાંપો અગાઉ
તે છપાયેલો છે તે ઉપર દસ્તાવેજ છે ને તે સ્ટાંપના શિક્કા નીચે ટાઈપિના અક્ષરો નથી. સરસુબા
બહેરનામા નં. ૧૧૧૧ તા. ૨૫-૫-૮૯ થી આવા સ્ટાંપ રદ થયેલા નથી તેથી આવા સ્ટાંપનો
દસ્તાવેજ કાયદેસર છે એમ ઠર્યું છે માટે કાયદેસર છે દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૩૩ સને
૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૮-૫-૯૧ લેા. ૧ પૃ. ૨૩૫)

બાબ ૨ લેા.

સ્ટાંપ કાગળ બાબત.

૪ સ્ટાંપ નિયમની કલમ ૯ માં તથા આ નિયમની કલમ ૧૦ માં આસ જુદા ઠરાવ
કર્યા છે તે સિવાય લાગતને પાત્ર હોય એવા દસ્તાવેજ સ્ટાંપ કાગળ ઉપર લખવા જોઈએ.

૫ સ્ટાંપ કાગળોનો જૂદાં જૂદાં કારણો માટે નીચે લખ્યા પ્રમાણે ઉપયોગ કરવો જોઈએ.
(ક) વાદળી રંગના શિક્ષાના, કાપડી તથા વાટર માર્કના કાગળો ઉપર હુંડી, એક તથા વાયદા ચિહ્ન સિવાય, બાકીના લાગતને પાત્ર હોય એવા હર કોઈ દસ્તાવેજ લખવાને હરકત નથી.

(જી) રાતા, લીલા તથા તપખીરીયા રંગના શિક્ષાના વાટર માર્કના કાગળો ઉપર હુંડી, એક તથા વાયદા ચિહ્ન સિવાય બીજા દસ્તાવેજ લખાશે નહીં.

ખુલાસો.

વાદળી રંગના શિક્ષાનો સ્ટાંપ છે ને આ નિયમ મુજબ છપાયેલા સ્ટાંપો અગાઉ તે છપાયેલા છે તેના ઉપર ટાઇપિના અક્ષરો નથી આવ્યા સ્ટાંપ ઉપરનો દસ્તાવેજ કાયદેસર છે કારણ આવા સ્ટાંપ રદ થયેલા નથી (જુઓ મા. નિ. સરસુબા જાહેરનામું નંબર ૧૧૧૧ તા. ૨૫-૫-૮૯ નું) દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૩૩ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૧૮-૫-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૨૩૫

વગર રંગનો સ્ટાંપ તા. ૧૭-૫-૮૭ એ વેચાથી (સરકારમાંથી) લિધેલાં તે ઉપર દસ્તાવેજ કર્યો છે. દસ્તાવેજ તા. ૧૯-૯-૯૩ ના રોજ લખ્યો છે માહાલા નિષ્ઠાચ સરસુબા જાહેરનામા નં. ૧૧૧૧ તા. ૨૫-૫-૮૯ થી વગર રંગના સ્ટાંપ રદ થયા છે ને તે સરકારમાં રજુ કરવા એમ તે જાહેરનામામાં ફરમાવ્યું છે એટલે તા. ૧-૮-૮૯ પછી આવ્યા સ્ટાંપ ઉપર દસ્તાવેજ થાય તો તે સાદા કાગળ ઉપર થયેલો માનવો જોઈએ ને સ્ટાંપ ઉપર થયેલો ગણવાનો નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૦૭ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૩૧-૮-૯૪ આ. ૫. બા. ૨ પૃ. ૨૬૮ તા. ૨૯-૧૧-૯૪

૬ કોઈપણ દસ્તાવેજ સ્ટાંપ કાગળ ઉપર લખવો હોય તો આ નિયમની કલમ ૭ માં લખેલા પ્રસંગ સિવાય એકજ સ્ટાંપ કાગળ ઉપર લખવો જોઈએ.

૭. સ્ટાંપ કાગળ મળવા સાડ માગણી આ નિયમની કલમ ૧૯ માં લખેલી ડિપોનાં અમલદાર તરફ કરી હોયતો, ડિપોના અમલદાર, કિંવા આ નિયમની કલમ ૨૧, ૨૨ અને ૨૩ માં લખેલા સ્ટાંપવેન્ડર તરફ કરી હોયતો સ્ટાંપ વેન્ડર, જોઈતી રકમનો એકજ સ્ટાં. કાગળ તેની પાસે નહોવા બદલ દાખલો આપશે ત્યારે, તેટલી રકમ પુરી કરવા સાડ એક કરતાં વધારે સ્ટાંપ કાગળનો ઉપયોગ કરવાને હરકત નથી; પણ તે રકમ પુરી કરવા સાડ જોઈતા, ઓછામાં ઓછી જે સંખ્યાના સ્ટાંપ કાગળ બાબત, ડિપોના અમલદાર કિંવા સ્ટાંપવેન્ડર દાખલો આપશે, તે સંખ્યાથી વધારે હોવા ન જોઈએ; પણ એવું ઠરાવવામાં આવ્યું છે કે જે ગામમાં સ્ટાંપ ડિપો હોય તે ગામના પગારી, પરવાનાવાલા અથવા શીવેન્ડરે ઉપર પ્રમાણે આપેલો તથા ૪૯ રૂપિયાથી વધારે કિંમતનો એક કાગળ પુરો કરી આપવા સાડ આપેલો દાખલો ચાલશે નહીં, અને કોઈપણ પ્રસંગે તે વેન્ડરે એવો દાખલો આપવો નહીં.

૮. સ્ટાંપ વેન્ડરે કિંવા ડિપોના અમલદારે દાખલો આપવાનો તે, માગેલા કાગળને બદલે જે એક કરતા વધારે કાગળ આપવાના તે પૈકી મુખ્ય કાગળ ઉપર “ અમુક કિંમત ના કાગળ ન હોવાથી તેની ભરતીમાં અમુક કિંમતના, અમુક નંબરના કાગળ આપ્યા છે.” એવી રીતે લખવો જોઈએ, તથા બિજા કાગળ ઉપર પણ પેહેલા કાગળનો નંબર લખી “તેની જોડ” એવો શેરો કરવો જોઈએ.

ટીકા

દસ્તાવેજ તા. ૨-૨-૯૦ ના રોજ થયેલો છે અને તે ૩ રા ના સ્ટાંપ ઉપર છે પરંતુ ૩. રા નો સ્ટાંપ એક ન હતાં, એક રૂપિયા ૨) નો તા. ૨૯-૧-૯૦ અને બી-એ ૩. ના નો તારીખ ૩૧-૧-૯૦ ના રોજ એ પ્રમાણે જુદી જુદી મીતીએ ખરીદ થયેલા છે ને તેથીજ કલમ ૮ પ્રમાણે શેરો કરવાને પણ માર્ગ નોહોતો કલમ ૬ પ્રો. નોંધ-તા દરના શિલક હોય તો એકજ સ્ટાંપ કાગળ ઉપર દસ્તાવેજ લખવો નોંધએ પણ એકજ ઉપર ન લખે તો શી તજવીજ કરવી તે ખુલાસો નિયમમાં નથી. ઠરાવ્યું કે, કલમ ૭ વાળો નિયમ માત્ર સ્ટાંપ ખાતાની સોઈ માટે કરેલો છે અને તેનો અમલ કરવાનો બોલો સ્ટાંપ વેચનાર ઉપર રાખવો બ્યાનખી જણાય છે, તેના કંઈપણ વરજનથી, એક કરતાં અધિક કાગળો ઉપર દસ્તાવેજ થયો હોય તો તેવો દસ્તાવેજ યોગ્ય લાગતવાળો ન માનવાથી ફક્ત ત્રણ વચ્ચે ને ન્યાયનું જીરી નહીં નોંધણી નિયમની ક. ૩૮ તથા નોંધણી નિયમ-ક. ૬૪ તથા નવીન સ્ટાંપ નિયમ સંબંધે નોંધણી ખાતા માટે થયેલા નિયમની ક. ૫ નો વિચાર કરતાં હાલનો દસ્તાવેજ યોગ્ય કીમતના સ્ટાંપ કાગળ ઉપર થયો છે ને તે અટકાવવા આધાર નથી (જી. દી. સ્ટાં. ખુ. ૨. નં. ૮૬-૬૮ ફે. ૧૮-૨-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૩૬ ઉપર આગા પત્રીકા તા. ૨૬-૨-૯૧ પૃ. ૩૧-૩૩ ઉપર

જેડ સ્ટાંપ ઉપર શેરા ન હોયતો તેના સ્ટાંપ કાગળો ઉપર થએલા દસ્તાવેજ યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપર થયેલા ગણવા ખુ. નં. ૮૬-૬૮ નો થયો છે તો પછી તેવો શેરા વેન્ડર બીન અધિકારે ક્યો હોય તેથી દસ્તાવેજને ખામી પહોંચી શકતી નથી પણ ક. ૭ ના છેવટના ભાગમાં વેન્ડર તેવો શેરા ન કરવાનું ફરમાવ્યું છતાં શેરા માર્યો હોયતો તે બદલ ખાતાની રકમ વેન્ડર સંબંધે ચિચાર થવાનો છે (જીઓ દી. સા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૬૮ ફે. તા. ૨૦-૨-૯૧ ખુક વો. ૧ પૃ. ૧૪૫-૧૫૨ ઉપર દી. સા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૬૮ ફે. ૨૧-૨-૯૧

બીન તારીખોએ ખરીદ કરેલા સ્ટાંપ કાગળ જે ઉપર વેન્ડરનો જેડ કાગળ હોવા વીશે શેરા નથી એવા કાગળો ઉપર થયેલા દસ્તાવેજ તે યોગ્ય કીમતના સ્ટાંપ કાગળ ઉપર થયેલો હોયતો તે નોંધણી અમલદારે અટકાવવો નહીં નોંધણીના કામ સાર “ યોગ્ય લાગત લગાડેલો દસ્તાવેજ ” માનવો નોંધએ દી. સા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૬૮ ફે. ૨૦-૨-૯૧ ખુ. ભા. ૧ પૃ. ૧૪૬-૧૪૮

એકજ તારીખે ખરીદ કરેલ સ્ટાંપ કાગળ, જે ઉપર વેન્ડરનો જેડ વિષે શેરા નથી એવા કાગળ ઉપર થએલો દસ્તાવેજ નોંધણીના કામ સાર “ યોગ્ય લાગત લગાડેલો દસ્તાવેજ ” માનવો. [જીઓ. દી. સા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૬૮ ફે. તા. ૨૦-૨-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૪૬] તથા સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૬-૬૮ ફે. ૨૦-૨-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૧૫૧

દસ્તાવેજ ત્રણ સ્ટાંપ કાગળો જેડી લખેલો છે. તે પૈકી બે સ્ટાંપ નવીન સ્ટાંપ નિયમ અન્વયે ખરીદ કરેલા હતાં તે ઉપર વેન્ડરના શેરા છે, અને ત્રીજો સ્ટાંપ તા. ૨૪-૬-૮૭ રોજ ખરીદ કરેલો છે તેની છાપ રંગીન જુરા રંગતી છે. રંગીન છાપના સ્ટાંપ તા. ૧-૧૦-૮૫ થી ચાલવા નં. ૧૦૬ તા. ૬-૬-૮૫ તું ફરમાન થયેલું છે બ્યારે નવીન સ્ટાંપ

૫ નિમંષ અમલમાં આવ્યો ને તે અન્વયે ઉપયોગમાં લાવવાના તમામ જાતના સ્ટાંપ તૈયાર થયા ત્યારે નં. ૧૧૧૧ તા. ૨૫-૫-૮૯ નું જાહેરનામું થયું તેમાં ૧-૧૦-૮૫ પેહેલાના વગર રંગના સ્ટાંપ તા. ૧-૮-૮૯ થી રદ થયા છે એમ ફરમાવ્યું છે. હાલના દસ્તાવેજમાં રંગીન સ્ટાંપ જોડેલો છે તે સદર જાહેરનામાથી રદ થએલો નથી તેના ઉપર જોડતો શેરો નથી પણ તે વખત આ નિયમ (તા. ૩૦-૧૧-૮૯ નો] અસ્તીત્વમાં નોંધાતો ને જુના સ્ટાંપ ઉપર શેરા કરવા ઠરાવ નોંધાતો વળી ક. ૭-૮ મુજબ વેન્ડરનો શેરા ન હોય તો પણ તેના પુરી કીમતના જોડ સ્ટાંપ ઉપર થએલા દસ્તાવેજ યોગ્ય લાગત લગાડેલા ગણવા ઠરાવ્યું છે તે આધારે આ દસ્તાવેજ પણ યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપર યોગ્ય લાગત લગાડેલો ગણવો [જુ. આ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૨૪ સને ૧૮૮૫-૯૦ ફે. ૨૦-૩-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વે. ૧ પૃ. ૧૬૫ ઉપર.

કલમ ૮ પ્રમાણે દાખલા સાથે વેન્ડરે રૂપિયા ૭ ના બે કાગળો આપ્યા છે તે બંને ઉપર એક દસ્તાવેજ ન લખતાં જુદા જુદા કાગળ ઉપર જુદો જુદો દસ્તાવેજ લખ્યો છે. ને બંને નોંધવા રજુ થયા છે. દસ્તાવેજ પુરી કીમતના સ્ટાંપ ઉપર થયેલા છે ને પુરી કીમત નથી એમ કહેવાને ક. ૫-૬-૭ ઉપરથી આધાર નથી [દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૮૮ સને ૧૮૯૦-૯૧ ફે. ૨૧-૭-૯૧ વો. ૧ પૃ. ૩૯૧.

વરીષ્ટ ન્યાયાધીશીના ઠરાવથી ક. ૭ રદ થઈ નથી માત્ર બનેલો દસ્તાવેજ કાયદેસીર છે કે કેમ તેટલા પુરતો એ ઠરાવનો ઉપયોગ છે તે ઠરાવમાં ક. ૭ ના સંબંધમાં કરેલી ટીકા ક. ૪૮ ની પેટા કલમ ૧ પણ જોવામાં આવી થએલી હોય એમ જણાતું નથી નીચમતું ઉલ્લંઘન કરવા બાબત શાસન કરવા નિયમમાં ખુલાસો ન હોય તોપણ ખાતાની રૂઠિએ આપને (સુબાને) વિચાર કરવા હરકત નથી કું. સ્ટાં. હ. આ. નં. ૬૧૨૫ તા. ૨૨-૭-૯૧

દસ્તાવેજના સ્ટાંપ યોગ્ય લખી આપનારે ખરીદ કરેલાને યોગ્ય લખી લેનારે ખરીદ કરી તે ઉપર દસ્તાવેજ લખેલો હોય તો તે દસ્તાવેજ યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપરનો ગણવો કેમકે જોડે સ્ટાંપ ઉપર દસ્તાવેજ કરવા હરકત નથી. માટે સ્ટાંપ અપુરતો ગણવા માર્ગ નથી. દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૭-૧૨૪ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૪૦ તથા દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૨૭-૧૨૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૪૪ ૪૪૬ તથા સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૦૮ સને ૧૮૯૩-૯૪ ફે. ૨૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૯૨

દસ્તાવેજના પક્ષકાર નહોત્ય એવા ત્રીજા સમસે ખરીદ કરેલા સ્ટાંપ ઉપર દસ્તાવેજ લખ્યો હોય તોપણ તે યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપરનો ગણવો માટે નોંધણી કોમદારે અટકાવવા જરૂર નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૧૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૭-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૪૩૨ તથા ખુ. નં. ૪૫ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૪ વો. ૩ પૃ. ૫૦૨-૩.

સવાલ એવો છે કે એક ધસિમે સ્ટાંપ કાગળ ખરીદ કરેલો, તે ખીજને વેચ્યાથી ખીજએ તે ઉપર દસ્તાવેજ કરેલો છે, તો આ લેખ તે ઉપરથી અપુરતા સ્ટાંપનો માનવો કે કેમ ? ઠરાવ્યું કે સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૮ સને ૧૮૯૨-૯૩ ફે. ૧૬-૭-૯૪ (વો. ૩ પૃ. ૪૩૨) ના આધારે અપુરતા સ્ટાંપ ઉપરનો માનવા આધાર નથી દી. શા. સ્ટાં. ખુ. નંબર ૬૩-૬૪ ફે. તા. ૨૨-૮-૯૪ આ. પ. ભા. ૨ પૃ. ૧૫૩ તા. ૨૫-૧૦-૯૪

કલમ ૬ તથા ૭ ખને ૨૬ કર્વી બાબત માહત્તા નિકામ સરમુખા તરફથી પુરવણી નિયમ તારીખ ૨૮-૧૧-૬૪ મીતી માગશીર્વ મુદ ૧ સંવત ૧૯૫૧ બુધવારના રોજનો (જી. આ. પ. બા. ૨ તા. ૬-૧૨-૬૪ પૃષ્ઠ ૨૬૯

૬. રાતા, લીલા તથા તપખીરીયા રંગના સિકાના વાટર માર્કના કાગળ એટલે જે ઉપર ફુંડી, ચેક તથા વાયદાચીડી એ સિવાય બિન દસ્તાવેજ લખાતા નથી તેને સાદા કાગળની જોડ લગાડવી ન જોઈએ; એ સિવાય બીજા સ્ટાંપ કાગળ પૈકી કોઈપણ દસ્તાવેજ લખવા સાર એક કાગળનો ઉપયોગ કર્યો હોય તથા જે બાજુએ સ્ટાંપ છાપેલો હોય છે તે બાજુ લખાઈ રહ્યા પછી તેની પાછલી બાજુ દસ્તાવેજ લખવાને પુરતી ન જણાયત્યારે, તે દસ્તાવેજ પુરો લખવા સાર, જેટલો અવશ્ય હોય તેટલો સાદો કાગળ જોડવા હરકત નથી.

ટીકા.

કલમ ૯ નો માપનો એટલોજ વ્યાખ્યા થાય કે દસ્તાવેજના મજકુરના લખાણ ઉપરથી એમ જણાય કે સ્ટાંપવાળી બાજુ લખી રહ્યા પછી બાકીના રહેલા ભાગને વાસ્તે પાછલી બાજુ પુરતી થશે નહીંતો સાદા કાગળનો જોડ લગાડવો લોકોની લખવાની રીત પ્રમાણે સ્ટાંપની બાજુના કોરા ભાગના પૃષ્ઠ ઉપર ને તે લગત જોડ કાગળ ઉપર પ્રથમ મજકુર આવે અને પછી રહેલો મજકુર સ્ટાંપ કાગળની બીજી બાજુ ઉપર આવે. ને તેમ થવું ઉપરના અર્થથી વિશ્દ નથી હાલનો દસ્તાવેજ તે પ્રમાણે લખાયેલો છે માટે નિયમ પ્રમાણે ખામી નથી (જુઓ દી. શા. સ્ટાં. ખુ. ૨ નંબર ૬૯ સને ૧૮૮૯-૯૦ ફે. તા. ૩૦-૮-૯૦ સ્ટાંપની ખુ. ખુ. વો. ૧ પૃ. ૫૨)

નોંધણી કચેરીમાં જોડ સ્ટાંપ ઉપરનો દસ્તાવેજ રજુ થાય ને તે જોડ સ્ટાંપ ઉપર દસ્તાવેજનું લખાણ નં હોયતો પક્ષકાર પાસેથી જોડ કાગળ હોવા બદલ શેરો કરાવી લેવો દી. શે. ન. ૭૭૪ તા. ૧૯-૧-૬૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૧ નો વ. નંબર. ૮ તારીખ. ૧૯-૧-૬૩ વો. ૩ પૃ. ૧૬૯

સ્ટાં. ખુ. ૨ નં. ૨૩ સને ૧૮૮૯-૯૦ નો જવાબ જે કે નોંધણી કમિશનરને લખેલો છે તેપણ તેમાં બતાવેલા પ્રકારનો સ્ટાંપ સંબંધી પ્રશ્ન જ્યાં જ્યાં ઉત્પન્ન થાય ત્યાં જ્યાં એ ખુલાસો લાગુ છે વ. કો. દી. શે. ન. ૯૬૧ તા. ૨૩-૨-૬૩ વો. ૩. પૃ. ૧૬૩

બાબ ૩ બે.

છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો.

૧૦ નીચે લખેલા દસ્તાવેજ તથા તે ઉપરથી કરી આપેલા હકક લેખ ઉપર છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો લગાડવાને હરકત થયી.

૧ અદલાબદલીનું ખત—કોઈપણ માલ મિલકતની અદલાબદલી કરવા વિશેનું ખત.

૨ અનામતનો દસ્તાવેજ—ખત દિવા બીજા કિમતદાર દસ્તાવેજ અનામત લખ

કિંવા કામ માલ રાખી કાઠપિણુ કોર પેસા વ્યાખ્યા હોય તે માલ મળવાનું નહીં કરવા માટે કરેલો કાઠપિણુ કોર દેખાડમાર દસ્તાવેજ.

૩ કંપનીના નિયમ-કાઠપણુ કંપનીના નિયમ (આર્ટીકલ્સ ઓફ આસોસીયેશન) તથા કરાવ (એમેન્ડ્સ ઓફ આસોસીયેશન)

૪ કરાર કિંવા કરારની યાદી-(નંગમ માલ કિંવા વેપારની જાણસના વેચાણ ખાખત કિંવા વેચાણ માટે કિંવા સંબંધિત માત્ર હોય, એવો કરાર કિંવા કરારની યાદી સિવાયના)

૫ ખત-(જે વિશે સ્થાપિત નિયમના પરિશીલ ૧ માં ખીજી રીતે કરાવા ક્યો ન હોય એવું.)

૬ ગીરવી ખત.

૭ ગીરવી ઉપર જરૂરી કર્જ કાઢવાનો દસ્તાવેજ-ગીરવી મુકેલી મિલકત ઉપર જરૂરી કર્જ કાઢવા ખાખતનો દસ્તાવેજ.

૮ તોડજોડીનું ખત--જે દસ્તાવેજ ઉપરથી દેવાદાર પોતાની માલ મિલકત પોતાના લેણદારના હાથદાને માટે લખી આપેછે અથવા જે દસ્તાવેજ ઉપરથી લેણદારના કર્જની તોડજોડનો અવેજ કિંવા વહેંચણી તેને મળવાની નહીં કરવામાં આવેછે, અથવા દેવાદારનું કામ નિમેશ માણસની દેખરેખ નીચે, કિંવા લેણદારની પર-પરવાનગીથી સ્વતંત્રપણે તેના લેણદારના હાથદાને માટે ચલાવવા વિશે જે દસ્તાવેજ ઉપરથી દરાવેલું હોયછે, એવો દેવાદાર કરી આપેલો દસ્તાવેજ.

૯ દાખલો વેચાણનો-એટલે દીવાની કિંવા મુલકી કોરટે કિંવા કાઠપિણુ મુલકી અમલદારે જાહેર લીલામ કરી વેચેલી કાઠપિણુ માલ મિલકતના ખરેદીદારને આપેલો દાખલો.

૧૦ પટો કિંવા કબુલાવત-(ખેતી કરનારને આપેલો કાઠપિણુ પટો અથવા ખેતી કરનારે આપેલી કાઠપણુ કબુલાવત, પરંતુ એવો પટો કિંવા કબુલાવત એક વર્ષથી અધિક નિયમિત મુદતની નહોય અથવા વાર્ષિક બાકું કિંવા સાંચ ૧૦૦ રૂપિયાથી અધિક નહોય અને તે પટોમાં કિંવા કબુલાવતમાં ઉલ્લેખ રકમ કાંઈ કરાવેલી ન હોય, તે સિવાયના.)

૧૧ દારગતી એટલે જે કાઠપણુ દસ્તાવેજ ઉપરથી કાંઈ માણસ ખીજા માણસ ઉપર કીંવા કાંઈ પણુ નિરક્ષિત કરેલી માલ મિલકત ઉપરનો પોતાનો દાવો છોડી દે છે તે દસ્તાવેજ,

૧૨ બક્ષીસ પત્ર અથવા દાન પત્ર--(બ્યવસ્થા પત્ર કિંવા જુલુ પત્ર આ સિવાય ખીજી રીતે કરેલાં.)

૧૩ મુખત્યાર પત્ર.

૧૪ વહીવટનું ખત-માલ મિલકતનો વહીવટ કરવા વિશેનું ખત (અંડ મિનિસ્ટ્રે-સન ઓન્ડ.)

૧૫ પહેલું પત્ર.

૧૬ બે આશુ ખત.

૧૭ વિમા પત્ર.

૧૮ (સરકત) પતિયાળાનો દસ્તાવેજ.

૧૯ (સરકતનો) પતિયાળાનો દસ્તાવેજ.

૨૦ પત્રનો કરાવ-એટલે કોઈના હુકમથી નિમેલા પત્ર ને કરાવ કરે છે તે સિવાય પત્રે કિંવા સરપત્રે કરેલો લેખી ફેસલો.

૨૧ કરાર-પટો કિંવા કબુલાવત કરવા વિશેનો કરાર.

૨૨ ગીરવી પાછું આપવાનું ખત-ગીરવી મુકેલી મિલકત પાછી આપવા વિશેનું ખત.

૨૩ ખીજના નામ ઉપર કરી આપવાનો લેખ.

૧૧. છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો કલમ ૧૦ માં કહેલા દસ્તાવેજ ઉપર લગાડી આપવાનો ફક્ત નીચે લખેલા અમલદારોને અધિકાર છે.

વડોદરા શહેર સાર... .. હજીર સ્ટાંપ કામદાર
દરેક પ્રાંત સાર... .. પ્રાંતના મુખ્ય અથવા
તેમની એક હાજરમાં
પરસનલ નાયબ મુખ્યા.

૧૨. આ નિયમની કલમ ૧૦ માં લખેલા દસ્તાવેજ પૈકી કોઈપણ દસ્તાવેજ ઉપર છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો લગાડવી હોય તો આ નિયમની કલમ ૧૧ માં લખેલા અમલદારો તરફ, તે દસ્તાવેજ સહી સાક્ષી થતાં પેહેલાં, નમુના નંબર ૧ પ્રમાણે અરજી લખી, તે સોંપત રજુ કરવો; અને સદરજુ અમલદારોએ અરજદાર માગે તે કિંમતની છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો, પ્રથમ તેની પાસેથી તેની કિંમત લઈ, તે દસ્તાવેજ ઉપર લગાડી આપવી; અને તે દસ્તાવેજ પાછો આપતાં પેહેલાં તેના ઉપર નમુના નંબર ૨ પ્રમાણે શેરો કરી તે નીચે પેતાની સહી કરી આપવી; આ શેરાનો કોઈ ભાગ સ્ટાંપની ટિકિટ ઉપર આવશે નોંધવો.

૧૩. ફુંડી, એક તથા વાયદા ચિઠ્ઠીએ સિવાય ને દસ્તાવેજ આ રજીસ્ટ્રી ખસાર કરેલા હોય અને તે આ રજીસ્ટ્રીમાં પ્રથમ આવ્યા પછી તે ઉપર સ્ટાંપ લગાડવાનો હોય, તે તેની લાગત લિખાનું છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટથી દર્શાવવું નોંધવો. સદરજુ દસ્તાવેજ, સ્ટાંપ નિયંધની કલમ ૧૬ પ્રમાણે આ નિયમની કલમ ૧૧ માં કહેલા અમલદાર તરફ, નમુના નંબર ૩ પ્રમાણે અરજી સાથે રજુ કરે તો માત્ર તે અમલદારે સ્ટાંપની કિંમતના પૈસા લઈ તે દસ્તાવેજ ઉપર છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો લગાડી આપવી, અને તે ઉપર કલમ ૧૨ માં કહ્યા પ્રમાણે શેરો મારી પેતાની સહી કરવી.

૧૪. ઉપરની કલમ ૧૩ મુજબ ને અમલદાર તરફ દસ્તાવેજ રજુ થશે તે અમલદારને તે દસ્તાવેજ સ્ટાંપ નિયંધની કલમ ૧૬ માં કહેલી મુદ્દાની આધાર રજુ કરવામાં આવ્યો છે કે નહીં તેની ખાતરી કરી લેવા સાર પુરાવો લેવાનો તથા પુરાવો આપનારની પ્રતિજ્ઞા ઉપર જમાની લેવાનો આધિકાર છે.

બાબ ૪ થો.

પાછા આવેલા સ્ટાંપના મોબદલા બાબત.

૧૫. સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૪૫ અન્વયે જે સ્ટાંપ કાગળનો મો બદલો આપવાનો તે આ નિબંધની કલમ ૩ માં દર્શાવા ગમે તે વર્ગના સ્ટાંપનો, એટલે છાપેલા સ્ટાંપ અથવા ચોઢવાના સ્ટાંપનો આપવો જોઈએ.

૧૬. સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૪૫ અન્વયે સ્ટાંપનો મોબદલો આપવા સંબંધમાં સરકાર કલમમાં પ્રાંતના મુખ્યાને જે અધિકાર છે તે વડોદરા શહેર સાર હજુર સ્ટાંપ કામદારને પણ છે, એમ સમજવું.

૧૭. સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૪૫ અન્વયે કોઈ ઇસમ સ્ટાંપ કાગળના મોબદલામાં શેકડ ફીમત પાછી માગશે કિંવા બીજો સ્ટાંપ માગશેનો તે ઇસમને કિંવા તેના યોગ્ય મુખત્યારને, જે કારણથી તે દાવો ઉત્પન્ન થયો હશે તે કારણો પ્રાંતના મુખ્યાને, અથવા હજુર સ્ટાંપ કામદારને પ્રતિજ્ઞા ઉપર જવાબી લઈ પુછવાનો, કિંવા તેની પાસેથી પ્રતિજ્ઞા પુર્વક ભેખ લખી મંગાવવાનો, તથા તે સિવાય પોતાની ખાત્રી કરી લેવા સાર યોગ્ય જણાયતો, સાક્ષીદારોની સાક્ષી લેવાનો કિંવા બીજી રીતથી તપાસ કરવાનો, અધિકાર છે.

૧૮. સ્ટાંપ નિબંધની કલમ ૪૫ પ્રમાણે સ્ટાંપ પાછો આપવા બાબત ઠરાવ કર્યો હોય ત્યારે, સરકાર નિબંધની કલમ ૪૭ પ્રમાણે સ્ટાંપની કિંમતમાંથી દર રૂપિયે એક આના પ્રમાણે કપાત્તાં કરતાં, બાકી જે રકમ રહે તે રકમમાંથી, જે રકમના સ્ટાંપ અપાય તેટલા સ્ટાંપ આપી બાકી રહેલી એક આના કરતાં ઓછી રકમ શેકડ આપવામાં આવશે.

સ્ટાંપ કાગળનો મોબદલો આપવા ઠરાવ થવામાં આવે તે પ્રમાણે મોબદલો છ માસની મુદતમાં લઈ જવાની નોટીસ આપવી તે મુદત અંદર મોબદલો લઈ ન જાયતો તેવાં કામો બંધ કરી નિકાલે કાઢવા ને એ મુદત બાદ મોબદલો આપવો નહીં હ. સ્ટાં. નં. ૨૬૧૧ તા. ૩૦-૭-૯૫ આપ. બા. ૧ પ. ૧૦ તા. ૮-૮-૯૫

બાબ ૫ મો.

સ્ટાંપના વેચાણ બાબત.

૧૯. મુસકી ખાતાના અમલદારના તાબામાં જ્યાં જ્યાં ટ્રેઝરીઓ છે ત્યાં ત્યાં સ્ટાંપ વેચવા સાર ડિપો રાખવામાં આવશે. અને તે ડિપો ટ્રેઝરી આડીસરના તાબામાં રહેશે. તેમને ડિપોના અમલદાર એમ કહેવામાં આવશે. હજુર ટ્રેઝરીમાં જે ડિપો રહેવાની તે હજુર સ્ટાંપ કામદાર એમના તાબામાં રહેશે.

૨૦. ઉપરની કલમ ૧૯ માં કહેલી સર્વે ડિપોના ઠેકાણે તમામ નિમન આમ ૨૧, ૨૨ અને ૨૩ માં કહેલા, પરવાના વાલા, પગારી તથા શી સ્ટાંપ વેન્ડર પાસે આ નિમનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે વેચવા સાડી સ્ટાંપ રાખવામાં આવશે. દરેક ટ્રેડરના ટ્રેડર કિંવા જેને ખાસ પગાર આપી ડિપોના કારકુન નિમવામાં આવશે તેને ડિપોના સ્ટાંપ વેન્ડર એમ કહેવામાં આવશે. તે ડિપોના અમલદારના તાબામાં રહી કામ કરશે.

૨૧. સ્ટાંપ વેચવા સાડી જે જે ઠેકાણે સરસુળા મુકરર કરશે તે તે ઠેકાણે એક અથવા વધારે ઇસિએને પરવાના આપવામાં આવશે. તેઓને પરવાના વાલા સ્ટાંપ વેન્ડર એમ કહેવામાં આવશે.

૨૨. વડોદરા શહેરમાં અથવા બીજા મોટા ઠેકાણે, જરૂર જણાય તો સ્ટાંપ વેચવા સાડી પગારી નોકર નિમવામાં આવી તેઓને પગારી સ્ટાંપ વેન્ડર એમ કહેવામાં આવશે.

૨૩. જે ઠેકાણે સ્ટાંપ વેચવા જોઈએ, પણ તે ઠેકાણે સ્વતંત્ર પગારી સ્ટાંપ વેન્ડરની જરૂર ન હોય, અને તે ઠેકાણે સ્વતંત્ર પરવાનાવાલા સ્ટાંપ વેન્ડર ન મળે તો, તે ઠેકાણે ત્યાંના સાળા માસ્તર કિંવા બીજા નોકર, એમને તેમની ખુશી હોયતો, તથા તેમના પોતાના કામમાં હરકત આવવા જેવી ન હોયતો, સ્ટાંપ વેચવાનું કામ સોંપવા હરકત નથી. એમને વેચાણની રકમ ઉપર દર સેંકડે ૨ ટકા પ્રમાણે મેહેનતાણું આપવામાં આવશે; પણ દર મહીને ૭ રૂપિયા કરતાં વધારે આપવામાં આવશે નહીં. એમને શી સ્ટાંપ વેન્ડર એમ કહેવામાં આવશે.

૨૪. પગારી, પરવાના વાલા તથા શી સ્ટાંપ વેન્ડર એમની પાસે ૪૯ રૂપિયા કરતાં વધારે દરના નહીં એવા છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો સિવાય પેહેલા તથા બિજા વર્ગના સ્ટાંપ, એટલે સ્ટાંપ કાગળ તથા ચોઢવાના સ્ટાંપની ટિકિટો વેચવા સાડી રાખવામાં આવશે.

૨૫. ૪૯ રૂપિયા કરતા વધારે દરના સ્ટાંપ ડિપોમાં વેચાતા મળશે.

૨૬. છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો ફક્ત હજુર સ્ટાંપ કામદાર તથા પ્રાંતના મુળા એમના તાબાની ડિપોમાં વેચવામાં આવશે.

૨૭. સ્ટાંપ વેચવા સાડી પરવાના વાલા સ્ટાંપ વેન્ડર નિમવા હોયતો તેમને નમુના નંબર ૪ પ્રમાણે પરવાનો આપવો જોઈએ. સદરહુ પરવાનો આપવાનો તથા તે રદ કરવાનો સરમુળા તથા મુળા એમને અધિકાર છે.

૨૮. પરવાનાવાલા સ્ટાંપ વેન્ડરને તથા ભોડાને, ૫ રૂપિયા અથવા ૫ રૂપિયા કરતાં વધારે કિંમતના સ્ટાંપ વેચાતા લિધા હોયતો તે બદલ નીચે લખ્યા પ્રમાણે બટો આપવામાં આવશે.

અ પરવાનાવાલા સ્ટાંપ વેન્ડરને,

૧ જે ઠેકાણે ડિપોના સ્ટાંપ વેન્ડર સ્ટાંપ વેચે છે તે ઠેકાણે, પરવાનાવાલા સ્ટાંપ વેન્ડરને દરસેંકડે ૨ રૂપિયા પ્રમાણે.

૨ બિજા ઠેકાણાના પરવાનાવાલા સ્ટાંપ વેન્ડરને દર સેંકડે ૪ રૂપિયા પ્રમાણે.

૩ ભોડાને, રાતા, લીલા, તથા તપખીરીયા રંગના સિસાના સ્ટાંપ કાગળ બાખત તથા ચોઢવાના સ્ટાંપની ટિકિટો બાખત, દર સેંકડે ૧ રૂપિયા પ્રમાણે.

જે નાણામાં સ્ટાંપ વેચી તે નાણામાં તેમને બેઠા આપવો અને પાવતીમાં ખર્ચ પડવાનો દ્રેઝરી તરફથી શેરો કરવો સ્ટાં. નં. ૩૭૭ તા. ૧૫-૧૦-૯૩ સ્ટાંપ. પૃષ્ઠ. ૬૦૩ તા. ૧૬-૧૦-૯૩

૨૯. પરવાનાવાલા સ્ટાંપ વેન્ડરે સામાન્યતા શેડ્યુલ અવેજ આપી તે કિંમતના સ્ટાંપ લેવા જોઈએ, પરંતુ વિશેષ ઠેકાણે સરસુબા એમના ધ્યાનમાં આવેતો પરવાના વાલા સ્ટાંપ વેન્ડરો પાસેથી વિશેષ પ્રકારનો લાયક જમીન લઈ, તે જે રકમ સુધી જમીન આપશે તે રકમ સુધી, કિંવા તે રકમની અંદર, તેમને યોગ્ય જણાય તે રકમ સુધી, તેને વિકરી સાફ સ્ટાંપ આપવા હરકત નથી.

૩૦. દરેક પગારી તથા પરવાના વાળા વેન્ડરે પોતાના વેચવાના ઠેકાણે, સબેની સેહેજ નજરમાં આવે એવા ઠેકાણે, એક પાટિયું લગાડવું અને તે ઉપર પોતાનું નામ તથા “ સ્ટાંપ વેન્ડર ” એવા સ્પષ્ટ અક્ષરો લખવા.

૩૧. દરેક વેન્ડરે પોતાના દફતરમાં સ્ટાંપ નિબંધની તથા આ નિયમની એક એક પ્રત રાખવી, અને તે કોઈ સ્ટાંપ વેચાતા લેનાર જોવા માગેતો બતાવવી.

ટીપ—સ્ટાંપ નિબંધની તથા આ નિયમની પ્રતો સર્વે સ્ટાંપ વેન્ડરોને, તેમના દફતર સાફ, સરકારમાંથી આપવામાં આવશે.

૩૨. કાપડી કાગળ વેચવામાં આવશે ત્યારે તેના માટે સ્ટાંપની લાગત સિવાય આ-ઠ આના વધારે લેવા જોઈએ.

ટીપ—ઉપરની કલમ મુજબ આઠઆના લેવાના તે જે નાણામાં સ્ટાંપની લાગત લેવામાં આવશે તે નાણામાં લેવા જોઈએ.

૩૩ કોઈપણ સ્ટાંપવેન્ડર પેહેલા વર્ગ પેકી, વાદળી રંગના સિક્કાના કાગળ વેચશે તેને તે કાગળના સિક્કાના પછવાડેની બાજુ ઉપર નમુના નંબર ૫ પ્રમાણે શેરો કરી પોતાની સહી કરવી, પણ ડિપોના વેન્ડરે કાગળ વેચ્યો હોય તો પોતાની સહી ડાબી બાજુએ કરી જમણી બાજુએ ડિપોના અમલદારની સહી લેવી. આ પ્રમાણે સહી કર્યા પછી તે કાગળ નમુના નંબર ૬ પ્રમાણે રજીસ્ટર રાખી તેમાં દાખલ કરવો. કોઈપણ વેન્ડરે વેચેલા સ્ટાંપ કાગળ ઉપર જમણી બાજુને ખોટા શેરો લખવો નહીં, કિંવા રજીસ્ટરમાં ખોટા મજકુર દાખલ કરવો નહીં.

૩૪ સ્ટાંપની કિંમત આપ્યા પછી, તે કિંમતનો સ્ટાંપ સ્ટાંપવેન્ડરે વિનાકારણ વિશ્વં ન લગાડતાં આપવો જોઈએ. સ્ટાંપની કિંમત કરતા વધારે રકમ કિંવા બીજી કાંઈ જથ્થે સ્ટાંપ વેન્ડરે લેવી નહીં.

૩૫ જે સ્ટાંપનો ઉપયોગ કરવો નહીં એવો યોગ્ય અધિકારીએ હુકમ કર્યો હોય તે સ્ટાંપ કોઈ સ્ટાંપવેન્ડરે વેચવો નહીં, મનાઇના હુકમની તારીખથી ૬ મહીનાની અંદર સદરહુ પ્રકારનો સ્ટાંપ, અથવા જે સ્ટાંપવેન્ડરનો પરવાનો રદ કરવામાં આવ્યો હોય તે, પરવાનો રદ કર્યાની તારીખથી ૬ મહીનાની અંદર પોતાના પાસેના સ્ટાંપ, ડિપોમાં પાછા આપશે તો તેને જે બટો મળ્યો હશે તે બાદ થતાં તેની કિંમત પાછી મળશે.

૩૬ દરેક સ્ટાંપવેન્ડરે, આ નિયમની કલમ ૩૩ અન્વયે જે રજીસ્ટર રાખવા બદલ ઠરાવવામાં આવ્યું છે તે રજીસ્ટર તેણે, યોગ્ય અમલદાર કોઇપણ વખતે જોવા માગશે તો દેખાડવું જોઇએ, અને પોતાના કબજામાંનો સ્ટાંપનો સંગ્રહ તપાસવા દેવો જોઇએ.

૩૭ પરવાનાવાળા તથા શી સ્ટાંપવેન્ડરને સરકારી રજના દિવસે સ્ટાંપ વેચવા હરકત નથી.

૧ દસ્તાવેજ કરી આપનાર અગર કરી લેનાર ઇસમ પૈકી અમુક પક્ષકાર માગણી કરે તો તેનેજ સ્ટાંપ આપવો એવી જરૂર નથી જે કોઇ માગણી કરે તેને આપવો જોઇએ. સ્ટાં. જા. નં. ૬૯૪ તા. ૨૪-૧-૯૧ આ. ૫-૫. ૧૨૧૯ તા. ૨૯-૧૦-૯૧

૨ ડેપોના અમલદારે સ્થળ શીમાની અંદર લોકોને સ્ટાંપ વખતસર ખીનતકરાર અને ખરોખર મળે છે કે નહીં તે બાબત નજર રાખવી તે તેનું કર્તવ્ય છે સ્ટાં. જા. નં. ૬૯૯ તા. ૨-૧૦-૯૧ આ. ૫. જા. ૧ ૫. ૧૨૫૨ તા. ૫-૧૧-૯૧.

બાબ ૬ ઠો.

કિરકોળ.

૩૮ સ્ટાંપ નિયંધની કલમ ૩૧ પ્રમાણે અસલ દસ્તાવેજ જ્યારે પ્રાંતના સુબા એમના તરફ મોકલવો હોય, કિંવા પ્રાંતના સુબા એમને બિજાની તરફ મોકલવો હોય, ત્યારે તે સરકારી કાગળ પ્રમાણે રજીસ્ટર કરી મોકલવો. અને તે પાછો આપતા પેહેલા સર્વિસ પોસ્ટ ટિકિટનો થયેલો ખર્ચ વસુલ કરી લેવો.

ખુલાસો.

ટિકિટનો ખર્ચ વસુલ લેવાનો છે માટે પાકીટ દાખલ થતાંજ પાકીટ જોઇ દાખલ તારીખ નીચેજ અમુક ખર્ચ થયો છે તે લખી લેવું હું. સ્ટાં. જા. નં. ૬૯૫ તા. ૨૪-૧૦-૯૧ સ્ટાં. ખુ. વો. ૨ ૫. ૨૩૨

૩૯ સ્ટાંપ નિયંધમાં કોઇપણ બાબત સારૂ મુદતની આંટ મુકેલી હોય તે મુદતનો છેવટનો દિવસ સરકારી રજના દિવસે આવતો હોય ત્યારે, રજ પુરી થતાંજ જે કચેરીનો પેહેલો દિવસ હશે, તે દિવસે મુદત પુરી થાયછે એમ સમજવું.

૪૦ સ્ટાંપ નિયંધ વિરુદ્ધ કોઇના ઉપર ગુન્હો સાબીત થશે ત્યારે જે ઇસમે બાતમી આપી હશે, કિંવા ગુન્હો સાબીત થવા મદદ કરી હશે, કિંવા ગુન્હો પકડી તેની સાબીતી કરી હશે તેને, ઇનસાફ કરનાર માજિસ્ટ્રેટના ધ્યાનમાં આવે તો, પ્રાંતના સુબાની મંજૂરીથી, ગુન્હેઆરને કરેલા દંડની નિમેથી વધારે નહીં એવી રકમ, બક્ષીસ આપવાનો અધિકાર છે, પણ

કોષપણ એક કામમાં કોષપણ એક ઇસમને ૨૦૦ રૂપિયાથી વધારે રકમ કિંવા એક કરતા વધારે ઇસમને એકજ કામમાં ૫૦૦ રૂપિયાથી વધારે રકમ આપવામાં આવશે નહીં.

તારીખ ૪ માહે એપ્રિલ સન ૧૮૮૯

જયસિંગરાવ આંબ્રે,
મદાલાનિદાયે સરસુમે.

પરચુરણ ખુલાસા.

૧ પરવાનાવાળા સ્ટાંપ વેન્ડરે દસ્તાવેજ લખવાનું કામ કર્યું નહીં. હું. સ્ટાં. જા. નં. ૪૬૨૭ તા. ૪-૬-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૨૯

૨ જોષતા સ્ટાંપનો જથ્થો રાખી વખતસર લોકોને આપવાજ જોષએ ને ખોટી નકરવા હું. સ્ટાં. જા. નં. ૬૯૯ તા. ૨૪-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૩૩

૩ પેહેલા વર્ગના ના. ૧૦૦૦) ખીજા વર્ગના ૭૫૦ ને ત્રીજા વર્ગના ના. ૫૦૦) ચોથા વર્ગના શી સ્ટાંપ વેન્ડરના ૩ ૨૫૦ તથા વડોદરા શેહેરને માટે ૩૧૦૦૦) નો જામીન એ પ્રમાણે જામીન લેવા જોષએ. હું. સ્ટાં. જા. નં. ૨૦૨૩ તા. ૧૮-૪-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૩૬

૪ સ્ટાંપ વેન્ડરેએ ફોરટનો તથા કચેરીઓનો જે વખત હોય તે સર્વે વખતમાં હાજર રહી સ્ટાંપ વેચવાનું કામ કર્યું હું. સ્ટાં. જા. નં. ૨૨૮૪ તા. ૩૧-૫-૯૨ વો. ૨ પૃ. ૨૩૭

૫ ચોથા કલાસના શી સ્ટાંપ વેન્ડરને વેચાણની રકમ ઉપર મેહેનતાણો આપમે ને ૩૭ કરતાં વધારે નહીં આપવા ક. ૨૩ માં ફરવેલું છે તે રકમ બાળાશાષ ગણી વટાવ બાદ કરી ચલણી નાણું આપવાનું છે. હું. સ્ટાં. ખા. આ. નં. ૧૧૭૩ તા. ૧૪-૧૧-૮૯

૬ પગારી સ્ટાંપ વેન્ડરના જેટલી રકમના જામીન લેવામાં આવ્યા હોય તેટલી રકમ સુધીના સ્ટાંપ કામગીરી તેમની પાસે વેચાણ કરવા સાર રાખવાનું થયું જોષએ. હજુર સ્ટાં. જા. નં. ૧૫૦૦ તા. ૩-૪-૯૫ આ. પ. જા. ૧ પૃ. ૧૬૬૫ ૧૧-૪-૯૫

(નિયમની ૧૨ મી કલમમાં બતાવેલો નમુનો નંબર ૧.

શ્રી.

શ્રીમંત સરકાર ગાયકવાડ સંતાખાત્તખેલ સમશેર બહાદુર પ્રિધમાન (આ જગોએ જે અમલદાર તરફ ચરણ કરી હોય તે અમલદારનો હોદ્દો લખવો) એમની હજુરમાં.

ક. સ્વ. રહેનર મોગે (અથવા કરમે)

મહાલ પ્રાંત (અથવા શહેર સાર મોહોલો અથવા પર શહેર)
ની અરજ એ છે જે, નીચે લખેલા પ્રકારના દસ્તાવેજ તેના પર, કોઈક ડું માં લખેલી ર-
કમ લખ તેટલી રકમની છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો લગાડી આપવા સાર આ સાથે રજુ કર્યો
છે તો તે પ્રમાણે છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો લગાડી આપવાનું થયું જોષએ. તા. માહે સન

દસ્તાવેજ લખી લેનારનું નામ, ગામ, તથા રહેવાનું ઠેકાણું.	દસ્તાવેજ લખી આપનારનું નામ, ગામ તથા રહેવાનું ઠેકાણું.	દસ્તાવેજનું વર્ણન.			સ્ટાંપ લગાડી આપનારો તે		અરજદારની સહી.
		પ્રકાર.	તારીખ હાખવ કરે મહીનો સન..	લી રકમ.	શિકાતનું નામ.	કેટલી રકમનો.	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮

શેરો.

અરજદાર ક. સ્વ. પાસેથી રૂપિયા અંક (શિકાતનું નામ)
લીધા તે રાજમેળ પાન માં જમા કરી નેટલી રકમની છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો સ-
દરહુ દસ્તાવેજ ઉપર લગાડી આપી તથા તે બાબતનો શેરો લખી આપી દસ્તાવેજ અરજ-
દારને પાછો આપવામાં આવ્યો છે તારીખ માહે સન.
(સહી) કારકુનની

(સહી) તપાસનારની અથવા
અવલ કારકુનની.
(સહી) અમલદારની.

પાવતી.

સદરહુ દસ્તાવેજ પાછો લીધો છે. તારીખ માહે સન.
(સહી) અરજદારની.

૩૫૩

(સહી) અમલદારની.

નિયમની ૧૨ મી કલમમાં બતાવેલો નમુનો નંબર ૨.

શ્રી.

શ્રીમંત મહારાજ સાહેબનો ફોટો.	ટિકિટનો બાકીનો ભાગ.	આદસ્તાવેજ ઉપર રૂપિયા અંક (શિકાતનું નામ) ની છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો ચોટાડી આપવા સાં ક. સ્વ. રજ- મોને (અથવા કરમે મહાક પ્રાંત (અથવા શહેર સાં મોહોલો
---------------------------------	---------------------	---

કિંવા પ૩ શહેર) ના એ રજુ કરવાથી આજરોજ છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો ચોટાડી આપી છે. ને તેની કીમત રાજમેળ પાન માં જમા કરી છે. તારીખ માહે સન. (સહી) દારકુનની.

(સહી) તપાસનાર અથવા

અવલ દારકુનની.

(સહી) અમલદારની,

નિયમના ૧૩ મી કલમમાં બતાવેલો નમુનો નંબર ૩

શ્રી.

શ્રીમંત સરકાર ગાયકવાડ સેનાખાસબેલ સમસેરજહાદુર વિધમાન (આ જગાએ જે અમલદાર તરફ અરજી કરવી હોય તે અમલદારનો હોદ્દો લખવો) એમની હજુરમાં.

ચ. છ. રહેનાર મૌજે અથવા કરમે મહાલ. પ્રાંત.

(અથવા શહેર સાડ મોહોલો અથવા પ૩ શહેર) ની અરજ એ છે જે, નીચે લખેલો દસ્તાવેજ આ રાજ્યની બહાર થયો છે. તેનો ઉપયોગ આ રાજ્યમાં કરવાનો છે. માટે તે આ સાથે રજુ કર્યો છે, તો તે ઉપર કોષ્ટક ૮ માં લખેલી રકમ લઈ તેટલી રકમની છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો ચોટાડી આપવાનું થવું જોઈએ. તારીખ. માહે. સન.

દસ્તાવેજ લખી શેનારનું નામ તથા રહેવાનું ઠેકાણું.	દસ્તાવેજ લખી આપનારનું નામ તથા રહેવાનું ઠેકાણું.	દસ્તાવેજનું વર્ણન		આરજ્યમાં દસ્તાવેજ પ્રથમ આવ્યાની તારીખ, મહીનો સન.	સ્ટાંપ લગાડી આપવાનો તે સિકાનું કિટલી રકમનો નામ.		અરજદારની સહી
		તારીખ મહીનો સન	દાખલ કરેલી રકમ		સિકાનું	કિટલી રકમનો	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮

શેરો.

અરજદાર પાસેથી રૂપિયા અડધે (સિક્કાનું નામ) લીધા તે રાજ-
મેળ પાના માં જમા કરી તેટલી રકમની છાપેલા સ્ટાંપની ટિકિટો સદરહુ દસ્તાવેજ
ઉપર લગાડી આપી દસ્તાવેજ અરજદારને પાછો આપવામાં આવ્યો છે. તારીખ માહે
સને.

(સહી) ઠાકુનની.

(સહી) તપાસનારની અથવા

અવલ કારકુનની.

(સહી) અમલદારની

પાવતી.

સદરહુ દસ્તાવેજ પાછો લીધો છે. તારીખ, માહે. સને.

(સહી) અરજદારની.

રૂપરૂ.

(સહી) અમલદારની

નિયમની ૨૭ મી કલમમાં બતાવેલો નમુનો નંબર ૪.

શ્રી.

સિક્કો.

શ્રીમંત સરકાર ગાયકવાડ સેનાપ્તાસખેલ સમશેરજીહાદુર વિધમાન.

તરફથી.

ચ. છ. રહેનાર મોળે (અથવા કસ્બે)

મહાલ પ્રાંત

(અથવા શહેર સાથે મોહોલો અથવા ૫૩ શહેર) એમને આ પારાનાથી
મોળે (અથવા કસ્બે) માંહાલ પ્રાંત (અથવા
શહેર સાથે મોહોલો અથવા ૫૩ શહેર) માં (અમુક ઠેકાણે)
સંવત ૧૯૪૨ સને ૧૮૮૬ ના સ્ટાંપ નિયંધની ૪૮ મી કલમ અનવયે કરેલા નિયમ પ્રમા-
ણે નીચે લખેલા પ્રકારના દસ્તાવેજ સ્ટાંપ વેચવાનો અધિકાર આપવામાં આવે છે.

૧ પેહેલા વર્ગ પૈકી છાપેલા સ્ટાંપ,

(ક) વાઘળી રંગના સિક્કાના કાપડી તથા વાટર માર્કના કાગળ,

(જી) રાતા, લીલા તથા તપખીરીયા રંગના સિક્કાના વાટર માર્કના કાગળ,

(૧૭૬)

૨ ખીજ વર્ગના ચોઢવાના સ્ટાંપની ટિકિટો રાતા, લીઢા તથા તપખીરીયા રંગની.
આ પરવાનો કોઇપણ વખતે યોગ્ય કારણ સારૂ રદ કરવાને પાત્ર થશે.
તારીખ. માહે સન.

(સહી) પરવાનો આપનાર અમલદારની.

નિયમની ૩૩ મી કલમમાં બતાવેલો નમુનો નંબર ૫.

શ્રી.

વેચવાનું ઠેકાણું.

અ. બ. રહેનાર માને

પ્રાંત

શેહેર) હસ્તે ખુદ

માહે સન.

વેચાણનો અનુક્રમ નંબર.

(અથવા કરમે) માહાલ

(શેહેર સારૂ મોહોલો અથવા પરૂ

(અથવા ફ. હ.) તારીખ

(સહી) સ્ટાંપ વેન્ડસની.

ટીપ—કાપડી કાગળ વેચ્યો હોય તો ઉપરના શેરામાં કાપડી કાગળ બદલ “ આઠ
આના શિવાય ત્રિધા છે ” એવા શબ્દ લખવા જોઈએ.

ખુલાસો.

કરી આપનાર અગર કરી લેનાર ઇસમ પૈકી અમુક પક્ષકારનેજ આપવો એમ સમ-
જવું જુલ બરેલું છે યોગ્ય કિમત આપી ગમે તે માગણી કરે તેને આપવો હુ. સ્ટાં. જા.
નં. ૬૯૪ તા. ૨૪-૧૦-૯૧ વો. ૨ પૃ. ૨૩૨.



(જુ. રાં. જી. ૨૪૩૨ તા. ૮-૭-૯૭ પ્રમાણે)

(294)

સમજુત.

૧. આ રજીસ્ટર ઉપર પાના નાખી દરેક પાન ઉપર શિક્ષા કરી એકુસાત બાંધી અમલદારે સહી કરી બેઠાઓ.
૨. વેન્ડરના પાસે રહેવાના રજીસ્ટરમાં ગુલામી રગના સિક્કાના સ્ટાંપ બદલતું કોષ્ટક દાખલ કરવાની જરૂર નથી.
૩. તારીખ બદલ કરતી વખતે કોષ્ટક ૧૯ નો સરવાળો કરી તેના નીચે નાણાવાર તપસીલ કરવો અને તેની એકુસાત બાંધી હિસોબા અમલદારે સહી કરવી.
૪. સ્ટાંપ વેન્ડર એજ નમુના પ્રમાણે રજીસ્ટર રાખી સમજુતીની કસમ ૨ પ્રમાણે કરવું.
૫. મહિનો પુરો થયા પછી દરેક મહીનાની તારીખ કરવી બેઠાઓ.
૬. કોર્ટશી સ્ટાંપ, વાટર માર્કના કાગળો ઉપર છાપેલી ટિડિંગ તથા તેની સાગત બદલ જરૂર તે કોષ્ટકો પાડી તેની હકીકત પણ આજ નમુનામાં દાખલ કરવી.

નમુના નંબર ૬ ના રજીસ્ટરમાં કોષ્ટક ૨ અનુક્રમ નંબરનું છે તેનો અનુક્રમ નંબર કસમ દીઠ ન લખતાં કાગળો દીઠ લખાતા જ-
વો એટલે એક કસમ એકથી વધારે કાગળો ખરીદ કરે ત્યારે તે જટલા કાગળો ખરીદ કરે તે દરેક કાગળ દીઠ અનુક્રમ નંબર પાડવો તે
વેચેલા કાગળ ઉપર તે પ્રમાણે વીકરી નંબર લખવો કે જેથી સ્ટાંપ કેટલા વેચાયા તેના નંગની સંખ્યા જણાઈ આવે. ફ. રકો. જા નં.
૨૩૦૩ તા. ૧૯-૬-૮૫ આ. પ. ભા. ૧ પ. ૨૧૮૫ તા. ૨૬-૬-૮૫



અનુક્રમણિકા.

અમલ

૫૯

સ્ટાં. ના. નં.

૧૧૧૧

૨૫-૫-૮૯

૧ અમલ કદ તારીખે શરૂ.

અટકાવવા બાબત.

(અ)

વ. કો. દી. શે. નં. ૧૬૯૭

૨૩-૭-૯૧

૫૦

નવો દસ્તાવેજ થયો હોય તોપણ પ્રથમના દસ્તાવેજ વીશે ક. ૨૯ પ્રમાણે કરવું જોઈએ.

કુ. સ્ટાં. આ.

૫૨૯

૨૪-૯-૯૦

,,

ક. ૩૫ પ્રમાણે તજવીજ કરવા પાછો માગે તોપણ આપવાનો નથી.

કુ. સ્ટાં. ખુ. નં.

૫૩૪

૨૪-૯-૯૦

,,

લાગત દંડ ભરે ત્યાં સુધી પાછો આપવો નહીં રીકાર્ડમાં રાખવો.

નો. સ. નં. ૭ ૯૦-૯૧

૨૬-૧-૯૧

,,

અટકાવી મોકલેલા દસ્તાવેજ ના લખાણમાં શું લખવું.

નો. વ. કુ. નં.

૬૦-૬૧

૨૨-૫-૯૧

,,

સુબાએ ઠરાવ કર્યાની ખબર નોંધણી કામદારને આપવી.

દી. શે. નં.

૨૭૬

૮-૧૦-૯૧

,,

અધુરા સ્ટાંપનો દસ્તાવેજ અટકાવી રાખ્યો હોય તે ફરમીયાન રજુ કરનાર નવો દસ્તાવેજ પુરા સ્ટાંપનો રજુ કરે તોપણ પાછો આપવાનો નથી અટકાવવો.

કુ. સ્ટાં. ના. નં.

૨૮૨

૩-૯-૯૨

,,

અટકાવેલા પાછો આપતી વખતે સુબાએ તારીખ નાંખીને પાછો આપવો.

સ્ટાં. ખુ. નં. ૯૮ ૯૩-૯૪

૩૧-૭-૯૪

૫૦

જો દસ્તાવેજ કામના સંમંધે આવ્યો હોય તેજ અટકાવવો ચોપડામાં ખીજ ઘણા હોય તો પણ તે અટકાવવા નહીં.

નો. ખુ. નં.

૩૯૭

૨૫-૯-૯૫

૫૧

નોંધણી કામદાર તરફથી નોંધણી તજવીજ થએલા દસ્તાવેજ અટકાવી મોકલ્યા હોય તે પાછો તેના તરફ મોકલવા.

કુ. સ્ટાં. ના.

૯૭૦

૧૬-૧૨-૯૫

,,

સદર.

અટકાવ બાબત.

રેડાં. ખુ. નં.	૬૩	૬૧-૬૨	૨૮-૪-૬૨	૫૦	દાવાઅરજીસાથે રજીય એલો દસ્તાવેજ પશુ પાછો આપવા નો નથી.
દી. શે. નં.	૩૨૪	૨૧-૧૦-૬૦	,,	,,	મ્યુનીસીપાલીટીના કામમાં રજીય એલો દસ્તાવેજને પશુ નિયમ લાગુ છે.
,,	૮૫૦	૨-૨-૬૩	૫૩	અધુરા રેડાંપનો પાછો અપાયજ નહીં.	
(અ) રેડાં. ખુ.	૧૦૩	૧૮-૫-૬૪	૫૪	૫૪	પરહદનો થએલો દસ્તાવેજ ૬ માસની અંદર રજીય થાય તો અટકાવવો નહીં.
,,	૬૪-૬૪	૩-૭-૬૪	૫૫	૫૫	પરહદનો દસ્તાવેજ મુદત વી-ત્યા પછી પાછો માગે તો સુખા તરફથી ચોગ્ય નિકાલ થશે.
રીવીજન ડી. મુ. નં.	૪૪,૬૩-૬૪	૨-૭-૬૪	,,	,,	છ માસ અંદર આવેલો ગણી મુનસફે એન, લાગત દંડ વગર લીધી તે બરાબર થયું નથી દંડ લેવો જોઈએ કેમકે એન લાગત તેમને લેવા અધીકાર નથી.
દી. વ. નં.	૩૦,૬૧-૬૨	૨૩-૫-૬૨	૫૨	૫૨	લાગત દંડ સિવાય પુરાવામાં લીધેલો દસ્તાવેજ અટકાવી મોકલવો.
દી. રેડાં. ખુ.	૫૧,૬૭-૬૩	૧-૨-૬૩	૫૩	૫૩	પ્રતિવાદી તરફના સાક્ષીએ રજીય કરેલો દસ્તાવેજ ત્રીજા મા-જુસ સાથે થયેલો સાદા કાગળનો હોવાથી પ્રતિવાદીએ લાગત દંડ બર્થો કોર્ટ લેવા ઠરાવ કર્યાથી તે બરાબર થયું નથી માટે પાછી રજીય નોંધવો.
દી. શે. નં.	૪૧૬	૪-૧૧-૬૩	૫૫	૫૫	લાગત દંડ વસુલ નથાય તો સુખા તરફ મોકલવા.
રેડાં. ખુ. નં.	૧૧૮	૯૦-૧૦૨	૬-૬-૬૧	૫૬	લાગત દંડ વસુલ થયો હોય તો આ મળવા કારણ નથી.

અધીકાર બાબત.

(અ) દી. કા. નં. ૭૭૩ ૧૯-૧-૮૩ ૫૭ સાગત વધારે લીધી છે એમ મુખાનો મત હોય તો વધારે લીધેલી પાછી આપવા તેમને અધીકાર નથી સરમુખાને લખવું જોઈએ.

રટાં. ખુ. ૬૨ ૯૦-૯૧ ૧૦-૭-૮૧ ૫૯ દંડ માફ કરવાની અરજ સાંભળવા વરીષ્ટ કોર્ટને અધીકાર નથી.

અપીલ.

રટાં. ખુ. ૫૪, ૯૩-૯૪ ૨૧-૬-૮૪ ૬૧ ઠરાવ ઉપર અપીલ ચાલશે નહીં અરજ ચાલશે.

અદલાખદલીનું ખત.

રટાં. ખુ. ૫૭ ૯૨-૯૩ ૧૮-૭-૮૪ ૭૪ અદલાખદલીન થાય તે વેલેખ
 ,, ૧૧ ૯૫-૯૬ ૧૧-૧૧-૮૫ ,, અદલાખદલીની વ્યાખ્યા.
 અનામતના દસ્તાવેજ.

રટાં. ખુ. નં. ૧૧૦ ૯૪-૯૫ ૪-૬-૮૫ ૭૫ “૩૫૧૫ અનામત (ધરે) છે” એ મતલબનો લેખ અનામતનો થતો નથી.

ઉલટ લેખ.

(ક) રટાં. ખુ. ૫, ૮૯-૯૦ ૨૩-૧-૮૦ ૭૫ મુખ્ય લેખ માશીમાં હોય તો ઉલટ લેખ પણ માશીમાં આવે
 ,, ૨૧, ૯૨-૯૩ ૧૨-૪-૮૪ ,, પક્ષકાર આમણુ સામણુ હોવા જોઈએ.
 ,, ૧૦૯, ૯૩-૯૪ ૧૬-૭-૮૪ ૭૬ મજકુર કમી જરતી હોય તો ઉલટ લેખ નથી.

કચુલત બાબત.

(ક) રટાં. ખુ. ૬ ૯૨-૯૩ ૨૯-૮-૮૨ ૭૬ અપવાદનો અમલ કદ તારીખથી થશે.
 ,, ૧૪૬ ૯૦-૯૧ ૩૦-૬-૮૧ ,, } જંગમ માલ વેચાણુ લઇ તેની કી-
 ,, ૧૩૧ ,, ,, ,, } મત બાબત પાડી આપેલું ખાતું ક-
 ,, ૧૩૨ ,, ,, ,, } ચુલત છે.
 ,, ૧૩૩ ,, ,, ,, }
 ,, ૧૫૨ ,, ૮-૭-૮૧ ૭૭ બાકીમાં “ વ્યાજ કચું ” છે એમ હોય તો કરાર ન થતાં કચુલત છે.
 ,, ૧૫૧ ,, ૧૧-૭-૮૧ ,, લેણુદારે પોતાના હાથે પાડ્યું હોય તે ને માશી છે દેણુદારે લખ્યું હોય તો કચુલત છે.

કચ્છલાત બાબત.

	૧૦૦	૯૧-૯૨	૨૮-૯-૯૩	સદર.
	૮૨	"	"	} વ્યાજનો કરાર નવીન કરેલો ન હોવાથી કચ્છલાત છે.
	૮૫	૯૨-૯૩	"	
	૧૧૨	૯૧-૯૨	"	
	૩૭	૯૨-૯૩	"	
	૧૨૯	"	"	
	૨	"	"	} .
	૨૮	"	૩૦-૯-૯૩	
	૮૪	"	૨૮-૯-૯૩	એકામતે એકાજ તેનો કરાર લખ્યાથી કચ્છલાતમાં ફેર પડતો નથી.
	૧૪	૯૩-૯૪	૪-૧૧-૯૩	સુધારા પેટેલાની બાકી માફી માનથી.
	૯૦	૯૨-૯૩	૪-૧૧-૯૩	દેવાદારે સહી કરેલી ન છતાં પોતાને હાથે કાઢેલી હોય તો કચ્છલાત છે.
	૭૩	"	૧૬-૧૧-૯૩	સહી સાક્ષીઓ છતાં કચ્છલાત છે.
	૧૩૦	"	૭-૯-૯૪	"
	૧૩૧	"	૨૦-૧૧-૯૩	જંગમ માલની કીમત બાબતનું ખાતું કચ્છલાત છે.
(ક)	૨૮૧ ખુ.	૧૩ ૯૩-૯૪	૨૦-૧૧-૯૩	} વ્યાજનો કરાર નવીન હોવાથી કચ્છલાત છે.
	"	૭૨	"	
	"	૮૨	"	} સુધારા પછીની માફીમાં
	"	૨૯	"	
	૧૪૬	૯૨-૯૩	૧૯-૭-૯૪	શાહુકાર કોણ ?
	૫૩	૯૩-૯૪	૨૭-૭-૯૪	સહી સાક્ષી છતાં કચ્છલાત ફરી.
	૫૨	"	૨૮-૮-૯૪	૮૦ સહી થયા પછી લખી તંગ હોયનો ખત છે.
	૧૨૮	૯૨-૯૩	"	કરજ સંબંધે લેખનેજ કચ્છલાત કેહેવી
	૪૩	૯૩-૯૪	"	સહી સાક્ષી છતાં કચ્છલાત છે.
	૮૩	"	"	વ્યાજનો નવીન કરાર ન થાય તેવું.
	૬૬	"	"	" દેવા " શબ્દને સહી સાક્ષી હોય તો પણ કચ્છલાત છે.
	૪૪	"	"	વ્યાજનો નવીન કરાર નથી તેથી કચ્છલાત છે.
	૧૧૦	૯૪-૯૫	૪-૬-૯૫	૮૧ કોષ્ટ શરતે રૂપિયા પાંચ આપવાનું વંચન કચ્છલાત છે.
	૧૦૦	૯૩-૯૪	૧૯-૬-૯૫	કચ્છલાતનું સ્વરૂપ.
	૩	૯૫-૯૬	૨૮-૧૦-૯૫	અસલથી વ્યાજ આલ્યું આવતું હોય તો કથનકારક છે.
	૧૨૦	૯૨-૯૩	૯-૧૧-૯૫	દેણદારના હાથનું હોય તો કચ્છલાત છે.

કંપનીના નિયમ.

૮૨

કરારના સ્વરૂપને તેની લાગત આપત.

(ક) સ્ટાં. ખુ. ૧૦૬ ૯૨-૯૩ ૧૬-૧૧-૯૩ ૪૧ નોકર રાખી અમુક પગાર આપવા કરી આપેલા લેખ કરાર છે.

„ ૪૯ ૮૯-૯૦ ૧૮-૧૦-૮૯ ૮૩ } જે કરાર માફીમાં ન હોય તેને લાગત.

„ ૫૪ „ „ „ }
 „ ૨૨ ૯૦-૯૧ ૨૯-૧૧-૯૦ „ બીજાની રકમ કબ્જા કરી આપવાનું વચન કરાર.

„ ૧૫ ૮૯-૯૦ ૩૮-૧૨-૯૦ „ “લેખે કર્યું છે” નવીન કરાર ગણતાં કરાર થાય છે.

„ ૧૭૭ ૯૦-૯૧ ૬-૩-૯૧ „ } કરારના સ્વરૂપ.

„ ૪ „ ૧૪-૫-૯૧ ૮૪ }

„ ૪૪ ૮૯-૯૦ ૬-૪-૯૧ ૮૩ „

„ ૧૫ ૯૧-૯૨ ૧૪-૯-૯૧ „

„ ૨૩ ૯૦-૯૧ ૪-૫-૯૧ ૮૪ વાસ્તવિક ધીરવાનો વેહેવાર ન હોવાથી કરાર થાય છે.

„ ૬૭ „ ૧૦-૬-૯૧ „ કરારના સ્વરૂપ.

„ ૧૦૩ „ ૧૫-૬-૯૧ ૮૫ કઢારાનું ખાતું કરાર.

„ ૩૯ „ ૧૭-૬-૯૧ „ કરારનું સ્વરૂપ.

„ ૧૨૯ „ ૨૮-૬-૯૧ „ અજવસ્તો લેખ સદી સાક્ષી હોય તો કરાર થતો નથી.

„ ૧૫૬ „ ૨૭-૭-૯૧ „ કરારનું સ્વરૂપ.

„ ૧૫૫ „ ૭-૮-૯૨ „ વેહેવાર પુરો કરવા બીજો લેખ કંચો હોય તે કરાર નથી.

„ ૧૦૫ „ ૩૦-૮-૯૧ „ કરાર કે વેચાણ ખત બંને સ્વરૂપ પૈકી પક્ષકાર કહે તે સ્વરૂપ.

„ ૭ ૯૧-૯૨ ૧૬-૯-૯૧ ૮૬ }

„ ૨૫ „ ૨૩-૧૦-૯૧ „ } કરારનું સ્વરૂપ.

„ ૬૭ „ ૨૯-૨-૯૨ „ }

સ્ટાં. ખુ.આ. ન. ૪૪૮૦ ૧૩-૫-૯૨ „ કન્ટ્રાક્ટરોએ કરી આપેલા કરાર નામાં કરાર છે.

ખુ. ન. ૫૫ ૯૦-૯૧ ૨૫-૧૦-૯૨ ૮૬ સ્વરૂપ.

કરાર આપત.

(ક) સ્ટાં. ખુ. ૧૬ ૯૨-૯૩ ૨૯-૧૧-૯૨ } ૮૭ બાના ખત તે કરાર છે.

„ ૭૧ ૯૫-૯૬ ૧૮-૫-૯૬ }

„ ૧૦ ૯૧-૯૨ ૬-૧-૯૩ „ જવાબી સારી મીત્રતા આપ્યાનો લેખ કરાર છે.

કરાર બાબત.

„	૪૯	૯૨-૯૩	૨૪-૧-૯૩	„	વોલ્ટરવર્ક્સ ખાતામાં કરેલી અરજીકરાર.
„	૫૮	૯૧-૯૨	૨૦-૧-૯૩	„	કરારનું સ્વરૂપ.
„	૬૨	„	૨૦-૩-૯૩	„	„
„	૯૭	„	૨૮-૯-૯૩	૮૮	વ્યાજ હોવાથી કમ્યુડતના લેખ કરાર થયા તે,
„	૧૧૯	૯૨-૯૩	„	„	„
„	૧૦૧	„	„	„	„
„	૧૦૨	„	„	„	„
„	૯૯	„	૨૯-૯-૯૩	„	„
„	૨	૯૩-૯૪	૨૮-૯-૯૩	„	„
„	૩૫	„	૨૭-૭-૯૪	„	„
„	૮૬	૯૪-૯૫	૬-૬-૯૫	„	„
„	૮૨	૯૨-૯૩	૨૮-૯-૯૩	„	„
„	૮૫	„	૨૮-૯-૯૩	„	„
„	૧૧૭	„	૨૯-૯-૯૩	૮૮	„

કરારના સ્વરૂપને લાગત.

સ્ટાં. પ્ર.	૮૭	૯૨-૯૩	૩૦-૯-૯૩	૮૯	એકથી વધારે માણસે કરાર કરી નહીં કરી છે એકામતેનો નથી તે જુદા કરાર ગણવા.
„	૧૯	૯૩-૯૪	૨-૧૧-૯૩	„	કરારનું સ્વરૂપ.
„	૭૪	૯૨-૯૩	„	„	} „ ને કથનકારક મજકુર
„	૮૧	„	૧૬-૭-૯૪	„	
„	૧૪૫	„	૨-૧૧-૯૩	„	„
„	૬૧	„	૧૬-૧૧-૯૩	„	„
„	૧૦૬	„	„	„	કરારને કલમ ૨૨ લાગુ નથી.
„	૫૪	૯૩-૯૪	૧૯-૪-૯૪	૯૦	કરારનું સ્વરૂપ.
„	૮૦	„	„	„	કરાર ન થાય તેવા લેખ.
„	૧૧૦	„	૨૭-૭-૯૪	„	આગળ ઉપર દસ્તાવેજ કરી આપવાનો કરાર જે બાના ખત છે.
„	૧૩૩	„	૩૧-૭-૯૪	„	કરારનું સ્વરૂપ.
„	૭૦	૯૧-૯૨	૨૦-૩-૯૩	„	મૃત્યુપત્ર અંકરાર છે તેની લાગત લેવી.
„	૮૦	૯૨-૯૩	૧૦-૯-૯૩	„	વાયદા મીડીમાં સાક્ષી નથી વાયદો ધાન્ય દેવાનો છે તેથી કરાર.
„	૬૦	„	„	„	કરારનું સ્વરૂપ.

કરારના સ્વરૂપને લાગત.

”	૮૭	”	૨૮-૯-૯૩	”	} કમ્યુલેટમાં બ્યાજ હોવાથી કરાર.
”	૮૩	”	”	”	
”	૮૬	”	”	૯૧	
”	૨૫	”	૨૯-૮-૯૪	”	ગીરો ખત નથી પણ કરાર ઠર્યો તે.
”	૮૬ ૯૩-૯૪	”	૩૦-૮-૯૪	”	કરારનું સ્વરૂપ.
”	૧૩૭	”	૩૧-૮-૯૪	”	કરારનો મધુહ એકજ લાગત લેવી.
”	૧૦૨ ૯૩-૯૪	”	૨૬-૮-૯૪	૯૨	કરારનું સ્વરૂપ.
”	૩	”	૪-૯-૯૪	”	માશીનો કરાર.
”	૧ ૯૪-૯૫	”	૬-૨-૯૫	”	સ્વરૂપ,
”	૧૧ ૯૫-૯૬	”	૧૧-૧૧-૯૫	”	”
”	૬૮	”	૧૧-૪-૯૬ ૯૨-૯૩	”	”
”	૯૨ ૯૩-૯૪	”	૧૬-૭-૯૬	૯૩	”
”	૩૦ ૯૫-૯૬	”	૫-૧૨-૯૫	૯૪	બ્યાજ દેવાનો નવીન કરાર કમ્યુલેટમાં હોવાથી કરાર.

ખત.

સ્ટાં.	ખુ.	૨૯	૯૨-૯૩	૯-૮-૯૪	૩	રકમ “ગ”ની સ્પષ્ટતા ખતનું સ્વરૂપ
”	”	૧૭	૮૯-૯૦	૬-૯-૯૦	”	કર્યું તેવા સાક્ષી હોવાથી ખત થાયછે
”	”	૪૦	૯૦-૯૧	૨૭-૬-૯૧	”	ખતનું સ્વરૂપ.
”	”	૧૨૯	”	૨૮-૬-૯૧	”	”
”	”	૭૬	”	૨૮-૬-૯૧	”	વાયદા ચીઠીમાં સાક્ષી હોય તો ખત થાય છે.
”	”	૪૨	૯૪-૯૫	૧૯-૬-૯૫	”	”
”	”	૭૧	૮૯-૯૦	૭-૭-૯૧	”	સ્વરૂપ.
”	”	૬૦	૯૦-૯૧	૩-૯-૯૧	”	ખતના પેટા પ્રકારને લેખના અર્થમાં વાપરેલા ખતના પ્રકાર.
”	”	૫૧	૯૧-૯૨	૬-૧૨-૯૧	} ૪	વાયદા ચીઠી ખત કયારે થાય.
”	”	૪૫	૯૨-૯૩	૨૮-૯-૯૩		
”	”	૨૧	૯૩-૯૪	”		
”	”	૨૨	”	”		
”	”	૮૪	૯૧-૯૨	૧૯-૫-૯૨	”	રકમ ૧ ની સ્પષ્ટતા.
”	”	૨૨	૯૦-૯૧	૨૯-૧૧-૯૦	”	} ખીજો સત્તી કરે તો સાક્ષી ગણાય નહીં.
”	”	૧૦૩	”	૧૫-૬-૯૧	”	
”	”	૩૬	”	૮-૧૦-૯૨	”	
”	”	૩૮	૯૧-૯૨	૨૪-૧-૯૩	”	ખતનું સ્વરૂપ ને મુખત્યાર પત્ર.
”	”	૫૮	”	૨૦-૨-૯૩	”	”
”	”	૩	૯૨-૯૩	૨૭-૪-૯૩	”	સાક્ષી ન હોય તો ખત નથી.
”	”	૮૦	”	૧૦-૯-૯૩	”	”

ખત.

„	૯૬	„	૧૦-૯-૯૩	૫	સાક્ષી કર્યા જેવો મળકુર.
„	૧૦૩	૯૧-૯૨	૧૫-૯-૯૩	} ૫	સહી થયાં પછી લખીતંગ છે તે સાક્ષી મણી શકાય.
„	૪૨	૯૪-૯૫	૧૯-૬-૯૫		
„	૬૭	૯૩-૯૪	૧૧-૬-૯૫		

રજા. ખુ.	૯૨	૯૨-૯૩	૨૮-૯-૯૩	૫	લખનારના દસ્તકત કર્યા પછી સહી
„	૧૨૦	„	૯-૧૧-૯૫	૫	હોય તો લખનાર સાક્ષી નથી.
„	૩૭	૯૩-૯૪	૩-૭-૯૪	„	ખતનું સ્વરૂપ
„	૧૨૪	૯૨-૯૩	૧૬-૭-૯૪	„	„ ને અંગભુત કરાર
„	૨૯	„	૯-૮-૯૪	„	કરારને ખતમાં તફાવત.
„	૫૨	૯૩-૯૪	૨૮-૮-૯૪	૫-૬	સહી થયા પછી લખીતંગ હોય તો સાક્ષી તરીકે ગણાય.
„	૬૬	„	„	૬	“દેવા” શબ્દને સહી સાક્ષી હોય તોપણ ખત થાય નહીં.
„	૧૦૨	૯૦-૯૧	૨૨-૭-૯૧	૯૪	ખતની લાગત કબજા ઉપર લેવી ખુલાસા કરાવવા પાખત.

(ખ)	રજા. ખુ.	૨૯	૯૨-૯૩	૯-૮-૯૪	૨૫	રજાં વધારેમાં વધારે હોય તો ખુલાસો પુછવો નહીં.
„	૧૦૪	„	૧૮-૮-૯૪	૪૧થી ૪૩	„	સદર.
રજાં. નં.	૩૨૫		૩-૯-૯૨	૪૮		અસલ દસ્તાવેજ આવ્યા શિવામ ઠરાવ થઈ શકે નહીં.
રજાં. ખુ.	૨	૮૯-૯૦	૨૩-૧-૪૦	૪૯		કેટલો રજાં જોઈએ તે વીશે ખુલાસો સુખા પાસેથી લેવા એક માસમાં અરજ કરવી.
વ. કો. દી. શે. નં.	૮૭૧	૨૪-૨-૯૨	„			સુખાએ કરેલા શેરાવાળા દસ્તાવેજની લાગત બાખત નોંધણી કામદારે શંકા કાઢવી નહીં.
„	૩૩૧		„			નોંધણી સરકામદારને શંકા આવે તો ખુલાસો વરીષ્ટ કોર્ટમાં પુછવો.
નો. સ. નં.	૬૪-૬૪	૧૨-૧-૯૧	૫૦			ખુલાસો પુછ્યા બાખત રજુ કરનાર ને ખબર આપવી.
નો. સ. નં.	૬૪-૬૪	૨૬-૧-૯૧	„			નોંધણી કામદારે આ કાગલ મોકલેલા દસ્તાવેજના લખાણમાં શું લખવું.
વ. કો. દી. શે.	૨૨૯	૨૮-૯-૯૧	} ૫૬			ક. ૩૧ પ્રમાણે નકલ સુખા તરફ આવે ત્યારે તે લાગતની શંકા બાખત ખુલાસો સરસુખા મારફત પુછવો.
„	૭૭૬	૧૯-૧-૯૩				
„	૨૬૮	૨૮-૯-૯૩				

ખુલાસા કરાવવા બાબત.

૧૩૫૮	૨૭-૭-૯૪	૫૬	ક. ૩૧ પ્રમાણે નકલ સુખા તરફ આવે ત્યારે લાગત બાબતનો ખુલાસો સુખાએ કોઈ તરફ પુછવો નહીં.
૪૬	૨૨-૮-૯૦	૬૨	નકલ આવ્યા શિવાય ખુલાસો થાય નહીં.
૪૮	૨૫-૮-૯૦	}	" ક. ૪૧ થી ૪૪ પ્રમાણે પ્રકરણ આવે તો વરીષ્ટ કોર્ટ નીકાલ કરશે.
૧૫૯	૧૩-૯-૯૦		
૯૯	૧૧-૯-૯૦	}	" કમ કલમ પ્રમાણે મોકલ્યું તે લખવું.
૫૧	૨૬-૮-૯૦		
૫૫	૨૫-૧૦-૯૨	૬૨	ક. ૩૧ પ્રમાણે નકલ આવ્યા બા. ક. ૪૧ પ્રમાણે ખુલાસો પુછી શકે નહીં.

સ્ટાં. ખુ. ૨૨ ૯૨-૯૩ ૨૮-૯-૯૩ "

વ. દી. શે. ૧૬૭૪ ૨૬-૭-૯૨ ૬૩
" ૭૭૪ ૧૯-૧-૯૩ }

બધી બાબતના ખુલાસા વરીષ્ટ કોર્ટ કરી શકે નહીં.

(ખુલાસો બાબત.)

(ખ)	દી. સ્ટાં.	૫૫ ૯૦-૯૧ ૨૫-૧૦-૯૨ ૬૩	ક. ૩૧ પ્રમાણે આવેલી નકલના સમયે પરખાઈ લખાણ ન કરવું.
"	૧૦૪ ૯૩-૯૪ ૩-૭-૯૪ }	"	કોર્ટે એકવાર ઠરાવ કર્યો પછી તેનો ખુલાસો કરવા માર્ગ નથી.
"	૪૧ ૯૨-૯૩ ૨૭-૭-૯૪ }	"	સદર.
"	૧૧૧ ૯૩-૯૪ ૧૬-૭-૯૪ ૬૪	"	મન કસ્ટીત લેખોનો ખુલાસો પુછવો નહીં
"	૬૨ " ૭-૧૧-૯૫ "	"	ફડણીસ સાહેબે આ કાગલ સુખા તરફ મોકલવો જોઈએ.
"	૨૦ ૯૧-૯૨ ૨૦-૯-૯૧ ૬૫	"	

જુના નિબંધ અન્વયે ચએલા ખુલાસા.

(જ)	સ્ટાં. ખુ.	૫ ૮૯-૯૦ ૨૩-૧-૯૦ ૧૩	તા. ૧-૮-૮૯ પેહેલાના ને જુનો નિબંધ લાગુ છે,
"	૬૦ ૯૦-૯૧ ૩-૯-૯૧ }	"	વારશિક સલામીની લાગત દસપટ
"	૧૮ " ૨૯-૧૦-૯૨ }	૪૧	આકાર ઉપર લેવી.

જોડ સ્ટાંપનો દસ્તાવેજ

દી. સ્ટાં. ખુ. ૨૩ ૮૯-૯૦ ૧૮-૨-૯૧ ૬૯ જોડ સ્ટાંપ ઉપરનો યોગ્ય સ્ટાંપ ઉપરનો ગણવો.

ગીરોખત કયાં તેવા ને તેના અંગજીત કરાર.

(ગ)	સ્ટાં. ખુ.	૧૯ ૯૦-૯૧ ૭-૯-૯૧ ૮ }	ગીરોખતનું સ્પષ્ટ.
"	૬૦ ૯૩-૯૪ ૧૬-૭-૯૪ ૮ }	"	ગીરોના અંગજીત.
"	૯૫ ૯૧-૯૨ ૨૯-૫-૯૨ ૯	"	ગીરો મીલકતની કીમત ઉપર લાગત લેવી.
"	૮૯ " ૩૦-૩-૯૩ ૯	"	

ગીરોખત હોય તેવા ને તેના અંગણુત કરાર.

”	૭	૯૩-૯૪	૨-૧૧-૯૩	૬	રકમની ફાડ હોવાથી જુદા જુદા દસ્તાવેજ થતા નથી.
”	૧૧૮	૯૨-૯૩	૧૬-૧૧-૯૩	૧૦	વાયદામીડીમાં મીલકત ગીરો લખવાથી ગીરો ખત થાય છે.
”	૯૧	”	”	૧૦	ગીરો ખતમાં સાક્ષીની જરૂર નથી.
”	૬૯	”	”	૧૦	”
”	૯૧	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	૧૦	વાયદાસરના આપે તેા સાન મીલકત કબજા આપવાનો કરાર અંગણુત છે.
”	૭૪	”	”	”	ગીરો ખતમાં ગીરો મીલકત ખેડવા સોંપવાનો કરાર.
”	૪૨	”	”	”	”
”	૬૦	”	”	”	વ્યાજ પેટે બાકુ ભરવાનો કરાર.
”	૯૦	”	૧૪-૮-૯૪	૧૧	સરકારી દાણુ ભરવાનો કરાર.
”	૧૦૧	”	”	”	”
”	૫૬	૯૪-૯૫	૧૯-૭-૯૫	”	વસુલ કેવી રીતે આપવું તે બાબત કરેલા કરાર
”	૫૭	”	”	”	”
”	૫૦	૯૬-૯૭	૧૭-૭-૯૭	”	ચાલુ નિમણૂકનો કબજો મુખત્યાર પત્રથી આપ્યાનો કરાર.
”	૪૪	૮૯-૯૦	૬-૪-૯૧	૮	ગીરોખતનું સ્વરૂપ
”	૪૯	૯૦-૯૧	૧૭-૬-૯૧	”	”
”	૬૩	”	”	”	”
”	૮૫	”	૬-૧-૯૩	”	”
”	૪૮	”	૭-૯-૯૧	”	”
”	૫	૯૧-૯૨	”	”	”

(ગ) ગીરો ખતમાં લખ્યા હોયતો સ્વતંત્ર લાગતને પાત્ર થાય તેવા

સ્કં.	ખુ.	૧૦૬	૯૧-૯૨	૩૧-૩-૯૩	૬	નવીન ખર્ચ ગીરો મીલકત ઉપર કરવા-
”	”	૧૧૯	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	૧૦	ની જવાબદારી લીધા બાબતનો.
”	”	૧૪	૮૯-૯૦	૨૫-૭-૯૦	૭	સ્વતંત્ર કરાર બ્યાખ્યા.
”	”	૩૭	”	”	”	”
”	”	૪૧	”	”	”	”
”	”	૪૨	”	”	”	”
”	”	૫૯	૯૦-૯૧	૧-૧-૯૧	૭	”
”	”	૧૪૦	”	૧૫-૮-૯૧	૭	સદર.

ગીરો ખતના અપવાદરૂપ.

રજા. ખુ.	૨૩	૯૧-૯૨	૬-૧૦-૯૧	૯	કરાર તોડ્યાની જવાબદારી મીલકત ઉપર હોવી જોઈએ તે નથી.
„	૬૨	„	૨૦-૩-૯૩	„	આઠ ગીરોની અવધ કરાવી લીધાનો ભેખ ગીરોખત નથી.
„	૧૫૬	૯૦-૯૧	૩૧-૭-૯૧	} ૮	જંગમ મીલકત કબજે આપી હોય તોજ ગીરોખત અથ.
„	૩૬	„	૮-૧૦-૯૨		
„	૬૭	૯૩-૯૪	૧૧-૬-૯૪		

ગીરોખતની લાગત વીરો.

„ રજા. ખુ	૩૭	૮૯-૯૦	૩૧-૧૨-૯૦	} ૯૫	લાગત કહરિકમ ઉપર લેવી— ને સ્વરૂપ.
„	„	૪૧	„		
„	„	૪૨	„		
„	„	૬૭	„		
„	„	૫૯	૯૦-૯૧	„	
„	„	૧૨	૯૦-૯૧	૨૯-૫-૯૧	„ કીમત ઉપરલેવી.

ગીરો પાછું આપવાનું ખત.

રજા. ખુ.	૬૦	૯૦-૯૧	૮-૭-૯૩	} ૯૬	ગ્યાખ્યા.
„	„	૪૧	૯૧-૯૨		
„	„	૯૮	„		
„	„	„	૩૧-૩-૯૩	„	“ગીરો મીલકત રૂપિયાલક આપી છે” તેમ લખ્યાથી થાય છે.

„ ૮૪ ૯૫-૯૬ ૯-૭-૯૬ ૯૬ સ્વરૂપ.

ગીરો ઉપર ભરતી કરજ.

„	૩૦	૮૯-૯૦	૩૦-૧૦-૯૦	૯૬	થાલ કાયમ રાખી કરી આપેલો ભેખ.
„	૬૦	૯૧-૯૨	૧૬-૨-૯૨	„	„

ઠરાવ લાગત બાબતો

(૬)	દી. શે. નં.	૧૬૫૮	૧૫-૭-૯૩	૫૪	જે કામમાં પુરાવામાં લેવામાં આવે તે બાબત ઠરાવ કરવાનો છે.
	દી. વ. નં.	૫	૨૭-૯-૯૨	„	દીવાની કોર્ટે ઠરાવ કરી લાગત લે તે બાબત રજીસ્ટર રાખવું.
	„	૧૫	૨૩-૧૨-૯૨	„	દસ્તાવેજની તબવીજ કર્યા બાબત રોજ કામમાં વીગત લખવી (દીવાની કોર્ટે)
	„	૩૫	૩-૪-૯૩	„	પરહકમાંથી કમીશન પત્ર જોડે જે દસ્તાવેજ આવે તેની લાગત લેવી.
	દી. રજા. ખુ.	૪૦	૯૩-૯૪	૧૬-૧૧-૯૩	„ ઉપરનો વટહુકમ જુના રજાં પ ની બંધના અમેલા દસ્તાવેજને લાગુ નથી.

ઠરાવ લાગત બાબતનો.

,, ૫૧ ૯૨-૯૩ ૧-૨-૯૩

,, ૭૭ ૯૩-૯૪ ૨૮-૧-૯૪

પાછલા ખાતા ઉપર કામનો આધાર
પર નથી તેથી લાગત લીધા વગર પુરા-
વામાં લેવાં પણ ક. ૨૯ પ્રમાણે
તબવીજ કરવી જોઈએ.

દી. વ. નં. ૩૫ ,, ૩૧-૭-૯૪ ૫૬ પરીસીટની કમ રકમ પ્રમાણે લા-
ગત લીધી તે લખવું.

રટાં. જી.આ.૫૪૮ ૨૪-૯-૯૦ ૫૮ ક. ૩૩ પ્રમાણે સુખાએ કરવો.

,, ૨૮૧૪ ૨૯-૩-૯૧ ,, અઠકાવનાર અમલદારને ઠરાવની
ખબર આપવી.

રટાં ખુ. નં. ૧૧૦ ૯૩-૯૪ ૨૭-૭-૯૪ ,, પુરવણી ઠરાવ કરવા અધીકાર છે કે
નહીં તે વરીષ્ટ કોર્ટ જોવાનું નથી.

રટાં. શે. ૩૭૬ ૧૫-૧૦-૯૩ સદર અસલ પાછો અપાઈ ગયો હોય
તો નકલ ઉપરથી ઠરાવ થાય (ખરીનકલ)

દી. શે. ૮૭૧ ૨૪-૨-૯૨ ૬૦ સુખાએ શેરો ક્યો હોય તો નો-
ધણી કામદારે શંકા કાઢવી નહીં.

નો. શે. નં. ૩૩૧ ૨૮-૭-૯૩ ,, સુખાએ શેરો કરેલા દસ્તાવેજ બા-
બત તપાસણી કામદારે સર સુખા
તરફ લખવું.

દી.શા. રટાં. ૬૮ ૯૩-૯૪ ૩-૭-૯૪ ,, સુખાએ શેરો ક્યો હોય તે બાબત

,, ,, ,, ,, ૬૩ } કોર્ટ શંકા કાઢવી નહીં.

તાજા કલમ જુદો દસ્તાવેજ ક્યારે થાય ને ક્યારે ન થાય તે વીશે.

(૧) રટાં. ખુ. ૬૦ ૯૧-૯૨ ૧૬-૨-૯૨ ૩૧ નવીન ઉપાડ કરી મુળ લેખ નીચે
એકંદર રકમની જવાબદારી લખી

આપેલી છે તે જુદી લાગતને પાત્ર છે
લેખની જોડે કરેલી હોય તો માશી.

,, ૬૩ ,, ૮-૩-૯૨ ,, લેખની જોડે કરેલી હોય તો માશી.

,, ૬૬ ,, ૧૯-૫-૯૨ ,, જુલની દુરસ્તી નવીન લેખ નથી.

,, ૯૫ ,, ૨૯-૫-૯૨ ,,

,, ૩૬ ,, ૧૧-૧૨-૯૨ ,, સહી સાક્ષી ન હોય તો લેખ નથી.

,, ૧૧ ,, ૨૩-૯-૯૧ ,, મુળ લેખમાં મુદાની બાબતનો ફેર-
ફાર થાય તો તાજા કલમ જુદો કરાર છે

,, ૧૨ ,, ૨૯-૧૦-૯૨ ,, નવીન સરતો જુદો લેખ છે.

,, ૨૬ ૯૨-૯૩ ૧-૧૧-૯૨ ,,

,, ૫૩ ,, ૧-૨-૯૩ ૩૨ નોધણી શોધને માટે કરાવેલી ટી-
પને માશી.

તાળ કલમ જુદો દસ્તાવેજ ક્યારે થાય ને ક્યારે ન થાય તે વીશે.			
” ૧૦ ” ૨૭-૪-૯૩ ”	એકથી વધારે દસ્તાવેજ થયાની લાગત લેવી.		
” ૧૦૮ ” ૪-૧૧-૯૩ ”	એક વરસની અવધ કર્યાની તાળ કલમ જુદો લેખ છે,		
” ૧૨૬ ” ૪-૧૧-૯૩ ”	તાળ કલમ જુદો લેખ થાય છે.		
” ૪૮ ૬૩-૯૪ ૧૬-૭-૯૪ ૩૭	જે વાત કરવી બાકી રાખી હોય તે તાળ કલમથી કરે તો અંગભૂત છે.		
” ૧૧૮ ” ” ”	અવેજનું થું કર્મ ને ધર શા માટે વેચવું પડ્યું તે બા. ની તાળ કલમ લાગતને પાત્ર નથી.		
નો. શે. નં. ૨૭૦ ૧૩-૩-૯૩ ”	મુળ સ્વરૂપ અથવા મુદ્દાની બાબતનો ફેરફાર જુદો લેખ છે.		
સ્ટાં. ખુ. ૭૯ ૬૩-૯૪ ૨૧-૮-૯૪ ”	મોખદલા કરવા બાબતને તેના ખર્ચ બાબતની તાળ કલમ લાગતને પાત્ર નથી		
નો. શે. નં. ૧૨૨ ૨-૧૦-૯૫ ”	વેહેવાર પુરો કરવા માટે વેહેવાર પુરો કરતા પેહેલાં કરેલી તાળ કલમ લાગતને પાત્ર નથી.		
(ત) સ્ટાં. ખુ. ૪૯ ૬૫-૯૬ ૩૧-૬-૯૬ ૩૪	નવીન ઉપાડ કરી તે વીશે તાળ કલમ કરી છે તેમાં જુના દસ્તાવેજ ની રકમ લખી છે તો પણ લાગત ન જોઈએ		
” ૧૧૧ ૯૦-૯૧ ૧-૮-૯૧ ”	એક સ્ટાંપ ઉપર લાગતને પાત્ર એવા બે લેખ લખવા નહીં જોઈએ.		
” ૧૧૨ ” ” ”			
” ૮૫ ૯૧-૯૨ ૩૦-૩-૯૩ ૩૪			
	શેરા ના કરાવ્યા હોય તો અપુરતા સ્ટાંપનો ગણાય નહીં.		

તપાસણી.

દી. વ. નં. ૧૧ ૯૫-૯૬ ૧૧-૧૧-૯૫ ૫૭	લાગત લેવાયેલા દસ્તાવેજોની તપાસણી તપાસણી કામદારે કરવી નહીં.
નો. વ. નં. ૪ ૨૯-૧૦-૯૧ ૧૭૦	તપાસણી કામદારે સ્ટાંપની તપાસણી કરવી.

તોડજોડો દસ્તાવેજ.

સ્ટાં. ખુ. ૪૪ ૬૧-૬૨ ૨૪-૧-૯૩ ૬૭	લેખદારના હાથમાં માટે કરેલો જોડજોડ લેવા બાબત.
--------------------------------	--

(દ) સ્ટાં. ખુ. ૧૧૭ ૬૪-૬૫ ૧૧-૧૧-૬૫ ૨૭	એકંદર લાગતનો દસ પટ આકાર જોડજોડ દંડ લેવો.
--------------------------------------	--

દંડ લેવા બાબત.

હ. સ્ટાં. નં. ૫૩૩ ૨૪-૯-૯૦

૫૮ રા. ૫ થી કરી ન લેવો.

દી. શે. નં. ૯૬૦ ૨૩-૨-૯૩

૫૯ માફ કરવાનો સર સુખાનો અધિ-
કાર છે.

સ્ટાં. ખુ. ૮૬ ૯૧-૯૨

૫૨ રા. ૫ થી કમી લેવાયજ નહીં.

„ ૧૦૧ ૯૦-૯૧ ૧૪-૭-૯૧ ૫૬ „

„ ૧૧૭ ૯૪-૯૫ ૧૧-૧૧-૯૫ ૫૫ બાબત વાર દંડ ન લેતાં એકંદર બા-
બતોની લાગતનો દસ પટ લેવો.

દાખલો વેચાણનો

વ. કો દી. શે. ૧૨૭

૯-૯-૯૦

૯૯ સાર્વજનિક કામ માટે મ્યુનીસીપાલિટી
ખરીદ કરે તેને માફી નથી.

સ્ટાં. ખુ. નં. ૮૧ ૯૦-૯૧ ૨૪-૬-૯૧

„ ૧૩૦ „ „

„ ૫૦ ૯૧-૯૨ ૧૫-૧૨-૯૧

„ ૧૩૪ ૯૨-૯૩ ૧૦-૯-૯૩

„ ૪૮ „ „

અમુક રકમનો હક રાખી વેચાણ ક-
૯૯ યું હોય તો પછી હરરાજની રકમ
ઉપર સ્ટાંપ બેસે.
દરેક હરરાજની રકમનો જુદો જુદો
સ્ટાંપ લેવો.

નકલ કીવા ઉતારો.

(૧) સરકયુલરનંબર ૨ ૮૯-૯૦ ૧૯-૯-૮૯ ૧૦૦ પક્ષકારે કે સાક્ષીએ રજુ કરેલા
કાગળ પાછા લેવામાં આ લાગત
લેવાની નથી.

નિજોખમી ખત.

ખુ. નં. ૬૦ ૯૦-૯૧

૩-૯-૯૧

૧૦૪ સ્વરૂપ લાગત સાફ રકમ નહી
કરવાની રીત.

„ ૨૫ ૯૧-૯૨ ૨૩-૧૦-૯૧

„ ખતનો પેટા પ્રકાર છે.

„ ૩૨ „ ૨૬-૧-૯૩

„ સ્વરૂપ.

„ ૧૨૬ ૯૨-૯૩ ૪-૧૧-૯૩

„ „

„ ૫૮ „ ૧૬-૧૧-૯૩

„ „

નિયમ સખ ધે ખુલાસા.

દી. ખુ. નં

૩૩ ૯૦-૯૧ ૧૮-૫-૯૧

૧૬૦ વાદળી રંગના સ્ટાંપ ૨૬ કર્યા નથી

„

૧૦૭ ૯૩-૯૪ ૩૧-૮-૯૪

„ વગર રંગના ઉપર લખેલો યોગ્ય
સ્ટાંપનો અણવો.

„ ૨૩ ૮૯-૯૦ ૧૮-૨-૯૧ ૧૬૧

„ ૨૫ „ ૨૦-૨-૯૧

„ ૬૫ ૯૦-૯૧ ૨૧-૨-૯૧

„ ૩૪ ૮૯-૯૦ ૨૦-૨-૯૧

„ ૩૫ „ „

„ ૫૨ „ „

„ ૫૮ „ „

„ ૧૬૧ } બેડ સ્ટાંપ ઉપરનો વેન્ડરનો સે-
રોન હોય તો પછી યોગ્ય સ્ટાંપનો છે

નિયમ સંબંધે ખુલાસા.

૨૪	૨૦-૩-૯૧	૧૬૨	એક જુનો ને એક નવો એવા ઉપર લખેલો યોગ્ય સ્ટાંપનો છે.
૮૮	૫૦-૯૧	૨૧-૭-૯૧	શેરા છતાં જુદા જુદા લેખ લખે તોપણ હરકત નથી.
કુ. સ્ટાં. ૬૧૨૫	૨૨-૭-૯૧	,,	} ક. ૭ રદ થઇ નથી તેનું ઉત્પાત કરનારને ખાતાની રકમ થવું.
સ્ટાં. ખુ. ૮૭ ૫૩-૯૪		,,	
૧૨૪	,,	૧૬-૭-૯૪	
૧૨૭	,,	,,	
૧૨૮	,,	,,	જુદા જુદા આપવાની હરકત નથી.
૧૦૮	,,	૨૭-૭-૯૪	,,
૧૮	૯૨-૯૩	૧૬-૭-૯૪	,,
૪૫	,,	૨૭-૭-૯૪	ત્રીજા માણસના સ્ટાંપ ઉપર લખેલાની હરકત નથી.
૧૨૧	૯૩-૯૪	૨૨-૮-૯૩	બીજા માણસનો વેંચાણુ લઇ કરે તો પણ હરકત નથી.

પુરવણી નિયમ ૧૬૩ કલમ ૭ રદ કરી છે.

સ્ટાં. ખુ. ૬૯ ૮૯-૯૦ ૩૦-૮-૯૦ ૧૬૩ કારો કાગળ જોડવા હરકત નથી.

નિયમ વીશે.

(ન)	દી. શે. નં.	૭૭૪ ૧૯-૧-૯૩	૧૬૩	જેડ સ્ટાંપનો શેરા પક્ષકારે કરવો
	નો. વ. નં.	૮	,,	,,
	વ. કો. દી. શે.	૯૬૧ ૨૩-૨-૯૩	,,	નં. ૨૩ નો ખુલાસો બધા ઠેકાણે લાગુ છે.
કુ. સ્ટાં. ખુ.	૨૬૧૧	૩૦-૭-૯૫	૧૬૬	મોખદલો કયા રાણા.જવા નોટીસ કરવી.
,,	૬૯૪	૨૪-૧-૯૧	૧૬૯	ગમે તેને સ્ટાંપ આપવો.
,,	૬૯૯	૨-૧૦-૯૧	,,	ડેપોના અમલદારે દેખરેખ રાખવી
,,	૬૯૫	૨૪-૧૦-૯૧	,,	ટીકાનો ખર્ચ વસુલ કરવો.
,,	૪૬૨૭	૪-૬-૯૨	૧૭૦	પરવાના વાળાએ લખવા નહીં.
,,	૬૯૯	૨૪-૧૦-૯૧	,,	ખોટી ન કરવા.
,,	૨૦૨૩	૧૮-૪-૯૨	,,	જામીન લેવા બાબત.
,,	૨૨૮૪	૩૧-૫-૯૨	,,	કોર્ટના વાતે વેચવા.
,,	૧૧૭૩	૧૪-૧૧-૮૯	,,	રૂ. ૭ બાબાશાઈ આપવા.
,,	૧૭૨૦	૩-૪-૯૫	,,	જેટલા જામીન હોય તો તેટલાના
,,	૬૯૪	૨૪-૧૦-૯૧	૧૭૪	ગમે તે પક્ષકારને સ્ટાંપ આપવો.
,,	૨૩૦૩	૧૯-૬-૯૫	૧૭૬	ધસમ દીઠ વીકરી નંબર ૧ લખતાં કામળ દીઠ લખવો.

પાવતી વિષે.

- (૫) સ્ટાં. ખુ. ૩૦ ૯૦-૯૧ ૮-૧૦-૯૨ ૧૧ } પાવતીની વ્યાખ્યાની સ્પષ્ટતા
 ,, ૫૭ ૯૧-૯૨ ,, ,, }
 ,, ૪ ૯૨-૯૩ ,, ,, પાવતીના અપવાદ રૂપ.
 હુ. સ્ટાં. નં. ૨૦૭૩ ૨૭-૭-૮૯ ૧૧૩ કેવી પાવતીને માશી છે.
 સ્ટાં. ખુ. ૯૮ ૯૧-૯૨ ૩૧-૩-૯૩ ,, ગીરો પાશુ આપવાનું ખતને
 પાવતીમાં તદ્દાવત.
 ,, ૫૮ ૯૨-૯૩ ૧૬-૧૧-૯૩ ,, } પાવતીના સ્વરૂપના લેખ
 ,, ૬૨ ,, ૪-૯-૯૪ ,, }
 ,, ૪૫ ૯૪-૯૫ ૩૧-૩-૯૬ ૧૧૩-૧૪૫ હુકમનામાનો અવેજ પોંચ્યાની
 પાવતીને સ્ટાંપની જરૂર નથી.
 ,, ૧૪૬ ૯૦-૯૧ ૩૦-૬-૯૧ ૧૪૫ સામા દસ્કતના ખાતામાં ઉપાડની
 રકમ પાવતી દાખલ ક્યારે ગણાય.
 ,, ૬૨ ૯૩-૯૪ ૭-૧૧-૯૫ ,, ,,

પુરાવામાં ઉપયોગ.

- (૫) સ્ટાં. ખુ. નં. ૫૨ ૯૨-૯૩ ૯-૨-૯૩ ૫૩ નક્કલને લાગત લખ શેરો ચામ નહોં
 તેમ કાયમ પુરાવામાં વપરાય નહોં.
 ,, ૨૭ ,, ૨-૮-૯૩ ૫૪ વીલની નકલ પરહદમાંથી આવી છે
 તે ઉપર લાગત લખ પુરાવામાં લે-
 વાય નહોં.
 વ. કા. દી. શે. ૧૫૮૭ ,, ૪-૭-૯૧ ૫૨ સાક્ષીએ રજુ કરેલા હોય તે પક્ષ-
 કારની કબુલતથી પુરાવામાં લેવા નહોં

પંચનો દરાવ.

- સ્ટાં. ખુ. ૯૨ ૯૧-૯૨ ૩૦-૩-૯૩ ૧૧૨ અધીકારપત્રની નકલ નીચે પંચનો
 દરાવ છે નકલ લાગતને પાત્ર નથી.

પંત્યાળાનો દસ્તાવેજ.

- ,, ૬૯ ૯૩-૯૪ ૩૦-૩-૯૪ ૧૩૫ સ્વરૂપ.

પટા કબુલાત.

- સ્ટાં. ખુ. નં. ૬૯ ૯૩-૯૪ ૩૦-૩-૯૩ ૬ સ્થાવરની વ્યાખ્યાને
 ,, ૫૫ ૮૯-૯૦ ૨૫-૧૧-૯૦ } ૧૦૭ જેમાં મુદત નક્કી હોય તે અ-
 ,, ૮૦ ૯૧-૯૨ ૧૦-૬-૯૨ } નીચેની મુદતના ગણવા વ્યાજ
 આપવાનો કરાર અંગ્રજી છે.
 ,, ૪૭ ૯૦-૯૧ ૨૮-૧૧-૯૦ ,, પક્ષકાર જેટલી મુદત લખે તેટલી
 ઉપર લાગત ગણવી.
 ,, ૨૫ ,, ૨૯-૧૧-૯૦ ,, રકમ લખાવી લખ લાગત લેવી.
 ,, ૪૬ ૮૯-૯૦ ૧૦-૪-૯૧ ૧૦૮ કમા કરાર અંગ્રજી નથી.
 ,, ૯૫ ૯૦-૯૧ ૧૦-૬-૯૧ ,, ફેન, પ્રીમીયમનો અર્થ.

પટ્ટા કચુલાત.

..	૧૦૧	..	૧૪-૭-૯૧	..	} મુદત વગરની બાડા સીદી અનિ- યમીત મુદતની છે. ઉધડ શબ્દનો અર્થ રકમ લખાવી લાગત લેવી.
..	૧૪૯	૯૨-૯૩	૧૬-૧૧-૯૩	..	
..	૭૫	૯૦-૯૧	૧૯-૬-૯૧	૧૦૯	
..	૫૮	..	૩૧-૮-૯૧	..	
..	૧૨૦	} કયા કરાર અંગભુત છે ? ખે ધસમે જુદી જુદી જવાબદારી લીધી છે તેથી જુદી જુદી લા- ગત લેવી.
..	૯૪	૯૧-૯૨	૨૯-૫-૯૨	..	
..	૮૦	..	૧૦-૬-૯૨	..	} ખેડવા રાખેલી જમીન પાછી સોં- પવાનો લેખ માશીમાં છે. કચુલાતનું સ્વરૂપ પટ્ટા કચુલાત પૈકી એકને પુરી લાગત લગાડવી જોઈએ.
..	૪૧	..	૮-૭-૯૨	..	
..	૭૯	..	૨૦-૩-૯૩	..	} જથ્થેને માટેનો પટ્ટા અનીયમીત મુદતનો ગણાય. કયા કરાર અંગભુત ગણાય.
..	૮૫	..	૩૦-૩-૯૩	..	
..	૧૦૯	..	૩૧-૩-૯૩	૧૧૦	} લાગત કાણે નકી કરવી. તાજ કલમની લાગત લેવી. કથનકારક મજકુર અંગભુત કરાર. અધીક માસનું બાકું ઠરાવેલી ક- ચુલાત લાગત. અંગભુત કરાર. ખેતી સમયે નહોતો માશી નથી. લાગત કટલી લેવી તે વીશે.
સ્ટાં. ખુ. નં	૬૮	૯૨-૯૩	૩૦-૮-૯૩	૧૧૦	
..	૧૧૦	..	૨-૧૧-૯૩	..	} અંગભુત કરાર કયા.
..	૧૦૯	૯૨-૯૩	૪-૧૧-૯૩	..	
..	૩૩	૯૩-૯૪	૨૮-૬-૯૪	..	} અંગભુત કરાર કરા.
..	૯૭	૯૨-૯૩	૨૦-૧૧-૯૬	..	
..	૧૨૦	૯૩-૯૪	૨૭-૭-૯૪	૧૧૧	} અંગભુત કરાર કરા.
..	૧૫૦	૯૨-૯૩	૧૮-૮-૯૪	..	
..	૫૬	..	૧૯-૬-૯૫	..	} અંગભુત કરાર કરા.
..	૧૦૪	૯૪-૯૫	૧૧-૧૧-૯૫	..	
..	૫૬	૯૫-૯૬	૧૯-૫-૯૬	..	} અંગભુત કરાર કરા.
..	૮૨	..	૧૫-૫-૯૬	..	

પરચુરણ.

ફો. કા. ખુ.	૭	૯૩-૯૪	} ૨-૭-૯૪	૧૫૩	} બીજાને વેચેલા સ્ટાંપ ઉપરનો લેખ યોગ્ય સ્ટાંપનો ગણવો.
ફો. રી. ખુ.	૪૩	..			
દી. શે.	૨૦૮	૧૩-૯-૯૩.	અધીકારી ઉપર જવાબદારી નહિ
..	૫૪૧	૭-૧૨-૯૩	કોર્ટ શી સખતીથી લેવાય નહીં.
નોં ખા. શે.	૧૩૯૪	૧૯-૧૨-૯૩	ઉપજ સમયે પ્રશ્નનો નિર્ણય વ- રીષ્ટ કોર્ટથી થાય નહીં

પંચાયતશુ.

દી. શે.	૧૩૧૩	૧૭-૭-૯૪	,,	લેખ દીઠ પ્રશ્ન પ્રુછવો.
સ. સુ. સ્ટાં. જી.	૩૭૬	૧૫-૧૦-૯૩	૧૫૪	ખરી નકલ ઉપરથી હરાવ થાય.
સ્ટાં. ખુ. નં.	૩૯	૯૩-૯૪	૧૪-૮-૯૪	,, મજકુર સમજાતો નથી.
,,	૬૫	૯૨-૯૩	૨૨-૮-૯૪	,, તપાસણી કાયદાના અધીકાર.
સ્ટાં. ખુ.	૯	૯૧-૯૨	૩૧-૮-૯૧	૧૫૪ ઉલટ લેખનું સ્વરૂપ.
હ. સ્ટાં. જી.	૨૪૮૬	૨૯-૭-૯૬	,,	મહાલ કચેરી તપાસતી વખતે મ્યુનીસીપાલિટીમાં જે સાંચના કામના લેખ તપાસવા.

જુના સ્ટાંપ નીળાંધના હરાવો.

સ્ટાં. ખુ.	૩	૮૯-૯૦	૧૬-૧૨-૮૯	૧૫૪	જે કરાર પાછળથી થાય તે કાયમ.
,,	૩૮	૯૦-૯૧	૭-૬-૯૧	૧૫૫	કુલ રકમને સ્ટાંપ જોઈએ.
,,	૧૧૭	,,	૧૦-૬-૯૧	,,	નવીન નીયમ જુનાને લાગુ નથી.
,,	૧૪૫	,,	૩૦-૬-૯૧	,,	રકમ નકી કરી લેવી.
વ. કો. શે.	૬૮૮		૩૦-૧૨-૯૦	,,	પ્રાસીક્યુશન મુલકી કોર્ટ ચલાવવું.
,,	૩૫૧		૮-૬-૯૧	,,	નીમણેકના ટસપટ ઉપર લાગત.
,,	૧૪૯૧		૧૯-૬-૯૧	,,	પછવાડેથી ખુટતો જણાય તો ઉપાય નથી.
,,	૧૨૯૬		૨૩-૭-૯૧	,,	સંશય આવે તો સુખાને લખવું.
,,	૩૧૯		૩૦-૧૦-૯૦	૧૫૬	પંચના હરાવને વહીવટ પ્રમાણે કરવું
સ્ટાં. ખુ.	૩૩	૯૧-૯૨	૧૦-૧-૯૨	,,	જુનાને ક. ૨૧ લાગુ નથી.
,,	૭૫	,,	૧૮-૩-૯૨	,,	ખીજના મજકુરને સ્ટાંપ લેવો નહીં
દી. શે.	૩૮	૯-૮-૯૧		,,	નોંધાયા બાદપણ વીચાર થઈ શકે.
,,	૧૮૦	૧૫-૯-૯૧		,,	પક્ષકાર કહે તેટલો ચોડી આપવો.
,,	૯૬૫	૨૨-૩-૯૨		,,	ખીજને ન બેચવો એવી મનાઈ થાય નહીં
,,	૧૬૦૬	૧૬-૭-૯૨		,,	ખુલાસો કરવા જરૂર નથી.
સ્ટાં. ખુ.	૨૧	૯૧-૯૨	૬-૧-૯૩	,,	વારસાપત્રની અંગલુત વાતો.
,,	૫૩	,,	૩-૨-૯૩	,,	સહી ન હોય તો લાગત ન જોઈએ.
,,	૧૫	૯૨-૯૩	૩-૨-૯૩	૧૫૭	અપીલનો હરાવ આધારવાળો ગણાય.
,,	૫૪	૯૧-૯૨	૨૧-૨-૯૩	,,	ફારગતીના અંગલુત.
સ્ટાં. ખુ.	૩૮	૯૨-૯૩	૨૪-૨-૯૩	૧૫૭	અટકાવી શકાય નહીં ને લાગત લીધા પછી નકલ મોકલાય નહીં.
,,	૭૪	૯૧-૯૨	૨૦-૩-૯૩	,,	મૃત્યુ પત્રને લાગત
દી. શે.	૮૫૫		૨૨-૨-૯૩	,,	નકલ મોકલાય નહીં.

જીના સ્ટાંપ નીચ્છના ઠરાવો.

સ્ટાં. ખુ.	૧૭ ૯૩-૯૪	૧૦-૯-૯૩	” } અપીલ થાય નહીં.
”	૪૭ ૯૨-૯૩	૨૭-૭-૯૪	
દી. શે.	૬૮૪	૧૬-૧-૯૪	૧૫૮ ”
સ્ટાં. ખુ.	૧૪૭ ૯૨-૯૩	૨૦-૧૧-૯૩	૧૫૮ પાણી ભરવાનો હકનો લેખ વે- ચાણુ ખત નથી.
દી. શે.	૮૯૬	૪-૪-૯૪	” લાગત ભરવા ફરજ પડાય નહીં.
વ. ન.	૨૩	૨-૬-૯૪	” સ્ટાંપ વગર દાખલ કરવો નહીં
સ્ટાં. ખુ.	૬૩-૬૬	૨૨-૮-૯૪	” સુખાનો શેરા છે તેથી ખુલાસો પુછાય નહીં.
”	૬૮ ૯૫-૯૬	૧૮-૪-૯૬	” જમીન લેવાય નહીં તેથી સાક્ષીને ફરજ પડાય નહીં.

ફોજદારી ગુન્હા આપત.

(૩)	હજૂર કચેરી જાહેરનામું તા. ૩૦-૭-૮૮	૭૧ ક. ૫૧ પ્રમાણેનું કામ ખીજો હુકમ થતાં સુધી ચલાવવું નહીં.
દી. સ્ટાં. ખુ. નં.	૬ ૯૨-૯૩ ૨૯-૮-૯૨	” ક. ૫૧-૫૨ ૨૬ થયા આ.
સ્ટાં. ખુ. નં.	૧૨૬ ” ૪-૧૧-૯૩	૭૨ કામ ચલાવવા સુખાનો અધીકાર
”	૧૮ ૯૩-૯૪ ”	૭૨ ”
હા. ક. નં.	૬૩૩ ” ૨૩-૮-૮૮	૭૩ પરવાનગી આપેલાં કામ હજૂર જુડીસીયલ ડીપાર્ટમેન્ટ તરફ મોકલવા.

ફારકતી.

(૪)	સ્ટાં. ખુ.	૪ ૯૨-૯૩ ૮-૧૦-૯૨	૧૧ સાક્ષી કરનારે સાક્ષીમાં ગીરો રકમ પોઆનું ને હક ઉઠાવ્યાનું લખ્યું છે તેથી ફારકતી છે.
”	૮ ૮૯-૯૦	૧૭-૩-૯૦ ૧૧૪	} ફારકતીનું સ્વરૂપ ન હોય તો લ- ખાવી લેના આધાર નથી.
”	૨૮ ”	૪-૧૧-૯૦ ”	
”	૨૯ ”	” ”	
”	૫૪ ૯૦-૯૧	૧૮-૮-૯૧ ”	
”	૬૮ ૮૯-૯૦	૨૮-૪-૯૧	” ફારકતીને વેચાણ પત્રમાં ફેર.
”	૧૫ ૯૦-૯૧	૬-૫-૯૧	” ફારકતીનું સ્વરૂપ.
”	૧૭ ”	” ”	” ”
”	૧૫ ”	૨૯-૮-૯૧ ૧૧૫	અંગજીત કરાર કયા.
”	૧૪ ”	૩૦-૮-૯૧ ૧૧૫	કીમત પુછી લખ લાગત લેવી.
”	૬ ૯૧-૯૨	૧૦-૯-૯૧ ”	પાવતી કે ફારકતી ?
”	૭૮ ૯૦-૯૧	૧૨-૯-૯૧ ”	ફારકતીનું સ્વરૂપ.
”	૭ ૯૧-૯૨	૧૬-૯-૯૧ ૧૧૬	અંગજીત કદ આપતો છે.

ફારકતી.

”	૧૩	”	૧૬-૮-૮૧	”	સ્વરૂપ વીશે.
”	૨	”	૧૭-૮-૮૧	”	} જોટલી રકમ લખ લક છોડે તેટલી રકમ ઉપર લાગત લેવી.
”	૬૯	”	૨૨-૨-૮૨	”	
”	૬૧	”	”	”	લકની કીમત લખી હોય તો તે ઉપર લાગત લેવી.
”	૬૩	”	૮-૩-૮૨	”	કીમત નહોત્ય તો શું કરવું.
”	૧૧૫	૬૦-૮૧	૮-૧૦-૮૨	૧૧૭	સ્વરૂપ-
”	૪	૬૨-૮૩	”	”	પાવતીને ફારકતીના મીશ્રીત કરાર માં ફારકતી છે.
”	૨૪	૬૧-૮૨	૧૫-૧૦-૮૩	”	સ્વરૂપ.

(૬)	સ્ટાં. ખુ.	૪૨	૬૧-૮૨	૨૪-૧-૮૩	૧૧૭	ફારકતીનું સ્વરૂપ.
”	૮૩	”	૧૭-૩-૮૩	”	”	”
”	૧૦૫	”	૩૧-૩-૮૩	”	”	અંગભુતને કથનકારક વાતો કઠ.
”	૧૦૮	”	”	”	૧૧૮	સ્વરૂપ.
”	૯	૬૨-૮૩	૨૭-૪-૮૩	”	”	”
”	૧૨	”	૧૫-૭-૮૩	”	”	કથનકારક મજકુરને કરાર.
”	૪૧	૬૩-૮૪	૩-૭-૮૪	”	”	આ, લકની જોટલી મીલકત ઉપરથી લક ઉઠાવ્યો હોય, તેટલી મીલકતની કીમત ઉપર લાગત લેવી.
”	૧૪	૬૨-૮૩	૧૬-૭-૮૪	”	”	અક્ષીસમાં ને ફારકતીમાં ફેર
”	૮૯	૬૩-૮૪	”	”	”	સ્વરૂપ.
”	૯૩	”	૧૮-૮-૮૪	૧૧૮	”	મોબદ્દો કરી આપવાનો કરાર અંગભુત છે.
”	૧	”	૨૬-૮-૮૪	”	”	થમ ગયેલી વાતનું કથન લાગતને પાત્ર નથી.
”	૬	૬૪-૮૫	૬-૨-૮૫	”	”	”
”	૯૨	૬૩-૮૪	૧૬-૭-૮૬	”	”	માલકી નહોત્ય તે માણસ છોડી દીધાનું લખી આપે તો ફારકતી નથી.

અક્ષીસપત્ર.

(બ)	સ્ટાં. ખુ.	૫૫ ૬૧-૬૨	૨૧-૨-૮૩	૧૨	} અક્ષીસપત્રનું સ્વરૂપ,
,,	,,	૬૨-૬૩	૬-૮-૮૪	૧૨	
,,	,,	૬૬-૬૭	૧૭-૩-૮૦	૫૮ ૧૨૦	કીમત લખાવી લેવી. (ન લખી હોય તો.)
,,	,,	૯ ૮૯-૯૦	૨૮-૩-૮૦	૧૨૦	અક્ષીસપત્ર નામું કે અક્ષીસપત્ર.
,,	,,	૧૮	૨૮-૧૦-૮૦	..	અક્ષીમત્ સ્વરૂપ.

અક્ષીસપત્ર.

૩૮	૨૮-૧૧-૯૦	૧૨૧	પક્ષકારે લખેલી ખોટી છે એમ માનવા કારણ ન હોય ત્યાં સુધી ખરી માનવી.
૬૪	૪-૧૨-૯૦	,,	સુઆએ કીમત નકી કરવી.
૬૬	૩૧-૧૨-૯૦	,,	અક્ષીસપત્રના ઉલ્લેખે ૨૮૫.
૭૬	,,	,,	સ્વરૂપ.
૬૯ ૯૦-૯૧	,,	,,	સ્વરૂપ.
૨૭	૧૮-૫-૯૧	,,	,,
૨૮	,,	,,	,,
૧૫	,,	૧૨૨	અંગલુત કરાર કયા કયા.
૧૫૮	૩૧-૭-૯૧	,,	સ્વરૂપ.
૩૨ ૯૨-૯૩	૨૪-૨-૯૩	,,	અક્ષીસને મૃત્યુપત્રનું સ્વરૂપ.
૩૦	૯-૮-૯૪	,,	સ્વરૂપ.
૧૪૧	૩૦-૮-૯૪	,,	
૧૩૬ ૯૩-૯૪	૪-૯-૯૪	૧૨૩	અંગલુત કરાર કયા.
૪ ૯૪-૯૫	૬-૨-૯૫	,,	મોબદલો કરી આપવાનો કરાર.
૧૪૪ ૯૨-૯૩	૬-૭-૯૫	,,	દાનપત્રનું સ્વરૂપ.
૫૯ ૯૫-૯૬	૨૧-૪-૯૬	,,	અક્ષીસ ન છતાં મૃત્યુપત્ર છે.

બીજા બીજા બાબતો.

(બ)	રજા. ખુ.	૧૪ ૮૯-૯૦	૨૫-૭-૯૦	૧૭	ગીરો ધર નવીન કરાવવાની જવાબદારી.
"		૧૭	"	૬-૯-૯૦	" ખત તથા કરાર.
"		૯૨	૯૦-૯૧	૧૦-૬-૯૧	૧૯ } વેચાણખતમાં રમોપું કરવાનો ને
"		૧૨૪	"	"	" } ને બદલ મેનનાણું લેવા બાબત
"		૧૨૫	"	"	" } તથા ખીજી બાબતોના કરાર હોવાથી.
"		૧૨૬	"	"	" }
"		૧૩૭	"	૨૩-૬-૯૧	" } પટા કચુક્કામમાં સરકારી ધારો બર-
"		૯૪	૯૨-૯૩	૨૦-૧૧-૯૩	" } વાની જવાબદારી લીધાનો કરાર.
"		૭૪	૯૦-૯૧	૧-૭-૯૧	૨૦ } લેણાનો હીસાબ કરી અમુક રકમ પેટે હુકમનામું આપી આકીની રકમનું વ્યાજ લેવા કરાર વેચાણને ખત.
"		૧૬૦	૯૦-૯૧	૩૧-૭-૯૧	" કરારને અક્ષીસપત્ર.
"		૧૨૨	"	૧-૮-૯૧	૨૧ } કારકતીને વેચાણ ખત.
"		૧૧૦	"	૩૧-૮-૯૧	" વેચાણ ખતને ખીજાના નામે કરાવો લેખ.
"		૪૨	"	૩-૬-૯૧	" બીજા બીજા બાબતો કોને કેહેવી.
"		૪૩	"	"	"

બીજા બીજા પામ્યો.

„	૫૩	૯૧-૯૨	૬-૧૨-૯૧	} ૨૨-૨૫ ખત અને કરાર.
„	૬૬	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	
„	૪૬	૯૧-૯૨	૨૪-૧૨-૯૧	૨૨ જુદી જુદી જવાબદારી સાથે એ- કથી વધારે હસમોએ કરેલી કમુલાત.
„	૭૭	„	૨૧-૮-૯૨	૨૨ ગીરોખતમાં બીજા લેણાનો એ લેખ તે કમુલાત છે.
„	૮૭	„	૨૮-૪-૯૨	૨૩ ખત ને કરાર.
„	૮૪	„	„	૨૩ ખત તથા વાયદા ચીઠી.
„	૧૬૨	૯૦-૯૧	૩૧-૫-૯૨	„ પટો તથા ગીરોખત.
„	૨૨	૯૧-૯૨	૬-૧-૯૩	„ બ્યવસ્થા પત્રમાં ચોક્કી કરવાનો કરાર તે સ્વતંત્ર છે.
„	૯૦	„	૩૦-૩-૯૩	૨૪ કમુલાત તથા ખત.
„	૨૭	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	„ મુખત્યાર પત્રને મૃત્યુ પત્ર.
(બ) રટાં, ખુ.	૨૪	૯૩-૯૪	૨૭-૭-૯૪	૨૫ ખત તથા વાયદા ચીઠી.
„	૧૦૫	„	૧૬-૭-૯૪	„ વેચાણ ખત તથા કરાર.
„	૧૬	„	૨૬-૮-૯૪	૨૬ કરાર તથા વાયદા ચીઠી.
„	૮	૯૪-૯૫	૬-૨-૯૫	૨૬-૨૭ દારગતી તથા કમુલાત.
„	૧૧૦	૯૧-૯૨	૮-૮-૯૫	૨૭ વેચાણ, ગીરો, અને કરાર.
„	૯૩	૯૫-૯૬	૧૮-૬-૯૬	૨૮-૨૯ ગીરોખતને કરાર.
„	૮૭	„	૧૨-૬-૯૫	૨૮-૨૯ ગીરોખત ને કમુલાત.
„	૫૭	„	૧૬-૬-૯૫	„
નો. શે. નં. ૧૮૦	„	„	૧૪-૨-૯૬	„ ગીરોખતને કરાર
„	૨૯૧	„	૯-૬-૯૬	„ ગીરોખતને કમુલાત.

બીજા બામતો થતી નથી તેવા ખુલાસા.

(બ) રટાં, ખુ.	૪	૮૯-૯૦	૧૬-૧૨-૯૦	૧૭ વેચાણ ખતમાં પ્રથમ યમ ગયેલા વેહેવારને ઉલ્લેખ.
„	૬૪	૯૦-૯૧	૫-૩-૯૧	} કરજની રકમના એ ભાગ કરી એક ભાગમાં સાન ને બીજા ભાગમાં કળબ ગીરો લખી આપી હોય તોપણ બીજા બામતો નથી પણ વસુલ કેવી રીતે આપવું તે રીત છે.
„	૩૬	૮૯-૯૦	૧૭-૩-૯૧	
„	૯૮	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	
„	૫૩	૮૯-૯૦	૧૩-૪-૯૧	૧૮ ગીરોની અવધ પુરી થયે મીલકત લખી દેનારને ન આપતાં ધર્મદાદેની એવો કરાર ગીરો ખતમાં.
„	૬૧	„	૧૮-૪-૯૧	} ગીરોખતમાં મોળદરો કરી આ- પવાનો કરાર.
„	૧૦૭	૯૦-૯૧	„	
„	૧૦૬	„	૨૯-૪-૯૧	

વાજદારીનો.

બીજા બાબતો ઘટી નથી તેવા ખુલાસા.

૨૬	૧૮-૫-૯૧	અમુક લેણું પેલું આપ્યાપછી આ લેણું આપશું એવો કરાર.
૧૩૮	૨૩-૬-૯૧ ૧૯	ગીરો મીલકત ઉપર ત્રીજા સખસ નો હક હોવાથી તેને વ્યાજ આપવાનો કરાર.
૧૩૯	૨૦	ગીરો છોડવા સાર કોષ મારફત ઇલાજ લેવાનો.
૧૫૪	૧૭-૭-૯૧ ૨૦	ગીરો ધરનવીન કરાવવાનું ખર્ચ આપવા જવાબદારી.
૯૬	૨૩-૭-૯૧	જુદી જુદી રકમો માટે જુદી જુદી મીલકત ગીરો રાખેલી તે એક દસ્તાવેજથી આડગીરો મુક્યા બાબત લેખ
૧૨૩	૩૧-૭-૯૧ ૨૧	પાંચ સાનખતનો હક એક લેખથી ખીજાને આપવાનો.
૪ ૯૧-૯૨	૧૬-૯-૯૧ ૨૨	સરકારી સલામી ગીરોદારે ભરવાનો કરાર.
૬૫	૧૧-૨-૯૨	} ૨૨-૨૪ કરજની રકમની પેટાફાઇ કરી ફરેક પેટાફાઇની રકમ ઉપર જુદી જુદી મીલકત લખી આપવી.
૮૭ ૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	
૧૨ ૯૪-૯૫	૨-૮-૯૫	
૭૬ ૯૧-૯૨	૧૮-૩-૯૨ ૨૫-૨૭	બીજા બાબતો જણાતી નથી તેવી બાબતો.

(મ)	રજા. ખુ.	૧૧૧ ૯૧-૯૨	૧૭-૪-૯૩ ૨૪	કથનકારક લખેલા અંગભુત છે.
		૧૨૩ ૯૨-૯૩	૨૦-૧૧-૯૩	સરકારી ધારો ભરવાની જવાબદારી.
		૯૯ ૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	} ૨૬ ઇલાહીદા દસ્તાવેજ કર્યા વીશે. મજકુર કથનકારક છે.
		૧૦૦		
		૫૮	૨૮-૮-૯૪	ચમ્પ ગયેલી વાતનું કથન.
		૮૯ ૯૨-૯૩	૨૯-૮-૯૪	ગીરો મીલકતનું ઉત્પત્ત કેટલું ગણવું તે નકી કરવાની શરત કે વ્યાજમાં ઉત્પત્ત કેટલું આપવું.

નો. શે. નં. ૧૮૧ , ૧૪-૨-૯૬ ૨૮ જુદી જુદી રકમની જવાબદારી કોને કહેવી.

રજા. ખુ.	૩૧ ૯૩-૯૪	૪-૯-૯૪ ૨૬	અંગભુત બાબતો કમકમ તેની વિગત.
	૧૧૮ ૯૪-૯૫	૩૦-૧૦-૯૫ ૨૬	ગીરો મીલકત ખેડી ભાગ આપવા કરાર
	૧૩૧	૪-૧૧-૯૫ ૨૮	છુટ મુક્યા બાબતનો ઉલેખ.
	૬૨ ૮૬-૯૦	૨૭-૪-૯૧ ૧૮	વેચાણનો અંગભુત.

માર્ગીમાં આવે તેના સ્વરૂપના દસ્તાવેજ બાબત ખુલાસા.

(મ)	રજા. ખુ.	૧ ૮૮-૮૯	૨૨-૧૦-૮૯	૧૪	દત્તકપત્રને મારી.
		૧૫૭ ૯૦-૯૧	૩૧-૭-૯૧	,,	પરહદમાં થએલા ને કયે પ્રસંગે મારી તેવા.
		૯૩ ૯૧-૯૨	૨૮-૪-૯૨	૧૫	સહી ન હોય તેવા લેખો.
		૭૨ ૯૨-૯૩	૨-૮-૯૩	,,	અમુક અમુક માલ મોકલજો એવી ચીડી.
		૫ ૯૩-૯૪	૪-૧૧-૯૩	,,	{ સહી ન હોય તેવા લેખને મારી છે.
		૮૬ ૯૦-૯૧	૨૧-૬-૯૧	,,	
		૫૫ ૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	,,	
		૯૧ ૯૦-૯૧	૨૨-૭-૯૧	૪૪	{ મૃત્યુપત્રને મારી.
		૧૨૨ ,,	૧-૮-૯૧	,,	
		૪૯ ૮૯-૯૦	૧૮-૧૦-૮૯	{	૧૪૧જંગમ માલ સમઘે કરાર.
		૫૪ ,,	,,		,,
		૫૦ ,,	૨૮-૧૦-૯૦	,,	વ્યાખ્યા.
		૩૨ ,,	૩૧-૧૦-૯૦	,,	,,
		૩૪ ૯૦-૯૧	૪-૧૧-૯૦	{	ને લેખ મારીમાં આવે છે તેનો પરીસીદ્દી માં સમાવે થાય છે કે નહીં તે જોવું નહીં.
		૧૫૨ ૯૨-૯૩	૧૯-૬-૯૫		,,
		૩ ,,	૨૭-૪-૯૩	૧૪૨	કરાર.
		૩ ૯૩-૯૪	૪-૬-૯૪	,,	અંગભુત કરાર કયા મારીના.
		૪૦ ૯૪-૯૫	૧૯-૬-૯૫	,,	,,
		૧૫૧ ૯૨-૯૩	,,	,,	,,
		૧૫૩ ,,	,,	,,	હીસાબની બાકી તાણી ને પેટે માલ આપવાનો કરાર કયો હોય તેવું મારી છે.

માર્ગી પટા કબજાતને.

„	૬ ૮૯-૯૦	૧૭-૩-૯૦	„	ઉચકનો અર્થ.
„	૪૫ „	૨૮-૧૧-૯૦	૧૪૩	વ્યાખ્યા.
રજાં. ખુ.	૭૦ ૯૦-૯૧	૨૭-૫-૯૧	૧૪૩	ઉધડ સાંચતે ઠેકાણે છે.
„	૧૧૩ „	૩૧-૫-૯૧	„	ઉધડ દાણના શખ્દનો સુચક છે.
„	૭૫ ૯૦-૯૧	૧૯-૬-૯૧	„	જામીનગીરીનો કરાર અમલુત
„	૧૪૩ „	૮-૭-૯૧	„	} રજાંપ વધારે છે તેથી વીચારવાનું નથી.
„	૬૪ ૯૨-૯૩	} ૧૨-૬-૯૫	„	
„	૧૨૧ „			
„	૩૯ ૯૧-૯૨	૬-૧૨-૯૧	„	સ્વરૂપ.

માર્શી પટા કમુલાતને.

„	૪૬	„	૨૪-૧૨-૯૧	૧૪૪	ઢોર ચારવા સાડ જમીન રાખ- વાની કમુલાત.
„	૮૧	„	૨૩-૯-૯૨	„	સ્વરૂપ.
„	૧૬૨	૯૦-૯૧	૩૧-૫-૯૨	„	ઉધડનો અર્થ.
„	૧૧૨	૯૨-૯૩	૧૫-૭-૯૩	„	ખેતી કરનારને માર્શી છે.
„	૩૫	„	૧૯-૬-૯૫	„	ખેતીની જમીન સાથે ઇલાખો ન હોય તો માર્શી નથી.
„	૫૬	„	„	„	

માર્શી સામાન્ય રીતે.

„	૧	૮૬-૯૦	૨૧-૧૦-૮૯	૧૪૬	દત્તકપત્રને.
„	૫	„	૨૩-૧-૯૦	૧૪૭	સરકારે કરી આપેલા કરારને.
„	૧૦	„	૨૮-૩-૯૦	„	વારસપત્રને.
„	૧૮	„	૨૮-૧૦-૯૦	„	„
„	૩૧	૯૦-૯૧	૧૭-૧૧-૯૦	„	પાવતી કેવી ને માર્શી.
„	૧૬	„	૨૮-૧૧-૯૦	„	પરી. ૧ માં ન આવે તો માર્શીમાં
„	૨૬	૮૯-૯૦	૩૧-૧૨-૯૦	૧૪૮	વારસપત્રને માર્શી.
„	૫૯	„	૧૩-૪-૯૧	„	પેલા પરીક્ષીમાં ન આવે તેને.
„	૧૦૪	૯૦-૯૧	„	„	
„	૧૧૪	„	૩-૬-૯૧	„	દત્તકપત્રનો અંગભુત.
„	૮૭	„	૪-૬-૯૧	„	મૃત્યુપત્રને માર્શી.
„	૧૧૬	„	૪-૬-૯૧	૧૪૯	દત્તકપત્રના અંગભુત કરાર.

(મ)	સ્ટાં. ખુ.	૯૭	૯૦-૯૧	૪-૬-૯૧	૧૪૯	દત્તકનો અંગભુત રકમ
„	„	૮૯	„	૧૫-૭-૯૧	„	મૃત્યુ પત્રની વ્યાખ્યા
કુ. સ્ટાં.	આ	૪૦-૯૭	૯-૪-૯૧	„	„	પટાનો ઉલટ લેખ કમુલાત
સ્ટાં. ખુ.	„	૭૮	૯૦-૯૧	૧૨-૯-૯૧	„	પરીક્ષી ૧ માં ન આવે તેમાં માર્શી
„	„	૧૦૪	૯૧-૯૨	૨૬-૭-૯૨	„	
„	„	૩૧	„	૨૯-૧૦-૯૧	„	વારસ પત્રની વ્યાખ્યા.
„	„	૩૫	„	૧૧-૧૧-૯૧	„	મૃત્યુ પત્રનું સ્વરૂપ
„	„	૩૭	„	૯-૧૨-૯૧	૧૫૦	પરીક્ષી ૧ માં ન આવે તેવો
„	„	૩૬	„	૧૧-૧૨-૯૧	„	સહી ન હોયતો માર્શી.
„	„	૨૯	„	૫-૧-૯૨	„	મૃત્યુ પત્રનું સ્વરૂપ
„	„	૪૧	„	૩૧-૫-૯૨	„	પટાથી લીધેલી જમીન છોડવાનો લેખ માર્શીમાં છે.
„	„	૯૧	„	„	„	
„	„	૧૦૪	„	૨૬-૭-૯૨	„	„
દી. શી.	„	૭૬૦	„	૩૦-૧-૯૨	„	સરકારે કરી આપેલાને માર્શી

માર્શી સામાન્ય રીતે.

સેટલમેન્ટ બી. બી. ૧૮૮	૨૨-૯-૯૧	,,	કળા મુખત્યાર પત્રને માર્શી છે.
સ્ટાં. ખુ. ૫૬ ૯૧-૯૨	૨૧-૨-૯૩	,,	કરાર દાદને માર્શી
,, ૫૦ ૯૨-૯૩	૨૪-૨-૯૩	૧૫૧	મૃત્યુ પત્ર ૨૬ કર્યાનો લેખ
,, ૭ ,,	૧૦-૩-૯૩	,,	ટ્રસ્ટ ડીડને માર્શી
,, ૩૬ ૯૩-૯૪	૩-૭-૯૪	,,	પરીસીદ્ધ ૧ માં આવતો નથી.
,, ૧૨૭ ૯૨-૯૩	૧૬-૭-૯૪	,,	મૃત્યુ ખતનું સ્વરૂપ.
,, ૨ ૯૪-૯૫	૬-૨-૯૫	,,	{ પરીસીદ્ધ ૧ માં ન આવે તેને
,, ૫ ,,	,,	,,	
,, ૬૬ ૯૦-૯૧	૭-૬-૯૧	,,	{ જોષ્ઠએ તે કમતાં વધારે છે ખુ-
,, ૯૩ ,,	૧૭-૭-૯૧	,,	
,, ૮ ૯૧-૯૨	૧૦-૯-૯૧	૧૫૨	
			લાસાની જરૂર નથી.

સામાન્ય માર્શી.

(મ) દી. શે. ૬૪૬	૩૧-૧૨-૯૦	૧૫૨	હરાવમાં ન લખે તોપણ લેવો.
,, ૧૪૫૯	૧૦-૬-૯૧	,,	મોક્ષમ ખુલાસો પુછવો નહીં.
,, ૧૫૩૮	૨૭-૬-૯૧	,,	કાયદાની ખાત્રી પુરવાનું કામ વ- રીદ્ધ કોર્ટનું નથી.
સ્ટાં. ખુ. ૨ ૯૧-૯૨	૧૭-૯-૯૧	૧૫૨	પ્રશ્ન ન હોયતો ખુલાસો થાય નહીં.
,, ૨૩ ,,	૬-૧૦-૯૧	,,	ઇમારત ઉપરથી સ્વરૂપ જોવું.
દી. શે. ૫૨૯	૬-૧૨-૯૧	૧૫૨	ખુલાસાનો ફરી વીચાર કરવા આધાર નથી.
,, ૧૨૯૧	૧૯-૫-૯૨	,,	૨૬ ન કરે ત્યાં સુધી અમલ નરતી રાખવો.
,, ૧૬૧૭	૧૬-૭-૯૨	,,	વારસાના દાખલાને સ્ટાંપન જોષ્ઠએ.
દી. વ. નં. ૩૨ ૯૦-૯૧	,,	,,	દસ્તાવેજ ઉત્પન્ન માસિકમાં નખતાવવું.
,, ૧૯	૮-૩-૯૨	૧૫૩	પાછો આપવાના કાગળની નકલ સાદા કાગળમાં રાખવી.
સ્ટાં. ખુ. ૧૧૫ ૯૦-૯૧	૮-૧૦-૯૨	૧૫૩	ઇમારતથી અર્થ કરવો.
,, ૭૪ ૯૧-૯૨	૨૦-૩-૯૩	,,	મૃત્યુપત્ર કરનાર પૈકી છે વા મ- રનારની તારીખથી મુદત ગણવી
,, ૨૮ ૯૨-૯૩	૩૦-૯-૯૩	૧૫૩	જાહેરનામું વરીદ્ધ કોર્ટનું છે તેનો અમલ નિબંધ વીરૂધ્ધ થાય નહીં
,, ૧૧૬ ,,	૧૬-૭-૯૪	{ ૧૫૩	જોષ્ઠએ તે કરતાં વધારે હોય તો ખુલાસાની જરૂર નથી.
,, ૫૯ ૯૩-૯૪	,,		
,, ૨૩ ,,	૧૯-૭-૯૪		

મુખત્યાર પત્ર આપત.

(મ)	રતાં. ખુ.	૨૦ ૯૧-૯૨	૨૦-૯-૯૧	૧૫	} પરહદમાં અમલ થવા સાર આ હદમાં કરેલાને લાગત.
	"	૨૬ "	૩૦-૯-૯૧	"	
	મુલકી વ. હુ. નં.	૧૨૩	"	૨૦-૨-૯૨	૩૫ પરહદમાં થએલા ઉપર મામલતદાર, માણજી, સમજળ સખ રજી-દારની સહી જોઈએ.
	દી. શે. નં.	૮૧૩	"	૩-૩-૯૪	" પરહદમાં થયેલાને આ હદનો રતાંપ જોઈએ.
	સરક્યુલર નં.	૩૧	"	૮-૧૦-૮૯	૧૨૪ કેવા મુખત્યાર પત્રને માફી.
	સરસુઆળ. નં.	૫૯	"	૩૦-૧૨-૮૯	"
	રતાં. ખુ.	૯૪ ૯૦-૯૧	૫-૬-૯૧	"	સ્વરૂપ.
	સરક્યુલર નં.	૧૦	"	૬-૩-૯૧	" નકલ કોર્ટ શી રતાંપમાં લેખ.
	રતાં. ખુ.	૨૩ ૯૧-૯૨	૬-૧૦-૯૧	"	સ્વરૂપ.
	"	૭૧	"	૨૪-૨-૯૨	૧૨૫ એ દસ્તાવેજ નોંધવાનો અખત્યાર આપ્યાનો લેખ ફક્ત મુખત્યાર પત્ર છે.
	"	૮ ૯૨-૯૩	૨૭-૪-૯૩	"	વેચાણનું જીવો મુખત્યારનામું છે.
	વ. દી. શે.	૧૪૬૧	"	૧૨-૬-૯૩	" નકલ લખવાની અરજ સાથે અ-સલ જોડનું.
	રતાં. ખુ.	૨૦ ૯૩-૯૪	૧૪-૮-૯૪	"	એકથી અધીક વેહેવારમાં કાર્ય કરવા અખત્યાર આપ્યાનો લેખ.

મુદત આપત.

(મ)	હ. રતાં. જ. નં.	૨૯૩૪	"	૯-૭-૯૩	૩૫ ખીન અધીકારવાળા અમલદારને અરજ કર્યાથી મુદતનો લાભ મળશે નહીં.
-----	-----------------	------	---	--------	--

મોખલદાર આપત અગરેલા રતાંપના.

હ રતાં. આ. નં.	૩૯૧૩	૮-૪-૯૨	૬૭	અધીકાર સુખાને છે.
"	૩૯૫૮	૮-૪-૯૨	"	ફરી તપાસણી કરાવની થઇ શકે.
જા. નં.	૩૨૬૪	૧૩-૭-૯૧	૬૭-૬૮	દસ્તાવેજ ને બદલે કોર્ટ શી ને કોર્ટ શીને બદલે દસ્તાવેજ અપાય નહીં.
સરસુઆવટ. નં.	૭૫	૧૫-૭-૯૨	૬૭	રતાંપ આપવાના હોય તો ખીલ કરવા જરૂર નથી.
રતાં. જા. નં.	૧૯૩૬	૨૪-૩-૯૩	"	રતાંપ ઉપર શેરો કરવો તે
"	૩૨૬૩	૧૩-૭-૯૧	૬૮	વરાતથી પૈસા મોકલાય નહીં.
વ. કો. દી. શે.	૧૩૭	૪-૯-૯૧	}	જે તારીખથી મુદત ગણવાની તે તારીખથી છોડીને ગણવી.
સરસુઆ નં.	૧૮૬૩	૨૮-૩-૯૨		
હ. રતાં. આ.	૧૧૧૩	૭-૧૦-૯૧	૬૯	એક રૂપિયાના અંપુર્ણકનો કામગી

મોખદલા બાબત બગડેલા રટાંપના.

સરમુખા વટ.	૭૬	૧૯-૧૧-૯૨	„	હોય તો અપુણીક રકમની કપાત કરવી.
હુ. રટાં. વટ. ૧૩૫૬		૯-૨-૯૭	„	ચોકથી કરવા વહીવટદારનો અધિકાર છે.
			„	કોર્ટફીમાં રૂપીયે કે રૂપીયાના બાગે કાગળ દીઠ એક આનો કપાત કરવો.

વ્યાજ બાબત. ને તેની રકમને માપી.

(૧)	રટાં. ખુ.	૧૨ ૮૯-૯૦	૪-૪-૯૦	૩૮	} વ્યાજ તથા વટાવને માપી.
	„	૧૩ „	„	„	
	„	૧૧૯ ૯૦-૯૧	૭-૭-૯૧	„	
	„	૯૦ ૯૧-૯૨	૩૦-૩-૯૩	„	દીવાળી સરપાવ, કોટાસરપાવ મનોતી, કોથળી છોડામણી બીગેરે વ્યાજના સ્વરૂપ છે.
	„	૭૬ ૯૨-૯૩	૧૬-૭-૯૪	૩૯	વ્યાજ બાબત હચકરકમ ઠરાવી તોપણ માપી છે.
	„	૩૧ ૯૩-૯૪	૪-૯-૯૪	„	કેવા રૂપમાં વ્યાજ આપવું તે સમંધી કરારને માપી છે.
	„			„	સદર.

વસુલાત.

રટાં. ખુ.	૬ ૯૨-૯૩	૨૯-૮-૯૨	૭૦	રટાંપ સમંધે વસુલ કરવાની રકમ મેહેસુલ બાકીની રીતે વસુલ કરવી.
નોં. શે. નં. ૩૭૧	૧૮-૬-૯૫		„	વસુલ કરવાનું લખાણ નોંધણી કામદાર તરફ મોકલવું નહીં.

એક વેહેવારને માટે એકથી વધારે કરેલા દસ્તાવેજ બાબત લાગત.

(બ)	રટાં. ખુ.	૧૫ ૯૦-૯૧	૭-૮-૯૨	૧૫	કલમબંધી ધલાહીદા કર્યાનું દસ્તાવેજમાં લખ્યું છે નેથી કલમબંધી ઓછો લાગતને પાત્ર છે.
	„	૧૧ ૯૩-૯૪	૭-૭-૯૬	„	એક દસ્તાવેજનો હીસાબ કરી બીજો દસ્તાવેજ થાય તો તે દસ્તાવેજ મુળ લાગતને પાત્ર છે વેહેવાર પુરો કર્યા બાબતનો થતો નથી.
	„	૨૯ ૯૨-૯૩	૯-૮-૯૪	૨૫	રટાંપ વધારે વધારે હોય તો ખુલાસો પુછવો નહીં.

રકમ નકી કરવા આમત.

૧૫૮	૯૦-૯૧	૩૧-૭-૯૧	૪૮	અક્ષીસપત્રમાં કીંમત નથી એક વરસનું ઉત્પન્ન રૂ. ૧૦૦ છે તેથી તેના વીસ પૃષ્ઠ ઉપર લાગત એસે.
૪૯	”	૧૭-૬-૯૧	૪૨	દાવાના આકાર પ્રમાણે લેવી.
૨૮	૮૯-૯૦	૪-૧૧-૯૦	૪૩	નકી કરવા આધાર નથી.
૨૯	”			
૪૬	”	૧૦-૪-૯૧	”	કપ્પુલાતની રકમ નકી કરી લેવી.
૧૫	૯૦-૯૧	૧૮-૫-૯૧	”	પુરાવાના અભાવે પક્ષકારે ખતાવેલી ખરી માનવી.
૭૩	”	૨૦-૫-૯૧	”	ગીરો જવાબદારી સાથે વેચાણની લાગત.
૧૨૧	”			
૧૨	”	૨૯-૫-૯૧	૪૩	સાન મીલકતની કીંમત ઉપર લાગત લેવી.
૬૩	”	૧૭-૬-૯૧		
૧	”	૨-૮-૯૧	૪૪	”
૧૫	”	૧૪-૯-૯૨		
૪	”	૩-૬-૯૧	૪૪	વેહેંચલુ પત્રમાં કીંમત લખાવી લેવી.
૬૮	”	૧૦-૬-૯૧		
૧૪૮	૯૨-૯૩	૧૦-૯-૯૩	૪૪	પત્ર નામાં કીંમત લખાવવી.
૧૪૧	૯૦-૯૧	૨-૭-૯૧		
૧૩૪	”	૪-૭-૯૧	૪૪	વેચાણને અક્ષીસમાં કીંમત પુછી લઈ લાગત લેવી.
૧૩૫	”			
૬૦	”	૩-૯-૯૧	૪૫	નીજેખમી ખતની રકમ આમત.

લાગત સાર રકમ નકી કરી લેવી.

(ક)	રેટાં. ખુ.	૬૯	૯૧-૯૨	૨૨-૨-૯૨	} ૪૫	ફારકતીની રકમ આમત.
	”	૨૧	૯૨-૯૩	૨૦-૧૧-૯૩		
	”	૧૧	”	”		
	”	૪૭	૯૧-૯૨	૨૪-૧-૯૩		
	”	૬૯	૯૩-૯૪	૩૦-૩-૯૪	”	પાછળથી રકમ નકી કરાવી લેવાય.
	”				”	વધારેમાં વધારે રેટાંપ હોય તો કાંઈ જોવાનું નથી.
	”	૪૯	૯૫-૯૬	૩૧-૬-૯૬	”	ક. ર૩ પ્રમાણે પક્ષકારે લગાડેલી લાગત કમી કહી ચકાવ નહીં.
નો. શે. નં.	૬૫			૨૬-૮-૯૪	૪૫	વેચાણ, ગીરો, અક્ષીસમાં કીમત ન હોય તો લખાવી લેવી નહીં.
દી. રેટાં. ખુ.	૧૧૮	૯૪-૯૫	૩૦-૧૦-૯૫		૫૧	નોંધણીકામદારે પ્રુવિસ લઈ ખુલાસો કરવો નહીં.
રેટાં. ખુ.	૪૧	૯૩-૯૪	૩-૭-૯૪		૫૫	સ્વરૂપ નકી કરવા જુગ્યાની લેવી નહીં.

લાગત લેવામાં કમ્પુર.

વ.દી. શે.નં. ૪૪૪

૧-૧૧-૯૨

૫૩

કમ્પુરથી કે હપગપથી સરકારી અમ-
લદાર કમી લેતો તેની પાસેથી
બરી લેવી.

વ્યવસ્થાપત્ર હયા તેવા ને તેના અંગભુત કરારો.

(વ)	સ્ટાં. ખુ.	૬૩ ૮૯-૯૦	૨૧-૪-૯૧	૧૨	લગ્ન બાબતની.
		૯૮ ૯૦-૯૧	૩૧-૭-૯૧	,,	કુટુંબમાં આપ્યા બાબત.
		૩૧ ૯૨-૯૩	૧૪-૧૨-૯૨	,,	લગ્ન બાબત.
		૨૨ ૯૧-૯૨	૬-૧-૯૩	,,	ધર્માદાયમાં આપ્યાથી
		૪૭ ,,	૨૪-૧-૯૩	,,	,,
		૧૧૩ ,,	૧૩-૪-૯૩	૧૩	,,
		૮૫ ૯૪-૯૫	૬-૬-૯૫	,,	,,
		૩૦ ૯૨-૯૩	૯-૮-૯૪	,,	કુટુંબમાં વેહેલી આપવા માટે કરેલો લેખ તેમાં એકથી વધારે માણસને બંધાયે

વ્યવસ્થાપત્રના અપવાદ ૩૫.

„	પપ ૯૧-૯૨	૨૧-૨-૯૩	૧૨	} ધર્માદાય આપ્યાનો મજકુર ન
„	૩૦ ૯૨-૯૩	૯-૮-૯૪	„	
બે વ્યાખ્યા લાગુ થાય તેવા દસ્તાવેજ વિષે.				
સ્ટાં. ખુ.	૪૪ ૮૯-૯૦	૬-૪-૯૧	૧૭	} કરાર અથવા ગીરો ખત.
„	૯૦ ૯૦-૯૧	૪-૫-૯૧	„	
„	૭ „	„	„	
„	૧૦૯ „	૨૦-૫-૯૧	૧૯	વેચાણ અથવા બક્ષીસ
„	૧૨૯ „	૨૮-૬-૯૧	૨૦	કરાર અથવા ખત.
„	૪ ૯૨-૯૩	૮-૧૦-૯૨	૨૩	} પાવતી કે ફારકતી.
„	૭૧ ૯૩-૯૪	૩-૭-૯૪	૨૪	
„	૧૮ ૯૦-૯૧	૨૯-૧૦-૯૨	૨૩	વેચાણ કે બક્ષીસ.
„	૭૦ ૯૨-૯૩	૨-૧૧-૯૩	} ૨૪-૨૭ ખત કે વાયદા ચીટી.	
„	૬૭ ૯૩-૯૪	૧૧-૬-૯૫		

વેચાણ ખત વિગેરેનું

(બ)	સ્ટાં.ખુ.નં.	૭૨ ૮૯-૯૦	૩-૯-૯૦	૧૦૧	} જે ખત વેચાણ કર્યું તે જેટલી રકમનું હોય તે રકમ ઉપર લાગત લેવી.
		૫૨ ૯૦-૯૧	૨૭-૫-૯૧	,,	
		૯૪ ,,	૫-૬-૯૧	,,	
		૩૧ ૮૯-૯૦	૧૬-૮-૯૦	,,	વેચાણ ખત કરતાં કમી સ્ટાંપ લેવા ઠરાવ કર્યો છે.
		૧૨૩ ૯૦-૯૧	૩૧-૭-૯૧	૧૦૨	} એકથી વધારે ખત એક લેખથી વેચાણ આપ્યા હોય તો દરેક ખતની એકંદર રકમ ઉપર લા- ગત લેવી.
		૯૯ ૯૧-૯૨	૮-૬-૯૨	,,	

વેચાણુ ખત વિગેરેનું.

„	૧૧૨	૯૦-૯૧	૧-૮-૯૧	„	મુળ લેખથી ઉત્પન્ન થનારા હકનો જેટલો ભાગ વેચવામાં આવે તે-ટલા ભાગ ઉપર મુળ લેખના સ્વરૂપને પડનારી લાગત લેવી.
„	૭૯	૯૨-૯૩	૨૦-૮-૯૩	૧૦૨	} જે ખત વેચાણુ આપ્યું તે ખત-ની રકમ ઉપર લાગત લેવી એ-કાંધાનો ફરતાવેજ હોય તે પૈકી એક કાંધુ વેચાણુ કરે તોપણ એકંદર રકમ ઉપર લેવી.
„	૭૬	૯૩-૯૪	૪-૯-૯૪	૧૦૩	
„	૪૩	૯૨-૯૩	૭-૯-૯૪	„	
„	૧૧૫	„	„	„	
„	૧૧૫	„	૨-૭-૯૫	૧૦૩	જુના નિબંધ નીચમ ૯ માં થ-એલો લેખ વેચાણુ કર્યો હોય તોપણ આ રકમ માણે લાગત લગાડવી નોંધએ.

વેહુંચણુ પત્ર.

(વ)	સ્ટાં. ખુ.	૬૮	૮૯-૯૦	૨૮-૪-૯૧	} ૧૨૬ સ્વરૂપ.
„	„	૫૬	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	
„	„	૪	૯૦-૯૧	૩-૬-૯૧	૧૨૭ „
„	„	૬૮	૯૧-૯૨	૧૮-૩-૯૨	„ લાગત કમ્પ રકમ ઉપર લેવી.
„	„	૧૪૮	૯૨-૯૩	૧૦-૯-૯૩	„ સ્વરૂપ.
„	„	૩૬	૯૩-૯૪	૩-૭-૯૪	„ વ્યાખ્યા.
„	„	૫૦	„	૧૬-૭-૯૪	„ કીમત ન હોય તો રૂ. ૧૦ ની લાગત લગાડવી.

વેચાણુ ખત.

„	૩૩	૮૯-૯૦	૩-૯-૯૦	૧૨૯	} હુકમનામું વેચાણુ કર્યું હોય તે લેખને પરી. ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ નોંધએ.
„	૩૯	„	„	„	
„	૫૬	„	૪-૯-૯૦	„	
„	૨૧	૯૦-૯૧	૨૮-૧૧-૯૦	„	
„	૪૯	૮૯-૯૦	} ૧૮-૧૦-૮૯	„	} જંગમ માલ વેચાણને પણ પ-રીસીદ્દ ૧ રકમ ૨૯ પ્રમાણે સ્ટાંપ લેવો.
„	૫૪	„		„	
„	૫૯	૯૧-૯૨		„	
„	૪૯	૮૯-૯૦	} ૩૧-૧૦-૯૦	૧૩૦	} ઉભો પાક વેચાણુ કર્યો હોય તેના લેખને પરી. ૧ રકમ ૨૯ પ્ર-માણે સ્ટાંપ લેવો.
„	૫૭	„		„	
„	૧૦	૯૦-૯૧		„	
„	૫૦	„		„	
„	૯૯	„	૨૩-૩-૯૧	„	} હુકમનામાની નકલ નીચે વેચાણુ કર્યાનો શેરો હોય તેને પરી. ૧ રકમ ૨૯ મુજબ સ્ટાંપ લેવો.
„	૧૦૧	„	„	„	

વેચાણુ ખાત્ર બાબત.

(વ)	સ્ટાં. ખુ. નં.	૯૪ ૯૦-૯૧	૫-૬-૯૧	} ૧૩૦ વ્યાખ્યા.
		૮ ૯૨-૯૩	૨૭-૪-૯૩	
		૭૨ ૯૦-૯૧	૨૪-૮-૯૧	ગમે તે મીલકતનાં વેચાણુને અરકમ લાગુ છે.
	૧૬૧	"	૪-૯-૯૧	૫-૧૨ વરસ સુધીનો હક વેચાણુ આપ્યોછે તેને પણ આ રકમ લાગુ છે.
	૪૮	"	૭-૯-૯૧	ગીરોમાં હુલ થવાની શરત હોતો તેથી વેચાણુ થતું નથી.
	૧૧ ૯૧-૯૨	૨૩-૯-૯૧	૧૩૧	તાબ્લ કલમ નવું વેચાણુ ખત.
	૬૭	"	૨૯-૨-૯૨	વેચાણુનો કરાર.
	૪૪	"	૨૪-૧-૯૩	સ્વરૂપ.
	૯૬	"	૨૭-૪-૯૩	૧૩૨ અંગજીત કરારો.
	૬ ૯૨-૯૩	૧૫-૯-૯૩	"	કથનકારક મજકુર
	૨૦	"	૪-૧૧-૯૩	} અંગજીત કરારો.
	૧૮ ૯૩-૯૪	૪-૧૧-૯૩	"	
	૧૨૨ ૯૨-૯૩	૧૬-૧૧-૯૩	"	
	૧૦૬ ૯૩-૯૪	૧૮-૭-૯૪	૧૩૩	
	૪૨	"	૨૭-૭-૯૪	સ્વરૂપ.
	૧૧૦	"	"	બાના ખતનું સ્વરૂપ.
	૧૨૯	"	૨૧-૮-૯૫	} અંગજીત કરાર.
	૩ ૯૪-૯૫	૬-૨-૯૫	"	
	૧૦૭ ૯૨-૯૩	૨૬-૮-૯૪	"	સ્વરૂપ.
	૧૩૯	"	૪-૯-૯૪	પરી. ૧ રકમ ૨૯ કઈ બાબતને લાગુ છે.

વાયદા ચીઠીને કુઠી બાબત.

(વ)	સ્ટાં. ખુ. નં.	૪૬ ૯૦-૯૧	૪-૬-૯૧	} ૧૩૭ વાયદા ચીઠીનું સ્વરૂપ.
	૧૧૮	"	૬-૬-૯૧	
	૯૨ ૯૨-૯૩	૨૮-૯-૯૩	"	
	૭૯ ૯૦-૯૧	૧૨-૬-૯૧	"	} સદર.
	૧૨૭	"	૨૩-૬-૯૧	
	૧૪૨	"	૨૮-૬-૯૧	
	૭૬	"	૨૮-૬-૯૧	૧૩૭ જમીનનો કરાર અંગજીત છે.
	૧૨૮	"	૭-૭-૯૧	૧૩૮ અંગજીત કરાર કયા.
	૪૪	"	૮-૮-૯૧	સાક્ષી હોય તો ખત છે.
	૧૦૮	"	૧૧-૭-૯૧	એકામતે એકામતેનો કરાર અંગજીત છે.

(૨૦૯)

વાયદા ચીઠીને કુંડી બાબત.

”	૧૫૩	”	૫-૯-૯૧	”	} સ્વરૂપ.
”	૩૬	”	૮-૧૦-૯૨	”	
”	૩	૯૨-૯૩	૨૭-૪-૯૩	} ૧૩૯	રોકડ રકમ પાછી આપવાને વખત નોંધાયે.
”	૮૦	”	૧૮-૮-૯૩		
”	૩૯	”	૧૫-૯-૯૩	”	સ્વરૂપ
”	૨૨	”	૨૮-૯-૯૩	”	} ધારણ કરનાર લખી લેનાર સમજાવે.
”	૮૧	૯૩-૯૪	૩૧-૭-૯૪	”	
”	૪૫	૯૧-૯૨	૨૮-૯-૯૩	”	} ખત અથવા વાજા ચીઠી.
”	૭૮	૯૩-૯૪	૨૮-૮-૯૪	”	
”	૩૮	”	૨૭-૮-૯૪	”	જમીનનો કરાર મુજબ.
”	૧૦૦	૯૨-૯૩	૧૯-૬-૯૫	૧૪૦	} સ્વરૂપ.
”	૪૯	૯૪-૯૫	૨૨-૬-૯૫	”	

સહી કરવી.

(સ) સ્ટાં. ખુ. નં. ૧૧૦ ૯૪-૯૫ ૪-૬-૯૫ ૧૬ “દા. પોતે” તે સહી છે.
સુધારો.

સ્ટાં. ખુ. ૬ ૯૨-૯૩ ૨૯-૮-૯૨ ૩૫-૩૬ નિબંધમાં સુધારો.
” ” ” ” ૮૩ ”

સાહુકાર કોણ.

સ્ટાં. ખુ. ૧૪૬ ” ૧૯-૭-૯૪ ૨ બાબતના નાણા ધીરે ને કરને પૈસા આપે તે સાહુકાર.

સ્ટાંપ લાગત.

(સ) સ્ટાં. ખુ. ૪૯ ૯૧-૯૨ ૯-૨-૯૩ ૧૫ પરહદમાં થયેલાને આ હદનો સ્ટાંપ નોંધાય નહીં.

દી. વ. હુ. ૩૫ ૯૨-૯૩ ૩-૪-૯૩ ૩૫ પરહદમાંથી કમીજનપત્ર નોંડે આ હદમાં હસ્તાવેજ આવે તેને સ્ટાંપ આ હદનો નોંધાયે.

સ્ટાં. ખુ. નં. ૪૦ ૯૩-૯૪ ૧૬-૧૧-૯૩ ” સાક્ષીને બતાવવા પુરતો ઉપયોગ હોય તો જરૂર નથી.

દી. શે. નં. ૮૨૩ ૮-૩-૯૪ ૩૭ } હરાજના લખલાને કમી સ્ટાંપ ચોડસો.
સ્ટાં. ખુ. ૪૦ ૯૧-૯૨ ૧૦-૧-૯૨ ૫૨ } તો દંડને પાત્ર થશે.

સ્ટાં. ખુ. ૮૮ ૯૨-૯૩ ૨૮-૪-૯૪ ” કમીત ઉપર આધાર નરાખતા હસ્તાવેજની લાગત આજતા નાણામાં લેવી.

(૨૧૦)

૧૨	૯૪-૯૫	૨-૮-૯૫	”	પક્ષકારે જે નાણાનો કચો હોય તે નાણામાં લેવી.
૧૩	”	૨૭-૬-૯૫	”	”
૩૦	૮૯-૯૦	૩૦-૧૦-૯૦	૩૯	ગીરો રકમની જવાબદારી સાથે વેચાણની લાગત.
૪૭	”	૨૭-૧૧-૯૦	} ૪૦ સદર.	
૯૨	૯૦-૯૧	૧૦-૬-૯૧		
૨૯	”	૧૪-૫-૯૧		
૭૩	”	૨૭-૫-૯૧		
૧૯	૯૧-૯૨	૨૨-૯-૯૧		
૫૦	૯૦-૯૧	૪-૧૨-૯૦	૪૦	વિધેયની જવાબદારી સાથે ગુળુ વેચાણ (એક સાલનો)
૧૭	૮૯-૯૦	૬-૯-૯૦	૪૧	} હયાતી સુધી રકમ ભરવાના કરારને બારપટ રકમ કરી લાગત લેવી.
૨૯	૯૨-૯૩	૯-૮-૯૪	”	
૬૦	૯૦-૯૧	૩-૯-૯૧	”	} જુના નિબંધ પ્રમાણે દસપટ ઉપર લાગત લેવી.
૧૮	”	૨૯-૧૦-૯૨	”	
૨૭	૯૩-૯૪	૧૬-૭-૯૪	”	મૃત્યુ પત્રને ક. ૨૨ લાયક નથી.
૧૦૪	૯૨-૯૩	૧૮-૮-૯૪	”	વધારે સ્ટાંપ હોય તો ખુલાસો પુછવો નહીં.
૭૭	૯૦-૯૧	૬-૩-૯૧	૪૨	મુખ્ય લેખને ક. ૨૩ લાયક છે.
કુદાનું જમીન ખત.				
૨૮૧. ખુ.	૧૧	૮૯-૯૦	૪-૪-૯૦	૧૪૦ વધારેમાં વધારે લાગત ર. ૫ છે.
”	૨૩	૯૧-૯૨	૬-૧૦-૯૧	” બ્યાખ્યા.
”	૬૦	૯૦-૯૧	૩-૯-૯૧	” ખતના પેટા પ્રકાર છે.



જાહેર ખંખર.



નોંધણીનો નિબંધ તથા નિયમનું ટીકા સાથેનું પુસ્તક. ...૩. ૦-૧૨-૦

સ્ટાંપ નિબંધ તથા સ્ટાંપ નિયમ ટીકા સાથે. ... ૩. ૧-૦-૦

મળવાનાં ઠેકાણાં.

વડોદરા—રા. રા. વકીલ બાઈલાલભાઈ નરસીભાઈ ટે. લીમગ પેળા.

પેટલાદ—રા. રા. મુ. વકીલ જુજલાલ મુખ્યમંદ.

વીસનગર—રા. દેશાઈ હીમાંભાઈ કાળીદાસ પ્રેક્ષક મારતર

અમરેલી—પુસ્તકો કત્તા પાસેથી.



